

◆ 서울특별시공고 제2018-2435호

은평 재정비촉진지구 도시개발사업 2차 공사완료 공고

은평 재정비촉진지구 도시개발사업 3지구 일부가 2차 부분준공 되었기에 「도시개발법」 제51조 및 같은 법 시행령 제69조 규정에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2018년 11월 8일
서울특별시

1. 사업의 명칭 : 은평 재정비촉진지구 도시개발사업
2. 시행자 : 서울주택도시공사
 - 주 소 : 서울특별시 강남구 개포동길 621
3. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 은평구 진관동 일원
4. 사업시행지의 면적 및 용도별 면적
 - 면 적 : 1,602,726.0㎡(3-1지구 일부 및 3-2지구 일부)
 - 용도별 면적

구 분		준공면적(㎡)	구성비(%)	비 고
총계		1,602,726.0	100.0	
주거용지	소 계	541,564.3	33.8	
	단독주택용지	65,919.3	4.1	
	공동주택용지(아파트)	450,169.6	28.1	
	준주거용지	21,902.3	1.4	
	근린생활시설용지	3,573.1	0.2	
상업용지	소 계	20,143.9	1.3	
	일반상업	20,143.9	1.3	
도시기반 시설용지	소 계	1,011,223.5	63.1	
	도로	281,117.6	17.6	
	주차장	9,758.4	0.6	
	자동차정류장	16,529.6	1.0	
	철도시설	8,535.8	0.5	
	완충녹지	21,025.9	1.3	
	연결녹지	12,147.9	0.8	
	경관녹지	-	-	

구 분		준공면적(㎡)	구성비(%)	비 고
도시기반 시설용지	도시자연공원	7,735.6	0.5	
	근린공원	457,141.8	28.6	
	문화공원	19,732.8	1.2	
	소공원	1,392.0	0.1	
	공공공지	672.1	—	
	자원회수시설	8,512.5	0.5	
	수도시설	—	—	
	공동구	520.4	—	
	공공청사	496.9	—	
	학교	60,970.8	3.8	
	박물관	—	—	
	체육시설	—	—	
	도서관	—	—	
	사회복지시설	10,069.1	0.6	
	하천	70,027.8	4.5	
	유수지	13,300.6	0.8	
도시기반 시설용지	종합의료시설	—	—	
	폐기물처리시설	11,535.9	0.7	
기타시설 용지	소 계	29,794.3	1.8	
	주차장용지	1,969.7	0.1	
	종교시설	14,021.1	0.9	
	유통시설	—	—	
	주유소	3,996.5	0.2	
	유치원	1,316.9	0.1	
	공익시설	692.4	—	
	군사시설	1,563.6	0.1	
	편익시설	4,034.8	0.3	
	자동차관련	1,800.8	0.1	
	커뮤니티시설용지	398.5	—	

5. 준공일자 : 2018년 10월 31일

6. 주요시설물의 처분에 관한 사항