

서울특별시 마포구 고시 제2019 - 134호

망원동438주택재건축정비사업 공사완료 고시

마포구고시 제2009-4호(2009.01.114.)로 사업시행인가, 마포구고시 제2015-203호(2015.12.03.), 제2018-32호(2108.03.22.)로 사업시행변경인가된 망원동438주택재건축정비사업에 대하여, 사업시행계획대로 공사가 완료되었기에 『도시 및 주거환경 정비법』 제83조(정비사업의 준공인가) 및 같은법 시행령 제74조(준공인가) 규정에 따라 준공인가하고 이를 고시합니다.

2019. 09. 11.

서울특별시 마포구청장

가. 정비사업 종류 : 주택재건축정비사업

나. 정비사업 명칭 : 망원동438주택재건축정비사업

다. 사업구역 위치 : 서울특별시 마포구 망원동 438-46번지 일대

라. 사업구역 면적 : 4,737.3㎡(대지 4,691.0㎡, 도로 46.3㎡)

마. 사업시행자

- 주 소 : 서울특별시 마포구 방울내로3길 48(망원동)

- 성 명 : 망원동438주택재건축정비사업조합(조합장 고현봉)

바. 사업개요 : 공동주택(아파트, 도시형생활주택, 2개동 149세대 지하층/지상12층 연면적 9,435.885㎡)

○ 건축시설계획

구 분	내 용	비 고
용 도 지 역	2종일반주거지역	
사업구역 면적	4,737.3㎡	
대 지 면 적	4,691.0㎡	도로제척 46.3㎡
층 수	지하1층/지상12층	
세 대 수	149세대	
용 도	아파트(도시형생활주택)	
구 조	철근콘크리트구조	
건 폐 율	26.86%	
용 적 륜	199.99%	
건 축 면 적	1,260.197㎡	
연 면 적	9,435.885㎡	
주 차 장	110대	
조 경 면 적	716.9㎡	