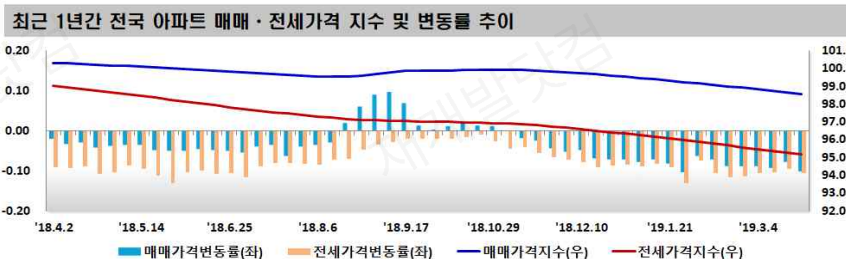
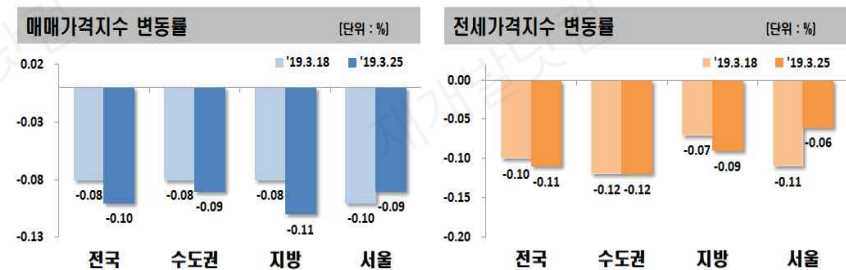


한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		부동산개막은 전차계약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 3. 28(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연구원 원 해 진	☎(053)663-8502 ☎(053)663-8505
		보 도 일 시	2019년 3월 29일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신방송인터넷은 3월 28일(목) 14:00 이후 보도가능	



전국주택가격동향조사: 2019년 3월 4주 주간아파트 가격동향 매매가격, 전세가격 모두 하락폭 확대

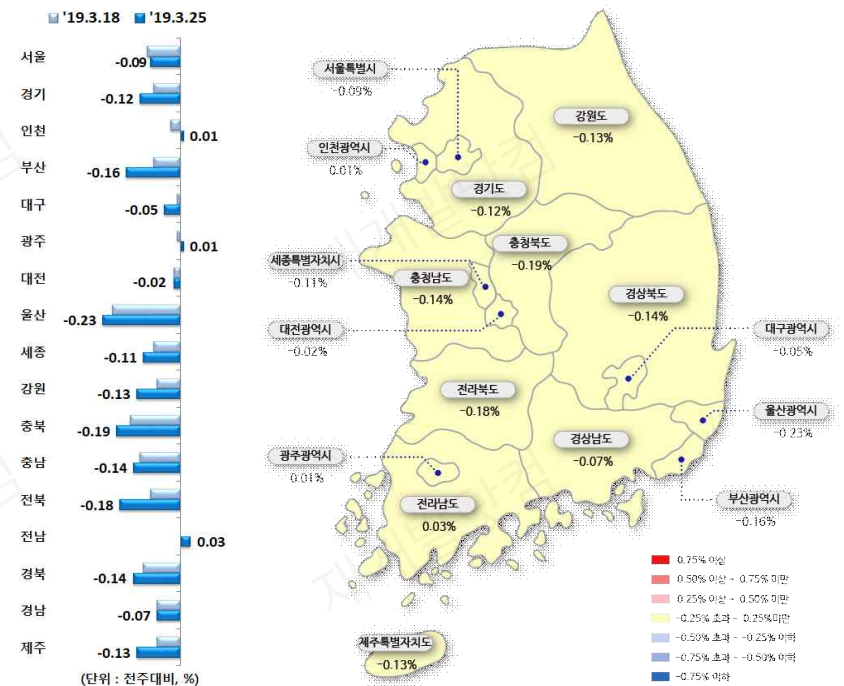
- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 3월 4주(3.25일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.10% 하락, 전세가격은 0.11% 하락했다.



① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : -0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.08%→-0.09%)은 하락폭 확대, 서울(-0.10%→-0.09%)은 하락폭 축소, 지방(-0.08%→-0.11%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.06%→-0.09%), 8개도(-0.09%→-0.12%), 세종(-0.08%→-0.11%))됐다.
- 시도별로는 전남(0.03%), 인천(0.01%), 광주(0.01%)는 상승, 울산(-0.23%), 충북(-0.19%), 전북(-0.18%), 부산(-0.16%), 경북(-0.14%), 충남(-0.14%), 제주(-0.13%) 등은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(14→14개)은 유지, 보합 지역(21→18개)은 감소, 하락 지역(141→144개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.09%]** 서울 0.09% 하락, 인천 0.01% 상승, 경기 0.12% 하락

○ **[서울 : -0.10% → -0.09%]** 시장 불확실성으로 매수심리가 여전히 위축된 가운데, 정부 규제정책과 대출규제 등 다양한 하방요인으로 대다수 단지에서 가격 조정 이어지며 20주 연속 하락

- **(강북 14개구 : -0.07% → -0.07%)** 종로·강북구는 눈치보기 장세 이어지며 보합 전환되었으나, 노원(-0.11%)·용산(-0.11%)·마포구(-0.09%) 등 그 외 지역은 투자수요 몰렸던 대단지나 비역세권 구축 위주로 호가 하향 조정된 매물 누적되며 모두 하락

- **(강남 11개구 : -0.13% → -0.11%)** 강남4구(-0.07%)는 대다수 단지에서 하락장 이어가고 있으나, 하락폭이 컸던 일부 단지에서 저가 급매물이 소화되면서 하락폭 축소, 양천(-0.25%)·영등포구(-0.14%)는 투자수요 몰렸던 재건축 및 대단지 아파트 매물 증가로, 강서구(-0.14%)는 김포·과주 등 인근으로의 수요 유출로 하락폭 확대

○ **[인천 : -0.03% → +0.01%]** 하락에서 상승 전환

- 미추홀구(-0.03%)는 노후단지 위주로 하락 전환했으나, 부평구(+0.11%)는 교통 등 주거환경이 양호한 지역을 중심으로 상승 전환, 노후주택비율 높은 계양구(+0.23%)는 개발 기대감(3기 신도시) 등으로 상승

○ **[경기 : -0.08% → -0.12%]** 하락폭 확대

- 부천시(+0.01%)는 역세권 인근을 중심으로 상승 전환했으나, 평택시(-0.31%)는 구도심 노후단지 위주로, 과천시(-0.91%)는 급등세 보였던 신축 및 재건축 단지 중심으로 하락

□ **[지방 : -0.11%]** 5대광역시 0.09% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.11% 하락

○ **[5대광역시 : -0.06% → -0.09%]** 하락폭 확대

- **(광주 : +0.01%)** 남구(-0.03%)는 신규아파트 입주영향으로 하락했으나, 서구(+0.05%)는 주거 선호도 높은 단지를 중심으로 상승 전환

- **(부산 : -0.16%)** 전반적인 시장 침체, 신규 입주물량 누적 등으로 동래구(-0.45%), 사상구(-0.31%) 등 모든 지역에서 하락

○ **[세종 : -0.08% → -0.11%]** 하락폭 확대

- 매수심리 위축 등으로 거래 드문 가운데, 세종도담동과 조치원 구축을 중심으로 하락

○ **[8개도 : -0.09% → -0.12%]** 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		3.18(전기)	3.25(당기)	비 고
1	전 남	0.00	0.03	보합에서 상승 전환
2	경 남	-0.07	-0.07	하락폭 유지
3	강 원	-0.07	-0.13	하락폭 확대
4	제 주	-0.07	-0.13	하락폭 확대
5	충 남	-0.12	-0.14	하락폭 확대
6	경 북	-0.11	-0.14	하락폭 확대
7	전 북	-0.09	-0.18	하락폭 확대
8	충 북	-0.15	-0.19	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		3.18	3.25	충북(8개도 중 8위)		3.18	3.25
1	전남 광양시	0.30	0.19	1	충북 청주시 청원구	0.00	0.20
2	전남 순천시	0.04	0.13	2	충북 제천시	-0.13	0.00
3	전남 나주시	-0.04	-0.01	3	충북 충주시	-0.07	-0.15
4	전남 목포시	-0.02	-0.02	4	충북 음성군	-0.40	-0.17
5	전남 무안군	-0.02	-0.03	5	충북 청주시 상당구	-0.18	-0.29
6	전남 여수시	-0.21	-0.12	6	충북 청주시 흥덕구	-0.11	-0.33
				7	충북 청주시 서원구	-0.28	-0.42

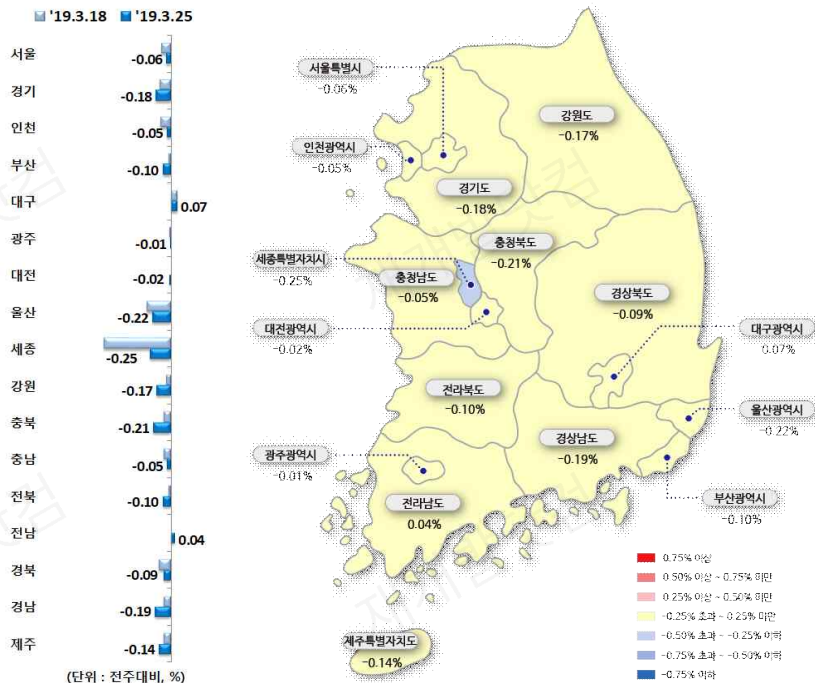
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.12%→-0.12%)은 하락폭 유지, 서울(-0.11%→-0.06%)은 하락폭 축소, 지방(-0.07%→-0.09%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.03%→-0.05%), 8개도(-0.08%→-0.12%), 세종(-0.78%→-0.25%))됐다.

○ 시도별로는 대구(0.07%), 전남(0.04%)은 상승, 세종(-0.25%), 울산(-0.22%), 충북(-0.21%), 경남(-0.19%), 경기(-0.18%), 강원(-0.17%), 제주(-0.14%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(32→20개)은 감소, 보합 지역(27→30개) 및 하락 지역(117→126개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.12%] 서울 0.06% 하락, 인천 0.05% 하락, 경기 0.18% 하락

○ [서울 : -0.11% → -0.06%] 전반적으로 1월~3월 입주물량이 전년 동기 대비 3배 이상 증가*함에 따라 하락세 지속되나, 봄 이사철 수요 및 정비사업 이주수요 등으로 전세매물 소화되며 대다수 지역에서 하락폭 축소

* 신규 입주물량: ('18.1~3월) 3,775 → ('19.1~3월) 11,510 (출처: '19년 1월~'19년 3월 전국 아파트 124,732세대 입주 예정(2018.12.20.), 국토부 보도자료)

- (강북 14개구 : -0.07%) 중구(+0.01%)는 일부 단지에서 급매물 해소 이후 호가 상승하며 상승 전환되고, 봄 이사철 수요 등으로 종로(-0.07%)·은평(-0.17%)·강북(-0.16%)·성북구(-0.10%) 등 대다수 지역에서 하락폭 축소

- (강남 11개구 : -0.06%) 송파구(+0.13%)는 대단지 입주 마무리 및 재건축 이주수요로 상승폭 확대, 양천구(-0.22%)는 학군수요 감소한 목동 신시가지를 중심으로 하락폭 확대, 구로(-0.06%)·금천구(-0.05%)는 매물 누적된 단지 위주로 하락 전환

○ [인천 : -0.12% → -0.05%] 하락폭 축소

- 부평구(+0.12%)는 서울 접근성이 양호한 지역을 중심으로 상승폭 확대되고, 중구(-0.20%)와 연수구(-0.19%)는 하락세 지속되나, 봄 이사철 수요, 매매시장 위축에 따른 전세수요 증가 등으로 하락폭은 축소

○ [경기 : -0.13% → -0.18%] 하락폭 확대

- (화성 : -0.49%) 동탄 신도시 대규모 입주물량('19.1~3월 약 8,700세대)으로 매물 적체 심화되며 하락폭 확대

- (의왕 : -1.65%) 장안지구·백운밸리 대단지 신규 입주 집중으로 기존단지뿐만 아니라 신축단지도 매물 누적되며 하락폭 확대

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.25% 하락

○ [5대광역시 : -0.03% → -0.05%] 하락폭 확대

- (대구 : +0.07%) 전반적으로 봄 이사철 수요 증가하는 가운데, 동구(+0.38%)는 정비사업 이주수요로, 중구(+0.35%)는 매물부족으로 상승하고, 달서구(+0.09%)는 신축 위주로 상승

- (울산 : -0.22%) 조선업 등 지역 주요산업 경기침체 장기화, 지속적인 인구 감소 등으로 모든 구에서 하락세 지속

○ [세종 : -0.78% → -0.25%] 하락폭 축소

- 행정안전부 이전 완료, 학군 이사수요 감소, 신규 입주물량 전세공급 등으로 하락세 지속

○ [8개도 : -0.08% → -0.12%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분	3.18(전기)	3.25(당기)	비 고
1 전 남	0.00	0.04	보합에서 상승 전환
2 충 남	-0.09	-0.05	하락폭 축소
3 경 북	-0.14	-0.09	하락폭 축소
4 전 북	-0.03	-0.10	하락폭 확대
5 제 주	-0.09	-0.14	하락폭 확대
6 강 원	-0.06	-0.17	하락폭 확대
7 경 남	-0.09	-0.19	하락폭 확대
8 충 북	-0.09	-0.21	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		3.18	3.25	충북(8개도 중 8위)		3.18	3.25
1	전남 광양시	0.24	0.22	1	충북 제천시	0.00	0.00
2	전남 목포시	0.02	0.02	2	충북 청주시 흥덕구	-0.09	-0.15
3	전남 여수시	-0.19	0.00	3	충북 충주시	0.00	-0.18
4	전남 순천시	0.01	0.00	4	충북 청주시 상당구	-0.15	-0.20
5	전남 나주시	0.00	0.00	5	충북 음성군	-0.19	-0.21
6	전남 무안군	0.00	0.00	6	충북 청주시 청원구	0.30	-0.32
				7	충북 청주시 서원구	-0.47	-0.36

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25
전 국	0.34	-0.98	-0.09	-0.09	-0.09	-0.09	-0.08	-0.10
수도권	1.33	-0.88	-0.08	-0.08	-0.08	-0.09	-0.08	-0.09
지 방	-0.61	-1.07	-0.10	-0.10	-0.09	-0.09	-0.08	-0.11
서 울	3.04	-1.18	-0.10	-0.09	-0.11	-0.10	-0.10	-0.09
경 기	0.54	-0.83	-0.07	-0.07	-0.07	-0.10	-0.08	-0.12
인 천	0.13	-0.33	-0.06	-0.06	-0.03	-0.01	-0.03	0.01
부 산	-0.72	-1.14	-0.09	-0.12	-0.10	-0.10	-0.08	-0.16
대 구	0.54	-0.17	-0.03	0.00	0.00	-0.02	-0.01	-0.05
광 주	0.65	0.18	0.01	0.01	0.01	-0.01	-0.01	0.01
대 전	0.32	0.27	0.00	0.02	0.02	0.02	-0.02	-0.02
울 산	-1.52	-2.07	-0.19	-0.20	-0.14	-0.13	-0.20	-0.23
세 중	0.38	-0.89	-0.05	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11
강 원	-0.11	-1.60	-0.11	-0.13	-0.17	-0.11	-0.07	-0.13
충 북	-1.45	-2.15	-0.19	-0.22	-0.20	-0.21	-0.15	-0.19
충 남	-1.37	-1.52	-0.11	-0.07	-0.10	-0.19	-0.12	-0.14
전 북	-0.39	-1.16	-0.13	-0.11	-0.10	-0.17	-0.09	-0.18
전 남	0.74	0.34	0.02	0.04	0.04	0.04	0.00	0.03
경 북	-1.35	-1.70	-0.10	-0.12	-0.15	-0.14	-0.11	-0.14
경 남	-1.85	-1.89	-0.21	-0.20	-0.17	-0.10	-0.07	-0.07
제 주	-0.26	-0.55	0.03	-0.04	-0.04	-0.03	-0.07	-0.13

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25
전 국	-0.66	-1.21	-0.12	-0.11	-0.11	-0.10	-0.10	-0.11
수도권	-0.73	-1.48	-0.15	-0.14	-0.13	-0.13	-0.12	-0.12
지 방	-0.59	-0.95	-0.08	-0.09	-0.08	-0.08	-0.07	-0.09
서 울	0.04	-1.81	-0.22	-0.17	-0.15	-0.12	-0.11	-0.06
경 기	-1.29	-1.36	-0.13	-0.13	-0.12	-0.14	-0.13	-0.18
인 천	-0.37	-1.09	-0.08	-0.09	-0.08	-0.08	-0.12	-0.05
부 산	-0.62	-0.80	-0.08	-0.06	-0.07	-0.08	-0.03	-0.10
대 구	0.05	0.16	0.02	0.02	0.01	0.03	0.07	0.07
광 주	0.31	0.03	0.02	0.01	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01
대 전	0.40	0.27	0.02	-0.02	0.01	0.01	0.00	-0.02
울 산	-1.98	-2.69	-0.18	-0.29	-0.24	-0.19	-0.28	-0.22
세 중	-0.27	-0.41	-0.05	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78	-0.25
강 원	-0.68	-1.50	-0.16	-0.14	-0.12	-0.06	-0.06	-0.17
충 북	0.04	-2.34	-0.21	-0.28	-0.23	-0.11	-0.09	-0.21
충 남	-0.94	-1.02	-0.05	-0.05	-0.06	-0.11	-0.09	-0.05
전 북	-0.02	-0.78	-0.04	-0.06	-0.09	-0.20	-0.03	-0.10
전 남	0.57	0.18	0.00	-0.02	0.04	0.03	0.00	0.04
경 북	-1.25	-1.30	-0.13	-0.11	-0.08	-0.12	-0.14	-0.09
경 남	-1.84	-1.93	-0.20	-0.20	-0.20	-0.14	-0.09	-0.19
제 주	-0.69	-1.04	-0.09	-0.11	-0.02	-0.04	-0.09	-0.14

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25
서울	도심권	4.11	-0.94	-0.07	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08
	종로	2.52	-0.24	0.00	-0.09	0.00	-0.05	0.04	0.00
	중	2.84	-0.73	-0.03	-0.09	-0.07	-0.05	-0.06	-0.06
	용산	5.46	-1.32	-0.12	-0.09	-0.16	-0.15	-0.15	-0.11
	동북권	1.77	-0.74	-0.06	-0.06	-0.07	-0.07	-0.08	-0.06
	성동	4.81	-0.92	-0.08	-0.06	-0.15	-0.09	-0.14	-0.06
	광진	4.72	-0.67	-0.04	-0.04	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03
	동대문	1.66	-1.09	-0.05	-0.15	-0.20	-0.12	-0.10	-0.06
	중랑	1.01	-0.46	-0.07	-0.06	-0.03	-0.02	-0.06	-0.03
	성북	2.46	-0.39	-0.05	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03
	강북	0.99	-0.30	-0.09	-0.03	-0.01	-0.01	-0.04	0.00
	도봉	0.75	-0.66	-0.11	-0.10	-0.04	-0.09	-0.03	-0.06
	노원	0.68	-0.94	-0.04	-0.04	-0.06	-0.07	-0.13	-0.11
	서북권	2.57	-0.96	-0.10	-0.05	-0.08	-0.10	-0.04	-0.08
	은평	1.13	-0.70	0.00	-0.02	-0.09	-0.22	-0.07	-0.07
	서대문	2.06	-0.64	-0.05	-0.09	-0.03	-0.03	0.00	-0.07
	마포	4.09	-1.40	-0.20	-0.05	-0.10	-0.05	-0.05	-0.09
	서남권	2.18	-0.96	-0.09	-0.07	-0.11	-0.06	-0.08	-0.14
	양천	3.83	-1.97	-0.10	-0.15	-0.22	-0.16	-0.16	-0.25
	강서	1.79	-0.73	-0.06	-0.08	-0.08	-0.06	-0.05	-0.14
	구로	1.44	-0.38	-0.02	0.00	-0.03	0.00	-0.05	-0.09
	금천	0.29	-0.34	-0.11	0.00	-0.16	0.00	-0.01	0.00
	영등포	2.51	-0.81	-0.17	-0.06	-0.10	-0.03	-0.01	-0.14
	동작	2.81	-1.40	-0.14	-0.15	-0.14	-0.10	-0.24	-0.13
	관악	1.20	-0.68	-0.06	-0.03	-0.07	-0.04	-0.03	-0.11
경기	동남권	5.62	-2.06	-0.17	-0.14	-0.19	-0.18	-0.18	-0.07
	서초	4.14	-1.72	-0.10	-0.11	-0.16	-0.17	-0.14	-0.10
	강남	5.51	-2.61	-0.27	-0.14	-0.21	-0.20	-0.16	-0.04
	송파	7.17	-1.54	-0.11	-0.12	-0.14	-0.14	-0.18	-0.01
	강동	5.26	-2.40	-0.20	-0.24	-0.24	-0.23	-0.25	-0.19
	과천	6.16	-1.94	-0.18	-0.17	-0.19	-0.20	-0.19	-0.91
	성남	6.19	-2.08	-0.12	-0.16	-0.23	-0.18	-0.11	-0.13
	성남 분당	8.08	-2.30	-0.14	-0.18	-0.24	-0.17	-0.11	-0.14
	광명	0.78	-2.63	-0.09	-0.11	-0.39	-0.63	-0.17	-0.15
	하남	3.43	-1.98	-0.28	-0.33	-0.20	-0.05	-0.21	-0.28
	고양	-0.69	-0.59	-0.07	-0.09	-0.07	-0.08	-0.07	-0.08
	남양주	-0.59	0.05	0.03	0.04	-0.04	0.03	-0.04	-0.02
부산	구리	0.91	0.35	0.00	-0.01	0.15	0.00	0.15	0.00
	안양 동안	1.39	-1.02	-0.07	-0.08	-0.06	-0.08	-0.05	-0.28
	수원 팔달	1.09	-0.24	0.03	-0.02	0.00	-0.03	0.00	-0.12
	용인 수지	2.37	-0.81	-0.07	-0.03	-0.09	-0.14	-0.06	-0.23
	용인 기흥	0.01	-1.40	-0.08	-0.08	-0.05	-0.14	-0.20	-0.25
	해운대	-1.42	-1.28	-0.06	-0.10	-0.09	-0.05	-0.07	-0.21
	동래	-0.44	-1.57	-0.10	-0.10	-0.15	-0.06	-0.06	-0.45
	수영	-0.77	-1.48	-0.19	-0.17	-0.11	-0.23	-0.02	-0.28
	수성	2.19	-0.05	-0.04	0.04	-0.01	-0.03	-0.01	-0.13
	대구								
	세종	0.38	-0.89	-0.05	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구 등 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계		'19년						
		'18년	'19년	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25	
서울	도심권	0.25	-1.17	-0.17	-0.16	-0.08	-0.05	-0.14	-0.07	
	종로	0.59	-1.49	-0.17	-0.29	-0.22	-0.14	-0.25	-0.07	
	중	0.55	-0.75	-0.09	-0.04	-0.05	-0.07	-0.05	0.01	
	용산	-0.06	-1.30	-0.21	-0.19	-0.05	0.00	-0.15	-0.12	
	동북권	0.30	-1.08	-0.14	-0.12	-0.13	-0.11	-0.08	-0.05	
	성동	0.88	-1.15	-0.10	-0.10	-0.19	-0.11	-0.04	-0.02	
	광진	1.06	-0.89	-0.06	0.00	-0.11	-0.14	-0.09	0.00	
	동대문	0.41	-1.13	-0.09	-0.13	-0.23	-0.08	-0.12	-0.10	
	중랑	0.50	-0.47	-0.05	-0.03	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	
	성북	1.07	-2.56	-0.46	-0.34	-0.21	-0.16	-0.17	-0.10	
	강북	0.39	-2.95	-0.48	-0.43	-0.43	-0.35	-0.21	-0.16	
	도봉	-0.30	-1.11	-0.12	-0.15	-0.09	-0.16	-0.08	-0.03	
	노원	-0.27	-0.18	-0.03	-0.02	-0.02	-0.05	-0.03	-0.01	
	서북권	0.57	-1.81	-0.26	-0.09	-0.18	-0.17	-0.22	-0.13	
	은평	0.50	-2.16	-0.25	-0.06	-0.40	-0.31	-0.33	-0.17	
	서대문	0.78	-1.54	-0.19	-0.08	0.00	-0.13	-0.22	-0.09	
	마포	0.47	-1.73	-0.32	-0.11	-0.14	-0.09	-0.13	-0.13	
	서남권	0.31	-1.31	-0.13	-0.13	-0.11	-0.08	-0.10	-0.11	
	양천	1.18	-1.39	-0.08	-0.13	-0.13	-0.13	-0.15	-0.22	
	강서	0.39	-1.01	-0.08	-0.09	-0.14	-0.12	-0.17	-0.01	
	구로	0.49	-0.86	-0.07	-0.04	-0.04	-0.01	0.04	-0.06	
	금천	-0.16	-0.81	-0.07	-0.03	-0.06	0.06	0.00	-0.05	
	영등포	0.19	-1.48	-0.21	-0.09	-0.06	-0.07	-0.07	-0.13	
	동작	-0.92	-2.68	-0.33	-0.53	-0.24	-0.13	-0.21	-0.08	
	관악	0.28	-0.85	-0.07	-0.03	-0.09	-0.04	-0.04	-0.17	
	동남권	-0.81	-3.35	-0.40	-0.30	-0.24	-0.16	-0.12	-0.02	
	서초	-1.25	-3.09	-0.22	-0.37	-0.25	-0.20	-0.24	-0.08	
	강남	-0.23	-4.41	-0.78	-0.35	-0.37	-0.29	-0.11	-0.02	
	송파	-1.28	-1.99	-0.19	-0.18	-0.07	0.02	0.02	0.13	
	강동	-0.44	-4.05	-0.34	-0.30	-0.26	-0.21	-0.22	-0.18	
경기	과천	0.07	-1.12	-0.09	-0.07	0.00	-0.26	-0.17	-0.19	
	성남	-0.81	-1.98	-0.09	-0.19	-0.20	-0.17	-0.09	-0.14	
	성남 분당	-1.01	-1.88	-0.07	-0.19	-0.21	-0.17	-0.06	-0.13	
	광명	-1.67	-2.90	-0.70	-0.41	-0.70	-0.73	0.05	0.93	
	하남	-1.58	-2.60	-0.20	-0.45	-0.05	-0.08	-0.20	-0.03	
	고양	-0.93	-0.83	-0.06	-0.09	-0.06	-0.05	-0.07	-0.10	
	남양주	-1.35	-0.57	-0.03	-0.07	-0.06	-0.08	-0.11	-0.17	
	구리	-1.22	-1.04	-0.01	-0.04	-0.08	-0.06	-0.09	-0.16	
	안양 동안	-0.13	-2.77	-0.24	-0.28	-0.26	-0.29	-0.30	-0.17	
	수원 팔달	-0.92	-0.61	0.00	0.00	-0.07	-0.10	-0.09	-0.18	
부산	용인 수지	-0.58	-1.71	-0.17	-0.04	-0.19	-0.20	-0.11	-0.33	
	용인 기흥	-1.22	-2.27	-0.08	-0.20	-0.28	-0.17	-0.24	-0.41	
	해운대	-1.13	-0.56	-0.02	-0.14	-0.08	-0.07	0.26	-0.08	
대구	동래	-0.53	-2.23	-0.24	-0.18	-0.28	-0.14	-0.30	-0.18	
	수영	-1.07	-0.97	-0.05	-0.17	-0.12	-0.16	-0.02	-0.08	
대구	수성	0.31	-0.65	-0.06	-0.07	0.01	-0.14	0.00	-0.08	
	세종	-0.27	-0.41	-0.05	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78	-0.25	

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수지 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열 조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

