

신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업
조합설립주민협의체 구성을 위한
부위원장 선거일 및 선거인명부 확정 등 공고

「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제82조 및 「조합설립 지원을 위한 업무기준」 (서울특별시 고시 제2016-354호, 2016.11.10.) 제8조제3항 및 제4항에 따른 조합설립주민협의체 구성을 위한 부위원장 선출을 위한 선거일 및 선거인명부 확정 등에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 2월 13일

서울특별시 은평구청장

- 1. 선거명 : 신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업 조합설립주민협의체 구성을 위한 부위원장 선거
- 2. 선거권자 : 구역 내 토지등소유자 중 선거인명부에 선거인으로 등재된 자
- 3. 선거인명부 확정내용 : 2026. 2. 13. 기준

토지등소유자 수	선거권이 없는 자 수	확정된 선거인 수	토지등소유자 수 대비 선거인 수 비율(%)	비 고
895	65	830	92.74%	

※ 선거권은 선거인명부 확정일 기준 당해구역 토지등소유자로서 선거인명부에 등재된 자에게 있으며, 등재되지 아니한 자는 선거에 참여할 수 없음

4. 피선거인 : 부위원장 후보자 1명

※ 서울특별시 은평구 공고 제2026-404호 참조

5. 선출방법 : 전체 토지등소유자의 과반수가 투표하여 투표자 과반수의 찬성을 받는 경우

※ 선거일 현장투표 종료 후 전체 투표율 집계 결과가 전체 토지등소유자(선거인)의 과반수에 미달하는 경우에는 서면투표함 및 현장투표함을 즉시 봉인하고, 선거일을 다시 정하여 현장 재투표를 실시한다. 단, 별도의 철회 의사를 표시하지 아니한 자의 우편투표용지는 유효하게 처리하되, 현장투표용지는 무효처리한다.

6. 선거방법 : 직접선거(우편투표, 선거일 현장투표)

가. 우편투표

- 투표기간 : 2026. 2. 19.(목) ~ 2026. 3. 6.(금)

※ 2026. 3. 6.(금) 18:00까지 신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업 공공지원 사무실에 도착하여야 유효함

※ 받으신 우편 투표용지에 “지장날인” 또는 “○”표 또는 “√”표로 기표하신 후, 함께 보내드린 회송용 봉투에 담아 밀봉하신 후, 우체국에 “익일특급”으로 발송하여 주시기 바랍니다.

※ 공공지원자의 날인이 없는 투표용지는 유효하지 않으며, 반드시 하나의 회송용 봉투에는 하나의 투표용지가 들어가 있어야 합니다. 하나 이상의 투표용지를 함께 동봉하여 발송하실 경우 무효처리 되오니 이 점 유념하시기 바랍니다.

※ 우체국 소인이 찍힌 우편 발송 외에 직접 또는 대리 제출은 불가합니다.

나. 선거일 현장투표

- 투표일시 : 2026. 3. 7.(토) 10:00~17:00

- 투표장소 : 신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업 공공지원 사무실
(서울특별시 은평구 가좌로 313)

- 투표방법 : 선거권자 본인의 신분증을 지참하여 현장에서 직접 투표

- 준비물 : 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등)

7. 개표방법

가. 개표장소 : 신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업 공공지원 사무실
(서울특별시 은평구 가좌로 313)

나. 개 표 : 현장투표 종료 후 공공지원자 및 개표 참관인 입회하에 현장투표함과
우편투표(서면투표)함을 개표

다. 개표결과 : 개표 완료 후 즉시 결과 발표

8. 투·개표 참관인 등록 안내

가. 참관대상 : 구역 내 토지등소유자(후보자가 2인 이내로 선정)

나. 등록기한 : 2026. 2. 27.(금) 09:00 ~ 18:00
(12:00 ~ 13:00 점심시간 제외)

다. 등록장소 : 부위원장 후보자가 직접 공공지원 사무실에 방문 제출

라. 등록방법 : 부위원장 후보자에게 투·개표 참관인 등록신청서 제출

마. 제출서류(공공지원 사무실 비치)

- 투·개표 참관인 등록신청서(참관인 작성)
- 투·개표 참관인 승낙서(후보자 작성)

9. 안내사항

가. 선거인명부에 등재된 토지등소유자에 한하여 선거 관련 안내 등 우편 발송 시
우편투표(서면투표) 및 회송용 봉투 동봉

나. 우편투표(서면투표) 용지를 수령하지 못한 경우, 우체국 반송 여부 확인완료 건에
한하여 공공지원 사무실로 신분증을 지참하여 방문 수령 가능

다. 선거권은 현장투표 또는 우편투표(서면투표) 중 하나의 방식으로만 행사 가능

10. 문 의

가. 은평구청 정비사업신속추진과 재개발팀 (TEL : 02-351-7464)

나. 신사동 200번지 일대 주택정비형 재개발사업 공공지원 사무실 (TEL : 02-304-7395)