

**공 고**

서울특별시 영등포구 공고 제2025-802호

**영등포 대선제분 일대 도시정비형 재개발1구역 제5지구  
재개발사업 사업시행계획인가 및 사업인정 의제에 관한  
토지등소유자 및 관계인 공람 공고**

서울특별시고시 제2020-489호(2020.11.26.)로 도시정비형 재개발구역 지정 및 정비계획 결정되고, 서울특별시고시 제2024-419호(2024.08.29.)로 정비계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 영등포 대선제분 일대 도시정비형 재개발1구역 제5지구 재개발사업에 대하여, 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업시행계획인가 및 사업인정을 위한 관계 서류를 토지등소유자 및 이해관계인에게 공람하고 의견을 청취하고자 공고하오니, 본 공람 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 4월 17일  
서울특별시 영등포구청장

가. 공람기간: 2025. 4. 17. ~ 2025. 5. 1.(14일간)

나. 공람장소: 영등포구청 주거사업과(영등포구 당산로 123 본관 4층, ☎02-2670-3802)

다. 공람내용: 사업시행계획인가 및 사업인정을 위한 관계서류

라. 의견제출방법

- 공람장소에 직접 또는 우편 제출
- 스캔하여 전자우편(ksy1102@ydp.go.kr)으로 제출

마. 사업시행계획인가 신청내용

- 사업명칭: 영등포 대선제분 일대 도시정비형 재개발1구역 제5지구 재개발사업
- 위치: 서울특별시 영등포구 문래동3가 8-2일대
- 시행면적: 3,386.9㎡ (대지 2,924.4㎡, 도로 59.7㎡, 공원 402.8㎡)
- 시행자: 에스케이디앤디(주)
- 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 6년
- 건축계획: 지하5층/지상24층, 업무시설(오피스) 및 근린생활시설

바. 기타사항

- 관련도서는 공람장소에 비치되어 있으며, 공람기간 중에 열람할 수 있습니다.
- 공람도서는 사업시행계획인가 및 사업인정을 위한 관계도서이며, 공람기간 중에 제출되는 의견 및 관련 법령의 검토 과정에서 변경될 수 있습니다.