

◆ 서울특별시공고 제2024-3300호

도시관리계획(수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 및 계획 결정(변경)(안)
재열람 공고

1. 서울특별시공고 제2024-1506호(2024.5.23.)로 열람 공고한 도시관리계획[수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 및 계획 결정(변경)(안)]에 대하여 2024년 제15차 서울특별시 도시·건축공동위원회 심의결과(수정가결)를 반영하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 재열람 공고합니다.
2. 본 도시관리계획(수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 11월 28일

서울특별시

가. 열람기간 : 2024. 11. 29. ~ 12. 13. (공고일 다음날부터 14일 이상)

나. 열람장소 : 서울특별시 서부권사업과(☎02-2133-1556)

은평구 도시계획과(☎02-351-7403), 마포구 도시계획과(☎02-3153-9353)

다. 열람내용 : 도시관리계획(수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)

가) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치		면 적 (㎡)			최초결정일	비고
		기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
변경	수색·DMC역 주변지역 지구단위 계획구역	은평구 수색동 72번지, 증산동 223번지 일원, 마포구 상암동 1195번지 일원	은평구 수색동 72번지, 증산동 223번지 일원, 마포구 상암동 1049번지, 1195번지 일원	310,025.3	증) 139,346	449,371.3	서울특별시고시 제2002-262호 (2002.7.2.)	-

나) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	구역명	변경 내용	변경사유	비고
변경	수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역	- 지구단위계획구역 면적 확대 - 310,025.3㎡ ⇒ 449,371.3㎡ 증) 139,346㎡	- 면적변경 증) 139,346㎡ - 수색 차량기지 이전계획에 따라 철도시설 이전부지를 지구 단위계획구역에 포함하여 선제적인 도시관리계획 수립 - 상암동 1049번지 일대 139,346㎡ 증가 : 철도시설 이전부지 포함	-

2) 지구단위계획 결정(변경): 게재생략(열람장소 비치도서 참조)

라. 관계도서 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

마. 의견제출 : 열람기간 내 열람장소에 서면제출

바. 기타사항

- 본 열람내용은 확정된 사항이 아니며, 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.
- 기타 자세한 사항은 서울특별시 서부권사업과(☎02-2133-1556)로 문의하시기 바랍니다.