

◆ 동작구공고 제2021-1029호

도시관리계획(사당·이수 지구단위계획구역내 특별계획구역지정 및
세부개발계획수립) 결정(변경)(안) 열람공고

서울특별시 동작구 사당동 136-1번지 일대 도시관리계획(사당·이수 지구단위계획 구역내 특별계획구역지정 및 세부개발계획수립) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「같은법 시행령」 제6조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 6월 10일

동 작 구 청 장

1. 지구단위계획구역 및 계획결정(안)

가. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

나. 토지이용 및 도시기반시설에 관한 결정사항 (변경)

1) 용도지역·지역에 관한 결정(변경) 조서 (변경없음)

2) 도시기반시설 결정(변경) 조서

□ 공공공지 결정(변경) 조서: 열람장소에 비치된 도서 참조

□ 시장 결정(변경) 조서: 열람장소에 비치된 도서 참조

□ 공공청사 결정(변경) 조서: 열람장소에 비치된 도서 참조

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항(변경) : 열람장소에 비치된 도서 참조

라. 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

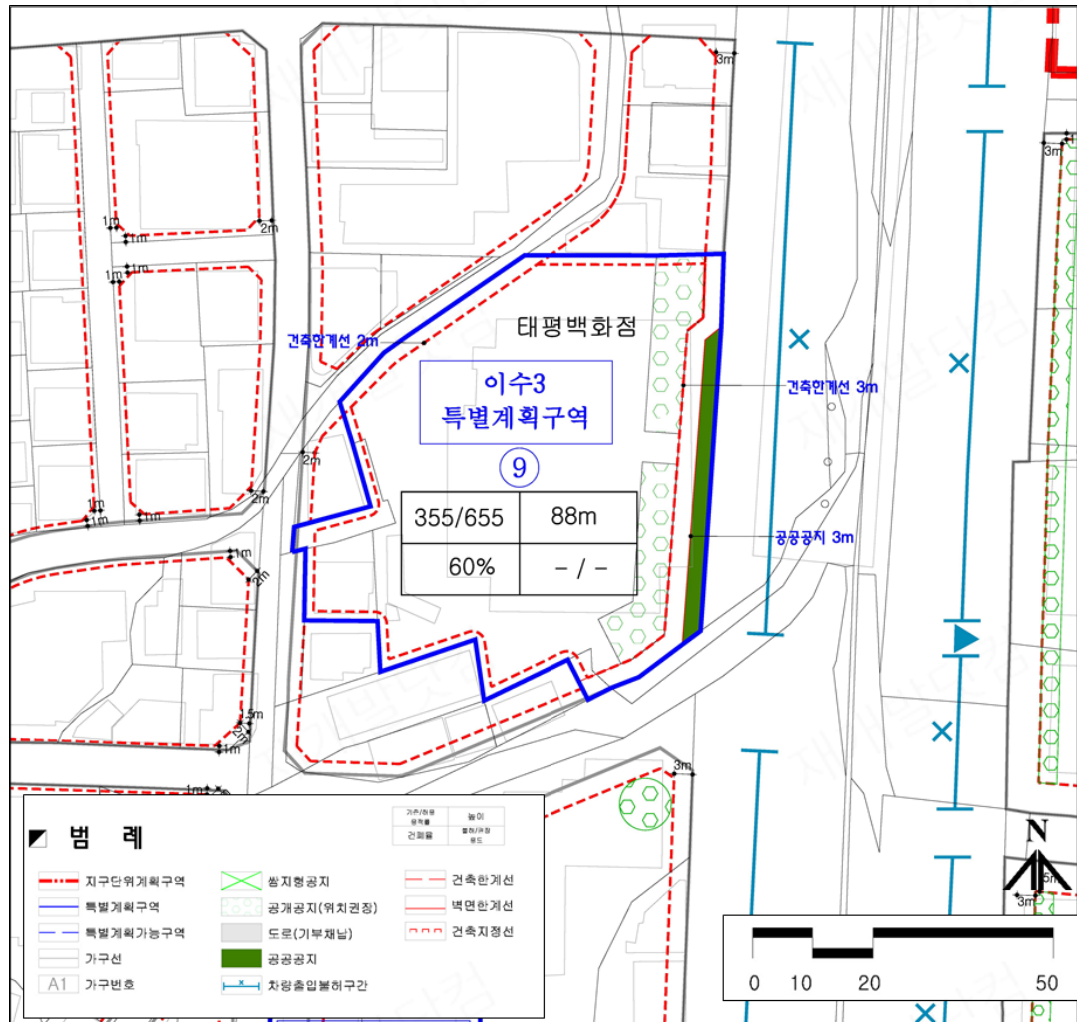
■ 특별계획구역 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
신설	㉑	이수3 특별계획구역	동작구 사당동 136-1 일대	-	증)3,784	3,784	

■ 특별계획구역 결정(변경) 사유서

구 분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)	변 경 사 유
신설	㉑	이수3 특별계획구역	동작구 사당동 136-1 일대	3,784	• 도시계획시설(시장)의 복합적 개발을 통해 주민 휴식공간과 편의시설을 확보하고 사당 이수 역세권활성화를 도모코자 특별계획구역으로 지정

(특별계획구역지정 및 세부개발계획(안))



2. 열람기간: 열람공고 다음날로부터 14일간
3. 열람 및 의견서 제출 장소 : 동작구청 도시계획과 (노량진로 74, 유한양행 3층
☎ 02-820-9747)
4. 관련도서: 게재 생략 (열람장소에 비치하고 있음)
5. 기타사항 : 열람내용은 확정된 안이 아니므로 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.