

2) 지구단위계획 결정(변경): **계재생략**

※ 기타 세부구역의 범위, 지구단위계획 내용 등은 홈페이지 게재 및 열람 장소 비치도서와 같음

바. 관계도면 : **계재생략**(홈페이지 게재 및 열람장소에 비치된 도면과 같음)

◎ 서울특별시 강북구 공고 제2023-1305호

**미아중심재정비촉진지구 강북3구역 도시정비형 재개발사업
환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고**

「서울특별시 환경영향평가 조례」 제8조 및 시행규칙 제4조 내지 제6조의 규정에 의거 “미아중심재정비촉진지구 강북3구역 도시정비형 재개발사업 환경영향평가서(초안)”에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민 공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 10월 20일

서울특별시 강북구청장

1. 사 업 명 : 강북3재정비촉진구역 도시정비형 재개발사업
2. 위 치 : 서울특별시 강북구 미아동 45-32번지 일대
3. 사업시행자 : (주)무궁화신탁
4. 사업내용
 - 가. 용 도 : 공동주택 및 부대복리시설
 - 나. 건축규모 : 지하5층, 지상37층
 - 다. 구역면적 : 24,348.90㎡
 - 라. 연 면 적 : 174,771.67㎡
5. 공람기간 및 장소
 - 가. 공람기간 : 2023년 10월 20일 ~ 2023년 11월 17일(21일간, 공휴일 제외)
 - 나. 공람장소
 - 강북구청 도시계획과, 강북구 송천동, 송중동 주민센터
 - 성북구청 장위1동, 월곡1동, 길음2동 주민센터
 - 서울시 강북구 도봉로 30 에코피아빌딩 2층, 강북3재정비촉진구역 도시정비형 재개발사업 정비사업위원회
6. 설명회 개최 일시 및 장소

일 시	장 소	내 용
2023년 10월 31일(화) 14:00	서울시 강북구 도봉로 30, 에코피아빌딩 2층 강북3재정비촉진구역 도시정비형 재개발사업 정비사업위원회	환경영향평가서(초안) 설명 및 주민의견수렴

7. 주민 의견제출
 - 가. 제출시기 : 공람기간 만료시까지
 - 나. 제출장소 : 공람장소

다. 제출내용 및 방법

- 사업시행으로 인하여 예상되는 환경 및 재산상의 피해와 그 감소 방안에 대한 의견 및 공청회 개최여부에 대한 의견을 열람장소에 비치된 주민의견 제출서를 통해 제시

8. 기타 사항

- 환경영향평가서(초안) 및 요약서는 강북구청 인터넷 홈페이지 또는 서울시 환경영향평가(<http://eims.seoul.go.kr>)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 강북구청 도시계획과(☎ 02-901-6852)로 문의하여 주시기 바랍니다.