

고 시

서울특별시 강서구 고시 제2018-149호

세림연립주택재건축정비사업 사업시행(변경)인가 정정고시

강서구 등촌동 656-35 외11필지 세림연립주택재건축정비사업과 관련하여 2018. 12. 19.일자 고시한 사업시행(변경)인가 내용을 아래와 같이 오기를 정정하여 고시합니다.

2018년 12월 26일

서울특별시 강서구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 세림연립주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - (1) 위 치 : 서울특별시 강서구 등촌동 656-35 외11필지
 - (2) 면 적 : 6,000.6㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - (1) 성 명 : 세림연립주택재건축정비사업조합장 장경필
 - (2) 주 소 : 서울특별시 강서구 화곡로 64길 24(등촌동)
4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월
5. 사업시행인가일 : 2018. 12. 14.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권이외의 권리의 명세 : 해당 없음
7. 건축물의 대지면적, 건폐율, 용적률, 높이, 용도 등 건축계획에 관한사항
 - (1) 대지면적 : 6,000.6㎡
 - (2) 연 면 적 : 37,882.43㎡
 - (3) 건 폐 율 : 35.14%

(4) 용 적 륵 : 410.23%

(5) 층 수 : 지하3층, 지상20층

(6) 용 도 : 아파트 (4개동 217세대) 및 근린생활시설,업무시설

※ 정정내용 : 연면적 37,994.75㎡ → 37,882.43㎡ 감소

8. 주택의 규모 등 주택건설계획

주택규모별 세대수(전용면적 기준)									
면 적(㎡)	31형	50형	59형	64형	84형	116형	150형		
분양	19	38	102	18	36	3	1		
임대									
합계(217세대)	19	38	102	18	36	3	1		

9. 도시 및 주거환경 정비법 제65조의 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 : 해당 없음

10. 관계 법률에 의한 고시사항

- 도시 및 주거환경정비법 제57조 해당 사항에 대하여 관계법에 의거 의제처리 사항

11. 기타 사업시행인가 관계도서는 고시를 생략하며, 열람 편의를 위하여 서울특별시 강서구청 주택과(☎2600-6825)에 비치합니다.