

서울특별시 용산구 공고 제2022-1544호

수용재결서 공시송달 공고(효창제6구역 주택재개발정비사업)

서울특별시 용산구 효창동 3-250번지 일대에 시행 중인 효창제6구역 주택재개발정비사업과 관련하여 서울특별시 지방토지수용위원회에서 2022. 10. 28.자로 재결된 토지 등에 대한 재결서 정본을 소유자(관계인)에게 송달하고자 하였으나, 주소불명 등의 사유로 송달 불가하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조제3항 및 「행정절차법」 제14조제4항 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 합니다.

2022년 12월 23일

서울특별시 용산구청장

1. 정비사업의 명칭 : 효창제6구역 주택재개발정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적 : 서울특별시 용산구 효창동 3-250번지 일대 (18,394.7㎡)
3. 사업시행자 : 효창제6구역 주택재개발정비사업조합 (조합장 이성운)
서울시 용산구 효창원로69길 8, 2층 (☎02-719-9804)
4. 공고내용 : 재결서정본 송달 (재결일 : 2022. 10. 28.)
5. 공고기간 : 2022. 12. 23. ~ 2023. 1. 9.
6. 공시송달 대상자: 붙임 참조
7. 기타
 - 가. 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날에 해당 서류가 송달받을 자에게 송달된 것으로 본다.
 - 나. 재결서 정본 수령장소: 서울시 용산구청 재정비사업과 (☎02-2199-7463)

붙임 [재결서 정본 공시송달 대상자]

연번	소재지 (용산구 효창동)	주소	성명	권리의 종류
1	3-351	대전광역시 유성구 계산동 227-5	김경중	토지소유자
2	3-351	서울 용산구 효창원로 227, 2-201(효창동, 효창아파트)	김동석	토지소유자
3	3-351	서울 강서구 등촌동 425-39, 애람연립 201호	김동욱	토지소유자
4	3-351	서울 용산구 효창원로 227, 1-105(효창동, 효창아파트)	김복음	토지소유자
5	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	김상삼	토지소유자
6	3-351	서울 용산구 효창원로 227, 2-403(효창동, 효창아파트)	김현식	토지소유자
7	3-351	하남시 검단남로26번길 12(하산곡동)	문옥희	토지소유자
8	3-351	서울 용산구 효창원로 227, 1-101(효창동, 효창아파트)	박병욱	토지소유자
9	3-351	서울 용산구 이촌로 248, 17-105(이촌동, 한강맨션)	박성용	토지소유자
10	3-351	서울 용산구 효창원로104마길 14(청파동1가)	박순자	토지소유자
11	3-351	제주특별자치도 서귀포시 신중로13번길 79(서호동)	박용현	토지소유자
12	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	송인수	토지소유자
13	3-351	서울 용산구 청파로71다길 34-9(청파동2가)	오명환	토지소유자
14	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	유명렬	토지소유자
15	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	유재하	토지소유자
16	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	유춘열	토지소유자
17	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	정선조	토지소유자
18	3-370	서울 강남구 강남대로58길42 (도곡동)	주식회사 미형주택	토지소유자
18	3-351	서울 용산구 효창원로 227(효창동)	최안자	토지소유자
19	3-351	의왕시 원골로 43, 107-301(오전동, 모락산 현대아파트)	최의현	토지소유자
20	3-351	서울 용산구 효창원로 227, 1-503(효창동, 효창아파트)	황선경	토지소유자
21	3-371	서울 강남구 논현로119길 16, 우성빌리지 2-1층(논현동)	최재우	토지소유자
23	3-351	서울 마포구 월드컵로 88(서교동)	(주)중앙교육 진흥연구소	김명자 관계인

연번	소재지 (용산구 효창동)	주소	성명	관리의 종류
24	3-351	서울 중랑구 봉우재로20길 52(면목동)	박재관	강석태 관계인
25	3-351	서울 용산구 청파로 74(한강로4가)	서울청과 주식회사	유춘열 관계인
26	3-370	서울 마포구 마포대로 122(공덕동)	신용보증기금 (강남채권 추심1팀)	주식회사 미형주택관 계인

기 타

국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 고시 제2022-4호

국제빌딩주변제4구역재개발정비사업 이전(정정)고시

1. 서울특별시고시 제2006-142호(2006.04.20.)로 정비구역지정, 2006.10.12. 조합설립인가, 서울특별시용산구고시 제2007-17호(2007.06.07.)로 사업시행인가, 서울특별시용산구고시 제2008-33호(2008.05.30.)로 관리처분계획인가, 2020.08.20. 준공인가 및 서울특별시용산구고시 제2020-152호(2020.08.28.)로 공사완료고시, 서울특별시용산구고시 제2022-3호(2022.01.07.)로 (최종)관리처분계획변경인가 고시하고 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 고시 제2022-1호(2022.01.14.)로 이전고시된 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업에 대하여 소유권 이전내용을 정정고시 합니다.
2. 관련된 서류는 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 사무실(☎796-4422)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2022년 12월 23일

국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 조합장 최 규 동

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

1) 위 치 : 서울특별시 용산구 한강로3가 63-70번지 일대

2) 면 적 : 52,984.60㎡

다. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 (조합장 최규동)

2) 주 소 : 서울특별시 용산구 새창로 217, 904(한강로2가,토투밸리)

라. 관리처분계획인가 고시일 : 2008년 5월 30일(최초) / 2022년 1월 7일(최종)

마. 공사완료 고시일 : 2020년 8월 28일

바. 이전고시내역

1) 토지(변경없음)

2) 건축시설(변경없음)

3) 대지 또는 건축시설물 분양대상 권리자 수 : 소유권 지분정정

구분	동·층·호	정정(전)		정정(후)		비고
		성명	소유권 지분	성명	소유권 지분	
아파트	103동 3502호	김명* 김유*	1 / 2 1 / 2	김명* 김유*	11.4501 / 114.5011 103.0510 / 114.5011	지분정정

4) 이전 설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수(변경없음)

사. 관계서류 열람장소 : 국제빌딩주변제4구역재개발정비사업조합 (☎ 796-4422)