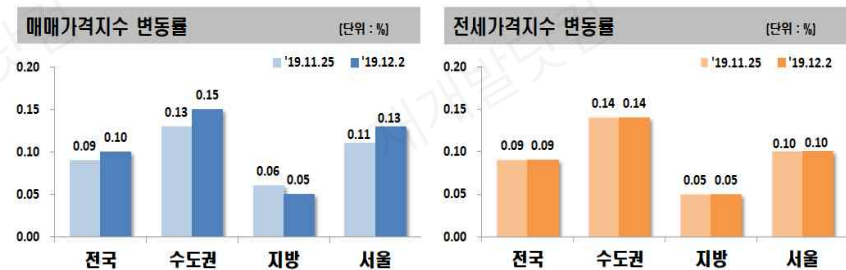


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산개방은 전차열차!! 국토교통부 한국감정원
배포일시		2019. 12. 5(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)		
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 이 장 옥	☎(053)663-8451
		내 용 문 의	·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
			·담 당 과 장 최 문 기	☎(053)663-8502
		·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8503	
보 도 일 시		2019년 12월 6일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 12월 5일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 12월 1주 주간아파트 가격동향 매매가격 상승폭 확대, 전세가격 상승폭 유지

□ 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 12월 1주(12.2일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.10% 상승, 전세가격은 0.09% 상승했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



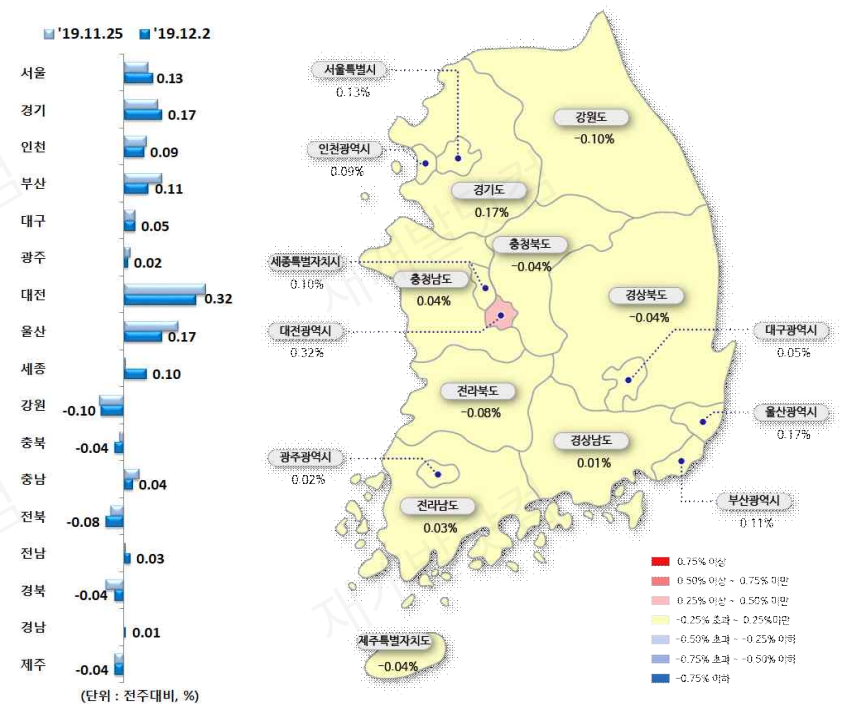
① 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국: 0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 상승폭이 확대됐다. 수도권(0.13%→0.15%) 및 서울(0.11%→0.13%)은 상승폭 확대, 지방(0.06%→0.05%)은 상승폭 축소(5대광역시(0.15%→0.12%), 8개도(-0.02%→-0.02%), 세종(0.01%→0.10%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.32%), 경기(0.17%), 울산(0.17%), 서울(0.13%) 등은 상승, 강원(-0.10%), 전북(-0.08%), 제주(-0.04%), 경북(-0.04%), 충북(-0.04%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(110→108개) 및 하락 지역(52→50개)은 감소, 보합 지역(14→18개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.15%] 서울 0.13% 상승, 인천 0.09% 상승, 경기 0.17% 상승

○ [서울 : +0.11% → +0.13%] 종부세 부담 증가로 고가주택 및 다주택 보유에 대한 심리적 부담이 커지며 관망세 다소 확대되는 양상이나 여전히 매물 품귀현상 지속되는 가운데, 풍부한 유동자금 및 추가 상승 기대감, GBC 허가(11.26) 등 개발호재와 그간 상승폭이 낮았던 단지들의 갭메우기 등으로 상승폭 확대

- (강북 14개구 : +0.07%) 마포구(0.10%)는 매물 부족한 신축과 도화·성산·창전동 기축 갭메우기 등으로, 성동구(0.09%)는 상·하왕십리 신축과 행당동 기축 위주로, 성북구(0.09%)는 길음뉴타운과 종암·하월곡동 등 구 외곽 위주로, 은평구(0.08%)는 불광·응암동 등 대단지 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.18%) ① 강남4구(0.18% → 0.21%) : 신축 등 주요 인기단지 대비 상대적으로 상승폭 낮았던 인근 단지나 외곽 지역의 갭메우기, GBC 허가로 인한 추가 상승 기대감 등으로 상승폭 확대. ② 강남4구 이외 : 양천구(0.31%)는 학군수요 및 재건축 기대감 있는 목동신시가지와 신월·신정동 신축 위주로, 동작구(0.14%)는 노량진·상도·흑석동 위주로 상승

○ [인천 : +0.10% → +0.09%] 상승폭 축소

- 연수구(0.36%)는 동춘동 일부 구축과 주거환경 양호한 송도동 위주로 상승. 부평구(0.06%)는 부개·부평동 위주로 상승했으나 상승폭은 축소되고, 동구(-0.11%)는 송림동 일부 대단지 위주로 하락 전환

○ [경기 : +0.15% → +0.17%] 상승폭 확대

- 과천시(0.88%)는 신축 및 재건축 상승세 지속되고, 하남시(0.59%)는 구도심 및 미사신도시 위주로, 용인 수지구(0.56%)는 교통호재(3호선 연장 등) 있는 신봉동 위주로, 의왕시(0.46%)는 삼포일동 구축 위주로 상승. 고양시(0.13%(일산서(0.14%)·일산동(0.13%)·덕양구(0.13%))는 조정대상지역 일부 해제 이후 상승세 지속

□ [지방 : 0.05%] 5대광역시 0.12% 상승, 8개도 0.02% 하락, 세종 0.10% 상승

○ [5대광역시 : +0.15% → +0.12%] 상승폭 축소

- (울산 : +0.17%) 남구(0.24%)는 달·무거동 구축 위주로, 북구(0.20%)는 매곡·산하동 위주로, 울주군(0.11%)은 범서읍 일부 대단지 위주로 상승세 지속되나 전체적인 상승폭은 축소

- (부산 : +0.11%) 동래구(0.34%)는 그간 상승폭 낮았던 안락동 구축 위주로 상승. 해운대구(0.30%)는 우·중·재송동 주거 선호도 높은 단지 위주로, 수영구(0.28%)는 남천·민락동 위주로 상승세 이어가나, 매도·매수자간 희망가격 격차로 매수자 관망세 확산되며 전체적으로 지난주 대비 상승폭 축소

○ [세종 : +0.01% → +0.10%] 상승폭 확대

- 신규 입주 마무리되는 가운데, 종촌동 상업시설 인접 단지와 교통 및 학군 우수한 도담동 일부 단지 위주로 상승

○ [8개도 : -0.02% → -0.02%] 하락폭 유지

(전주대비 %)				
구 분	11.25(전기)	12.2(당기)	비 고	
1 충남	0.07	0.04	상승폭 축소	
2 전남	0.01	0.03	상승폭 확대	
3 경남	0.00	0.01	보합에서 상승 전환	
4 충북	-0.02	-0.04	하락폭 확대	
5 경북	-0.08	-0.04	하락폭 축소	
6 제주	-0.04	-0.04	하락폭 유지	
7 전북	-0.06	-0.08	하락폭 확대	
8 강원	-0.11	-0.10	하락폭 축소	

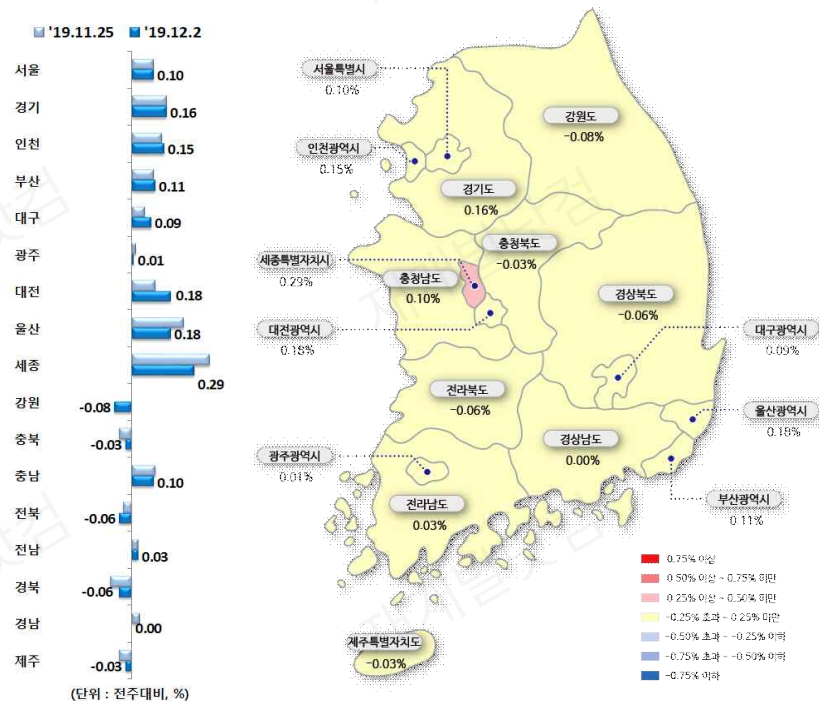
(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		11.25	12.2	강원(8개도 중 8위)		11.25	12.2
1	충남 아산시	0.08	0.11	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	충남 천안시 서북구	0.13	0.10	2	강원 삼척시	0.00	0.00
3	충남 천안시 동남구	0.08	0.00	3	강원 강릉시	-0.04	-0.02
4	충남 공주시	0.00	0.00	4	강원 원주시	0.01	-0.05
5	충남 서산시	0.00	0.00	5	강원 속초시	-0.05	-0.05
6	충남 논산시	-0.10	0.00	6	강원 동해시	-0.15	-0.16
7	충남 홍성군	0.08	0.00	7	강원 춘천시	-0.36	-0.24
8	충남 당진시	-0.05	0.00				
9	충남 계룡시	0.09	-0.05				
10	충남 예산군	-0.08	-0.06				
11	충남 보령시	0.14	-0.26				

2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.09%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.14%→0.14%), 서울(0.10%→0.10%) 및 지방(0.05%→0.05%)은 지난주 상승폭을 유지(5대광역시(0.09%→0.11%), 8개도(0.00%→-0.01%), 세종(0.36%→0.29%))했다.

- 시도별로는 세종(0.29%), 대전(0.18%), 울산(0.18%), 경기(0.16%), 인천(0.15%) 등은 상승, 경남(0.00%)은 보합, 강원(-0.08%), 경북(-0.06%), 전북(-0.06%), 제주(-0.03%), 충북(-0.03%)은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(110→112개) 및 하락 지역(28→35개)은 증가, 보합 지역(38→29개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.14%] 서울 0.10% 상승, 인천 0.15% 상승, 경기 0.16% 상승

- [서울 : +0.10% → +0.10%] 매매가격 대비 전세가격 비율*이 계속 하락하며 전세가격 상승 여력이 커지는 가운데, 전년 대비 감소한 신규 입주물량**과 청약대기 수요, 자사고·특목고 폐지 및 정시확대로 인한 주요 학군지역의 수요 지속 유입 등으로 상승

* 서울 아파트 평균 전세가격 : ('17.12월) 70.7 → ('18.12월) 65.9 → ('19.11월) 58.8

** 서울 4분기 입주물량 : 약 22,000세대('18년) → 약 10,000세대('19년)

- (강북 14개구 : +0.05%) 광진구(0.11%)는 광장·자양동 위주로, 강북구(0.10%)는 신규 입주단지의 빠른 전세매물 소진과 역세권 대단지 수요 등으로, 성동구(0.09%)는 행당·금호동 대단지와 상·하왕십리동 신축 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.14%) ① 강남4구 : 강남구(0.22%)는 대치·역삼·개포동 위주의 학군수요 및 매물부족으로, 서초구(0.12%)는 반포·서초동 학군지역과 우면동 신축 위주로, 송파구(0.11%)는 잠실동과 상대적으로 저렴한 가락·문정동 위주로 상승. ② 강남4구 이외 : 양천구(0.27%)는 학군 양호한 목동 신시가지와 인근 위주로, 강서구(0.17%)는 기업이전(LG 이노텍, 12.16 이주)영향 등으로 상승

- [인천 : +0.14% → +0.15%] 상승폭 확대

- 연수구(0.27%)는 누적됐던 입주물량 해소되는 가운데, 역세권(인천대입구 등) 수요 있는 송도동 위주로, 계양구(0.25%)는 산업단지 배후 수요 및 신축 수요 있는 작전·굴현동 위주로, 서구(0.18%)는 고속도로IC 인접한 가정·검암동 위주로 상승했으나, 동구(0.00%)는 보합

- [경기 : +0.16% → +0.16%] 상승폭 유지

- 과천시(1.21%)는 입주물량 부족(2019년 신규입주 없음) 및 청약 대기 수요 영향 등으로 매물 품귀현상 지속되며, 안양 동안구(0.74%)는 학군 양호한 평촌동 위주로, 성남 분당구(0.27%)는 분당·서현동 학군지역 위주로 상승했으나, 안산 상록구(-0.09%)는 신규 입주 부담(e편한세상상록, 2019.12, 559세대) 있는 사동 위주로 하락 전환

□ [지방 : 0.05%] 5대광역시 0.11% 상승, 8개도 0.01% 하락, 세종 0.29% 상승

○ [5대광역시 : +0.09% → +0.11%] 상승폭 확대

- (대전 : +0.18%) 4분기 신규 입주물량이 전년 동기 대비 감소*한 가운데, 유성구(0.27%)는 전민·죽동 위주로, 중구(0.18%)는 태평동 위주로, 서구(0.16%)는 둔산동 위주로 상승

* 대전 4분기 입주물량 : 약 1,000세대('18년) → 662세대('19년)

- (광주 : +0.01%) 북구(0.03%)는 일곡동 신축 위주로, 광산구(0.03%)는 월계동 위주로, 동구(0.02%)는 학동 신축 위주로 상승했으나, 서구(-0.01%)는 하락

○ [세종 : +0.36% → +0.29%] 상승폭 축소

- 적체됐던 입주물량 소화되는 가운데, 정부청사 접근성 좋은 도담·새롬동과 상대적으로 저렴한 고운동 위주로 상승

○ [8개도 : 0.00% → -0.01%] 보합에서 하락 전환

		(전주대비 %)		
구 분		11.25(전기)	12.2(당기)	비 고
1	충남	0.11	0.10	상승폭 축소
2	전남	0.03	0.03	상승폭 유지
3	경남	0.04	0.00	상승에서 보합 전환
4	충북	-0.06	-0.03	하락폭 축소
5	제주	-0.06	-0.03	하락폭 축소
6	전북	-0.04	-0.06	하락폭 확대
7	경북	-0.10	-0.06	하락폭 축소
8	강원	0.00	-0.08	보합에서 하락 전환

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		11.25	12.2	경북(8개도 중 8위)		11.25	12.2
1	충남 당진시	-0.12	0.25	1	경북 영주시	0.00	0.24
2	충남 아산시	0.07	0.13	2	경북 문경시	0.10	0.10
3	충남 계룡시	0.09	0.12	3	경북 경주시	0.00	0.00
4	충남 서산시	0.00	0.11	4	경북 포항시 남구	0.00	0.00
5	충남 천안시 동남구	0.19	0.10	5	경북 안동시	0.02	0.00
6	충남 천안시 서북구	0.26	0.09	6	경북 영천시	-0.18	0.00
7	충남 홍성군	0.00	0.08	7	경북 상주시	0.09	0.00
8	충남 예산군	0.00	0.06	8	경북 칠곡군	0.00	0.00
9	충남 공주시	0.00	0.00	9	경북 경산시	0.00	-0.04
10	충남 논산시	-0.12	-0.13	10	경북 포항시 북구	-0.06	-0.05
11	충남 보령시	0.00	-0.17	11	경북 김천시	0.00	-0.07
				12	경북 구미시	-0.37	-0.24

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	10.28	11.4	11.11	11.18	11.25	12.2
전 국	-0.16	-1.90	0.04	0.04	0.06	0.08	0.09	0.10
수도권	3.23	-0.72	0.08	0.08	0.10	0.11	0.13	0.15
지 방	-3.33	-3.02	-0.01	0.00	0.01	0.06	0.06	0.05
서울	7.13	-0.41	0.09	0.09	0.09	0.10	0.11	0.13
경기	1.66	-1.14	0.08	0.09	0.10	0.13	0.15	0.17
인천	-0.27	0.23	0.07	0.03	0.15	0.08	0.10	0.09
부산	-3.88	-3.21	-0.04	-0.04	0.10	0.19	0.17	0.11
대구	3.11	-0.73	0.03	0.03	0.02	0.03	0.05	0.05
광주	3.98	-0.76	0.00	0.00	0.00	0.02	0.03	0.02
대전	2.12	7.00	0.36	0.34	0.30	0.41	0.36	0.32
울산	-10.36	-3.59	0.12	0.06	0.08	0.12	0.24	0.17
세종	0.63	-3.54	-0.07	0.00	0.03	0.01	0.01	0.10
강원	-4.76	-6.73	-0.04	-0.10	-0.10	-0.02	-0.11	-0.10
충북	-6.31	-6.47	-0.04	-0.05	-0.09	-0.03	-0.02	-0.04
충남	-5.65	-3.39	-0.06	0.01	-0.04	-0.02	0.07	0.04
전북	-1.81	-4.24	-0.06	-0.05	-0.11	-0.04	-0.06	-0.08
전남	2.38	0.67	0.03	0.02	0.02	0.00	0.01	0.03
경북	-6.34	-5.56	-0.11	-0.10	-0.07	-0.04	-0.08	-0.04
경남	-9.53	-6.39	-0.08	-0.05	-0.06	0.00	0.00	0.01
제주	-2.15	-2.42	-0.06	-0.10	-0.05	-0.04	-0.04	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	10.28	11.4	11.11	11.18	11.25	12.2
전 국	-3.14	-1.97	0.06	0.06	0.06	0.08	0.09	0.09
수도권	-2.60	-1.12	0.12	0.10	0.12	0.13	0.14	0.14
지 방	-3.66	-2.78	0.01	0.01	0.01	0.03	0.05	0.05
서울	-0.22	-0.93	0.10	0.08	0.08	0.09	0.10	0.10
경기	-4.26	-1.28	0.14	0.13	0.13	0.17	0.16	0.16
인천	-1.80	-0.87	0.09	0.04	0.12	0.09	0.14	0.15
부산	-3.55	-3.04	-0.02	-0.03	0.00	0.05	0.10	0.11
대구	0.27	1.88	0.12	0.09	0.08	0.09	0.06	0.09
광주	1.34	-0.83	-0.01	0.00	0.01	0.01	0.02	0.01
대전	0.26	2.79	0.16	0.20	0.10	0.12	0.11	0.18
울산	-12.80	-5.32	0.07	0.08	0.12	0.15	0.24	0.18
세종	-0.25	-3.95	0.03	0.29	0.25	0.33	0.36	0.29
강원	-4.40	-6.57	-0.14	-0.13	-0.11	-0.02	0.00	-0.08
충북	-5.11	-5.67	0.01	-0.07	-0.03	0.00	-0.06	-0.03
충남	-5.55	-0.27	0.09	0.12	0.10	-0.01	0.11	0.10
전북	-1.55	-3.29	-0.05	-0.06	-0.07	-0.02	-0.04	-0.06
전남	1.76	0.37	0.01	0.03	0.00	0.03	0.03	0.03
경북	-5.87	-4.31	-0.07	-0.09	-0.08	-0.09	-0.10	-0.06
경남	-7.53	-7.26	-0.01	-0.04	-0.03	0.02	0.04	0.00
제주	-3.83	-4.79	-0.15	-0.04	-0.06	-0.03	-0.06	-0.03

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	10.28	11.4	11.11	11.18	11.25	12.2
서울	도심권	9.35	-0.27	0.08	0.08	0.09	0.05	0.05	0.07
	종로	7.37	0.39	0.07	0.08	0.07	0.03	0.03	0.06
	중	8.98	0.13	0.10	0.08	0.08	0.06	0.06	0.07
	용산	10.31	-0.75	0.07	0.08	0.09	0.06	0.06	0.08
	동북권	5.89	-0.25	0.07	0.07	0.06	0.06	0.06	0.07
	성동	8.35	-1.21	0.10	0.09	0.08	0.07	0.08	0.09
	광진	6.90	0.45	0.08	0.08	0.08	0.07	0.07	0.06
	동대문	7.74	-0.63	0.09	0.07	0.07	0.06	0.07	0.07
	중랑	5.00	-0.26	0.05	0.06	0.04	0.03	0.03	0.03
	성북	8.19	0.21	0.09	0.09	0.09	0.09	0.07	0.09
	강북	6.79	0.50	0.05	0.04	0.06	0.04	0.06	0.06
	도봉	4.92	-0.08	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.07
	노원	3.67	-0.32	0.06	0.05	0.06	0.07	0.06	0.06
	서북권	7.90	0.02	0.09	0.09	0.09	0.07	0.08	0.08
	은평	6.01	0.11	0.07	0.07	0.07	0.05	0.09	0.08
	서대문	7.24	0.06	0.13	0.11	0.07	0.07	0.07	0.06
	마포	9.87	-0.07	0.08	0.09	0.10	0.09	0.08	0.10
	서남권	7.05	-0.32	0.10	0.10	0.10	0.11	0.12	0.16
	양천	7.61	-1.24	0.09	0.10	0.11	0.15	0.18	0.31
	강서	6.81	-0.64	0.10	0.10	0.10	0.09	0.12	0.13
	구로	6.11	0.35	0.11	0.08	0.08	0.08	0.10	0.10
	금천	4.39	0.55	0.09	0.08	0.08	0.07	0.07	0.09
	영등포	8.47	0.32	0.11	0.11	0.10	0.08	0.11	0.15
	동작	9.32	-0.67	0.10	0.13	0.11	0.18	0.14	0.14
	관악	5.07	-0.19	0.09	0.08	0.08	0.08	0.09	0.11
	동남권	8.13	-0.87	0.12	0.13	0.13	0.14	0.18	0.21
	서초	6.52	-0.52	0.12	0.13	0.14	0.16	0.16	0.20
	강남	7.32	-0.79	0.10	0.12	0.13	0.14	0.19	0.27
	송파	9.07	0.07	0.13	0.15	0.14	0.13	0.18	0.17
	강동	10.29	-2.94	0.10	0.10	0.11	0.15	0.17	0.20
경기	과천	12.90	8.11	0.46	0.51	0.97	0.89	0.89	0.88
	성남	10.95	0.78	0.23	0.28	0.27	0.30	0.34	0.37
	분당	13.09	0.02	0.21	0.25	0.25	0.29	0.31	0.38
	수정	5.98	2.85	0.31	0.48	0.38	0.48	0.63	0.49
	중원	5.58	2.13	0.21	0.21	0.24	0.20	0.21	0.20
	광명	10.19	1.02	0.28	0.27	0.28	0.25	0.23	0.34
	하남	9.73	0.82	0.22	0.46	0.32	0.49	0.45	0.59
	고양	-0.23	-2.82	0.00	0.00	0.02	0.07	0.14	0.13
	덕양	2.80	-2.13	0.02	0.01	0.01	0.06	0.10	0.13
	일산 동	-1.80	-2.62	-0.01	0.01	0.03	0.09	0.14	0.13
	일산 서	-2.48	-3.70	0.00	-0.01	0.02	0.08	0.19	0.14
	남양주	-0.48	0.54	0.03	0.02	0.05	0.02	0.09	0.07
	구리	9.21	3.84	0.34	0.46	0.40	0.15	0.01	0.11
	안양 동안	5.27	-1.11	0.19	0.04	0.04	0.30	0.50	0.41
	수원 팔달	4.63	1.81	0.26	0.00	0.00	0.75	0.28	0.39
	용인 수지	9.72	-0.52	0.17	0.06	0.31	0.34	0.32	0.56
	용인 기흥	6.27	-1.10	0.23	0.17	0.16	0.14	0.23	0.24
대구	수성	9.65	-0.79	0.04	0.04	0.02	0.04	0.02	0.08
	세종	0.63	-3.54	-0.07	0.00	0.03	0.01	0.01	0.10

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	10.28	11.4	11.11	11.18	11.25	12.2
서울	도심권	0.42	-1.17	0.09	0.04	0.03	0.03	0.02	0.05
	종로	2.38	-1.37	0.15	0.05	0.03	0.02	0.02	0.02
	중	1.02	-0.74	0.12	0.04	0.04	0.03	0.02	0.02
	용산	-0.63	-1.35	0.04	0.04	0.02	0.03	0.03	0.09
	동북권	0.47	-0.48	0.06	0.04	0.06	0.06	0.07	0.05
	성동	-0.06	-0.15	0.09	0.10	0.08	0.10	0.09	0.09
	광진	0.02	0.16	0.07	0.08	0.07	0.07	0.10	0.11
	동대문	0.63	-0.61	0.02	0.05	0.03	0.05	0.03	0.03
	중랑	1.90	-0.48	0.03	0.02	0.02	0.02	0.03	0.00
	성북	1.99	-2.17	0.07	0.03	0.08	0.09	0.09	0.08
	강북	2.61	-2.48	0.00	0.00	0.02	0.08	0.10	0.10
	도봉	-0.01	-0.91	0.05	0.02	0.05	0.04	0.02	0.05
	노원	-0.67	0.69	0.09	0.03	0.07	0.04	0.07	0.04
	서북권	1.15	-1.41	0.04	0.04	0.02	0.06	0.08	0.04
	은평	0.89	-1.51	0.07	0.05	0.04	0.04	0.08	0.07
	서대문	0.69	-1.41	0.01	0.03	0.01	0.09	0.01	0.03
	마포	1.68	-1.33	0.03	0.05	0.02	0.05	0.12	0.02
	서남권	0.91	-0.31	0.12	0.09	0.11	0.13	0.12	0.14
	양천	1.86	0.07	0.11	0.14	0.16	0.27	0.27	0.27
	강서	0.28	0.95	0.14	0.10	0.19	0.16	0.09	0.17
	구로	0.41	-0.55	0.07	0.02	0.05	0.06	0.03	0.02
	금천	0.28	0.03	0.12	0.08	0.05	0.07	0.05	0.08
	영등포	1.61	-0.85	0.16	0.10	0.10	0.05	0.11	0.11
	동작	0.99	-1.65	0.08	0.06	0.06	0.11	0.13	0.14
	관악	0.57	-0.83	0.19	0.08	0.09	0.09	0.09	0.09
	동남권	-2.89	-1.95	0.13	0.13	0.10	0.11	0.15	0.14
	서초	-2.87	-0.55	0.14	0.13	0.06	0.14	0.14	0.12
	강남	-2.50	-2.36	0.20	0.20	0.14	0.20	0.24	0.22
	송파	-4.66	0.20	0.14	0.13	0.16	0.05	0.10	0.11
	강동	-0.52	-6.43	0.00	0.00	0.00	0.03	0.07	0.07
경기	과천	0.20	10.10	0.47	0.43	0.80	1.11	1.04	1.21
	성남	-3.75	0.31	0.18	0.13	0.24	0.26	0.20	0.22
	분당	-5.12	-0.42	0.10	0.04	0.21	0.19	0.17	0.27
	수정	-0.84	3.85	0.49	0.50	0.42	0.64	0.45	0.11
	중원	0.24	0.08	0.20	0.17	0.21	0.19	0.09	0.12
	광명	-1.16	2.28	0.21	0.16	0.17	0.12	0.14	0.21
	하남	-7.32	8.42	0.75	0.61	0.45	0.57	0.41	0.36
	고양	-4.11	-3.23	0.04	0.04	0.07	0.12	0.10	0.15
	덕양	-1.37	-1.61	0.11	0.09	0.13	0.19	0.10	0.17
	일산 동	-5.36	-3.77	-0.02	0.01	0.01	0.10	0.09	0.14
	일산 서	-6.26	-4.70	0.00	0.01	0.03	0.07	0.09	0.14
	남양주	-2.17	-1.47	0.03	0.06	0.00	0.02	0.00	0.05
	구리	-5.35	-3.10	0.00	0.09	-0.01	0.13	0.11	0.06
	안양 동안	-1.08	-2.81	0.16	0.09	0.06	0.25	0.50	0.74
	수원 팔달	-2.29	-1.13	0.07	0.00	0.06	0.20	0.27	0.32
	용인 수지	-2.07	-3.13	0.38	0.12	0.17	0.35	0.22	0.46
	용인 기흥	-7.86	-2.66	0.21	0.16	0.09	0.21	0.41	0.16
	수성	-0.13	-1.06	0.16	0.04	0.02	0.04	0.00	0.04
	세종	-0.25	-3.95	0.03	0.29	0.25	0.33	0.36	0.29

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수지 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

