

서울특별시 은평구고시 제2026-31호

수색7재정비촉진구역 주택재개발정비사업 공사완료 고시

서울특별시고시 제2008-173호(2008.5.22.)로 수색증산재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 결정 및 지형도면 작성되어 서울특별시고시 제2026-119호(2026.3.12)로 최종 변경되고, 서울특별시은평구고시 제2015-34호(2015.5.21.)로 사업시행계획인가되어 2026.3.16. 최종 사업시행변경(경미한)인가 되고, 서울특별시은평구고시 제2018-28호(2018.3.15.)로 관리처분계획인가 되어 2023.10.10. 최종 관리처분계획변경인가 된 서울특별시 은평구 수색동 412 일대 수색7재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 사업시행계획 대로 공사가 완료 되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조(정비사업의 준공인가) 및 같은법 시행령 제74조 규정에 따라 준공인가하고 이를 고시합니다.

2026. 4. 9.

서울특별시 은평구청장

1. 정비사업의 종류

- 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제2조제2호에 따른 “재정비촉진사업” 중 「도시 및 주거환경정비법」에 의한 재개발사업(주택정비형)

2. 사업명칭 : 수색7재정비촉진구역 주택재개발정비사업

3. 위 치 : 서울특별시 은평구 수색동 412 일대(면적: 31,466.7㎡)

4. 시행자 성명 및 주소

가. 성명 : 수색7재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합(조합장 김미환)

나. 주소 : 서울특별시 은평구 수색로14길 5-3, 4층(수색동)

다. 정비구역 위치 등

- 도로명 주소: 은평구 은평터널로27
- 아파트 명칭: DMC아트포레자이아파트

5. 준공인가일 : 2026. 4. 3.(금)

6. 준공인가 내역

○ 택지 및 정비기반시설 등

구분	획지 및 시설명	면적	비고
획지	7-1(공동주택)	25,382.6㎡	공동주택
기반시설	도로	5,309.6㎡	-
	공원	774.5㎡	-
합 계		31,466.7㎡	

○ 건축시설(2023.6.29. 기 준공)

- 공동주택 및 부대복리시설

구분	내용	구분	내용
대지면적	25,382.6㎡	건축면적	5,697.94㎡
연 면 적	100,728.04㎡	층수/동수	지하3층,지상22층 / 공동주택, 근린생활시설
건 폐 율	22.45%	세 대 수	672세대
용 적 률	249.54%	주 용 도	공동주택 및 부대복리시설