

공 고**서울특별시 관악구 공고 제2024-882호****『봉천 제14구역 주택재개발정비사업』
환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고**

서울특별시 관악구 봉천동 4-51번지 일원 봉천 제14구역 주택재개발정비사업과 관련하여 사업시행자로부터 제출된 환경영향평가서(초안)에 대하여 『서울특별시 환경영향평가 조

례』 제8조 및 시행규칙 제4조, 제6조에 따라 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 주민공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2024. 04. 22.

서울특별시 관악구청장

1. 사업개요

- 사업명: 봉천 제14구역 주택재개발정비사업
- 위치: 서울특별시 관악구 봉천동 4-51번지 일원
- 면적: 74,209.40㎡
 - 대지면적: 58,781.40㎡(실사용 대지면적: 54,817.70㎡) / 정비기반시설등: 15,428.00㎡
- 건축규모: 지하4~지상27층(1,571세대)
 - 연면적: 274,929.2㎡(지상 150,446.2㎡, 지하 124,483.0㎡)
- 사업시행자: 봉천 제14구역 주택재개발정비사업조합

2. 공람개요

- 공람기간: 2024. 4. 22.(월) ~ 2024. 5. 22.(수) (20일간) (토,일,공휴일 제외)
- 공람장소: 관악구청 주택과, 관악구 청림동주민센터, 관악구 성현동주민센터, 관악구 중앙동주민센터, 관악구 행운동주민센터, 동작구 상도1동주민센터, 동작구 사당5동주민센터
- 공람내용: 봉천 제14구역 주택재개발정비사업 환경영향평가서 초안(공람 장소에 비치)

※ 전자공람: 관악구청 홈페이지(<http://www.gwanak.go.kr>) - “고시공고”
서울특별시 환경영향평가 시스템(<http://eims.seoul.go.kr>)

- 의견제출
 - 제출기간: 공람 기간 내
 - 제출장소: 공람장소와 같음
 - 제출방법: 당해 사업시행으로 인하여 예상되는 환경영향 및 저감방안, 공청회 개최여부 등에 관한 의견을 서면작성(양식은 공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최

- 일시: 2024. 5. 9.(목) 오전 10:00
- 장소: 서울시 관악구 관악로 302 (봉천동 1002), 강남중앙교회 소예배실(1층)
- 참석대상: 사업시행으로 직·간접인 영향을 받을 것으로 예상되는 지역 거주 주민 등

4. 기타사항

- 관계서류의 공람 및 주민의견 제출은 상기 기간 중 토요일, 일요일, 공휴일 제외한 평일 근무 시간(09:00 ~ 18:00)에 한하여 가능하며, 자세한 사항은 관악구청 주택과(☎ 02-879-6306)로 문의하시기 바랍니다.