

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2018-74호

주택재건축정비사업 관리처분계획인가

「도시 및 주거환경정비법」 제78조 규정에 의거 신반포22차아파트 주택재건축정비사업 관리처분계획을 인가하고 같은 법 제78조제4항 및 같은 법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2018. 4. 19.

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 신반포22차아파트 주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 가. 정비구역의 위치 : 서울특별시 서초구 잠원동 65-33호
 - 나. 정비구역의 면적 : 9,168.8㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자의 성명 : 신반포22차아파트 주택재건축정비사업조합대표 옥영관
 - 나. 사업시행자의 주소 : 서울시 서초구 잠원로 86 (잠원동, 신반포22차아파트)
4. 관리처분계획인가일 : 2018. 4.13.
5. 관리처분계획인가의 요지
 - 가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획
 - 1) 대지면적 : 8,091.2㎡
 - 2) 지하2층/지상33층, 아파트 2개동(168세대) 및 부대·복리시설
 - 나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획(상가 해당없음)

공급대상	주택 규모별 공급세대수				
	계	60㎡ 이하	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	85㎡ 초과 ~ 115㎡ 이하	115㎡ 초과
계	168	0	60	108	0
토지등소유자	132	0	30	102	0
일반분양	30	0	30	0	0
보류지	6	0	0	6	0

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세

1) 신 설 : 도로 232.8㎡, 공원 481.6㎡, 녹지 363.2㎡

2) 폐 지 : 해당없음

라. 기존건축물의 철거 시기 : 2019.12. ~ 2020. 2.

※ 관계서류는 서초구청 주거개선과(☎2155-7345)에 비치하고 이해관계인에게 보압한다.