

서울특별시 성북구 공고 제2023-889호

신월곡제1구역 도시환경정비사업 사업시행계획(변경)인가 및 사업인정을 위한 공람·공고

서울특별시고시 제2005-558(2005.04.21.)호로 미아균형발전촉진지구 개발기본계획 수립되고, 서울특별시고시 제2008-494(2009.01.02.)호로 도시환경정비구역지정 및 정비계획 수립, 서울특별시고시 제2015-160(2015.06.11.)호로 미아중심재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제2016-116(2016.04.14.)호로 미아중심재정비촉진계획 변경결정 및 성북제2-신월곡1 결합정비구역 지정, 서울특별시고시 제2018-17(2018.01.18.)호로 미아중심재정비촉진계획 변경결정 및 성북제2-신월곡1 결합정비구역 변경결정(경미한 사항), 서울특별시고시 제2019-101(2019.03.14.)호로 성북제2-신월곡1 결합정비구역 변경결정되고, 2009.08.31. 조합설립인가, 성북구고시 제2020-151(2020.08.20.)호로 사업시행계획인가 고시, 성북구고시 제2022-174(2022.10.27.)호로 사업시행계획(변경)인가, 성북구고시 제2022-192(2022.12.01.)호로 관리처분계획인가, 성북구고시 제2023-90(2023.06.15.)호로 사업시행계획(변경)인가 고시된 신월곡제1구역 도시환경정비사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제56조 및 같은법 시행령 제49조 규정에 의거 사업시행계획(변경)인가 관계서류 공람 및 의견청취, 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조 규정에 따라 토지등소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 공고하오니 의견이 있는 경우 공람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 06월 22일

성 북 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업

나. 사업의 명칭 : 신월곡제1구역 도시환경정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 성북구 하월곡동 88-142번지 일대

나. 시행면적 : 55,112㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 신월곡제1구역 도시환경정비사업조합 조합장 김창현

나. 주 소 : 서울특별시 성북구 동소문로44길 38, 2층(하월곡동)

4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획(변경)인가일로 부터 72개월

5. 사업시행계획(변경)인가 신청내용

가. 정비사업의 시행기간 변경

구 분	사업시행기간 변경내역	비 고
기 정	사업시행계획인가일(2020.08.20.)로부터 33개월 29일(2023.06.18.)	
변 경	사업시행계획(변경)인가 일로부터 72개월	

6. 공람에 관한 사항

가. 공람기간 : 공고일로부터 14일간(2023.06.22. ~ 2023.07.06.)

나. 공람장소

1) 성북구청 주거정비과(☎ 02-2241-2855, FAX 02-2241-6545)

2) 신월곡제1구역 도시환경정비사업조합(☎ 02-916-1940)

다. 공람내용 : 사업시행계획(변경)인가 관계도서

7. 공람의견 제출기간 및 방법

가. 제출기간 : 공람기간 내(2023.06.22. ~ 2023.07.06.)

나. 제출방법 : 의견이 있으신 분은 공람기간 내 성북구청 주거정비과(FAX 02-2241-6545)

또는 신월곡제1구역 도시환경정비사업조합으로 의견서 제출

8. 기타사항

가. 토지등소유자 및 이해관계자에게는 본 공고내용을 개별통지하나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 통지를 갈음합니다.

나. 공람도서는 사업시행계획(변경)인가를 위한 관계도서이며, 공람기간 중 제출되는 의견 및 관계법령 검토과정에서 변경될 수 있음을 알려드립니다.

사업시행계획변경인가 공람의견서

사 업 명	신월곡제1구역 도시환경정비사업				
공 랑 기 간	2023년 06월 22일 ~ 2023년 07월 06일 【14일 간】				
대상물건지	건 물 :				
	토 지 :				
의견제출인	성 명	(인)	생 년 월 일		
	주 소		전 화 번 호		
내 용					

2023. . .

인 사

《발령 제145호》

연번	성 명	발 령 내 용	현 직	
			소 속	직 급
1	이 혜 진	지방공무원법 제63조제1항제1호의 규정에 의하여 휴직(질병)을 명함 (2023.6.21. ~ 2024.6.20.)	월 곡 제 1 동	자방사회복지사기

(시행일자 : 2023. 6. 21.字)

