

도시관리계획(서초구 잠원동 28-10, 29-7번지
신사역C 역세권 활성화사업 지구단위계획 지정 및 계획) 결정(안) 열람공고

1. 서초구 잠원동 28-10번지, 29-7번지 역세권 활성화사업을 위한 도시관리계획(서초구 잠원동 28-10, 29-7번지 역세권 활성화사업 지구단위계획 지정 및 계획) 결정(안)에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 등의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있을 경우 열람 기간 내 아래 열람 장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 7월 30일
서 초 구 청 장

- 가. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간
- 나. 열람장소: 서초구청 도시계획과(☎02-2155-6783), 잠원동 주민센터(☎02-2155-7550)
- 다. 열람내용: 도시관리계획(서초구 잠원동 28-10, 29-7번지 역세권 활성화사업 지구단위 계획구역 지정 및 계획) 결정(안)

1) 지구단위계획구역에 관한 결정(안)

■ 지구단위계획 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
신설	서초구 잠원동 28-10, 29-7번지 신사역C 역세권 활성화사업 지구단위계획구역	서초구 잠원동 28-10번지, 29-7번지	3,635.4	-	-

※ 세부 구역의 범위, 계획 등은 열람장소 비치도서 및 도면으로 같음

- 2) 도시관리계획에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)
- 3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)

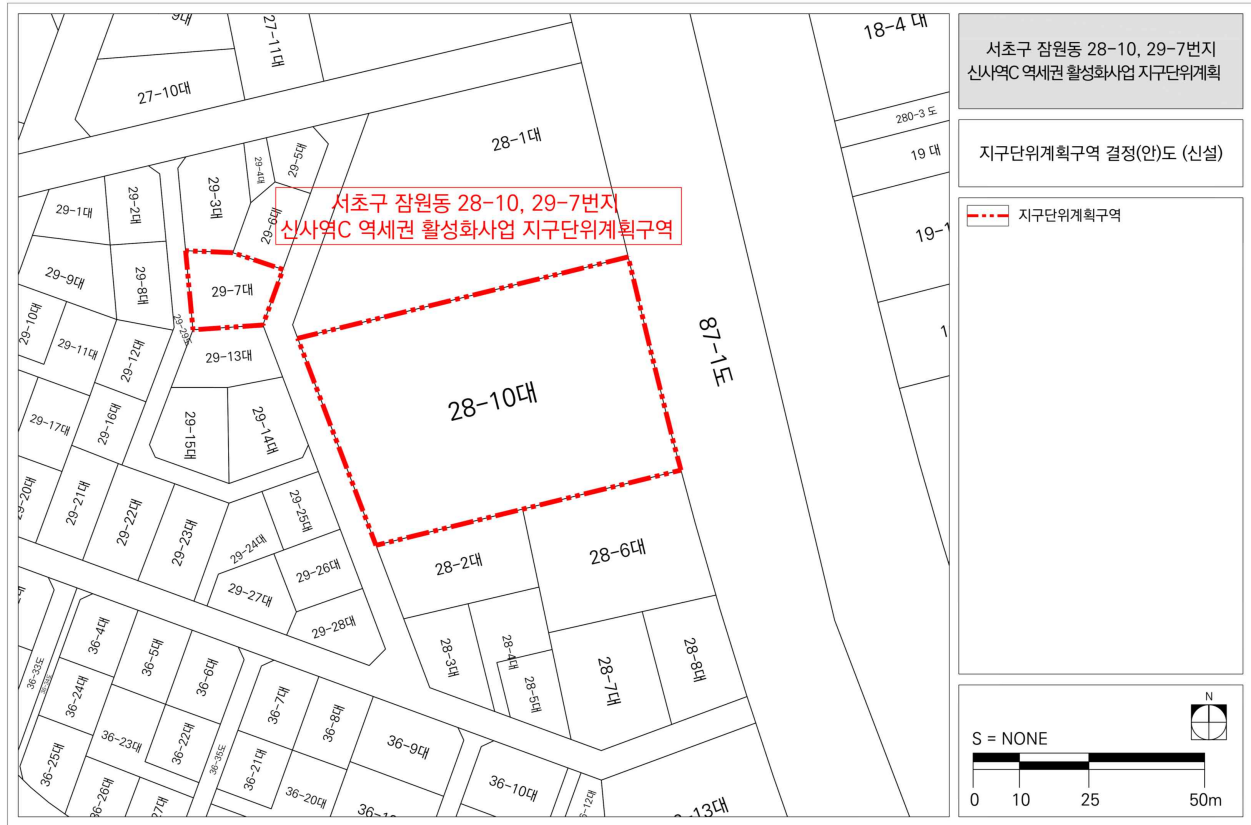
라. 관련도서: 열람장소에 도서 및 도면 비치

마. 기타사항

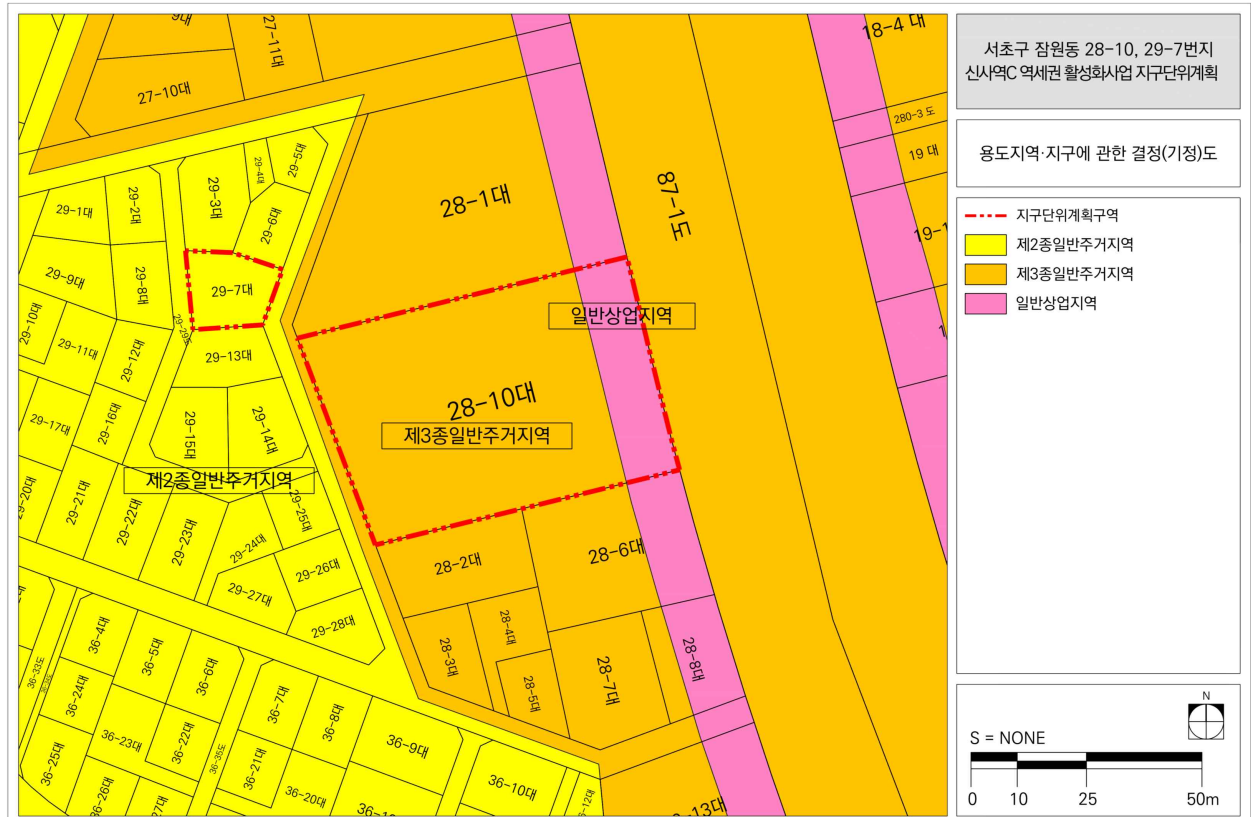
- 자세한 사항은 열람장소에 비치된 도서를 참고하시기 바랍니다.
- 본 계획(안)은 확정된 사항이 아니며, 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.

바. 관련도면

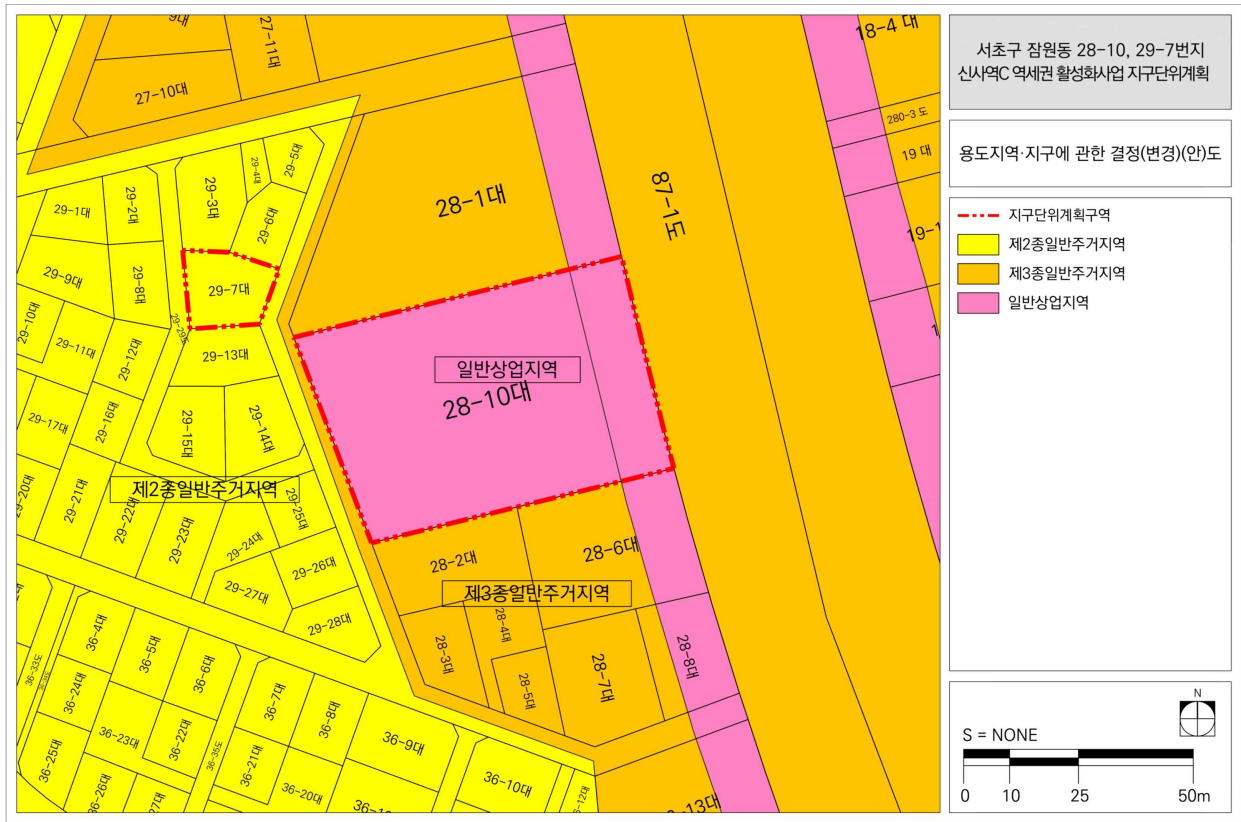
1) 지구단위계획구역 결정도



2) 용도지역 결정(기정)도



3) 용도지역 결정(변경)도



4) 지구단위계획 종합결정도

