

우성타운 소규모재건축정비사업조합 이전고시

1. 서울특별시 구로구 고시 제 2023-27호로 사업시행인가 고시, 2026년 4월 2일 준공되고 서울특별시 구로구 고시 제2026-45호로 준공인가 고시된 우성타운 소규모재건축정비사업조합 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제40조 규정에 따라 소유권을 이전하고자 같은 법 제40조 제2항에 따라 대지 및 건축물의 소유권 이전 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2026년 7월 16일

우성타운 소규모재건축정비사업조합 조합장 김종선

가. 사업의 명칭 : 우성타운 소규모재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적(확정측량결과에 의함)

- 1) 위 치 : 서울특별시 구로구 구로동 33번지 외1필지
- 2) 면 적 : 3,036㎡

다. 시행자의 주소 및 성명

- 1) 주 소 : 서울특별시 구로구 공원로6가길 58, 102동 지하1층(구로동)
- 2) 성 명 : 우성타운 소규모재건축정비사업조합 (조합장 김종선)

라. 준공인가일 : 2026년 4월 2일(준공인가고시 : 2026년 4월9일)

마. 사업시행인가일 : 2023년 2월 14일

바. 이전고시내역

1) 토지

구분		위치 (확정지번)	지목	면적(m ²)	비고
계				3,036.0	
택지	택지 1 (아파트)	1293	대지	1981.0	
	택지 2 (아파트)	1294	대지	1055.0	

2) 건축시설

구분	공동주택 (분양)	비고
연면적(m ²)	8,364.16 m ²	
동수	2개동	
층수	지하1층/지상7층	
세대수	61	

3) 대지 또는 건축시설 분양대상자 수

조합원분양 : 35세대

일반 분양 : 26세대

4) 이전 설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

종 류	계	근저당	압류	가등기	기타
건 수	—	—	—	—	—

사. 관계서류 열람장소

1) 우성타운 소규모재건축정비사업조합 사무소(☎010-5230-1579)