

공 고

서울특별시 영등포구 공고 제2025-1327호

문래진주아파트 재건축 정비사업 사업시행계획(변경)인가를 위한 공람공고

서울특별시 고시 제2015-358호(2015.11.19.)로 정비구역 지정 고시되고, 서울특별시 영등포구 고시 제2019-89호(2019.06.13.), 서울특별시 영등포구 고시 제2019-200호(2019.12.26.), 서울특별시 영등포구 고시 제2021-46호(2021.03.18.)로 정비구역 변경 지정 및 정비계획 결정(변경) 고시, 서울특별시 영등포구 고시 제2021-103호(2021.05.27.)로 사업시행계획인가 고시된 영등포구 문래동5가 22번지 문래진주아파트 주택재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 사업시행계획(변경)인가 신청이 있어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조 규정에 따라 사업시행계획(변경)인가를 위한 공람을 실시합니다. 본 공람 내용에 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 공람 장소로 의견을 제출(서면)하여 주시기 바랍니다.

2025년 7월 10일
서울특별시 영등포구청장

가. 공람기간 : 2025. 7. 10. ~ 2025. 7. 25. (14일 이상)

나. 공고방법 : 영등포구 홈페이지 및 구보게재

다. 공람장소

- 영등포구청 주거사업과 (☎02-2670-3501)
- 문래진주아파트 재건축정비사업 조합 사무실(☎02-2632-0099)
 - 서울시 영등포구 선유로9길 10, 2층 220호

라. 공람내용 : 사업시행계획(변경)인가 관계 도서(공람장소에 비치)

마. 사업시행계획(변경)인가 신청내용

- 사 업 명 칭 : 문래진주아파트 재건축 정비사업
- 위 치 : 서울시 영등포구 문래동5가 22번지
- 시 행 면 적 : 11,188.1㎡
- 시 행 자 : 문래진주아파트 재건축 정비사업 조합
- 사 업 기 간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월

○ 건축계획

구역면적	11,188.1㎡		
대지면적	10,488.1㎡		
건축면적	3,014.23㎡	건 폐 율	28.74%
연 면 적	56,032.63㎡	용 적 률	299.28%
주 용 도	아파트(6개동, 324세대) 및 부대복리시설	층 수	지하3층 / 지상21층

바. 의견제출 : 공람기간 내에 공람 장소로 의견을 제출(서면)

사. 기타사항

- 주민편의를 위하여 영등포구청 주거사업과 및 문래진주아파트 재건축정비사업 조합 사무실에 관련 도서를 비치하고 있습니다.
- 본 공람도서는 사업시행계획(변경)인가를 위한 관계 문서이며, 공람기간 중에 제출되는 의견 및 관련 법령의 검토과정에서 변경될 수 있습니다.