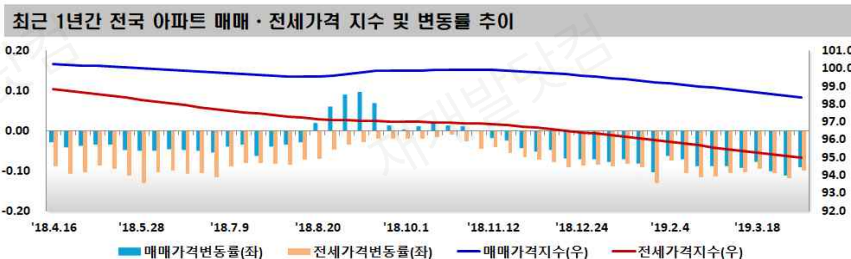
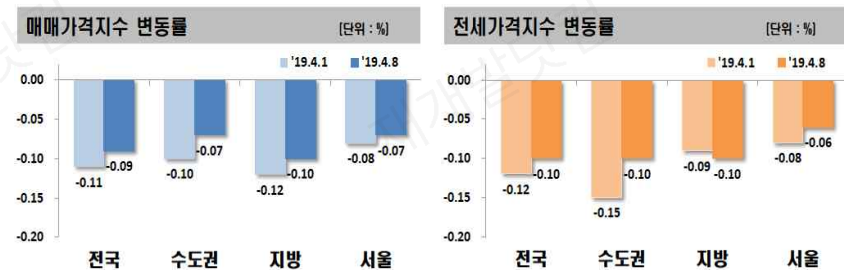


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약을 전자결약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 4. 11(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담당자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내용문의	·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연구원 김 진 호	☎(053)663-8502 ☎(053)663-8510
보 도 일 시		2019년 4월 12일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 4월 11일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 4월 2주 주간아파트 가격동향 매매가격, 전세가격 모두 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 4월 2주(4.8일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.09% 하락, 전세가격은 0.10% 하락했다.



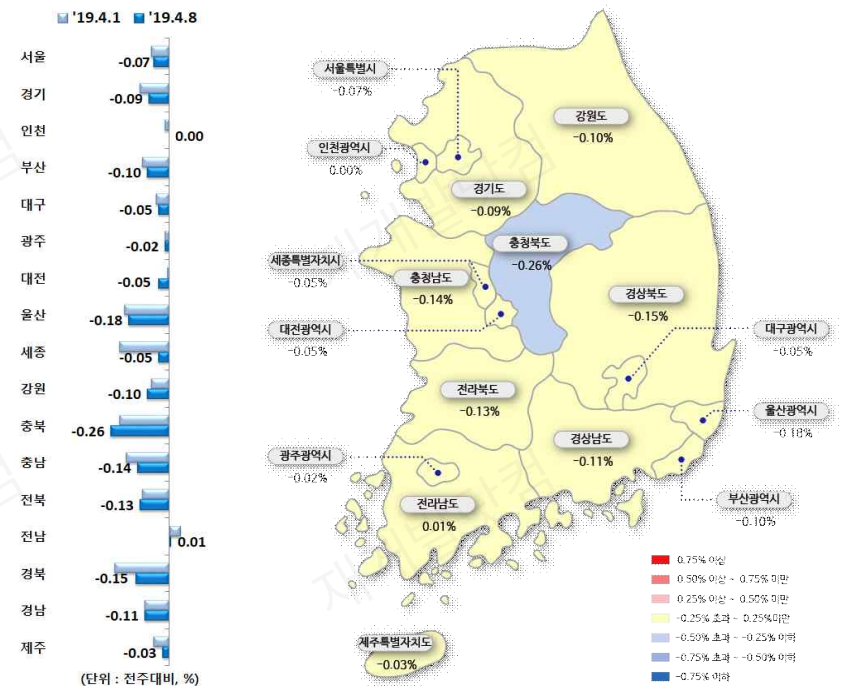
① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : -0.09%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.10%→-0.07%) 및 서울(-0.08%→-0.07%)은 하락폭 축소, 지방(-0.12%→-0.10%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.08%→-0.08%), 8개도(-0.14%→-0.13%), 세종(-0.22%→-0.05%))됐다.

- 시도별로는 전남(0.01%)은 상승, 인천(0.00%)은 보합, 충북(-0.26%), 울산(-0.18%), 경북(-0.15%), 충남(-0.14%), 전북(-0.13%), 경남(-0.11%), 강원(-0.10%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(13→13개)은 유지, 보합 지역(15→21개)은 증가, 하락 지역(148→142개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.07%]** 서울 0.07% 하락, 인천 0.00% 보합, 경기 0.09% 하락

○ **[서울 : -0.08% → -0.07%]** 대출규제, 세제강화 등으로 인한 주택구매·보유 부담 및 시장 불확실성으로 매도-매수자간 눈치보기 장세 이어지며 22주 연속 하락

- **(강북 14개구 : -0.07% → -0.04%)** 은평구(0.00%)는 하락폭이 컸던 단지들의 하락세 진정으로 보합 전환, 용산(-0.10%)·서대문구(-0.07%)는 거래 감소 및 매물 적체로, 동대문구(-0.04%)는 수요 감소한 구축단지 위주로 하락세 지속

- **(강남 11개구 : -0.09% → -0.08%)** 강동구(-0.29%)는 신규 입주물량 증가 및 기존 아파트 수요 감소 등으로, 서초구(-0.11%)는 매도-매수자간 희망가격 격차로 거래절벽 지속되며 하락세 이어가고, 금천구(0.00%)는 보합 유지, 양천구(-0.13%)는 목동신시가지 위주로 하락

○ **[인천 : -0.02% → 0.00%]** 하락에서 보합 전환

- 중(-0.16%)·연수(-0.11%)는 신규 입주물량 영향 등으로 하락세 이어가나, 계양구(+0.18%)는 제3기 신도시 예정지 인근 위주로, 부평구(+0.08%)는 입지가 양호한 지역(청천동)에서 상승

○ **[경기 : -0.13% → -0.09%]** 하락폭 축소

- 하남시(-0.27%)는 신규분양 호조(북위례)영향으로 기존 아파트 매수 심리 위축되며 하락세 지속되나, 남양주시(+0.08%)는 봄이사철 수요로, 구리시(+0.24%)는 8호선 역사예정지 인근 단지에서 상승

□ **[지방 : -0.10%]** 5대광역시 0.08% 하락, 8개도 0.13% 하락, 세종 0.05% 하락

○ **[5대광역시 : -0.08% → -0.08%]** 하락폭 유지

- **(광주 : -0.02%)** 광산(-0.05%)·동구(-0.04%)는 매수 관망세에 따른 매물 적체로 하락, 서구(-0.03%)는 하락 전환되나, 북구(0.00%)는 지역별로 상승·하락 혼조세 보이며 보합

- **(울산 : -0.18%)** 신규 입주물량 증가 및 지역 기반산업 침체에 따른 인구유출 등으로 동(-0.24%)·북구(-0.20%)·울주군(-0.19%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

○ **[세종 : -0.22% → -0.05%]** 하락폭 축소

- 행복도시 내 새롬·도담동 등에서 매수심리 위축 등으로 가격 조정되며 하락세 지속되나, 전체적인 하락폭은 축소

○ **[8개도 : -0.14% → -0.13%]** 하락폭 축소

(전주대비 %)				
구 분		4.1(전기)	4.8(당기)	비 고
1	전 남	0.05	0.01	상승폭 축소
2	제 주	-0.07	-0.03	하락폭 축소
3	강 원	-0.08	-0.10	하락폭 확대
4	경 남	-0.11	-0.11	하락폭 유지
5	전 북	-0.12	-0.13	하락폭 확대
6	충 남	-0.19	-0.14	하락폭 축소
7	경 북	-0.24	-0.15	하락폭 축소
8	충 북	-0.22	-0.26	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.1	4.8	충북(8개도 중 8위)		4.1	4.8
1	전남 광양시	0.16	0.17	1	충북 제천시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.17	0.03	2	충북 음성군	-0.31	0.00
3	전남 목포시	-0.02	-0.02	3	충북 청주시 청원구	-0.53	-0.20
4	전남 무안군	-0.07	-0.05	4	충북 청주시 서원구	-0.28	-0.21
5	전남 여주시	-0.04	-0.07	5	충북 청주시 상당구	-0.23	-0.22
6	전남 나주시	-0.02	-0.07	6	충북 충주시	-0.19	-0.42
				7	충북 청주시 흥덕구	-0.06	-0.45

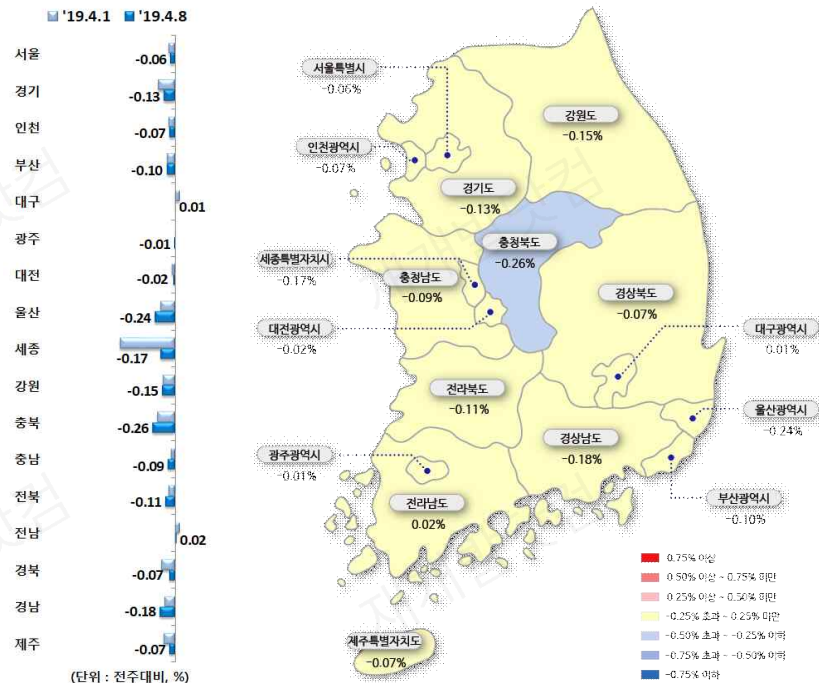
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.10%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.15%→-0.10%) 및 서울(-0.08%→-0.06%)은 하락폭 축소, 지방(-0.09%→-0.10%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.05%→-0.06%), 8개도(-0.11%→-0.12%), 세종(-0.64%→-0.17%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.02%), 대구(0.01%)는 상승, 충북(-0.26%), 울산(-0.24%), 경남(-0.18%), 세종(-0.17%), 강원(-0.15%), 경기(-0.13%), 전북(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(24→22개) 및 보합 지역(31→30개)은 감소, 하락 지역(121→124개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.10%] 서울 0.06% 하락, 인천 0.07% 하락, 경기 0.13% 하락

○ [서울 : -0.08% → -0.06%] 전반적으로는 수도권 신규 입주물량 누적 영향으로 하락세 지속되나, 4월 이후 서울 내 신규 입주물량 감소, 신축단지 매물 다수 소화 및 정비사업 이주수요 등으로 지난주 대비 하락폭 축소

- (강북 14개구 : -0.05%) 용산구(-0.12%)는 노후단지 매물 적체 및 신규 입주 영향으로, 광진구(-0.11%)는 자양동 등 일부 단지에서 급매물 나오며 하락했으나, 은평(-0.02%)·서대문구(-0.04%)는 신축단지 입주 마무리되며 하락폭 축소

- (강남 11개구 : -0.06%) 송파구(+0.07%)는 신천동 재건축 단지(미성크로바) 이주수요로 상승하고, 동작(-0.06%)·강남구(-0.03%)는 저가매물 소진 이후 하락세 주춤하나, 강동구(-0.37%)는 신규 입주물량(구 내 및 인근 하남시) 영향으로 구축단지 수요 감소하며 하락폭 확대

○ [인천 : -0.08% → -0.07%] 하락폭 축소

- 부평구(+0.01%)는 지하철역 인근 단지 위주로 상승하였으나, 중(-0.28%)·연수(-0.15%)·서구(-0.07%)는 신규 입주물량으로 하락

○ [경기 : -0.20% → -0.13%] 하락폭 축소

- (성남 수정구 : +0.11%) 원도심(단대수전·신흥동 등)은 보합세나, 위례신도시는 인접 송파구 대단지 신규 입주가 마무리되며 상승

- (수원 영통구 : -0.58%) 망포동 신규 입주(1~3월 약 2,900세대)에 인근 동탄신도시 입주물량까지 더해지며 하락폭 확대

□ [지방 : -0.10%] 5대광역시 0.06% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.17% 하락

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.06%] 하락폭 확대

- (광주 : -0.01%) 북구(+0.06%)는 매매시장 관망에 따른 전세수요 증가로 상승하였으나, 남구(-0.03%)와 광산구(-0.01%)는 신축단지 입주 진행으로 하락하고, 동구(-0.05%)도 신규 입주 앞두고 하락

- (울산 : -0.24%) 자동차·조선업 등 주력산업 부진 지속, 신규 입주물량 누적으로 모든 구에서 하락세 지속

○ [세종 : -0.64% → -0.17%] 하락폭 축소

- 신규 입주가 지속되며 도담·새롬·소담·중촌동 등 대부분 지역에서 하락세 지속

○ [8개도 : -0.11% → -0.12%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분	4.1(전기)	4.8(당기)	비 고
1 전 남	0.05	0.02	상승폭 축소
2 경 북	-0.16	-0.07	하락폭 축소
3 제 주	-0.13	-0.07	하락폭 축소
4 충 남	-0.05	-0.09	하락폭 확대
5 전 북	-0.08	-0.11	하락폭 확대
6 강 원	-0.14	-0.15	하락폭 확대
7 경 남	-0.12	-0.18	하락폭 확대
8 충 북	-0.21	-0.26	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.1	4.8	충북(8개도 중 8위)		4.1	4.8
1	전남 광양시	0.21	0.09	1	충북 제천시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.06	0.04	2	충북 음성군	-0.30	0.00
3	전남 목포시	0.01	0.01	3	충북 청주시 상당구	-0.17	-0.27
4	전남 여주시	0.00	-0.01	4	충북 청주시 청원구	-0.36	-0.27
5	전남 무안군	0.00	-0.03	5	충북 청주시 서원구	-0.40	-0.29
6	전남 나주시	-0.03	-0.06	6	충북 청주시 흥덕구	-0.09	-0.34
				7	충북 충주시	-0.15	-0.37

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8
전 국	0.31	-1.18	-0.09	-0.09	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09
수도권	1.42	-1.06	-0.08	-0.09	-0.08	-0.09	-0.10	-0.07
지 방	-0.75	-1.29	-0.09	-0.09	-0.08	-0.11	-0.12	-0.10
서 울	3.19	-1.32	-0.11	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08	-0.07
경 기	0.61	-1.06	-0.07	-0.10	-0.08	-0.12	-0.13	-0.09
인 천	0.13	-0.35	-0.03	-0.01	-0.03	0.01	-0.02	0.00
부 산	-0.87	-1.36	-0.10	-0.10	-0.08	-0.16	-0.12	-0.10
대 구	0.67	-0.29	0.00	-0.02	-0.01	-0.05	-0.06	-0.05
광 주	0.68	0.13	0.01	-0.01	-0.01	0.01	-0.02	-0.02
대 전	0.42	0.21	0.02	0.02	-0.02	-0.02	-0.01	-0.05
울 산	-1.79	-2.45	-0.14	-0.13	-0.20	-0.23	-0.20	-0.18
세 종	0.42	-1.15	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05
강 원	-0.24	-1.77	-0.17	-0.11	-0.07	-0.13	-0.08	-0.10
충 북	-1.81	-2.63	-0.20	-0.21	-0.15	-0.19	-0.22	-0.26
충 남	-1.64	-1.85	-0.10	-0.19	-0.12	-0.14	-0.19	-0.14
전 북	-0.48	-1.41	-0.10	-0.17	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13
전 남	0.85	0.40	0.04	0.04	0.00	0.03	0.05	0.01
경 북	-1.63	-2.08	-0.15	-0.14	-0.11	-0.14	-0.24	-0.15
경 남	-2.27	-2.11	-0.17	-0.10	-0.07	-0.07	-0.11	-0.11
제 주	-0.47	-0.66	-0.04	-0.03	-0.07	-0.13	-0.07	-0.03

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8
전 국	-0.83	-1.42	-0.11	-0.10	-0.10	-0.11	-0.12	-0.10
수도권	-0.91	-1.72	-0.13	-0.13	-0.12	-0.12	-0.15	-0.10
지 방	-0.76	-1.13	-0.08	-0.08	-0.07	-0.09	-0.09	-0.10
서 울	-0.14	-1.94	-0.15	-0.12	-0.11	-0.06	-0.08	-0.06
경 기	-1.50	-1.70	-0.12	-0.14	-0.13	-0.18	-0.20	-0.13
인 천	-0.47	-1.24	-0.08	-0.08	-0.12	-0.05	-0.08	-0.07
부 산	-0.76	-1.00	-0.07	-0.08	-0.03	-0.10	-0.10	-0.10
대 구	0.04	0.22	0.01	0.03	0.07	0.07	0.05	0.01
광 주	0.33	0.03	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.01	-0.01
대 전	0.44	0.22	0.01	0.01	0.00	-0.02	-0.04	-0.02
울 산	-2.37	-3.09	-0.24	-0.19	-0.28	-0.22	-0.17	-0.24
세 종	-0.49	-1.21	-0.08	-0.17	-0.17	-0.25	-0.64	-0.17
강 원	-0.78	-1.79	-0.12	-0.06	-0.06	-0.17	-0.14	-0.15
충 북	-0.18	-2.80	-0.23	-0.11	-0.09	-0.21	-0.21	-0.26
충 남	-1.27	-1.16	-0.06	-0.11	-0.09	-0.05	-0.05	-0.09
전 북	-0.15	-0.98	-0.09	-0.20	-0.03	-0.10	-0.08	-0.11
전 남	0.68	0.25	0.04	0.03	0.00	0.04	0.05	0.02
경 북	-1.53	-1.52	-0.08	-0.12	-0.14	-0.09	-0.16	-0.07
경 남	-2.29	-2.23	-0.20	-0.14	-0.09	-0.19	-0.12	-0.18
제 주	-0.80	-1.24	-0.02	-0.04	-0.09	-0.14	-0.13	-0.07

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8
서울	도심권	4.35	-1.05	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08	-0.05	-0.06
	종로	2.77	-0.24	0.00	-0.05	0.04	0.00	0.00	0.00
	중	3.08	-0.82	-0.07	-0.05	-0.06	-0.06	-0.05	-0.04
	용산	5.70	-1.48	-0.16	-0.15	-0.15	-0.11	-0.07	-0.10
	동북권	1.87	-0.86	-0.07	-0.07	-0.08	-0.06	-0.08	-0.04
	성동	4.77	-1.17	-0.15	-0.09	-0.14	-0.06	-0.21	-0.04
	광진	4.87	-0.72	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03	-0.03	-0.02
	동대문	2.00	-1.19	-0.20	-0.12	-0.10	-0.06	-0.06	-0.04
	중랑	1.16	-0.53	-0.03	-0.02	-0.06	-0.03	-0.04	-0.02
	성북	2.83	-0.48	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.04	-0.05
	강북	1.13	-0.32	-0.01	-0.01	-0.04	0.00	0.00	-0.02
	도봉	0.83	-0.71	-0.04	-0.09	-0.03	-0.06	-0.04	-0.01
	노원	0.60	-1.10	-0.06	-0.07	-0.13	-0.11	-0.09	-0.08
	서북권	2.85	-1.03	-0.08	-0.10	-0.04	-0.08	-0.04	-0.03
	은평	1.21	-0.73	-0.09	-0.22	-0.07	-0.07	-0.03	0.00
	서대문	2.49	-0.75	-0.03	-0.03	0.00	-0.07	-0.03	-0.07
	마포	4.42	-1.47	-0.10	-0.05	-0.05	-0.09	-0.04	-0.03
	서남권	2.40	-1.11	-0.11	-0.06	-0.08	-0.14	-0.08	-0.07
	양천	3.73	-2.28	-0.22	-0.16	-0.16	-0.25	-0.18	-0.13
	강서	2.23	-0.93	-0.08	-0.06	-0.05	-0.14	-0.12	-0.08
	구로	1.75	-0.46	-0.03	0.00	-0.05	-0.09	-0.02	-0.05
	금천	0.43	-0.34	-0.16	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.00
	영등포	2.80	-0.87	-0.10	-0.03	-0.01	-0.14	-0.03	-0.03
	동작	3.10	-1.55	-0.14	-0.10	-0.24	-0.13	-0.08	-0.07
	관악	1.28	-0.78	-0.07	-0.04	-0.03	-0.11	-0.07	-0.04
경기	동남권	5.70	-2.25	-0.19	-0.18	-0.18	-0.07	-0.09	-0.10
	서초	4.24	-1.94	-0.16	-0.17	-0.14	-0.10	-0.11	-0.11
	강남	5.61	-2.69	-0.21	-0.20	-0.16	-0.04	-0.05	-0.03
	송파	7.24	-1.64	-0.14	-0.14	-0.18	-0.01	-0.04	-0.06
	강동	5.30	-2.90	-0.24	-0.23	-0.25	-0.19	-0.21	-0.29
	과천	6.43	-2.50	-0.19	-0.20	-0.19	-0.91	-0.39	-0.19
	성남	6.74	-2.40	-0.23	-0.18	-0.11	-0.13	-0.18	-0.14
	성남 분당	8.74	-2.67	-0.24	-0.17	-0.11	-0.14	-0.21	-0.17
	광명	0.88	-2.85	-0.39	-0.63	-0.17	-0.15	-0.05	-0.17
	하남	3.88	-2.60	-0.20	-0.05	-0.21	-0.28	-0.36	-0.27
	고양	-0.74	-0.85	-0.07	-0.08	-0.07	-0.08	-0.16	-0.10
	남양주	-0.57	0.12	-0.04	0.03	-0.04	-0.02	-0.01	0.08
부산	구리	1.32	0.54	0.15	0.00	0.15	0.00	-0.06	0.24
	안양 동안	1.57	-1.44	-0.06	-0.08	-0.05	-0.28	-0.25	-0.17
	수원 팔달	1.23	-0.47	0.00	-0.03	0.00	-0.12	-0.09	-0.14
	용인 수지	3.04	-1.38	-0.09	-0.14	-0.06	-0.23	-0.38	-0.20
	용인 기흥	-0.05	-1.90	-0.05	-0.14	-0.20	-0.25	-0.25	-0.26
	해운대	-1.50	-1.46	-0.09	-0.05	-0.07	-0.21	-0.08	-0.11
	동래	-0.50	-1.84	-0.15	-0.06	-0.06	-0.45	-0.11	-0.16
	수영	-1.06	-1.62	-0.11	-0.23	-0.02	-0.28	-0.04	-0.10
	수성	2.51	-0.30	-0.01	-0.03	-0.01	-0.13	-0.12	-0.13
	세종	0.42	-1.15	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구근 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년						
		'18년	'19년	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1	4.8	
서울	도심권	0.20	-1.31	-0.08	-0.05	-0.14	-0.07	-0.06	-0.09	
	종로	0.66	-1.62	-0.22	-0.14	-0.25	-0.07	-0.06	-0.07	
	중	0.44	-0.81	-0.05	-0.07	-0.05	0.01	-0.03	-0.04	
	용산	-0.12	-1.49	-0.05	0.00	-0.15	-0.12	-0.07	-0.12	
	동북권	0.28	-1.18	-0.13	-0.11	-0.08	-0.05	-0.06	-0.05	
	성동	0.77	-1.23	-0.19	-0.11	-0.04	-0.02	-0.05	-0.03	
	광진	1.02	-1.00	-0.11	-0.14	-0.09	0.00	0.00	-0.11	
	동대문	0.49	-1.18	-0.23	-0.08	-0.12	-0.10	-0.06	0.00	
	중랑	0.60	-0.56	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.06	-0.03	
	성북	1.10	-2.77	-0.21	-0.16	-0.17	-0.10	-0.11	-0.11	
	강북	0.36	-2.95	-0.43	-0.35	-0.21	-0.16	0.00	0.00	
	도봉	-0.34	-1.18	-0.09	-0.16	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03	
	노원	-0.35	-0.30	-0.02	-0.05	-0.03	-0.01	-0.07	-0.05	
	서북권	0.62	-1.97	-0.18	-0.17	-0.22	-0.13	-0.12	-0.04	
	은평	0.53	-2.34	-0.40	-0.31	-0.33	-0.17	-0.17	-0.02	
	서대문	0.85	-1.66	0.00	-0.13	-0.22	-0.09	-0.08	-0.04	
	마포	0.52	-1.90	-0.14	-0.09	-0.13	-0.13	-0.11	-0.06	
	서남권	0.13	-1.46	-0.11	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09	-0.07	
	양천	0.70	-1.77	-0.13	-0.13	-0.15	-0.22	-0.18	-0.21	
	강서	0.19	-1.03	-0.14	-0.12	-0.17	-0.01	-0.02	0.00	
경기	구로	0.43	-0.87	-0.04	-0.01	0.04	-0.06	-0.01	0.00	
	금천	-0.32	-0.70	-0.06	0.06	0.00	-0.05	0.06	0.05	
	영등포	0.22	-1.74	-0.06	-0.07	-0.07	-0.13	-0.14	-0.12	
	동작	-1.16	-2.91	-0.24	-0.13	-0.21	-0.08	-0.17	-0.06	
	관악	0.25	-0.99	-0.09	-0.04	-0.04	-0.17	-0.10	-0.05	
	동남권	-1.28	-3.50	-0.24	-0.16	-0.12	-0.02	-0.09	-0.06	
	서초	-1.65	-3.16	-0.25	-0.20	-0.24	-0.08	-0.03	-0.04	
	강남	-0.62	-4.64	-0.37	-0.29	-0.11	-0.02	-0.21	-0.03	
	송파	-1.83	-1.83	-0.07	0.02	0.02	0.13	0.10	0.07	
	강동	-1.00	-4.69	-0.26	-0.21	-0.22	-0.18	-0.30	-0.37	
	과천	-0.13	-1.68	0.00	-0.26	-0.17	-0.19	-0.27	-0.30	
	성남	-1.31	-2.24	-0.20	-0.17	-0.09	-0.14	-0.17	-0.09	
	성남 분당	-1.75	-2.25	-0.21	-0.17	-0.06	-0.13	-0.23	-0.15	
	광명	-1.72	-2.29	-0.70	-0.73	0.05	0.93	0.45	0.16	
	하남	-1.83	-2.67	-0.05	-0.08	-0.20	-0.03	-0.05	-0.02	
	고양	-1.06	-1.22	-0.06	-0.05	-0.07	-0.10	-0.21	-0.18	
	남양주	-1.44	-0.75	-0.06	-0.08	-0.11	-0.17	-0.15	-0.03	
	구리	-1.77	-1.56	-0.08	-0.06	-0.09	-0.16	-0.20	-0.32	
	안양 동안	-0.18	-3.54	-0.26	-0.29	-0.30	-0.17	-0.52	-0.27	
	수원 팔달	-0.92	-0.85	-0.07	-0.10	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13	
부산	용인 수지	-0.86	-2.52	-0.19	-0.20	-0.11	-0.33	-0.47	-0.36	
	용인 기흥	-1.54	-2.89	-0.28	-0.17	-0.24	-0.41	-0.47	-0.17	
대구	해운대	-1.48	-0.71	-0.08	-0.07	0.26	-0.08	-0.06	-0.09	
	동래	-0.62	-2.57	-0.28	-0.14	-0.30	-0.18	-0.24	-0.11	
대구	수영	-1.38	-1.09	-0.12	-0.16	-0.02	-0.08	-0.07	-0.05	
	수성	0.16	-0.81	0.01	-0.14	0.00	-0.08	-0.04	-0.12	
대구	세종	-0.49	-1.21	-0.08	-0.17	-0.78	-0.25	-0.64	-0.17	

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수지 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열 조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

