

## ◆ 서울특별시공고 제2022-2385호

## 토지거래계약허가구역 지정 공고

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 다음과 같이 토지거래계약에 관한 허가구역을 지정·공고합니다.

2022년 8월 19일

서울특별시

## 1. 신속통합기획(재개발·재건축사업) 선정지

가. 지정지역 : 강동구 천호3-3구역 등 3개 구역(148,614.1㎡)

나. 지정기간 : 2022년 8월 24일부터 2023년 8월 23일까지

| 대상지역  |     |          | 면적(㎡)     | 비고    |
|-------|-----|----------|-----------|-------|
| 합계    |     |          | 148,614.1 |       |
| 서울특별시 | 강동구 | 천호3-3구역  | 24,626.0  | 재개발사업 |
|       | 서초구 | 서초진흥아파트  | 38,657.1  | 재건축사업 |
|       |     | 신반포2차아파트 | 85,331.0  |       |

## 2. 공공재개발사업 확대 지역

가. 지정지역 : 송파구 거여동새마을지구 등 2개 구역(47,246.3㎡)

나. 지정기간 : 2022년 8월 24일부터 2023년 4월 3일까지

| 대상지역  |     |            | 면적(㎡)    |          | 비고 |
|-------|-----|------------|----------|----------|----|
|       |     |            | 기지정      | 금회지정     |    |
| 합계    |     |            | 101,657  | 47,246.3 |    |
| 서울특별시 | 송파구 | 거여동 새마을지구  | 63,995.0 | 10,679.3 |    |
|       | 중랑구 | 중화동 122 일대 | 37,662.0 | 36,567.0 |    |

## 3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

| 지 역  |                | 면 적    |
|------|----------------|--------|
| 도시지역 | 주거지역           | 6㎡ 초과  |
|      | 상업지역           | 15㎡ 초과 |
|      | 공업지역           | 15㎡ 초과 |
|      | 녹지지역           | 20㎡ 초과 |
|      | 용도지역의 지정이 없는 곳 | 6㎡ 초과  |

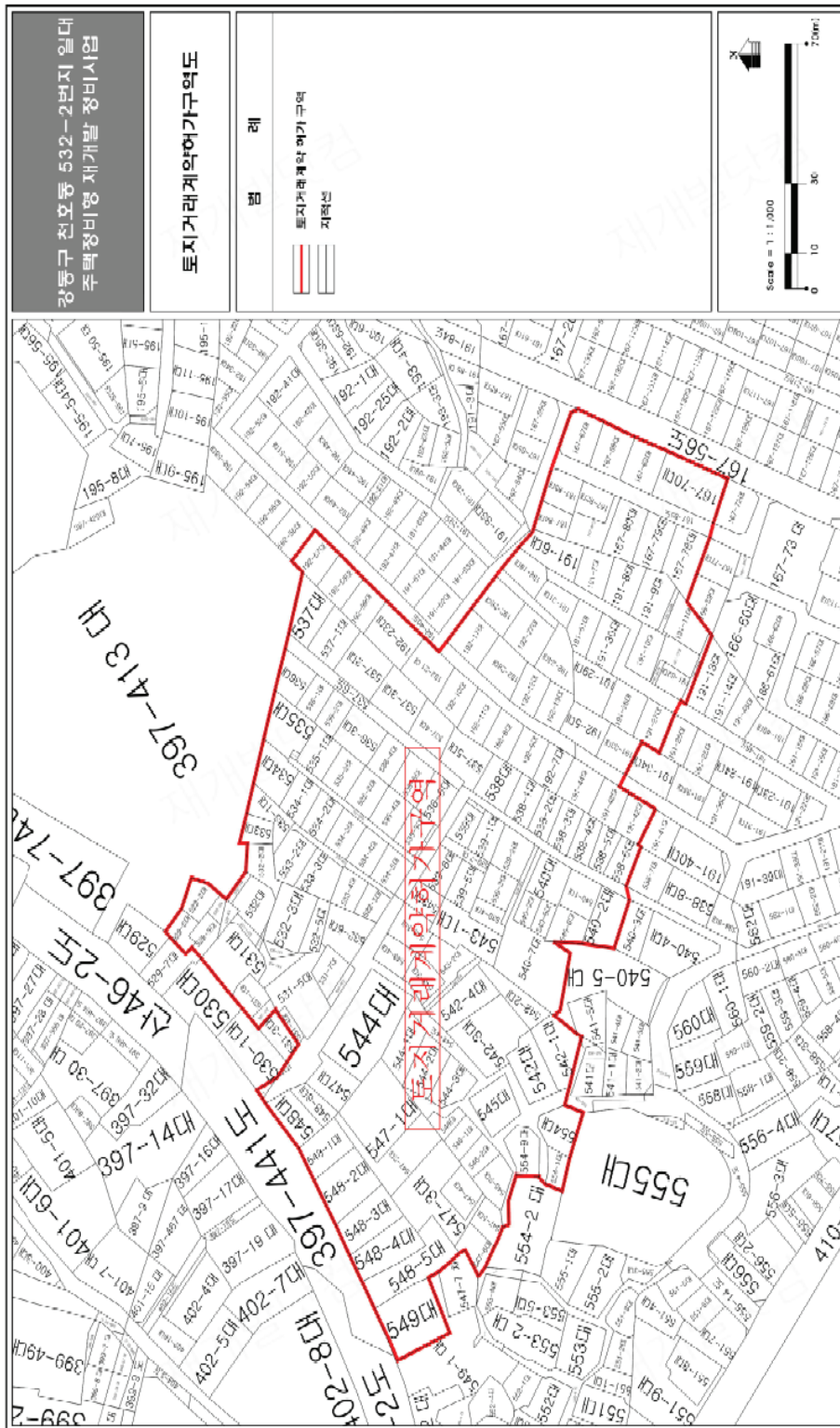
## 4. 지형도 및 세부 필지조서 별첨

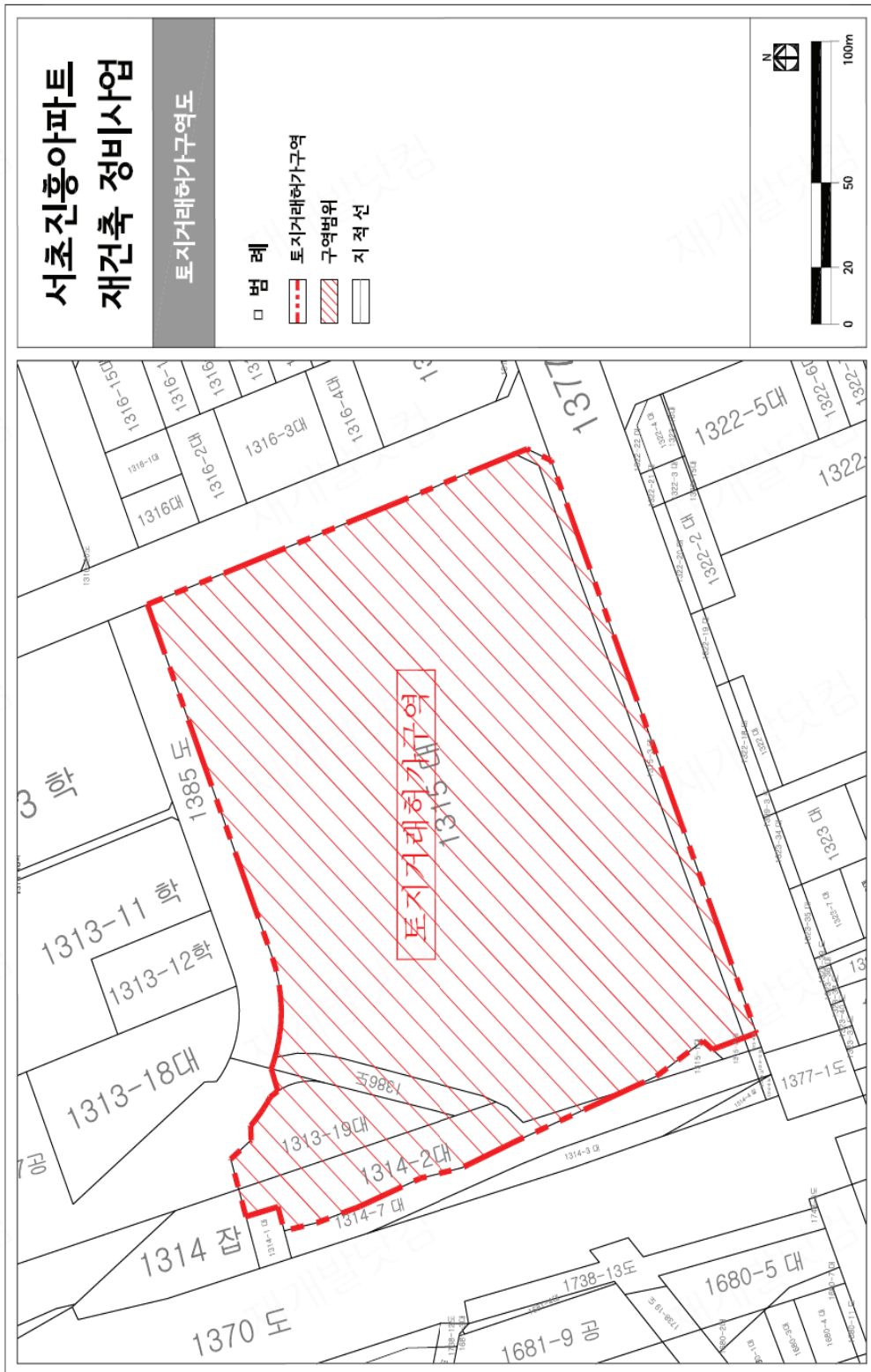
\* 토지이음(<http://eum.go.kr>) 및 각 자치구 홈페이지 참조

## 토지거래허가구역 지형도면

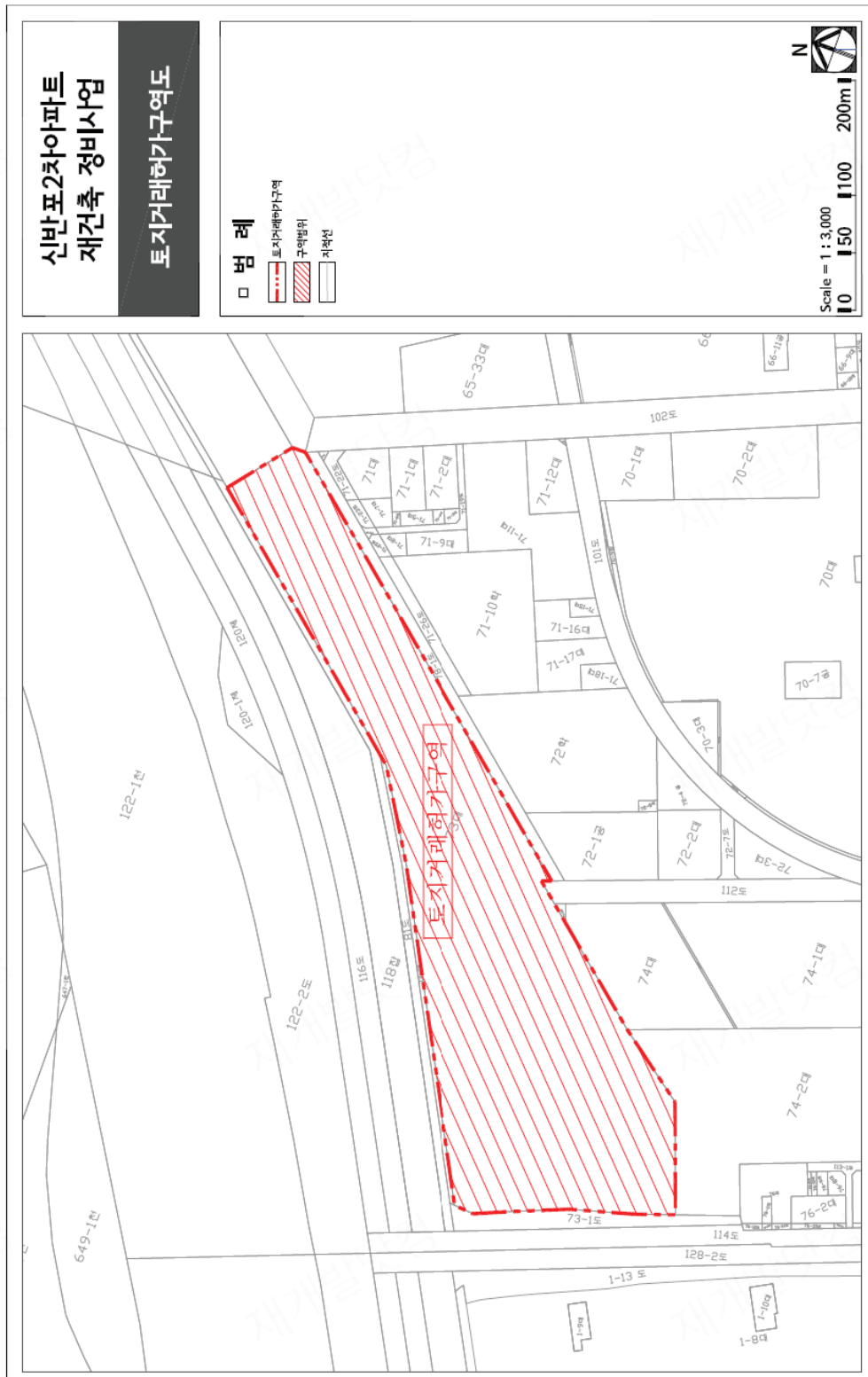
# 한글

○ 강동구 전호3-3구역



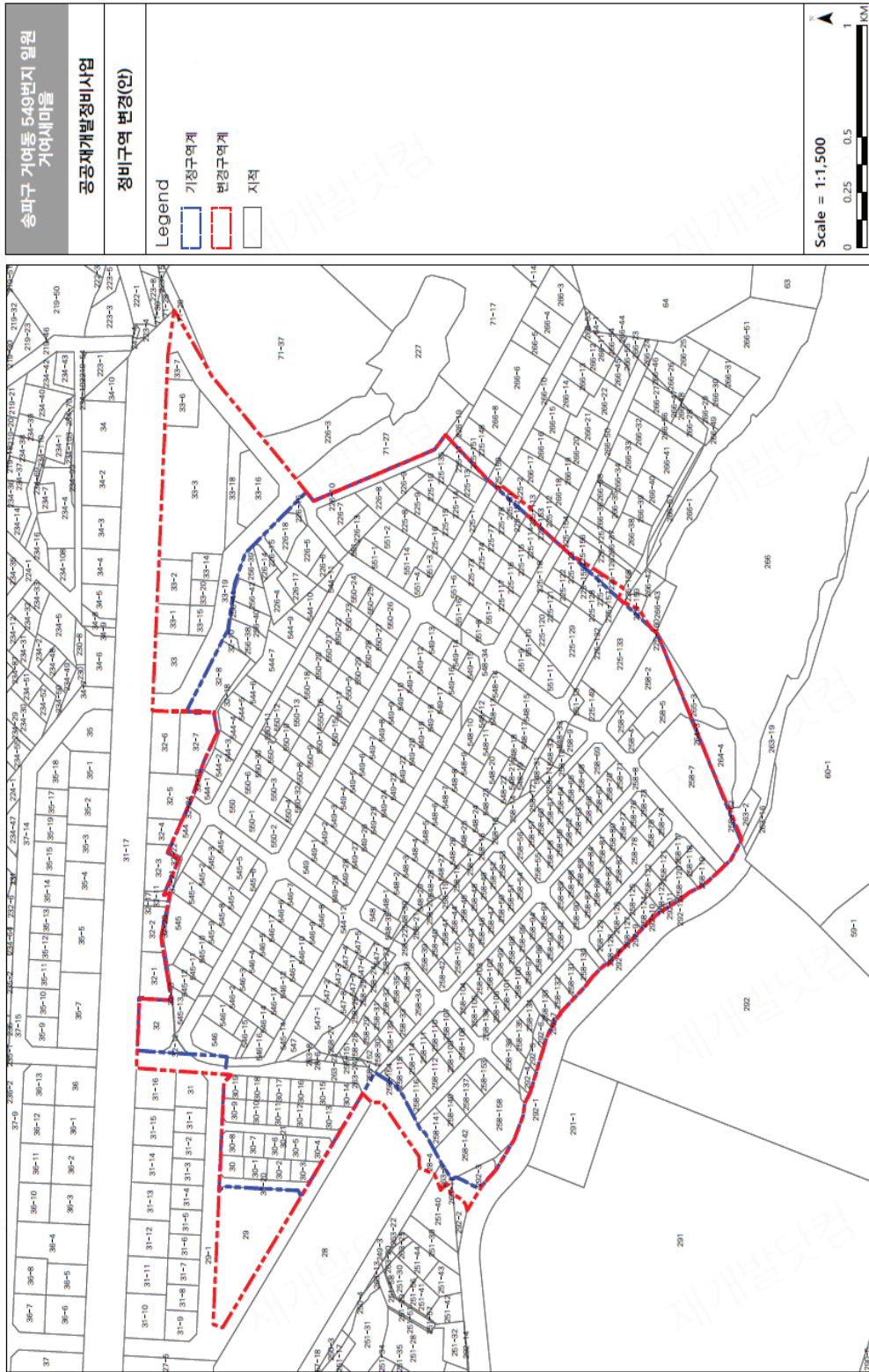


## ○ 서초구 신반포2차아파트





○ 송파구 거여동 새마을지구



○ 중랑구 중화동 122 일대

