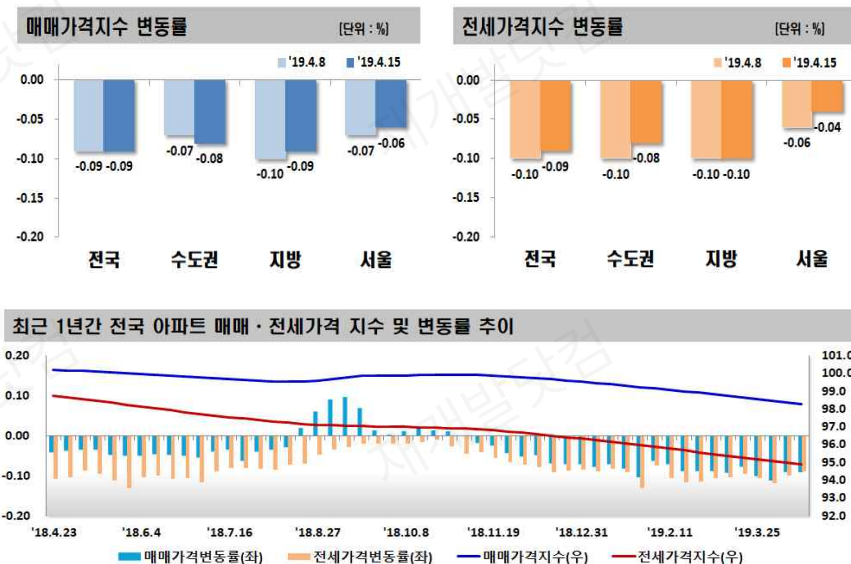




□ 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 4월 3주(4.15일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, **매매가격**은 0.09% 하락, **전세가격**은 0.09% 하락했다.



□ **[전국 : -0.09%]** 전국 주간 아파트 매매가격은 전주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.07%→-0.08%)은 하락폭 확대, 서울(-0.07%→-0.06%) 및 지방(-0.10%→-0.09%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.08%→-0.06%), 8개도(-0.13%→-0.12%), 세종(-0.05%→-0.27%))됐다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(13→19개)은 증가, 보합 지역(21→18개) 및 하락 지역(142→139개)은 감소했다.

Figure 1: Comparison of the number of tourists by region and city (unit: % change from the previous year).

Left: Percentage change in the number of tourists by city (단위: 전년대비, %).

Right: Percentage change in the number of tourists by region (단위: 전년대비, %).

Legend for percentage change ranges:

- 0.75% 이상 (Red)
- 0.50% 이상 ~ 0.75% 미만 (Light Red)
- 0.25% 이상 ~ 0.50% 미만 (Pink)
- 0.25% 초과 ~ 0.25% 미만 (Yellow)
- 0.50% 초과 ~ -0.25% 미만 (Light Blue)
- 0.75% 초과 ~ -0.50% 미만 (Medium Blue)
- 0.75% 이하 (Dark Blue)

□ [수도권 : -0.08%] 서울 0.06% 하락, 인천 0.03% 상승, 경기 0.12% 하락

○ [서울 : -0.07% → -0.06%] 대출규제·보유세 부담·전세가 하락 인한 추가하락 우려로 수요 심리 위축되며 23주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.04%) 용산구(-0.10%)는 서빙고·이촌동 재건축 위주로, 노원구(-0.06%)는 중계·상계·월계동 재건축 위주로, 성동구(-0.04%)는 하왕십리·행당동 대단지 위주로 하락세 지속

- (강남 11개구 : -0.08%) 9.13대책 이후 하락폭이 컸던 일부 랜드마크 단지는 저가급매물 소화되며 상승했으나 추격매수는 없고, 대다수 단지는 여전히 하락세 이어가는 가운데, 양천구(-0.14%)는 신시가지 등 구 전반적으로, 동작구(-0.10%)는 작년 4분기 신축 입주있었던 흑석·상도동 위주로 하락

○ [인천 : 0.00% → +0.03%] 보합에서 상승 전환

- 중(-0.15%)·연수구(-0.13%) 등은 하락세 이어가나, 계양구(+0.26%)는 제3기 신도시 개발 기대감과 산업단지(서운일반산업단지 등) 입주에 따른 수요증가로, 부평구(+0.09%)는 주거환경 개선 기대감있는 지역(청천동)에서 상승

○ [경기 : -0.09% → -0.12%] 하락폭 확대

- 구리시(+0.10%)는 8호선 역사예정지 인근 단지에서 상승했으나, 평택시(-0.34%)는 인근 신규입주물량 증가 영향으로, 광명시(-0.76%)는 수요 감소한 재건축 위주로 하락

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.06% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.27% 하락

○ [5대광역시 : -0.08% → -0.06%] 하락폭 축소

- (대구 : 0.00%) 달서구(-0.06%)는 선호도 낮은 노후단지 위주로 하락했으나, 중(+0.12%)·남구(+0.11%)는 정비사업 호재 등으로, 서구(+0.08%)는 평리재정비 촉진사업 이주수요로 인근 지역에서 상승

- (부산 : -0.08%) 사상구(-0.25%)는 급매물 위주로 거래되며, 강서(-0.14%)·동래구(-0.07%) 등은 누적된 입주물량 영향으로 하락세 이어가나, 동구(+0.07%)*는 개발(북항 2단계 재개발) 기대감으로, 남구(+0.01%)는 그간 낙폭이 컸던 용호동 일부 대단지 위주로 상승 전환

* 동구(0.00% → +0.07%) : '17년 9월1주 이후 약 1년 7개월 만에 상승 전환

○ [세종 : -0.05% → -0.27%] 하락폭 확대

- 매도·매수 희망 호가 격차로 관망세가 지속되는 가운데, 중촌·고운동 등에서 매수심리 위축 등으로 하락

○ [8개도 : -0.13% → -0.12%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		4.8(전기)	4.15(당기)	비 고
1	전 남	0.01	0.03	상승폭 확대
2	제 주	-0.03	-0.01	하락폭 축소
3	충 남	-0.14	-0.13	하락폭 축소
4	경 북	-0.15	-0.13	하락폭 축소
5	경 남	-0.11	-0.13	하락폭 확대
6	강 원	-0.10	-0.14	하락폭 확대
7	전 북	-0.13	-0.14	하락폭 확대
8	충 북	-0.26	-0.20	하락폭 축소

(전주대비 %)

전남(8개도 중 1위)				충북(8개도 중 8위)			
		4.8	4.15			4.8	4.15
1	전남 광양시	0.17	0.16	1	충북 음성군	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.03	0.07	2	충북 제천시	0.00	-0.05
3	전남 여주시	-0.07	0.00	3	충북 청주시 청원구	-0.20	-0.08
4	전남 목포시	-0.02	-0.02	4	충북 충주시	-0.42	-0.09
5	전남 나주시	-0.07	-0.05	5	충북 청주시 상당구	-0.22	-0.16
6	전남 무안군	-0.05	-0.09	6	충북 청주시 서원구	-0.21	-0.21
				7	충북 청주시 흥덕구	-0.45	-0.54

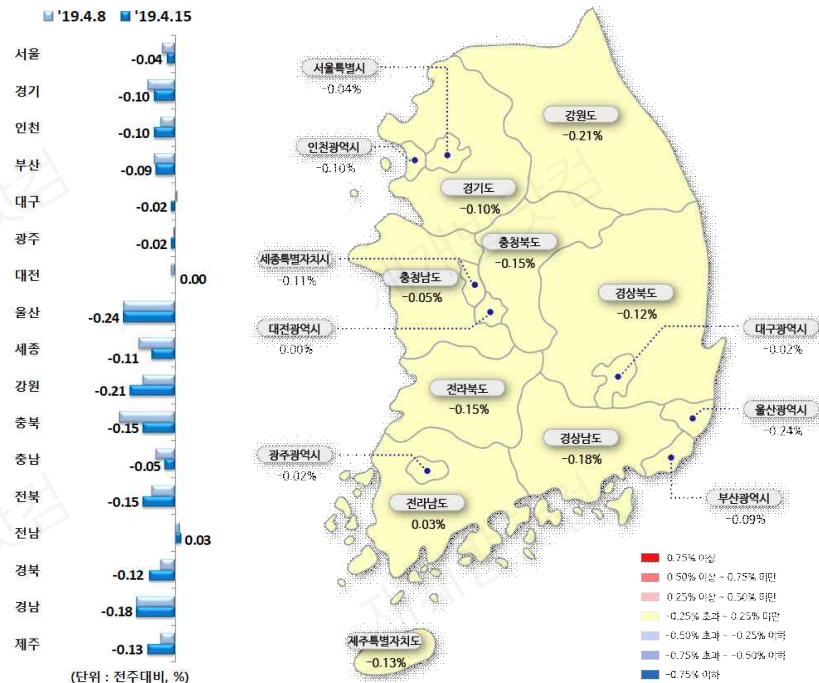
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.09%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.10%→-0.08%) 및 서울(-0.06%→-0.04%)은 하락폭 축소, 지방(-0.10%→-0.10%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.06%→-0.07%), 8개도(-0.12%→-0.13%), 세종(-0.17%→-0.11%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.03%)은 상승, 대전(0.00%)은 보합, 울산(-0.24%), 강원(-0.21%), 경남(-0.18%), 전북(-0.15%), 충북(-0.15%), 제주(-0.13%), 경북(-0.12%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(22→25개) 및 보합 지역(30→32개)은 증가, 하락 지역(124→119개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.08%] 서울 0.04% 하락, 인천 0.10% 하락, 경기 0.10% 하락

○ [서울 : -0.06% → -0.04%] 정비사업 이주수요 유무, 신규 입주 물량 및 입지여건 등에 따라 같은 구 내에서도 단지별로 차별화 양상 보이는 가운데, 신축단지 전세매물 다소 소화되고 4월 이후 서울 내 신규 입주물량 감소하며 지난주 대비 하락폭 축소

- (강북 14개구 : -0.04%) 동대문구(+0.05%)는 전농동 신축단지 수요로 상승 전환, 은평·서대문구(0.00%)는 신축단지 입주 마무리로 하락세 진정되며 보합 전환되었으나, 마포구(-0.18%)는 노후단지 수요 감소 등으로 하락세 지속

- (강남 11개구 : -0.04%) 송파구(+0.07%)는 재건축 이주수요 등으로 상승세 지속, 강동구(-0.24%)는 구 내 및 인근 하남시 신규 입주 물량 영향으로 하락세 지속되는 가운데, 강남구(0.00%)는 지역별로 상승(개포·수서동) 및 하락(압구정·대치동) 혼조세 보이며 보합 전환 되었으나, 나머지 지역들은 대체로 하락세 지속

○ [인천 : -0.07% → -0.10%] 하락폭 확대

- 신규 입주물량 누적된 중(-0.29%)·연수(-0.28%)·서구(-0.06%)는 하락세 지속되고, 부평구(-0.03%)도 노후단지 수요 감소로 하락 전환됨에 따라 모든 구에서 하락

○ [경기 : -0.13% → -0.10%] 하락폭 축소

- (광명 : +0.25%) 정비사업(광명뉴타운2구역) 이주 진행됨에 따라 철산·하안동 저가단지 위주로 수요 증가하며 상승폭 확대

- (의왕 : -0.90%) 단기간 집중된 장안지구·백운밸리 신규 입주 물량('19.1~4월 약 3,900세대) 영향으로 매물 적체 해소되지 않으며 하락폭 확대

□ [지방 : -0.10%] 5대광역시 0.07% 하락, 8개도 0.13% 하락, 세종 0.11% 하락

○ [5대광역시 : -0.06% → -0.07%] 하락폭 확대

- (부산 : -0.09%) 동구(+0.06%)*와 남구(+0.04%)는 대체로 보합세 보이는 가운데 일부 대규모 또는 교통이 편리한 단지 수요로 상승 하였으나, 그 외 지역은 누적된 신규 입주물량 영향으로 하락세 지속

* 동구(0.00% → +0.06%) : '17년 12월1주 이후 약 1년 5개월 만에 상승 전환

- (대구 : -0.02%) 신규 입주물량 부족한 동구(+0.08%)는 상승세 지속되나 상승폭은 축소되고, 북구(-0.02%)는 매천지구 신축단지 입주('19.4월 약 1,600세대) 영향으로 하락 전환

○ [세종 : -0.17% → -0.11%] 하락폭 축소

- 신축단지 입주 지속으로 매물 누적되며 매매와 동반 하락세

○ [8개도 : -0.12% → -0.13%] 하락폭 확대

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호 (☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

		(전주대비 %)		
구 분		4.8(전기)	4.15(당기)	비 고
1	전 남	0.02	0.03	상승폭 확대
2	충 남	-0.09	-0.05	하락폭 축소
3	경 북	-0.07	-0.12	하락폭 확대
4	제 주	-0.07	-0.13	하락폭 확대
5	충 북	-0.26	-0.15	하락폭 축소
6	전 북	-0.11	-0.15	하락폭 확대
7	경 남	-0.18	-0.18	하락폭 유지
8	강 원	-0.15	-0.21	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.8	4.15	강원(8개도 중 8위)		4.8	4.15
1	전남 순천시	0.04	0.10	1	강원 춘천시	-0.02	0.00
2	전남 광양시	0.09	0.09	2	강원 강릉시	-0.04	0.00
3	전남 목포시	0.01	0.01	3	강원 태백시	0.00	0.00
4	전남 여수시	-0.01	0.00	4	강원 삼척시	0.00	0.00
5	전남 나주시	-0.06	-0.06	5	강원 동해시	-0.07	-0.06
6	전남 무안군	-0.03	-0.07	6	강원 속초시	-0.12	-0.16
				7	강원 원주시	-0.38	-0.61

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15
전 국	0.27	-1.26	-0.09	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09	-0.09
수도권	1.44	-1.14	-0.09	-0.08	-0.09	-0.10	-0.07	-0.08
지 방	-0.84	-1.38	-0.09	-0.08	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09
서 울	3.25	-1.37	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08	-0.07	-0.06
경 기	0.62	-1.18	-0.10	-0.08	-0.12	-0.13	-0.09	-0.12
인 천	0.11	-0.32	-0.01	-0.03	0.01	-0.02	0.00	0.03
부 산	-0.94	-1.44	-0.10	-0.08	-0.16	-0.12	-0.10	-0.08
대 구	0.72	-0.29	-0.02	-0.01	-0.05	-0.06	-0.05	0.00
광 주	0.77	0.09	-0.01	-0.01	0.01	-0.02	-0.02	-0.04
대 전	0.36	0.18	0.02	-0.02	-0.02	-0.01	-0.05	-0.03
울 산	-1.98	-2.59	-0.13	-0.20	-0.23	-0.20	-0.18	-0.15
세 종	0.50	-1.41	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27
강 원	-0.35	-1.91	-0.11	-0.07	-0.13	-0.08	-0.10	-0.14
충 북	-1.93	-2.83	-0.21	-0.15	-0.19	-0.22	-0.26	-0.20
충 남	-1.92	-1.98	-0.19	-0.12	-0.14	-0.19	-0.14	-0.13
전 북	-0.51	-1.55	-0.17	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13	-0.14
전 남	0.88	0.43	0.04	0.00	0.03	0.05	0.01	0.03
경 북	-1.83	-2.21	-0.14	-0.11	-0.14	-0.24	-0.15	-0.13
경 남	-2.41	-2.24	-0.10	-0.07	-0.07	-0.11	-0.11	-0.13
제 주	-0.62	-0.67	-0.03	-0.07	-0.13	-0.07	-0.03	-0.01

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15
전 국	-0.93	-1.51	-0.10	-0.10	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09
수도권	-1.01	-1.80	-0.13	-0.12	-0.12	-0.15	-0.10	-0.08
지 방	-0.85	-1.23	-0.08	-0.07	-0.09	-0.09	-0.10	-0.10
서 울	-0.22	-1.98	-0.12	-0.11	-0.06	-0.08	-0.06	-0.04
경 기	-1.61	-1.79	-0.14	-0.13	-0.18	-0.20	-0.13	-0.10
인 천	-0.54	-1.33	-0.08	-0.12	-0.05	-0.08	-0.07	-0.10
부 산	-0.85	-1.09	-0.08	-0.03	-0.10	-0.10	-0.10	-0.09
대 구	0.04	0.20	0.03	0.07	0.07	0.05	0.01	-0.02
광 주	0.36	0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.01	-0.01	-0.02
대 전	0.37	0.22	0.01	0.00	-0.02	-0.04	-0.02	0.00
울 산	-2.60	-3.33	-0.19	-0.28	-0.22	-0.17	-0.24	-0.24
세 종	-0.59	-1.32	-0.17	-0.78	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11
강 원	-0.84	-2.00	-0.06	-0.06	-0.17	-0.14	-0.15	-0.21
충 북	-0.29	-2.94	-0.11	-0.09	-0.21	-0.21	-0.26	-0.15
충 남	-1.51	-1.22	-0.11	-0.09	-0.05	-0.05	-0.09	-0.05
전 북	-0.16	-1.13	-0.20	-0.03	-0.10	-0.08	-0.11	-0.15
전 남	0.73	0.28	0.03	0.00	0.04	0.05	0.02	0.03
경 북	-1.75	-1.64	-0.12	-0.14	-0.09	-0.16	-0.07	-0.12
경 남	-2.35	-2.40	-0.14	-0.09	-0.19	-0.12	-0.18	-0.18
제 주	-0.87	-1.37	-0.04	-0.09	-0.14	-0.13	-0.07	-0.13

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15
서울	도심권	4.44	-1.11	-0.10	-0.09	-0.08	-0.05	-0.06	-0.07
	종로	2.88	-0.26	-0.05	0.04	0.00	0.00	0.00	-0.02
	중	3.14	-0.85	-0.05	-0.06	-0.06	-0.05	-0.04	-0.03
	용산	5.79	-1.58	-0.15	-0.15	-0.11	-0.07	-0.10	-0.10
	동북권	1.91	-0.90	-0.07	-0.08	-0.06	-0.08	-0.04	-0.04
	성동	4.70	-1.21	-0.09	-0.14	-0.06	-0.21	-0.04	-0.04
	광진	4.89	-0.75	-0.06	-0.03	-0.03	-0.03	-0.02	-0.04
	동대문	2.14	-1.23	-0.12	-0.10	-0.06	-0.06	-0.04	-0.04
	중랑	1.21	-0.56	-0.02	-0.06	-0.03	-0.04	-0.02	-0.03
	성북	2.96	-0.51	-0.03	-0.03	-0.03	-0.04	-0.05	-0.03
	강북	1.21	-0.32	-0.01	-0.04	0.00	0.00	-0.02	0.00
	도봉	0.85	-0.71	-0.09	-0.03	-0.06	-0.04	-0.01	0.00
	노원	0.57	-1.17	-0.07	-0.13	-0.11	-0.09	-0.08	-0.06
	서북권	2.99	-1.04	-0.10	-0.04	-0.08	-0.04	-0.03	-0.02
	은평	1.27	-0.75	-0.22	-0.07	-0.07	-0.03	0.00	-0.02
	서대문	2.68	-0.78	-0.03	0.00	-0.07	-0.03	-0.07	-0.03
	마포	4.59	-1.47	-0.05	-0.05	-0.09	-0.04	-0.03	0.00
	서남권	2.52	-1.18	-0.06	-0.08	-0.14	-0.08	-0.07	-0.07
	양천	3.81	-2.42	-0.16	-0.16	-0.25	-0.18	-0.13	-0.14
	강서	2.35	-1.01	-0.06	-0.05	-0.14	-0.12	-0.08	-0.09
	구로	1.84	-0.50	0.00	-0.05	-0.09	-0.02	-0.05	-0.04
	금천	0.56	-0.34	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
	영등포	2.93	-0.87	-0.03	-0.01	-0.14	-0.03	-0.03	0.00
	동작	3.37	-1.65	-0.10	-0.24	-0.13	-0.08	-0.07	-0.10
	관악	1.32	-0.83	-0.04	-0.03	-0.11	-0.07	-0.04	-0.05
	동남권	5.69	-2.34	-0.18	-0.18	-0.07	-0.09	-0.10	-0.08
경기	서초	4.22	-2.04	-0.17	-0.14	-0.10	-0.11	-0.11	-0.11
	강남	5.60	-2.72	-0.20	-0.16	-0.04	-0.05	-0.03	-0.02
	송파	7.25	-1.66	-0.14	-0.18	-0.01	-0.04	-0.06	-0.03
	강동	5.29	-3.14	-0.23	-0.25	-0.19	-0.21	-0.29	-0.25
	과천	6.53	-2.61	-0.20	-0.19	-0.91	-0.39	-0.19	-0.11
	성남	6.90	-2.52	-0.18	-0.11	-0.13	-0.18	-0.14	-0.13
	성남 분당	8.92	-2.85	-0.17	-0.11	-0.14	-0.21	-0.17	-0.18
	광명	0.90	-3.59	-0.63	-0.17	-0.15	-0.05	-0.17	-0.76
	하남	4.03	-2.85	-0.05	-0.21	-0.28	-0.36	-0.27	-0.26
	고양	-0.71	-0.96	-0.08	-0.07	-0.08	-0.16	-0.10	-0.12
	남양주	-0.57	0.12	0.03	-0.04	-0.02	-0.01	0.08	0.00
	구리	1.40	0.64	0.00	0.15	0.00	-0.06	0.24	0.10
	안양 동안	1.66	-1.70	-0.08	-0.05	-0.28	-0.25	-0.17	-0.27
	수원 팔달	1.23	-0.49	-0.03	0.00	-0.12	-0.09	-0.14	-0.02
	용인 수지	3.25	-1.55	-0.14	-0.06	-0.23	-0.38	-0.20	-0.17
부산	용인 기흥	0.02	-2.28	-0.14	-0.20	-0.25	-0.25	-0.26	-0.38
	해운대	-1.52	-1.47	-0.05	-0.07	-0.21	-0.08	-0.11	-0.01
	동래	-0.52	-1.91	-0.06	-0.06	-0.45	-0.11	-0.16	-0.07
	수영	-1.07	-1.68	-0.23	-0.02	-0.28	-0.04	-0.10	-0.06
대구	수성	2.74	-0.34	-0.03	-0.01	-0.13	-0.12	-0.13	-0.04
	세종	0.50	-1.41	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구근 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15
서울	도심권	0.16	-1.36	-0.05	-0.14	-0.07	-0.06	-0.09	-0.05
	종로	0.61	-1.68	-0.14	-0.25	-0.07	-0.06	-0.07	-0.07
	중	0.38	-0.86	-0.07	-0.05	0.01	-0.03	-0.04	-0.05
	용산	-0.14	-1.54	0.00	-0.15	-0.12	-0.07	-0.12	-0.05
	동북권	0.21	-1.21	-0.11	-0.08	-0.05	-0.06	-0.05	-0.03
	성동	0.45	-1.30	-0.11	-0.04	-0.02	-0.05	-0.03	-0.07
	광진	0.96	-1.11	-0.14	-0.09	0.00	0.00	-0.11	-0.11
	동대문	0.49	-1.13	-0.08	-0.12	-0.10	-0.06	0.00	0.05
	중랑	0.60	-0.59	-0.03	-0.03	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03
	성북	1.13	-2.84	-0.16	-0.17	-0.10	-0.11	-0.11	-0.07
	강북	0.36	-3.00	-0.35	-0.21	-0.16	0.00	0.00	-0.05
	도봉	-0.34	-1.21	-0.16	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02
	노원	-0.48	-0.30	-0.05	-0.03	-0.01	-0.07	-0.05	-0.01
	서북권	0.61	-2.03	-0.17	-0.22	-0.13	-0.12	-0.04	-0.07
	은평	0.52	-2.34	-0.31	-0.33	-0.17	-0.17	-0.02	0.00
	서대문	0.82	-1.66	-0.13	-0.22	-0.09	-0.08	-0.04	0.00
	마포	0.53	-2.07	-0.09	-0.13	-0.13	-0.11	-0.06	-0.18
	서남권	0.06	-1.51	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09	-0.07	-0.05
	양천	0.55	-1.86	-0.13	-0.15	-0.22	-0.18	-0.21	-0.10
	강서	0.06	-1.05	-0.12	-0.17	-0.01	-0.02	0.00	-0.02
	구로	0.36	-0.91	-0.01	0.04	-0.06	-0.01	0.00	-0.04
	금천	-0.31	-0.76	0.06	0.00	-0.05	0.06	0.05	-0.06
	영등포	0.17	-1.76	-0.07	-0.07	-0.13	-0.14	-0.12	-0.01
	동작	-1.15	-3.03	-0.13	-0.21	-0.08	-0.17	-0.06	-0.12
	관악	0.24	-1.02	-0.04	-0.04	-0.17	-0.10	-0.05	-0.03
	동남권	-1.43	-3.53	-0.16	-0.12	-0.02	-0.09	-0.06	-0.03
경기	서초	-1.77	-3.18	-0.20	-0.24	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03
	강남	-0.76	-4.64	-0.29	-0.11	-0.02	-0.21	-0.03	0.00
	송파	-2.02	-1.75	0.02	0.02	0.13	0.10	0.07	0.07
	강동	-1.18	-4.91	-0.21	-0.22	-0.18	-0.30	-0.37	-0.24
	과천	-0.13	-1.96	-0.26	-0.17	-0.19	-0.27	-0.30	-0.29
	성남	-1.49	-2.35	-0.17	-0.09	-0.14	-0.17	-0.09	-0.11
	성남 분당	-1.99	-2.41	-0.17	-0.06	-0.13	-0.23	-0.15	-0.16
	광명	-1.85	-2.05	-0.73	0.05	0.93	0.45	0.16	0.25
	하남	-2.00	-2.51	-0.08	-0.20	-0.03	-0.05	-0.02	0.16
	고양	-1.14	-1.35	-0.05	-0.07	-0.10	-0.21	-0.18	-0.13
	남양주	-1.46	-0.70	-0.08	-0.11	-0.17	-0.15	-0.03	0.05
	구리	-1.99	-1.78	-0.06	-0.09	-0.16	-0.20	-0.32	-0.23
	안양 동안	-0.21	-3.90	-0.29	-0.30	-0.17	-0.52	-0.27	-0.38
	수원 팔달	-1.07	-1.09	-0.10	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13	-0.24
	용인 수지	-1.10	-2.75	-0.20	-0.11	-0.33	-0.47	-0.36	-0.24
	용인 기흥	-1.85	-2.90	-0.17	-0.24	-0.41	-0.47	-0.17	-0.02
부산	해운대	-1.67	-0.72	-0.07	0.26	-0.08	-0.06	-0.09	-0.01
	동래	-0.65	-2.82	-0.14	-0.30	-0.18	-0.24	-0.11	-0.26
대구	수영	-1.58	-1.18	-0.16	-0.02	-0.08	-0.07	-0.05	-0.09
	수성	0.14	-0.92	-0.14	0.00	-0.08	-0.04	-0.12	-0.11
세종		-0.59	-1.32	-0.17	-0.78	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열 조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

