

수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업 관리처분계획(변경)인가 고시

서울특별시고시 제2008-173호(2008.5.22.)로 수색중산재정비촉진지구 변경지정, 재정비 촉진계획 결정 및 지형도면 작성되어 서울특별시고시 제2025-584호(2025.12. 5.)로 최종 변경되고, 은평구고시 제2017-71호(2017. 7.20.)로 사업시행계획인가되어 2025. 2. 17. 최종 사업시행변경(경미한)인가되고, 은평구고시 제2018-110호(2018.11.15.)로 관리처분 계획인가되어 2025. 3.14. 관리처분계획변경(경미한)인가 되고, 은평구고시 제 2025-85(2025. 8.22.)호로 공사완료 고시된 서울특별시 은평구 수색동341-6일대 수색13 재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제74조 및 동법 시행규칙 제13조에 의거 관리처분계획(변경)인가하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2025. 10. 30.

서울특별시 은평구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 주택재개발정비사업

나. 명 칭 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 서울특별시 은평구 수색동 341-6번지 일대

나. 면 적 : 69,511.4㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합 (조합장: 주재성)

나. 주 소 : 서울특별시 은평구 수색로 268, 3층(수색동)

4. 관리처분계획(변경)인가일 : 2025. 10. 28.

5. 관리처분계획인가의 요지

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

1) 건축계획

용도		대지면적(㎡)	동수	층수	세대수	건축 연면적(㎡)	비고
주택	소계	54,763.1	21	지하5~지상19	1,486	232,220.93	
	분양	54,763.1	21	지하5~지상19	1,186	232,220.93	
	임대				300		
근린생활시설		316	—	지하2~지하1	—	5,719.83	

2) 토지이용계획

시 행 후	계	택 지			공공시설						그 밖의 용도
	69,511.4	소계	공동 주택	단독 주택	소계	도로	녹지	학교 시설	사회 복지	문화 시설	소계
		54,763.1	54,763.1	—	14,748.3	6,505 .3	4,949 .8	316	1,345 .6	1,631. 6	

나. 기타사항

- 근린생활시설 분양계획 변경 등에 따른 추산액 변경