

부산광역시 남구 고시 제2026-3호

우암2구역 재개발정비사업 부분 준공인가 고시

부산광역시 고시 제2006-337호(2006.09.27.)로 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 제2010-412호(2010.11.10.), 제2011-430호(2011.11.23.), 제2016-306호(2016.09.21.), 제2022-260호(2022.07.06.), 제2022-403호(2022.10.26.) 및 제2025-337호(2025.8.27.)로 정비계획 수립 및 정비구역 변경 지정, 부산광역시 남구 고시 제2017-23호(2017.03.29.)로 사업시행계획인가 고시, 제2017-100호(2017.11.01.) 정정고시 및 제2019-7호(2019.01.23.) 세목정정고시, 제2019-75호(2019.06.27.), 제2019-131호(2019.12.03.), 제2022-91호(2022.09.14.), 제2025-133호(2025.11.05.) 및 제2025-144호(2025.11.26.)로 사업시행계획변경인가 고시, 부산광역시 남구 고시 제2017-123호(2017.12.20.)로 관리처분계획인가 고시, 제2019-14호(2019.02.13.), 제2019-142호(2019.12.16.), 제2022-109호(2022.11.09.), 제2025-151호(2025.12.03.)로 관리처분계획변경인가 고시된 남구 우암동 129번지 일원의 우암2구역 재개발정비사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 제3항 및 같은 법 시행령 제74조 제4항에 따라 부분 준공인가 고시합니다.

2026년 1월 7일

부산광역시 남구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 재개발정비사업

나. 명 칭: 우암2구역 주택재개발정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치: 부산광역시 남구 우암동 129번지 일원

나. 면 적: 148,912.0㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 우암2구역 주택재개발정비사업조합 조합장 김유창

나. 주 소 : 부산광역시 남구 우암로 168-1, 3층(우암동)

4. 준공인가 내역

건축규모	구 분	내 용	비고
	대지면적	148,912.0㎡	
	연면적	440,642.8077㎡	
	건축면적	23,183.4933㎡	
	세대수	3,048세대	
	동수/층수	아파트 29동 및 근린생활시설 2동 / 지하5층-지상34층	
	용도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설	

※ 정비기반시설 및 도시계획시설(도로, 경관녹지, 소공원 등) 제외

5. 부분 준공인가일 : 2025. 12. 29.