

서울특별시 은평구고시 제2025-85호

수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업 공사완료 고시

서울특별시고시 제2008-173호(2008.5.22.)로 수색증산재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 결정 및 지형도면 작성되어 서울특별시고시 제2025-584호(2025.12. 5.)로 최종 변경되고, 서울특별시은평구고시 제2017-71호(2017. 7.20.)로 사업시행계획인가되어 2025. 2. 17. 최종 사업시행변경(경미한)인가 되고, 서울특별시은평구고시 제2018-110호(2018.11.15.)로 관리처분계획인가되어 2025. 3.14. 최종 관리처분계획변경(경미한)인가 된 서울특별시 은평구 수색동 341-6일대 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 사업시행계획대로 공사가 완료 되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조(정비사업의 준공인가) 및 같은법 시행령 제74조 규정에 따라 준공인가하고 이를 고시합니다.

2025. 8. 28.

서울특별시 은평구청장

1. 정비사업의 종류

- 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제2조제2호에 따른 “재정비촉진사업” 중 「도시 및 주거환경정비법」에 의한 재개발사업(주택정비형)

2. 사업명칭 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업

3. 위 치 : 서울특별시 은평구 수색동 341-6 일대(면적: 69,511.4㎡)

4. 시행자 성명 및 주소

가. 성명 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합(조합장 주재성)

나. 주소 : 서울특별시 은평구 수색로268, 3층(수색동)

다. 정비구역 위치 등

- 도로명 주소: 은평구 수색로 322
- 아파트 명칭: DMC SK뷰 아이파크포레

5. 준공인가일 : 2025. 8. 22.(금)

6. 준공인가 내역

○ 택지 및 정비기반시설 등

구분	획지 및 시설명	면적	비고
획지	13-1(공동주택)	54,763.1㎡	공동주택
기반시설	도로	15,296.7㎡	-
	녹지	1,502.2㎡	-
	사회복지시설	1,345.6㎡	-
	문화시설	1,631.6㎡	-
	학교	316㎡	-
합 계		69,511.4㎡	

○ 건축시설(2023. 7.28. 기 준공)

- 공동주택 및 부대복리시설

구분	내용	구분	내용
대지면적	54,763.1㎡	건축면적	13,164.41㎡
연 면 적	237,911.62㎡	층수/동수	지하5층,지상19층/ 공동주택, 근린생활시설
건 폐 율	24.04%	세 대 수	1,486세대
용 적 륜	243.87%	주 용 도	공동주택 및 부대복리시설