

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2024-195호

재해복구사업 시행계획 공고(변경)

1. 「자연재해대책법」 제46조제1항 따라 새원천 재해복구사업을 수립 및 시행하고 같은 법 제49조

제2항에 따라 재해복구사업을 다음과 같이 공고하며,

2. 새원천에 대하여 정비사업을 시행하고자 「자연재해대책법」 제14조의2에 따라 「국토의 계획 및

이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의한 도시관리계획 결정, 같은 법 제88조에 의한 실시 계획인가,

같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 1월 25일

서 초 구 청 장

1. 소하천 시행계획

소하천명	사업 개요								비고
	공사명	공사 위치		사업량(m)		공사기간		공사 목적	
		시점	종점	축제 및 호안	기타	착공	준공		
새원천	새원천 재해복구사업	원지동 597	여의천 (지방) 합류점	2,683	교량재가설 9개소, 낙차재가설 9개소	2024년 2월	2025년 6월	재해복구 사업	토지, 지장물 보상 1식

열람서류

1. 실시설계도서

2. 위치도

※ 비고란에는 손실보상 등에 관한 사항을 적는다.

새원천 재해복구사업 시행계획 공고 세부내역

1. 소하천공사의 명칭 : 새원천 재해복구사업

2. 소하천공사의 목적 및 개요

가. 하천공사의 목적

- 소하천정비 기본계획 수립결과에 따라 새원천 제방 및 호안(L=2,683m)을 정비하고 새원천 내 설치된 교량 9개소, 낙차공 9개소를 재가설 등 침수 예방 및 안전사고로부터 시민의 생명과 재산을 보호하고자 함.

나. 소하천공사의 개요

- 사 업 량 : 소하천 개수연장 1.56km(제방 및 호안정비 2,683m)
교량 9개소 재가설
낙차공 9개소 재가설
야계사방 연장 0.20km(야계정비 317m)

3. 소하천공사시행지역의 위치 (붙임 위치도 참조)

- 서울특별시 서초구 원지동 597 ~ 신원동 136-8 일원(새원천)

4. 소하천공사시행자의 명칭 및 주소

- 시행자 : 서초구청장 (물관리과장)
- 주 소 : 서울특별시 서초구 남부순환로 2584

5. 소하천공사의 착수 및 준공예정연월일

- 2024. 2. ~ 2025. 06. 30. (예정)

6. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물(물건) 조서 : 붙임참조

7. 준공된 소하천부속물의 관리에 관한 사항

- 관리자 : 서초구청 안전건설교통국 물관리과

8. 발생 예상 폐천부지(廢川敷地) 면적

- 해당없음

9. 실시설계도서 : 별첨

10. 예정공정표

월별 공종	보 할 (%)	착 수 일 로 부 터										비고
		2개월	4개월	6개월	8개월	10개월	12개월	14개월	16개월	18개월	20개월	
축 제 공	9.15		1.00	1.00	1.25	1.25	1.25	1.25	1.15	1.00		
			1.00	2.00	3.25	4.50	5.75	7.00	8.15	9.15		
호 안 공	33.28		4.00	4.00	4.50	4.50	4.28	4.00	4.00	4.00		
			4.00	8.00	12.50	17.00	21.28	25.28	29.28	33.28		
포 장 공	2.86						0.70	0.70	0.70	0.76		
							0.70	1.40	2.10	2.86		
구 조 물 공	7.63					1.50	1.50	1.50	1.50	1.63		
						1.50	3.00	4.50	6.00	7.63		
하 상 보 호 공	5.40						1.00	1.00	1.00	1.20	1.20	
							1.00	2.00	3.00	4.20	5.40	
교 량 공	30.37		3.00	3.00	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.37	
			3.00	6.00	9.50	13.00	16.50	20.00	23.50	27.00	30.37	
접 속 도 로 공	3.79				0.50	0.50	0.50	0.50	0.60	0.60	0.59	
					0.50	1.00	1.50	2.00	2.60	3.20	3.79	
부 대 공	7.52	0.50	0.50	0.50	0.50	0.10	0.10	1.00	1.00	1.00	0.52	
		0.50	1.00	2.50	4.00	4.50	5.50	5.00	6.00	7.00	7.52	
계	100.00	0.50	8.50	8.50	10.25	11.35	12.83	13.45	13.45	13.69	5.68	
		0.50	9.00	18.50	29.75	37	49.73	62.18	74.63	87.32	39.56	

11. 사업비 및 자금조달 계획서

<단위:백만원>

구분	계	2023년까지	2024년	2025년	2026년	비고
사업비	20,128	-	10,439	9,689	-	

12. 기타사항

- 기타공사와 관련된 자세한 내용은 서초구청 물관리과(☎ 02-2155-7139)로 문의하시기 바랍니다.

□ 위치도



▣ 도시관리계획결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도시계획시설(도로)결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	347	15	집산 도로	558	완지동 102-3전	신원동 458-12대	일반 도로	-	1992.3.21. (서고사81)	
변경	중로	2	347	15~20	집산 도로	558	완지동 102-3전	신원동 458-12대	일반 도로	-	1992.3.21. (서고사81)	

나. 방재시설

1) 도시계획시설(하천)결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
신설	-	하천 (새원천)	소하천	신원동 136-8	원지동 567	-	1.56	9~27	24,878		

▣ 도시관리계획결정(변경) 사유서

가. 교통시설

1) 도시계획시설(도로)결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로2-347	중로2-347	■ 변경구간 : 128m ■ 원 : 15m → 15~20m	■ 새원천 재해복구사업으로 새원1교 재가설에 따른 종단 상승으로 인한 일부 폭원 변경

나. 방재시설

1) 군계획시설(하천)결정(변경)사유서

도면표시 번호	시 설 명	변경내용	변경사유
-	하천 (새원천)	■ 연장 : 1.56km ■ 면적 : 24,878㎡	■ 새원천 재해복구사업에 따른 신설

도시계획시설사업(새원천) 실시계획 작성

1. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 서초구 원지동 597번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설사업(하천)
 - 명 칭 : 새원천 재해복구사업
3. 면적 또는 규모 : 28,774㎡
4. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 시행자 : 서초구청장 (물관리과장)
 - 주 소 : 서울특별시 서초구 남부순환로 2584
5. 소하천공사의 착수 및 준공예정연월일
 - 착수예정일 : 실시계획 인가고시일
 - 실시계획 작성일 ~ 2025. 6.
6. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
 - 해당없음
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
 - 별도첨부

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	서 초 구 원지동	산99-2	임	2,678	245	김*택	잠원동 55-7 청구빌라트 ***호				
2	서 초 구 원지동	169	전	1,299	181	지*석 외1인	서울특별시 서초구 신박로33길 15, ***동 ***호(잠원동, 동아아파트)				
3	서 초 구 원지동	164	답	331	70	이*숙 외1인	서울특별시 광진구 용마산로 174, ***동 ****호 (중곡동, 에스케이아파트)				
4	서 초 구 원지동	603	도	188	52	국	건설부				
5	서 초 구 원지동	597	구	29,930	13,431	국	건설부				
6	서 초 구 원지동	163	답	598	191	이*숙 외1인	서울특별시 광진구 용마산로 174, ***동 ****호 (중곡동, 에스케이아파트)				
7	서 초 구 원지동	159-4	전	119	1	박창진	경기도 광주군 낙생면 백현2리 ***				
8	서 초 구 원지동	159-3	답	803	44	이*숙 외1인	서울특별시 광진구 용마산로 174, ***동 ****호 (중곡동, 에스케이아파트)				
9	서 초 구 원지동	158-3	답	2,820	211	정*영 외2인	서울특별시 강남구 도곡로 320, ***동 ****호(도곡동, 래미안도곡카운티)				
10	서 초 구 원지동	157-2	답	1,983	756	김*자	서울 동작구 사당동 ***-**				
11	서 초 구 원지동	157-1	답	1,144	230	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
12	서 초 구 원지동	산88-1	임	51,924	322	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
13	서 초 구 원지동	154	전	397	261	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
14	서 초 구 원지동	152-5	답	1,127	49	민*기	서울특별시 강남구 남부순환로 2804, ***호 (도곡동, 아카데미스위트)				
15	서 초 구 원지동	152-7	천	106	101	김*태	안양시 동안구 호계동 1053-3 목련아파트 ***-***				
16	서 초 구 원지동	152-6	답	185	11	이*선 외6인	경기도 성남시 분당구 야탑로 162, ***동 ***호 (야탑동, 진흥더블파크)				
17	서 초 구 원지동	153-2	답	926	361	이*선 외6인	경기도 성남시 분당구 야탑로 162, ***동 ***호 (야탑동, 진흥더블파크)				
18	서 초 구 원지동	153-1	답	698	87	이*선 외6인	경기도 성남시 분당구 야탑로 162, ***동 ***호 (야탑동, 진흥더블파크)				
19	서 초 구 원지동	산71-1	임	24,198	46	조*성	서울특별시 강남구 언주로30길21, ***호 (도곡동, 아카데미스위트)				
20	서 초 구 원지동	145	전	2,962	143	이*숙	서울 관악구 신림동 ***-**				
21	서 초 구 원지동	144	전	565	102	엄*순	서울특별시 서초구 남부순환로323길 38-15, ***동 ***호 (서초동, 서초동한산아파트)				
22	서 초 구 원지동	142-4	답	420	11	최*현	서울특별시 서초구 새원3길 ***(원지동)				
23	서 초 구 원지동	142-3	답	466	15	김*숙	인천광역시 계양구 닻미5길 7, ***동 ***호 (동양동, 우남푸르미아)				
24	서 초 구 원지동	142-2	답	2,241	455	김*수 외2인	강원도 횡성군 공근면 금계로상동7길 *-*				
25	서 초 구 원지동	137	답	1,977	24	안*환 외1인	서울특별시 서초구 잠원동 157 동아아파트 ***-***				
26	서 초 구 원지동	136-1	답	3,498	302	김*균 외3인	서울특별시 서초구 태봉로2길 65, ***동 ***호 (우면동, 서초네이처힐아파트)				
27	서 초 구	136-2	전	681	187	김*균	서울특별시 서초구 태봉로2길 65,				

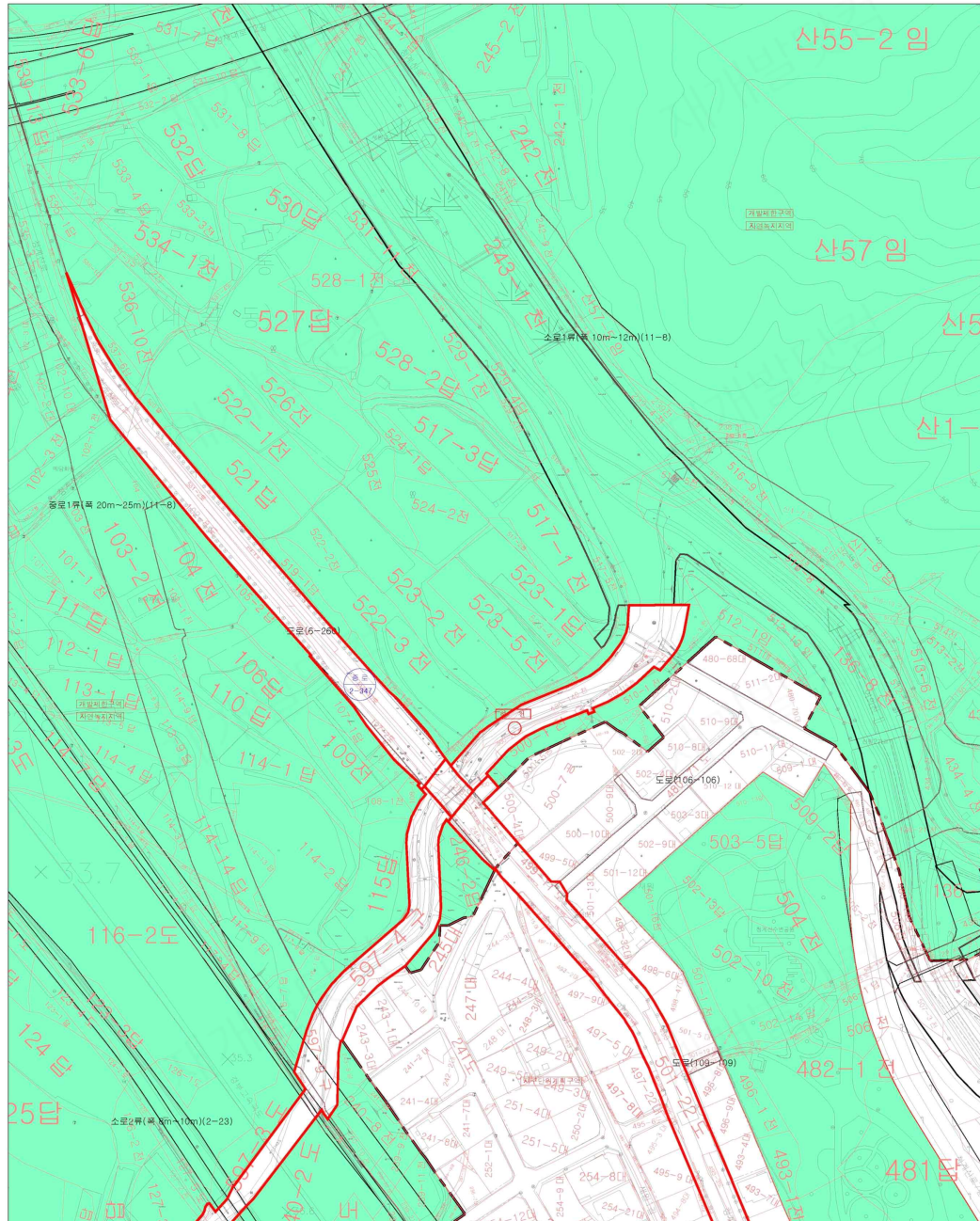
일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
	원지동						***동 ***호(우면동, 서초네이처힐아파트)				
28	서 초 구 원지동	128	답	1,038	4	이*중	경기도 성남시 분당구 분당동 96 한신라이프빌라 ***-***				
29	서 초 구 원지동	127-3	답	826	7	한*일 외1인	서울특별시 서초구 청계사로9길 1-12. ***동 ***호 (신원동,서초포레스타6단지)				
30	서 초 구 원지동	127-2	전	183	5	국	국토교통부				
31	서 초 구 원지동	127-5	도	241	11	국	국토교통부				
32	서 초 구 원지동	597-3	도	1,617	726	국	국토교통부				
33	서 초 구 원지동	115	답	1,574	80	최*영 외5인	서초동246-2				
34	서 초 구 원지동	108-1	전	331	4	김*기	경기도 성남시 분당구 둔갑교로 123. ***동 ****호(백현동,백현마을)				
35	서 초 구 원지동	108-4	전	138	31	윤*혜	경기도 성남시 분당구 불정로77번길 *-***정자동)				
36	서 초 구 원지동	108-3	전	130	25	송*연	서울특별시 동작구 상도동 527 브라운스톤 상도 ***-***				
37	서 초 구 원지동	108-2	전	83	17	허*영	강원도 원주시 명륜동 ***-*				
38	서 초 구 원지동	107-1	답	586	47	홍*기	경기도 성남시 분당구 판교로 20 ***동 ***호 (판교동, 판교원마을)				
39	서 초 구 원지동	107-2	도	154	154	공	서초구				
40	서 초 구 원지동	105-2	답	923	4	배*용 외3인	경기도 광명시 가림로 38. ***동****호 (하안동,고층주공아파트)				
41	서 초 구 원지동	596-2	도	1,330	335	국	건설부				
42	서 초 구 원지동	102-8	도	793	23	공	서초구				
43	서 초 구 신원동	519-2	도	212	13	공	서초구				
44	서 초 구 신원동	519-1	답	696	1	전*엘 외5인	서울특별시 종로구 사직로8길 4-0. 광화문푸름스페이스본***.****사직동.광화문푸 름스페이스본)				
45	서 초 구 신원동	520-1	도	1,042	473	공	서초구				
46	서 초 구 신원동	518-10	도	294	278	공	서초구				
47	서 초 구 신원동	518-1	답	309	26	이*애 외2인	서울특별시 구로구 개봉로11길 ** (개봉동)				
48	서 초 구 신원동	518-4	도	17	1	공	서초구				
49	서 초 구 신원동	518-12	도	92	5	공	서초구				
50	서 초 구 신원동	518-5	구	95	90	공	서초구				
51	서 초 구 신원동	523-7	도	370	86	공	서울특별시				
52	서 초 구 신원동	516-3	천	3,053	366	공	서울특별시				
53	서 초 구 원지동	171	전	1,636	104	전**씨창*곳파죽 중회	서울특별시 서초구 양재동 ***				
54	서 초 구 원지동	산106	임	61,686	74	전**씨창*곳파죽 중회	서울특별시 서초구 양재동 ***				
55	서 초 구 원지동	172	답	2,945	190	전**씨창*곳파죽 중회	서울특별시 서초구 양재동 ***				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
56	서 초 구 원지동	174	전	793	38	정*성 외5인	송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 *_****				
57	서 초 구 원지동	202-1	답	2,413	23	정*성 외5인	송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 *_****				
58	서 초 구 원지동	157-3	답	952	269	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
59	서 초 구 원지동	205	전	744	55	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
60	서 초 구 원지동	206	답	403	312	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
61	서 초 구 원지동	605	도	79	1	국	건설부				
62	서 초 구 원지동	216-2	전	1,421	95	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
63	서 초 구 원지동	216-1	전	4,899	215	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
64	서 초 구 원지동	220	전	476	404	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
65	서 초 구 원지동	222-12	전	1,061	110	김*구 외3인	서울특별시 서초구 본마을2길 ***(신원동)				
66	서 초 구 원지동	221	전	430	205	서*민 외5인	서울특별시 용산구 독서당로 111, ***동 ***호 (한남동, 한남더힐)				
67	서 초 구 원지동	222-10	전	122	15	한*직	***				
68	서 초 구 원지동	222-7	전	1,306	19	최*훈	서울특별시 송파구 오금로29길 ***(방이동)				
69	서 초 구 원지동	222-9	전	258	6	이*중	***				
70	서 초 구 원지동	222-8	답	896	118	이*형	서울특별시 서초구 동광로39길 7. ***호 (반포동, 대백세인트빌)				
71	서 초 구 원지동	222-15	전	696	3	곽*희 외1인	경기도 용인시 기흥구 호매로 60. ****동 ****호 (영덕동, 호매마을1단지 호매베르디움)				
72	서 초 구 원지동	222-2	천	552	227	이*중	***				
73	서 초 구 원지동	222-4	전	129	40	이*형	서울특별시 서초구 동광로39길 7. ***호(반포동, 대백세인트빌)				
74	서 초 구 원지동	232	전	764	225	권*순 외1인	서울특별시 서초구 현릉로8길 10-12. ***동***호(신원동, 힐스테이트서초젠트리스)				
75	서 초 구 원지동	233	전	2,856	77	음*성	서울특별시 강남구 영동대로 640. 이스트윙동 ****호 (삼성동, 아이파크삼성동)				
76	서 초 구 원지동	234	전	3,005	126	김*민 외2인	서울특별시 서초구 본마을1길 ***(신원동)				
77	서 초 구 원지동	235	답	1,330	122	최*희	강남구 압구정동 433 현대아파트 ***-****				
78	서 초 구 원지동	238-1	전	1,022	35	조*봉	서울특별시 강남구 선릉로190길 64. ***호 (청담동, 연세리버테라스)				
79	서 초 구 원지동	240-2	도	2,207	20	국	국토교통부				
80	서 초 구 원지동	240-7	전	35	1	공	서울특별시				
81	서 초 구 원지동	240-10	전	133	1	공	서울특별시				
82	서 초 구 원지동	240-1	전	3	3	김*태 외3인	서울특별시 서초구 바우미로 91.***동 ****호 (양재동, 우성아파트)				
83	서 초 구 원지동	597-8	구	186	116	국	건설부				
84	서 초 구 원지동	240-8	전	618	64	김*태 외3인	서울특별시 서초구 바우미로 91.***동 ****호 (양재동, 우성아파트)				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
85	서 초 구 원지동	243-8	답	158	11	송*호	서울특별시 서초구 서초동 1687 유원서초아파트 ***_****				
86	서 초 구 원지동	597-9	구	661	481	국	건설부				
87	서 초 구 원지동	243-5	답	97	97	송*호	서울특별시 서초구 서초동 1687 유원서초아파트 ***_****				
88	서 초 구 원지동	243-7	답	8	8	송*호 외1인	서울 서초구 서초동 1687 유원서초아파트 ***_****				
89	서 초 구 원지동	597-4	구	1,911	1,566	국	환경부				
90	서 초 구 원지동	246-2	답	870	125	최*영 외5인	서초동***_*				
91	서 초 구 원지동	246-3	도	23	23	공	서초구				
92	서 초 구 원지동	246-1	도	139	139	오*고	***				
93	서 초 구 신원동	501-18	도	80	80	공	서초구				
94	서 초 구 신원동	499-8	도	150	150	공	서초구				
95	서 초 구 신원동	500-4	대	367	7	서*우	***_*				
96	서 초 구 신원동	500-17	도	20	20	국	건설부				
97	서 초 구 신원동	518-6	도	36	36	공	서초구				
98	서 초 구 신원동	518-11	구	108	108	공	서초구				
99	서 초 구 신원동	500-3	답	117	78	서*우	***_*				
100	서 초 구 신원동	500-27	천	209	209	서*우	***_*				
101	서 초 구 신원동	500-1	천	506	125	서*우	***_*				
102	서 초 구 신원동	502-16	천	24	19	서*자	경기도 성남시 중원구 둔촌대로171번길 6. ***동 ***호 (성남동, 성남동여울림아파트)				
103	서 초 구 신원동	502-17	천	1	1	공	서울특별시 서초구 남부순환로 2584				
104	서 초 구 신원동	502-1	천	56	2	서*자	경기도 성남시 중원구 둔촌대로171번길 6. ***동 ***호 (성남동, 성남동여울림아파트)				
105	서 초 구 신원동	510-15	전	155	143	이*숙	서울특별시 서초구 남부순환로347길 21-19, ***호(서초동,금성빌라)				
106	서 초 구 신원동	510-16	전	53	53	이*숙	서울특별시 서초구 남부순환로347길 21-19, ***호(서초동,금성빌라)				
107	서 초 구 신원동	510-1	전	299	11	이*숙	서울특별시 서초구 남부순환로347길 21-19, ***호(서초동,금성빌라)				
108	서 초 구 신원동	480-4	도	19	4	공	서초구				
109	서 초 구 신원동	480-141	도	36	35	공	서초구				
110	서 초 구 신원동	480-140	천	1,238	1,229	공	서울특별시				

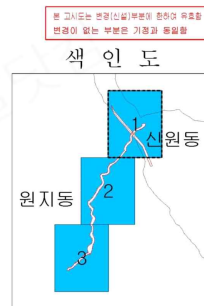
지 형 도 면 고 시 도 (1)

SCALE = 1 : 1,000



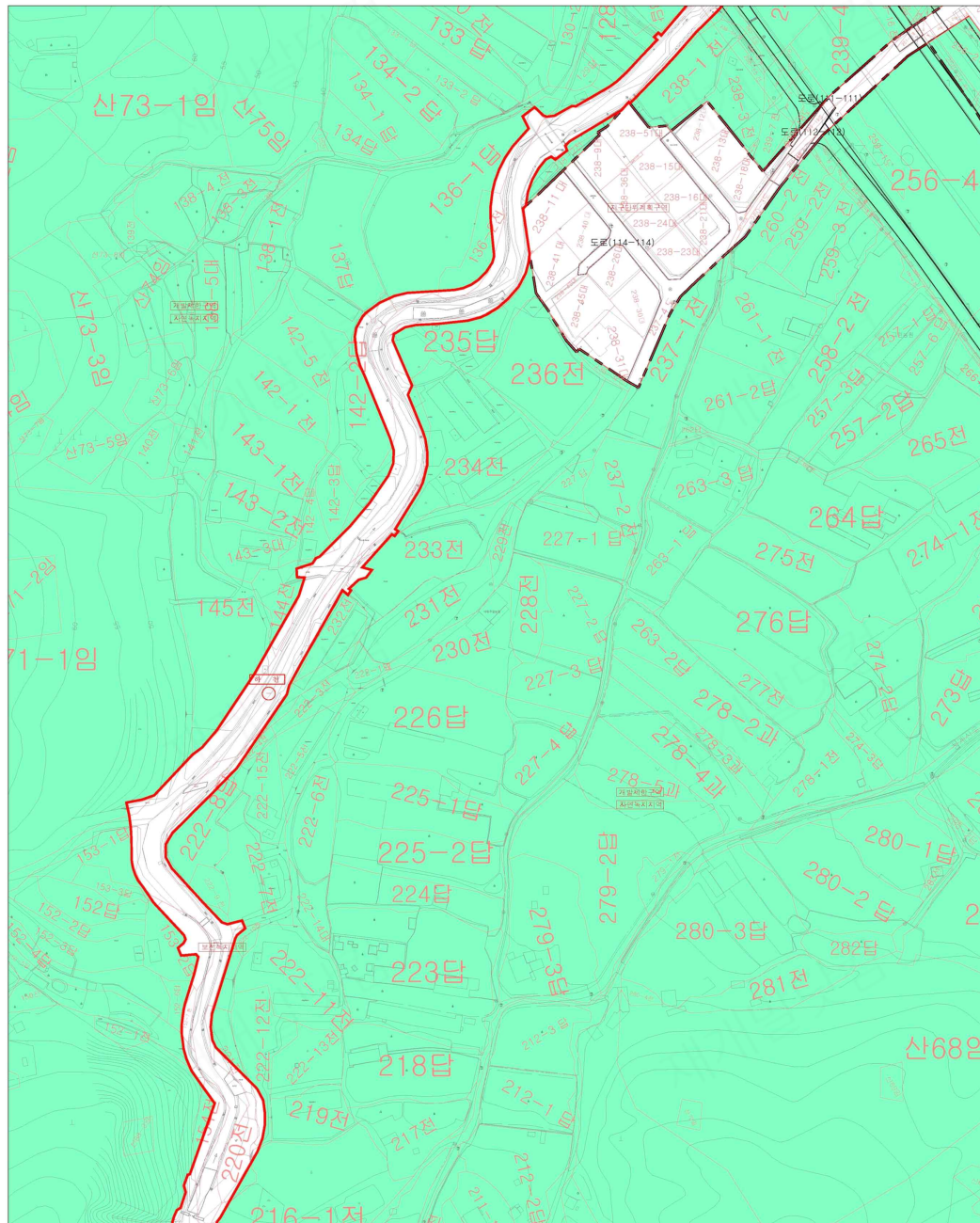
都市計劃凡例		
제1종일반주거지역	보통녹지지역	지구단위계획구역
제2종일반주거지역	자연녹지지역	공 원
제3종일반주거지역	생선녹지지역	녹 지
제4종일반주거지역	관 련 지 구	학 교
제5종일반주거지역	중심지(일반주거)	유 원 지
중심지(일반주거)	역사문화(일반주거)	무용업무설비
주 주 거 지	일반관리구역	공 로
일반상업지역	고 도 지 구	대 로
일반상업지역	보 천 지 구	중 로
유동상업지역	학교시설보호지구	소 로
일반공업지역	자연과학지구	기타도시계획시설
주 공 업 지	개발제한구역	도시계획구역외

지정권자	서초구
지정일자	2024년 1월 일
고시년도	2024년
고시번호	서초구 고시 제2024- 호
작성자	케이에스엠기술(주)
작성년월일	2024년 1월 일
지적권소유 및 발행자	서 초 구 청 장



지형도면고시도(2)

SCALE = 1: 1,000



都市計劃凡例

	지하철중심주거지역		보통녹지지역		지구공용개발지역
	지하철중심주거지역		자연녹지지역		공 용
	지하철중심주거지역		생태녹지지역		녹 지
	지하철일반주거지역		경관지구		학 교
	지하철일반주거지역		중심지역(권지구)		유 원 지
	중 심 주 거 지 역		지역개발권지구		유용업무지역
	중심상업지역		일반업무지구		문 화
	일반상업지역		교 도 지 구		대 려
	교도상업지역		보 존 지 구		종 료
	유동상업지역		직접개발지구		소 려
	일반공업지역		지역개발지구		기타도시개발지역
	중 공 지 구		지하철중심주거지역		도시개발권지구

지정권자	서초구
지정일자	2024년 1월 일
고시년도	2024년
고시번호	서초구 고시 제2024- 호
작성자	케이에스엠기술(주)
작성년월일	2024년 1월 일
저작권소유 및 발행자	서 초 구 청 장



지 형 도 면 고 시 도 (3)

SCALE = 1 : 1,000



都市計劃凡例		
제1종일반주거지역	보통녹지지역	지구단위계획구역
제2종일반주거지역	자연녹지지역	공 원
제3종일반주거지역	생태녹지지역	녹 지
제4종일반주거지역	관 력 지 구	학 교
제5종일반주거지역	중심지(이)권지구	유 원 지
중심지(이)권지구	역사문화지구	무용업무설비
중심상업지역	일반비권지구	관 로
일반상업지역	고 도 지 구	대 로
일반상업지역	보 존 지 구	중 로
일반상업지역	학교시설보호지구	소 로
일반상업지역	자연환경지구	자연환경지구
일반상업지역	개발제한구역	도시계획구역외

지 정 권 자	서 초 구
지 정 일 자	2024년 1월 일
고 시 년 도	2024년
고 시 번 호	서초구 고시 제2024- 호
작 성 자	케이에스엠기술(주)
작성 년월일	2024년 1월 일
지작성소유 및 발행자	서 초 구 청 장

