

성도서광 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

망원동 439-5번지 일대 성도서광 가로주택정비사업 사업시행계획인가에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제2항에 의하여 사업시행계획인가 처리하고 동법 제29조제5항 및 시행규칙 제10조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2024. 4. 11.

마 포 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭: 성도서광 가로주택정비사업
2. 사업시행구역의 위치: 마포구 망원동 439외 20필지
3. 사업시행구역의 면적: 3,090.2㎡
4. 사업시행자의 성명: 성도서광 가로주택정비사업조합(조합장 최인묵)
5. 사업시행자의 주소: 서울시 마포구 방울내로7길 17, 301호
6. 사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월
7. 사업시행계획인가일: 2024. 4. 11.
8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항: 해당사항 없음
9. 주택의 규모 : 지하3층/지상15층, 공동주택(아파트) 2개동 133세대
10. 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m)	용 도
3,090.20	32.56	249.19	14,634.67	42.6	공동주택(아파트)

11. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

구 분	총계	규모별 세대수(전용면적기준)				
		40A	40B	40E	40D	40C
총계	133	14	28	18	45	20
토지등소유자	108	7	11	20	28	45
보류지	—	—	—	1	—	—
일반분양	3	3	—	—	—	—
임대	22	7	7	8	—	—