

부산광역시 부산진구 고시 제2026-100호

연지1-2구역 주택재개발정비사업 준공인가 고시

부산광역시 고시 제2006-382호(2006.11.08.)로 주택재개발 정비구역 지정 고시하고, 부산광역시 고시 제2009-120호(2009.03.25.)·제2009-290호(2009.07.29.)·제2011-319호(2011.08.24.)·제2014-306호(2014.07.16.)·제2014-364호(2014.09.03.)·제2014-489호(2014.12.17.)·제2017-300호(2017.09.13.)·제2019-25호(2019.01.30.)·제2020-15호(2020.01.29.)·제2021-22호(2021.01.20.)로 정비구역 변경 지정되고, 부산광역시 부산진구 고시 제2010-3호(2010. 02. 03)로 사업시행인가, 부산광역시 부산진구 고시 제2011-60호(2012. 01. 11)·부산광역시 부산진구 고시 제2015-44호(2015. 04. 24.)로 사업시행변경인가, 부산광역시 부산진구 고시 제2015-45호(2015. 04. 29.)로 사업시행변경인가 정정, 부산광역시 부산진구 고시 제2017-153호(2017. 12. 27.)·부산광역시 부산진구 고시 제2018-184호(2018.12.05.)로 사업시행변경인가 고시된 연지1-2구역 주택재개발정비사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 제3항 및 같은법 시행령 제74조 제4항에 따라 준공인가 고시합니다.

2026년 7월 15일

부산광역시 부산진구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 재개발정비사업

나. 명 칭: 연지1-2구역 재개발정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치: 부산광역시 부산진구 초읍동 676번지 일원

나. 면 적: 50,851.2㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 연지1-2구역 주택재개발정비사업조합 조합장 박광생

나. 주 소 : 부산광역시 부산진구 새싹로 183, 106동 201호 (연지동)

4. 준공인가 내역

가. 건축시설(공동주택 및 부대복리시설)

건축규모	구 분	내 용	비고
	대지면적	50,851.2㎡	
	연면적	157,947.0412㎡	
	건축면적	8,187.8578㎡	
	세대수	1,113세대	
	동수/층수	아파트 11동 / 지하5층, 지상29층	
	용도	공동주택(아파트) 및 부대·복리시설	

나. 도시계획시설 및 정비기반시설

1) 도로

규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
등급	류별	번호	폭원(m)								
중로	3	388	12~ 19	집산 도로	212	초읍동 645-10	초읍동 54-57	일반 도로	-	‘88.04.13.	
소로	1	4	10~ 18	국지 도로	1,108	초읍동 645-18	연지동 353-1	일반 도로	-	‘90.01.23.	
소로	2	8	8~ 10	국지 도로	1,295	초읍동 산131	부암동 325-58	일반 도로	-	‘90.01.23.	
소로	1	57	10~ 18	국지 도로	217	초읍동 64-99	초읍동 66-31	일반 도로	-	‘90.01.23	

2) 녹지

시설명	위 치	면 적(㎡)	비고
경관녹지	부산진구 초읍동 산131번지 일원	3,578.4	

5. 부분 준공인가일 : 2020. 03. 30.

6. 전체 준공인가일 : 2026. 7. 9