

정자가구역 재개발사업 조합설립추진위원회 승인 고시

수원시 공고 제2025-2202호(2025. 10. 17.)에 따라 2024년 주택재개발·재건축정비사업 후보지로 선정된 정자가구역 재개발사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제31조 및 같은 법 시행규칙 제7조 규정에 따라 조합설립추진위원회 구성을 승인하고 아래와 같이 고시합니다.

2026년 4월 17일

수 원 시 장

1. 추진위원회가 승인된 구역경계의 위치 및 구역 면적

가. 위치 : 수원시 장안구 정자동 328번지 일원

나. 면적 : 89,057㎡

2. 추진위원회 위원장 및 위원의 성명 및 권리내역

연번	직책	성명	권리내역	비고
1	위원장	이영태	장안구 정자동 371-3 경기주택그룹 1동 401호	
2	감사	이명진	장안구 정자동 370	
3	추진위원	유석구	장안구 정자동 268-7	
4	추진위원	차금숙	장안구 정자동 321-3 청운빌라 3층 402호	
5	추진위원	박진성	장안구 정자동 321-15 우성빌라 A동 3층 401호	
6	추진위원	이예성	장안구 정자동 321-19 우성빌라 B동 4층 402호	
7	추진위원	이규원	장안구 정자동 321-20 우성빌라 C동 1층 201호	
8	추진위원	김수정	장안구 정자동 321-28 동서빌라 라동 201호	
9	추진위원	김희찬	장안구 정자동 321-30 동화빌라 가동 202호	
10	추진위원	변재봉	장안구 정자동 321-30 동화빌라 가동 301호	
11	추진위원	윤효원	장안구 정자동 321-31 동화빌라 다동 202호	
12	추진위원	최영	장안구 정자동 321-31 동화빌라 다동 302호	

연번	직책	성명	권리내역	비고
13	추진위원	위경환	장안구 정자동 323-9 정자아트빌 4동 101호	
14	추진위원	김상철	장안구 정자동 323-9 정자아트빌 4동 202호	
15	추진위원	허진석	장안구 정자동 323-9 정자아트빌 4동 401호	
16	추진위원	홍승희	장안구 정자동 323-13	
17	추진위원	이청우	장안구 정자동 323-14 상아연립 에이형 103호	
18	추진위원	손세인	장안구 정자동 323-14 상아연립 디형 404호	
19	추진위원	안정구	장안구 정자동 325-3 현준맨션4동 4동 101호	
20	추진위원	이형택	장안구 정자동 325-3 현준맨션4동 4동 102호	
21	추진위원	김희라	장안구 정자동 325-3 현준맨션4동 4동 202호	
22	추진위원	김영미	장안구 정자동 325-3 현준맨션4동 4동 401호	
23	추진위원	서혜은	장안구 정자동 325-4 현준맨션6동 6동 101호	
24	추진위원	박상덕	장안구 정자동 325-4 현준맨션6동 6동 302호	
25	추진위원	고옥념	장안구 정자동 325-4 현준맨션6동 6동 401호	
26	추진위원	임영미	장안구 정자동 325-9	
27	추진위원	이재혁	장안구 정자동 325-11 주석맨션 105호	
28	추진위원	임재웅	장안구 정자동 325-11 주석맨션 203호	
29	추진위원	백숙현	장안구 정자동 325-11 주석맨션 502호	
30	추진위원	최중석	장안구 정자동 325-11 주석맨션 503호	
31	추진위원	백상현	장안구 정자동 325-11 주석맨션 505호	
32	추진위원	김점순	장안구 정자동 325-12 대림빌라 102호	
33	추진위원	백주경	장안구 정자동 325-16 현준맨션2동 2동 101호	
34	추진위원	이지혜	장안구 정자동 325-16 현준맨션2동 2동 103호	
35	추진위원	장현진	장안구 정자동 325-16 현준맨션2동 2동 204호	
36	추진위원	이지홍	장안구 정자동 325-16 현준맨션2동 2동 301호	
37	추진위원	김민수	장안구 정자동 325-20 현준맨션1동 1동 201호	
38	추진위원	채화자	장안구 정자동 325-20 현준맨션1동 1동 203호	
39	추진위원	한경숙	장안구 정자동 325-20 현준맨션1동 1동 303호	

연번	직책	성명	관리내역	비고
40	추진위원	조기열	장안구 정자동 325-20 현준맨션1동 1동 401호	
41	추진위원	이지희	장안구 정자동 325-23 현준맨션5동 5동 402호	
42	추진위원	조학윤	장안구 정자동 326 기린맨션B동 202호	
43	추진위원	이준섭	장안구 정자동 326-2 기린맨션A동 에이동106호	
44	추진위원	윤재석	장안구 정자동 326-2 기린맨션A동 에이동 204호	
45	추진위원	김진우A	장안구 정자동 326-2 기린맨션A동 에이동 301호	
46	추진위원	천재영	장안구 정자동 326-4 정자아트빌 2동 101호	
47	추진위원	김진성	장안구 정자동 326-4 정자아트빌 2동 401호	
48	추진위원	이성훈	장안구 정자동 326-4 정자아트빌 2동 비01호	
49	추진위원	염효순	장안구 정자동 327-8	
50	추진위원	김정민	장안구 정자동 327-11 정자아트빌 1동 401호	
51	추진위원	최다영	장안구 정자동 328	
52	추진위원	석연화	장안구 정자동 330-1 정운빌라 101호	
53	추진위원	김혜숙A	장안구 정자동 330-8	
54	추진위원	임청자	장안구 정자동 332-1 에덴빌라 202호	
55	추진위원	이영섭	장안구 정자동 332-1 에덴빌라 301호	
56	추진위원	윤원기	장안구 정자동 332-4	
57	추진위원	조두호	장안구 정자동 332-15	
58	추진위원	송형찬	장안구 정자동 334 파크빌라 402호	
59	추진위원	김경숙B	장안구 정자동 336-1 효성하이츠빌라 나동 201호	
60	추진위원	김예란	장안구 정자동 338-1 계룡빌라A동 202호	
61	추진위원	장영재	장안구 정자동 338-1 계룡빌라A동 301호	
62	추진위원	장상희	장안구 정자동 338-1 계룡빌라A동 지하 101호	
63	추진위원	조재분	장안구 정자동 352-2	
64	추진위원	김현수	장안구 정자동 358-5 녹원빌라2동 301호	
65	추진위원	문진희	장안구 정자동 358-5 녹원빌라2동 302호	
66	추진위원	박창예	장안구 정자동 358-14	

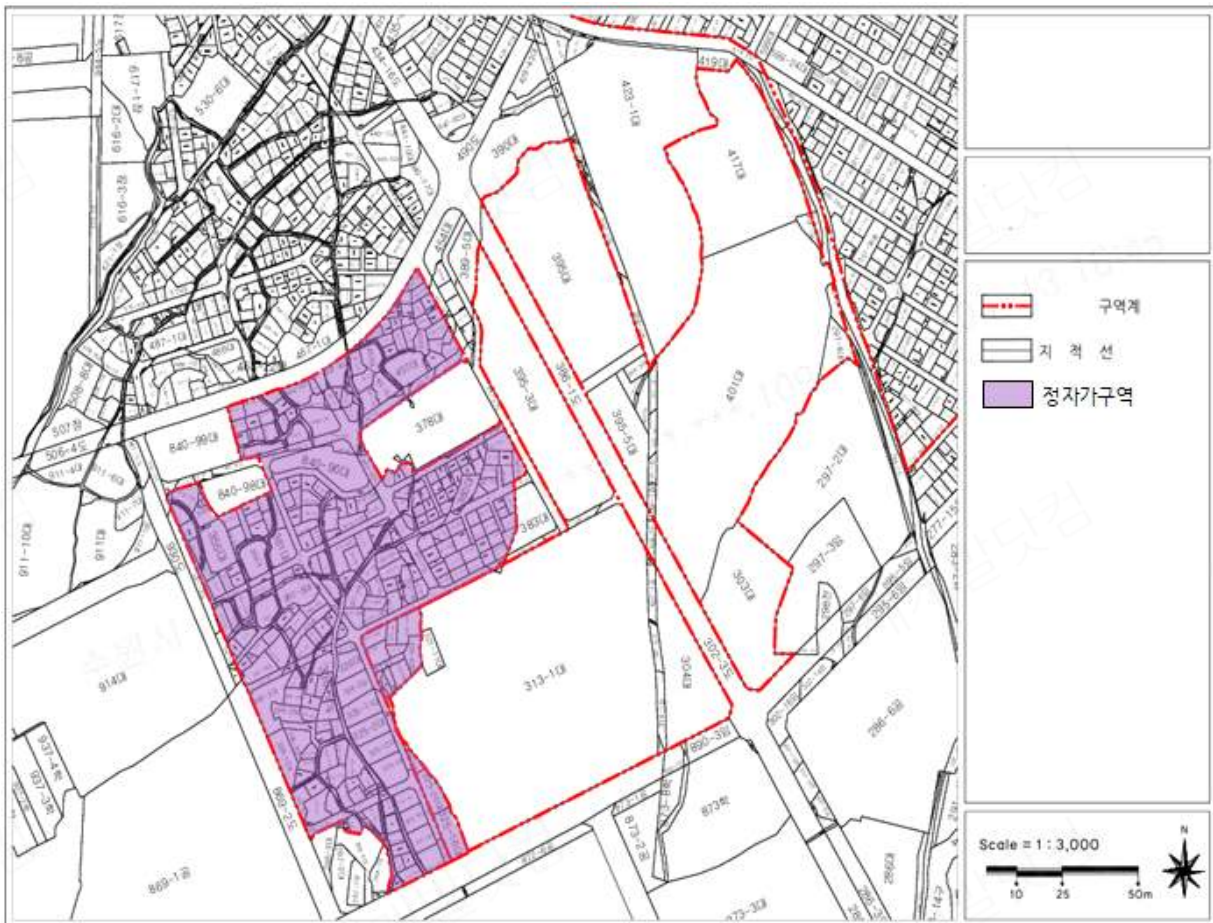
연번	직책	성명	권리내역	비고
67	추진위원	김진영	장안구 정자동 361 삼성아트빌 A동 에이동 202호	
68	추진위원	김미정	장안구 정자동 361 삼성아트빌 A동 에이동 203호	
69	추진위원	박은화	장안구 정자동 361 삼성아트빌 A동 에이동 303호	
70	추진위원	김정란	장안구 정자동 361 삼성아트빌 A동 501호	
71	추진위원	박공주	장안구 정자동 361 삼성아트빌 A동 502호	
72	추진위원	손종석	장안구 정자동 361 삼성아트빌 B동 401호	
73	추진위원	박영희B	장안구 정자동 361 삼성아트빌 B동 502호	
74	추진위원	안형진	장안구 정자동 366 예담채 6차 401호	
75	추진위원	신연순	장안구 정자동 371-3 1동 102호	
76	추진위원	천동훈	장안구 정자동 371-3 1동 203호	
77	추진위원	천경민	장안구 정자동 371-3 1동 204호	
78	추진위원	이계영	장안구 정자동 371-3 1동 301호	
79	추진위원	김수현	장안구 정자동 371-3 1동 302호	
80	추진위원	강성욱	장안구 정자동 371-3 1동 303호	
81	추진위원	장대우	장안구 정자동 371-7	
82	추진위원	박혜영	장안구 정자동 372-1 상아빌라 나동 비01호	
83	추진위원	이승용	장안구 정자동 380	
84	추진위원	안병세	장안구 정자동 381-12	
85	추진위원	하성규	장안구 정자동 381-24 현대빌라가동 가동202호	
86	추진위원	정영애	장안구 정자동 381-25 현대빌라나동 나동 102호	
87	추진위원	염창호	장안구 정자동 447-7	
88	추진위원	정찬규	장안구 정자동 450 정자맨션 301호	
89	추진위원	하상열	장안구 정자동 454-2 소망빌라 지하102호	
90	추진위원	이미경	장안구 정자동 461-1	
91	추진위원	조한슬	장안구 정자동 464-1	
92	추진위원	이필중	장안구 정자동 489-6	
93	추진위원	김용환	장안구 정자동 489-11	

연번	직책	성명	권리내역	비고
94	추진위원	이윤식	장안구 정자동 490-1	
95	추진위원	손병덕	장안구 대평로 162번길 55	

3. 토지등소유자의 수 : 817명

4. 추진위원회 구성 승인일자 : 2026년 04월 14일

5. 정비예정구역 위치도



소관부서	도시정비과	담당자 직·성명	주무관 허성두	전화번호	031-5191-3483
------	-------	-------------	---------	------	---------------