

동성빌라 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 고시

동성빌라 가로주택정비사업에 대한 사업시행계획변경인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 규정에 따라 사업시행계획변경인가 하고, 동법 제29조제5항 및 동법 시행규칙 제10조제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 8월 9일

서울특별시 강동구청장

1. 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
2. 정비사업의 명칭: 동성빌라 가로주택정비사업
3. 정비구역의 위치: 서울특별시 강동구 길동 364-1외 6필지
4. 정비구역의 면적: 887.5m²
5. 사업시행자의 성명: 동성빌라 가로주택정비사업조합 조합장 고복화
6. 사업시행자의 주소: 서울특별시 강동구 천중로48길 43, A동 1층 2호
7. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 24개월
8. 사업시행계획인가일: 2022. 8. 9.
9. 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세: 해당 없음
10. 건축계획에 관한 사항
 - 가. 대지면적: 887.50m²
 - 나. 건 폐 율: 46.41%
 - 다. 용 적 륜: 199.85%
 - 라. 건축물 높이: 20.75m
 - 마. 용 도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
 - 바. 연 면 적: 2,114.13m²

11. 주택의 규모: 지하 1층 / 지상 7층 아파트 1개동 41세대
12. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획: 해당 없음
13. 정비기반시설 무상귀속 대상: 해당 없음
14. 의제사항: 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제55조(다른 법률의 인·허가등의 의제 등) 제1항제1호, 제3호, 제6호 및 제12호