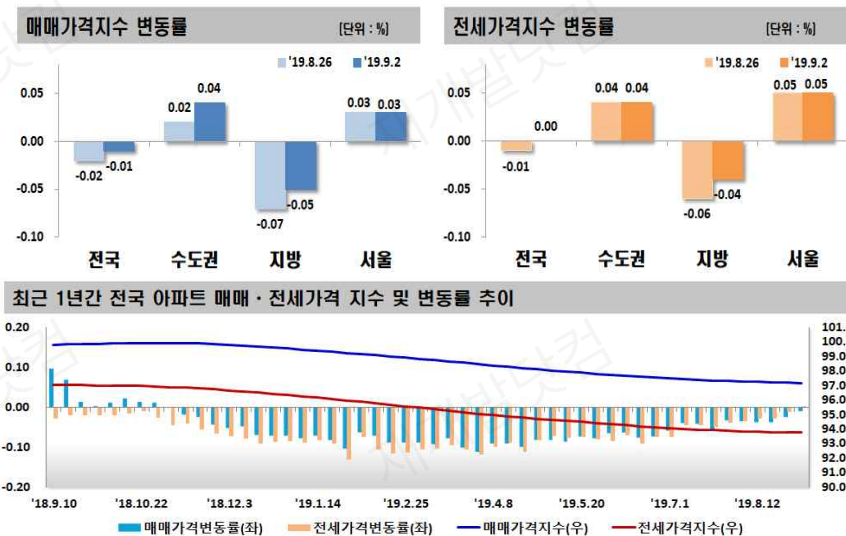


한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		부동산개막은 전차개막!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 9. 5(목) 총 13매(본문 8, 붙임 5)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환 ·담 당 과 장 김 진 광 ·담 당 연구원 원 해 진	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
		내 용 문 의		
		보 도 일 시	2019년 9월 6일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 9월 5일(목) 14:00 이후 보도가능	



전국주택가격동향조사: 2019년 9월 1주 주간아파트 가격동향 매매가격 하락폭 축소, 전세가격 보합 전환

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 9월 1주(9.2일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.01% 하락, 전세가격은 0.00% 보합 전환했다.



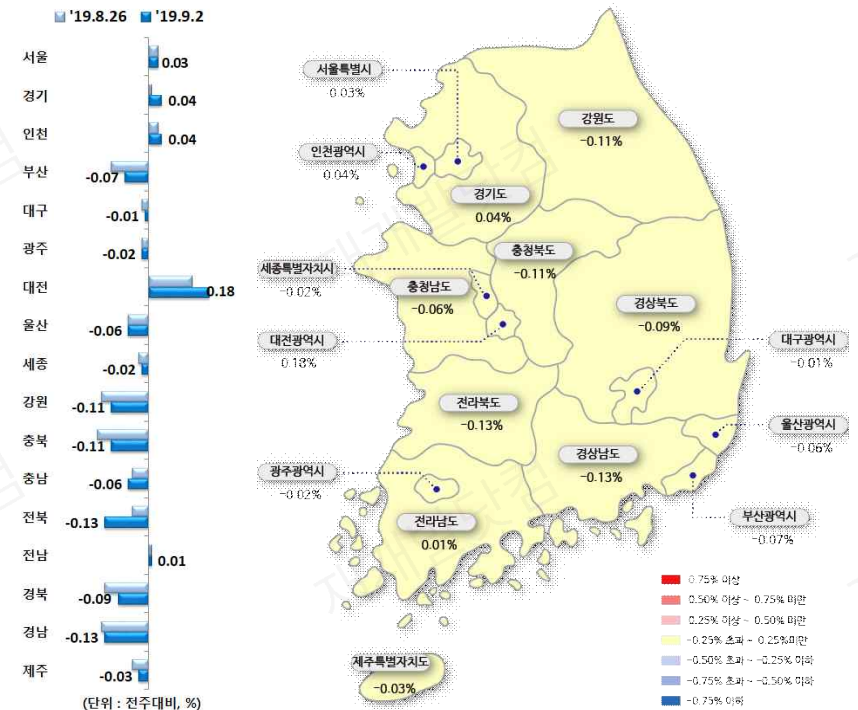
1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국: -0.01%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(0.02%→0.04%)은 상승폭 확대, 서울(0.03%→0.03%)은 상승폭 유지, 지방(-0.07%→-0.05%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.03%→-0.01%), 8개도(-0.10%→-0.09%), 세종(-0.03%→-0.02%))됐다.

- 시도별로는 대전(0.18%), 경기(0.04%), 인천(0.04%), 서울(0.03%), 전남(0.01%)은 상승, 경남(-0.13%), 전북(-0.13%), 충북(-0.11%), 강원(-0.11%), 경북(-0.09%), 부산(-0.07%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(65→68개) 및 보합 지역(12→23개)은 증가, 하락 지역(99→85개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : 0.04%]** 서울 0.03% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.04% 상승

- **[서울 : +0.03% → +0.03%]** 재건축은 분양가 상한제 영향*으로 매수세 위축되며 대체로 보합 내지 하락하고, 상승세를 보였던 신축은 매도자와 매수자 희망 거래가격 격차 및 9월 이후 다시 늘어나는 신규 입주물량* 영향으로 추격매수는 주춤한 가운데, 인기지역 상대적 저평가 단지의 국지적인 갭메우기 상승으로 전체 상승폭 유지

* ① 정비사업 사업성 저하로 하방압력 확대, ② 무주택자의 청약 대기 전환으로 매수 감소 등

** 7~8월 월평균 입주물량은 약 1,900세대였으나, 9월~12월 월평균 입주물량은 약 4,800세대 (고덕 그라시움(4,932세대, 9월), 미아 꿈의숲 효성해링턴 플레이스(1,028세대, 9월), 래미안 장위 퍼스트하이(1,562세대, 9월), 신촌그랑자이(1,248세대, 10월) 등)

- **(강북 14개구 : +0.04%)** 성동구(0.06%)는 금호·행당동 위주로, 광진구(0.05%)는 광장·구의동 위주로, 강북구(0.05%)는 미아뉴타운 위주로, 마포구(0.05%)는 공덕·도화동 위주로, 종로구(0.04%)는 창신동 위주로 상승

- **(강남 11개구 : +0.02%)** ① 강남4구(+0.02% → +0.02%) : 재건축이 분양가 상한제 영향으로 하락 내지 보합세이며, 서초구(+0.04% → +0.03%)와 강남구(+0.03% → +0.02%)는 상승폭 축소됐으나, 인기지역과 상대적 저평가 단지 상승으로 전체 상승폭은 유지. ② 강남4구 이외 : 강서구(0.03%)는 마곡지구 배후수요 있는 가양·방화동 위주로, 영등포구(0.03%)는 당산·영등포동 위주로 상승

- **[인천 : +0.03% → +0.04%]** 상승폭 확대

- 미추홀(0.17%)·연수구(0.04%)는 교통호재* 등으로 상승 전환, 계양구(-0.07%)는 부천대장지구 등으로 수요 분산되며 하락

* 수인분당선 '20년 상반기 개통 예정, GTX-B노선 예비타당성 조사 통과(8.21)

- **[경기 : +0.01% → +0.04%]** 상승폭 확대

- 안성(-0.17%)·평택시(-0.09%)는 가을철 이사수요 등으로 하락폭 축소됐고, 광명시(0.20%)는 일직동(KTX역세권) 위주로 상승세 지속

□ **[지방 : -0.05%]** 5대광역시 0.01% 하락, 8개도 0.09% 하락, 세종 0.02% 하락

- **[5대광역시 : -0.03% → -0.01%]** 하락폭 축소

- **(대전 : +0.18%)** 서구(0.28%)는 높은 거주선호도와 정비사업 이주 등으로 둔산·탄방동 일대 위주로, 중구(0.16%)는 정비사업 및 트램역 등 개발 기대감으로, 유성구(0.15%)는 상대적 저평가 단지와 하수종말처리장 이전 확정(8.22)에 따른 기대감 등으로 상승

- **(울산 : -0.06%)** 남구(0.00%)는 개발호재와 노후도에 따라 상승·하락 혼조세 보이며 보합 전환됐으나, 중(-0.18%)·동구(-0.12%) 등 그 외 지역은 경기침체와 신규 입주물량 영향으로 하락

- **[세종 : -0.03% → -0.02%]** 하락폭 축소

- 매수심리 위축으로 대다수 보합세이나, 장기간 하락 피로감 및 일부 단지 급매물 소진 등으로 하락폭 축소

- **[8개도 : -0.10% → -0.09%]** 하락폭 축소

		(전주대비 %)		
구 분		8.26(전기)	9.2(당기)	비 고
1	전 남	0.01	0.01	상승폭 유지
2	제 주	-0.05	-0.03	하락폭 축소
3	충 남	-0.05	-0.06	하락폭 확대
4	경 북	-0.13	-0.09	하락폭 축소
5	강 원	-0.14	-0.11	하락폭 축소
6	충 북	-0.15	-0.11	하락폭 축소
7	전 북	-0.05	-0.13	하락폭 확대
8	경 남	-0.14	-0.13	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		8.26	9.2	경남(8개도 중 8위)		8.26	9.2
1	전남 순천시	0.07	0.07	1	경남 통영시	-0.03	0.00
2	전남 광양시	0.02	0.06	2	경남 김해시	-0.15	-0.03
3	전남 여수시	0.08	0.04	3	경남 창원시 성산구	-0.08	-0.07
4	전남 목포시	-0.07	-0.06	4	경남 창원시 의창구	-0.17	-0.11
5	전남 무안군	-0.07	-0.07	5	경남 밀양시	-0.08	-0.11
6	전남 나주시	-0.09	-0.08	6	경남 창원시 진해구	-0.14	-0.12
				7	경남 양산시	-0.14	-0.17
				8	경남 창원시 마산합포구	-0.21	-0.19
				9	경남 사천시	-0.28	-0.19
				10	경남 거제시	-0.06	-0.19
				11	경남 창원시 마산회원구	-0.17	-0.20
				12	경남 진주시	-0.19	-0.20

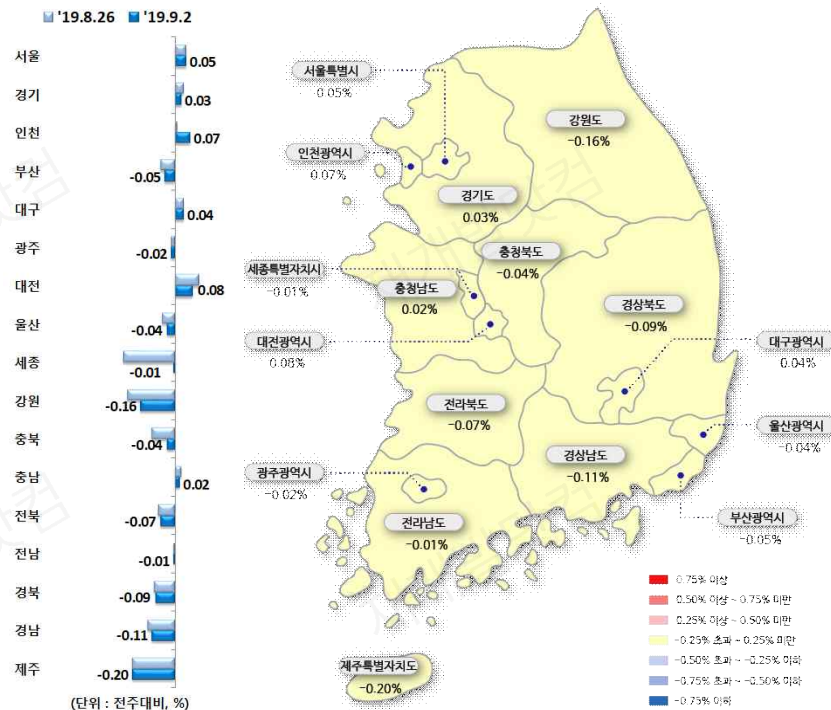
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.00%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락에서 보합 전환됐다. 수도권(0.04%→0.04%) 및 서울(0.05%→0.05%)은 상승폭 유지, 지방(-0.06%→-0.04%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.01%→0.00%), 8개도(-0.09%→-0.07%), 세종(-0.24%→-0.01%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.08%), 인천(0.07%), 서울(0.05%), 대구(0.04%), 경기(0.03%), 충남(0.02%)은 상승, 제주(-0.20%), 강원(-0.16%), 경남(-0.11%), 경북(-0.09%), 전북(-0.07%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(57→61개) 및 보합 지역(38→45개)은 증가, 하락 지역(81→70개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.04%] 서울 0.05% 상승, 인천 0.07% 상승, 경기 0.03% 상승

○ [서울 : +0.05% → +0.05%] 강동구는 올해 4분기 신규 입주물량 증가 영향으로 보합 전환, 그 외 일부 지역은 노후화된 구축 수요 감소 등으로 보합세이나, 대부분의 구는 신축 또는 역세권 대단지, 상대적으로 저렴한 단지 위주로 가을 이사철 수요 유입되며 상승

- (강북 14개구 : +0.03%) 강북(0.09%)·성북구(0.04%)는 뉴타운 위주로, 노원구(0.06%)는 일부 전세가격 상승폭이 낮았던 단지 위주로, 성동구(0.05%)는 신축 대단지 위주로 상승했으나, 도봉(0.00%)·상대문구(0.00%)는 대체로 수급 안정세 보이며 보합

- (강남 11개구 : +0.06%) 서초구(0.13%)는 정비사업 이주 및 일부 인기 신축단지 매물 부족 등으로, 동작구(0.11%)는 뉴타운 조성에 따른 거주여건 개선, 서리풀터널 개통 이후 접근성 향상 등으로 상승세 지속되나 상승폭 축소됐고, 영등포구(0.10%)는 문래·영등포동 등 신축과 역세권 대단지 위주로 상승했으나, 강동구(0.00%)는 고덕동 등 9월 이후 신규 입주물량 증가 영향으로 보합

○ [인천 : +0.01% → +0.07%] 상승폭 확대

- 연수구(0.17%)가 하반기 신규 입주물량 감소 및 송도국제도시 대단지 수요 증가 등으로 44주 만에 상승 전환한 가운데, 중구(0.21%)는 중산신흥동 신축 대단지 위주로, 계양구(0.16%)는 서울 접근성 양호한 역세권 대단지 위주로 상승. 부평(0.00%)·남동(0.00%)·동구(0.00%)는 입주물량 영향 등으로 보합

○ [경기 : +0.04% → +0.03%] 상승폭 축소

- (의왕 : +0.69%) 정비사업* 이주수요(2,810세대), 신규 입주 마무리('19.1~7월 약 3,900세대) 등의 영향으로 상승세 지속

* 내손다구역 주택재개발정비사업 행정절차 완료(7.2)로 '19.10월말 이주 예정

- (구리 : -0.14%) 인접한 지역의 대규모 택지개발지구(다산 신도시 등) 영향으로 수요 유출되며 하락세 지속

□ [지방 : -0.04%] 5대광역시 0.00% 보합, 8개도 0.07% 하락, 세종 0.01% 하락

○ [5대광역시 : -0.01% → 0.00%] 하락에서 보합 전환

- (대전 : +0.08%) 유성(-0.08%)·중구(-0.08%)는 노후 단지 위주로 수요 감소하며 하락했으나, 동(0.29%)·서구(0.20%)는 학군·교통 등 주거여건 양호한 지역 또는 정비사업(탄방1구역) 이주수요 있는 지역 위주로 매물 소진되며 상승

- (부산 : -0.05%) 강서구(-0.41%)는 신규입주(삼정그린코아더베스트, 431세대, 7월 입주) 영향 등으로, 동래구(-0.18%)는 입주물량 누적('19.1~8월 약 4,200세대)으로, 동구(-0.08%)는 노후 단지 위주로 수요 감소하며 하락

○ [세종 : -0.24% → -0.01%] 하락폭 축소

- 신규입주(1~8월 8,000여 세대)에 따른 매물 누적 등의 영향으로 행복 도시 내 도담동 등은 하락하나, 일부 저가매물 소화되며 하락폭 축소

○ [8개도 : -0.09% → -0.07%] 하락폭 축소

		(전주대비 %)		
구 분		8.26(전기)	9.2(당기)	비 고
1	충 남	0.03	0.02	상승폭 축소
2	전 남	-0.01	-0.01	하락폭 유지
3	충 북	-0.11	-0.04	하락폭 축소
4	전 북	-0.08	-0.07	하락폭 축소
5	경 북	-0.10	-0.09	하락폭 축소
6	경 남	-0.13	-0.11	하락폭 축소
7	강 원	-0.22	-0.16	하락폭 축소
8	제 주	-0.20	-0.20	하락폭 유지

		(전주대비 %)		
충남(8개도 중 1위)		8.26	9.2	
1	충남 예산군	0.09	0.17	
2	충남 천안시 서북구	0.20	0.14	
3	충남 홍성군	0.00	0.10	
4	충남 공주시	0.00	0.00	
5	충남 서산시	0.00	0.00	
6	충남 논산시	0.00	0.00	
7	충남 계룡시	-0.10	0.00	
8	충남 당진시	0.06	0.00	
9	충남 천안시 동남구	-0.14	-0.01	
10	충남 아산시	-0.02	-0.09	
11	충남 보령시	-0.06	-0.17	

		(전주대비 %)		
제주(8개도 중 8위)		8.26	9.2	
1	제주 서귀포시	-0.13	-0.18	
2	제주 제주시	-0.22	-0.20	

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	7.29	8.5	8.12	8.19	8.26	9.2
전 국	-0.40	-2.37	-0.03	-0.03	-0.04	-0.04	-0.02	-0.01
수도권	2.05	-1.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.04
지 방	-2.71	-3.01	-0.06	-0.07	-0.07	-0.07	-0.07	-0.05
서 울	5.57	-1.44	0.02	0.03	0.02	0.02	0.03	0.03
경 기	0.53	-2.12	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.01	0.04
인 천	-0.68	-0.60	-0.10	-0.06	-0.04	-0.01	0.03	0.04
부 산	-2.87	-3.29	-0.06	-0.09	-0.11	-0.07	-0.11	-0.07
대 구	1.54	-1.05	-0.04	-0.03	-0.06	-0.03	-0.02	-0.01
광 주	1.83	-0.79	-0.04	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02	-0.02
대 전	0.29	2.53	0.29	0.26	0.15	0.12	0.13	0.18
울 산	-7.06	-4.64	-0.06	-0.04	-0.03	-0.09	-0.06	-0.06
세 종	0.98	-3.69	-0.10	-0.10	-0.04	-0.02	-0.03	-0.02
강 원	-3.18	-5.62	-0.22	-0.26	-0.25	-0.23	-0.14	-0.11
충 북	-4.57	-5.49	-0.09	-0.11	-0.10	-0.13	-0.15	-0.11
충 남	-4.79	-3.28	-0.04	-0.08	0.00	-0.04	-0.05	-0.06
전 북	-1.62	-3.29	-0.11	-0.09	-0.09	-0.11	-0.05	-0.13
전 남	1.38	0.48	0.03	0.04	0.02	0.01	0.01	0.01
경 북	-4.53	-4.52	-0.08	-0.09	-0.11	-0.13	-0.13	-0.09
경 남	-7.15	-5.51	-0.20	-0.19	-0.15	-0.15	-0.14	-0.13
제 주	-1.83	-1.40	-0.09	-0.05	-0.16	-0.15	-0.05	-0.03

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	7.29	8.5	8.12	8.19	8.26	9.2
전 국	-2.76	-2.65	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.01	0.00
수도권	-2.50	-2.43	0.00	-0.01	0.01	0.02	0.04	0.04
지 방	-3.00	-2.86	-0.07	-0.06	-0.07	-0.07	-0.06	-0.04
서 울	-0.46	-1.89	0.03	0.04	0.04	0.05	0.05	0.05
경 기	-3.93	-2.88	-0.01	-0.03	0.01	0.01	0.04	0.03
인 천	-1.82	-1.88	-0.06	-0.02	-0.04	-0.04	0.01	0.07
부 산	-2.98	-3.00	-0.07	-0.07	-0.11	-0.12	-0.07	-0.05
대 구	-0.17	0.51	0.02	0.04	0.06	0.02	0.04	0.04
광 주	0.63	-0.91	-0.05	-0.04	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02
대 전	-0.41	1.18	0.08	0.12	0.03	0.01	0.11	0.08
울 산	-9.03	-6.36	-0.08	-0.07	-0.10	-0.10	-0.06	-0.04
세 종	-7.84	-5.87	-0.18	-0.11	-0.09	-0.15	-0.24	-0.01
강 원	-3.24	-5.52	-0.06	-0.16	-0.21	-0.22	-0.22	-0.16
충 북	-2.73	-5.04	-0.08	-0.10	-0.15	-0.10	-0.11	-0.04
충 남	-4.82	-1.06	0.06	0.04	0.03	0.02	0.03	0.02
전 북	-1.39	-2.57	-0.11	-0.06	-0.06	-0.05	-0.08	-0.07
전 남	1.27	0.19	-0.05	0.00	0.01	-0.02	-0.01	-0.01
경 북	-4.56	-3.39	-0.09	-0.12	-0.10	-0.06	-0.10	-0.09
경 남	-5.78	-6.60	-0.27	-0.22	-0.17	-0.14	-0.13	-0.11
제 주	-3.11	-3.59	-0.13	-0.06	-0.17	-0.12	-0.20	-0.20

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	7.29	8.5	8.12	8.19	8.26	9.2
도심권	7.83	-1.06	0.02	0.03	0.03	0.04	0.04	0.03
중로	5.53	-0.28	0.01	0.02	0.03	0.04	0.04	0.04
중	6.94	-0.74	0.03	0.03	0.02	0.03	0.03	0.03
용산	9.21	-1.53	0.02	0.04	0.04	0.04	0.04	0.03
동북권	4.11	-1.02	0.02	0.03	0.03	0.03	0.03	0.04
성동	6.84	-2.19	0.04	0.04	0.03	0.04	0.04	0.06
광진	5.80	-0.52	0.03	0.04	0.03	0.03	0.03	0.05
동대문	6.09	-1.46	0.02	0.04	0.03	0.02	0.02	0.03
중랑	3.74	-0.72	0.00	0.01	0.01	0.02	0.01	0.02
성북	6.23	-0.64	0.02	0.03	0.03	0.02	0.04	0.03
강북	4.67	-0.19	0.02	0.03	0.03	0.03	0.04	0.05
도봉	2.72	-0.68	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
노원	1.76	-1.06	0.02	0.02	0.02	0.03	0.03	0.04
서북권	6.40	-0.86	0.03	0.04	0.04	0.04	0.04	0.03
은평	4.46	-0.61	0.01	0.02	0.02	0.03	0.04	0.03
서대문	6.07	-0.72	0.03	0.04	0.03	0.03	0.03	0.02
마포	8.17	-1.16	0.04	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
서남권	5.55	-1.33	0.02	0.02	0.02	0.02	0.03	0.02
양천	6.06	-2.60	0.02	0.02	0.01	0.00	0.00	0.00
강서	5.18	-1.58	0.01	0.01	0.02	0.02	0.04	0.03
구로	4.61	-0.50	0.01	0.03	0.02	0.02	0.04	0.02
금천	2.68	-0.25	0.01	0.01	0.02	0.01	0.04	0.02
영등포	6.82	-0.76	0.03	0.02	0.01	0.03	0.03	0.03
동작	7.99	-1.78	0.03	0.02	0.02	0.03	0.01	0.02
관악	3.97	-0.95	0.01	0.01	0.02	0.01	0.04	0.02
동남권	6.76	-2.34	0.04	0.05	0.03	0.02	0.02	0.02
서초	5.35	-1.93	0.04	0.06	0.05	0.04	0.04	0.03
강남	6.28	-2.31	0.04	0.05	0.03	0.02	0.03	0.02
송파	7.92	-1.53	0.03	0.04	0.02	0.02	0.01	0.02
강동	7.64	-4.23	0.01	0.03	0.02	0.02	0.02	0.03

서울

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	7.29	8.5	8.12	8.19	8.26	9.2
경기	과천	8.68	0.26	0.42	0.30	0.34	0.37	0.40	0.24
	성남	8.93	-2.31	0.14	0.06	0.06	0.06	0.11	0.16
	분당	11.13	-2.90	0.14	0.06	0.06	0.06	0.12	0.17
	수정	4.16	-1.59	0.15	0.10	0.10	0.11	0.08	0.14
	중원	3.19	-0.38	0.11	0.04	0.03	0.02	0.07	0.11
	광명	6.46	-2.04	0.25	0.19	0.18	0.21	0.16	0.20
	하남	7.61	-2.99	0.19	0.16	0.05	0.06	0.28	0.14
	고양	-1.90	-2.97	-0.12	-0.12	-0.10	-0.12	-0.07	-0.03
	덕양	-0.81	-2.38	-0.07	-0.06	-0.10	-0.04	-0.04	-0.02
	일산 동	-2.14	-2.78	-0.11	-0.13	-0.07	-0.16	-0.09	-0.03
	일산 서	-2.94	-3.76	-0.19	-0.18	-0.12	-0.18	-0.11	-0.04
	남양주	-0.57	0.30	0.08	0.05	0.08	0.01	0.00	-0.03
	구리	4.69	1.79	0.05	0.05	0.15	0.04	0.10	0.03
	안양 동안	3.06	-3.12	0.01	0.01	0.00	0.04	0.07	0.07
	수원 팔달	2.28	-0.35	0.18	0.08	0.05	0.19	0.05	0.15
	용인 수지	4.64	-2.72	0.16	0.17	0.16	0.07	0.05	0.17
	용인 기흥	1.82	-2.74	0.03	0.00	0.00	-0.03	0.03	0.12
부산	해운대	-3.24	-3.76	-0.04	-0.05	-0.19	-0.01	-0.33	-0.04
	동래	-2.88	-3.84	-0.01	-0.04	-0.04	-0.08	-0.10	-0.03
	수영	-2.60	-3.15	-0.04	-0.04	-0.08	-0.09	-0.13	-0.06
대구	수성	5.83	-1.21	-0.08	-0.10	-0.07	-0.03	-0.04	-0.05
세종		0.98	-3.69	-0.10	-0.10	-0.04	-0.02	-0.03	-0.02

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	7.29	8.5	8.12	8.19	8.26	9.2
서울	도심권	0.53	-1.70	-0.01	0.00	0.00	0.02	0.03	0.01
	종로	2.01	-1.88	-0.02	0.03	0.02	0.04	-0.04	0.04
	중	0.37	-1.33	-0.05	-0.05	-0.04	0.02	0.06	0.01
	용산	0.08	-1.85	0.01	0.01	0.01	0.02	0.03	0.01
	동북권	0.14	-1.16	0.02	0.03	0.03	0.03	0.03	0.04
	성동	-1.11	-1.24	0.06	0.06	0.03	0.04	0.04	0.05
	광진	-0.18	-0.77	0.03	0.06	0.06	0.06	0.06	0.02
	동대문	0.33	-1.07	0.02	0.01	0.01	0.00	0.02	0.02
	종량	1.80	-0.77	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.01	0.01
	성북	1.74	-2.93	0.01	0.04	0.04	0.03	0.06	0.04
	강북	1.66	-2.59	0.02	0.02	0.05	0.06	0.06	0.09
	도봉	-0.09	-1.34	0.02	0.00	0.01	0.03	0.00	0.00
	노원	-0.88	-0.18	0.01	0.02	0.06	0.02	0.01	0.06
	서북권	1.03	-1.93	0.01	0.01	0.03	0.01	0.03	0.02
	은평	0.72	-2.12	0.01	0.01	0.02	0.04	0.05	0.03
	서대문	1.16	-1.67	0.02	0.01	0.02	0.00	0.00	0.00
	마포	1.17	-1.96	0.01	0.00	0.04	0.01	0.03	0.03
	서남권	0.42	-1.53	0.01	0.03	0.05	0.08	0.05	0.06
	양천	1.21	-1.87	0.00	-0.01	0.05	0.05	0.05	0.07
	강서	-0.06	-0.69	0.08	0.04	0.06	0.09	0.06	0.07
	구로	0.09	-1.06	-0.04	0.02	0.05	0.06	0.01	0.01
	금천	-0.10	-0.71	0.02	0.02	0.04	0.02	0.05	0.04
	영등포	0.54	-2.10	0.00	0.05	0.03	0.13	0.01	0.10
	동작	0.71	-2.68	0.03	0.10	0.11	0.12	0.12	0.11
	관악	0.31	-1.63	-0.04	-0.01	-0.01	0.00	0.04	0.04
	동남권	-2.85	-3.18	0.08	0.08	0.07	0.06	0.08	0.06
	서초	-2.27	-1.85	0.18	0.19	0.20	0.18	0.18	0.13
	강남	-2.89	-4.07	0.09	0.08	0.05	0.02	0.09	0.08
	송파	-4.60	-1.15	0.03	0.04	0.02	0.01	0.01	0.01
	강동	-0.51	-6.55	0.00	0.00	0.00	0.03	0.02	0.00
경기	과천	-3.39	-0.60	0.49	0.46	0.49	0.49	0.62	0.56
	성남	-3.84	-1.97	0.10	0.06	0.06	0.02	0.08	0.15
	분당	-5.02	-2.18	0.11	0.07	0.07	0.01	0.08	0.17
	수정	-1.68	-1.29	0.13	0.07	0.05	0.08	0.14	0.19
	중원	-0.11	-1.77	0.00	0.00	0.00	0.01	0.04	0.03
	광명	-2.06	0.63	0.11	0.00	0.06	0.08	0.00	0.05
	하남	-5.78	1.41	0.18	0.30	0.25	0.32	0.63	0.22
	고양	-3.80	-3.70	-0.09	-0.10	-0.07	-0.08	-0.05	-0.05
	덕양	-2.78	-2.56	-0.04	-0.03	-0.03	-0.02	-0.04	-0.04
	일산 동	-4.16	-3.93	-0.11	-0.13	-0.04	-0.12	-0.08	-0.07
	일산 서	-4.69	-4.82	-0.14	-0.17	-0.13	-0.12	-0.05	-0.04
	남양주	-2.18	-1.66	-0.16	-0.04	-0.10	-0.02	-0.08	-0.06
	구리	-5.70	-2.73	0.00	-0.03	-0.06	0.02	-0.17	-0.14
	안양 동안	-1.72	-6.06	0.04	0.04	0.02	0.13	0.12	0.25
	수원 팔달	-2.09	-2.28	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	용인 수지	-2.19	-5.83	-0.03	0.00	0.04	0.05	0.00	0.08
	용인 기흥	-6.76	-4.89	0.06	-0.06	0.00	-0.07	-0.01	-0.09
부산	해운대	-4.68	-3.39	-0.20	-0.04	-0.45	-0.10	-0.09	0.00
	동래	-3.86	-6.71	-0.06	-0.08	-0.04	-0.08	-0.12	-0.18
	수영	-3.89	-2.95	-0.03	-0.12	0.00	-0.22	-0.17	-0.05
대구	수성	-0.46	-1.94	0.02	-0.06	-0.04	-0.07	-0.06	-0.01
세종		-7.84	-5.87	-0.18	-0.11	-0.09	-0.15	-0.24	-0.01

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

