

공 고

◆ 서울특별시 동작구 공고 제2022-1818호

**대광연립 소규모주택재건축사업
사업시행계획(관리처분)인가 신청에 따른 공람 공고**

서울특별시 동작구 상도동211-447번지 일대 대광연립 소규모주택재건축정비사업에 대하여 사업시행자로 부터 사업시행계획(관리처분)인가 신청이 있어 『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』 제29조 및 제56조에 따라 관계서류를 다음과 같이 주민공람 실시하오니, 의견이 있으신 토지등소유자 및 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 17일
서울특별시 동작구청장

가. 공람기간 : 2022.11.17.(목) ~ 2022.12. 1.(목) (공고일 포함 15일간)

나. 공람장소

- 동작구 도시정비2과 (☎02-820-9625)
- 대광연립 소규모주택재건축정비사업조합 사무실 (서울특별시 동작구 양녕로 180, 201호)

다. 공람의견 제출장소 : 동작구 도시정비2과 (☎02-820-9625)

라. 사업시행계획인가 신청내역

- 1) 사업의 명칭 : 대광연립 소규모주택재건축정비사업
- 2) 사업위치 : 서울특별시 동작구 상도동 211-447번지 일대
- 3) 사업면적 : 2,818㎡
- 4) 사업시행자 : 대광연립소규모주택재건축정비사업조합

5) 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월

6) 토지이용계획

도 로(㎡)	공 원(㎡)	획 지(㎡)	합 계(㎡)
0	0	2,818	2,818

7) 건축계획

건축면적(㎡)	연면적(㎡)	층수(층)	동수(동)	건폐율(%)	용적률(%)	세대
1,072.20	9,670.26	지하2층/ 지상7층	2	38.05	197.69	66

8) 주택규모별 공급계획

규 모	전용면적(㎡)	세대 수	비 고
분 양	59.9511	52	
	59.9365	7	
	59.9058	7	
합 계	합 계	66	

9) 부대복리시설 : 관리실, 경비실, 주민운동시설 등

10) 관계도서 : 생략 (공람장소에 비치되어 있는 도서와 같음)

마. 공람내용은 관계법령에 의한 관계기관(부서) 협의과정에서 일부 변경될 수 있으며, 주민공람 시 코로나19 확산방지 대책으로 마스크 미착용자, 발열체크 후 37.5℃이상일 경우 출입이 제한될 수 있습니다.

바. 기타 자세한 사항은 동작구청 도시정비과 (☎02-820-9625)로 문의하여 주시기 바랍니다.