

서울특별시 송파구 공고 제2024-956호

가락미륵아파트 주택재건축정비사업 사업시행계획인가를 위한 공람·공고

서울특별시 고시 제2020-47호(2020.2.6.)호로 정비구역 지정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 송파구 고시 제2023-138호(2023.11.16.)로 가락미륵아파트 주택재건축사업 정비계획(경미한 변경)-지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 가락미륵아파트 주택재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 의한 사업시행계획인가 신청이 있어 같은 법 제56조 및 같은 법 시행령 제49조 규정에 따라 관계서류를 송파구 주택사업과, 가락2동 주민센터 및 조합사무실에 비치하여 일반인에게 공람하오니 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 5월 17일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2024년 5월 17일(금) ~ 2024년 5월 31일(금) (14일간)

2. 공람장소

- 송파구청 주택사업과(본관 6층) ☎02-2147-2903
- 가락2동 주민센터 ☎02-2147-4480
- 가락미륵아파트 주택재건축정비사업조합 사무실 ☎02-3402-2483

3. 공람내용 : 가락미륵아파트 주택재건축정비사업 사업시행계획인가 신청
관계도서 (공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가 신청내용

가. 사업명칭 : 가락미륵아파트 주택재건축정비사업

나. 위 치 : 서울특별시 송파구 가락동 138번지

다. 시행면적 : 20,296.6㎡

라. 시 행 자:

- 명 칭 : 가락미륵아파트 주택재건축정비사업조합(조합장 변용기)
- 주 소 : 서울특별시 송파구 동남로11길 19 2층

마. 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월

바. 건축계획:

구역면적	20,296.6 ㎡		
주택용지	20,296.6 ㎡		
건축면적	5,541.5752 ㎡	건 폐 율	27.30 %
연 면 적	99,996.5775 ㎡	용 적 률	299.25 %
주 용 도	아파트(9개동, 614세대) 및 부대복리시설	층 수	지하3층/지상20층

※ 건축계획은 관계 법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 변동·조정될 수 있으며,
세부사항은 공람장소에 비치된 공람도서를 확인하시기 바랍니다.

공 란 의 견 서

☐ 대상사업

안 건	가락미룡아파트 주택재건축정비사업 사업시행계획인가
사업위치	서울시 송파구 가락동 138

☐ 공람기간 : 2024.5.17. ~ 2024.5.31.(14일)

☐ 의견제출자

성 명	(전화번호:)
주 소	
소유물건	위 치
	규 모

☐ 제출의견

--

2024. . .

의 견 제 출 자

성 명

(인)

송 파 구 청 장

귀 하