

고 시

서울특별시종로구 고시 제2006-60호

중학2구역 2-1지구 도시환경정비사업시행인가 고시

서울특별시고시 제2006-292호(2006.08.24)로 도시환경정비구역으로 지정되고, 서울특별시 종로구고시 제2006-40호(2006.09.08)로 도시환경정비구역변경지정 된 종로구 중학동 14번지 일대 중학2구역 2-1지구 도시환경정비구역에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조 및 같은법 시행규칙 제9조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2006년 12월 18일

종 로 구 청 장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 중학2구역 2-1지구 도시환경정비사업
3. 사업시행기간 : 사업시행인가일~48개월
4. 정비구역 위치 및 면적

구역명	지구명	위 치	시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기반시설(㎡)
중학2구역	2-1	중학동 14번지 일대	5,420.0	4,404.3	1,015.7

5. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자 : (주)한국일보사 대표이사 이종승
- 주된사무소의 소재지 : 서울특별시 종로구 중학동 14

6. 사업시행인가일 : 2006. 12. 18.

7. 건축계획

위 치	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m) (지상/지하)	주용도
중학동 14번지 일대	4,404.3	49.98	771.69	55,487.77	64.18 (17/7)	업무

8. 정비기반시설의 설치계획

연번	시설의 종류	위 치	면 적	비 고
1	도로	중학동 14번지 외 19필지	1,015.7㎡	율곡로 한국일보사 앞 선형변경 (L=172m)

9. 정비기반시설 및 토지등의 귀속에 관한사항

- 용도가 폐지되는 정비기반시설

연번	지 번	지목	면 적(㎡)	소 유 자	비고
1	종로구 중학동 15	도로	2.2	종로구	

- 새로이 설치하는 정비기반시설(도로)

연번	지 번	지목	면적(㎡)	소 유 자	비고
1	종로구 중학동 14	대	502.5	(주) 한국일보사	
2	종로구 중학동 18-2	대	14.9	(주) 한국일보사	
3	종로구 중학동 18-6	대	116.7	(주) 한국일보사	

4	종로구 중학동 18-7	대	14.9	(주) 한국일보사	
5	종로구 중학동 18-8	대	1.6	(주) 한국일보사	
6	종로구 중학동 18-13	대	9.9	(주) 한국일보사	
7	종로구 중학동 32-4	대	31.1	(주) 한국일보사	
8	종로구 중학동 32-6	대	3.0	(주) 한국일보사	
9	종로구 중학동 32-12	대	32.1	(주) 한국일보사	
10	종로구 중학동 35-1	대	89.1	(주) 한국일보사	
11	종로구 중학동 38-1	대	49.4	(주) 한국일보사	
12	종로구 중학동 38-7	대	4.3	(주) 한국일보사	
13	종로구 중학동 40-3	대	13.3	(주) 한국일보사	
14	종로구 중학동 32-5	대	13.6	서울시/재경부/(주)한국 일보사	
15	종로구 중학동 32-10	대	8.3	서울시/재경부/(주)한국 일보사	
16	종로구 중학동 37-1	대	33.1	(주)한국인쇄기술	
17	종로구 중학동 39-1	주	49.6	(주)GS칼텍스	
18	종로구 중학동 38-5	대	25.1	(주)한국아이닷컴	
19	종로구 중학동 40-1	도	2.5	종로구	
20	종로구 중학동 32-11	도	0.7	건설부	
계			1,015.7		

10. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권외의 권리의 명세(별첨)

수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세

[illegible]

구 분	연 번	권리의 소재지 (종목명)	토				지		건			물		소유권 이외의 권리			비 고
			지목	면적(㎡) 공부상 편입	이용 상황	용도지역 또는지구	성명	소유자	영도 /구조	동수 /총수	연면적	성명	소유자	권리의 종 류	성 명	권 리 자	
		18-14	대	5.6	5.6	대지 일반상업								근저당	신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															한국의환은행	서울 중구 을지로2가 181번지	
															주식회사한국 장기신용은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		19	대	72.7	72.7	대지 일반상업	(주) 한국 일보사	종로구 중학동 14						지상권	신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														근저당	신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															한국의환은행	서울 중구 을지로2가 181번지	
															주식회사한국 장기신용은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		32-4	대	31.1	31.1	대지 일반상업								지상권	신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															한국의환은행	서울 중구 을지로2가 181번지	
															주식회사한국 장기신용은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		32-6	대	3.0	3.0	대지 일반상업								지상권	신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															신한은행 ((구)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
															한국의환은행	서울 중구 을지로2가 181번지	
															주식회사한국 장기신용은행	서울 영등포구여의도동 15-22	

구 분	연 번	권리의 소재지 (중환등)	토				지		건				소유자			소유권이외의 권리			비 고
			지 목	면 적(㎡)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자 성명	소유자 주 소	용도 /구조	등수 /층수	인면적	소유자 성명	소유자 주 소	권리의 종류	권 리 자			
				공부상	편입											성 명	주 소		
		32-12	대	33.1	33.1	대지	일반상업								지상권	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		32-12	대	33.1	33.1	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		35-1	대	126.9	126.9	대지	일반상업	(주) 종로구 한국 중학동 인보사 14							근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		35-1	대	126.9	126.9	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		38-1	대	351.7	351.7	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		38-1	대	351.7	351.7	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		38-7	대	4.3	4.3	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		38-7	대	4.3	4.3	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		40-3	대	84.7	84.7	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	
		40-3	대	84.7	84.7	대지	일반상업								근저당	신한은행 ((주)조흥은행)	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	주 소	

구 분	연 번	권리의 소재지 (종류)	토				지			건 축 물			소유권 이외의 권리			비 고
			지목	면적(㎡)	이용 상태	용도지역 또는지구	성명	소유자	소유자	연면적	성명	소유자	권리의 종류	성명	주 소	
사 용	2	41-1	대	185.1	대지	일반상업								신한은행	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														((주)조흥은행)	서울 중구 을지로2가 181번지	
														주식회사한국장기신탁은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		41-2	대	29.8	대지	일반상업								신한은행	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														((주)조흥은행)	서울 중구 을지로2가 181번지	
														주식회사한국장기신탁은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		41-3	대	138.8	대지	일반상업								신한은행	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														((주)조흥은행)	서울 중구 을지로2가 181번지	
														주식회사한국장기신탁은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
		32-5	대	13.6	대지	일반상업	재정경제부/서울시/국립보사	과천시 관문로 88/중구 을지로 1가/중도구 중학동 14						신한은행	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														((주)조흥은행)	서울 중구 을지로2가 181번지	
														주식회사한국장기신탁은행	서울 영등포구여의도동 15-22	
사 용	2	32-10	대	8.3	대지	일반상업								신한은행	서울 중구 태평로2가 120번지 대경빌딩	
														((주)조흥은행)	서울 중구 을지로2가 181번지	
														주식회사한국장기신탁은행	서울 영등포구여의도동 15-22	

공 고**서울특별시 종로구 공고 제2006-659호****고액·상습채납자 명단 공개**

지방세법 제69조의2 및 같은 법 시행령 제52조의 2의 규정에 따라 지방세정보공개심의위원회 심의를 거쳐 채납발생일부터 2년이 경과한 지방세(결손처분한 지방세로서 징수권 소멸시효가 완성되지 아니한 것 포함)가 1억원 이상인 고액·상습채납자의 명단을 첨부와 같이 공개합니다.

이 공고문의 내용 중 채납과 관련하여 납부상담 또는 문의하실 사항이 있으신 분은 종로구청 세무2과로 문의하여 주시기 바랍니다.

별첨 : 고액·상습채납자 명단 1부.

2006년 12월 18일

종 로 구 청 장

※ 고액·상습채납자 명단의 일부 또는 전부를 사용하여 특정인의 명예를 훼손할 경우에는 형사상 명예훼손죄로 처벌을 받거나 민사상 손해배상의 책임을 질 수 있습니다.

담당자 : 종로구청 세무2과 김명우 (02)731-1651~8

고액·상습체납자 명단(법인)

(금액단위 : 백만원)

번호	법인명	대표자	업종	법인소재지	총체납액	세목	납기	체납요지
1	천보건설	이옥규	건설업	종로구 당주동	211	종합토지세 등	1992.10.31	92년 종합토지세 등 총 23건 211 체납발생
2	정도공영	최수현	건설업	종로구 신문로	519	종합토지세 등	1992.10.31	92년 종합토지세 등 총 7건 519 체납발생
3	서린관광호텔	사망	숙박업	종로구 서린동	118	종합토지세 등	1990.10.31	90년 종합토지세 등 총 22건 118 체납발생
4	바이뉴테크먼트	이배식	관광업	종로구 관수동	221	종합토지세 등	2002.10.31	2002년 종합토지세 등 총 4건 221 체납발생
5	삼우텍스프라자	최제순	부동산 개발업	종로구 창신동	237	종합토지세 등	2002.10.31	2002년 종합토지세 등 총 4건 237 체납발생

고액·상습체납자 명단(개인)

(금액단위 : 백만원)

번호	성명	상호	직업 (직종)	연령	체납자 주소	총체납액	세목	납기	체납요지
16	장영자	-	-	62	서울 서초구 반포동	234	재산세 등	1982.6.30	82년 재산세 등 총 52건 234 체납발생