

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제 3370호

2016. 9. 13.(화)

함께
서울



목 차

◆ 고 시

제2016-286호 남산2근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	3
제2016-289호 도시계획시설(도로 등)사업 실시계획 변경 및 지형도면 고시 (경미한 사항)	10
제2016-291호 자전거도로의 노선 지정에 관한 고시	16

◆ 공 고

제2016-1858호 소방시설업 폐업 공고	18
제2016-1860호 중소기업협동조합 휴면지정 공고	18
제2016-1862호 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획(한국외국어대학교) 변경결정(안) 열람공고	19
제2016-1867호 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고	20
제2016-1868호 부동산 개업공인중개사 등의 교육 수탁기관 모집 공고	21
제2016-1872호 정보통신공사업 등록 공고	22
제2016-1873호 정보통신공사업 신규등록 공고	23
제2016-1876호 부동산개발업 영업정지 공고	26
제2016-1885호 국가지점번호 표기 대상지역 생성·변경·폐지 열람 공고	26

◆ 구 고 시

제2016-99호 종로 4·5가 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 지형도면 고시(종로구)	59
제2016-102호 북촌 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 지형도면 고시(종로구)	60
제2016-121호 도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경결정 및 지형도면 고시 (마포구)	62
제2016-82호 도시관리계획 [난곡생활권중심 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형 도면 고시(관악구)	63
제2016-83호 도시관리계획 [대림지역중심 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시(관악구)	66

◆ 구 공 고

제2016-1000호 도시계획시설(오동근린공원)사업 실시계획 변경 인가를 위한 (강북구)열람공고	68
제2016-720호 도시계획사업(사회복지시설) 인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고 (노원구)	71

제2016-721호 도시계획시설(사회복지시설 건립)사업 실시계획(안) 열람 공고 (노원구)	71
제2016-822호 도시계획시설(도로)사업 완료공고(동작구)	77

◆ 사업소고시

제2016-184호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	78
제2016-185호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	78

◆ 기 타

제2016 - 326호 하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시(서울지방국토관리청)	79
--	----

고 시

◆ 서울특별시고시 제2016-286호

남산2근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2009-19호(2009.1.15)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시고시 제2010-36호(2010.2.11.)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 중구 예장동 2-1번지 일원 남산2근린공원에 대하여 도시공원위원회 심의를 거쳐 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조·제27조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 13일

서울특별시장

1. 결정취지

- 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 규정에 의한 남산2근린공원 조성계획 결정(변경)에 관한 사항으로 남산2근린공원내 통감관저터에 일본군 위안부 ‘기억의 터’를 조성함으로써 일본군 위안부 문제를 알리고 피해자들을 추모하는 공간으로 조성하여 시민들에게 역사 교육의 장으로 제공하기 위함.

2. 위치 : 서울특별시 중구 예장동 2-1번지 일대

3. 면 적 : 74,411㎡

4. 조성계획 결정(변경) 조서 및 도면 : 따로 붙임

- ※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소 : 서울특별시 공원조성과(☎ 2133-2084)

중부공원녹지사업소 시설과(☎ 3783-5967)

남산2근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 중구 예장동 2-1번지 일원)

구	분	변				경				변				경				후		비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	
기반 시설	계	74,411.00	14,269.90	2	2,270.82	11,160.87	27	74,411.00	15,411.90	2	2,270.82	11,160.87	32							시설면적 (증) 1,142㎡
	소 계	6,560.22	6,560.22					6,493.22	6,493.22											시설면적 (감) 67.00㎡
	도 로	6,495.00	6,495.00					6,428.00	6,428.00											시설면적 (감) 67.00㎡
	광 장	65.22	65.22					65.22	65.22											
조 경 시 설		159.00	159.00					159.00	159.00											
유 휴 시 설																				
휴 양 시 설		517.92	517.92				8	517.92	517.92				8							
교 양 시 설		1,863.81	1,863.81	1	1,356.20	1,966.20		3,072.81	3,072.81	1	1,356.20	1,966.20	5							시설면적 (증) 1,209.00㎡
운 동 시 설		114.17	114.17				19	114.17	114.17				19							
편 의 시 설		5,054.78	5,054.78	1	914.62	9,194.67		5,054.78	5,054.78	1	914.62	9,194.67								
관 리 시 설																				
녹 지 및 기타		60,141.10		(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(15)	58,999.10		(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(15)							(증) 1,142㎡
시 설 율 (법정 40%)		(14,269.90 / 74,411.00) × 100 = 19.18%						(15,411.90 / 74,411.00) × 100 = 20.71%						(15,411.90 / 74,411.00) × 100 = 20.71%						(증) 1.53%
건 폐 율 (법정 15%)		(2,270.82 / 74,411.00) × 100 = 3.05%						(2,270.82 / 74,411.00) × 100 = 3.05%						(2,270.82 / 74,411.00) × 100 = 3.05%						

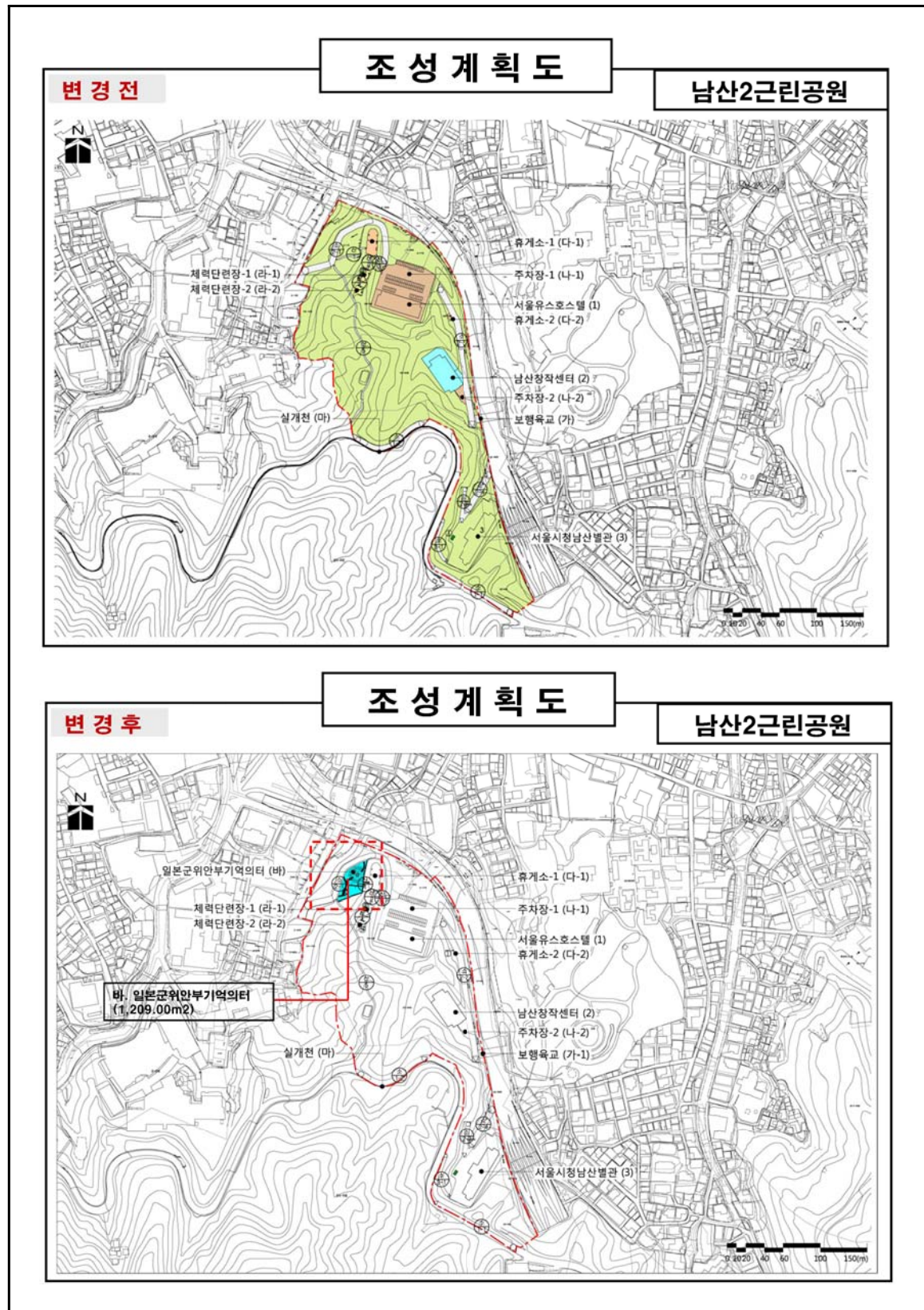
2. 시설조서

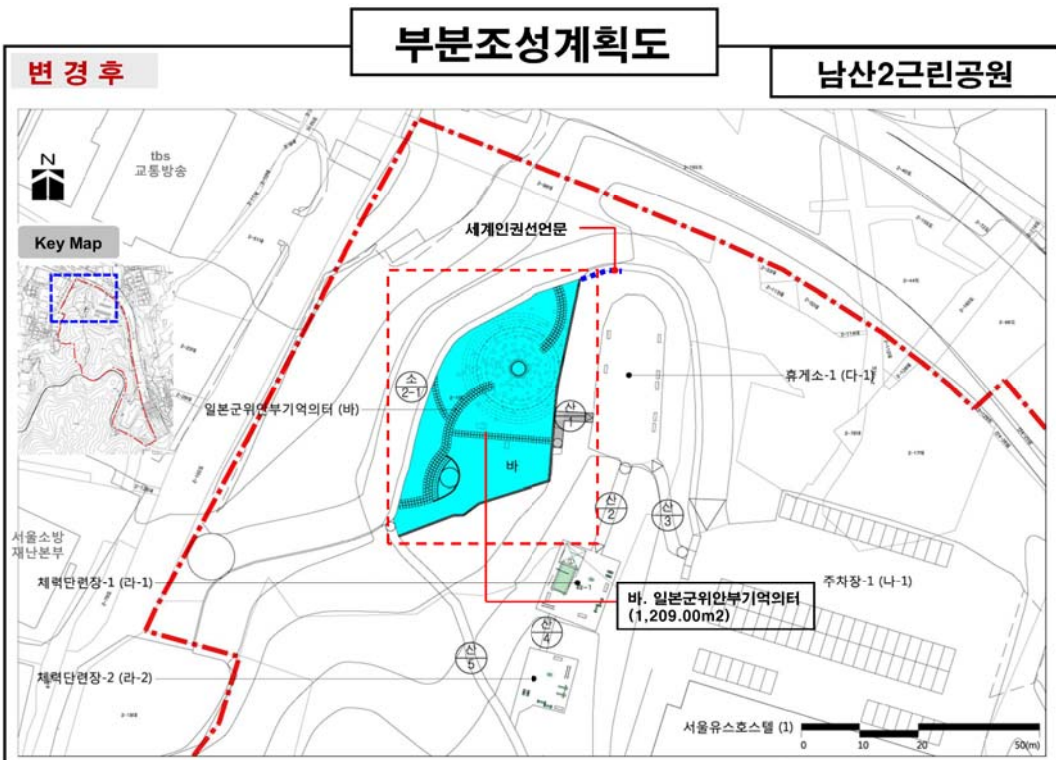
구 분	변			경			전			변			경			후			비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
합 계			74,411.00	14,269.90		2	2,270.82	11,160.87	27			74,411.00	15,411.90		2	2,270.82	11,160.87	32	증1,142	
	소 계		6,560.22	6,560.22								6,493.22	6,493.22						감67.00	
	도 로		6,495.00	6,495.00								6,428.00	6,428.00						감67.00	
	광장	가		65.22	65.22						가		65.22	65.22						
가		중구 예정동 신5-89	65.22	65.22						가	중구 예정동 신5-89	65.22	65.22							
조경			159.00	159.00								159.00	159.00							
	실개천	마	159.00	159.00						마		159.00	159.00							
휴양	소계		517.92	517.92					8			517.92	517.92					8		
		다	517.92	517.92						다		517.92	517.92							
	휴게소	다-1	중구 예정동 2-1	(477.92)	(477.92)					(7)	다-1	중구 예정동 2-1	(477.92)	(477.92)					(7)	
		다-2	중구 예정동 신3-13	(40.00)	(40.00)					(1)	다-2	중구 예정동 신3-13	(40.00)	(40.00)					(1)	
교양	소계		1,863.81	1,863.81		1	1,356.20	1,966.20				3,072.81	3,072.81		1	1,356.20	1,966.20	5	증1,209.00	
	남산왕작넌터	2	중구 예정동 신5-84	1,863.81	1,863.81		1	1,356.20	1,966.20		2	중구 예정동 신5-84	1,863.81	1,863.81	철근 콘크리트조	1	1,356.20	1,966.20		
		일문구역인부 기역의 터									바	중구 예정동 2-1	1,209.00	1,209.00					(5)	증1,209.00
	운동	소계		114.17	114.17					19			114.17	114.17					19	
		라	114.17	114.17						라		114.17	114.17							
체력단련장		라-1	중구 예정동 신4-5	(58.95)	(58.95)					(9)	라-1	중구 예정동 신4-5	(58.95)	(58.95)					(9)	
		라-2	중구 예정동 신4-5	(55.22)	(55.22)					(10)	라-2	중구 예정동 신4-5	(55.22)	(55.22)					(10)	

구 분	변 경						변 경						비 고						
	전			후															
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 비담면적 연면적	공작물 (기)							
편익 시설	소계			5,054.78		1	914.62	9,194.67			5,054.78	5,054.78		1	914.62	9,194.67			
	유스호스텔	1	중구 예정동 산4-5	1,787.14	철근콘크리트조	1	914.62	9,194.67		1	중구 예정동 산4-5	1,787.14	1,787.14	철근콘크리트조	1	914.62	9,194.67		
	주차장	나		3,267.64						나		3,267.64	3,267.64						
		나-1	중구 예정동 산4-5	(3,033.87)	(3,033.87)					나-1	중구 예정동 산4-5	(3,033.87)	(3,033.87)						
녹지 및 기타		나-2	중구 예정동 산5-84	(233.77)					나-2	중구 예정동 산5-84	(233.77)	(233.77)							
	소계			60,141.10		(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(15)		58,999.10			(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(15)	감)1,142	
	남산별관	3	중구 예정동 산5-85	3,905.94	철근콘크리트조	(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(1)	3	중구 예정동 산5-85	3,905.94		철근콘크리트조	(1)	(1,197.88)	(7,322.40)	(1)	
	녹지		전지역	56,235.16					(14)		전지역	55,093.16						(14)	감)1,142

3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계					6,495.0				
변경						6,428.0				감)67.00
당초	소 로	소계				5,831.0				
당초		1	1	10	85.0	850.0	남산순환로	예장동 산5-6	예장동 산5-6	
당초		1	2	8.5	106.0	901.0	남산순환로	예장동 산5-6	예장동 산5-6	
당초		2	1	8	212.0	1,696.0	주진입로	예장동 2-1	주차장1	
당초		2	2	8	210.0	1,680.0	주진입로	예장동 산3-13	예장동 산5-84	
당초		2	3	8	48.0	384.0	주진입로	예장동 산5-85	예장동 산5-85	
당초		2	4	8	8.0	64.0	주진입로	예장동 산5-89	예장동 산5-85	
당초		3	1	4	64.0	256.0	부진입로	예장동 산5-6	예장동 산5-85	
당초		소계				664.0				
변경						597.0				감)67.00
당초	산 책 로	-	1	2	50.0	100.0	산책로	소로 2-1	휴게소1	
변경		-	1	2	16.5	30.0	산책로	휴게소1	광장 가-2	감)67.00
당초		-	2	1.5	20.0	30.0	산책로	휴게소1	체력단련장1	
당초		-	3	2	25.0	50.0	산책로	주차장1	휴게소1	
당초		-	4	1.5	8.0	12.0	산책로	체력단련장1	체력단련장2	
당초		-	5	2	236.0	472.0	산책로	소로2-1	예장동 산5-6	





◆ 서울특별시고시 제2016-289호

도시계획시설(도로 등)사업 실시계획 변경 및 지형도면 고시(경미한 사항)

1. 서울특별시고시 제2009-328호(2009.09.03.)로 도시계획시설(도로 등) 결정(변경) 및 지형도면 고시하고, 서울특별시고시 제2015-361호(2015.11.19.)로 도시계획시설(도로 등)사업 실시계획 고시한 『월드컵대교 건설공사』에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의거 실시계획 변경 고시하고, 같은 법 제30조 제5항 단서의 경미한사항의 범위에서 도리관리계획이 변경되었기에 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 13일

서울특별시

가. 사업시행지의 위치 : 마포구 상암동 ~ 영등포구 양평동(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로 등)사업
- 2) 명 칭 : 월드컵대교 건설공사

다. 사업의 규모

- 1) 사업면적 : 당초 132,040㎡ → 변경 131,966㎡ (감 74㎡)
- 2) 규 모 : 폭 31.4m(왕복 6차로), 연장 1.98km

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 1) 성 명 : 서울특별시장
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획고시일로부터 2020년8월31일까지
(변경없음)

바. 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 도시계획시설(광장) 변경결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	광장	교통광장 (양평동 6가 광장)	영등포구 양평동 95일대	106,665	증)1,391	108,056	'76.10.28 (건고시 제169호)	공원(1,266㎡), 수도공급설비 (125㎡)와 일부 중복결정

○ 변경사유서

시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
광장	- 공원 일부 중복 결정(7,777→9,043㎡) - 수도공급설비 일부 중복결정(4,486→4,611㎡)	- 사유지 보상을 위해 용지 경계까지 도시계획시설 변경결정

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별첨 토지조서

아. 관계도면 : 불임참조

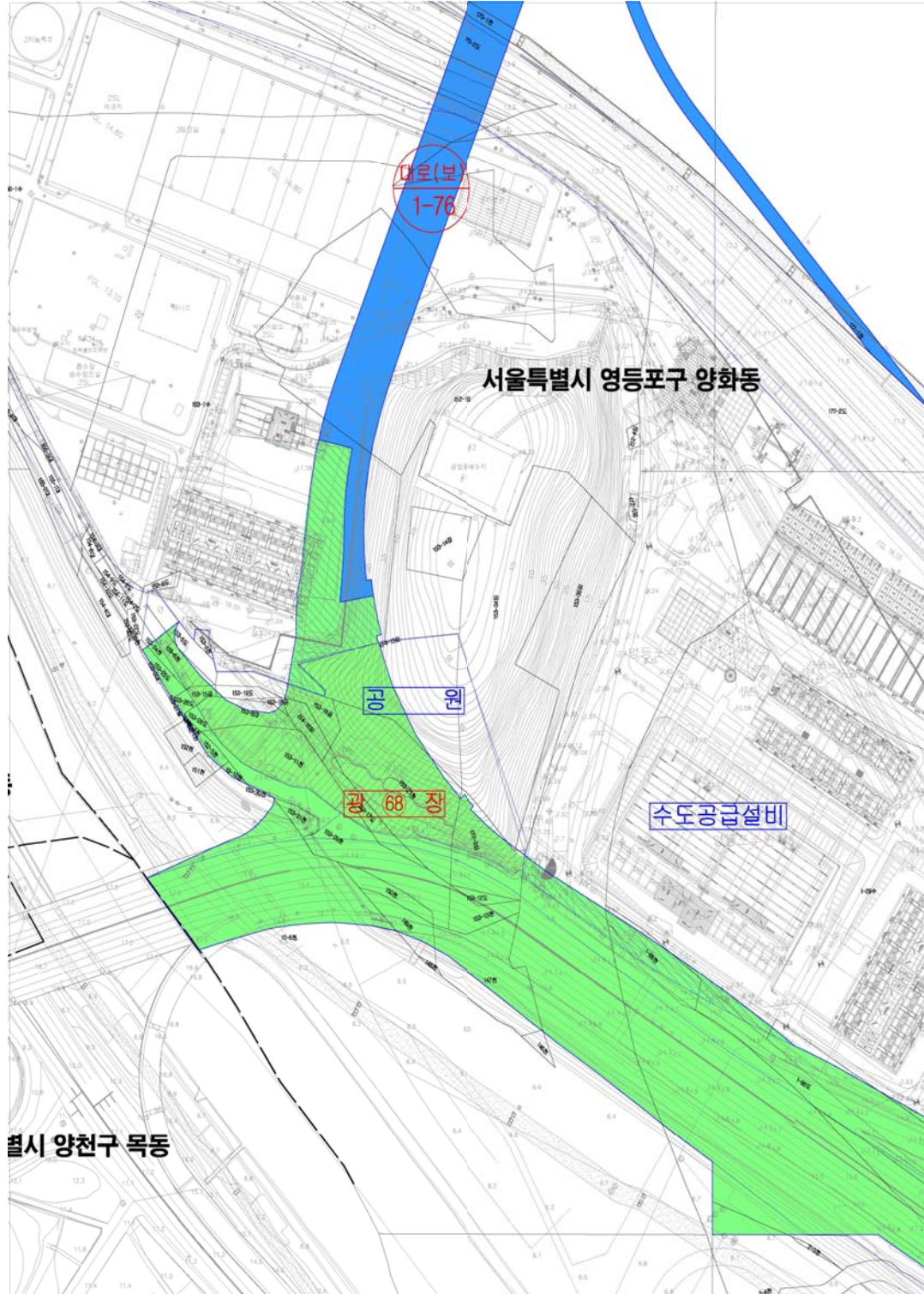
※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

자. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨조서

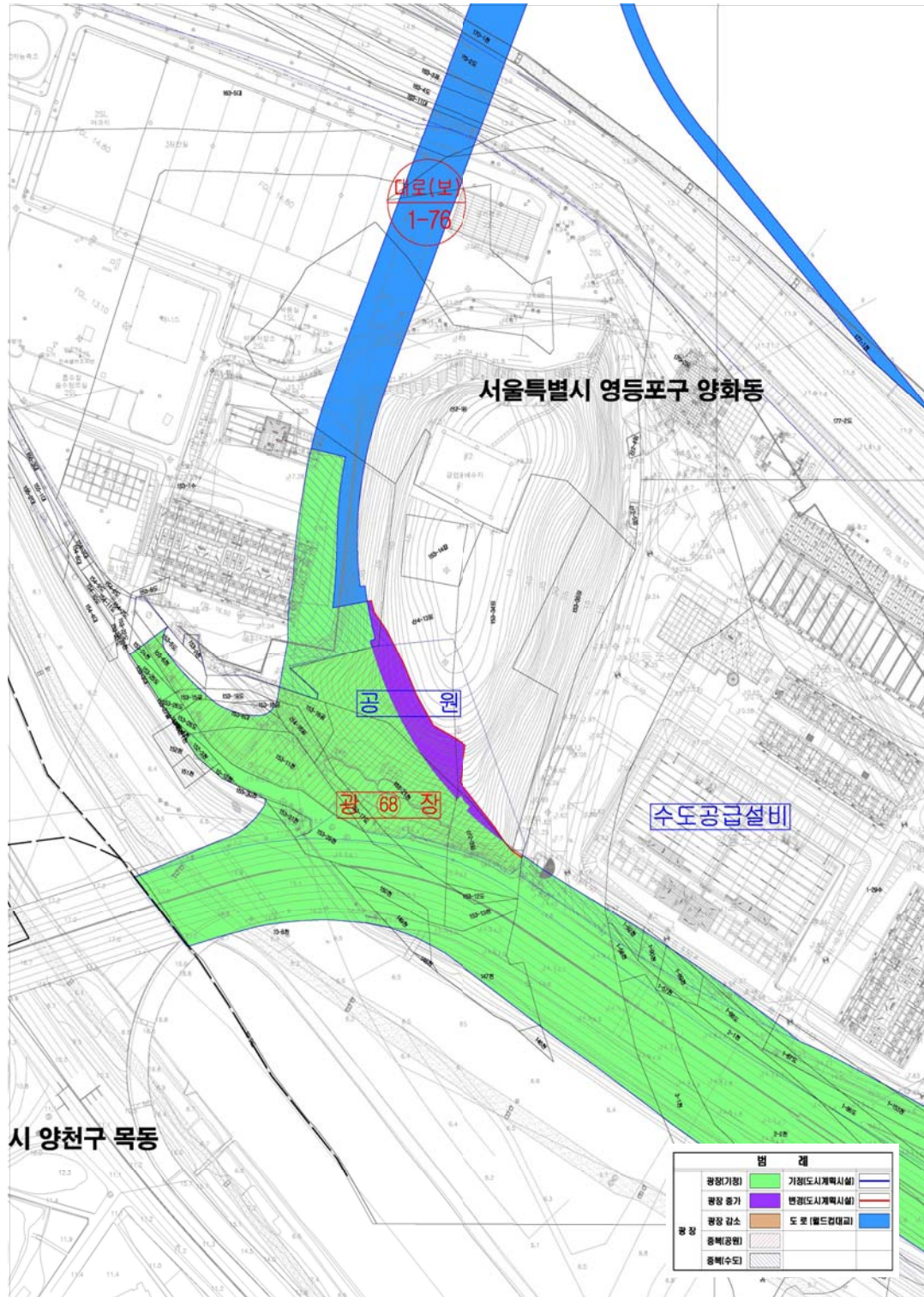
차. 열람장소 : 서울특별시 도로계획과(☎2133-8084), 도시기반시설본부 토목부(☎3708-2547)에 각각 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(도로 등)지형도면 고시도(양화동) -기정



도시계획시설(도로 등)지형도면 고시도(양화동) - 변경



토 지 조 서

☐ 서울특별시 마포구, 양천구 : 변경없음

☐ 서울특별시 영등포구(금회변경구간)

연번	소재지	지목	토 지 내 역						소유자	
			지 번	공부면적(㎡)		편입면적(㎡)				
				당 초	변 경	당 초	변 경			
10	양화동	수	153-1	32,836	32,836	6,047	6,051	서울특별시		
32	양화동	임	153-34	7,191	7,191	199	129	진주강씨 양천공파종중	경기도 고양시 일산동구 하늘마을1로 7, 401동 1404호 (중산동, 하늘마을)	
								서용은	서울시 강남구 논현동 268-10	
27	양화동	임야	산4-13	5,157	5,157	2,335	2,328	이미숙외		
	※ 상세내용									
	소유자						관계인		관리관 계	비고
	성명	주소				성명	주소			
	김덕기	서울시 서초구 양재동 389-1 한신빌라 2층				김옥희	서울시 서초구 양재동 73-1 양정빌라 -11		근저당	
	김덕기	서울시 서초구 강남대로6길 142,2층동 (양재동,한신빌라)				장의성	서울시 동작구 서달로 6길 41(흑석동)		근저당	
	김상기	서울시 용산구 한강대로 102길 20(갈월동)								
	김숙희	서울시 양천구 목동서로 38,110동304호 (목동,신시가지아파트)								
	김승기	서울시 용산구 한강대로102길 18,105호 (갈월동,동양아파트)								
	김옥희	서울시 서초구 바우포로 25길 25,11호 (양재동,양정빌라)								
	김은숙	서울시 서초구 바오포로 31길 13,에이동 202호 (양재동,현대빌라)								
	김정희	경기도 성남시 분당구 산운로 135,714동 302호 (운중동,산운마을)								
	이미숙	서울시 동작구 만양로 8길 50, 102동 1702호 (노량진동, 우성아파트)								
	임경순	인천시 서구 가현로 41, 202동 1002호 (마전동, 대원레스피아1차아파트)								
33	양화동	임야	153-35	3,082	-	1	-	진주강씨 양천공파 종중	경기도 고양시 일산동구 하늘마을1로 7, 401동 1404호 (중산동, 하늘마을)	
								서용은	서울시 강남구 논현동 268-10	

위 치 도(변경없음)



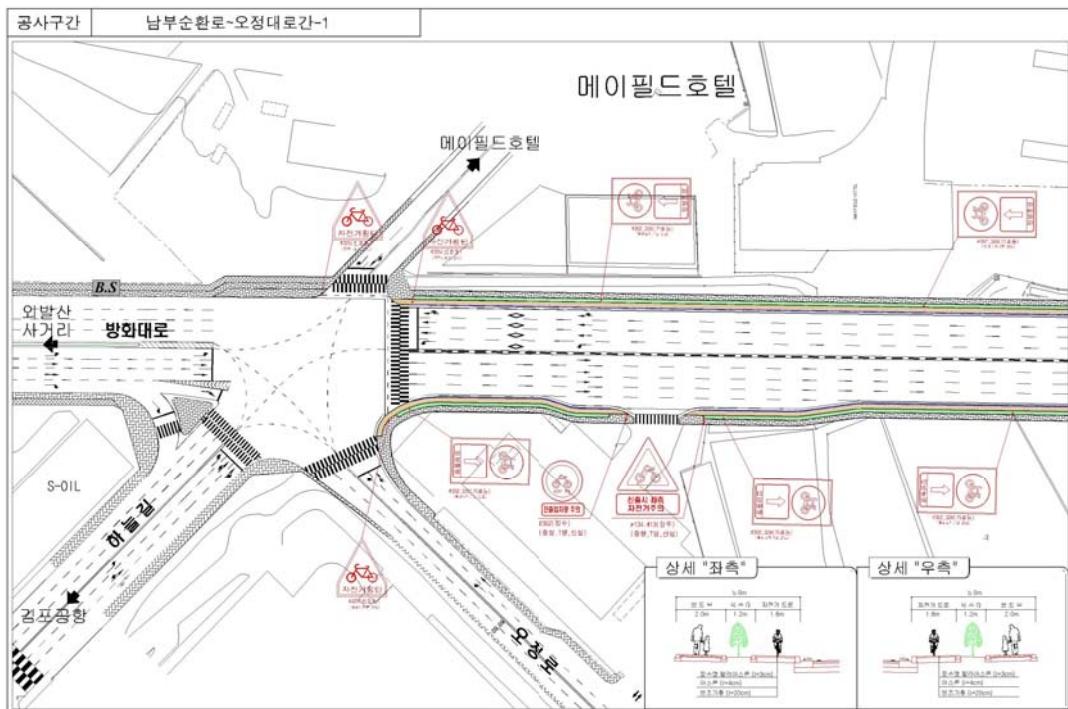
◆ 서울특별시고시 제2016-291호

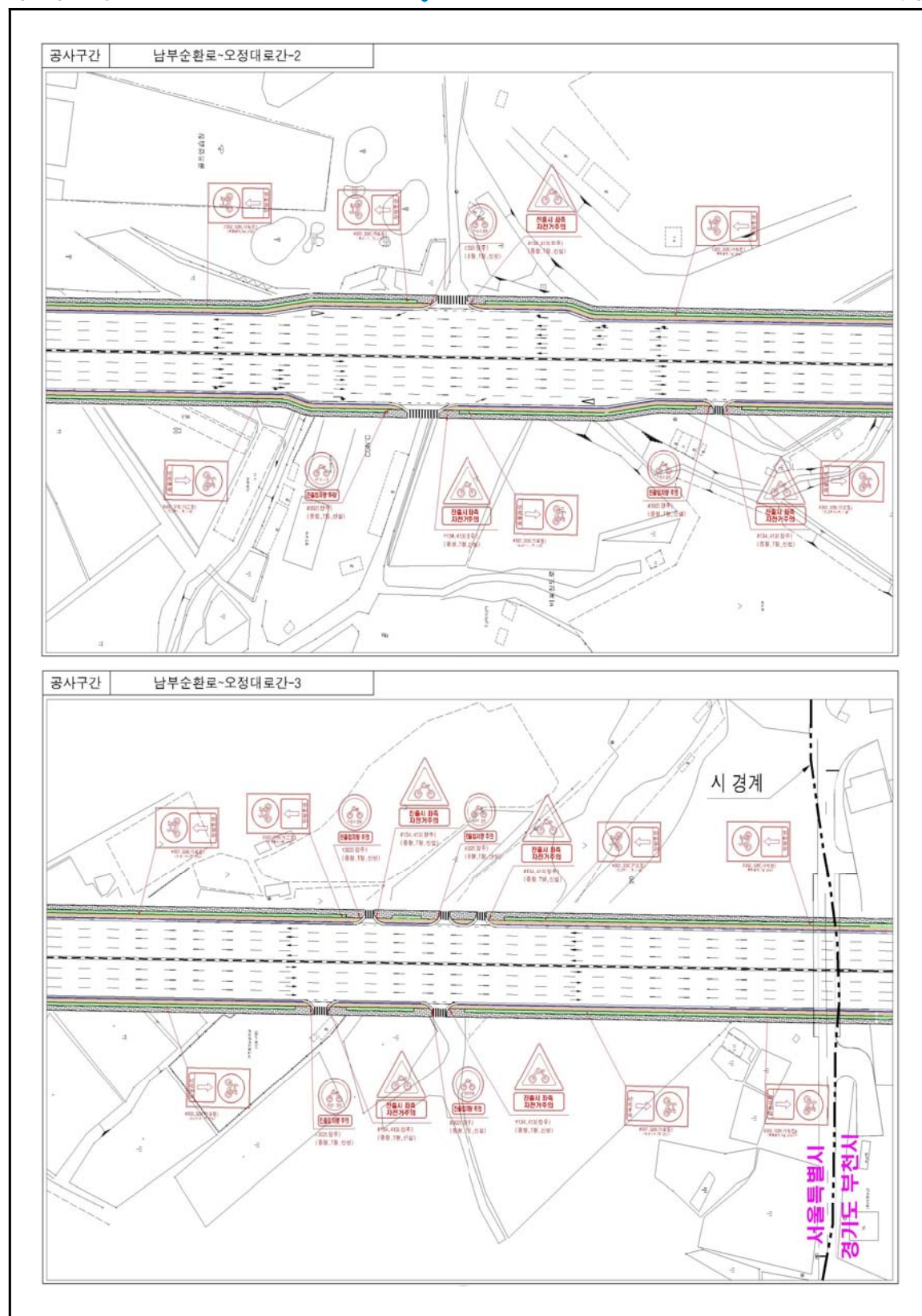
자전거도로의 노선 지정에 관한 고시

「자전거 이용 활성화에 관한 법률」 제7조에 따라 자전거도로의 노선을 지정하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시

노선명	노선번호	자전거도로의 종류	도로관리청	도로구간		총길이 (km)	자전거도로 너비(m)	주요 경유지	지정사유
				기점	종점				
방화대로	광로3류 85호선	자전거 전용도로	서울특별시	강서구 외발산동 276-9	부천시계 (외발산동 산71-15)	0.96	1.8	-	자전거·보행자 안전도모





공 고

◆ 서울특별시공고 제2016-1858호

소방시설업 폐업 공고

소방시설공사업법 제6조의2 제2항에 의거 소방시설업 폐업을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 13일

서울특별시

등록번호	업 종	상 호 (대표자)	영업소 소재지	폐업일
2016-01-00087	일반 소방시설설계업 (기계,전기)	주식회사 씨티소방안전 (강장수)	금천구 시흥대로97	2016.8.19.
제 송파2000-16호	일반 소방시설공사업 (전기)	동산엔지니어링 (김동만)	송파구 총민로10	2016.8.22.
제 구로2003-17호	일반 소방시설공사업 (기계)	웅진기계설비(주) (최용재)	금천구 한대로56	2016.8.25.
2016-03-00075	일반 소방공사감리업 (기계,전기)	주식회사 성도엔지니어링 기술사건축사사무소 (이용호)	송파구 마천로 70-12	2016.8.29.
2016-03-00009	일반 소방공사감리업 (기계,전기)	주식회사 미동엔지니어링 (이은풍)	성동구 아차산로103	2016.8.30.

◆ 서울특별시공고 제2016-1860호

중소기업협동조합 휴면지정 공고

중소기업협동조합법 제132조 제1항 및 제2항의 규정에 근거하여 아래의 조합에 대하여 휴면 조합으로 지정합니다.

2016년 9월 13일

서울특별시

1. 공고기간 : 2016. 9. 13. ~ 2016. 9. 26.(14일간)

2. 휴면조합

조합명	이사장	설립인가일	소재지	휴면지정 사유
서울경기중앙인쇄사업 협동조합	공석	'07.10.15.	경기도 파주시 산업단지길 127(문발동)	- '12.10.22. 이후 이사장 공석 - '14~'16 총회 미개최 등 조합 운영 정지
중부육류사업협동조합	공석	'09.6.30.	서울특별시 송파구 양재대로 932, 가락시장 대체매장 3층(가락동)	- '14.6.30. 이후 이사장 공석 - '13~'16 총회 미개최 등 조합 운영 정지

3. 공고내용

- 가. 휴면조합으로 지정된 기간 중에는 중소기업중앙회에서의 의결권과 선거권을 행사하지 못하게 됩니다.
- 나. 휴면조합이 활동을 재개 하고자 하는 경우에는 활동 재개신고서를 작성하고 그에 따른 증빙서류를 주무관청(서울특별시 경제정책과)에 제출하여야 합니다.
- 다. 주무관청은 활동재개신고서를 접수 후 휴면조합이 활동을 재개하였거나 재개할 것으로 인정할 만한 사유가 있는 경우 휴면조합 지정을 해제합니다.
- 라. 휴면조합 공고 후 1년 이내에 활동재개 신청이 없거나, 활동재개 신청을 접수한 날부터 1년이 경과한 후에도 활동재개가 없다고 인정될 때에는 중소기업협동조합법 제132조 제2항의 규정에 의거 별도의 청문절차 없이 해산됩니다.
- ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 경제정책과(전화 02-2133-5256)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1862호

도시계획시설(학교) 세부시설조성계획(한국외국어대학교) 변경결정(안) 열람공고

- 서울특별시고시 제1993-425호(1993.12.29)로 도시계획시설(학교)이 결정되고 서울특별시고시 제2013-215호(2013.7.11.)로 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경 결정된 동대문구 이문동 270-1 일대 한국외국어대학교에 대하여, 대학의 입지특성 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획(구역별 관리계획 : 일반관리, 녹지보존, 상징경관, 외부활동) 변경결정(안)이 제출되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고합니다.
- 관계도서는 서울시 시설계획과 및 동대문구청 도시계획과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시계획시설(학교) 변경결정(안)에 대한 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 9월 13일
서울특별시

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 서울시청 시설계획과(☎ 2133-8411, fax : 2133-0739)

동대문구청 도시계획과(☎ 2127-4583, fax : 3299-2631)

다. 대학 세부시설조성계획 결정 취지

- 대학이 갖는 도시적 의미와 역할을 고려하여 도시를 활성화시킬 수 있도록 외부공간의 역할 증대 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획 수립
- 대학의 입지적 특성을 반영한 구역별 관리계획(일반관리, 녹지보존, 상징경관, 외부활동)을 수립하여 지역과 연계된 대학의 도시적 성장기틀을 마련하고 지속가능한 도시 발전을 구현

라. 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정(안)

○ 도시계획시설(학교) 결정 사항 : 변경없음

시설명	시설의종류	구 분	위치	시설결정면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
학교	대학 (한국외국어대학교)	전체	서대문구 신촌동 134 일대	81,127	-	81,127	서울시 고시 제1993-425호 (1993.12.29)	
		1캠퍼스	동대문구 이문동 270-1 일대	80,508	-	80,508		
		2캠퍼스	동대문구 이문동 329-20 일대	619	-	619		

○ 세부시설조성계획 주요 내용

변경 전	변경 후
· 토지이용계획 중심 관리(5개로 결정) (건축, 조경, 도로, 운동장, 주차장) · 건축별 높이 결정	· 지역 입지특성을 반영한 구역 결정 (일반관리, 녹지보존, 상징경관, 외부활동) · 구역별 높이 · 밀도 결정

마. 구역별 관리계획 및 관련도면 : 생략(열람장소 비치)

◆ 서울특별시공고 제2016-1867호

차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고

‘도로법’ 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)규정 위반자에 대하여 ‘질서위반행위규제법’ 제17조(과태료의 부과) 제1항의 규정에 의거 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 수취인불명 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 ‘행정절차법’ 제14조 제4항 및 ‘지방세기본법’ 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2016년 9월 13일

서울특별시장

1. 건 명 : 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달

2. 근 거 : 도로법 제77조, 질서위반행위규제법 제17조, 지방세기본법 제33조,
행정절차법 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 및 내용

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주소		
이종걸	경기도 파주시 금정로	일시 : 2016-07-04 04:12 장소 : 동일로 앞 부근 도로 내용 : 인천95바3688(카고)차량 폭 0.29미터 초과	과태료 30만원 부과
홍성화	경기도 포천시 포천로	일시 : 2016-07-09 02:04 장소 : 강변북로 내용 : 전남98사8378(트레일러)차량 총중량 34.5톤 초과	과태료 150만원 부과

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 과태료 부과처분 안내

가. 과태료 납부기한 : 2016. 10. 31.

나. 납부기간 내 납부하지 않으면, 과태료 처분에 대한 이의가 없으면서 과태료를 납부하지 아니한 때에는 최대 77%까지 가산금이 부과되고, 지방세 체납처분의 예에 따라 재산 압류 등의 방법으로 과태료를 강제 징수할 수 있음을 알려드립니다.

다. 또한 과태료 처분에 불복이 있는 경우 이의를 제기할 수 있으며(이의제기 기간 : 공고기간 만료일 다음날부터 60일), 「질서위반행위규제법」에 따라 주소지 관할 법원에서 과태료 재판을 받을 수 있습니다.

※ 과태료 부과에 대한 이의제기 및 기타 자세한 내용은 서울특별시 성동도로사업소 관리단속과(☎ 02-2210-1521, 1522)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1868호

부동산 개업공인중개사 등의 교육 수탁기관 모집 공고

공인중개사법 제34조(개업공인중개사 등의 교육) 및 공인중개사법 시행령 제36조(업무의 위탁) 규정에 의거 서울특별시 개업공인중개사 등의 교육 수탁기관을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시장

1. 근 거

가. 공인중개사법 제34조(개업공인중개사 등의 교육)

- 나. 공인중개사법 시행령 제36조(업무의 위탁)
 다. 부동산 개업공인중개사 등의 교육 지침(국토교통부 고시 제2014-325호)
2. 교육 위탁기간 : 지정일로부터 2018. 12. 31까지
3. 교육 내용

구 분	교육시간	교육내용
실무교육	28~32시간 (집합16~17, 사이버7~9, 실습5~6)	법률지식, 부동산 중개 및 경영실무, 직업윤리, 전자계약, 젠트리피케이션 이해 등
연수교육	12~16시간 (집합6~8, 사이버6~8)	부동산중개 관련 법·제도 변경사항, 부동산중개 및 경영실무, 직업윤리, 전자계약, 젠트리피케이션 이해 등
직무교육	3~4시간 (집합 또는 사이버)	중개보조원의 직무수행에 필요한 직업윤리 등

4. 신청자격

- 가. 부동산 관련 학과가 개설된 「고등교육법」 제2조에 따른 학교
 나. 공인중개사 관련 협회
 다. 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제5조제3항에 따른 공기업 또는 준 정부기관

5. 지정기준

- 가. 「공인중개사법 시행규칙」 제27조의2(교육기관의 인력 및 시설기준) 규정에 의한 인력 및 시설기준을 갖춘 기관 또는 단체
 나. 소재지 : 주사무소 또는 분사무소(지부 등)가 서울특별시 내에 소재
 다. 시설기준 : 50제곱미터 이상의 강의실을 1개소 이상 확보하여야 함
 라. 강사의 자격기준
- 교육과목과 관련된 분야의 박사학위 소지자
 - 부동산 분야와 관련된 학문을 전공한 자로서 「고등교육법」 제2조에 따른 학교에서 전임강사 이상으로 2년 이상 강의한 경력이 있는 자
 - 교육과목과 관련된 분야의 석사학위 취득 후 연구 또는 실무 경험이 3년 이상인 자
 - 변호사 자격이 있는 자로서 국가, 지방자치단체, 공공기관 및 그 밖의 법인 또는 개인 사무소에서 법률에 관한 사무에 2년 이상 종사한 자
 - 7급 이상의 공무원으로 6개월 이상 부동산중개업 관련 업무를 담당할 경력이 있는 자
 - 그 밖에 공인중개사·감정평가사·주택관리사·건축사·공인회계사·법무사·세무사 등으로서 부동산 관련분야에 3년 이상을 근무한 경력이 있는 자

6. 교육 수탁기관 주요업무

- 「공인중개사법」 제45조, 같은 법 시행령 제36조제1항의 규정에 의하여 위탁된 공인중개사 등 교육운영 및 수료관리

7. 신청방법

- 가. 공고 및 접수기간 : 2016. 9. 19.(월) ~ 9. 23.(금)
 나. 접수장소 및 방법 : 서울시 토지관리과 방문 또는 우편

- 다. 제출서류 : 「부동산 개업공인증개사 등의 교육 지침」 제9조 각 호 사항이 포함된 교육 위탁기관 지정신청서 등 붙임서류 각1부.
- 라. 문의사항은 서울시 토지관리과 부동산관리팀(2133-4678)으로 문의
8. 교육업무 수탁기관 지정 고시 : '16. 10월 중

◆ **서울특별시공고 제2016-1872호**

정보통신공사업 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 양도양수, 법인합병 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시장

1. 정보통신공사업 양도양수, 법인합병 등록 내역

연번	등록일자	등록번호	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	2016.8.16.	202168	㈜에스에이치아이티 정성훈 110111-6103488	서울 도봉구 방학로 31, 2층(방학동)
2	2016.8.21.	113405	중앙미디어시스템(주) 이민음 110111-5083102	서울 마포구 백범로 13, 302호(노고산동)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제17조(공사업의 양도 등), 동법 시행령 제22조(공사업 양도 등의 신고 등)

※ 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관(02-2133-2896)

◆ **서울특별시공고 제2016-1873호**

정보통신공사업 신규등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시장

1. 정보통신공사업의 신규 등록 내역

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	202563	2016.8.3.	(주)제이티비씨미디어텍 송영국 110111-4659144	서울 마포구 상암산로 48-6, (상암동)
2	202564	2016.8.2.	(주)아이가드시스템 이승훈 110111-2164038	서울 영등포구 양평로22길 21, 1103호(양평동5가, 선유도코오롱 디지털타워)
3	202565	2016.8.8.	(주)성림전설 박상동 110111-3903419	서울 송파구 충민로 66, 엘-9030호, 엘-9031호(문정동,가든파이브라이프)
4	202566	2016.8.10.	(주)라코스시스템 양규환 110111-3 0 6 8 1 6 4	서울 중구 청구로6길 32, 2층 (신당동, 에덴빌딩)
5	202567	2016.8.16	(주)메이머스트 박상현 110111-6104337	서울 강남구 테헤란로 147, 4층(역삼동, 성지하이츠2)
6	202568	2016.8.12.	(주)티에스컴넷 김종술 110111-6093960	서울 강서구 양천로 583, 에이동 1905호(염창동,우림블루나인비즈니스센터)
7	202569	2016.8.17.	대정에이앤지(주) 이상경 110111-3342097	서울 광진구 능동로35길 22, 3층(군자동, 리나빌딩)
8	202570	2016.8.17.	(주)알에프에이스 홍영래 110111-6110467	서울시 금천구 벚꽃로 298, 1011호(가산동, 대륭포스트타워 6차)
9	202571	2016.8.17.	다원아이엔에스(주) 나영주 110111-6048890	서울 금천구 디지털로11길 34, 201호(가산동, 이레빌딩)
10	202572	2016.8.18.	네오프리즘이엔티(주) 정원호 110111-3435397	서울 구로구 공원로 47, 708호(구로동,도림두산베어스타워)

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
11	202573	2016.8.18.	(주)스마컴 최인선 110111-5 2 8 8 6 7 9	서울시 금천구 가산디지털1로 1, 1307호(가산동, 더루벤스밸리)
12	202574	2016.8.22.	비토플러스(주) 김상환 110111-4978528	서울 서초구 강남대로97길 27, 207호(잠원동, 세원빌딩)
13	202575	2016.8.23.	(주)원정보기술원 송은자 110111-6113023	서울 구로구 경인로 572, 1013호(구로동, 스타팰리스)
14	202576	2016.8.23.	(주)오투정보통신 양성윤 110111-6103660	서울 광진구 아차산로51길 86, 비01호(구의동)
15	202577	2016.8.19.	온시큐리티(주) 강형구 110111-5275064	서울 서초구 강남대로95길 48-4, 3층(잠원동, 선화빌딩)
16	202578	2016.8.26.	(주)세보엠이씨 김우영,김진호 110111-0236590	서울 서초구 효령로 341, (서초동)
17	202579	2016.8.31.	(주)싸이버텍 김관해 110111-0883664	서울 용산구 한강대로 211, 102동 1605호(한강로1가, 대우월드마크용산)
18	202580	2016.8.31.	(주)제이엠케이 (JMK) 석준학 131111-5288679	서울 송파구 법원로11길 11, 비동, 311호(문정동, 현대지식산업센터)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 같은 법 시행령 제16조(공사업 등록의 신청 등)

※ 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02) 2133-2896

◆ 서울특별시공고 제2016-1876호
부동산개발업 영업정지 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행규칙 제22조 규정에 따라 부동산개발업 영업정지 현황을 아래와 같이 공고합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시

가. 대상업체

연번	등록번호	상 호	대표자	소재지	위반행위의 내용 및 처분근거	처분일자
1	서울120111	두산건설(주)	이병화 곽승환	서울시 강남구 언주로 726 (논현동, 두산빌딩)	부동산개발업법 제17조, 제24조 및 같은법 시행규칙 제20조	2016.9.8.

나. 처분내용 : 부동산개발업 영업정지 1개월(2016.9.12.~2016.10.11.)

다. 처분사유 : 최근1년간 법 제17조의 부동산개발업 등록요건(임원, 전문인력)변경 보고의 무 2차 위반

라. 부동산개발업 계속 수행 : 이 처분을 받기 전에 관계법령에 따라 인·허가 받아 착수한 부동산개발은 영업정지 처분 후에도 계속 수행

마. 이 처분에 이의가 있을 경우 행정심판법 제18조 및 행정소송법 제20조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안날(이 문서 송달일)로부터 90일 이내에 행정심판을 청구하거나 행정법원에 소송을 제기할 수 있음

※ 기타 자세한 사항은 서울시청 토지관리과(2133-4684)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1885호
국가지점번호 표기 대상지역 생성·변경·폐지 열람 공고

「도로명주소법」 제8조의5 시행을 위한 같은 법 시행령 제11조의14에 따라 국가지점번호 활용을 목적으로 표기 대상지역을 변경하고, 그 내용을 다음과 같이 고시할 예정이오니 공고내용을 확인하고 의견을 주시기 바랍니다.

2016년 9월 13일
서울특별시

1. 공고내용

가. 국가지점번호 표기 대상지역 변경 현황 : 붙임1

나. 표기 대상지역 변경 내 지점번호 현황 : 붙임2

2. 공고기간

2016. 9. 13(화) ~ 2016. 9. 27(화)

3. 의견 제출

공고내용에 의견이 있는 기관·단체 및 개인은 공고기간 내 다음 사항을 [별지 제2호 서식] 국가지점번호 표기 대상지역 변경의견 제출서 양식을 서울특별시시장에게 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 제출하는 곳 : 서울특별시 자치행정과

- 1) 전화 : 02)2133-5841 (FAX : 02-768-8889)
- 2) 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110, 자치행정과 7층
- 3) 서울시도로명주소 홈페이지 : <http://juso.seoul.go.kr>

[별지 제2호 서식] 국가지점번호 표기지역 의견제출서 양식

국가지점번호 표기지역 설정에 대한 관련기관 의견 제출서

일련번호 :

의견제출 기관정보			
기관/부서명	/		
담당업무/성명	/		
연락처/E-mail	/		
국가지점번호 표기지역 설정(안)에 대한 의견			
사·도명		시·군·구명	
ID 번호			
국가지점번호 표기지역 변경요청사유			
설정안 의견			
국가지점번호 표기지역 도면			
설정안		제출안	
도면		도면	

2016년 9월 일
서울특별시

1.국가지점번호 표기 대상지역 변경

표기대상지역 면적정정

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	용산구
현 행			
변경(안)			
전체 지역면적	21.898 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	3.535 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	0.057 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전면 적 km ²	변경후면적 km ²
변경 사유	7	용산구	한남동		다사5649	응봉공원	0.074	0.057

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

도로구간으로부터 100미터 이내축소

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	성동구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	16.801 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	1.734 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	0.015 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	7	성동구	응봉동		다사5849	응봉산 공원	0.05	0.015

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

면적변경

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	성북구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	24.593 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	4.178 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	3.452 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호(1km)	표기대상 지역 명	변경전면 적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	2	성북구	정릉동		다사5358, 다사5359, 다사5457, 다사5458, 다사5459, 다사5557, 다사5558, 다사5559, 다사5658	북한산	3.204	2.483
건물 생성	3	성북구	안암동5 가		다사5854, 다사5855	개운산	0.079	0.078
면적 변경	8	성북구	하월곡 동		다사5955, 다사6055, 다사6056	천장산	0.174	0.178
면적 변경	9	성북구	정릉동		다사5556	북한산	0.011	0.011
건물 생성	10	성북구	성북동		다사5355, 다사5454, 다사5455, 다사5456	북악산	0.566	0.562
면적 변경	13	성북구	정릉동		다사5456, 다사5556	북한산	0.129	0.126
건물 생성 등	14	성북구	석관동		다사6256, 다사6257	종량천	0.015	0.014

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

표기대상지역 변경으로 면적감소

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	강북구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	23.618 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	9.072 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	8.26 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

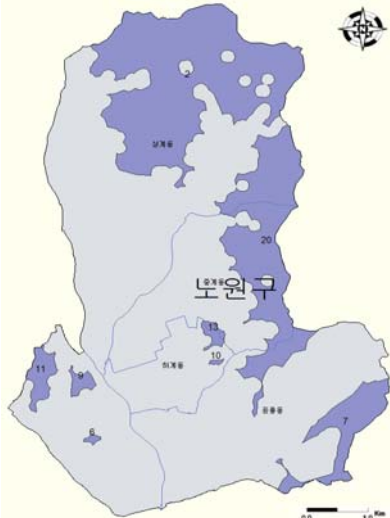
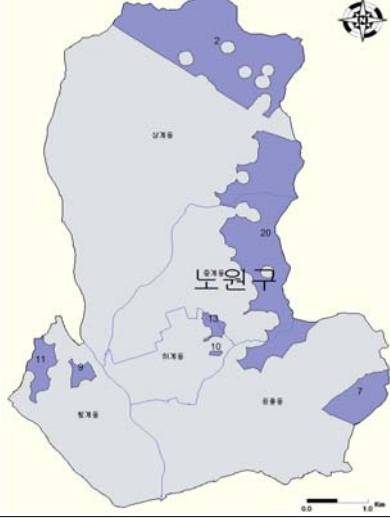
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 km ²	변경후면적 km ²
변경 사유	4	강북구	우이동		다사5459, 다사5460, 다사5461, 다사5462, 다사5558, 다사5559, 다사5560, 다사5561, 다사5562, 다사5563, 다사5564, 다사5565, 다사5657, 다사5658, 다사5659, 다사5660, 다사5661, 다사5662, 다사5663, 다사5664, 다사5665, 다사5762, 다사5763, 다사5764	북한산국 립공원	9.072	8.26

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

건물신축에 따른 건물번호부여

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	노원구
안			
변경(안)			
전체지역면적	35.58 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	10.851 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	7.042 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경사유	2	노원구	상계동		다사6165, 다사6166, 다사6264, 다사6265, 다사6266, 다사6364, 다사6365, 다사6366, 다사6464, 다사6465	수락산	6.202	3.091
건물신축 에 따른 건물번호 부여	7	노원구	공릉동		다사6458, 다사6459, 다사6558, 다사6559	육군사관 학교	0.957	0.569
현장확인 후 표기대상 지역 정정	9	노원구	월계동		다사6059, 다사6159	초안산근 린공원(인 덕대학부 근)	0.118	0.116
건물신축 에 따른 건물번호 부여	10	노원구	하계동		다사6259, 다사6260, 다사6359, 다사6360	수락산자 연공원(공 릉터널부 근)	0.014	0.013
건물신축 에 따른 건물번호 부여	11	노원구	월계동		다사5959, 다사5960, 다사6059, 다사6060	초안산근 린공원	0.31	0.306
건물신축 에 따른 건물번호 부여	13	노원구	하계동		다사6260, 다사6360	충숙근린 공원	0.109	0.102
건물신축 에 따른 건물번호 부여	20	노원구	중계동		다사6262, 다사6359, 다사6360, 다사6361, 다사6362, 다사6363, 다사6459, 다사6460, 다사6461, 다사6462, 다사6463	수락산자 연공원	3.114	2.845

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

버퍼생성

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	은평구
현행			
변경(안)			
전체지역면적	29.772 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	8.54 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	7.479 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

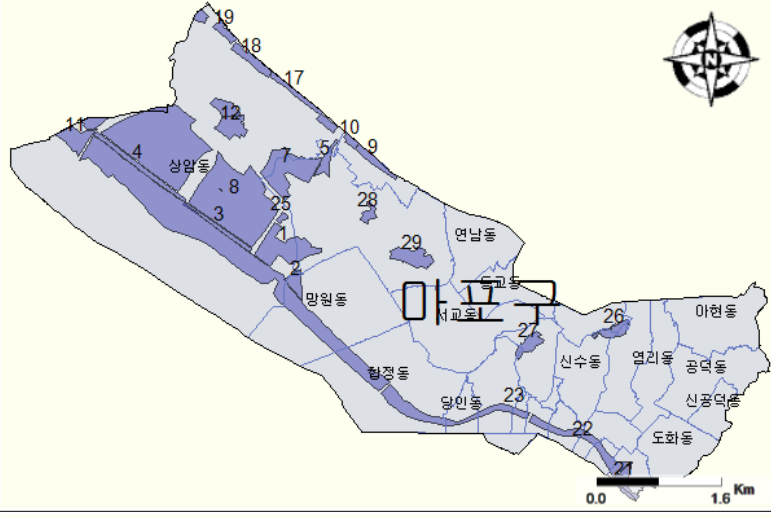
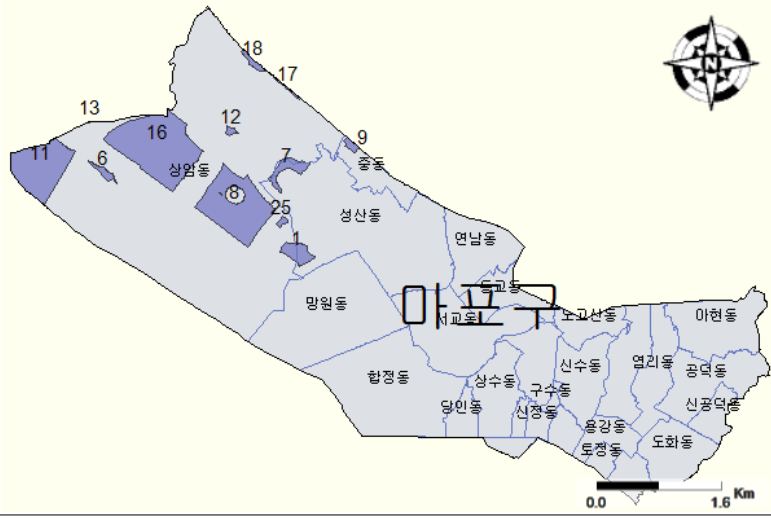
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경사유	8	은평구	응암동		다사4954, 다사4955	백련산	0.131	0.117
배드민턴 장 및 초등학교 건립에 따른 변경	10	은평구	수색동		다사4654, 다사4655, 다사4754, 다사4755, 다사4756	봉산	0.295	0.289
주차장 건립에 따른 변경	12	은평구	구산동		다사4756, 다사4757	봉산	0.268	0.266
폐합	23	은평구	진관동		다사4757, 다사4758, 다사4759, 다사4760, 다사4858, 다사4859, 다사4860	탐골생태 공원	0.793	0.781
폐합	26	은평구	진관동		다사4959, 다사5056, 다사5057, 다사5058, 다사5059, 다사5060, 다사5061, 다사5062, 다사5156, 다사5157, 다사5158, 다사5159, 다사5160, 다사5161, 다사5258, 다사5259, 다사5260, 다사5261	북한산	6.122	6.026

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

위치조정

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	마포구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	23.846 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	4.524 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	1.86 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

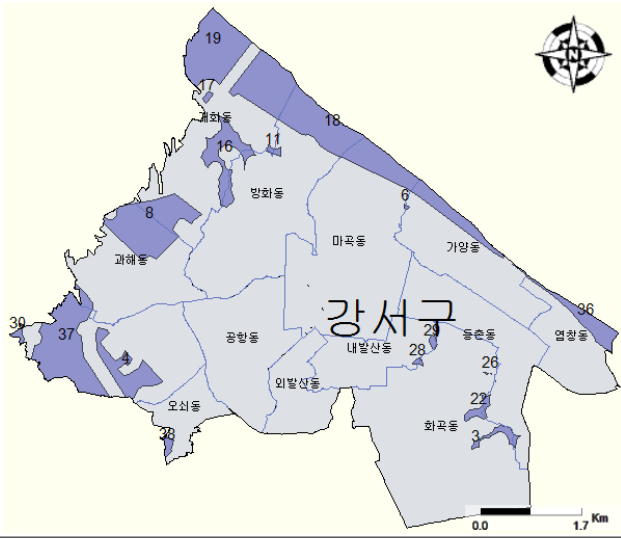
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	1	마포구	성산동		다사4651	월드컵공원 (평화의공원)	0.216	0.075
위치 수정	6	마포구	상암동		다사4352, 다사4452	한강공원 (난지)	1.187	0.025
위치 상이	7	마포구	성산동		다사4652	매봉산근린 공원	0.246	0.069
위치 조정	8	마포구	상암동		다사4551, 다사4552, 다사4651, 다사4652	월드컵공원 (하늘공원)	0.711	0.512
위치 수정	9	마포구	중동		다사4752	철도부지	0.049	0.001
위치 상이	10	마포구	중동		다사4752, 다사4753	철도부지	0.017	0.017
위치 상이	11	마포구	상암동		다사4252, 다사4352, 다사4353	난지국공장	0.09	0.402
위치 상이	12	마포구	상암동		다사4553	상암근린공원 (DMC)	0.083	0.01
위치 상이	13	마포구	상암동		다사4353, 다사4453	맹지	0.032	0.001
위치 상이	16	마포구	상암동		다사4452, 다사4453, 다사4552, 다사4553	월드컵공원 (노을공원)	0.809	0.703
위치 수정	17	마포구	상암동		다사4653	철도부지	0.047	0.01
위치 상이	18	마포구	상암동		다사4554, 다사4653, 다사4654	철도부지	0.059	0.025
위치 상이	25	마포구	상암동		다사4651, 다사4652	월드컵공원	0.01	0.01

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

주변 건물등으로부터 일정거리 유지

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	강서구
현황			
변경(안)			
전체지역면적	41.422 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	6.581 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	0.081 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

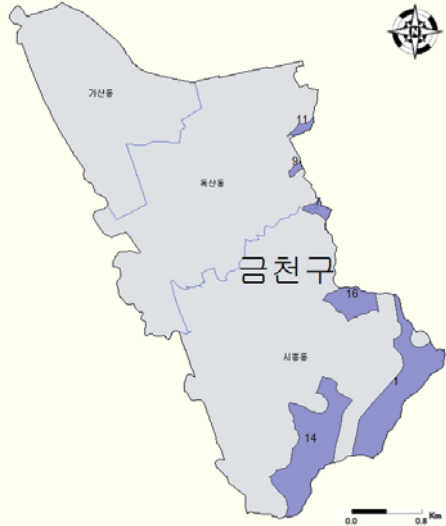
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	3	강서구	등촌동		다사4248, 다사4249, 다사4349	봉제산 지역	0.081	0.081

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

표기대상지역면적정정

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	금천구
현행			
변경(안)			
전체지역면적	13.006 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	1.389 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	1.323 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

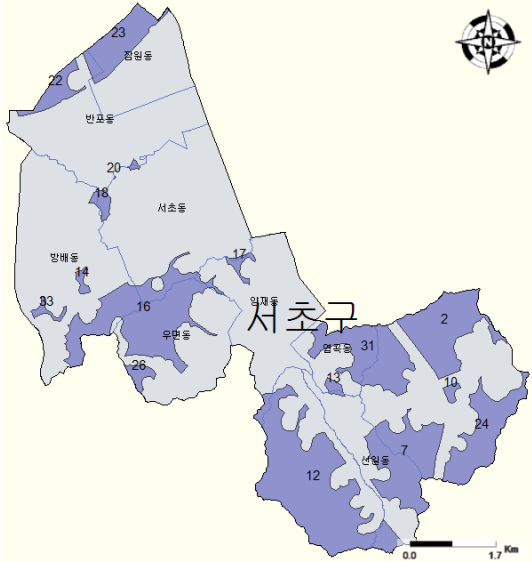
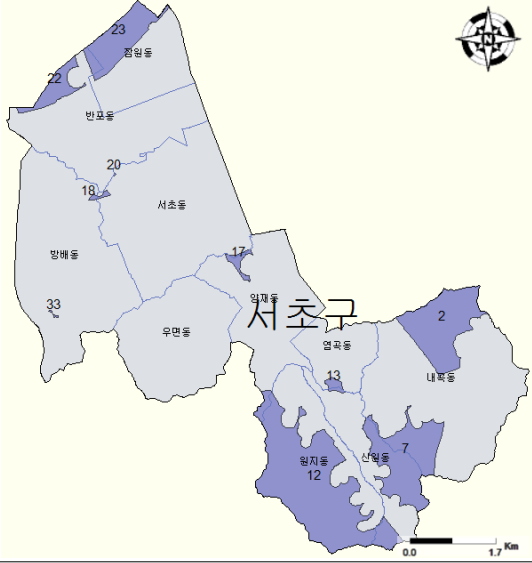
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상지 역 명	변경전면 적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	1	금천구	시흥동		다사4838, 다사4839, 다사4938, 다사4939	호암사인근 임야지역	0.563	0.5
표기 대상 지역 면적 정정	7	금천구	독산동		다사4740, 다사4741, 다사4840	문교초등학 교인근 임야지역	0.036	0.039
표기 대상 지역 면적 정정	9	금천구	독산동		다사4741	금천체육공 원 인근 임야지역	0.014	0.012
표기 대상 지역 면적 정정	11	금천구	독산동		다사4741	금천체육공 원 인근 임야지역	0.024	0.024
선형 변경	14	금천구	시흥동		다사4737, 다사4738, 다사4837, 다사4838	서울국악예 술고 인근 임야지역	0.602	0.599
표기 대상 지역 면적 정정	16	금천구	시흥동		다사4839	삼복터널 인근 임야지역	0.15	0.149

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

표기대상지역 면적변경

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	서초구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	46.856 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	14.734 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	8.352 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

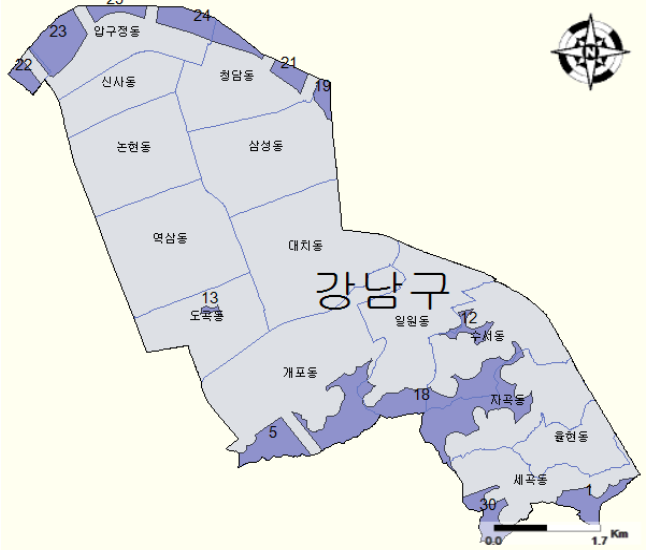
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 km ²	변경후면적 km ²
변경사유	2	서초구	내곡동		다사6140, 다사6141, 다사6240, 다사6241, 다사6341	대모산도 시공원내	1.597	1.514
표기대상 지역 면적변경	7	서초구	신원동		다사6039, 다사6137, 다사6138, 다사6139, 다사6237, 다사6238, 다사6239	내곡보금 자리 인근	1.741	1.622
표기대상 지역 면적변경	12	서초구	원지동		다사5837, 다사5838, 다사5839, 다사5936, 다사5937, 다사5938, 다사5939, 다사6036, 다사6037, 다사6038, 다사6039, 다사6136, 다사6137	청계산도 시자연공 원	3.802	3.695
표기대상 지역 면적변경	13	서초구	염곡동		다사6039, 다사6040	탐성마을 서측	0.078	0.071
표기대상 지역 면적변경	17	서초구	양재동		다사5841, 다사5842	말죽거리 공원	0.106	0.095
표기대상 지역 면적변경	18	서초구	방배동		다사5543, 다사5643	서리풀공 원내	0.14	0.031
표기대상 지역 면적변경	20	서초구	서초동		다사5644	몽마르뜨 공원	0.002	0.001
표기대상 지역 면적변경	22	서초구	반포동		다사5445, 다사5446, 다사5545, 다사5546	한강공원 반포지구	0.378	0.376
표기대상 지역 면적변경	23	서초구	잠원동		다사5545, 다사5546, 다사5646, 다사5647, 다사5747	한강공원 잠원지구	0.944	0.942
표기대상 지역 면적변경	33	서초구	방배동		다사5441, 다사5541	우면산도 시공원내	0.087	0.005

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

개발사업지

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	강남구
현 행			
변경(안)			
전체지역면적	39.493 km ²		
지점번호 표기대상지역 변경전 면적	5.312 km ²	지점번호 표기대상지역 변경 면적(안)	1.771 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경사유	18	강남구	일원동		다사6141, 다사6142, 다사6241, 다사6242, 다사6341, 다사6342, 다사6441, 다사6442, 다사6443, 다사6542	대모산	2.344	1.771

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

2.국가지점번호 표기 대상지역 생성
도로개설에 따른 표기대상지역 정정

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	노원구
현행			
생성(안)			
전체지역면적	35.58 km ²		
지점번호 표기대상지역 전체 면적	10.851 km ²	지점번호 표기대상지역 생성 면적(안)	2.385 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

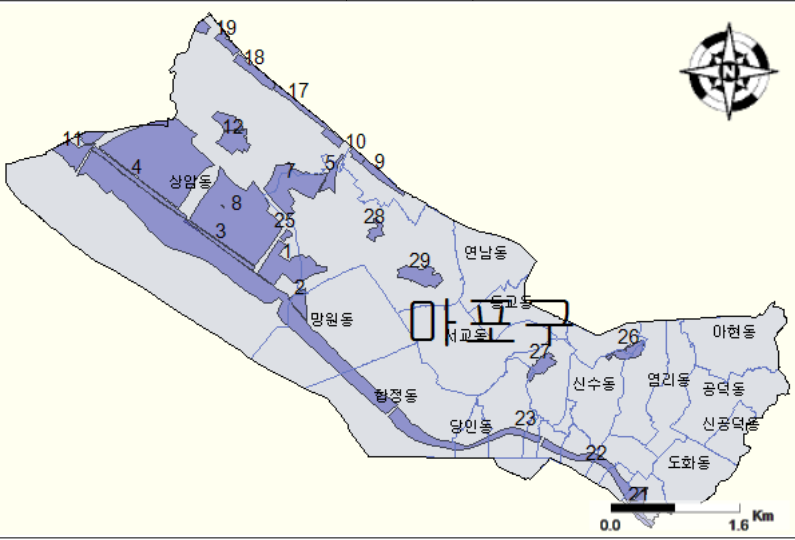
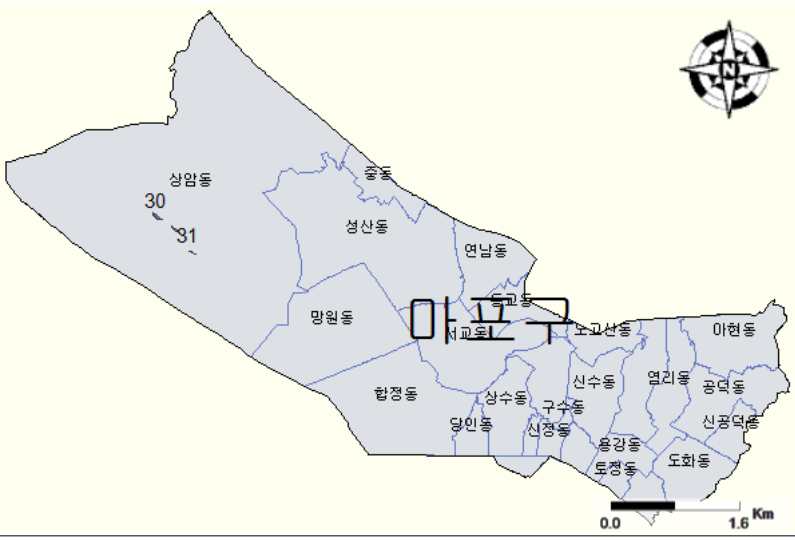
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경사유	23	노원구	공릉동		다사6357, 다사6358, 다사6457, 다사6458	육군사관 학교-2	0	0.069
현장확인 후 표기대상 지역 정정	34	노원구	상계동		다사6065, 다사6163, 다사6164, 다사6165, 다사6263, 다사6264, 다사6265	수락산-5	0	2.259
건물신축 에 따른 건물번호 부여	36	노원구	공릉동		다사6359	수락산자 연공원	0	0.03
건물신축 에 따른 건물번호 부여	37	노원구	상계동		다사6463, 다사6464	수락산자 연공원	0	0.027

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

위치상이

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	마포구
현 행			
생성(안)			
전체지역면적	23.846 km ²		
지점번호 표기대상지역 전체 면적	4.524 km ²	지점번호 표기대상지역 생성 면적(안)	0.004 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

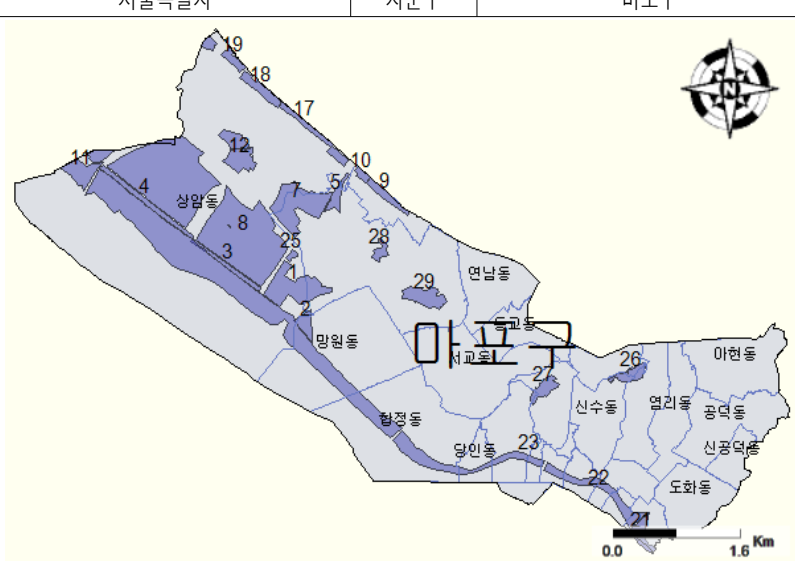
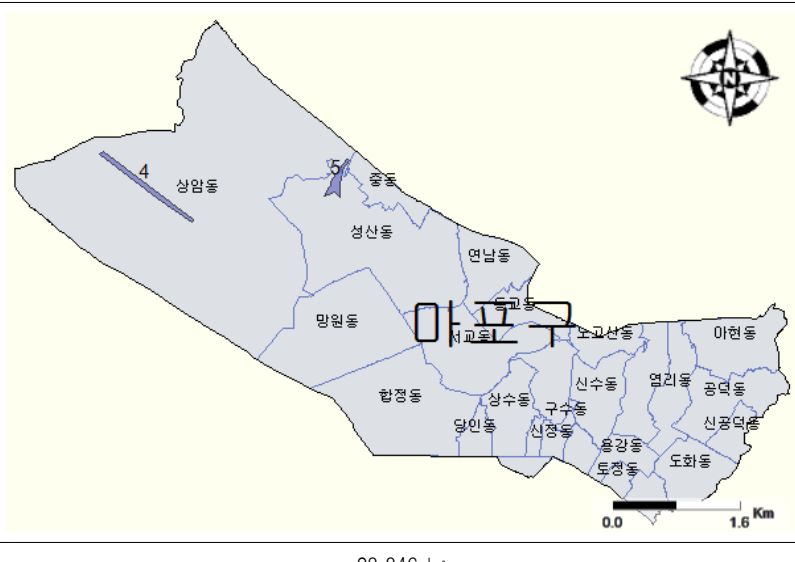
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 km ²	변경후면적 km ²
변경사유	30	마포구	상암동		다사4452	한강공원 (난지)	0	0.002
위치상이	31	마포구	상암동		다사4551	한강공원 (난지)	0	0.001
위치상이	32	마포구	상암동		다사4452, 다사4552	한강공원 (난지)	0	0.001

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

3.국가지점번호 표기 대상지역 폐지
위치수정

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	마포구
현 행			
폐지(안)			
전체지역면적	23.846 km ²		
지점번호 표기대상지역 전체 면적	4.524 km ²	지점번호 표기대상지역 폐지 면적(안)	0.122 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

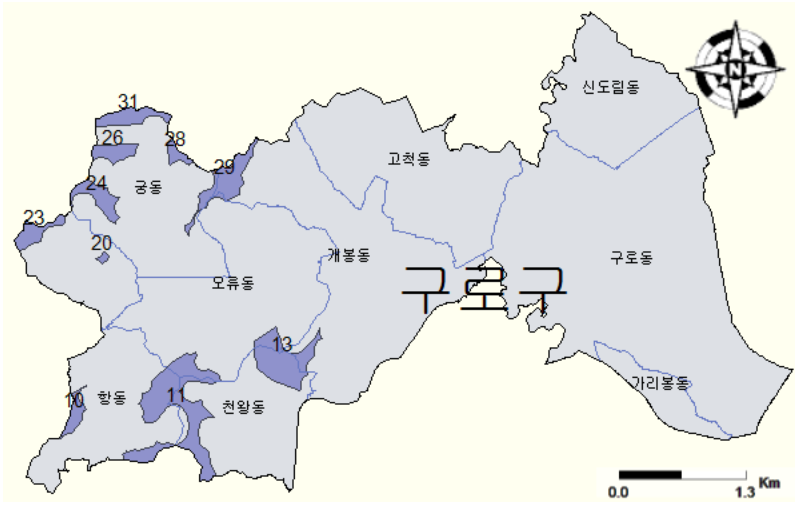
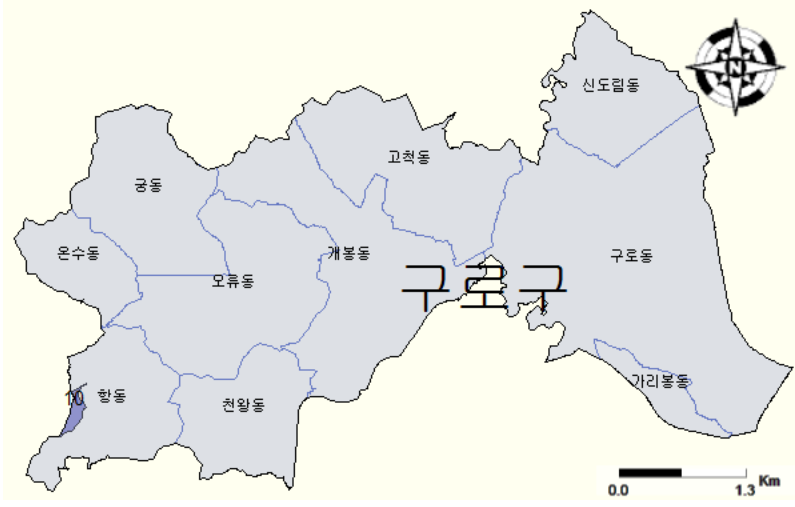
2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	4	마포구	상암동		다사4353, 다사4452, 다사4453, 다사4552	강변북로 (노을공원)	0.08	0
위치 수정	5	마포구	성산동		다사4652, 다사4752, 다사4753	중암교 일대	0.042	0

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

개발지역

1. 국가지점번호 표기 대상지역 설정 현황

시도	서울특별시	시군구	구로구
현행			
폐지(안)			
전체 지역면적	20.075 km ²		
지점번호 표기대상지역 전체 면적	1.19 km ²	지점번호 표기대상지역 폐지 면적(안)	0.05 km ²

※ 본 도면은 참고용 도면으로만 사용할 수 있습니다.

2. 표기 대상지역 내 지점번호 현황(2016년 9월 6일 현재)

	ID	시군구	읍면동	리	지점번호 (1km)	표기대상 지역 명	변경전 면적 ^{km²}	변경후면적 ^{km²}
변경 사유	10	구로구	항동		다사3942, 다사4042	항동 산56-1	0.05	0

※ 행정구역 명칭(시군구,읍면동,리)은 지점번호 표기 대상지역 내 대표 명칭입니다.

구 고 시

◆ 종로구고시 제2016-99호

종로 4·5가 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2006-179호(2006.05.11)로 결정(변경)된 종로4·5가지구단위계획구역 내 종로6가 289-57호의 8필지에 대하여 2016년 제6차 종로구 도시·건축공동위원회(2016.09.01) 심의 결과에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조에 따라 지구단위계획을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법률 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 의거 지형도면을 고시하고자 합니다.

2016년 9월 13일
종로구청장

1. 결정(변경) 사유

- 당초 불합리하게 결정된 도시계획시설(시장)과 비도시계획시설을 획지계획에서 분리하여 토지를 효율적으로 관리하고자 변경함.

2. 종로4·5가 지구단위계획 결정(변경) 사항

가. 획지계획 결정(변경)조서

기 정					변 경					비 고
획지 번호	면적(㎡)	획지			획지 번호	면적(㎡)	획지			
		위치	지번	면적(㎡)			위치	지번	면적(㎡)	
B-40	8,041.2	종로6가	279-2	56.2	B-40	5,848.1	종로6가	289-40	49.7	(감 27.3%)
			289-40	49.7				289-41	415.9	
			281-2	9.3				289-42	3,482.7	
			289-15	1.7				289-45	1,899.8	
			283-3	82.3				279-2	56.2	
		종로6가	289-57	2,043.6	-	2,193.1	종로6가	281-2	9.3	(도시계획 시설(시장))
			289-45	1,899.8				283-3	82.3	
			289-41	415.9				289-15	1.7	
			289-42	3,482.7				289-57	2,043.6	

※ 변경사유 - 당초 불합리하게 결정된 도시계획시설(시장)과 비도시계획시설을 획지계획에서 분리하여 토지를 효율적으로 관리하고자 변경함.

나. 기타사항에 관한 결정(변경)조서

1) 교통처리계획

제어요소	적용구간	제어내용
공동주차통로	종로6가289-57번지외 4필지 도시계획시설(시장) 구역내	획지(B-40)내 건축물의 도시계획적 맹지를 해소하고자 공동주차통로 확보

※ 기타 기존 교통처리계획 내용은 변경없음

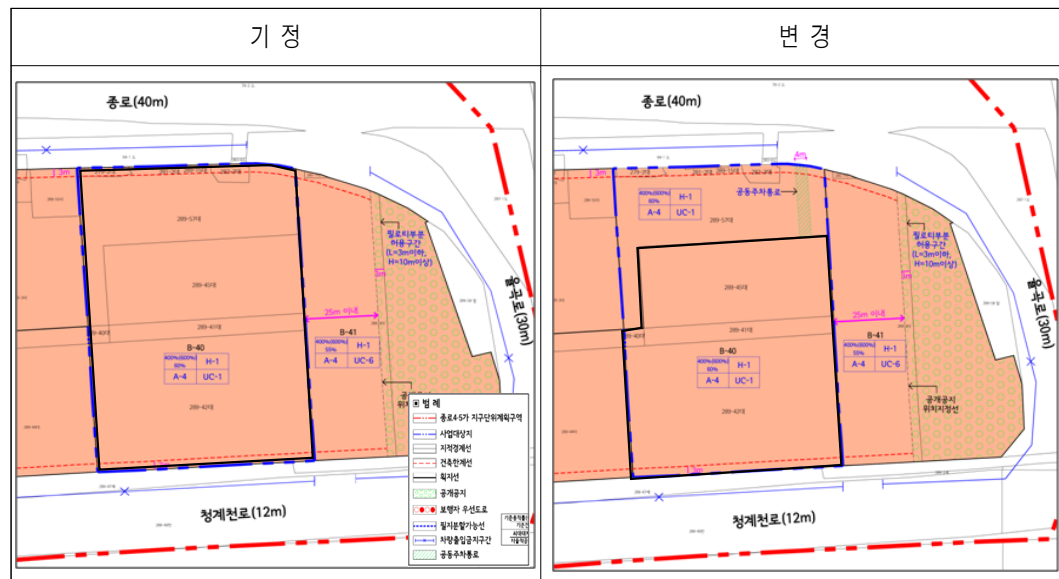
3. 관계도면 : 붙임 참조

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 열람장소 : 시민의 열람 편의를 위하여 종로구청 건축과(☎2148-2812)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

5. 기타사항 : 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

붙임 : 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도



◆ 종로구고시 제2016-102호

북촌 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2010-11호(2010.01.21)로 결정(변경)된 북촌 지구단위계획구역 내 가회동 210-3번지에 대하여 2016년 제6차 구 도시·건축공동위원회(2016.09.01.) 심의결과에 따라 「국토

의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조에 따라 지구단위계획을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법률 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 의거 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 13일

중 로 구 청 장

1. 북촌 지구단위계획 결정(변경) 사항

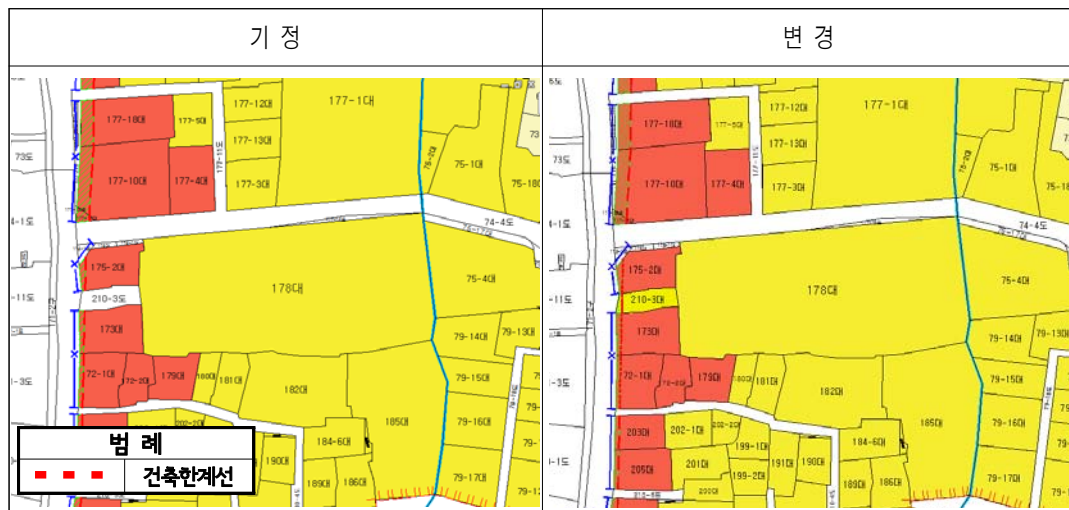
○ 대지의 규모와 조성에 관한 결정조서

구분	동명	지번	지목	필지면적(㎡)	계획내용
기정	가회동	210-3	도로	61.5	-
변경	가회동	210-3	대지	61.5	북촌2구역으로 편입 및 가회로변 건축한계선 신설

2. 관계도면 : 붙임 참조(세부 관계도면은 열람 장소에 비치된 결정도서 참조)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 열람장소 : 시민의 열람 편의를 위하여 종로구청 건축과(☎2148-2813)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

4. 기타사항 : 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

◆ 마포구고시 제2016-121호

도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경결정 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제1982-50호(1982.02.03.)로 결정된 도시계획시설(학교:신수중학교)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조의 규정에 의하여 변경 결정하고, 같은법 제32조 및 같은법 시행령 제27조와 「토지이용규제기본법」 제8조, 같은법 시행령 제7조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2016년 9월 13일

마 포 구 청 장

1. 결정취지 : 도시계획시설(학교:신수중학교) 부지의 면적 착오 정정 및 학교부지 일부(주택 점유분)을 제외하여 도시계획시설(학교)을 변경하고자 함.

2. 도시계획시설(학교) 결정 조서

구분	시설명	시설의세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
변경	학교	중학교 (신수중학교)	신수동 371-1일대	13,890	감) 678	13,212	1982.02.03. (서고1982-50)	

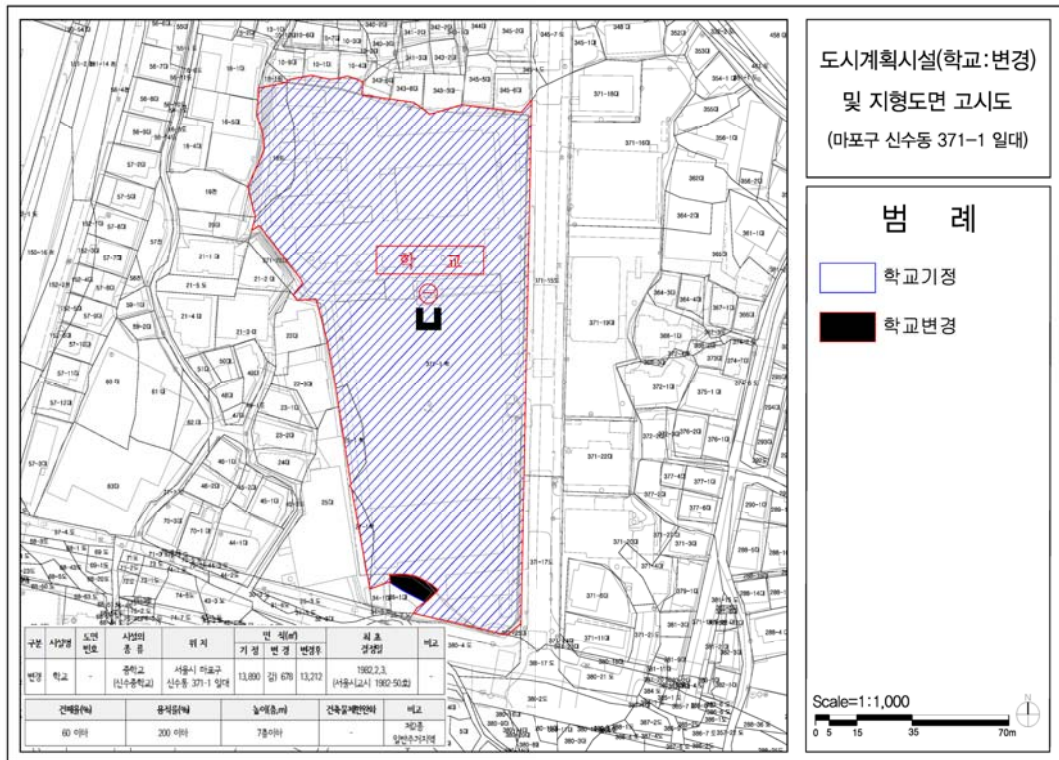
3. 지형도면의 작성 : 마포구청 도시계획과에 비치한 도면과 같음.

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면으로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 관련서류

시민의 열람편의를 위하여 마포구청 도시계획과 (☎3153-9355)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.



◆ 관악구고시 제2016-82호

도시관리계획 [난곡생활권중심 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2014-20호(2014.1.16.)로 결정된 「난곡생활권중심 지구단위계획」 중 획지 계획 변경(공동개발)에 대해 아래와 같이 결정하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조 규정에 따라 결정·고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 13일
관 악 구 청 장

1. 결정(변경) 취지

- 「난곡생활권중심 지구단위계획구역」 내 신림동 607-73호 외 4필지의 획지계획 변경(공동개발)을 위하여 지구단위계획을 결정(변경)하는 사항임.

2. 도시관리계획(난곡생활권중심 지구단위계획) 결정(변경)

- 지구단위계획 결정(변경) 조서

구역명	기 정				변 경				비고
	지번	면적(㎡)	획지계획		지번	면적(㎡)	획지계획		
난곡 생활권중심지 구단위 계획구역	신림동 607-73	4,949	공동 개발 (지정)	공동 개발 (권장)	신림동 607-73	4,949	공동 개발 (지정)	공동 개발 (권장)	
	신림동 607-12	530			신림동 607-12	530			
	신림동 607-69	2	공동 개발 (지정)		신림동 607-69	2			
	신림동 607-68	85			신림동 607-68	85			
	신림동 607-67	81			신림동 607-67	81	도로		

3. 지형도면 : 붙임 참조(세부 관계도면은 열람 장소에 비치된 도면 참조)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

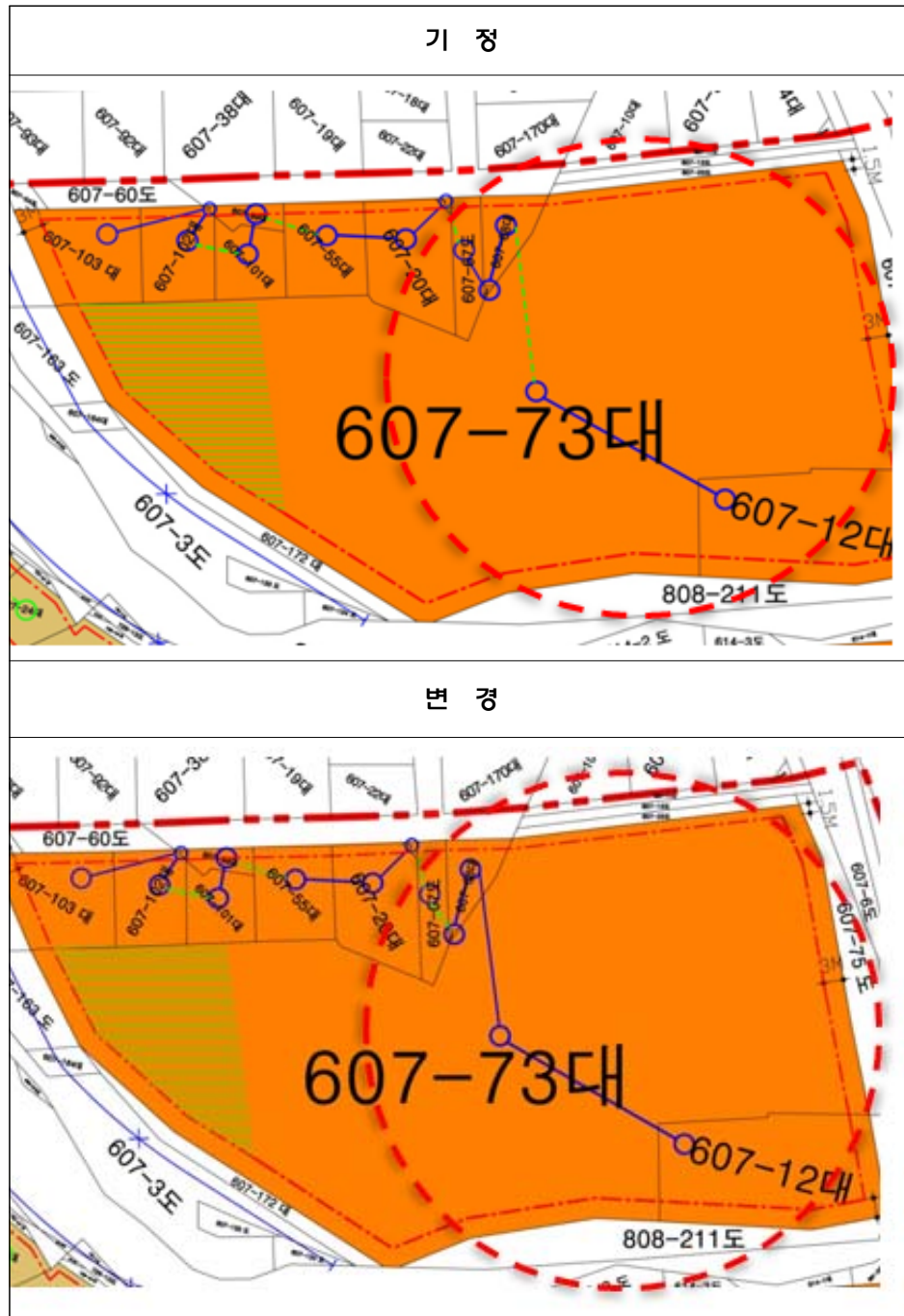
4. 기타 세부내용은 결정도서(관계도면 등 지형도면 포함) 참조 : 생략

5. 열람 및 열람 장소

○ 세부내용은 관악구 도시계획과(☎02-879-6361)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울시도시계획포털 (<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용
규제정보 서비스(<http://luris.mltm.go.kr>) 에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

첨부 1. 지구단위계획 결정(변경)도
[신림동 607-73,-12,-67,-68,-69]



◆ 관악구고시 제2016-83호

도시관리계획 [대림지역중심 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2008-274호(2008. 8. 7.)로 결정된 「대림지역중심 지구단위계획」 중 획지 계획 변경(공동개발)에 대해 아래와 같이 결정하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조 규정에 따라 결정·고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 13일

관 악 구 청 장

1. 결정(변경) 취지

- 「대림지역중심 지구단위계획」 내 신림동(조원동) 1643번지 외 3필지의 획지계획 변경(공동개발)을 위하여 지구단위계획을 결정(변경)하는 사항임.

2. 도시관리계획(대림지역중심 지구단위계획) 결정(변경)

- 지구단위계획 결정(변경) 조서

구역명	기 정			변 경			비고
	대지위치	면적(㎡)	획지계획	대지위치	면적(㎡)	획지계획	
대림지역중심 지구단위계획	신림동 1643	1,927.6	공동개발 (지정)	신림동 1643	1,927.6	단독개발	
	신림동 1643-4	666.7		신림동 1643-4	666.7	공동개발	
	신림동 1643-5	590.5		신림동 1643-5	590.5		
	신림동 1643-6	884.5		신림동 1643-6	884.5		

※ 단독개발 시 기존 지침에 따라 공개공지 확보 및 자주식 주차로 계획

3. 지형도면 : 붙임 참조(세부 관계도면은 열람 장소에 비치된 도면 참조)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 기타 세부내용은 결정도서(관계도면 등 지형도면 포함) 참조 : 생략

5. 열람 및 열람 장소

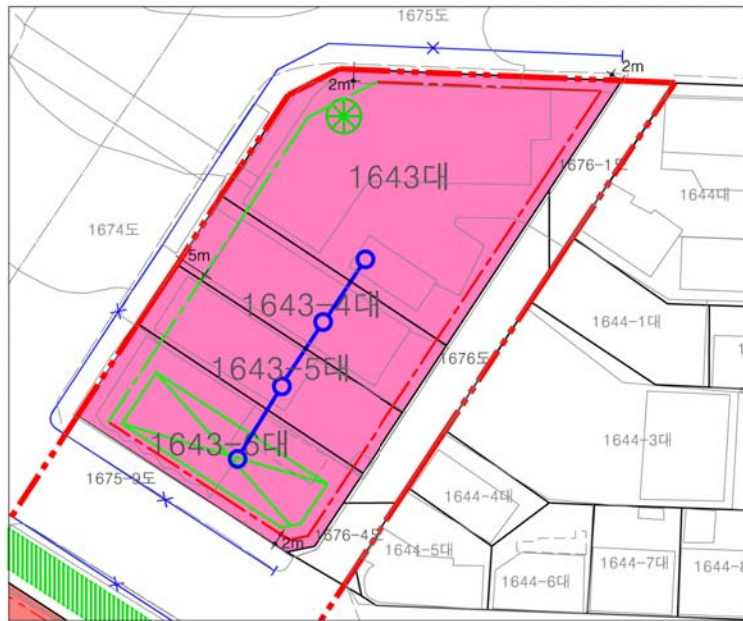
- 세부내용은 관악구 도시계획과(☎02-879-6364)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울시도시계획포털 (<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용 규제정보 서비스(<http://luris.mltm.go.kr>) 에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

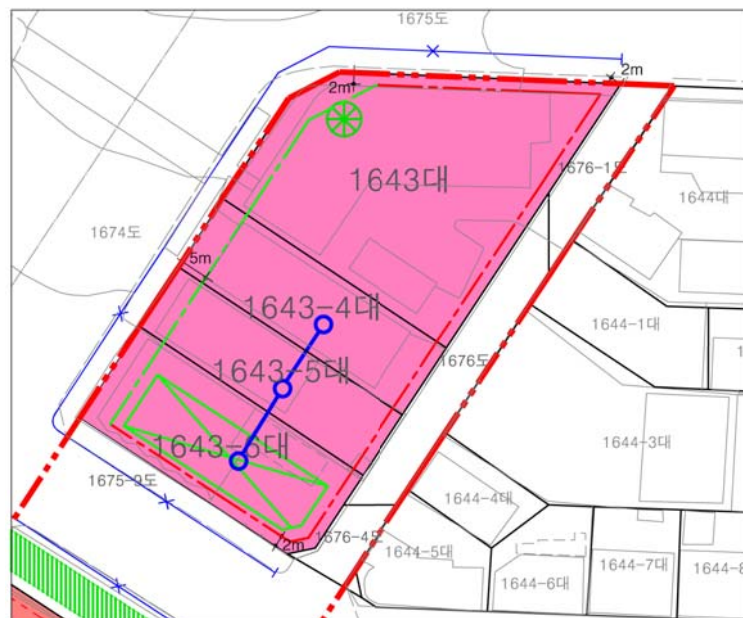
첨부 1. 지구단위계획 결정(변경)도

[신림동(조원동) 1643, -4호, -5호, -6호]

기 정



변 경



구 공 고

◆ 강북구공고 제2016-1000호

도시계획시설(오동근린공원)사업 실시계획 변경 인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제381호(1982.9.20) 도시계획시설(공원) 결정 및 서울시 고시 제2008-428호(2008.11.27) 도시관리계획(도시계획시설:수도공급설비,공원) 결정으로 공원결정 및 변경결정되고, 서울특별시고시 제2013-432호(2013.12.19)로 오동근린공원 조성계획 결정(변경), 서울특별시 강북구 공고 제2016-439호(2016.04.28)로 도시계획시설(오동근린공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람공고, 서울특별시 강북구 고시 제2016-87호(2016.05.26)로 도시계획시설(오동근린공원)사업 실시계획 인가 고시된 오동근린공원에 대하여 아래와 같이 도시계획사업 실시계획 변경인가를 위해 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 의거 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 관계서류를 열람 공고합니다.
2. 본 공고 내용에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지 및 건물 소유자 등 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나 송달 불능 등 미수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2016년 9월 13일

강 북 구 청 장

가. 사업시행지 : 강북구 번동 산9-3번지 외 5필지

나. 사업의 종류 및 명칭 : 2016년 도시계획시설(오동근린공원조성)사업

다. 사업의 내용 : 공원 조성(토지보상)

라. 규모 변경 : 당초 - 토지보상 16,411㎡ → 변경 - 10,077㎡ (감 6,334㎡)

※ 변경사유 : 감정평가 결과 보상금 산정액 증액으로 예산범위 내 협의가능
대상지부터 보상추진

마. 사업의 시행자 : 강북구청장

바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업실시계획 인가일로부터 ~ 2년간

사. 사용 또는 수용할 토지 조서 및 물건조서 : 별첨 조서

아. 토지 소유자와 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조 제5호의 관계인의
주소·성명 : 별첨 조서

자. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람장소 : 강북구청 푸른도시과

카. 기타 상세한 사항은 강북구청 푸른도시과(901-6923)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업명 : 2016년 도시계획시설(오동근린공원조성)사업
(변경전)

연 번	소 재 지	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	지분	이용 상황	소 유 자		성 명	이 해 관 계 인			권리의 내 용	비고
							주 소			주 소	성 명			
6필지														
1	번동 산9-3	임야	6,626	2,200			용산구한강대로205(한강로1가) 용산파크자이디동2624호		염형철	인천광역시서구경명대로683번길6-6 동성빌라2동402호	백금희	근저당		
2	번동 산23-8	임야	1,605	1,605	2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		서호근	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		김인선	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
3	번동 산23-9	임야	1,372	1,372	2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		서호근	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		김인선	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
4	번동 산23-10	임야	5,072	5,072	5072분의2536		노원구 상계로35길 60(상계동)		서호근	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					5072분의1036		노원구 상계로35길 60(상계동)		김인선	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
					5072분의1000		경기도용인시수지구성북1로107 성남마을벽산아파트506동101호		배석환	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					5072분의500		경기도광명시디지털로64 철산한신아파트109동2004호		배세영	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
5	번동 산23-11	임야	772	772	2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		서호근	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					2분의1		노원구 상계로35길 60(상계동)		김인선	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
6	번동 산23-12	임야	5,390	5,390	5390분의2695		노원구 상계로35길 60(상계동)		서호근	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	근저당	공동담보	
					5390분의695		노원구 상계로35길 60(상계동)		김인선	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	
					5390분의2000		경기도수원시권선구권광로55 권선자이이편한세상아파트 105동1004호		이영재	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	구례농업협동조합	지상권	공동담보	

(변경후)

연 번	소 재 지	지 목	지 적 (㎡)	면적 (㎡)	지분	이용 상황	소 유 자		성 명	이 해 관 계 인			비고
							주 소	주 소		주 소	성 명	권리의 내 용	
1	6필지 변동 산9-3	임야	20,837	10,077			용산구한강대로205(한강로1가) 용산파크자이디동2624호		염형철				
2	변동 산23-8	임야	1,605	1,605			서울특별시						
3	변동 산23-9	임야	1,372	1,372			서울특별시						
4	변동 산23-10	임야	5,072	2,000	5072분의2536		노원구 상계로35길 60(상계동)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	서호문	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
					5072분의1036		노원구 상계로35길 60(상계동)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	김인선	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
					5072분의1000		경기도용인시수지구상북1로107 성남마을백산아파트506동101호	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	배석환	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
					5072분의500		경기도광명시디지털로64 철산한신아파트109동2004호	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	배세영	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
5	변동 산23-11	임야	772	772			서울특별시						
6	변동 산23-12	임야	5,390	2,128	5390분의2695		노원구 상계로35길 60(상계동)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	서호문	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
					5390분의695		노원구 상계로35길 60(상계동)	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	김인선	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포
					5390분의2000		경기도수원시권선구관광로55 권선자이이편한세상아파트 105동1004호	전라남도 구례군 구례읍 봉성로 142	이영재	구례농업협동조합	구례농업협동조합	근저당 지상권	공동담포

◆ 노원구공고 제2016-720호

도시계획사업(사회복지시설) 인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

노원구 상계동 996-21외 1필지에 대한 도시계획결정(사회복지시설)설치 인가 전 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 9월 13일
노 원 구 청 장

1. 사업의 개요

- 사업기간(예정) : 2016. 1. ~ 2018. 6. 30.(30개월)

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
마을복지커뮤니티 센터 건립	노원구 상계동 996-21, 노원구 상계동 996-10	○대지면적 : 299 km ○규모 : 지상2층, 332.6㎡	노원구청장(김성환)/ 서울시 노원구 노해로 437

2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
마을복지커뮤니티센터 건립	노원구청 자치행정과 마을공동체지원팀	2016. 9. 14. ~2016. 9. 27(14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2016. 9.14. ~ 2016. 9.27.(14일간)
○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

※ 기타 자세한 사항은 노원구청 자치행정과(☎02-2116-3123)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 노원구공고 제2016-721호

도시계획시설(사회복지시설 건립)사업 실시계획(안) 열람 공고

1. 서울특별시 노원구고시 제2016-65호(2016. 7.21)로 도시관리계획(도시계획시설:사회복지시설)결정 및 지형도면 고시된 노원구 상계동 996-21외 1필지의 도시계획시설사업(마을복지커뮤니티센터 건립) 실시계획 인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조제1항 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람 공고를 하고자 합니다.

2. 본 실시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람공고 기간 내 열람 장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 9월 13일
노 원 구 청 장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 상계동 996-21, 996-10

나. 사업시행자

○ 성 명 : 서울특별시 노원구청장

○ 주 소 : 서울특별시 노원구 상계동 701-1

다. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도시계획시설사업(사회복지시설)

○ 사업의 명칭 : 마을복지커뮤니티센터 건립

라. 사업의 내용

○ 면 적 : 299m²

○ 사업규모 : 대지 299m², 건물연면적 332.6m² (지상2층)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 인가일로부터 2년간

바. 사용 또는 수용할 토지, 물건 및 소유권 이외의 권리명세서 : 따로붙임

사. 열람장소 : 노원구청 자치행정과 (☎02-2116-3123)

아. 열람기간 : 공고일(서울시보,노원구보) 다음날로부터 14일간

자. 공고방법 : 서울시보 및 노원구보, 구 홈페이지 게재

차. 토지·물건 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미 수령자는 본 공고로 갈음하며, 관련도서는 노원구청 자치행정과에 비치하여 열람하고 있습니다.

토 지 조 서

■ 사업명 : 마을복지커뮤니티센터 건립

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
						성 명	주 소	소	성 명	주 소	소유권이외의 관리내용	
1	노원구 상계동 996-21	대지	186	161	주거	노원구청장	서울특별시 노원구 노혜로 437		박연홍	서울특별시 노원구 상계로 26길 20,102동 601호(대동철술아파트)	기존무허가 건축물	39.66㎡
2	노원구 상계동 996-10	대지	138	138	나대지	서울특별시장	-	-	-	-	-	-
							- 이 하 여 백 -					

물 건 조 서

■ 사업명 : 마을복지커뮤니티센터 건립

연번	소재지 지번	물건의종류	구조 및 종 류	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		소유권 이외의 권리 명세			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소 (면적㎡)	권리의 종류와내용	
1	노원구 상계동 996-21	건축물	세멘조	61	주거	박연홍	서울특별시 노원구 상계로 26길 20, 102동 601호 (대동청솔아파트)	정영자	상계동 996-21 (31)	세입자	무허가건축물
								고성권	상계동 996-2 (30)	세입자	무허가건축물
2	노원구 상계동 996-21	건축물	세멘조	111	영업	박연홍	서울특별시 노원구 상계로 26길 20, 102동 601호 (대동청솔아파트)	정영자	상계동 996-21 (22)	세입자	무허가건축물
								고성권	상계동 996-2 (89)	세입자	무허가건축물

물 건 조 서

■ 사업명 : 마을복지커뮤니티센터 건립

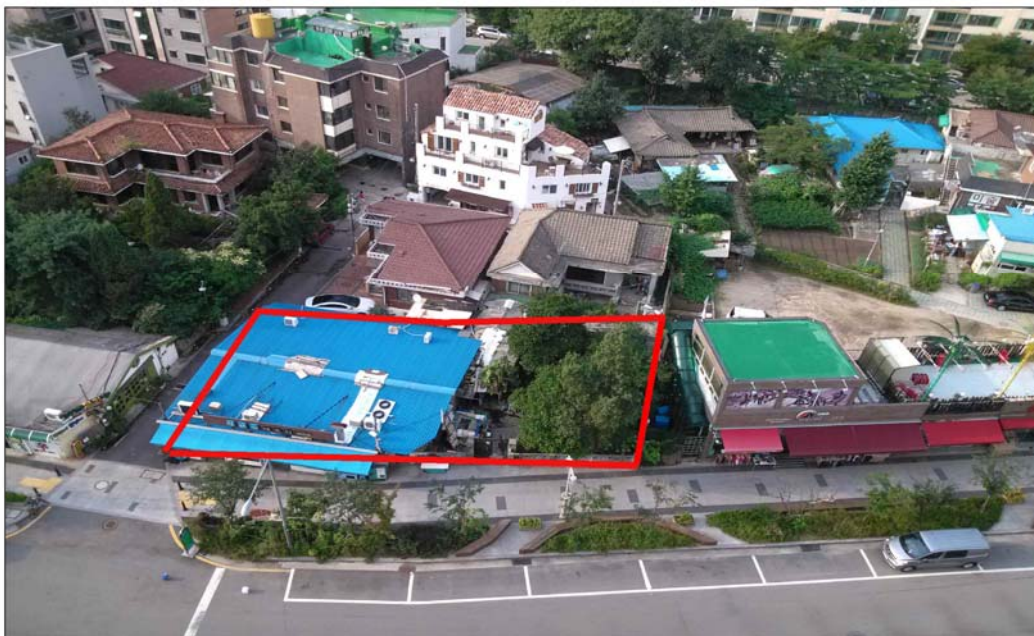
연번	소재지 지번	물건의종류	구조 및 종 류	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		소유권 이외의 권리 명세			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류와 내용	
3	노원구 상계동 996-21	냉장고	철	1	영업	정영자	상계동 996-21				
			철	3	영업	고성권	상계동 996-2				
			철	1	주거	정영자	상계동 996-21				
			철	1	주거	고성권	상계동 996-2				
		에어컨	철	1	영업	정영자	상계동 996-21				
			철	2	영업	고성권	상계동 996-2				
			철	1	주거	정영자	상계동 996-21				
4	노원구 상계동 996-10	수족관	유리 등	4	영업	정영자	상계동 996-21				
		수목	향나무	2	대지	최영호	상계동 1005-1				
		수목	목련나무	2	대지	최영호	상계동 1005-1				
		수목	신수유나무	1	대지	최영호	상계동 1005-1				
		수목	수수꽃다리	1	대지	최영호	상계동 1005-1				
		담장	세멘조	8 (1*8)		최영호	상계동 1005-1				
		대문	철	2.25		최영호	상계동 1005-1				
		통행로 응행로 포장	세멘조	23	통행로	최영호	상계동 1005-1				
		건축물	세멘조	15	창고	최영호	상계동 1005-1				

■ 상계동 996-21/ 상계동 996-10

■ 위 치 도



■ 현장사진



◆ 동작구공고 제2016-822호

도시계획시설(도로)사업 완료공고

1. 서울특별시 동작구 고시 제2004-58호(2004.06.30.) 및 서울특별시 동작구 고시 제2013-152호(2013.12.26.), 제2014-121호(2014.12.18.), 제2015-100호(2015.12.31)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 및 실시계획 변경인가된 “상도동 301-226 ~ 286-8 구간 도로개설공사”에 대하여 도시계획시설(도로)사업이 완료되었기에 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법 시행령 제102조에 따라 도시계획시설(도로)사업의 완료를 공고합니다.

2016년 9월 13일

동 작 구 청 장

가. 사업 시행지 : 서울특별시 동작구 상도동 301-226 ~ 286-8 사이

나. 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)

다. 사업의 명칭 : 상도동 301-226 ~ 286-8 구간 도로개설공사

라. 사업의 규모 : 폭원 6m, 연장 110m

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 일신·성도 재건축조합 조합장 도종록

주 소 : 동작구 상도동 286-7

2) 성 명 : 갑을건설(주) 대표이사 박한상

주 소 : 용산구 갈월동 2-5 갑을빌딩 9층

바. 사업의 착수 및 준공일 : 인가일로부터 ~ 2016. 9. 8.

사. 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제99조 규정에 의한 공공시설등의 귀속에 관한 사항 :
본 도시계획시설(도로)사업으로 시행한 공공시설(도로, 기타 시설물 일체)은 본 공고일로부터 동작구에 귀속됨

아. 기타 자세한 내용은 동작구청 주택과(☎820-1381)로 문의하시기 바랍니다.

사업소고시

◆ 한강사업본부고시 제2016-184호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제38조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은 자		허가점용(사용)개요				허 가 연월일
성 명	주 소	하천명	점용(사용) 면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 119특수구조단	서울특별시 중구 퇴계로 26길 52	한 강	1,978㎡	독섬수난구조대 계류시설보강 공사	2016.9.08. ~ 2016.10.08	2016.9.07

◆ 한강사업본부고시 제2016-185호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2016년 9월 13일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 119특수구조단	서울특별시 중구 퇴계로26길 52	청담대교 ~ 행주대교	선박 3척 (기선 1척, 부선 2척)	독섬수난구조대 계류시설 보강공사	2016.9.7 ~ 2016.9.30	2016. 9.7

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2016-326호

하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시

「하천법」 제33조 및 제30조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(변경)허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2016년 9월 13일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 대한민국특수임무유공자회장 이종열
 - 주 소 : 서울시 은평구 통일로 684, 1층(녹번동, 20동)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : <당초> 서울시 서초구 반포동 115-5번지 등 6필지
(115-5,115-6,1335-2,1337-3,1337-4,1338)
<변경> 서울시 서초구 반포동 115-5번지 등 5필지
(115-5,1335-2,1337-3,1337-4,1338)
 - 면 적 : <당초> 일시 1,433㎡, 영구 331㎡
<변경> 일시 1,363㎡, 영구 331㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 헬리포트 설치
 - 내 역 :

당 초	변 경
- 전력, 통신, 상하수도공사 및 진입 도로 부대토목공사	- 전력, 통신, 상하수도공사 및 진입 도로 부대토목공사 * 관로 노선 일부 변경

5. 점용기간(공사기간) : <당초>2016.05.30.~2021.05.29.(2016.09.19.~2016.07.29.)
<변경>2016.05.30.~2021.05.29.(2016.09.19.~2016.10.05.)



함께 서울

시민과 함께 세계와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선	
람	

공 람									