

서울특별시 영등포구 공고 제2021-1106호

영등포동2가 439일대 사업시행계획인가를 위한 공람공고

1. 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합으로부터 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 규정에 의한 사업시행계획(변경)인가 신청이 있어, 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 동법 시행령 제49조의 규정에 따라 사업시행계획의 내용을 일반인에게 공람하고자 관계서류를 아래와 같이 공고합니다.
2. 영등포동2가 439일대 사업시행계획과 관련 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인 등은 공람기간 내에 서면으로 제출(영등포구청 도시재생과)하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일

서울특별시 영등포구청장

가. 공람기간: 2021. 07. 01. ~ 07. 15.(공고일 다음날부터 14일간)

나. 공고방법: 구보 및 구 인터넷홈페이지

다. 공람장소

○ 영등포구청 도시재생과(☎02-2670-3804)

○ 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합(☎02-2068-9858)

라. 공람내용: 사업시행계획인가(관리처분계획인가 포함) 관계도서

마. 사업시행계획인가 신청내용

1) 사업명칭: 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업

2) 위 치: 영등포구 영등포동2가 439일대

3) 시행면적: 3,356.2㎡

4) 시 행 자: 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합(조합장: 변순상)

5) 시행기간: 사업시행인가일로부터 36개월

6) 사업계획

- 규 모: 지상29층/지하4층(2개동 156세대)

- 대지면적: 3,356.2㎡

- 건축면적(건폐율): 1,919.5077㎡(57.19%)

- 연면적(용적률): 24,581.0790㎡(399.4%)

7) 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대 수			
	계	48㎡	56㎡	59㎡
계	156	50	25	81
토지등소유자	43	4	1	38
보류시설	7			7
일반분양	106	46	24	36

바. 기타사항

- 주민편의를 위하여 영등포구청 도시재생과 및 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합 사무실에 관계도서를 비치하고 있으며, 관계도서는 공람기간 중에 제출되는 의견 및 관련 법령의 검토과정에서 변경될 수 있습니다.