

월드빌라 소규모재건축정비사업 조합설립변경인가 고시

서울특별시 구로구 공동 236-1, 238번지 일대 월드빌라 소규모재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 조합설립(변경)인가 신청이 있어 「민집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 규정에 의거 조합설립변경 내용을 일반인에게 공고하고자 관계서류를 아래와 같이 고시합니다.

2026년 7월 23일

서울특별시 구로구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 소규모재건축정비사업
- 명 칭 : 월드빌라 소규모재건축정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 구로구 공동 236-1, 238번지 일대
- 면 적 : 7,808m²

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

- 착수예정일 : 2027년 상반기
- 준공예정일 : 2030년 상반기

※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

4. 조합의 명칭 및 사무소의 소재지

- 명 칭 : 월드빌라 소규모재건축정비사업조합(조합장 : 박인규)
- 사무소 소재지 : 서울특별시 구로구 부일로9길 77, 102호

5. 변경사항

○ 임원 연임 건

구 분	변 경 내 역	비 고
이사(1인)	임기만료에 따른 연임 (‘2025.03.14.~’2028.03.14.)	연임(1인)

○ 임원 연임 및 보궐 선임 건

구 분	변 경 내 역	비 고
대의원 수	임기만료에 따른 연임 (‘2026.01.06.~’2029.01.06.)	연임(4인)
감사(1인)		
이사(2인)		
이사(2인)	자진사퇴로 인한 보궐 선임 (‘2026.05.14.~’2028.03.14.)	보궐 선임(2인)

○ 대의원 사임 및 보궐 선임 건

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
대의원 수	12명	10명	대의원 사임(3인)
			대의원 보궐 선임(1인)

○ 조합원 권리변동 건

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
조합원 수	111명	111명	상속 (소유권 이전 ‘2025.12.18.)

끝.