

서울특별시 마포구 고시 제2019-144호

신수1주택재건축정비사업 공사완료 정정고시

마포구 고시 제2019-140호(2019.09.19.)로 고시된 마포구 신수동 93-102번지 신수1 주택재건축정비사업 공사완료 고시 내용 중 오기사항에 대하여 아래와 같이 정정고시 합니다.

2019년 9월 26일
서울특별시 마포구청장

정정사항 : 6. 공사완료내역 중 ‘지상18~34층’ ⇒ ‘지상18~35층’

1. 정비사업 종류 : 주택재건축정비사업
2. 정비사업 명칭 : 신수1주택재건축정비사업
3. 정비구역 위치 : 서울특별시 마포구 신수동 93-102번지 일대
4. 정비구역 면적 : 48,035.0㎡
5. 사업시행자
 - 가. 주 소 : 서울특별시 마포구 토정로 185, 3층(창전동)
 - 나. 명 칭(대표자) : 신수1주택재건축정비사업조합(조합장 조완희)
6. 공사완료내역 : 공동주택(아파트) 7개동 1,015세대(지하3층/지상18~35층), 부대복리시설 및 근린생활시설, 정비기반시설(도로, 소공원, 어린이공원)

가. 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(㎡)	비 고
합 계		48,035.0	
정비기반시설 등	소 계	10,093.2	
	도 로	5,851.9	무상귀속
	어린이공원	3,792.2	무상귀속
	소공원	449.1	무상귀속
택 지		37,941.8	공동주택 및 부대복리시설

나. 시설계획

구 분		내 용		비 고
대 지 면 적		37,941.80m ²		
층 수		지하3층/지상18층~35층		
세 대 수		1,015세대(소형주택 98세대)		
구 조		철근콘크리트 벽식구조		
건 폐 율		17.67%		
용 적 률		290.12%		
건축면적	계		6,708.012m ²	
	공동주택		6,282.132m ²	부속동 포함
	근린생활시설		-	지하
	종교시설		425.880m ²	
연면적	합 계		167,122.127m ²	
	공동주택		108,819.398m ²	
	부대복리시설	소 계	53,061.085m ²	
		관리사무소	270.100m ²	
		경로당	375.230m ²	
		경비실	11.820m ²	2개소
		보육시설	625.103m ²	
		주민공동시설	1,685.619m ²	
		작은도서관	496.138m ²	
		지하주차장	48,670.444m ²	
		기 타	926.631m ²	E.V홀/기계/전기실
		소 계	3,623.024m ²	
	근린생활시설	근린생활시설	2,435.686m ²	
		지하주차장	880.688m ²	
		기 타	306.650m ²	전기실
		소 계	3,623.024m ²	
	종교시설		1,618.620m ²	
주차장	계		1,383대	
	공동주택		1,338대(장애인주차41대 포함)	
	근린생활시설		28대	
	종교시설		17대	
주민운동시설			689.410m ²	
어린이놀이터			1,216.050m ²	
조경면적			18,063.760m ²	