

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제2024-487호

소공원A(마을오름공원) 공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고

서울특별시고시 제2014-290호(2014.08.21.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 동대문구고시 제2021-118호(2021.07.01.)로 조성계획 변경 결정된 소공원 A(마을오름공원)에 대하여 조성계획(변경) 결정을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.

본 공원조성계획(변경)안에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

2024년 4월 9일

서울특별시 동대문구청장

1. 도시계획시설(공원)명 : 소공원A(마을오름공원)
2. 위 치 : 서울특별시 동대문구 이문동 393-1일대
3. 면 적 : 6,000m²

4. 주요변경(안) 내용 : 공원내 시설물, 공원시설 면적 변경 등

- 시설면적: 1,136.76㎡→1,054.46㎡
- 주요시설: 파고라, 운동시설, 장식문주 등

5. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

6. 열람장소 : 동대문구청 정원도시과 (☎02-2127-4775)

7. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

소공원A(마을오름공원) 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (동대문구 이문동 393-1 일대)

구분		변경전					
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
계		6,000.00	1,136.76				158
기반 시설	소 계	908.12	908.12				
	도 로	578.03	578.03				
	광 장	330.09	330.09				
조 경 시 설		70.28	70.28				11
휴 양 시 설		158.36	158.36				15
운 동 시 설							6
관 리 시 설							126
녹지 및 기타		4,863.24					

변경후						비고
부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
		동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
6,000.00	1,054.46				51	시설면적 감 82.30㎡ (감 107기)
863.92	863.92					감 44.20㎡
533.83	533.83					감 44.20㎡
330.09	330.09					
					8	감 70.28㎡ (감 3기)
158.36	158.36				11	(감 4기)
32.18	32.18				6	증 32.18㎡
					26	(감 100기)
4,945.54						증 82.30㎡

2. 시설조서

구 분		변 경 전								
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
합 계				6,000.00	1,136.76					158
기 반 시 설	소 계			908.12	908.12					
	도 로	산책로	전지역	578.03	578.03					
		3-1		(234.15)	(234.15)					
		3-2		(100.79)	(100.79)					
		3-3		(140.18)	(140.18)					
		3-4		(14.34)	(14.34)					
		3-5		(37.87)	(37.87)					
		3-6		(50.70)	(50.70)					
	광 장	가	3개소	330.09	330.09					
		가-1	이문동 393-5	(247.25)	(247.25)					
		가-2	이문동 393-15	(29.38)	(29.38)					
		가-3	-	(53.46)	(53.46)					

변경후								비고	
부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)
						바닥면적	연면적		
		6,000.00	1,054.46					51	시설면적 감 82.30㎡ (감 107기)
		863.92	863.92						감 44.20㎡
산책로	전지역	533.83	533.83						감 44.20㎡
3-1		(234.15)	(234.15)						
3-2		(68.69)	(68.69)						감 32.10㎡
3-3		(140.18)	(140.18)						
3-4		(14.34)	(14.34)						
3-5		(37.87)	(37.87)						
3-6		(38.60)	(38.60)						감 12.10㎡
가	3개소	330.09	330.09						
가-1	이문동 393-5	(247.25)	(247.25)						
가-2	이문동 393-15	(29.38)	(29.38)						
가-3	이문동 395-6	(53.46)	(53.46)						

구 분		변 경 전								
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
조 경 시 설	소 계			70.28	70.28					11
	파고라	①				목재				2
	장식 가벽	②	장식가벽A	51.56	51.56	석재				1
		③	장식가벽B	18.72	18.72					1
	장식 문주	④				석재				1
	조형물 (물확, 석등)	⑤				석재				6
휴 양 시 설	소 계			158.36	158.36					15
	휴게 공간	나	3개소	158.36	158.36					
		나-1	이문동 393-1	(103.97)	(103.97)					
		나-2	이문동 387-3	(36.66)	(36.66)					
		나-3	이문동 393-3	(17.73)	(17.73)					
	등의자	⑥				목재				11
	평의자	⑦				목재				4
운 동 시 설	소 계									6
	운동 공간	다	-	-	-					
	체력 단련 시설	⑧				STL				6

변경후									비 고
부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
						바닥면적	연면적		
								8	감 70.28㎡ (감3기)
①				목재				1	(감 1기)
-								-	감 51.56㎡ (감 1기)
-								-	감 18.72㎡ (감 1기)
②				석재				1	
③				석재				6	
소계		158.36	158.36					11	(감 4기)
나	3개소	158.36	158.36						
나-1	이문동 393-1	(103.97)	(103.97)						
나-2	이문동 387-3	(36.66)	(36.66)						
나-3	이문동 393-3	(17.73)	(17.73)						
④				목재				11	
-								-	(감 4기)
		32.18	32.18					6	증 32.18㎡
다	이문동 393-1 (1개소)	32.18	32.18						증 32.18㎡ (표기오류)
⑤				STL				6	

구 분		변경전								
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
관 리 시 설	소 계									126
	공원 안내판	⑨				목재				1
	금지행위 안내판	⑩				목재				1
	공원등 일체형 CCTV	-								-
	공원등	⑪				목재 ,STL				14
	CCTV	⑫								2
	목재휨스	⑬				목재				102
	볼라드	⑭				STL				6
	QC밸브	-								-
녹지 및 기타	소 계			4,863.24						
	녹지 및 기타			4,863.24						

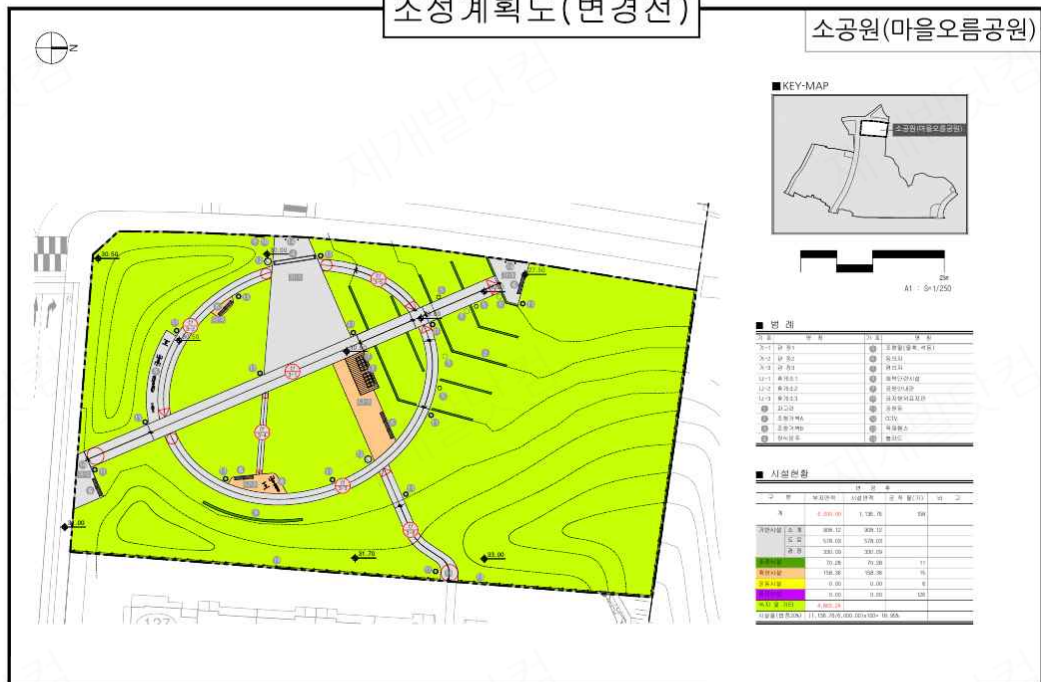
변경 후									비 고
부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
						바닥면적	연면적		
								26	(감 100기)
⑥				목재				1	
⑦				목재				1	
⑧				STL				15	(증 15기)
-								-	(감 14기)
-								-	(감 2기)
-				STL				-	(감 102기)
⑨				STL				6	
⑩				STL				3	(증 3기)
		4,945.54							증 82.30㎡
		4,945.54							증 82.30㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				239.2	578.03				
변경					241.1	533.83				
당초		소 계			239.2	578.03				
변경					241.1	533.83				
당초		3	1	3.0	77.8	234.15	연결로	광장2	광장3	
변경					77.8	234.15				
당초		3	2	2.0	34.3	100.79	연결로	광장1	산책로1	표기오류
변경					34.3	68.69				
당초		3	3	2.0	70.1	140.18	연결로	산책로1	산책로1	
변경					70.1	140.18				
당초		3	4	1.0	14.3	14.34	연결로	산책로1	휴게공간2	
변경					14.3	14.34				
당초		3	5	2.0	18.9	37.87	연결로	광장1	산책로1	
변경					18.9	37.87				
당초		3	6	2.0	23.8	50.70	연결로	동측진입부	산책로3	선형 및 폭 조정
변경				1.5	25.7	38.60				

조성계획도(변경전)



조성계획도(변경후)

