

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제2025-1625호

전농8구역 재정비촉진구역 공원조성계획(최초) 결정 열람공고

서울특별시고시 제2024-72호(2024.02.08.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되었고, 서울특별시고시 제2025-302호(2025.06.05.)로 공원결정(변경)된 공원의 조성계획 결정을 위해, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.

2025년 11월 27일

서울특별시 동대문구청장

1. 공 원 명 : 전농8구역 소공원(가칭)
2. 위 치 : 서울시 동대문구 전농동 209-44번지 일원
3. 면 적 : 6,760.00㎡
4. 조성계획 결정조서 및 도면 : 불임참조
5. 열람기간 : 열람공고일 다음날부터 14일간(열람시간 09:00 ~ 18:00)
6. 열람장소 : 동대문구청 정원도시과 (☎02-2127-4775)

7. 본 공원조성계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소인 정원도시과(☎02-2127-4775)로 문의하여 주시기 바랍니다.

소공원 조성계획결정(최초)조서

1. 총괄표 (동대문구 전농동 209-44일원)

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		6,760.00	1,179.19	-	-	-	70	17.44%
기 반 시 설	소 계	885.91	885.91	-	-	-	-	
	도 로	729.28	729.28	-	-	-	-	
	광장	156.63	156.63	-	-	-	-	
조 경 시 설		31.21	31.21	-	-	-	1	
휴 양 시 설		223.80	223.80	-	-	-	25	
운 동 시 설		38.27	38.27	-	-	-	4	
관 리 시 설		-	-	-	-	-	41	
녹지 및 기타		5,219.03	-	-	-	-	-	82.56%

2. 시설조서

구 분		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	비 고
								바닥 면적	연면적		
합 계				6,760.0	1,179.19					70	
기 반 시 설	합계			885.91	885.91						
	도 로	소계	전지역	729.28	729.28						
		소-1		32.64	32.64						
		소-2		68.70	68.70						
		소-3		18.86	18.86						
		소-4		12.32	12.32						
		소-5		109.09	109.09						
		소-6		18.28	18.28						
		소-7		189.88	189.88						
		소-8		27.81	27.81						
		소-9		26.02	26.02						
		소-10		153.60	153.60						
		소-11		19.54	19.54						
		소-12		52.54	52.54						
	광장	소계		156.63	156.63						
		광장1		58.40	58.40						
		광장2		45.53	45.53						
		광장3		52.70	52.70						
조경 시설	소 계			31.21	31.21						
	앞음벽	①		31.21	31.21						

구 분		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	비 고
								바닥 면적	연면적		
휴 양 시 설	소 계			223.80	223.80					25	
	휴게공간1	나-1		27.48	27.48						
	휴게공간2	나-2		87.34	87.34						
	휴게공간3	나-3		38.01	38.01						
	휴게공간4	나-4		29.31	29.31						
	휴게공간5	나-5		41.66	41.66						
	파고라	②		-	-					5	
	등의자	③		-	-					20	
운 동 시 설	소 계			38.27	38.27					4	
	체력 단련장	다-1		38.27	38.27						
	체력단련 시설	④		-	-					4	
관 리 시 설	소 계			-	-					41	
	안내판	⑤	전지역	-	-					10	
	공원등	⑥	전지역	-	-					24	
	CCTV	⑦	전지역	-	-					6	
	웬스	⑧		-	-					1	
녹지 및 기타	소 계			5,580.81	-						
	녹지			5,219.03	-						
	기타			361.78	-						

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계				402.20	729.28				
소로	소 계			249.78	729.28				
	3	1	3.0	10.88	32.64	연결로	공원동측	주변 도로	
	3	2	2.0	34.35	68.70	진입로	소로 3-1	휴게공간 나-2	
	3	3	2.0	9.43	18.86	연결로	휴게공간 나-2	소로 3-5	
	3	4	1.8	6.84	12.32	연결로	소로 3-5	계단실	
	3	5	2.0	54.54	109.09	산책로	소로 3-2	소로 3-7	
	3	6	1.8	10.15	18.28	연결로	소로 3-7	계단실	
	3	7	2.5	75.95	189.88	진입로	광장 가-3	광장 가-1	
	3	8	1.5	18.54	27.81	연결로	소로 3-10	소로 3-7	
	3	9	2.0	13.01	26.02	연결로	광장 가-2	소로 3-10	
	3	10	2.0	76.8	153.60	산책로	소로 3-7	소로 3-7	
	3	11	1.5	13.02	19.54	진입로	공원 서측	소로 3-10	
	3	12	2.0	26.27	52.54	산책로	소로 3-7	소로 3-2	

