

노량진3재정비촉진구역 주택재개발정비사업 보상협의 공시송달 공고

서울특별시 고시 제2006-443호(2006.12.21.)로 재정비촉진지구 지정, 서울특별시 고시 제2009-503호(2009.12.10.) 정비구역 지정 및 재정비촉진계획 결정되고, 2017.12.29. 주택재개발 정비사업 조합설립인가, 서울특별시 고시 제2018-198호(2018.06.28.), 서울특별시 고시 제2019-130호(2019.04.25.) 및 서울특별시 고시 제2020-398호(2020.09.24.)로 재정비촉진계획 변경 결정·고시되고, 서울특별시 동작구 고시 제2021-42호(2021.03.04.)로 사업시행계획 인가 고시하고, 같은 고시 제2025-89호(2025.06.26.)로 사업시행계획변경인가 고시, 제2026-41호(2026.02.26.)로 관리처분계획인가 고시한 노량진3재정비촉진구역 재개발정비 사업에 대하여, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조(협의)의 규정에 따라 토지수용절차를 이행하고자 하였으나, 사업시행자(조합)가 발송한 보상협의문이 주소불명 등의 사유로 반송되어 우리구에 공시송달 공고를 의뢰함에 따라 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조 및 「개인정보 보호법」 제18조(개인정보의 목적 외 이용·제공 제한)에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2026년 07월 08일

서울특별시 동작구청장

1. 사 업 명: 노량진3재정비촉진구역 주택재개발정비사업
2. 위 치: 서울특별시 동작구 노량진동 232-19번지 일대
2. 시 행 자: 노량진3재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합(조합장 : 노해관)
3. 공고내용: 보상에 관한 협의 요청서 송달 불능에 따른 공시송달 공고
4. 대 상 자: [불임] 공시송달 대상자 목록 기재와 같음
5. 공고기간: 2026. 7. 8. ~ 7. 22. (공고일 포함 15일간)
6. 문서수령장소: 조합 보상협의 사무실 (T : 02-815-6717)

서울특별시 동작구 장승배기로 166, 2층(노량진동)

7. 기타사항

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조제6항에 따라 게시일부터 14일이 지난 날에 해당 서류가 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.
- 기타 자세한 사항은 노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업조합 보상협의 사무실 (T : 02-815-6717)으로 연락하여 주시기 바랍니다.

[붙임] 공시송달 대상자 명단

연번	소유 지번 (동작구 노량진동)	지목 또는 물건의 종류	면적 (㎡)	지분	토지등 소유자		보상액 (원)
					최종주소	성 명	
1	119-115	대(도)	123	12375/495000	경기도 광주시 태봉로 62, 505동 204호	고○	조합 문의
	119-141	대(대)	479	12375/495000			
2	119-115, 119-140	대(도)	123	9900/495000	서울특별시 송파구 삼전로8길 17, 101호	차○성	조합 문의
		주택	182.52	3300/165000			
3	225-15	도(도)	20	204/4556	대전광역시 대덕구 신탄진로778번길 68, 202호	김○경	조합 문의
	225-294	도(도)	123	492660/51309672			
4	225-15	도(도)	20	134/4556	서울특별시 영등포구 대방천로16길 12	김○주	조합 문의
	225-294	도(도)	123	323610/51309672			
5	225-15	도(도)	20	67/4556	서울특별시 마포구 마포대로 195, 302동 1001호	김○석	조합 문의
	225-294	도(도)	123	161805/51309672			
6	225-15	도(도)	20	68/4556	경기도 고양시 덕양구 화신로 106, 2411동 1901호	오○영	조합 문의
	225-294	도(도)	123	164220/51309672			
7	225-15	도(도)	20	67/4556	서울특별시 동대문구 정릉천동로 36, 102동 1404호	이○정	조합 문의
	225-294	도(도)	123	161805/51309672			
8	225-15	도(도)	20	68/4556	경기도 과천시 공원마을3길 16	이○자	조합 문의
	225-294	도(도)	123	164220/51309672			
9	225-15	도(도)	20	67/4556	경기도 남양주시 도농로중촌3길 22, B동 201호	조○태	조합 문의
	225-294	도(도)	123	161805/51309672			
10	225-15	도(도)	20	67/4556	경상남도 통영시 광도면 죽림1로 41-42, 105동 1504호	채○성	조합 문의
	225-294	도(도)	123	161805/51309672			
11	225-15	도(도)	20	136/4556	서울특별시 강서구 곰달래로22길 28, 201호	최○영	조합 문의
	225-294	도(도)	123	328440/51309672			
12	232-152	대(대)	74	2020/5100	서울특별시 송파구 마천로57길 16, 101동 1304호	고○석	조합 문의
13	232-152	대(대)	74	3/5100	서울특별시 관악구 노량진동 116	김○자	조합 문의
14	232-190	대(대)	29	1/1	경기도 수원시 권선구 하탑로 52, 704호	김○석	조합 문의
15	232-194	대(대)	76	1/1	서울특별시 영등포구 영등포동5가 239	홍○녀	조합 문의