

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고		
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용				
									용도및형태	1동의 연면적	허가유 무	층수	소유면적														
					57278.6000	57278.5990		216							82695.8820				333	333							
1	-	1	표○○	과천시 주암동 62-2 가- 101	대	405.0000	17.4600	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조	386.4000	○	지상		22.6800											
	-	2	표○○	과천시 주암동 62-2 가- 101	대		17.4600	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		22.6800											
2	-	1	권○○	과천시 주암동 62-2 가- 102	대		15.8400	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		20.5800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	351,720,000				
	-	2	박○○	과천시 주암동 62-2 가- 102	대		15.8400	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		20.5800											
3			해○○	과천시 주암동 62-2 가- 201	대		34.9200	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		45.3600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	102,000,000				
4			서○○	과천시 주암동 62-2 가- 202	대		31.6800	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		41.1600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	357,960,000				
5	-	1	전○○	과천시 주암동 62-2 가- 301	대		16.6400	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		21.6000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	264,000,000				
	-	2	오○○		대		16.6400	대지	○							21.6000											
6			한○○	과천시 주암동 62-2 가- 302	대		31.6800	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		41.1600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	156,000,000				
7			김○○	과천시 주암동 62-2 나- 101	대		35.0300	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조	400.2400	○	지상		45.5100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	216,000,000				
8			김○○	과천시 주암동 62-2 나- 102	대		35.0300	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		45.5100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
9	-	1	남○○	과천시 주암동 62-2 나- 201	대		17.5150	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		22.7550		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	180,000,000				
	-	2	동○○	과천시 주암동 62-2 나- 201	대		17.5150	대지	○	다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		22.7550											
10			이○○	과천시 주암동 62-2 나- 202	대		35.0300	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		45.5100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	180,000,000				
11			김○○	과천시 주암동 62-2 나- 301	대		33.3600	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		43.3500		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000				
12			박○○	과천시 주암동 62-2 나- 302	대		33.3600	대지		다세대주택	철근콘크리트 및 벽돌조		○	지상		43.3500		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	374,760,000				
13			안○○	과천시 주암동 62-3	대	242.2000	242.2000	대지		주택(3세대)	철근콘크리트조	580.3200	○	지상		580.3200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000				
14			남○○	과천시 주암동 62-4	대	353.8000	353.8000	대지		주택(4가구)	철근콘크리트조	659.3800	○	지상		659.3800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,760,000,000				
15			정○○	과천시 주암동 62-5 101	대	267.7000	66.9250	대지		다세대주택	철근콘크리트조	570.8400	○	지상		130.2300		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	840,000,000				
16			정○○	과천시 주암동 62-5 201	대		66.9250	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		130.2300		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	624,000,000				
17	-	1	김○○	과천시 주암동 62-5 301	대		33.4625	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		65.1150		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,416,000,000	금지사항	주택담보노후연금보증		
	-	2	김○○	과천시 주암동 62-5 301	대		33.4625	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		65.1150											
18			김○○	과천시 주암동 62-5 지하층 101	대		66.9250	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	130.2300		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	540,000,000				
19	-	1	변○○	과천시 주암동 62-6 101	대	263.7000	13.2000	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조	579.2100	○	지상		26.3550		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	334,800,000				
	-	2	임○○		대		13.2000	대지	○							26.3550											
20	-	1	김○○	과천시 주암동 62-6 102	대		13.2000	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		26.3550		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	336,000,000				
	-	2	남○○		대		13.2000	대지	○							26.3550											

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)			성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고
					지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용		
										용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수											소유면적	
21			강○○	과천시 주암동 62- 6 201	대		61.0400	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		121.8800										
22			강○○	과천시 주암동 62- 6 301	대		53.4800	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		106.7800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000			
23			강○○	과천시 주암동 62- 6 401	대		43.5800	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		86.9900		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
24			최○○	과천시 주암동 62- 6 비01	대		26.4000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		52.7100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	108,000,000			
25	- 1		조○○	과천시 주암동 62- 6 비02	대		13.2000	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	26.3550		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	298,680,000			
	- 2		강○○	과천시 주암동 62- 6 비02	대		13.2000	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	26.3550										
26			한○○	과천시 주암동 62- 7 101	대	243.4000	31.8200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	500.1000	○	지상		59.4800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	300,000,000			
27			이○○	과천시 주암동 62- 7 102	대		31.4500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		58.8000										
28			고○○	과천시 주암동 62- 7 201	대		31.8200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		100.1900		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000			
29			장○○	과천시 주암동 62- 7 202	대		31.4500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		59.4800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	396,000,000	가압류결정	청구금액 금 33,000,000원	주식회사 더포 럼
30			이○○	과천시 주암동 62- 7 301	대		53.5900	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		58.8000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	96,000,000			
31			정○○	과천시 주암동 62- 7 지하층1	대		31.8200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	48.7200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000			
32			곽○○	과천시 주암동 62- 7 지하층2	대		31.4500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	48.7200										
33	- 1		정○○	과천시 주암동 62- 8	대	320.1000	204.8640	대지	○	주택	철근콘크리 트조	651.3600	○	지상		416.8704		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,640,000,000			
	- 2		허○○		대		115.2360	대지	○							234.4896		근저당	○	○	국	설정계약	898,800,000			
34	- 1		허○○	과천시 주암동 63- 3	대	213.1000	130.9570	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조	488.7600	○	지상		300.3593		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,686,000,000			
	- 2		허○○	과천시 주암동 63- 3	대		82.1430	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		188.4007		근저당	○	○	국	납세담보제공계약	127,068,276			
35			한○○	과천시 주암동 62- 9 101	대	251.9000	41.9833	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	328.7700	○	지상		48.7200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	496,080,000			
36			이○○	과천시 주암동 62- 9 102	대		41.9833	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		48.7200										
37			신○○	과천시 주암동 62- 9 201	대		41.9833	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		48.7200										
38	- 1		임○○	과천시 주암동 62- 9 202	대		20.9917	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.3600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	492,000,000			
	- 2		한○○	과천시 주암동 62- 9 202	대		20.9917	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.3600										
39			신○○	과천시 주암동 62- 9 비층01	대		41.9833	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	48.7200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	381,600,000			
40	- 1		신○○	과천시 주암동 62- 9 비층02	대		20.9917	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	24.3600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	444,000,000			
	- 2		나○○	과천시 주암동 62- 9 비층02	대		20.9917	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	24.3600										
41			주○○	과천시 주암동 62- 11	대	323.4000	323.4000	대지																		
42	- 1		강○○	과천시 주암동 62- 12	대	225.6000	112.8000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조	538.2000	○	지상		269.1000										
	- 2		강○○	과천시 주암동 62- 12	대		112.8000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		269.1000										
43			이○○	과천시 주암동 62- 13 101호	대	225.7000	42.5500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	448.9600	○	지상		74.0800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
44	- 1		장○○	과천시 주암동 62- 13 102호	대		40.7000	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		73.9200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	636,000,000			
	- 2		장○○	과천시 주암동 62- 13 102호	대		20.3500	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		36.9600										

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조항원번호 기입)	성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고		
			지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
								용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적												
45	- 1	이○○	과천시 주암동 62- 13 201호	대		15.2625	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		27.7200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	367,200,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 62- 13 201호	대		15.2625	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		27.7200										
46	- 1	유○○	과천시 주암동 62- 13 202호	대		15.2625	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		27.7200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	367,200,000			
	- 2	이○○	과천시 주암동 62- 13 202호	대		15.2625	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		27.7200										
47		이○○	과천시 주암동 62- 13 301호	대		30.5250	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		55.4400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	364,560,000			
48		김○○	과천시 주암동 62- 13 302호	대		30.5250	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		55.4400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	364,560,000			
49	- 1	장○○	과천시 주암동 62- 14	대	198.6000	99.3000	대지	○	단독주택(다가구주택)	철근콘크리 트조	410.5600	○	지상		205.2800										
	- 2	장○○	과천시 주암동 62- 14	대		99.3000	대지	○	단독주택(다가구주택)	철근콘크리 트조		○	지상		205.2800										
50		최○○	과천시 주암동 62- 15	대	252.8000	252.8000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	598.2800	○	지상		598.2800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	660,000,000			
51	- 1	배○○	과천시 주암동 62- 16	대	234.4000	117.2000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조	560.6400	○	지상		280.3200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,920,000,000			
	- 2	최○○	과천시 주암동 62- 16	대		117.2000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		280.3200										
52		매○○	과천시 주암동 62- 17	대	274.5000	274.5000	대지		근생및주택	철근콘크리 트조	477.4000	○	지상		477.4000										
		매○○	과천시 주암동 70- 1	대	774.2000	774.2000	대지		근생및주택	철근콘크리 트조	284.0200	○	지상		284.0200										
		매○○	과천시 주암동 70- 22	대	63.6000	63.6000	대지																		
		매○○	과천시 주암동 70- 24	대	180.9000	180.9000	대지																		
53		김○○	과천시 주암동 62- 18	대	236.8000	236.8000	대지		근생및주택	철근콘크리 트조	501.0800	○	지상		501.0800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000			
54		윤○○	과천시 주암동 62- 19	대	236.6000	236.6000	대지		근생및주택	철근콘크리 트조	459.8100	○	지상		459.8100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
55		김○○	과천시 주암동 62- 20	대	236.7000	236.7000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	535.3000	○	지상		535.3000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,127,360,000			
56		주○○	과천시 주암동 62- 21	대	237.0000	237.0000	대지		근생및다가구주택	철근콘크리 트조	473.6800	○	지상		473.2800										
		주○○	과천시 주암동 62- 22	대	351.5000	351.5000	대지		근생및다가구주택	철근콘크리 트조	635.2700	○	지상		635.2700										
57	- 1	임○○	과천시 주암동 63- 0	대	274.6000	137.3000	대지	○									근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	960,000,000			
	- 2	박○○	과천시 주암동 63- 0	대		137.3000	대지	○																	
	- 3	임○○	과천시 주암동 63- 0					○		철근콘크리 트조	654.8400	○	지상		654.8400										
58		남○○	과천시 주암동 63- 1 101호	대	238.5000	39.7500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	367.9200	○	지상		55.8600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	408,000,000			
59		임○○	과천시 주암동 63- 1 102호	대		39.7500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		55.8600										
60	- 1	이○○	과천시 주암동 63- 1 201호	대		19.8750	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		27.9300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	491,520,000			
	- 2	변○○		대		19.8750	대지	○							27.9300										
61		전○○	과천시 주암동 63- 1 202호	대		39.7500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		55.8600		근지당	○	○	주택도시보증공사(문현 동,부산국제금융센터)	설정계약	490,800,000			
62		우○○	과천시 주암동 63- 1 지하층1호	대		39.7500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	55.8600										
63		안○○	과천시 주암동 63- 1 지하층2호	대		39.7500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	55.8600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	432,000,000			
64		심○○	과천시 주암동 63- 2 101호	대	238.4000	44.8800	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	483.2000	○	지상		73.0300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	135,600,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고	
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
65	- 1	최○○	과천시 주암동 63- 2 201호	대		19.1200	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	31.1150		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	441,600,000				
	- 2	김○○		대		19.1200	대지	○						31.1150											
66		임○○	과천시 주암동 63- 2 202호	대		38.2400	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	62.2300		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	516,240,000				
67		이○○	과천시 주암동 63- 2 301호	대		35.4600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	57.7000		근저당	○	○	주식회사하나은행(약수역지점)	설정계약	286,000,000				
68		최○○	과천시 주암동 63- 2 302호	대		35.4600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	57.7000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	491,400,000				
69		강○○	과천시 주암동 63- 2 비01호	대		46.1200	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	75.0500		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000			
70	- 1	이○○	과천시 주암동 63- 4 101호	대	207.3000	26.7850	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조	329.7600	○	지상	38.7000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	524,400,000				
	- 2	만○○	과천시 주암동 63- 4 101호	대		26.7850	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	38.7000											
71		김○○	과천시 주암동 63- 4 102호	대		53.5700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	77.4000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	612,360,000				
72		고○○	과천시 주암동 63- 4 201호	대		25.0400	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	36.1800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
73	- 1	한○○	과천시 주암동 63- 4 202호	대		12.5200	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	18.0900		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	150,000,000				
	- 2	한○○		대		12.5200	대지	○						18.0900											
74		전○○	과천시 주암동 63- 4 301호	대		25.0400	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	36.1800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	322,440,000				
75	- 1	손○○	과천시 주암동 63- 4 302호	대		12.5200	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	18.0900											
	- 2	이○○	과천시 주암동 63- 4 302호	대		12.5200	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	18.0900											
76		주○○	과천시 주암동 63- 5	대	238.6000	238.6000	대지		단독주택(다가구주택)	철근콘크리트조	509.6000	○	지상	497.9000											
		주○○	과천시 주암동 66- 1	대	228.7000	228.7000	대지		다가구용단독주택	철근콘크리트조	531.4700	○	지상	531.4700											
77		마○○	과천시 주암동 63- 6	대	306.1000	306.1000	대지		다가구주택	철근콘크리트조	659.2800	○	지상	659.2800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,400,000,000				
78		원○○	과천시 주암동 63- 7	대	249.6000	249.6000	대지		단독주택(다가구주택)	철근콘크리트조	351.3200	○	지상	362.8000											
79	- 1	유○○	과천시 주암동 63- 8	대	238.7000	79.5668	대지	○	다가구주택(7가구)	철근콘크리트조	516.7600	○	지상	172.2534		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	960,000,000				
	- 2	김○○		대		79.5666	대지	○						172.2533											
	- 3	최○○		대		79.5666	대지	○						172.2533											
80		김○○	과천시 주암동 63- 9 101호	대	238.6000	39.7700	대지		다세대주택	철근콘크리트조	328.8600	○	지상	49.4100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000				
81		신○○	과천시 주암동 63- 9 102호	대		39.7700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	49.4100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	288,000,000				
82		정○○	과천시 주암동 63- 9 201호	대		39.7700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	49.4100							금지사항	민간임대주택등록			
83		서○○	과천시 주암동 63- 9 202호	대		39.7700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상	49.4100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	492,600,000				
84		남○○	과천시 주암동 63- 9 지하층101호	대		39.7600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	49.4100										
85		김○○	과천시 주암동 63- 9 지하층102호	대		39.7600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	49.4100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
86	- 1	김○○	과천시 주암동 63- 10	대	238.6000	47.7200	대지	○	단독주택(다가구주택) 및 1층근생(우편취득소)	철근콘크리트조	499.1400	○	지상	499.1400	적조건물의전부	대한부동산신탁주식					소멸약정	부양의무불의행시 실효			
	- 2	조○○	과천시 주암동 63- 10	대		95.4400	대지	○	단독주택(다가구주택) 및 1층근생(우편취득소)					적조건물의전부	김말년										
	- 3	조○○	과천시 주암동 63- 10	대		47.7200	대지	○	단독주택(다가구주택) 및 1층근생(우편취득소)																

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권								지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용			
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수											소유면적		
	- 4	조○○	과천시 주암동 63- 10	대		47.7200	대지	○	단독주택(다가구주택) 및 1층근생(우편취득소)																	
87		정○○	과천시 주암동 63- 11	대	238.8000	238.8000	대지		다가구주택	철근콘크리트조	459.8700	○	지상		459.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,952,760,000				
88		정○○	과천시 주암동 63- 12	대	238.8000	238.8000	대지		다가구용단독주택	철근콘크리트조	508.6800	○	지상		508.6800											
89	- 1	민○○	과천시 주암동 63- 13	대	224.2000	112.1000	대지	○	다가구주택	알씨조	504.0800	○	지상		252.0400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,560,000,000	가압류결정	청구금액 금 300,000,000원	서명자	
	- 2	이○○	과천시 주암동 63- 13	대		112.1000	대지	○	다가구주택	알씨조		○	지상		252.0400											
90		김○○	과천시 주암동 64- 0	대	303.7000	303.7000	대지		다가구용단독주택	조적조	636.1100	○	지상		636.1100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,509,440,000				
91		김○○	과천시 주암동 64- 1 1층	대	224.8000	51.4100	대지		다세대주택	철근콘크리트조	447.4300	○	지상		89.5000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	558,000,000				
92		유○○	과천시 주암동 64- 1 2층	대		58.7900	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		104.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	761,400,000				
93		황○○	과천시 주암동 64- 1 301호	대		28.0500	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		49.7700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	300,000,000				
94		장○○	과천시 주암동 64- 1 302호	대		28.0500	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		49.7700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	328,800,000				
95		윤○○	과천시 주암동 64- 1 지하층1호	대		28.7100	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	51.0750		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	340,560,000				
96		신○○	과천시 주암동 64- 1 지하층2호	대		29.7900	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	53.2350		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	303,480,000				
97		박○○	과천시 주암동 64- 2 101호	대	224.8000	37.4700	대지		다세대주택	철근콘크리트조	329.5800	○	지상		49.8900											
98		이○○	과천시 주암동 64- 2 102호	대		37.4700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		49.8900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	384,000,000				
99	- 1	황○○	과천시 주암동 64- 2 201호	대		18.7350	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		24.9450		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	459,600,000				
	- 2	이○○	과천시 주암동 64- 2 201호	대		18.7350	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		24.9450											
100		윤○○	과천시 주암동 64- 2 202호	대		37.4700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		49.8900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	264,000,000				
101		유○○	과천시 주암동 64- 2 비01호	대		37.4600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	49.8900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	420,000,000				
102		장○○	과천시 주암동 64- 2 비02호	대		37.4600	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	49.8900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	362,400,000				
103		오○○	과천시 주암동 64- 3 101호	대	225.0000	30.5617	대지		다세대주택	철근콘크리트조	446.1700	○	지상		53.5700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	351,120,000				
104	- 1	김○○	과천시 주암동 64- 3 102호	대		15.9597	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		27.9750											
	- 2	김○○	과천시 주암동 64- 3 102호	대		7.4479	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		13.0550											
105		이○○	과천시 주암동 64- 3 201호	대		30.5618	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		53.5700											
106	- 1	김○○	과천시 주암동 64- 3 202호	대		15.2809	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		26.7850							금지사항	민간임대주택등록			
	- 2	김○○	과천시 주암동 64- 3 202호	대		15.2809	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		26.7850											
107		조○○	과천시 주암동 64- 3 301호	대		28.9416	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		50.7300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
108		하○○	과천시 주암동 64- 3 302호	대		28.9416	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		50.7300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	392,760,000				
109		김○○	과천시 주암동 64- 3 지하층101호	대		30.5617	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	53.5700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	310,680,000				
110		김○○	과천시 주암동 64- 3 지하층102호	대		21.4622	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	37.6200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	223,200,000				
111		장○○	과천시 주암동 64- 4 101호	대	224.9000	40.9800	대지		다세대주택	철근콘크리트조	448.8000	○	지상		81.9600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000				
112		김○○	과천시 주암동 64- 4 102호	대		56.2000	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		110.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	540,000,000				

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기입)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권					지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고		
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수												소유면적
113	- 1	김○○	과천시 주암동 64- 4 201호	대		15.9650	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		26.4300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	361,800,000			
	- 2	최○○	과천시 주암동 64- 4 201호	대		15.9650	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		26.4300		근지당	○	○	주암장군마을주택재개 발정비사업조합	설정계약	202,500,000			
114		홍○○	과천시 주암동 64- 4 202호	대		31.9300	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		52.8600										
115		김○○	과천시 주암동 64- 4 301호	대		31.9300	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		52.8600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000			
116	- 1	김○○	과천시 주암동 64- 4 302호	대		15.9650	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		26.4300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000			
	- 2	박○○	과천시 주암동 64- 4 302호	대		15.9650	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		26.4300										
117		이○○	과천시 주암동 64- 5	대	225.0000	225.0000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	508.5600	○	지상		508.5600										
118		문○○	과천시 주암동 64- 6 101호	대	242.2000	40.3700	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	329.2800	○	지상		49.8400										
119		서○○	과천시 주암동 64- 6 102호	대		40.3700	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		49.8400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	408,000,000			
120		김○○	과천시 주암동 64- 6 201호	대		40.3700	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		49.8400										
121		김○○	과천시 주암동 64- 6 202호	대		40.3700	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		49.8400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
122		신○○	과천시 주암동 64- 6 지하층비01호	대		40.3600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.8400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	435,600,000			
123		임○○	과천시 주암동 64- 6 지하층비02호	대		40.3600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.8400										
124		정○○	과천시 주암동 64- 7 101호	대	250.0000	34.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	492.5800	○	지상		68.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
125		선○○	과천시 주암동 64- 7 102호	대		33.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		65.1400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	462,000,000			
126		김○○	과천시 주암동 64- 7 201호	대		34.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		68.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
127		이○○	과천시 주암동 64- 7 202호	대		33.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		65.1400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	192,000,000			
128		김○○	과천시 주암동 64- 7 301호	대		34.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		68.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	496,680,000			
129	- 1	허○○	과천시 주암동 64- 7 302호	대		16.5300	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		32.5700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	471,600,000			
	- 2	심○○	과천시 주암동 64- 7 302호	대		16.5300	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		32.5700										
130	- 1	강○○	과천시 주암동 64- 7 401호	대		44.0300	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		86.7521		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	420,000,000			
	- 2	이○○		대		2.0900	대지	○							4.1179										
131		구○○	과천시 주암동 64- 8	대	232.2000	232.2000	대지		단독주택	철근콘크리 트조	439.8000	○	지상		439.8000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	3,000,000,000			
		구○○	과천시 주암동 67- 3	대	224.2000	224.2000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	458.1800	○	지상		458.1800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	3,000,000,000			
132	- 1	김○○	과천시 주암동 64- 9 101호	대	232.1000	26.1390	대지	○	다세대주택	벽돌조	449.2800	○	지상		42.2250		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	553,440,000			
	- 2	원○○	과천시 주암동 64- 9 101호	대		26.1390	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		42.2250										
133		김○○	과천시 주암동 64- 9 201호	대		31.8860	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		51.5100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	180,000,000			
134		한○○	과천시 주암동 64- 9 202호	대		31.8860	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		51.5100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	210,000,000			
135		송○○	과천시 주암동 64- 9 301호	대		31.8860	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		51.5100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	348,000,000			
136		박○○	과천시 주암동 64- 9 302호	대		31.8860	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		51.5100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	312,000,000			
137		임○○	과천시 주암동 64- 9 비01호	대		52.2780	대지		다세대주택	벽돌조		○		지층	84.4500										

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조항원번호 기입)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고	
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용		
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수												소유면적
138		박○○	과천시 주암동 64-10 101호	대	232.1000	19.9500	대지		다세대주택	벽돌조	404.7000	○	지상		31.3800										
139		이○○	과천시 주암동 64-10 102호	대		29.6800	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		46.6800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,344,000,000			
		이○○	과천시 주암동 64-10 202호	대		29.6800	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		46.6800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,344,000,000			
		이○○	과천시 주암동 64-10 301호	대		73.4800	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		88.0200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,344,000,000			
140		박○○	과천시 주암동 64-10 201호	대		29.6800	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		46.6800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	828,000,000			
		박○○	과천시 주암동 64-10 지하층101호	대		19.9500	대지		다세대주택	벽돌조		○		지층	31.3800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	828,000,000			
		박○○	과천시 주암동 64-10 지하층102호	대		29.6800	대지		다세대주택	벽돌조		○		지층	46.6800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	828,000,000			
141	- 1	신○○	과천시 주암동 64-11 1층1호	대	232.2000	14.9350	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조	414.2000	○	지상		23.7350		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	334,680,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 64-11 1층1호	대		14.9350	대지	○	다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		23.7350										
142		김○○	과천시 주암동 64-11 1층2호	대		29.8700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		47.4700										
143		민○○	과천시 주암동 64-11 2층1호	대		29.8700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		47.4700		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	336,000,000			
144		김○○	과천시 주암동 64-11 2층2호	대		29.8700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		47.4700		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	340,920,000			
145		이○○	과천시 주암동 64-11 3층1호	대		52.9800	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○	지상		84.1750		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	664,800,000			
146		이○○	과천시 주암동 64-11 지하층1호	대		29.8700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	47.4700		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	252,000,000			
147		이○○	과천시 주암동 64-11 지하층2호	대		29.8700	대지		다세대주택	철근콘크리트조		○		지층	47.4700		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	346,560,000			
148	- 1	문○○	과천시 주암동 64-12	대	232.1000	116.0500	대지	○	주택	철근콘크리트조	296.9500	○	지상		148.4750		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	960,000,000			
	- 2	황○○	과천시 주암동 64-12	대		116.0500	대지	○	주택	철근콘크리트조		○	지상		148.4750										
149	- 1	채○○	과천시 주암동 64-13	대	269.9000	134.9500	대지	○	다가구주택	알씨및 조적조	614.9600	○	지상		307.4800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000			
	- 2	송○○	과천시 주암동 64-13	대		134.9500	대지	○	다가구주택	알씨및 조적조		○	지상		307.4800										
150		손○○	과천시 주암동 65-0	대	234.8000	234.8000	대지		다가구주택	철근콘크리트조	523.8800	○	지상		523.8800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000			
151		김○○	과천시 주암동 65-1	대	216.7000	216.7000	대지		다가구주택(12가구)	철근콘크리트조	487.7200	○	지상		487.7200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,821,120,000			
152	- 1	김○○	과천시 주암동 65-2	대	216.8000	108.4000	대지	○	다가구주택(12가구)	철근콘크리트조	487.7200	○	지상		243.8600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 65-2	대		108.4000	대지	○	다가구주택(12가구)	철근콘크리트조		○	지상		243.8600										
153		배○○	과천시 주암동 65-3	대	216.7000	216.7000	대지		소매점,주택	철근콘크리트조	398.2800	○	지상		398.2800										
154		배○○	과천시 주암동 65-4	대	216.6000	216.6000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리트조	487.1100	○	지상		487.1100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
155		배○○	과천시 주암동 65-5	대	216.7000	216.7000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리트조	487.1100	○	지상		487.1100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
156		장○○	과천시 주암동 65-6	대	216.5000	216.5000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리트조	502.4000	○	지상		502.4000		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000			
157		주○○	과천시 주암동 65-7	대	214.2000	214.2000	대지		단독주택(다가구주택)및 1층 근생(소매점)	철근콘크리트조	374.0500	○	지상		374.0500										
158		문○○	과천시 주암동 65-8	대	207.3000	207.3000	대지		주택	철근콘크리트조	252.8400	○	지상		252.8400										
159		신○○	과천시 주암동 65-9	대	209.6000	209.6000	대지		주택	철근콘크리트조	329.8800	○	지상		329.8800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,879,200,000			
160	- 1	임○○	과천시 주암동 65-10	대	209.8000	209.8000	대지	○	단독주택	철근콘크리트조	330.7600	○	지상		165.3800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,680,000,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고		
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적												
	- 2	조○○	과천시 주암동 65- 10					○	단독주택	철근콘크리 트조		○	지상	165.3800												
161		이○○	과천시 주암동 65- 11	대	210.0000	210.0000	대지		다가구주택(5가구)	철근콘크리 트조	372.5700	○	지상	372.5700			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,560,000,000				
162		박○○	과천시 주암동 65- 12	대	210.0000	210.0000	대지		주택	철근콘크리 트조	314.3600	○	지상	314.3600			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000				
163		오○○	과천시 주암동 65- 13	대	210.1000	210.1000	대지		단독주택	철근콘크리 트조	438.0400	○	지상	438.0400			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,680,000,000				
164	- 1	이○○	과천시 주암동 65- 14	대	210.3000	105.1500	대지	○	단독주택(다가구주택- 7 가 구)	철근콘크리 트조	412.7500	○	지상	206.3750			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000				
	- 2	양○○	과천시 주암동 65- 14	대		105.1500	대지	○	단독주택(다가구주택- 7 가 구)	철근콘크리 트조		○	지상	206.3750												
165		임○○	과천시 주암동 65- 15	대	211.8000	211.8000	대지		근생 및 주택	철근콘크리 트조	388.9350	○	지상	387.9350			근지당	○	○	주식회사우리은행	설정계약	480,000,000				
166	- 1	정○○	과천시 주암동 66- 0	대	228.4000	28.4000	대지	○									근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000				
	- 2	송○○	과천시 주암동 66- 0	대		200.0000	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	538.7600	○	지상	538.7600												
167	- 1	이○○	과천시 주암동 66- 2 101	대	228.4000	10.1140	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조	462.4100	○	지상	17.2650			근지당	○	○	주식회사하나은행	설정계약	110,000,000				
	- 2	차○○	과천시 주암동 66- 2 101	대		10.1140	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	17.2650			근지당	○	○	김명숙	설정계약	178,000,000				
168	- 1	김○○	과천시 주암동 66- 2 102	대		13.0170	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	22.2200			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	309,480,000				
	- 2	김○○	과천시 주암동 66- 2 102	대		13.0170	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	22.2200												
169	- 1	김○○	과천시 주암동 66- 2 201	대		15.2225	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	25.9850			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	372,000,000				
	- 2	홍○○	과천시 주암동 66- 2 201	대		15.2225	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	25.9850												
170		석○○	과천시 주암동 66- 2 202	대		31.5350	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	53.8300			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	444,000,000				
171	- 1	박○○	과천시 주암동 66- 2 301	대		15.2225	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	25.9850			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	372,000,000				
	- 2	최○○	과천시 주암동 66- 2 301	대		15.2225	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	25.9850												
172		김○○	과천시 주암동 66- 2 302	대		31.5350	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	53.8300			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	384,000,000				
173		김○○	과천시 주암동 66- 2 401	대		58.1780	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	99.3100												
174		민○○	과천시 주암동 66- 3 101	대	228.4000	46.8100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	465.1200	○	지상	81.3900												
175		장○○	과천시 주암동 66- 3 201	대		30.1200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	52.4100			근지당	○	○	주식회사우리은행	설정계약	198,000,000				
176		장○○	과천시 주암동 66- 3 202	대		30.4100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	52.8800			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	372,000,000				
177		한○○	과천시 주암동 66- 3 301	대		30.1200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	52.4100			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	120,000,000				
178	- 1	손○○	과천시 주암동 66- 3 302	대		15.2050	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	26.4400												
	- 2	송○○	과천시 주암동 66- 3 302	대		15.2050	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	26.4400												
179		한○○	과천시 주암동 66- 3 401	대		30.1200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	52.4100												
180		한○○	과천시 주암동 66- 3 402	대		30.4100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	52.8800												
181		전○○	과천시 주암동 66- 4 1층 1	대	228.2000	38.0300	대지		다세대주택	연와조	321.1800	○	지상	38.0300			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	456,000,000				
182		문○○	과천시 주암동 66- 4 1층 2	대		38.0300	대지		다세대주택	연와조		○	지상	47.4200			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	120,000,000				
183	- 1	김○○	과천시 주암동 66- 4 2층 1	대		19.0200	대지	○	다세대주택	연와조		○	지상	23.7100			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고	
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용		
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수												소유면적
	- 2	이○○		대		19.0200	대지	○							23.7100										
184		손○○	과천시 주암동 66- 4 2층 2	대		38.0400	대지		다세대주택	연와조		○	지상	47.4200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	464,400,000				
185	- 1	권○○	과천시 주암동 66- 4 지하층1	대		19.0150	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	23.7100										
	- 2	김○○	과천시 주암동 66- 4 지하층1	대		19.0150	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	23.7100										
186		강○○	과천시 주암동 66- 4 지하층2	대		38.0300	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	47.4200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	411,360,000			
187		김○○	과천시 주암동 66- 5 101	대	229.4000	25.5600	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조	458.2600	○	지상	51.0600		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	318,000,000				
188		박○○	과천시 주암동 66- 5 102	대		32.3000	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	64.5300							금지사항	민간임대주택등 특			
		박○○	과천시 주암동 66- 5 202	대		32.3000	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	64.5300							금지사항	민간임대주택등 특			
		박○○	과천시 주암동 66- 5 301	대		26.3900	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	52.7200							금지사항	민간임대주택등 특			
		박○○	과천시 주암동 66- 5 302	대		32.3000	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	64.5300							금지사항	민간임대주택등 특			
189		임○○	과천시 주암동 66- 5 201	대		26.3900	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	52.7200		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	300,000,000				
190		김○○	과천시 주암동 66- 5 401	대		54.1600	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	108.1700		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	645,600,000				
191	- 1	이○○	과천시 주암동 66- 6 101	대	234.8000	15.2200	대지	○	다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조	463.4400	○	지상	30.0450		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	420,000,000				
	- 2	허○○	과천시 주암동 66- 6 101	대		15.2200	대지	○	다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	30.0450											
192		유○○	과천시 주암동 66- 6 102	대		31.8700	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	62.9100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	420,000,000				
193	- 1	김○○	과천시 주암동 66- 6 201	대		15.2200	대지	○	다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	30.0450		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
	- 2	신○○	과천시 주암동 66- 6 201	대		15.2200	대지	○	다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	30.0450											
194		한○○	과천시 주암동 66- 6 202	대		31.8700	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	62.9100											
195		박○○	과천시 주암동 66- 6 301	대		30.4400	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	60.0900		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	380,880,000				
196		김○○	과천시 주암동 66- 6 302	대		31.8700	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	62.9100		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	455,760,000				
197		김○○	과천시 주암동 66- 6 401	대		47.8700	대지		다세대주택(7세대)	철근콘크리 트조		○	지상	94.4400											
198		신○○	과천시 주암동 66- 7	대	221.1000	221.1000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	503.4000	○	지상	372.6000											
		신○○	과천시 주암동 66- 8	대	221.3000	221.3000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	503.4000	○	지상	372.6000											
199		이○○	과천시 주암동 66- 9	대	221.4000	221.4000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	494.5300	○	지상	468.0700											
		이○○	과천시 주암동 66- 10	대	221.5000	221.5000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	494.5300	○	지상	494.5300											
200	- 1	이○○	과천시 주암동 66- 11	대	221.3000	44.2600	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	493.2900	○	지상	98.6580											
	- 2	이○○	과천시 주암동 66- 11	대		44.2600	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조		○	지상	98.6580											
	- 3	이○○	과천시 주암동 66- 11	대		44.2600	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조		○	지상	98.6580											
	- 4	이○○	과천시 주암동 66- 11	대		44.2600	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조		○	지상	98.6580											
	- 5	이○○	과천시 주암동 66- 11	대		44.2600	대지	○	다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조		○	지상	98.6580											
201		오○○	과천시 주암동 67- 0	대	233.7000	233.7000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	554.4800	○	지상	554.4800		근저당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,918,800,000				

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조항원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용		
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수											소유면적	
202		오○○	과천시 주암동 67- 1	대	224.4000	224.4000	대지		다가구주택(7가구)	철근콘크리 트조	485.1000	○	지상		372.6500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,824,000,000			
203		김○○	과천시 주암동 67- 2	대	224.2000	224.2000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	455.3700	○	지상		468.6200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
204		안○○	과천시 주암동 67- 4	대	224.3000	224.3000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	457.8500	○	지상		457.8500										
		안○○	과천시 주암동 68- 1	대	254.6000	254.6000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	600.1200	○	지상		448.3800										
205		미○○	과천시 주암동 67- 5 101	대	229.3000	38.2200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	329.7600	○	지상		49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	400,680,000			
206		강○○	과천시 주암동 67- 5 102	대		38.2200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	399,600,000			
207		박○○	과천시 주암동 67- 5 201	대		38.2200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	472,800,000			
208	- 1	김○○	과천시 주암동 67- 5 202	대		30.5760	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.9600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	405,360,000			
	- 2	이○○	과천시 주암동 67- 5 202	대		7.6440	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.9600										
209		이○○	과천시 주암동 67- 5 지하층비01	대		38.2100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	434,760,000			
210		오○○	과천시 주암동 67- 5 지하층비02	대		38.2100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	372,600,000			
211		소○○	과천시 주암동 67- 6 101	대	252.3000	42.0500	대지		다세대주택	벽돌조	329.7600	○	지상		49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	336,000,000			
212	- 1	유○○	과천시 주암동 67- 6 102	대		21.0250	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		24.9600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
	- 2	홍○○	과천시 주암동 67- 6 102	대		21.0250	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		24.9600										
213		박○○	과천시 주암동 67- 6 201	대		42.0500	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	509,400,000			
214	- 1	김○○	과천시 주암동 67- 6 202	대		21.0250	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		24.9600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	432,000,000			
	- 2	신○○	과천시 주암동 67- 6 202	대		21.0250	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		24.9600										
215		정○○	과천시 주암동 67- 6 지하층비01	대		42.0500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	469,320,000			
216		최○○	과천시 주암동 67- 6 지하층비02	대		42.0500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	49.9200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	402,000,000			
217		김○○	과천시 주암동 67- 7 201	대	231.6000	38.6000	대지		다세대주택	벽돌조	328.8600	○	지상		50.0100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	456,000,000			
218		김○○	과천시 주암동 67- 7 202	대		38.6000	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		50.0100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	396,840,000			
219	- 1	권○○	과천시 주암동 67- 7 2층301	대		19.3000	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		25.0050		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	468,000,000			
	- 2	홍○○	과천시 주암동 67- 7 2층301	대		19.3000	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상		25.0050										
220		고○○	과천시 주암동 67- 7 2층302	대		38.6000	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		50.0100										
221		조○○	과천시 주암동 67- 7 지하층101	대		38.6000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	50.0100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	430,440,000			
222		정○○	과천시 주암동 67- 7 지하층102	대		38.6000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	50.0100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	429,600,000			
223		김○○	과천시 주암동 67- 8	대	231.5000	231.5000	대지		주택	철근콘크리 트조	329.9250	○	지상		329.9250		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,560,000,000			
224	- 1	조○○	과천시 주암동 67- 9	대	231.5000	115.7500	대지	○	대피소주차장다가구주 택	철근콘크리 트조	533.3800	○	지상		266.1900										
	- 2	조○○	과천시 주암동 67- 9	대		115.7500	대지	○	대피소주차장다가구주 택	철근콘크리 트조		○	지상		266.1900										
225		유○○	과천시 주암동 67- 10	대	231.4000	231.4000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	533.3800	○	지상		533.3800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
226		손○○	과천시 주암동 68- 0	대	265.4000	265.4000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	629.2800	○	지상		629.2800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,160,000,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)			성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고	
					지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용
										용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
227	-	1	정○○	과천시 주암동 68- 2	대	254.6000	127.3000	대지	○	다가구주택(9가구)	일씨및벽돌 조	600.1200	○	지상		300.0600										
	-	2	정○○	과천시 주암동 68- 2	대		127.3000	대지	○	다가구주택(9가구)	일씨및벽돌 조		○	지상		300.0600										
228			한○○	과천시 주암동 68- 3 101	대	254.6000	42.1100	대지		공동주택다세대주택	철근콘크리 트조	607.8800	○	지상		91.5600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000			
229			한○○	과천시 주암동 68- 3 201	대		28.6000	대지		공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		62.1800		근지당	○	○	주식회사신한은행	설정계약	96,000,000			
230	-	1	김○○	과천시 주암동 68- 3 202	대		11.4400	대지	○	공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.8720		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
	-	2	한○○	과천시 주암동 68- 3 202	대		17.1600	대지	○	공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		37.3080										
231	-	1	김○○	과천시 주암동 68- 3 301	대		17.1600	대지	○	공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		37.3080		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	432,000,000			
	-	2	공○○	과천시 주암동 68- 3 301	대		11.4400	대지	○	공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		24.8720										
232			심○○	과천시 주암동 68- 3 302	대		28.6000	대지		공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		62.1800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	376,680,000			
233			최○○	과천시 주암동 68- 3 401	대		55.9800	대지		공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		121.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000			
234			한○○	과천시 주암동 68- 3 지하층비01	대		42.1100	대지		공동주택다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	91.5600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
235			유○○	과천시 주암동 68- 4	대	254.6000	254.6000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	589.1600	○	지상		589.1600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
236			이○○	과천시 주암동 68- 5	대	258.6000	258.6000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	598.9400	○	지상		598.9400										
237			임○○	과천시 주암동 68- 6	대	281.2000	281.2000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	597.6000	○	지상		471.6000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	660,000,000			
238			박○○	과천시 주암동 68- 7	대	254.7000	254.7000	대지		다가구주택	철근콘크리 트조	538.4600	○	지상		538.4600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,148,000,000			
239	-	1	이○○	과천시 주암동 68- 8 101	대	254.6000	42.2500	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조	437.2000	○	지상		78.2000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	804,000,000			
	-	2	김○○	과천시 주암동 68- 8 101	대		42.2500	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		78.2000										
240			정○○	과천시 주암동 68- 8 201	대		85.3000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		137.3800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	948,000,000			
241			조○○	과천시 주암동 68- 8 301	대		84.8000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		143.0800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	811,920,000			
242	-	1	최○○	과천시 주암동 68- 9 101	대	254.7000	45.9450	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조	437.2000	○	지상		69.1700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	996,000,000			
	-	2	장○○	과천시 주암동 68- 9 101	대		45.9450	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		69.1700										
243			이○○	과천시 주암동 68- 9 201	대		79.4800	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상		119.6600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	912,000,000			
244			송○○	과천시 주암동 68- 9 301	대		83.3300	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상		90.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	936,000,000			
245			김○○	과천시 주암동 68- 10	대	254.7000	254.7000	대지		주택,소매점	철근콘크리 트조	547.0500	○	지상		547.0500										
246			오○○	과천시 주암동 68- 11	대	265.3000	265.3000	대지		다가구주택및1층근생	철근콘크리 트조	649.2700	○	지상		649.3300										
247			백○○	과천시 주암동 69- 0	대	248.0000	248.0000	대지		다가구주택(9가구)	철근콘크리 트조	592.7200	○	지상		592.7200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
248			김○○	과천시 주암동 69- 2	대	237.2000	237.2000	대지		다가구용단독주택(16가 구)	철근콘크리 트조	565.9600	○	지상		565.9600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	660,000,000			
249	-	1	유○○	과천시 주암동 69- 3	대	260.0000	65.0000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조	596.2800	○	지상		149.0700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,160,000,000			
	-	2	유○○	과천시 주암동 69- 3	대		65.0000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		149.0700										
	-	3	유○○	과천시 주암동 69- 3	대		65.0000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		149.0700										
	-	4	유○○	과천시 주암동 69- 3	대		65.0000	대지	○	다가구주택	철근콘크리 트조		○	지상		149.0700										

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조항원번호 기입)	성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권					지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고		
			지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
								용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수												소유면적
250		정○○	과천시 주암동 69- 4 101	대	282.4000	30.8500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	655.6100	○	지상	65.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	469,200,000			
251		임○○	과천시 주암동 69- 4 102	대		30.8500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	65.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	465,360,000			
252		신○○	과천시 주암동 69- 4 201	대		33.1700	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	70.6300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
253		신○○	과천시 주암동 69- 4 202	대		33.3200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	70.9500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	300,000,000			
254		전○○	과천시 주암동 69- 4 301	대		65.1000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	138.6200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000			
		전○○	과천시 주암동 69- 4 401	대		48.4500	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	103.1000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000			
255		김○○	과천시 주암동 69- 4 지층비01	대		40.6600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	86.5700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	540,000,000		
256		김○○	과천시 주암동 69- 5	대	237.2000	237.2000	대지		다가구주택(16가구)	철근콘크리 트조	523.3800	○	지상	538.9800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000			
257		윤○○	과천시 주암동 69- 6	대	237.2000	237.2000	대지		다가구용단독주택(11가 구)	철근콘크리 트조	506.4000	○	지상	506.4000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,800,000,000			
258	- 1	이○○	과천시 주암동 69- 7	대	248.1000	124.0500	대지	○	주택,다방,소매점	철근콘크리 트조	532.9600	○	지상	266.4800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,920,000,000			
	- 2	이○○	과천시 주암동 69- 7			124.0500		○	주택,다방,소매점	철근콘크리 트조		○	지상	266.4800										
259		박○○	과천시 주암동 69- 8 101	대	249.1000	30.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	545.0800	○	지상	59.8700										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 102	대		32.2200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	64.1400										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 201	대		30.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	59.8700										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 202	대		32.2100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	64.1400										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 301	대		30.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	59.8700										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 302	대		32.2100	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상	64.1400										
		박○○	과천시 주암동 69- 8 지하층비02	대		32.2200	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	64.1400									
260		김○○	과천시 주암동 69- 8 지하층비01	대		30.0600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층	59.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	332,400,000		
261		성○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 101	대	446.5000	33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조	874.0000	○	지상	54.7600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	108,000,000			
262		이○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 102	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	54.7600							금지사할	민간임대주택등 목		
		이○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 201	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	54.7600							금지사할	민간임대주택등 목		
		이○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 지층비호	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○		지층	54.7600						금지사할	민간임대주택등 목		
263		이○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 202	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	54.7600							금지사할	민간임대주택등 목		
		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 101	대		26.6690	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	44.2300							금지사할	민간임대주택등 목		
		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 202	대		27.1760	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	45.0700							금지사할	민간임대주택등 목		
		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 비01	대		26.6690	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○		지층	44.2300						금지사할	민간임대주택등 목		
264		박○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 301	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	54.7600							금지사할	민간임대주택등 목		
265		박○○	과천시 주암동 69- 9 에이동 302	대		33.0170	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	54.7600							금지사할	민간임대주택등 목		
266		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 102	대		26.6690	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	44.2300							금지사할	민간임대주택등 목		
267		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 201	대		27.1760	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상	45.0700							금지사할	민간임대주택등 목		

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항
(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)	성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권					지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고		
			지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
								용도및형태	1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적												
268		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 301	대		27.1760	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상									금지사할	민간임대주택등 특	
		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 302	대		27.1760	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○	지상									금지사할	민간임대주택등 특	
		이○○	과천시 주암동 69- 9 비동 비02	대		26.6690	대지		다세대주택(15세대)	철근콘크리 트조		○		지층								금지사할	민간임대주택등 특	
269		곽○○	과천시 주암동 69- 10 101	대	239.4000	39.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	328.7600	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	64,800,000			
270		모○○	과천시 주암동 69- 10 102	대		39.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상											
271		김○○	과천시 주암동 69- 10 201	대		39.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	414,360,000			
272	- 1	이○○	과천시 주암동 69- 10 202	대		19.9500	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	483,480,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 69- 10 202	대		19.9500	대지	○	다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상											
273		안○○	과천시 주암동 69- 10 지하층비01	대		39.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층										
274		김○○	과천시 주암동 69- 10 지하층비02	대		39.9000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	444,840,000			
275		서○○	과천시 주암동 69- 11	대	247.8000	247.8000	대지		주택(다가구)	철근콘크리 트조	593.8400	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,082,480,000	가압류	청구금액 252,000,000원	신용보증기금
		○○														근지당	○	○	주암장군마을주택재개 발정비사업조합	설정계약	450,000,000			
276	- 1	김○○		대	300.5000	150.2500	대지	○	다가구주택 및 2층근생	철근콘크리 트조	509.9200	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,601,720,000			
	- 2	손○○	과천시 주암동 69- 12	대		150.2500	대지	○	다가구주택 및 2층근생	철근콘크리 트조		○	지상											
277	- 1	맹○○	과천시 주암동 69- 13	대	239.1000	167.3700	대지	○	단독주택(다가구주택),2 층 근생(사무소)	철근콘크리 트조	496.6400	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,980,000,000			
	- 2	이○○		대		71.7300	대지	○	단독주택(다가구주택),2 층 근생(사무소)															
278		윤○○	과천시 주암동 69- 15	대	248.9000	248.9000	대지		다가구용단독주택(11가 구)	철근콘크리 트조	553.9800	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000			
279		김○○	과천시 주암동 69- 16 지하층101호	대	210.0000	26.2400	대지		다세대주택	철근콘크리 트조	448.3200	○		지층		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	326,520,000			
280		주○○	과천시 주암동 69- 16 지하층102호	대		26.2600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○		지층							금지사할	민간임대주택등 특		
281		송○○	과천시 주암동 69- 16 201	대		52.5000	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	192,000,000			
282	- 1	문○○	과천시 주암동 69- 16 2층 301	대		26.2500	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	610,680,000			
	- 2	염○○	과천시 주암동 69- 16 2층 301	대		26.2500	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상											
283		문○○	과천시 주암동 69- 16 3층 401	대		26.2400	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	204,000,000			
284		정○○	과천시 주암동 69- 16 3층 402	대		26.2600	대지		다세대주택	철근콘크리 트조		○	지상											
285		박○○	과천시 주암동 69- 17	대	256.3000	256.3000	대지		다가구용단독주택	철근콘크리 트조	598.3200	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,083,560,000			
286		최○○	과천시 주암동 69- 18	대	324.6000	324.6000	대지		다가구용단독주택(14가 구)	철근콘크리 트조	659.4300	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,628,000,000			
287		김○○	과천시 주암동 69- 19	대	268.6000	268.6000	대지		다가구주택(16가구)	철근콘크리 트조	641.1200	○	지상								금지사할	민간임대주택등 특		
288		이○○	과천시 주암동 69- 20 101	대	384.2000	54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조	707.1700	○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	576,000,000			
289		이○○	과천시 주암동 69- 20 201	대		54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
290		윤○○	과천시 주암동 69- 20 202	대		54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	648,000,000			
291		이○○	과천시 주암동 69- 20 301	대		54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	756,000,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)			성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고
					지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가								목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	
										용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
292	- 1	강○○	과천시 주암동 69- 20 302	대		18.2953	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	30.8268		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	648,000,000					
	- 2	강○○		대		18.2952	대지	○						30.8266												
	- 3	강○○		대		18.2952	대지	○						30.8266												
293		원○○	과천시 주암동 69- 20 401	대		54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	92.4800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000					
294		권○○	과천시 주암동 69- 20 402	대		54.8857	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	92.4800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	658,800,000					
295		대○○	과천시 주암동 69- 22	대	128.1000	128.1000	대지		2층근생(종교정회장), 1 층근생(지역아동센터), 주택	철근콘크리 트조	836.5300	○	지상	658.4800		근지당	○	○	강동수산세마을금고	설정계약	240,000,000					
		대○○	과천시 주암동 69- 23	대	255.8000	255.8000	대지									근지당	○	○	강동수산세마을금고	설정계약	120,000,000					
296		이○○	과천시 주암동 69- 26 1층 201	대	239.8000	59.9500	대지		다세대주택	벽돌조	448.3200	○	지상	102.6840		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	647,280,000					
297	- 1	백○○	과천시 주암동 69- 26 2층 301	대		29.9750	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상	51.3420		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000					
	- 2	강○○	과천시 주암동 69- 26 2층 301	대		29.9750	대지	○	다세대주택	벽돌조		○	지상	51.3420												
298		조○○	과천시 주암동 69- 26 3층 401	대		29.9600	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상	51.3120		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	345,840,000					
299		이○○	과천시 주암동 69- 26 3층 402	대		29.9900	대지		다세대주택	벽돌조		○	지상	51.3720		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	336,000,000					
300		오○○	과천시 주암동 69- 26 지하층101	대		29.9600	대지		다세대주택	벽돌조		○		지층	51.3120		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	348,000,000				
301		정○○	과천시 주암동 69- 26 지하층102	대		29.9900	대지		다세대주택	벽돌조		○		지층	51.3720											
302		㈹○○	과천시 주암동 70- 0,양재동 219	대	228.0000	228.0000	대지		근생및 업무시설	철근콘크리 트조	1906.9500	○	지상	1906.9500												
303	- 1	남○○	과천시 주암동 70- 2 1층1호	대	603.0000	29.1500	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조	1421.2000	○	지상	52.9425		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,257,600,000					
	- 2	최○○		대		58.3000	대지	○						105.8850												
	- 3	최○○		대		29.1500	대지	○						52.9425												
304		유○○	과천시 주암동 70- 2 1층2호	대		125.0600	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	227.1600												
305	- 1	이○○	과천시 주암동 70- 2 2층	대		61.6700	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	112.0050		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	840,000,000					
	- 2	이○○				30.8350	대지	○						56.0025												
	- 3	이○○				30.8350	대지	○						56.0025												
306	- 1	박○○	과천시 주암동 70- 2 3층	대		1.1407	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	2.0718		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,536,000,000					
	- 2	차○○	과천시 주암동 70- 2 3층	대		112.9293	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	205.1082												
307		이○○	과천시 주암동 70- 2 4층	대		123.9300	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	225.0900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,668,960,000					
308	- 1	유○○	과천시 주암동 70- 3 101	대	721.6000	33.4250	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조	2019.6800	○	지상	65.7700												
	- 2	유○○		대		33.4250	대지	○						65.7700												
309		강○○	과천시 주암동 70- 3 102	대		66.8500	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	131.5400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000					
310		박○○	과천시 주암동 70- 3 103	대		50.2800	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	98.9300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	756,000,000					
311	- 1	남○○	과천시 주암동 70- 3 201	대		33.4250	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	65.7700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	816,000,000					
	- 2	한○○	과천시 주암동 70- 3 201	대		33.4250	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	65.7700												

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)	성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권					지상권		소유권이외의 물건					기타의 권리		비고		
			지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가					목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용	
								용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수												소유면적
312		영○○	과천시 주암동 70- 3 202	대		66.8500	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	131.5400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000			
313	- 1	오○○	과천시 주암동 70- 3 203	대		25.1400	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	49.4650		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	764,640,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 70- 3 203	대		25.1400	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	49.4650										
314	- 1	김○○	과천시 주암동 70- 3 301	대		33.4250	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	65.7700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 70- 3 301	대		33.4250	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	65.7700										
315		백○○	과천시 주암동 70- 3 302	대		66.8500	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	131.5400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	816,000,000			
316		강○○	과천시 주암동 70- 3 303	대		50.2800	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	98.9300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	348,000,000			
317		이○○	과천시 주암동 70- 3 401	대		64.0000	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	126.0400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
318	- 1	조○○	과천시 주암동 70- 3 402	대		27.4286	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	54.0171										
	- 2	남○○	과천시 주암동 70- 3 402	대		18.2857	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	36.0114										
	- 3	남○○	과천시 주암동 70- 3 402	대		18.2857	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	36.0114										
319		권○○	과천시 주암동 70- 3 403	대		41.6600	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	81.7300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	753,600,000			
320		대○○	과천시 주암동 70- 4	대	731.5000	731.5000	대지		주택	철근콘크리 트조	305.6100	○	지상	305.6100										
321		우○○	과천시 주암동 70- 5	대	712.9000	712.9000	대지		주택	철근콘크리 트조	284.5800	○	지상	284.5800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	5,760,000,000			
322		우○○	과천시 주암동 70- 6	대	265.4000	265.4000	대지								건물기 타공작 물이나	신원등 업권등 조항	근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	5,760,000,000		
323		한○○	과천시 주암동 70- 7 101	대	448.9000	112.2200	대지		연립주택	철근콘크리 트조	1117.2900	○	지상	210.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,304,280,000			
324		서○○	과천시 주암동 70- 7 201	대		112.2300	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	210.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,533,840,000			
325	- 1	이○○	과천시 주암동 70- 7 301	대		71.8272	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	134.9568		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000			
	- 2	이○○		대		40.4028	대지	○						75.9132										
326		김○○	과천시 주암동 70- 7 501	대		112.2200	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	210.8700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,393,200,000			
327		김○○	과천시 주암동 70- 8	대	279.1000	279.1000	대지		단독주택(다가구주택(6 가 구))	철근콘크리 트조	605.6500	○	지상	605.6500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
328		김○○	과천시 주암동 70- 9 101	대	278.6000	18.2020	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조	655.1000	○	지상	36.7300										
329		봉○○	과천시 주암동 70- 9 102	대		33.6920	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	67.9900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	403,920,000			
330		박○○	과천시 주암동 70- 9 201	대		37.9430	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	76.5700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	533,640,000			
331	- 1	박○○	과천시 주암동 70- 9 202	대		16.8455	대지	○	다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	33.9950		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	481,560,000			
	- 2	이○○	과천시 주암동 70- 9 202	대		16.8455	대지	○	다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	33.9950										
332		이○○	과천시 주암동 70- 9 301	대		37.9430	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	76.5700										
333	- 1	이○○	과천시 주암동 70- 9 302	대		24.0060	대지	○	다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	48.4450		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	654,000,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 70- 9 302	대		24.0060	대지	○	다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	48.4450										
334		윤○○	과천시 주암동 70- 9 401	대		35.4250	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○	지상	71.4900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	430,920,000			
335		한○○	과천시 주암동 70- 9 지하층 2	대		33.6920	대지		다세대주택(8세대)	철근콘크리 트조		○		지층	67.9900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	411,840,000		

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)			성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고
					지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용	
										용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
336			박○○	과천시 주암동 70-10 101	대	920.6000	124.8200	대지	연립주택	철근콘크리 트조	1883.6900	○	지상		195.9300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000				
337			서○○	과천시 주암동 70-10 102	대		147.2400	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		231.1200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000				
338			신○○	과천시 주암동 70-10 201	대		124.8200	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		195.9300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,344,000,000				
339			이○○	과천시 주암동 70-10 202	대		122.3600	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		192.0600		근지당	○	○	국	납세담보제공계약	188,000,000				
340			다○○	과천시 주암동 70-10 301	대		146.2700	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		229.5900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,560,000,000				
341			한○○	과천시 주암동 70-10 302	대		122.3600	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		192.0600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,320,840,000				
342			박○○	과천시 주암동 70-10 401	대		132.7300	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		208.3500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,680,000,000				
343			박○○	과천시 주암동 70-11	대	358.0000	358.0000	대지	근생및주택	철근콘크리 트조	750.0100	○	지상		750.0100		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,880,000,000				
344			민○○	과천시 주암동 70-12 101	대	529.6000	66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조	1464.9000	○	지상		162.0000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	420,000,000				
345			이○○	과천시 주암동 70-12 102	대		66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		132.2800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000				
346			송○○	과천시 주암동 70-12 201	대		66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		132.2800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	780,000,000				
347	-	1	김○○	과천시 주암동 70-12 202	대		33.1000	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		66.0900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	780,000,000			
	-	2	박○○	과천시 주암동 70-12 202	대		33.1000	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		66.0900										
348			권○○	과천시 주암동 70-12 301	대		66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		131.2800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000				
349			김○○	과천시 주암동 70-12 302	대		66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		132.1800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000				
350			이○○	과천시 주암동 70-12 401	대		66.2000	대지	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		116.8800		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	773,640,000				
351	-	1	황○○	과천시 주암동 70-12 402	대		33.1000	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		61.8000										
	-	2	황○○		대		33.1000	대지	○						61.8000											
352			김○○	과천시 주암동 70-13 101	대	575.3000	92.8000	대지	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조	1049.9200	○	지상		128.1600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000				
353	-	1	한○○	과천시 주암동 70-13 102	대		41.5400	대지	○	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		56.9700		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	960,000,000			
	-	2	우○○	과천시 주암동 70-13 102	대		41.5400	대지	○	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		56.9700										
354			김○○	과천시 주암동 70-13 201	대		91.7000	대지	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		128.1600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	936,360,000				
355	-	1	김○○	과천시 주암동 70-13 202	대		81.9200	대지	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		113.9400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	840,000,000				
	-	2	강○○																							
356			민○○	과천시 주암동 70-13 301	대		116.6100	대지	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		164.4300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	540,000,000				
357	-	1	김○○	과천시 주암동 70-13 302	대		54.5950	대지	연립주택(6세대)	철근콘크리 트조		○	지상		153.6300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	564,000,000				
	-	2	윤○○				54.5950																			
358			노○○	과천시 주암동 70-14 101	대	432.6000	26.8720	대지	연립주택	철근콘크리 트조	1133.9300	○	지상		51.1200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	324,000,000				
359	-	1	박○○	과천시 주암동 70-14 102	대		15.4260	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		29.3450		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			
	-	2	강○○		대		15.4260	대지	○						29.3450											
360	-	1	이○○	과천시 주암동 70-14 103	대		15.1655	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		28.8500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	429,600,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기온)			성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고
					지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용	
										용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
	-	2	강○○	과천시 주암동 70- 14 103	대		15.1655	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	28.8500											
361			강○○	과천시 주암동 70- 14 104	대		25.4790	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	48.4700											
362			이○○	과천시 주암동 70- 14 201	대		26.8720	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	51.1200		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	324,000,000				
363			백○○	과천시 주암동 70- 14 202	대		30.8520	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	58.6900											
364			임○○	과천시 주암동 70- 14 203	대		30.3310	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	57.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
365			박○○	과천시 주암동 70- 14 204	대		25.4790	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	48.4700											
366			이○○	과천시 주암동 70- 14 301	대		26.8720	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	51.1200							금지사항	민간임대주택등 특			
367			박○○	과천시 주암동 70- 14 302	대		30.8520	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	58.6900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	264,000,000				
368			강○○	과천시 주암동 70- 14 303	대		30.3310	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	57.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	96,000,000				
369			최○○	과천시 주암동 70- 14 304	대		23.0190	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	43.7900											
370			임○○	과천시 주암동 70- 14 401	대		48.9610	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	93.1400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	246,000,000				
371	-	1	박○○	과천시 주암동 70- 14 402	대		13.1025	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	24.6925		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	324,000,000				
	-	2	박○○	과천시 주암동 70- 14 402	대		13.1025	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	24.6925											
372			이○○	과천시 주암동 70- 14 403	대		19.2920	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	36.7000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	240,000,000				
373			정○○	과천시 주암동 70- 15 101	대	684.1000	243.5400	대지		연립주택	철근콘크리 트조	862.9400	○	지상	231.3900		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	2,276,280,000				
374			손○○	과천시 주암동 70- 15 201	대		243.5400	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	231.3900											
375	-	1	정○○	과천시 주암동 70- 15 301	대		98.5100	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	93.5700											
	-	2	정○○	과천시 주암동 70- 15 301	대		98.5100	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	93.5700											
376			이○○	과천시 주암동 70- 16 101	대	772.5000	96.5620	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조	2114.6100	○	지상	206.4600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,190,640,000				
377			서○○	과천시 주암동 70- 16 102	대		96.5620	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	203.1000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000				
378	-	1	우○○	과천시 주암동 70- 16 201	대		48.2815	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	103.2300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,223,280,000				
	-	2	우○○		대		48.2815	대지	○						103.2300											
379			황○○	과천시 주암동 70- 16 202	대		96.5630	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	203.1000		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000				
380	-	1	박○○	과천시 주암동 70- 16 301	대		48.2810	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	103.2300		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000				
380	-	2	박○○	과천시 주암동 70- 16 301	대		48.2810	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	103.2300											
381	-	1	박○○	과천시 주암동 70- 16 302	대		48.2815	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	101.5500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,200,000,000				
	-	2	최○○	과천시 주암동 70- 16 302	대		48.2815	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	101.5500											
382			박○○	과천시 주암동 70- 16 401	대		96.5620	대지		공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	206.4600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,441,920,000				
383	-	1	이○○	과천시 주암동 70- 16 402	대		48.2815	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	101.5500		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,471,440,000				
	-	2	강○○	과천시 주암동 70- 16 402	대		48.2815	대지	○	공동주택(연립주택)	철근콘크리 트조		○	지상	101.5500											
384			황○○	과천시 주암동 70- 17 가- 101	대	885.3000	147.5500	대지		연립주택	철근콘크리 트조	797.0000	○	지상	196.6600		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000				

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권					기타의 권리		비고	
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가						목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류		내용
									용도및형태		1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적											
385	- 1	김○○	과천시 주암동 70- 17 가- 201	대		36.8875	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	48.4100			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 70- 17 가- 201	대		73.7750	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	96.8200											
	- 3	박○○	과천시 주암동 70- 17 가- 201	대		36.8875	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	48.4100											
386	- 1	김○○	과천시 주암동 70- 17 가- 301	대		73.7750	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	96.8200			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
	- 2	김○○	과천시 주암동 70- 17 가- 301	대		73.7750	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	96.8200											
387	- 1	박○○	과천시 주암동 70- 17 나- 101	대		80.0754	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조	791.2200	○	지상	105.7071			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,440,000,000			
	- 2	박○○		대		67.4746	대지	○						89.0729											
388		김○○	과천시 주암동 70- 17 나- 201	대		147.5500	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	191.6900			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,680,000,000			
389		남○○	과천시 주암동 70- 17 나- 301	대		147.5500	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	191.6900											
390		김○○	과천시 주암동 70- 18, 101	대	764.3000	88.7480	대지		연립주택	철근콘크리 트조	1477.9400	○	지상	118.5300			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,056,000,000			
391		박○○	과천시 주암동 70- 18, 102	대		97.2307	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	95.1600			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,080,000,000			
392		민○○	과천시 주암동 70- 18, 103	대		94.3874	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	126.0600			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
393	- 1	윤○○	과천시 주암동 70- 18, 201	대		44.3740	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	59.2650			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	913,560,000			
	- 2	임○○	과천시 주암동 70- 18, 201	대		44.3740	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	59.2650											
394	- 1	김○○	과천시 주암동 70- 18, 202	대		42.4989	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	56.7600			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	504,000,000			
	- 2	박○○	과천시 주암동 70- 18, 202	대		42.4989	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	56.7600											
395		표○○	과천시 주암동 70- 18, 301	대		88.7480	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	118.5300											
396	- 1	곽○○	과천시 주암동 70- 18, 302	대		42.4989	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	56.7600			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	1,020,000,000			
	- 2	이○○	과천시 주암동 70- 18, 302	대		42.4989	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	56.7600											
397		남○○	과천시 주암동 70- 18, 401	대		70.5544	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	94.2300			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	120,000,000			
398		조○○	과천시 주암동 70- 18, 402	대		65.8879	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	87.9900			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	720,000,000			
399		김○○	과천시 주암동 70- 19 101	대	393.2000	51.6580	대지		연립주택	철근콘크리 트조	935.0800	○	지상	84.7500			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	684,000,000			
400		김○○	과천시 주암동 70- 19 102	대		50.1990	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	82.7900			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	668,760,000			
401		조○○	과천시 주암동 70- 19 201	대		51.6580	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	84.7500			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	480,000,000			
402		김○○	과천시 주암동 70- 19 202	대		50.1990	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	82.7900			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	585,600,000			
403	- 1	이○○	과천시 주암동 70- 19 301	대		25.8290	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	42.3750			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	600,000,000			
	- 2	박○○		대		25.8290	대지	○						42.3750											
404	- 1	박○○	과천시 주암동 70- 19 302	대		25.0995	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	41.3950			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	585,600,000			
	- 2	김○○		대		25.0995	대지	○						41.3950											
405		이○○	과천시 주암동 70- 19 401	대		45.5280	대지		연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	74.3100											
406	- 1	김○○	과천시 주암동 70- 19 402	대		21.0505	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상	34.3850			근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	360,000,000			

토지·건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세

도시및주거환경정비법시행령 제47조 2항 8호 사항

(장군마을주택재개발정비사업)

연 번 (조합원번호 기준)		성명	권리의 소재지	토 지 소 유 권				공유	건 물 소 유 권						지상권		소유권이외의 물권						기타의 권리		비고	
				지목	공 부 상 토지면적	소유	이용상황		유 허 가																	
									용도및형태	1등의 연면적	허가유 무	층수	소유면적													
														목적	내용	권리 의 종 류	토지	건물	성 명	종류	내용	종류	내용			
	- 2	박○○	과천시 주암동 70- 19 402	대		21.0505	대지	○	연립주택	철근콘크리 트조		○	지상		34.3850											
407		이○○	과천시 주암동 70- 20	대	366.2000	366.2000	대지		근생및다가구주택	철근콘크리 트조	485.4400	○	지상		485.4400		근지당	○	○	주택도시보증공사	설정계약	3,252,000,000				
408		주○○	과천시 주암동 62- 0	대	647.1000	647.1000	대지		1층근생	철근콘크리 트조	1554.0400	○	지상		1554.0400											
		주○○	과천시 주암동 67- 11	대	241.3000	241.3000	대지		주택,근생및노유자시설	철근콘크리 트조	529.9400	○	지상		529.9400											
		주○○	과천시 주암동 69- 1	대	237.1000	237.1000	대지																			
		과○○	과천시 주암동 737- 0	도로	14491.8000	14491.8000	대지																			