

◆ 노원구공고 제2020-1029호

상계6구역1지구 주택개량재개발사업 환지처분 공고

건설부고시 제55호(1981.2.20)로 구역지정 되고, 서울특별시고시 제384호(1981.10.23)로 사업시행인가, 서울특별시고시 제22호(89.1.17)로 관리처분계획 인가, 노원구 공고 제 2020-941호(2020.9.11.)로 환지계획 변경된 상계6구역1지구 주택개량재개발사업에 대하여 「도시개발법」 제40조 및 같은법 시행령 제66조 규정에 따라 다음과 같이 환지처분 공고합니다.

2020년 10월 8일
노 원 구 청 장

1. 사업의 명칭 : 상계6구역1지구 주택개량재개발사업
2. 구역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 노원구 상계동 5-16번지 일대
 - 면 적 : 71,535.6㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울특별시 노원구청장
 - 주 소 : 서울특별시 노원구 노해로 437(상계동)
4. 사업기간 : 1981. 10. 23. ~ 2020. 10. 8.
5. 환지 확정처분 내역 (토지현황)

구 분	계	일반지	분양지	일반지 + 분양지	체비지	보류지	공공용지
필지수	337	70	209	5	3	7	43
면적(㎡)	71,535.6	13,324.3	33,124.6	1,085.2	637.3	943.9	22,420.3

6. 환지처분일 : 2020. 10. 08.
 7. 사업비 정산내역
 - 징수 청산금 : 1,061,846,000원
 - 교부 청산금 : 462,569,640원
 8. 체비지 매각대금과 보조금, 그밖에 사업비의 재원별 내역
 - 체비지 매각대금 : 없음
 - 보조금 : 내역 생략
 - 사업비 재원별 내역 : 내역생략
 9. 기타사항
 - 관계도서는 노원구청 부동산정보과에 비치하며, 토지소유자에게는 개별통지 하고 미 수령자에게는 이 공고로 갈음합니다.
- (☎ 02-2116-3618 / 3626 / 3629)