

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3537호

2019. 8. 29.(목)



목 차

◆ 자치법규

[입법예고]

제2019-2333호 서울특별시 도시철도공채 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고 4

◆ 고 시

제2019-283호 불암산도시자연공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 5

제2019-284호 용봉정근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시 18

제2019-285호 관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급
촉진지구 지정·지구계획 승인 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및
계획) 결정·지형도면 고시 29

제2019-286호 도시계획시설(공원, 도로, 유수지, 자동차정류장)사업 실시계획인가(변경)
고시 44

제2019-287호 한양3차아파트 재건축 정비계획 수립 및 정비구역지정·지형도면
고시 69

제2019-288호 서울시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정 및 지형도면
고시 78

제2019-289호 은평 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정(경미한 변경)과
지형도면 고시 및 도시개발사업 실시계획 변경인가 고시 81

제2019-290호 은평구 대조동 2-9 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택)
공급 촉진지구 지정·지구계획 승인 고시 및 도시관리계획(지구단위계획
구역 및 계획) 결정·지형도면 고시 94

제2019-291호 주택건설사업계획 승인 고시 104

제2019-292호 도시계획시설(유원지) 세부시설조성계획 변경 결정(경미한 사항) 및 지형
도면 고시 105

◆ 공 고

제2019-2260호 공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고 110

제2019-2266호 감리업 등록 공고 112

제2019-2273호 혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달(공고)	112
제2019-2274호 혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달(공고)	116
제2019-2281호 공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고	118
제2019-2282호 광진구 중곡동 637-5번지 일원 역세권 청년주택 도시관리계획(용도 지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)을 위한 재열람공고	120
제2019-2288호 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고	125
제2019-2289호 공인중개사법 위반 과태료 처분 사전통지 공시송달	127
제2019-2292호 전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고	133
제2019-2295호 실외 공공장소 금연위반 과태료 독촉고지서 공시송달 공고	160
제2019-2304호 서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정(안) 열람공고	161
제2019-2305호 서울특별시 계약심사단 운영규정 일부개정규정안 행정예고	164
제2019-2306호 교통법규위반 『시민신고제』 운영 변경 공고	165
제2019-2310호 서울 국제교류복합지구(SID) 수변생태·여가문화 공간조성 국제지명 설계공모 공고	166

◆ 구 고 시

제2019-123호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(용산구)	167
제2019-75호 도시계획시설(도로:소로1-3호선, 주차장③)사업 사업시행자 지정변경 및 실시계획변경인가 고시(동대문구)	170
제2019-116호 도시계획시설사업(공공청사) 실시계획변경인가 고시(도봉구)	179
제2019-100호 도시관리계획(노원구역 지구단위계획) 지형도면 정정고시(노원구)	180
제2019-163호 도시관리계획(서초로 지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시 (서초구)	182
제2019-126호 탄천변도로 관련 도시계획시설(도로, 공공공지) 변경결정 및 지형도면 고시(강남구)	184
제2019-129호 도시계획시설사업(대모산도시자연공원-일원동) 실시계획 변경인가 고시 정정(강남구)	186

◆ 구 공 고

제2019-776호 도시계획시설(공원) 조성계획 결정(변경)을 위한 열람공고(용산구)	191
---	-----

제2019-782호 도시계획시설(공원/꿈나무소공원) 조성계획 변경을 위한 열람공고 (용산구)	192
제2019-1131호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성을 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고(도봉구)	197
제2019-896호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람공고(서대문구)	199
제2019-1308호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람공고(안) (구로구)	203
제2019-1319호 도시계획시설(공공공지)사업 사업인정에 관한 의견청취 공고 (구로구)	204
제2019-994호 도시관리계획(상도지구 지구단위계획) 변경결정(안) 열람공고 (동작구)	206

◆ 사업소고시

제2019-207호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	209
제2019-208호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	209
제2019-209호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	210
제2019-210호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	210

◆ 사업소공고

제2019-11호 소방시설업체 행정처분 사전통지서(청문실시통지) 공고 (동대문소방서)	211
--	-----

◆ 기 타

제2019-272호 하천점용허가 및 실시계획인가 고시(서울지방국토관리청)	213
제2019-273호 하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시 (서울지방국토관리청)	214

자치법규**[입법예고]**

◆ 서울특별시공고 제2019-2333호

서울특별시 도시철도공채 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

「서울특별시 도시철도공채 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시장

— < 개정이유와 주요내용 > —

1. 개정이유

공채 신고시장가격 인상에 따른 시민 불편 발생이 우려됨에 따라 도시철도공채 이자를 인하하여 신고시장가격 안정화를 통해 시민 불편을 방지하고자 함

2. 주요내용

현행 서울특별시도시철도공채의 이율을 연 1.25퍼센트에서 연 1.0퍼센트로 인하
(안 제15조제2항, 별지 제1호 및 제2호서식)

3. 의견제출

이 규칙안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2019년 9월 3일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조: 도시철도과장, 주소: 서울특별시 중구 덕수궁길 15, 4층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 도시철도과(전화: 02-2133-4343, 팩스: 02-2133-1069, 이메일: ee3344@seoul.go.kr)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(법인·단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 이 규칙의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

고 시

◆ 서울특별시고시 제2019-283호

불암산도시자연공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울시고시 제2019-67호(2019. 2. 21.)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 불암산도시자연공원에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(경미한 변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시

1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 불암산도시자연공원(공릉지구) 조성계획(경미한 변경)에 관한 사항으로, 서울시립과학관에 천체관측을 위한 건축물을 설치하여 천문·우주과학을 결합한 시민휴식공간으로 조성, 시민들에게 천문·과학 기술에 대한 관심과 이해를 높이고, 경험기회를 확대 제공하고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 노원구 하계동 산13-5 일대

3. 면 적 : 5,334,267㎡

4. 조성계획 결정조서 및 도면 : 따로 붙임

※ 첨부된 도면은 참고용 도면으로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎2133-2068) 및 노원구 푸른도시과(☎2116-3943)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

불암산도시자연공원 조성계획결정(변경) 조서

총괄표

구 분	변 경 전			변 경 후				비 고		
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			
							동수 (동)		바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)
계	5,334,267	147,705.32	29	28,022.74	42,149.69	422	29	28,022.74	42,195.30	연면적 증)45.61㎡
공 원 시 설 구 역	소 계	1,064,827	128,772.32	26	27,436.74	41,563.69	26	27,436.74	41,609.30	연면적 증)45.61㎡
	상계 3 지구	233,524.00	29,440.00	3	174.0	225.00	3	174.00	225.00	
	중계 2 지구	277,117.00	25,747.11	10	2,509.11	2,792.31	124	2,509.11	2,792.31	
	공릉 지 구	146,464	53,205.21	12	7,824.62	15,883.59	78	12	7,824.62	15,929.20
태능선수촌 지구	407,722.00	20,380.00	1	16,929.01	22,662.79	1	1	16,929.01	22,662.79	1
시 설 지 구 외	4,269,440.00	18,933.00	3	586.00	586	2	3	586.00	586.00	2
시 설 지 구 울 (법정 20%이하)	(1,064,827㎡ / 5,334,267㎡) × 100% = 19.96%									
시 설 울 (법정 20%)	(147,705.32㎡ / 5,334,267㎡) × 100% = 2.77%									
건 폐 울 (법정 4%)	(28,022.74㎡ / 5,334,267㎡) × 100% = 0.53%									

■ 공릉지구

위치 : 노원구 공릉동 산222-24번지 일대
가. 총괄표

구분	변경 전				변경 후				비고					
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물						
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)				연면적 (㎡)		동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	146,464	53,205.21	12	7,824.62	15,883.59	78	146,464	53,205.21	12	7,824.62	15,929.2	78	연면적 증)45.61㎡	
기반시설	소계	13,521.95					13,521.95							
	도로	8,635.54					8,635.54							
	광장	4,886.41					4,886.41							
조경시설	2,513.51	2,513.51				4	2,513.51	2,513.51				4		
휴양시설	1,110.87	1,110.87				8	1,110.87	1,110.87				8		
유흥시설														
운동시설	22,399.75	22,399.75	1	2,523.51	2,997.31	2	22,399.75	22,399.75	1	2,523.51	2,997.31	2		
교양시설	9,247.36	9,247.36	8	4,897.96	12,483.13		9,247.36	9,247.36	8	4,897.96	12,528.74		연면적 증)45.61㎡	
편익시설	3,555.76	3,555.76				2	3,555.76	3,555.76				2		
관리시설	458.67	458.67	2	305.81	305.81	59	458.67	458.67	2	305.81	305.81	59		
녹지 및 기타	93,656.13	397.34	1	97.34	97.34	3	93,656.13	397.34	1	97.34	97.34	3		
시설율 (법정 40%)	(53,205.21㎡ / 146,464㎡) × 100% = 36.32%													
건폐율 (법정 10%) 8%	(7,824.62㎡ / 146,464㎡) × 100% = 5.34%													

나. 시설조서

구분	시 설 명	전						후						비 고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건 축 물(㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적
기 반 시 설	총 계			146,464	53,205.21	12	7,824.62	15,883.59	88			146,464	53,205.21	12	7,824.62	15,929.2	88	연면적 중)45,61㎡
	소 계			13,521.95	13,521.95							13,521.95	13,521.95					
	도 로			8,635.54	8,635.54							8,635.54	8,635.54					
	가			4,886.41	4,886.41					가		4,886.41	4,886.41					
	가-1	하계동 20-1		(101.00)	(101.00)					가-1	하계동 20-1	(101.00)	(101.00)					
	가-3	공릉동 산222-24		(1,599.34)	(1,599.34)					가-3	공릉동 산222-24	(1,599.34)	(1,599.34)					
	가-4	공릉동 산222-24		(537.94)	(537.94)					가-4	공릉동 산222-24	(537.94)	(537.94)					
	가-5	공릉동 산222-24		(129.52)	(129.52)					가-5	공릉동 산222-24	(129.52)	(129.52)					
	가-6	하계동 13-5		(343.60)	(343.60)					가-6	하계동 13-5	(343.60)	(343.60)					
	가-7	하계동 20-2		(2,055.86)	(2,055.86)					가-7	하계동 20-2	(2,055.86)	(2,055.86)					
가-8	하계동 16-71		(119.15)	(119.15)					가-8	하계동 16-71	(119.15)	(119.15)						
소 계				2,513.51	2,513.51				4			2,513.51	2,513.51				4	
관찰데크	나	하계동 35-2								나	하계동 35-2							
파 고 라	①								3	①							3	
트램리스	②	공릉동 산222-24							1	②	공릉동 산222-24						1	
진디밭	미	하계동 산16-25	1,707.01	1,707.01						미	하계동 산16-25	1,707.01	1,707.01					
생태연못	미-1	하계동 산16-25	(1,088.51)	(1,088.51)						미-1	하계동 산16-25	(1,088.51)	(1,088.51)					
	미-2	하계동2	(618.50)	(618.50)						미-2	하계동2	(618.50)	(618.50)					
	어	하계동 20-1	209.74	209.74						어	하계동 20-1	209.74	209.74					
	어-1	하계동 20-1	(68.55)	(68.55)						어-1	하계동 20-1	(68.55)	(68.55)					
	어-2	하계동 1-1	(45.52)	(45.52)						어-2	하계동 1-1	(45.52)	(45.52)					
	어-3	하계동 2	(95.67)	(95.67)						어-3	하계동 2	(95.67)	(95.67)					

구분	시 설 명	전					후					비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	비대면적	건 축 물(㎡)	면적	공작물 (기)	
조 경 시 설	실개울	터	하계동 산16-71	239.06	239.06					239.06		
		터-1	하계동 산16-71	(55.73)	(55.73)					(55.73)		
		터-2	하계동 1	(41.54)	(41.54)					(41.54)		
		터-3	하계동 1-1	(50.69)	(50.69)					(50.69)		
		터-4	하계동 2	(39.03)	(39.03)					(39.03)		
	야외전시공 간	터-5	하계동 2-1	(52.07)	(52.07)					(52.07)		
		저		357.70	357.70					357.7		
		저-1		(82.30)	(82.30)					(82.30)		
		저-2	하계동 산-11	(232.40)	(232.40)					(232.40)		
		저-3		(11.60)	(11.60)					(11.60)		
		저-4		(12.70)	(12.70)					(12.70)		
		저-5		(18.70)	(18.70)					(18.70)		
					1,110.87	1,110.87				1,110.87	8	
	소 계	다		1,110.87	1,110.87					1,110.87		
휴 양 시 설	휴 계 소	다-1	하계동 20-1	(72.00)	(72.00)					(72.00)		
		다-2	하계동 산34-1	(97.00)	(97.00)					(97.00)		
		다-3	공릉동 산222-24	(71.29)	(71.29)					(71.29)		
		다-4	공릉동 산222-24	(32.00)	(32.00)					(32.00)		
		다-5	하계동 산11	(20.90)	(20.90)					(20.90)		
		다-6	하계동 산13-4	(56.15)	(56.15)					(56.15)		
		다-7	하계동 산16-72	(123.41)	(123.41)					(123.41)		
		다-8	하계동 산16-72	(21.53)	(21.53)					(21.53)		
		다-9	하계동 2-1	(24.34)	(24.34)					(24.34)		
		다-10	하계동 산16-25	(48.14)	(48.14)					(48.14)		
		다-11	하계동 산16-25	(60.23)	(60.23)					(60.23)		
		다-12	하계동 산16-25	(134.78)	(134.78)					(134.78)		
		다-13	하계동 산16-71	(96.26)	(96.26)					(96.26)		

구분	시 설 명	변 경 전					변 경 후					비 고										
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건 축 물(㎡)	연면적	공작물 (기)		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건 축 물(㎡)	연면적	공작물 (기)
항 양 시 설	등 의 자	다-14	하계동 산16-73	(32.00)	(32.00)							다-14	하계동 산16-73	(32.00)	(32.00)							
		다-15	하계동 산16-71	(220.84)	(220.84)							다-15	하계동 산16-71	(220.84)	(220.84)							
		③	공릉동 산222-24									2	③	공릉동 산222-24								2
		④	공릉동 산222-24									5	④	공릉동 산222-24								5
		⑤	공릉동 산222-24									1	⑤	공릉동 산222-24								1
	소 계			22,399.75	22,399.75		1	2,523.51	2,997.31	12			22,399.75	22,399.75		1	2,523.51	2,997.31	12			
안 보 시 설	농 구 장	마	공릉동 산222-24	2,039.90	2,039.90							마	공릉동 산222-24	2,039.90	2,039.90							
	소운동장	바	공릉동 산222-24	800.26	800.26							바	공릉동 산222-24	800.26	800.26							
	다목적 운동장	사	공릉동 산222-24	1,170.00	1,170.00							사	공릉동 산222-24	1,170.00	1,170.00							
	테니스장	아	공릉동 산222-24	1,743.20	1,743.20							아	공릉동 산222-24	1,743.20	1,743.20							
	야구장	자	공릉동 산222-24	6,166.15	6,166.15							자	공릉동 산222-24	6,166.15	6,166.15							
	축구장	차	공릉동 산222-24	7,726.00	7,726.00							차	공릉동 산222-24	7,726.00	7,726.00							
	덕 아 웃										2										2	
	실내배드민턴장	라	공릉동 산222-24	2,523.51	2,523.51	1		2,523.51	2,997.31			라	공릉동 산222-24	2,523.51	2,523.51	1		2,523.51	2,997.31			
	체력단련장	카	하계동 산16-74	230.73	230.73						10	카	하계동 산16-74	230.73	230.73							10
		소 계			9,247.36	9,247.36		8	4,897.96	12,483.13				9,247.36	9,247.36		8	4,897.96	12,528.74			
교 양 시 설	장 미 원	더	공릉동 산222-24	917.00	917.00							더	공릉동 산222-24	917.00	917.00							
		러		131.72	131.72							러		131.72	131.72							
	야구장 관람석	러-1	공릉동 산222-24	(65.86)	(65.86)							러-1	공릉동 산222-24	(65.86)	(65.86)							
		러-2	공릉동 산222-24	(65.86)	(65.86)							러-2	공릉동 산222-24	(65.86)	(65.86)							
	축구장 관람석	머	공릉동 산222-24	281.73	281.73							머	공릉동 산222-24	281.73	281.73							

구분	시 설 명	전					변					후					비 고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건 축 물(㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	바닥면적	건 축 물(㎡)	연면적
체 학 학 습 장	체험학습장	차	하계동 산-11	156.75	156.75	철골	1					차	하계동 산-11	156.75	156.75	철골	1				
	과학관	커	하계동 산13-5	4,882.40	4,882.40	철골	1	4,745.64	12,330.81		커	하계동 산13-5	4,882.40	4,882.40	철골	1	4,745.64	12,376.42		증)45.61㎡	
	안전체험장	퍼	하계동 산16-25	419.87	419.87	컨테이너	7동	152.32	152.32		퍼	하계동 산16-25	419.87	419.87	컨테이너	7동	152.32	152.32			
	아외무대	기	하계동 2	13.79	13.79						기	하계동 2	13.79	13.79							
	관람석	니	하계동 산16-72	53.88	53.88						니	하계동 산16-72	53.88	53.88							
		허		2,390.22	2,390.22						허		2,390.22	2,390.22							
		하-1	하계동 산16-72	(307.92)	(307.92)						하-1	하계동 산16-72	(307.92)	(307.92)							
		하-2	하계동 산16-72	(30.06)	(30.06)						하-2	하계동 산16-72	(30.06)	(30.06)							
		하-3	하계동 산16-72	(50.69)	(50.69)						하-3	하계동 산16-72	(50.69)	(50.69)							
		하-4	하계동 산16-72	(116.96)	(116.96)						하-4	하계동 산16-72	(116.96)	(116.96)							
청 소 년 체 학 학 습 장		하-5	하계동 35	(114.17)	(114.17)						하-5	하계동 35	(114.17)	(114.17)							
		하-6	하계동 35	(24.85)	(24.85)						하-6	하계동 35	(24.85)	(24.85)							
		하-7	하계동 산16-69	(79.72)	(79.72)						하-7	하계동 산16-69	(79.72)	(79.72)							
		하-8	하계동 2	(78.09)	(78.09)						하-8	하계동 2	(78.09)	(78.09)							
		하-9	하계동 19-90	(786.69)	(786.69)						하-9	하계동 19-90	(786.69)	(786.69)							
		하-10	하계동 산16-23	(801.07)	(801.07)						하-10	하계동 산16-23	(801.07)	(801.07)							
	소 계			3,555.76	3,555.76					2			3,555.76	3,555.76					2		
		바	하계동 20-2전	3,555.76	3,555.76						바	하계동 20-2전	3,555.76	3,555.76							
		바-1	하계동 20-2전	(1,322.05)	(1,322.05)						바-1	하계동 20-2전	(1,322.05)	(1,322.05)							
		바-2	하계동 21-2전	(159.59)	(159.59)						바-2	하계동 21-2전	(159.59)	(159.59)							
주 차 장		바-3	하계동 21-2전	(885.9)	(885.9)						바-3	하계동 21-2전	(885.9)	(885.9)							
		바-4	하계동 16-71	(1,188.22)	(1,188.22)						바-4	하계동 16-71	(1,188.22)	(1,188.22)							
음수대	⑥	공릉동 산222-24							2	⑧	공릉동 산222-24								2		

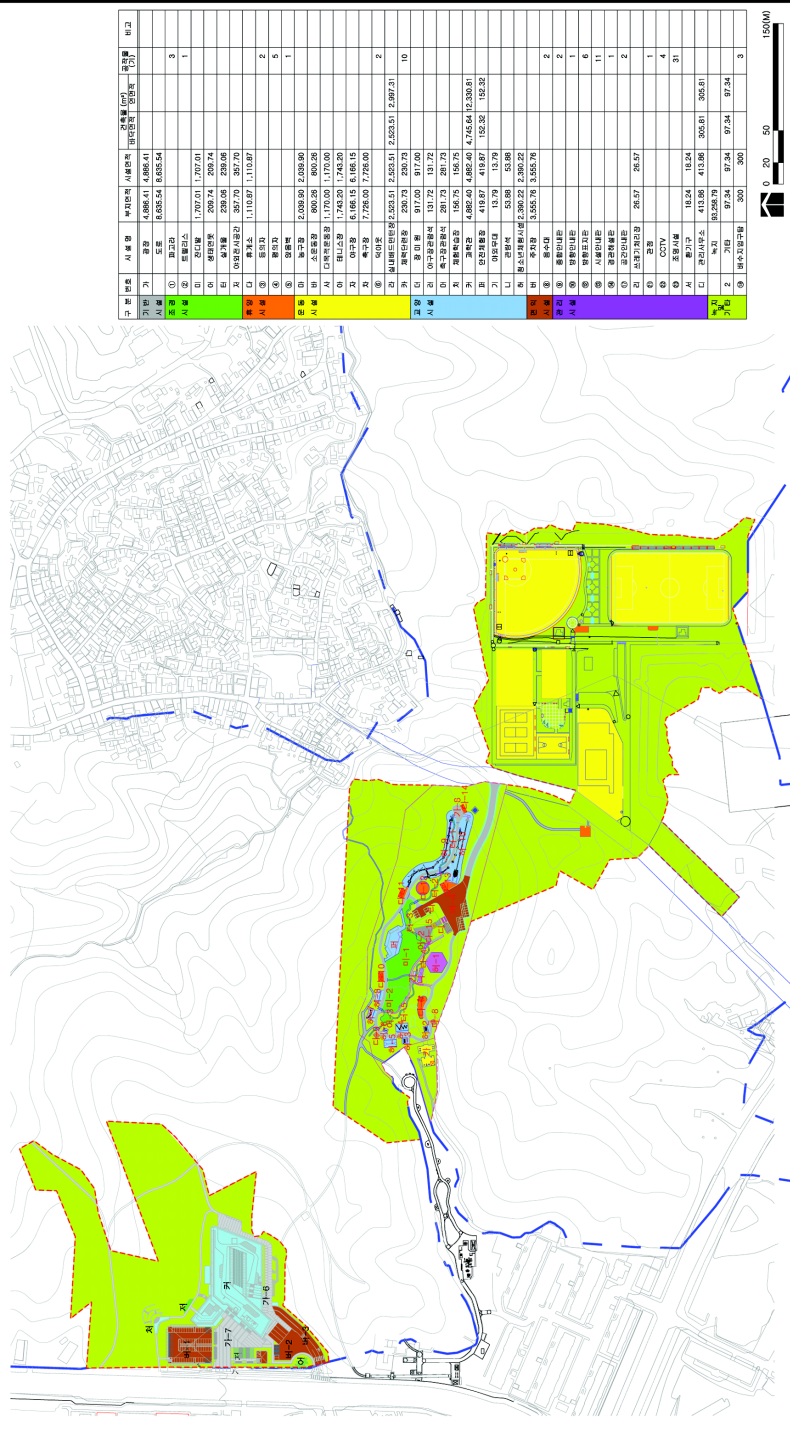
구분	시 설 명	전					후					비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	구도	바닥면적	건 축 물(㎡)	연면적	공작물 (기)	
관 리 시 설	소 계			458.67	458.67	2동		305.81	305.81	305.81	59	
	증합안내관	⑨	공릉동 산222-24								2	
	방향안내관	⑩	공릉동 산222-24								1	
	입구표지관											
	방향표지관	⑫	공릉동 산222-24								6	
	시설안내관	⑬	공릉동 산222-24								11	
	경관해설관	⑭	공릉동 산222-24								1	
	문화해설관											
	습지해설관											
	공간안내관	⑰	공릉동 산222-24								2	
	쓰레기 처리장	리	하계동 산16-71	26.57	26.57							
	관정	⑳	하계동 산16-73								1	
	CCTV	㉑	하계동 산16-71								4	
	조명시설	㉒	하계동 산16-71								31	
	환기구	서	하계동 20-2전	18.24	18.24							
	관리사무소	디	하계동 산16-71	413.86	413.86	2동		305.81	305.81	305.81		
부 지 란 기 타	소 계			93,656.13	397.34	1동		97.34	97.34	97.34	3	
	녹 지			93,258.79								
	기 타	2	공릉동 산222-24	97.34	97.34	1동			97.34	97.34		변동없음 (배수지 관리사무소)
	기 타	⑬	공릉동 산222-24 외 23필지 하계동 산34-1 외 2필지	300	300			300			3	변동없음 (배수지 관리사무소)

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합계					8,635.54				
당초	중로	2	1	20	85	(1,700)				도시계획도로
당초	소로	소계				4,514.68				
당초			1	6	119	714.0	진입	도시계획도로	광장 가-3	
당초			2	3	209	627.0	진입	소로 3-1분기점	녹지끝남단	
당초			3	3	48	144.0	진입	소로 3-1분기점	배수지입구탑	
당초			4	4.2	94.2	395.6	부진입	산책로26 종점	진입광장 가-5	
당초			5	3.4	59.3	201.6	부진입	소로 3-4	농구장	
당초			6	7.5	81.7	613.4	진입	외곽도로	광장 가-7	
당초			7	6.0	91.7	565.7	진입	외곽도로	주차장 버-2	
당초			8	3.0	403.2	1,199.16	부진입	주차장 버-2	광장 가-8	
당초			9	3.0	14.8	54.22	부진입	소로 3-8	주차장 버-2	
당초		소계				4,120.86				
당초	산책로		1	1.5	68.0	102.0	산책	산책로 35	등산로	
당초			2	1.5	108.0	162.0	산책	산책로 34	처 체험학습장	
당초			15	1.1	246.6	276.7	산책	하계동 산16-1	하계동 산16-1	
당초			24	3	296	888.0	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			25	4	6.5	26.0	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			26	2.5	179.5	448.8	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			27	4	4.1	16.4	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			28	2	65.9	131.8	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			29	2	359.0	718.0	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			30	2	37.3	74.6	산책	공릉동 산222-24	공릉동 산222-24	
당초			32	1.5	129.7	194.6	산책	외곽도로	등산로	
당초	산책로		33	1.5	90.0	135.0	산책	등산로	등산로	
당초			34	1.5	147.1	220.7	산책	산책로 산-32	산책로 산-35	
당초			35	2.0	47.5	95.0	산책	가-6 광장	등산로	
당초			36	1.5	28.6	43.0	산책	처 체험학습장	외곽도로	
당초			37	1.0	67	67.0	산책	다-1 쉼터	산책로2	
당초			38	1.5	14.6	22.0	산책	산책로 산-36	주차장 버-1	
당초			39	1.5	7.1	10.7	산책	커 과학관	산책로2	
당초			40	1.5	14.9	22.4	산책	다-6 쉼터	등산로	
당초			41	1.6	104.3	173.8	산책	등산로	산책로3	
당초			42	1.5	76.4	133.1	산책	소로 3-8	관리동	
당초			43	1.0	23.5	23.1	산책	소로 3-8	산책로42	
당초			44	1.0	51.8	52.1	산책	소로 3-8	산책로42	
당초			45	1.6	53.3	83.9	산책	카 체력단련장	충숙공원	

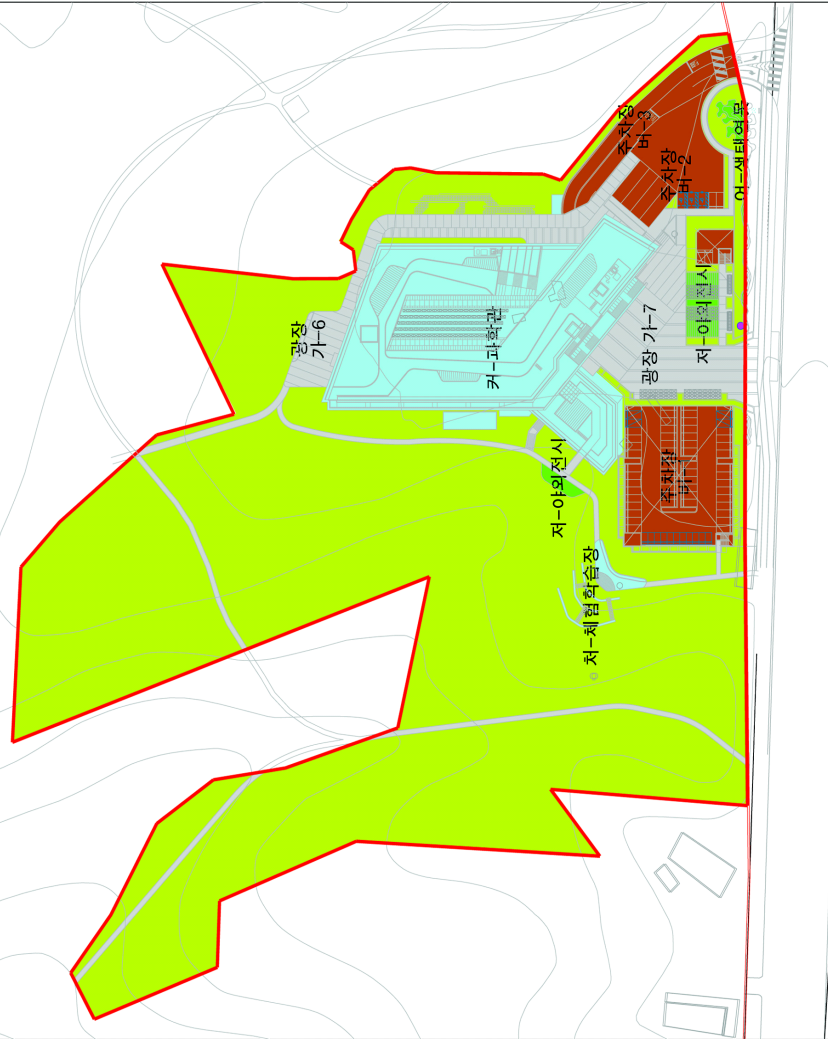
**도시계획시설(공릉지구)
조성계획결정도(변경전)**

불사대자여공위(공릉지구)

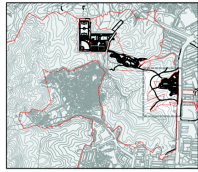


도시계획시설(공릉지구) 부분조성계획결정도(변경전)

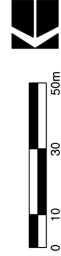
불암사다시자여공의(공릉지구)



■ 五福堂 人形

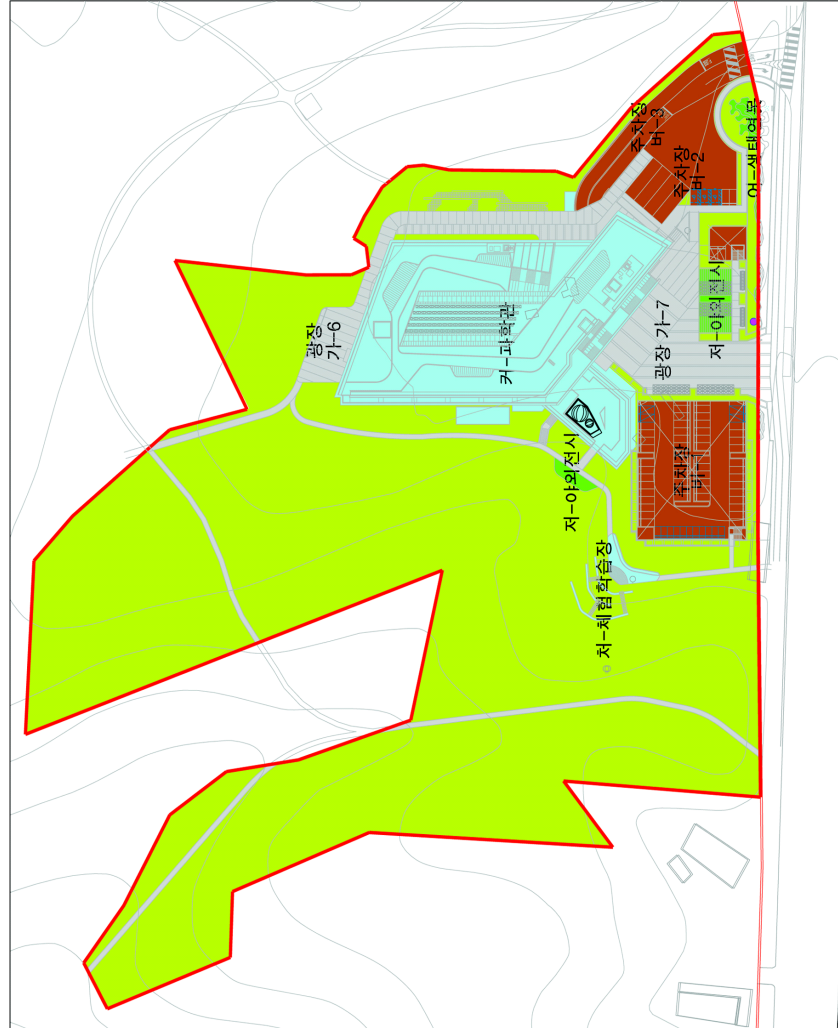
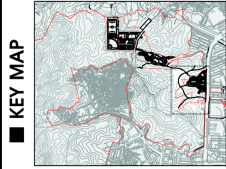
[illegible]

KEY MAP



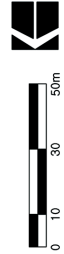
**도시계획시설(공릉지구)
부분조성계획결정도(변경후)**

불암산도시자연공원(공릉지구)



■ 시설물 총괄표

구분	번호	시설명	면적(㎡)	시설면적	건축물 G.F.A	비고
기타시설	가-6	광장	344.62	344.62	-	-
	가-7	광장	2,059.86	2,059.86	-	-
	가-8	광장	399.42	399.42	-	-
공공시설	커	과학관	209.75	209.75	-	-
	크	과학관(지하)	357.75	357.75	-	-
공공시설	저	아외전시	158.75	158.75	-	-
	저	아외전시(지하)	2,059.86	2,059.86	-	-
문화시설	중화-1	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-2	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-3	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-4	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-5	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-6	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-7	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-8	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-9	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-10	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-11	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-12	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-13	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-14	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-15	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-16	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-17	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-18	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-19	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-20	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-21	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-22	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-23	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-24	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-25	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-26	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-27	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-28	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-29	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-30	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-31	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-32	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-33	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-34	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-35	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-36	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-37	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-38	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-39	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-40	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-41	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-42	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-43	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-44	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-45	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-46	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-47	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-48	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-49	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-50	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-51	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-52	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-53	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-54	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-55	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-56	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-57	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-58	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-59	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-60	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-61	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-62	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-63	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-64	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-65	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-66	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-67	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-68	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-69	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-70	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-71	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-72	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-73	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-74	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-75	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-76	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-77	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-78	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-79	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-80	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-81	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-82	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-83	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-84	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-85	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-86	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-87	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-88	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-89	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-90	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-91	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-92	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-93	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-94	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-95	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-96	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-97	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-98	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
문화시설	중화-99	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-
	중화-100	중화정	1,352.06	1,352.06	-	-



◆ 서울특별시고시 제2019-284호

용봉정근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

총독부 고시 제208호(1940.3.12.)로 도시계획시설(공원) 결정(최초), 서울시 고시 제85호(2013.3.21.)로 도시계획시설(공원) 결정(최종)된 동작구 본동 산3-9번지 일대 용봉정근린공원에 대하여, 도시공원위원회 심의를 거쳐 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 32조, 같은법 시행령 제25조, 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시장

1. 결정취지

환경부 자연마당 조성사업 추진을 위하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 용봉정근린공원 조성계획을 변경결정하여 쾌적한 공원환경을 조성하고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 동작구 본동 산3-9번지 일대**3. 면 적 : 80,804㎡****4. 조성계획 결정조서 및 도면 : 따로 붙임**

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎ 2133-2075), 동작구 공원녹지과(☎ 820-9846)에 각각 관련 도서를 비치하고 있습니다. 끝.

용봉정근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 동작구 본동 산3-9번지 일대)

구	분	변			경			전			변			경			후		비 고			
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		공작물 (기)		
합 계	기 반 시 설	소 계	80,804.2	13,123.25	3	1,413.26	3,617.45	97								3	1,362.86	3,567.05	97	시설면적 감 2,074.5㎡		
		도 로	31,708	3,984																	감 1,091.5㎡	
			30,876	3,152 (27,724)																		감 997.5㎡
			832	832																		증 94㎡
		조 경 시 설	259	259																		증 577㎡
휴 양 시 설	3,369.45	3,369.45						34													감 996㎡	
유 희 시 설	-	-																			증 286㎡	
운 동 시 설	2,600.80	2,103.80	1	1,282.88	3,454.07	8										1	1,282.88	3,454.07	8	감 635㎡		
교 양 시 설	1,194	915	1	46.98	46.98											1	46.98	46.98		감 247㎡		
편 익 시 설	2,644	2,492	1	83.4	116.4											1	33	66		감 1,464㎡		
관 리 시 설								39											39	증감없음		
녹지 . 기타	39,028.95																			증 3,570.5㎡		
시 설 률 (법정 40%)	(13,123.25㎡ / 80,804.2㎡) x 100% = 16.24%																	(11,048.75㎡ / 80,804.2㎡) x 100% = 13.67%		감 2.57%		
건 폐 율 (법정 10%)	(1,413.26㎡ / 80,804.2㎡) x 100% = 1.74%																	(1,362.86㎡ / 80,804.2㎡) x 100% = 1.69%		감 0.05%		

2. 시설조서

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고							
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	공작물 (기)	
기 관 사 설	합계			80,804.2	13,123.25			1,413.26	3,617.45	97			80,804.2	11,048.75			1,362.86	3,567.05	97	시설면적 합 2,074.5㎡	
	소계			31,708	3,984								30,616.5	4,236.5						합 1,091.5㎡	
	도로			30,876	3,152	()							29,878.5	3,498.5	()					합 997.5㎡	
				(27,724)	도시계획 도로								(26,380)	도시계획도로							
		가		832	832								738	738						증 94㎡	
	광 장	가-1	본동신3-9일대	(308)	(308)																폐지
		가-2	본동신3-9일대	(314)	(314)																폐지
		가-3	본동신3-9일대	(210)	(210)							가-3	본동신3-9일대	248	248						증 38㎡
												가-4	본동신3-9일대	490	490						신설
	조 경 시 설	소계			259	259					16			836	836					16	증 577㎡
진디밭		나	본동신3-9	203	203						나	본동신3-9	497	497						증 294㎡	
파고라			전지역			목재				16		전지역			목재				16	증감없음	
계단		나	본동신3-9	56	56															감 56㎡	
계단-1		나-1	본동신3-9	(17)	(17)															폐지(오류정정)	
계단-2		나-2	본동신3-9	(9)	(9)															폐지(오류정정)	
계단-3		나-3	본동신3-9	(12)	(12)															폐지(오류정정)	
계단-4		나-4	본동신3-9	(15)	(15)															폐지(오류정정)	
계단-5		나-5	본동신3-9	(3)	(3)															폐지(오류정정)	
계류		너									너	본동신3-9	226	226						신설	
휴 양 시 설	쉼터	너									너	본동신3-9	113	113						신설	
	소계			3,369.45	3,369.45					34			2,373.45	2,373.45					34	합 996㎡	
	아유회장	다	본동신3-9	966	966															폐지	
	임구 마당-1	더-1									더-1	본동신3-9	215	215						신설	
	임구 마당-2	더-2									더-2	본동신3-9	160	160						신설	
	하늘마당	더									더	본동신3-9	280	280						신설	
	담소마당	도									도	본동신3-9	327	327						신설	

구분	시설명	변경 전					변경 후					비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건 축 물	연면적	공적물 (기)	
휴게소	휴게소	라		2,160	2,160					1,391.45	1,391.45	감 768.55㎡
		라-1	본동7-1	(927)								폐지
		라-2	본동산3-9	(182)								폐지
		라-3	본동5-2	(152)								증감없음
		라-4	본동3-7	(107)								증감없음
		라-5	본동2-1	(355)								증감없음
		라-6	흑석동259-2	(137)								증감없음
		라-7	흑석동141-2	(60)								증감없음
		라-8	본동산5일대	(28)								증감없음
		라-9	본동산5일대	(32)								증감없음
		라-10	본동산5일대	(40)								증감없음
		라-11	본동산5일대	(160)								증감없음
		라-12	흑석동1-3일대	243.45	243.45					(243.45)	(243.45)	증감없음
우회 시설	우회 시설	라-13	전지역							(77)	(77)	신설
		장외차				목재					32	증감없음
		아외태이블 세트	흑석동1-3일대			목재					2	증감없음
		소 계								286		증 286㎡
		숲속 놀이터								286		신설
		소 계		2,600.80	2,103.80			1,282.88	3,454.07	1,468.8	8	감 635㎡
		배드민턴장	본동산3-9	462	462		1면					폐지
		체육관	본동166-22	1,572	1,075		2층	958.08	2,719.50	1,075		증감없음
		체육관 (증축)	흑석동1-3일대	324.80	324.80		4층	324.80	734.57	324.80		증감없음
		생활 체육시설	본동산3-9일대	242	242					69		감 173㎡
		생활 체육시설-1		(173)	(173)					-		폐지
		생활 체육시설-2		(69)	(69)					(69)		증감없음
교 양 시설	교 양 시설	운동기구				철재					8	증감없음
		소 계		1,194	915			46.98	46.98	668		감 247㎡
		한강사자수 조흔비	본동475-1	70	70	화강석	1기			70		증감없음

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물 바닥면적 연면적	공작 물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모		건 축 물 바닥면적 연면적	공작물 (기)
	학도의용군 충훈비	사	본동172-1	83	83	화강석	1기			사	본동172-1	83	83	화강석	1기			증감없음
	효사정	1	혹석동141-2	683	404	외급조	1층	46.98	46.98	1	혹석동141-2	683	404	외급조	1층	46.98	46.98	증감없음
	놀이마당	아	본동신3-9	358	358					아	본동신3-9	111	111					폐지
	학습마당	아																신설
	소 계			2,644	2,492			83.4	116.4			1,180	1,180			33	66	감 1,464㎡
편 의 시 설	전망대	2	본동신3-9	208	56	외급조	1층	50.4	50.4									폐지
	전망데크	자	본동신2-14	946	946													폐지(오류정정)
	전망데크2	자	본동신2-14	272	272													폐지(오류정정)
	휴게데크	저		38	38													폐지(오류정정)
	화장실	3	혹석동4	33	33	조적조	2층	33	66	3	혹석동4	33	33	조적조	2층	33	66	증감없음
관 리 시 설	주차장	차	혹석116-4	1,147	1,147		33대			차	혹석116-4	1,147	1,147		33대			증감없음
	소 계									39							39	증감없음
	조명시설		전지역			주철				20	전지역			주철			20	증감없음
	휴지통		전지역			목재				15	전지역			목재			15	증감없음
	안내판		전지역			철재				4	전지역			철재			4	증감없음
복 지 및 기 타	소 계			39,028.95							42,599.45							증 3,570.5㎡
			전지역	39,028.95							전지역	42,599.45						

3. 도로조서

- 공원시설 도시계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	계				1,082	27,724				
변경					970	26,380				
당초	광로	1		40	100	4,600	통과도로			올림픽대로
당초	대로	1	1	35	870	21,780	통과도로	북서쪽 부지경계	남동쪽 부지경계	현충로
폐지	중로	3	2	12	16	192	통과도로	현충로	유수지	
폐지		3	3	12	96	1,152	통과도로	현충로	북서쪽 부지경계	

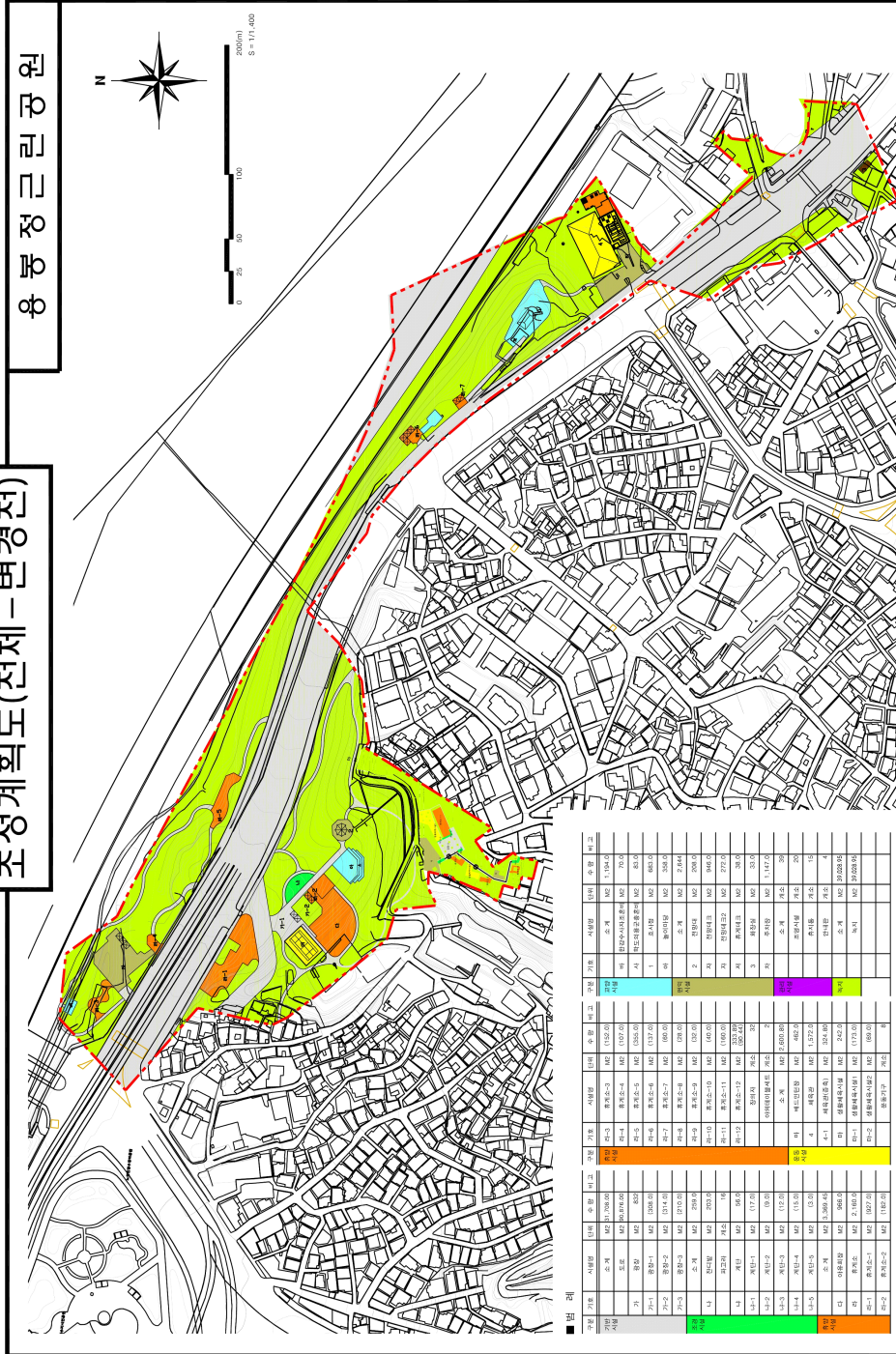
- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				1,310	3,096				
변경					1,526	3,498.5				
폐지	중로	계			3	36				
폐지		3	1	12	3	36	진입로	도시계획로 중3-1	광장 가-1	
당초	계				166	704				
변경					253	1052				
당초	소로	2	1	8	10	80	진입로	현충로	전망데크	
당초		3	1	4	60	240	부진입로	광장가-1	전망대1	
당초		3	2	4	8	32	"	전망데크	휴게소 라-4	
당초		3	3	4	60	240	"	휴게소라-7	효사정 2	
당초		3	5	4	20	80	"	현충로	체육관	
폐지		3	7	4	8	32	"	남동부지경계선	산책로 8	
신설		3	8	4	87	348	연결로	담소마당	하늘마당	
당초		계			1,141	2,356				
변경					1,273	2,446.5				
폐지	산책로		1	2	325	650	산책로	소로3-7	북서부지경계선	
폐지			2	2	29	58	"	광장 가-1	소로 3-8	
폐지			3	2	34	68	"	광장 가-1	소로 3-8	
폐지			4	2	64	128	"	소로3-8	휴게소 라-2	
폐지			5	2	18	36	"	소로3-8	전망대1	
폐지			6	2	40	80	"	광장가-1	소로3-1	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
폐지			7	2	26	52	"	소로3-13	소로3-15	
폐지			8	2	131	262	"	소로3-7	현충로	
당초			9	2	43	86	산책로	소로2-1	북서부지경계선	
당초			10	2	173	346	"	한강수사자조흔비	휴게소 라-5	
당초			11	2	49	98	"	현충로	휴게소 라-3	
당초			12	2	38	76	"	현충로	휴게소 라-5	
당초			13	2	48	96	"	휴게소 5-1	현충로	
당초			14	2	49	98	"	주차장	효사정2	
당초			15	3	12	36	"	계단-2	계단-3	
변경			15	2	22	44	"	광장-3	전망데크	
당초			16	3	62	186	"	계단-1	산책로15	
변경			16	2	70	140	"	남측경계선	산책로15	
신설			17	2	100	200	"	광장 가-4	산책로18	
신설			18	2	380	760	"	입구마당-1	하늘마당	
신설			19	1.5	35	52.5	"	산책로18	산책로20	
신설			20	1.5	20	30	"	계류	산책로18	
신설			21	2	15	30	"	산책로18	산책로18	
신설			22	2	34	68	"	산책로18	담소마당	
신설			23	2	23	46	"	동측경계선	하늘마당	
신설			24	1.5	35	52.5	"	산책로17	산책로17	
신설			25	1.5	40	60	"	산책로24	산책로17	
신설			26	1.5	15	22.5	"	산책로25	산책로30	
신설			27	1.5	10	15	"	산책로25	입구광장	
신설			28	1.5	13	19.5	"	입구광장-1	산책로19	
신설			29	1.5	31	46.5	"	학습마당	산책로18	
신설			30	2	30	60	"	북측경계선	입구광장	

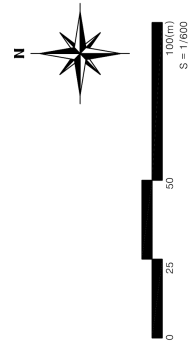
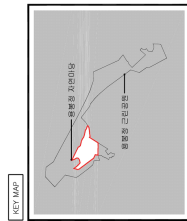
영동정리공원

조성계획도(전체 - 변경전)



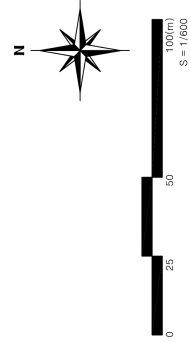
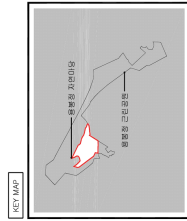
용역정리공원

조성계획도(부분-변경전)



유공정근린공원

조성계획도(부분-변경후)



◆ 서울특별시고시 제2019-285호

**관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
지정·지구계획 승인 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정·지형도면
고시**

「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제33조, 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구를 지정하고, 같은 지구에 대하여 같은 법 제28조에 따른 지구계획을 승인하며, 같은 법 제26조, 제28조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조 규정에 따라 관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시장

I. 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭 : 관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 관악구 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113
- 면 적 : 2,915.7㎡

2. 사업의 종류 : 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업

3. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명

- 명 칭 : (주)신림리더스하우징
- 대표자 성명 : 김정주
- 소재지 : 서울특별시 마포구 마포대로 78, 10층(도화동, 자람빌딩)
- 법인등록번호 : 110111.4380830

4. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소

1) 토지세목조서

연번	소재지			지목	편입면적(㎡)	소유자			관계인		
	행정동	지번				성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 권리 종류 및 내용
		본번	부번								
1	관악구 신림동	75	6	대	660.0	[위탁자] 주식회사 신림리더스 하우징	서울 마포구 마포대로 78, 10층(도화동, 자람빌딩)	100%	-	-	-
2		75	38	대	185.0						
3		75	62	대	496.0						
4		75	63	대	496.0						
5		1641	7	대	480.2						
6		1641	113	대	598.5						
합계					2,915.7	-					

2) 물건조서

연번	소재지			지목	물건의 종류	구조	사용 승인일자	규 모			소유자	관계인			관련 지번	
	행정동	지번						연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
		본번	부번													
1	관악구 신림동	75	6	대	근생	철골 구조	2002.12.31	1,488.0	-	2	[위탁자] 주식회사 신림리더스하우징	-	-	-	-	
		75	62	대												
		75	63	대												
2		75	38	대	주택	연와조	1971.08.05	95.2	1	1						[수탁자] 주식회사 무궁화신탁
3		1641	7	대	기숙사	철근 콘크리 트조	1993.12.27	1,944.5	1	4						
	1641	113	대													
합계								3,527.7	-							

5. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일
			기 정	변 경	변경후	
변경	신림지구중심 지구단위계획구역	관악구 신림동 1428번지 일대	499,580.0	증) 185.0	499,765.0	1996.08.14. (서고 제231호)

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(㎡)	결정(변경)사유
-	관악구 신림동 1428번지 일대	• 지구단위계획구역 면적 증가 - 기정 : 499,580.0㎡ - 변경 : 증) 185.0㎡ - 변경 후 : 499,765.0㎡	• 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 따른 지구단위계획구역 변경

6. 관계서류의 열람방법 : 서울시청 3층 주택공급과(02-2133-6297)와 관악구청 6층 도시계획과(02-879-6361)에 비치하여 일반인에게 보이게 함.

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

1. 지구계획의 개요

- 명 칭 : 관악구 신림동 75-6일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 관악구 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113
- 면 적 : 2,915.7㎡
- 공급촉진지구의 지정목적 : 신림역 역세권 지역에 대학생·사회초년생·신혼부부 등의 주거생활 안정을 위한 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택)을 건설 공급하기 위하여 공급촉진지구 지정

2. 사업시행자의 성명 또는 명칭

- 명 칭 : (주)신림리더스하우징
- 대표자 성명 : 김정주
- 소재지 : 서울특별시 마포구 마포대로 78, 10층(도화동, 자람빌딩)

3. 사업기간 및 재원조달계획

- 사업기간 : 지구지정일 ~ 2022년
- 재원조달계획 : 자기자본 등

4. 토지이용계획

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
주택건설용지	2,838.7	97.4	임대주택
도로	77.0	2.6	6m 도로 내 2m 폭원 확보
합 계	2,915.7	100.0	-

※ 추후 측량성과 등에 의해 변경 가능

5. 인구·주택 수용계획

1) 수용인구 : 579인

2) 주택건설계획 : 299세대

구 분		세대수(세대)	비 율(%)	수용인구(인)	비 율(%)	비 고
공공 임대주택	17 TYPE	9	3.0	9	1.6	역세권 청년주택 건설·공급
	18A TYPE	18	6.0	18	3.1	
	39A TYPE	16	5.4	43	7.4	
	39B TYPE	6	2.0	16	2.8	
	42A TYPE	16	5.4	43	7.4	
	42B TYPE	14	4.6	28	4.8	
	소 계	79	26.4	157	27.1	
공공지원 민간임대주택	17 TYPE	25	8.4	25	4.3	
	18A TYPE	54	18.1	54	9.3	
	18B TYPE	4	1.4	4	0.7	
	39A TYPE	44	14.7	117	20.2	
	39B TYPE	10	3.3	27	4.7	
	42A TYPE	44	14.7	117	20.2	
	42B TYPE	39	13.0	78	13.5	
	소 계	220	73.6	422	72.9	
합 계		299	100.0	579	100.0	

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 ‘행복주택 공급계층별 가구당 인구수 기준’을 적용

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획 : 해당사항 없음

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

가) 생태면적 확보 및 녹지네트워크 조성

- 대상지내 건축물은 현재 근린생활시설 및 주택, 기숙사가 위치하고 있고, 녹지공간이 매우 빈약한 상태이며, 산림지역, 조경녹지 등은 분포치 않음
- 사업시행에 따른 조경녹지 조성 및 오픈스페이스 공간 마련, 녹지체계 구축 등 환경보전계획을 통해 도심지 내 생태 및 녹지공간을 최대한 확보토록 할 계획임

나) 환경오염 저감계획

- 공사시 공정별 오염물질발생원을 분류하고, 부지내 지형을 고려하여 살수설비, 세륜시설, 가배수로, 침사지 등 각종 환경오염방지시설을 계획·설치하여 각 공사단계별 환경오염저감대책을 이행
- 지구 내 충분한 오픈스페이스 및 녹지공간을 확보하여 친환경단지 조성

2) 탄소저감계획

가) 녹지계획

- 탄소저감을 위해 사업지구내 녹지공간을 최대한 확보(자연지반녹지, 인공지반녹지, 옥상녹화 등) 하고, 녹지공간 내 조경식재 시 배기가스에 강하고 환경정화능력이 강한 수종을 식재토록 하여 대기질 정화효과를 기대할 수 있도록 계획함

나) 녹색교통 활성화 유도

- 대상지내 녹지 및 보행네트워크를 구축하고 도로폭원을 적정하게 조성하여 보행, 자전거 등을 통한 녹색교통이 활성화되도록 계획
- 나눔카 등 녹색교통 활성화를 위한 프로그램을 도입하여 탄소배출량 저감 유도

다) 저탄소 친환경단지 조성

- 운영시 난방연료사용 등으로 인하여 발생하는 탄소 배출을 최소화하기 위해 건축물의 열손실 방지를 위해 열관류율에 적합한 단열재를 사용하는 등의 저감대책을 수립토록 함

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] (도면게재생략)

[붙임]

1. 도시·군관리계획

1) 용도지역에 관한 결정사항

가) 용도지역에 관한 결정(변경)조서

(1) 용도지역 총괄 조서(변경)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
합계		499,580.0	증) 185.0	499,765.0	100.0	
주거 지역	소계	354,633.6	감) ,652.0	352,981.6	70.6	
	제2종일반주거지역(7층 이하)	35,770.5	-	35,770.5	7.1	
	제3종일반주거지역	76,956.6	-	76,956.6	15.4	
	준주거지역	241,906.5	감) ,652.0	240,254.5	48.1	
상업 지역	소계	144,946.4	증) ,837.0	146,783.4	29.4	
	일반상업지역	144,946.4	증) ,837.0	146,783.4	29.4	

※ 역세권 청년주택 건립을 위한 75-38(제2종일반주거지역(7층 이하) → 일반상업지역) 지구단위계획구역 편입에 따른 전체면적 185.0㎡ 증가

(2) 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
합계		2,915.7	-	2,915.7	100.0	• 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113
주거 지역	소계	1,837.0	감) 1,837.0	-	-	
	제2종일반주거지역(7층 이하)	185.0	감) 185.0	-	-	
	준주거지역	1,652.0	감) 1,652.0	-	-	
상업 지역	소계	1,078.7	증) 1,837.0	2,915.7	100.0	
	일반상업지역	1,078.7	증) 1,837.0	2,915.7	100.0	

■ 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	위 치	변경내용		면 적(㎡)	결정(변경)사유
		기 정	변 경		
-	관악구 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63	제2종 일반주거지역 (7층 이하)	일반상업지역	1,837.0	• 청년층 주거안정 실현을 위한 역세권청년 주택 건립을 위해 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 및 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 용도지역을 변경함

(3) 용도지역에 관한 결정도(변경) : 게재생략

2) 지구단위계획구역에 관한 결정사항

가) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일
			기 정	변 경	변경후	
변경	신림지구중심 지구단위계획구역	관악구 신림동 1428번지 일대	499,580.0	증) 185.0	499,765.0	1996.08.14. (서고 제231호)

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도면표시 번호	위 치	면 적(㎡)	결정(변경)사유
-	관악구 신림동 1428번지 일대	• 지구단위계획구역 면적 증가 - 기정 : 499,580.0㎡ - 변경 : 증) 185.0㎡ - 변경 후 : 499,765.0㎡	• 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 따른 지구단위계획 구역 변경

나) 지구단위계획구역 결정도(변경) : 게재생략

3) 토지이용 및 시설에 관한 결정사항

가) 용도지역·지구에 관한 결정조서

(1) 용도지역에 관한 결정조서(변경 없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
합계		2,915.7	-	2,915.7	100.0	• 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113
상업 지역	소계	2,915.7	-	2,915.7	100.0	
	일반상업지역	2,915.7	-	2,915.7	100.0	

(2) 용도지구에 관한 결정조서(해당사항 없음)

(3) 용도지역·지구에 관한 결정도(변경 없음) : 게재생략

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정조서(변경 없음)

4) 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

가) 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

(1) 대지규모 결정(변경)조서

■ 기 정

구 분		최대 개발규모	비 고
일반상업지역	간선도로 가각부	3,000㎡	
	간선가로변	2,000㎡	
	이면부 및 내부블럭	1,000㎡	
준주거지역 및 제3종일반주거지역	간선가로변	1,500㎡	
	이면부 및 내부블럭	700㎡	

※ 단일필지로서 최대개발규모 이상인 필지, 하나의 대지로 사용하고 있는 경우(기공동개발), 공동개발계획필지(권장 포함)에 한해서는 최대개발규모를 초과하는 계획적 개발 허용

■ 변 경

구 분		최대 개발규모	비 고
일반상업지역	간선도로 가각부	3,000㎡	
	간선가로변	2,000㎡	
	이면부 및 내부블럭	1,000㎡	
	신림동 75-6외 5필지	3,000㎡	역세권 청년주택을 위한 공동개발지정 계획 필지 (75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113)
준주거지역 및 제3종일반주거지역	간선가로변	1,500㎡	
	이면부 및 내부블럭	700㎡	

※ 단일필지로서 최대개발규모 이상인 필지, 하나의 대지로 사용하고 있는 경우(기공동개발), 공동개발계획필지(권장 포함)에 한해서는 최대개발규모를 초과하는 계획적 개발 허용

■ 결정(변경)사유서

도면표시 번호	변경내용	결정(변경)사유
-	- 최대개발규모 변경(신림동 75-6 외 5필지) - 지정 : 일반상업지역 이면부 및 내부블럭(1,000㎡) - 준주거지역 간선가로변(1,500㎡) - 변경 : 신림동 75-6 외 5필지 추가(3,000㎡) ※ 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113	역세권 청년주택 건립을 위해, 공동개발 지정 계획필지인 대상지의 계획적 개발 허용을 위한 최대개발규모 변경

(2) 가구 및 획지의 규모와 조성계획

① 획지 및 공동개발 기준(변경 없음)

② 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

■ 지정

가구번호	면 적(㎡)	지 번	면적(㎡)	계획내용	비 고
42 (신림동) (도곽E)	19,212.7	75-6대	1,652.0	지정	역세권 청년주택 건립을 위한 신림동 75-6, 75-62, 75-63 공동개발 지정
		75-62대			
		75-63대			
		1641-7대	1,078.7	지정	- 기공동개발 고려 - 적정개발규모 유도 - 소유주 고려(1641-7,113 동일 소유)
		1641-113대			

※ 가구번호 1~41, 43~51 : 기재 생략

■ 변경

가구번호	면 적(㎡)	지 번	면적(㎡)	계획내용	비 고
42 (신림동) (도곽E)	19,397.7	75-6대	2,915.7	지정	- 신림동 75-38 필지의 편입에 따른 가구면적 증가 - 역세권 청년주택 건립을 위한 공동개발 지정
		75-38대			
		75-62대			
		75-63대			
		1641-7대			
		1641-113대			

※ 가구번호 1~41, 43~51 : 변경 없음

■ 결정(변경)사유서

도면표시번호	변경내용	결정(변경)사유
-	- 가구번호 42(신림동) 면적 변경 - 19,212.7㎡ → 19,397.7㎡(증 185㎡) - 공동개발 지정 - 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113	- 역세권 청년주택 건립을 위한 신림동 75-38 필지의 편입에 따른 가구면적 증가 - 청년층 주거안정을 위한 역세권 청년주택 건립을 위해 공동개발 지정

나) 건축물 등에 관한 결정(변경)조서

(1) 건축물 용도계획

① 불허용도 결정(변경)조서

구 분		불 허 용 도	비 고
기정	U2 (일반상업지역 이면부 및 내부)	- 위험물저장 및 처리시설 (주유소 및 액화석유가스충전소 제외) - 의료시설 중 격리병원, 정신병원, 장례식장	
	U3 (주거지역 간선가로변)	- 미관지구 불허용도 - 기숙사 - 제2종근린생활시설 중 안마시술소 - 위험물저장 및 처리시설 (주유소 및 액화석유가스충전소 제외) - 자동차관련시설 (주차장 제외)	
변경	U1 (일반상업지역 간선가로변)	- 미관지구 불허용도 - 숙박시설(관광호텔 제외) - 기숙사, 종교집회장 - 제2종근린생활시설 중 안마시술소 - 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외) - 자동차관련시설(주차장 제외) - 동물 및 식물관련시설 - 생활권 수련시설(청소년수련관 제외)	• 변경 없음
		- 숙박시설(관광호텔 제외) - 기숙사 - 제2종근린생활시설 중 안마시술소, 단란주점, 성인전용시설(성인전용 전화방, 성인용품점, 사행성 게임장 등) - 위험물 저장 및 처리시설 (주유소 및 액화석유가스충전소 제외) - 자동차관련시설 (주차장 제외) - 동물 및 식물관련시설 - 생활권 수련시설(청소년수련관 제외) - 의료시설 중 격리병원, 정신병원, 장례식장 - 위락시설	신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함

주1) 「건축법 시행령」 별표1 참조

주2) 미관지구 불허용도는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「서울시 도시계획조례」에 따름

※ 전 구역을 대상으로 건축물 지하층의 주거용도 불허

② 권장용도 결정(변경)조서

구 분		권 장 용 도	
기정	3 [주거지역 간선가로변]	전층	· 건축법시행령 별표1 - 제3호의 제1종근린생활시설 중 지역아동센터 - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제7호의 판매시설 중 상점 (남부순환도로 및 신림로변에 한함) - 제11호 노유자시설
변경	1 [일반상업지역 남부순환로변, 신림역인근]	전층	· 건축법시행령 별표1 - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 집회장 - 제7호의 판매시설 (도매시장 제외) - 제9호의 의료시설 중 병원 (정신병원, 요양병원 제외) - 제14호의 업무시설 (바닥면적 1,000㎡) 이상

※ 권장용도는 당해 용도가 차지하는 바닥면적의 합이 건물전체(특정층) 바닥면적(바닥면적 산정시 주차장 면적 제외)의 20%이상(상업지역은 30%이상)인 경우 권장용도가 수용된 것으로 본다.

※ 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함

③ 지정용도 결정(변경)조서

구 분		지 정 용 도	비 고
기정	A	· 공동주택^{주1)} (주거복합) ※ 단, 지상1층은 비주거용도 설치	· 신림동 75-6, 75-62, 75-63에 한함
변경		· 공동주택^{주1)} (주거복합) ※ 단, 지상1층, 2층은 비주거용도 설치	· 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함

주1) 공동주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호의 역세권 청년주택에 한하며, 오피스텔은 제외

■ 결정(변경)사유서

도면표시번호	변경내용	결정(변경)사유
-	· 불허 및 권장용도 변경 - 일반상업지역(이면부 및 내부), 주거지역 (간선가로변) 불허 및 권장용도 → 일반상업지역(간선가로변) 불허 및 권장용도	· 용도지역 변경 및 구역확장에 따른 불허 및 권장 용도 변경
-	· 지정용도 변경 - 기정 : 공동주택^{주1)} (주거복합) ※ 단, 지상1층은 비주거용도 설치 - 변경 : 공동주택^{주1)} (주거복합) ※ 단, 지상 1층, 2층은 비주거용도 설치	· 용도지역 변경 및 구역확장에 따라 비주거용도를 지상1층에서 지상1,2층으로 추가 설치하여 지정 용도 변경

주1) 공동주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호의 역세권 청년주택에 한하며, 오피스텔은 제외

(2) 건축물의 개발밀도 계획

① 건폐율 결정조서(변경 없음)

㉠ 건축물의 건폐율(변경 없음)

적용지역	건폐율	비 고
일반상업지역	60% 이하	· 서울시 도시계획조례 제54조 준용

㉡ 건폐율 완화항목 및 내용(변경 없음)

② 용적률 결정(변경)조서

㉑ 건축물의 용적률

구 분	적용지역		용적률				비 고
			기준용적률	기본용적률	허용용적률	상한용적률	
기정	제2종일반주거지역		200%	—	200%	—	청년주택 사업에 따른 신규 편입필지
	제3종일반주거지역 → 준주거지역	접도조건 양호	250%	—	350%	공공시설을 제공한 후의 대지면적 대 공공시설을 제공하는 면적의 비율에 따른 산정식 적용	기존 용도지역을 고려한 기준용적률 설정
	일반상업지역	이면부	450%	—	660%		
변경	일반상업지역	간선부	600%	—	800%	공공시설을 제공한 후의 대지면적 대 공공시설을 제공하는 면적의 비율에 따른 산정식 적용	기존 용도지역을 고려한 기준용적률 설정
			—	724.40% 이하 ¹⁾	—	법적용적률 이하 ²⁾	신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함

※ 접도조건양호 : 주거지역 8m 이상 도로에 접한 대지 / 접도조건불량 : 주거지역 8m 미만 도로에 접한 대지

※ 용도지역 변경 시기 : 1991. 5. 11일 이후 적용

1) 용도지역이 다른 획지간 공동개발에 의한 용적률은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제84조 산정방식 적용

2) 상한용적률은 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 내 상한용적률 산정기준 적용

주1) 허용용적률 = 기준용적률 + 인센티브로 제공되는 용적률

주2) 상한용적률 = 허용용적률 × (1 + 1.3 × 가중치 × a) 이내 (서울특별시 도시계획 조례 시행규칙 제7조 적용)

- 가중치 : 사업부지 용적률에 대한 공공시설제공부지의 용적률(2개 이상의 용도지역인 경우에는 면적대비가중평균한 용적률) 비율

- a : 공공시설부지 제공 후의 대지면적에 대한 공공시설부지로 제공하는 면적의 비율

주3) 서로 다른 용적률 규제를 받는 단위대지간 공동개발에 의하여 하나의 대지로 개발이 되는 경우 기준용적률 및 허용용적률은 다음과 같다.

① 지구 및 획지계획 등의 변경에 의해 대지에 서로 상이한 지침이 적용될 경우에는 폭이 넓은 도로에 면한 대지에 적용되는 지침을 적용하고, 이면부로 위치가 변경되는 대지(필지분할 포함)는 이면부 지침을 적용하며, 그 외의 경우에는 면적이 큰 대지에 적용되는 지침을 적용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 당해 지구단위계획 또는 운영지침에서 별도의 계획 또는 지침이 있는 경우에는 별도로 정하는 기준을 적용한다.

② 용도지역이 다른 획지들이 획지간 공동개발에 의하여 하나의 대지로 개발이 되는 경우 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제84조에 따름

■ 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	변경내용	결정(변경)사유
-	• 용적률 변경 - 기정 : 제2종일반주거지역 (기준/허용 : 200%/200% 이하), : 제3종일반주거지역→준주거지역 (기준/허용 : 250%/350% 이하) : 일반상업지역 이면부(기준/허용 : 450%/660% 이하) - 변경 : 기본용적률 724.40% 이하 : 상한용적률 법적용적률 이하	• 용도지역 변경 및 구역확장을 통한 역세권 청년 주택 건립에 따라 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 및 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 내 일반상업지역 기준을 준용하여 용적률 체계 변경

■ 용적률 적용기준(신설)

구 분		적용기준	비 고
공공기여율		• 20.34% 이상(부지면적 기준)	• 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함 • 모든 항목 충족시 기본 용적률 부여
용도별 비율	주거	• 80% 이상 90% 이하	
	비주거	• 10% 이상 20% 이하(가로변 비주거 설치 의무)	
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시설의 설치 계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	
주민공동시설		• 주민공동시설 설치대상이 아닌 규모의 경우 주민 공동체 활성화를 위해 100㎡ 이상 설치	
주택규모		• 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 • 공공지원민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하	

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용

㉠ 용도지역이 상향된 경우(1991.5.11 이후)의 건축물 용도에 따른 용적률 및 용도제한 적용기준(변경 없음)

㉡ 일반상업지역 내 주거복합건물 입지시 기준·허용용적률(변경 없음)

③ 용적률 완화항목 및 내용(변경 없음)

(3) 건축물의 높이계획

① 건축물의 높이 결정(변경)조서

구 분		적용지역	높이계획	비 고
기정	일반상업지역	이면블록	40m/30m 이하 ^{주1)}	
	준주거지역/ 제3종일반주거지역	남부순환로변	65m 이하	• 신림동 75-6, 75-62, 75-63에 한함 ※ 연접부 경관계획 관련 높이제한사항 완화
변경	일반상업지역	남부순환로변	70m 이하	• ‘신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113’ 6필지에 한하여 연접부 경관계획 관련 높이제한사항 완화

- ※ 가로구역별 높이기준 설정에 따른 높이 적용(건축법 제51조제3항에 의한 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 아니함)
- ※ 건축물의 높이는 건축법의 규정에 의한 높이로 적용하며, 건축물의 1층 전체에 피로티(건축물의 사용을 위한 경비실·계단실·승강기실 기타 이와 유사한 것을 포함한다)가 설치되어 있는 경우에는 건축물의 최고높이의 규정을 적용함에 있어서 피로티의 층고를 제외한 높이로 한다.
- ※ 가구 및 획지계획 등의 변경에 의해 대지에 상이한 지침이 적용될 경우에는 폭이 넓은 도로에 면한 대지에 적용되는 지침을 적용하고, 이면부로 위치가 변경되는 대지(필지분할 포함)는 이면부 지침을 적용한다.
- 주1) 일반상업지역 이면블록 중 접도조건이 양호한 지역(6m 이상 도로에 접한 대지)의 경우 최고높이 40m를 적용하며, 접도조건이 불량한 지역(6m 미만 도로에 접한 대지)의 경우 최고높이 30m를 적용한다. 다만, 단위대지 500㎡ 이상 개발시 접도조건이 양호한 지역(6m 이상 도로에 접한 대지)의 경우 최고높이 48m를 적용하며, 접도조건이 불량한 지역(6m 미만 도로에 접한 대지)의 경우 최고높이 36m를 적용한다.

■ 결정(변경)사유서

도면표시번호	변경내용	결정(변경)사유
-	• 높이 변경 - 기정 : 일반상업지역(이면블록) 40/30m 이하 준주거지역/제3종일반주거지역(남부순환로변) 65m 이하 - 변경 : 일반상업지역(남부순환로변) 70m 이하	• 용도지역 변경 및 구역확장에 따라 일반상업지역(남부순환로변) 높이계획 적용

(4) 건축물 배치계획(변경 없음)

(5) 건축물의 형태와 색채 등에 관한 계획(변경 없음)

다) 기타사항에 관한 결정조서

(1) 대지내 공지 및 통로계획(변경 없음)

(2) 공공기여방안

① 공개공지의 조성(변경 없음)

② 공공기여계획(공공임대주택 건립)

구 분	기본용적률	공공기여율	비 고
제2종일반주거지역(7층 이하), 준주거지역, 일반상업지역(용도지역 변경 없음) → 일반상업지역	724.40% 이하	부지 면적의 20.34% 이상 ^{주1)} (577.39㎡ 이상)	• 신림동 75-6, 75-38, 75-62, 75-63, 1641-7, 1641-113에 한함

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 3-2-1 적용

※ 단, 부지면적은 도로면적(77㎡)을 제외한 면적(2,838.7㎡)

※ 주택의 공급가격은 「공공주택 특별법」 제50조의3제1항에 따른 공공건설임대주택의 분양전환가격 산정기준에서 정하는 건축비로 하고, 그 부속토지는 기부채납한 것으로 봄

(3) 교통처리계획(변경 없음)

라) 가구 및 획지 등에 관한 결정도(변경) : 게재생략

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획 : 해당 없음

3. 방재계획

1) 호우재해

- 사업지는 침수재해 발생이 미미할 것으로 판단되나 배수시설물의 유지관리계획을 통하여 사업대상지 내 침수재해가 발생되지 않도록 관리
- 공사 시 외부우수의 공사장 내 유입으로 인한 홍수 및 토사유출의 증가를 방지하기 위하여 임시침사지, 가배수로, 비닐보호막 등을 설치하여 재해영향을 저감토록 계획
- 운영 시 우수유출 저감을 위하여 저류시설(지하저류조), 침투시설(옥상녹화, 투수포장등)을 계획

2) 사면 및 지반재해

- 지하굴토 공사시 사업지구내 알맞은 지하터파기 공법 선정
 - ① 터파기 계획 : 흙막이공법 적용
 - ② 흙막이 벽체 : C.I.P 벽체 적용
 - ③ 지보재 : 강재버팀보(STRUT, RAKER) 지지공법 적용
 - ④ 차수 및 지반보강 : S.G.R GROUTING 및 트윈젯 GROUTING공법 적용

3) 기타재해

- 공사시 비산먼지 및 소음 등 발생 저감을 위해 세륜, 세차시설 설치 및 사업지구 경계부로 가설방음벽 등 설치 구조안전 및 내진설계기준에 따라 건축계획 수립 및 대피시설, 대응 시스템 구축

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획

1) 토지세목조서

연번	소재지			지목	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		
	행정동	지번				성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 권리 종류 및 내용
		본번	부번								
1	관악구 신림동	75	6	대	660.0	[위탁자] 주식회사 신림리더스 하우징	서울 마포구 마포대로 78, 10층(도화동, 자람빌딩)	100%	-	-	
2		75	38	대	185.0						
3		75	62	대	496.0						
4		75	63	대	496.0						
5		1641	7	대	480.2	[수탁자] 주식회사 무궁화신탁	서울 강남구 테헤란로 134, 22층(포스코 피앤에스타워)				
6		1641	113	대	598.5						
합계					2,915.7	-					

2) 물건조서

연번	소재지			지목	물건의 종류	구조	사용 승인일자	규 모			소유자	관계인			관련 지번	
	행정동	지번						연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
		본번	부번													
1	관악구 신림동	75	6	대	근생	철골 구조	2002.12.31	1,488.0	-	2	[위탁자] 주식회사 신림리더스하우징	-	-	-	-	
		75	62	대												
		75	63	대												
2		75	38	대	주택	연와조	1971.08.05	95.2	1	1						[수탁자] 주식회사 무궁화신탁
3		1641	7	대	기숙사	철근 콘크리 트조	1993.12.27	1,944.5	1	4						
		1641	113	대												
합계								3,527.7	-							

3) 토지취득방법 : 사업시행자 100% 확보 후 신탁

4) 존치건축물 및 공작물 처리계획 : 사업부지내 건축물, 공작물 등은 전면 철거 후 신축

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획 : 해당 없음

6. 공사의 감리에 관한 계획 : 「건축법」 제25조제1항 및 시행령 제19조1항에 따라 건축주가 해당요건에 적합한 공사감리자를 지정함

7. 조성토지의 공급에 관한 계획

구 분	위 치		공급대상자	공급시기	비 고
	면 적(㎡)	구성비(%)			
합계	2,838.7	100.0	-	-	-
주택건설용지	2,838.7	100.0	자체사용	승인 후	-

◆ 서울특별시고시 제2019-286호

도시계획시설(공원, 도로, 유수지, 자동차정류장)사업 실시계획인가(변경) 고시

1. 서울특별시고시 제2016-65호(2016.3.10.)호로 도시관리시설(공원, 도로, 유수지, 자동차정류장) 결정 및 지형도면 고시되고 서울특별시고시 제2016-296호(2016.9.29.)호로 실시계획인가 고시되고, 도시계획시설사업실시계획(변경) 인가를 위해 서울특별시공고 제2019-2060호(2019.8.1.)로 열람공고한 『신림공영차고지(저류조포함)건설공사』에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획 시설(공원, 도로, 유수지, 자동차정류장)사업 실시계획(변경)인가하고, 동법 제91조, 동법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시 하고자 합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 주차계획과, 도시기반시설본부 토목부 및 관악구청 건설관리과에 비치하여 토지, 건물 등 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2019년 8월 29일
서울특별시장

가. 사업위치 : 서울특별시 관악구 신림동 140-2 일대(변경 없음)

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(공원, 도로, 유수지, 자동차정류장)
- 명 칭 : 신림공영차고지(저류조포함)건설공사

다. 사업규모 : 면적 (당초 : 12,290㎡, 변경 : 14,458㎡), 박차면수 101대, 저류조 35,000㎡

라. 사업시행자 : 서울특별시장(서울특별시 도시기반시설본부)

서울특별시 중구 청계천로 8, 프리미어플레이스빌딩 12층

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 3년

바. 수용 또는 사용할 토지 지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 : 별첨
사. 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차관리과(☎02-2133-2375) 및 서울특별시 도시기반 시설본부 토목부(☎02-3708-2588)로 문의하시기 바랍니다. 끝.

수용 또는 사용할 토지조서

사업의 명칭 : 신림공영차고지(저류조포함)건설공사
 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공원, 도로, 자동차정류장, 유수지)

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내 용	
1	신림동산7-11	임야	289	289			서울특별시				
2	신림동산7-12	임야	14	14			서울특별시				
3	신림동산7-13	임야	7	7			서울특별시				
4	신림동산7-14	임야	8	8			서울특별시				
5	신림동산8-1	임야	7	7			서울특별시				
6	신림동산9-11	임야	515	515			서울특별시				
7	신림동산9-12	임야	37	37			서울특별시				
8	신림동산9-13	임야	293	293			서울특별시				
9	신림동산9-14	임야	157	157			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
10	신림동산9-15	임야	389	389			서울특별시				
11	신림동산9-16	임야	313	313			서울특별시				
12	신림동136-16	전	17	17			서울특별시				
13	신림동136-17	전	117	117			관악구				
14	신림동136-18	전	80	80			국(기획재정부)				
15	신림동136-19	대	452	452			서울특별시				
16	신림동136-20	전	4	4			서울특별시				
17	신림동137-4	대	286	286			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
18	신림동138-1	대	43	43	7 분의 3	인천광역시 중구 하늘달빛로 113, 759동2702호(중산동, 하늘도시우미린2단지)	김춘희				
					7 분의 2	경기도 용인시 기흥구 연남 로15, 208동1302호(연남동, 하마비마을동일하이빌2차 (아))	김정희				
					7 분의 2	인천광역시 중구 하늘달빛로 113, 759동2702호(중산동, 하늘도시우미린2단지)	김태완				
19	신림동138-64	대	7	7	7 분의 3	인천광역시 중구 하늘달빛로 113, 759동2702호(중산동, 하늘도시우미린2단지)	김춘희				
					7 분의 2	경기도 용인시 기흥구 연남 로15, 208동1302호(연남동, 하마비마을동일하이빌2차아 파트)	김정희				
					7 분의 2	인천광역시 중구 하늘달빛로 113, 759동2702호(중산동, 하늘도시우미린2단지)	김태완				
20	신림동138-65	전	6	6			서울특별시				
21	신림동138-67	잡종지	64	64			국(기획재 정부)				
22	신림동138-68	전	104	104			국(기획재 정부)				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
23	신림동138-69	잡종지	26	26			서울특별시				
24	신림동138-22	대	133	133			서울특별시				
25	신림동138-23	잡종지	76	76			서울특별시				
26	신림동138-24	전	150	150			서울특별시				
27	신림동138-29	잡종지	170	170			서울특별시				
28	신림동138-30	잡종지	228	228			서울특별시				
29	신림동138-35	잡종지	37	37			서울특별시				
30	신림동138-47	잡종지	125	125			서울특별시				
31	신림동138-48	잡종지	21	21			서울특별시				
32	신림동138-76	잡종지	37	37			서울특별시				
33	신림동138-77	잡종지	39	39			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
34	신림동138-78	점종지	106	106			서울특별시				
35	신림동138-79	점종지	62	62			서울특별시				
36	신림동 140-18	대	176	176			서울특별시				
37	신림동 140-19	대	25	25			서울특별시				
38	신림동 140-2	답	2,253	2,253			서울특별시				
39	신림동 140-20	도로	2	2			서울특별시				
40	신림동140-3	답	3,196	3,196			서울특별시				
41	신림동140-37	점종지	124	124			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	필면 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관내 영내	
42	신림동 140-27	답	10	10			서울특별시				
43	신림동 144-7	답	110	110			서울특별시				
44	신림동 808-709	하천	64	64			국(기획재정 부)				
45	신림동 808-710	하천	8	8			국(기획재정 부)				
46	신림동 808-711	하천	4	4			국(기획재정 부)				
47	신림동 809-3	도로	11	11			국(국토교통 부)				
48	신림동 136-5	전	6	6	11 분의 1	서울특별시 관악구 상도동 363-118	변옥순				
					11 분의 10		서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
49	신림동136-10	대	53	53			서울특별시				
50	신림동136-15	전	3	3			서울특별시				
51	신림동138-4	대	13	13			서울특별시				
52	신림동138-21	잡종지	175	175			서울특별시				
53	신림동138-25	잡종지	159	159			서울특별시				
54	신림동138-26	잡종지	179	179	15 분의 5	서울특별시 중랑구 동일로 118길 19, 403호(상봉동)	최지아				
					15 분의 5	경기도 양주시 옥정동로 162,1309동1001호(옥정 동, 을정마을13단지아파 트)	최정아				
					15 분의 3	서울특별시 노원구 상계로 23길 57-23,301호(상계 동, 미소홀타운)	장동이				
					15 분의 2	서울특별시 노원구 상계로 23길 57-23,301호(상계 동, 미소홀타운)	최다니엘				
55	신림동138-27	잡종지	225	225			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관내 영	
56	신림동138-28	잔종지	152	152		서울시 서대문구 총정로1 가 281-36	김명란				
57	신림동138-45	잔종지	198	198			서울특별시				
58	신림동138-46	잔종지	119	119			서울특별시				
59	신림동140-5	대	185	185			서울특별시				
60	신림동140-24	담	102	102			서울특별시				
61	신림동140-25	담	66	66			서울특별시				
62	신림동140-26	담	46	46			서울특별시				
63	신림동140-34	담	49	49			서울특별시				
64	신림동141	전	188	188			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	국유 지분	소유자		성명	이해관계인			비고
						주소	주소		주소	성명	관리의 내용	
65	신림동산9-4	임야	5596	17	12397 분의 991.5	경기도 화성시 시청로 50, 806호(아이리스오피스텔)		박재우		서울특별시 (강남순화도 고속도로)	구분지상 권설정 (1045㎡)	산9-4
					12397 분의 198.35	서울특별시 강남구 압구정 동486 한양아파트 41-305		김경자		서울특별시 (신림-봉천 터널)	구분지상 권설정 (588㎡)	산9-4
					136367 분의 1192.5	부산광역시 해운대구 좌동 1307 대원아파트 102-801		이경자				
					136367 분의 1192.5	서울특별시 강북구 수유동 282-22 신건영빌라 10-202		이경주				
					136367 분의 1192.5	서울특별시 강북구 삼양로 139가길 8 (우이동)		이경미				
					136367 분의 1192.5	서울특별시 강북구 삼양로 139가길 8 (우이동)		이준용				
					12 분의 4	서울특별시 노원구 상계동 721 주공아파트 515-201		유형석				
					12 분의 1	07024 뉴저지 포트리 해 밋에버뉴 2467		미합중국 유명자				
					12 분의 1	서울특별시 서초구 반포동 30-18 삼호기든맨션 마 -503		유명숙				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
65	신림동산9-4	임야	5596	17	12397분의 496	경기도 오산시 오산동 922-2 현대아파트 101-1001	이돈구				
					12397분의 1322.5	경기도 화성시 동탄중앙로 200, 디동 2306호 (반송동, 메타폴리스)	임종욱				
					12397분의 330.5	서울특별시 송파구 잠실로 62, 333동 1602호 (잠실동, 트리지움)	최은정				
					12397분의 330.5	서울특별시 송파구 백제고 분로34길 6, 501호 (석촌동)	최덕근				
					12397분의 78.5	서울특별시 도봉구 노해로 70길 12, 2동 1101호 (창 동, 동아파트)	성종현	서울특별시 강남구 역삼동 814	한마음금융 주식회사	지분양류	
					12397분의 78.5	서울특별시 강동구 고덕동 281	성문욱				
					12397분의 78.5	서울특별시 도봉구 시루봉 로 107, 22동 1002호 (방 학동, 신동아파트)	성호영				
					12397분의 78.5	서울특별시 성북구 성북동 113-1 1층	성문선		국 도봉세무서	지분양류	

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 판	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관계 내	
66	신림동산9-8	임야	6412	117			서울특별시				
67	신림동141-1	전	129	40			서울특별시				
68	신림동140-29	답	364	149			서울특별시				
69	신림동140-35	답	15	15			서울특별시				
70	신림동144-12	답	10	2			서울특별시				
71	신림동136-14	전	1	1			서울특별시				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
72	신림동136-2	전	68	68	11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구아파트 111동 105호	이영현				
					11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구아파트 111동 105호	이영수				
					11 분의 1	서울 동작구 상도동 신5	이승은				
					88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이종호				
					88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이진아				
					88 분의 6	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이희용				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내 용	
72	신림동136-2	전	68	68	385 분의 7	성남시 분당구 이매동 133 이름마을 406-602	이영균				
					385 분의 3	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이종호				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이희용				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이진아				
					385 분의 7	미합중국 90703 켈리포니 아주 세리토스시 케리트 에베뉴 17222	이영협				
					385 분의 7	카나다 브이301 3썸3 브리 티쉬 칼럼비아주 코쿼틀램시 할램코트 3167	이영수				
					385 분의 7	인천 부평구 산곡동 307 현대아파트 121-1206	이승은				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내 용	
72	신림동136-2	전	68	68	3080 분의 264	경기도 성남시 분당구 탄 천로 95, 406동 602호(이매동,아름마을)	이승자				
					3080 분의 176	서울특별시 강남구 도곡로 7길 22, 101동 903호(역삼동,금호어울림 아파트)	이진경				
					3080분의 176	경기도 성남시 분당구 동 판교로 156, 910동 1102호(삼평동,롯데마을)	이관준				
73	신림동136-1	전	355	355	11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구 아파트 111동 105호	이영협				
					11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구 아파트 111동 105호	이영수				
					11 분의 1	서울 동작구 상도동 산5	이승은				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	필지 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
73	신림동136-1	전	355	355	88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이종호				
					88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이진아				
					88 분의 6	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이희용				
					385 분의 3	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이종호				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이희용				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이진아				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
73	신림동136-1	전	355	355	385 분의 7	미합중국 90703 켈리포니아주 세리토스시 케리트 에베뉴 17222	이영협				
					385 분의 7	캐나다 브이301 3세 3브리 터쉬 칼럼비아주 코퀴틀람시 할람코트 3167	이영수				
					385 분의 7	인천 부평구 산곡동 307 현대아파트 121-1206	이승은				
					3080 분의 264	경기도 성남시 분당구 탄천로 95, 406동 602호(이매동,아름마을)	이승자				
					3080 분의 176	서울특별시 강남구 도곡로 7길 22, 101동 903호(역삼동,금호어울림아파트)	이진경				
					3080 분의 176	경기도 성남시 분당구 동판교로 156, 910동 1102호(삼평동,롯데마을)	이관준				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 부분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
74	신림동136-4	전	214	82			관악구				
75	신림동136-6	전	115	26			국(기획재정 부)				
76	신림동136-9	대	319	102			서울특별시				
77	신림동137-2	대	42	42	11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구 아파트 111동 105호	이영협				
					11 분의 2	서울 강남구 반포동 235 신반포2지구 아파트 111동 105호	이영수				
					11 분의 1	서울 동작구 상도동 산5	이승근				

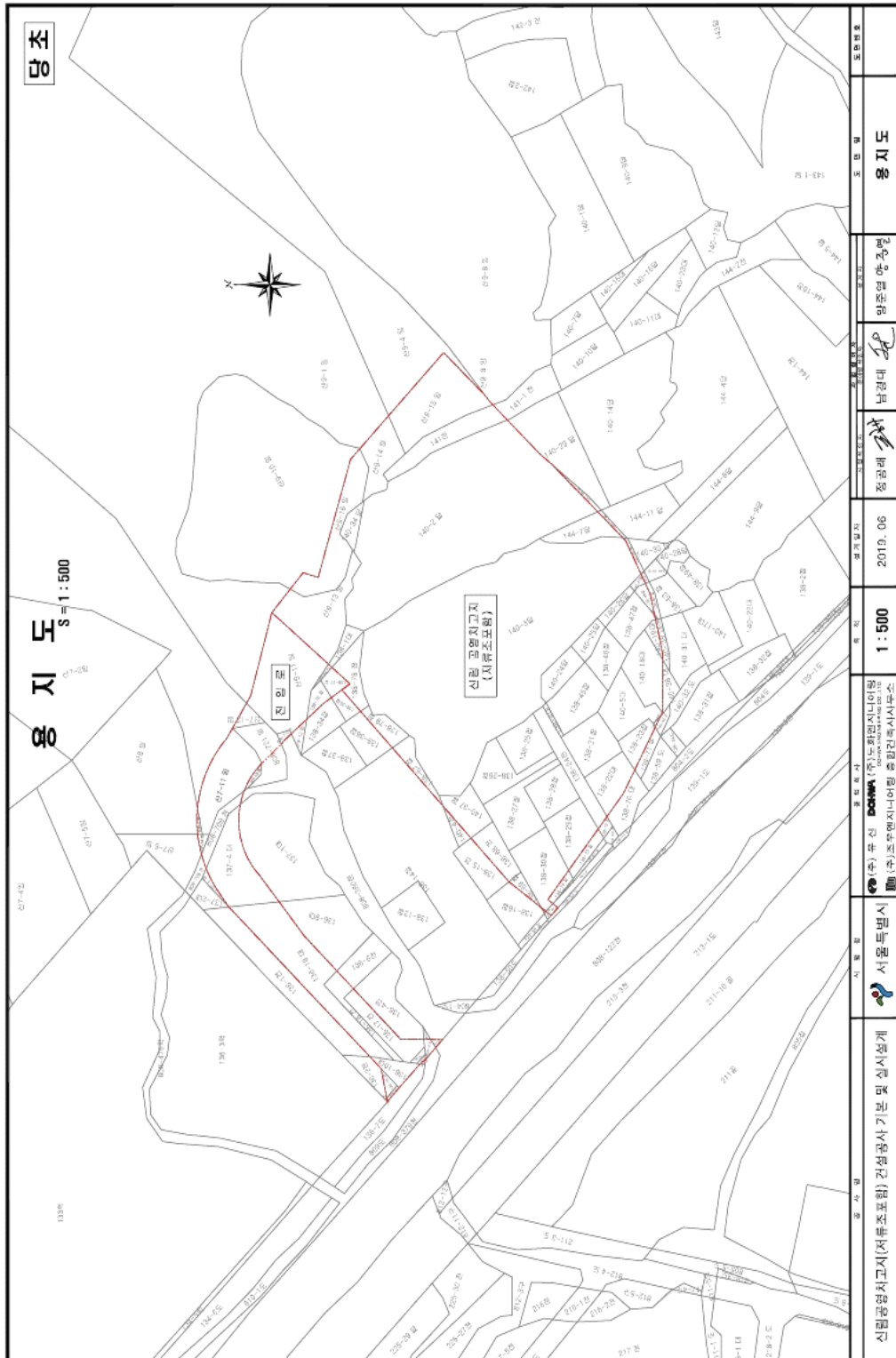
연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내용	
77	신림동137-2	대	42	42	88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이종호				
					88 분의 9	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이진아				
					88 분의 6	서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 8동 1403호	이희용				
					385 분의 3	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이종호				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이희용				
					385 분의 2	성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 423-401	이진아				
					385 분의 7	미합중국 90703 캘리포니 아주 세리토스시 케리트 에베뉴 17222	이영철				
78	신림동137-2	대	42	42	385 분의 7	캐나다 브이301 3씨3 브리 티쉬 칼럼비아주 코퀴틀람시 할렘코트3167	이영수				
					385 분의 7	캐나다 브이301 3씨3 브리 티쉬 칼럼비아주 코퀴틀람시 할렘코트3167	이영수				

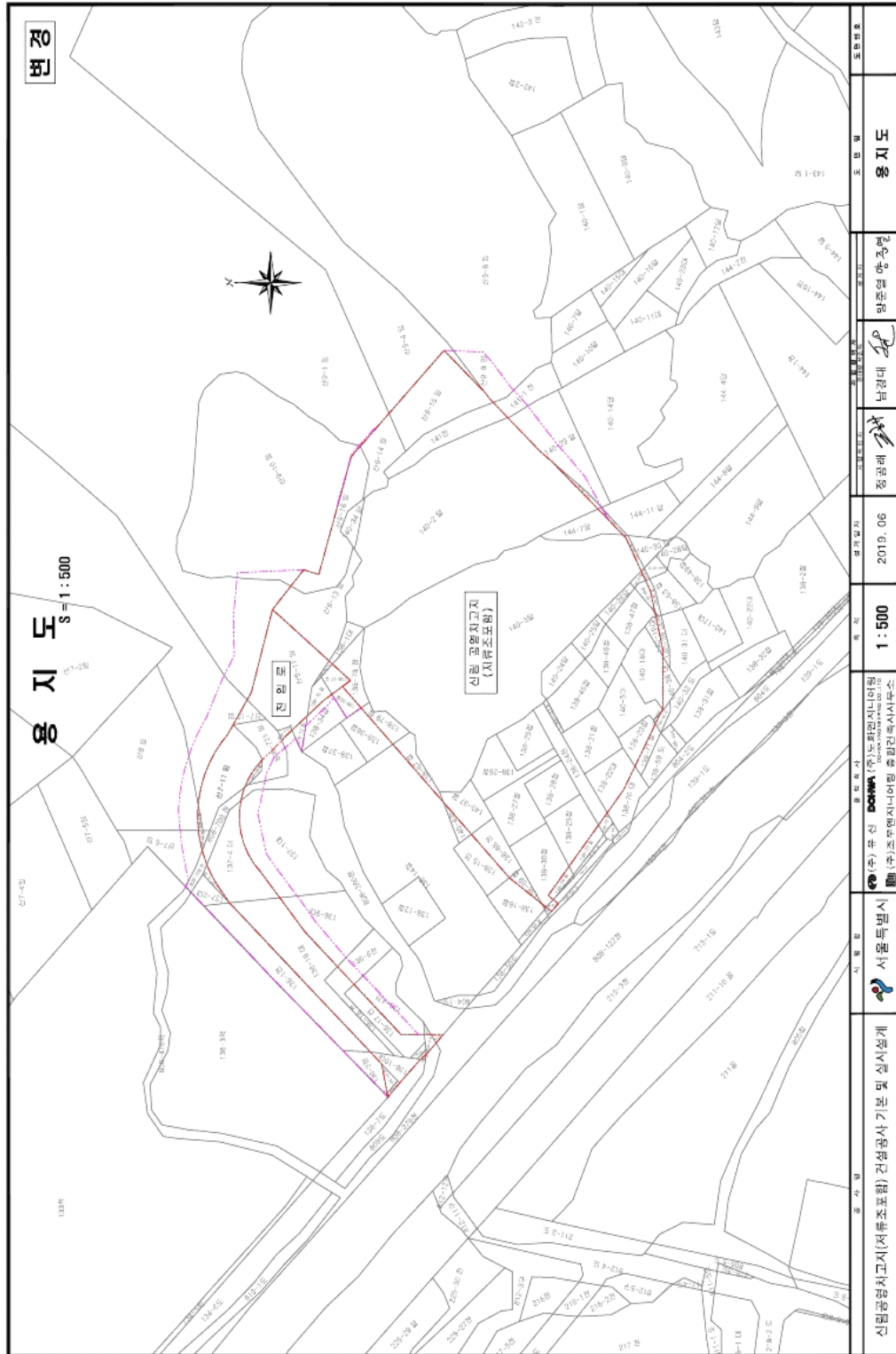
연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리인 내역	
77	신림동137-2	대	42	42	385 분의 7	인천 부평구 산곡동 307 현대아파트 121-1206	이승은				
					3080 분의 264	경기도 성남시 분당구 탄 천로 95, 406동 602호(이매동,아름마을)	이승자				
					3080 분의 176	서울특별시 강남구 도곡로 7길 22, 101동 903호(역삼동,금호어울림 아파트)	이진경				
					3080 분의 176	경기도 성남시 분당구 동 관교로 156, 910동 1102호(삼평동,롯데마을)	이관준				
78	신림동137-5	대	13	13			서울특별시				
79	신림동137-1	대	632	172			서울특별시				
80	신림동808-708	하천	28	28			국(기획재정 부)				
81	신림동 신7-6	임	213	58	2 분의 1	서울 관악구 봉천동 468-4	안성우				
					2 분의 1	서울 관악구 봉천동 468-4	안성균				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리인 내영	
82	신림동 산7-1	임	32,516	220	6188분의 577	서울특별시 서대문구 연희 로28길 62, 301호 (연희동, 청학빌라)	김준기				
					6188 분의 729	서울특별시 서대문구 연희 동 85-13	김혜선				
					6188 분의 486	서울특별시 종로구 사직로 8길 34, 702호 (내수동, 경희궁의아침3단 지아파트)	김준희				
					6188 분의 188	서울특별시 은평구 연서로 38길 7-8, 201호 (불광동, 청나맨션)	김정선				
					6188분의 94	인천광역시 연수구 해돋이 로 107, 1동 4203호 (송도동, 송도 더 샵퍼스트월드)	엄지현				
					6188 분의 94	인천광역시 연수구 해돋이 로 107, 1동 4203호 (송도동, 송도 더 샵퍼스트월드)	엄태익				
					6188분의 742	경기도 성남시 분당구 정 자로 143, 204동 504호 (정자동, 한솔마을)	김정현				
					6188분의 296	서울특별시 노원구 상계동 주공아파트 318-407	김정철				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리인 내역	
82	신림동 산7-1	임	32,516	220	6188분의 445.2	서울특별시 서초구 식유촌 길 84-0 (우면동)	김정일				
					6188 분의 296.8	미합중국 뉴욕 11361, 베 이사이드 46에비뉴 202-40	김정호				
					6188 분의 1792	서울특별시 서초구 서초중 양로 15, 씨동 1003호 (서초동, 현대슈 퍼빌)	김형숙				
					129948 분의 3136	대전광역시 유성구 엑스포 로 448,209동 1706호(전 민동,엑스포아파트)	박순희				
					129948 분의 1344	126 씨브 할로우 로드, 로슬린 뉴욕 11576, 미국	미국인 윤신강				
					129948 분의 896	10455 93로드 에비뉴, 리 치몬드힐, 뉴욕 11418, 미국	미국인 애니헤리아리 아스				
					129948 분의 896	1619 더블유, 르모인 스 트리트 아파트 3, 시카고 아이엘 60622, 미국	박혜원				
					129948 분의 3136	서울특별시 용산구 이촌로 347,1동 702호(서빙고동, 신동아아파트)	박성현				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	관리의 내역	
83	신림동 산8	임	1,183	86		서울 강서구 방화동 831 방화아파트 410동 602호	이숙자				
84	신림동 산9-1	임	88,030	337	92331 분의 69715	서울 관악구 신림동 산 56-1	재단법인서울대 학교발전기금		서울특별시 (강남순화도고속 도로)	지상권 설정 (12269㎡)	산9-1
					92331 분의 22616		국립대학법인 서울대학교		서울특별시 (신림 - 봉천터널)	구분지상권 설정	산9-1
85	신림동 산9-10	임	2,225	49			서울특별시				
86	신림동808-721	임	139	115			국(기획재정부)				
87	신림동808-380	천	801	26			국(기획재정부)				
88	신림동138-34	잡	102	18	2 분의 1	서울특별시 서대문구 현 저동 7-231	조용식				
					2 분의 1	서울특별시 송파구 송파 동 98-7 4층	김학성				





◆ 서울특별시고시 제2019-287호

한양3차아파트 재건축 정비계획 수립 및 정비구역지정·지형도면 고시

서울특별시 송파구 방이동 225번지 일대에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제8조 및 제16조 규정에 따라 정비구역 지정 및 정비계획을 수립하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시장

1. 정비구역 지정

가. 정비구역의 명칭 : 한양3차아파트 재건축 정비구역

나. 정비구역의 지정조서

구 분	정비구역 명칭	위 치	면 적(㎡)	비고
신 규	한양3차아파트 재건축 정비구역	송파구 방이동 225번지	20,080.7	-

2. 정비계획

가. 용도지역 결정조서 : 변경없음

용 도 지 역	면 적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계	20,080.7	100.0	
제3종일반주거지역	20,080.7	100.0	

나. 용도지구 결정조서 : 변경없음

구분	지구세분	도면 표시번호	위 치	면 적 (㎡)	연 장 (km)	폭 원 (m)	비 고
기정	조망가로 특화경관지구	⑮	방이동 고분군 ~ 개롱역 교차로	51,082 (1,205)	1.5 (0.07)	양측18	오금로

주) ()은 구역 내 포함 사항임.

다. 토지이용계획

구분	명칭	면적(㎡)	비율(%)	비고
합계		20,080.7	100.0	
획지	획지1	19,963.0	99.4	공동주택
정비기반시설 등	도로	117.7	0.6	

라. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	2	A	15	국지도로	433	대로1-32	—	일반도로	—	—	
변경	중로	2	A	15~16.8 (1.8)	국지도로	433 (62)	대로1-32	—	일반도로	—	—	일부확폭

주) ()은 구역 내 포함 사항임.

- 도로 변경사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
중로2-A	중로2-A	■ 도로 폭원변경(일부 확폭) - 폭 : 15m ⇒ 16.8m	■ 우회전차로 확보를 위한 기존도로 일부 확폭 (왕복2차로 ⇒ 왕복3차로)

마. 공동이용시설 설치계획

구분	시설의 종류	법정기준	법정면적(㎡)	계획면적(㎡)	비고
계		-	-	3,200.0	
관리사무소		• 10㎡ + (총세대수 - 50) × 0.05㎡ 이상	32.3	100.0	
주민 공동 시설	계	• 100세대 이상 - (총세대 × 2.5㎡) × 1.25 이상	1,550.0	2,110.0	법정기준 이상확보
	경로당	• 300~500세대 미만 : 155㎡ 이상	155.0	160.0	
	어린이놀이터	• 300~1,000세대 미만 : 200㎡ + (총세대수 × 1.0) 이상	696.0	800.0	옥외
	어린이집	• 300~500세대 미만 : 198㎡ 이상	198.0	500.0	송파구 여성보육과 의견반영
	작은도서관	• 300~500세대 미만 : 108㎡ 이상	108.0	150.0	
	주민운동시설	-	-	500.0	옥외 : 300㎡ 옥내 : 200㎡
근린생활시설		-	-	1,000.0	

주) “주택건설기준등에 관한 규정”에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

바. 기존건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획

1) 기존 건축물의 정비·개량 계획

결정 구분	구역 구분		위 치	정비개량계획(동)					비 고
	명 칭	면 적(㎡)		계	존치	개수	철거후신축	철거이 주	
신설	한양3차아파트 재건축 정비구역	20,080.7	송파구 방이동 225번지	4	-	-	4	-	

2) 건축시설계획

구 분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률(%)		최고높이																																				
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)				정비계획	예정 법정상한																																					
신 설	한양3차 아파트 재건축 정비구역	20,080.7	1	19,963.0	방이동 225번지	공동주택 및 부대 복리시설	30% 이하	231.80% 이하	299.81% 이하	최고 34층이하 (해발125m이하)																																				
주택의 규모 및 규모별 건설비율			• 총 건립세대수 : 496세대 (현황 252세대) • 건립규모 <table><tr><td colspan="4">구 분</td><td>세대수(세대)</td><td>비율(%)</td><td>비 고</td></tr><tr><td colspan="4">합 계</td><td>496</td><td>100.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="4">공동 주택</td><td rowspan="2">임대</td><td>60㎡이하</td><td>44㎡형</td><td>107</td><td>21.6</td><td></td></tr><tr><td>60~85㎡이하</td><td>84㎡형</td><td>208</td><td>42.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">분양</td><td rowspan="2">85㎡이상</td><td>114㎡형</td><td>148</td><td>29.8</td><td></td></tr><tr><td>139㎡형</td><td>33</td><td>6.6</td><td></td></tr></table> － 85㎡이하 규모의 주택이 전체 세대수에서 차지하는 비율 : 63.6%								구 분				세대수(세대)	비율(%)	비 고	합 계				496	100.0		공동 주택	임대	60㎡이하	44㎡형	107	21.6		60~85㎡이하	84㎡형	208	42.0		분양	85㎡이상	114㎡형	148	29.8		139㎡형	33	6.6	
			구 분				세대수(세대)	비율(%)	비 고																																					
			합 계				496	100.0																																						
			공동 주택	임대	60㎡이하	44㎡형	107	21.6																																						
					60~85㎡이하	84㎡형	208	42.0																																						
				분양	85㎡이상	114㎡형	148	29.8																																						
						139㎡형	33	6.6																																						
심의 완화사항			• 용적률 완화(도시 및 주거환경정비법 제54조에 따른 소형주택 건설) － 정비계획용적률(231.80%이하) → 예정법정상한용적률(299.81%)적용 • 허용용적률 인센티브(20%) 적용																																											
			건축물의 건축선에 관한 계획			구 분		계획내용		계획목표																																				
			획지 및 도로 연결		획지 및 도로경계선에서 3m, 오금로31가길변 4m~10m (차도부속형 전면공지 조성)			개방감 확보 및 도로보행환경 개선																																						

3) 개발가능(상한)용적률 산정

구 분	산 정 내 용			
토지이용계획	계(구역면적)	택지 (공동주택 및 부대복리시설)	정비기반시설 등	비고
	20,080.7㎡	19,963.0㎡	117.7㎡	-
허용용적률 적용기준	• 허용용적률 인센티브 적용 기준			
	구 분	인센티브(용적률) 적용	비고	
	우수디자인	15%		
	장수명주택	-		
	녹색건축물 에너지효율등급	6%	에너지효율인증1등급, 녹색건축인증우수등급	
	제로에너지빌딩	-		
	지능형 건축물	-		
	역사문화보전	-		
	합 계	20%	최대 20% 적용	
	• 허용용적률 = 기준용적률(210%) + 허용용적률 인센티브(20%) = 230%			
정비계획용적률	• 정비계획용적률 = 허용용적률 × (1 + 1.3 × α) = 230.00% × (1 + 1.3 × 0.005896) = 231.8% ※ α = 공공시설부지 제공면적 / 공공시설부지 제공 후 대지면적 = 117.7 / 19,963.0 = 0.005896			
예정 법적 상한용적률	• 예정법적상한용적률 = 299.81% 이하 ※ 「도시 및 주거환경정비법」 제54조에 의거 소형주택(60㎡이하) 건설 및 공급에 따른 용적률 완화 적용			
소형주택 건립용적률	• 소형주택(60㎡이하) 의무건립 용적률 = (예정법적상한용적률 - 정비계획용적률) × 0.5 이상 = (299.81% - 231.8%) × 0.5 = 34.005% 이상 (계획 : 34.01%) • 소형(임대)주택 건설면적 = 세대수 × 공급면적 = 107세대 × 63.45㎡ = 6,789.15㎡(계획) > 6,788.4㎡(기준)			

주) 허용용적률 인센티브 인정여부는 건축위원회 심의를 통하여 확정되며, 건축심의 결과에 따라 정비계획용적률이 변경될 수 있음

사. 가구 및 획지에 관한 계획

구분	획지 번호	가구	면적(㎡)	획지		비고
				위치	면적(㎡)	
신설	획지1	-	19,963.0	방이동 225번지	19,963.0	공동주택용지

아. 소형주택의 건설에 관한 계획

구분	건립위치	부지면적(㎡)	세대수	주택규모(㎡)		비고
				전용	공급	
신설	획지1	19,963.0㎡	107세대	44.97	63.45	지상층 연면적 6,789.15㎡

자. 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비고
도시경관	• 근경, 원경에 대한 도시경관 형성 • 단지내 쾌적한 주거환경 개선을 위한 기준제시 • 판상형과 탑상형 혼합배치 • 인근지역의 적합성을 고려하여 조화로운 도시경관 유도	
환경보전	• 주차장의 지하화를 통해 지상부의 오픈스페이스, 녹지공간 등 녹지율 최대한 확보 • 도시생태계 회복을 위해 주변 자연환경과 어울리는 수목 식재 • 공사 및 운영시 오염원에 대한 저감대책 수립하여 환경오염 최소화	

구 분	계 획 내 용	비고
재난방지	화재 • 공동주택 부지 내에 소방차가 진입, 진압활동을 벌일 수 있는 공간을 확보토록 의무화 • 인화성 건축내장재 사용을 규제하고 사업완료 후 지속적으로 관리	
	수해 • 자연토양유지 및 녹지·조경 면적의 확대로 토양포장율을 최소화하고 불가피할 경우 가급적 투수 포장재를 사용하여 우수유출량을 최대한 억제	
	교통 • 진입로 등에서 발생할 수 있는 교통문제에 대한 처리방안 계획	

차. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획

정비구역 주변현황	교육환경 보호에 관한 계획	비고
• 사업대상지와 인접한 교육 시설은 없으며 반경 200m 이내에 방산초·중·고교가 위치해 있음.	• 「도시 및 주거환경정비법」 제52조(사업시행계획서의 작성)에 의거 정비구역으로부터 200m 이내에 교육시설이 설치되어 있는 경우에 해당 • 추후 동법 제30조(사업시행계획서의 작성)에 의거, 사업시행계획서 작성시 교육감 또는 교육장과 협의하여 반영 • 정비사업 시행을 위한 건설공사 시 발생하는 소음, 진동, 먼지 등을 최소화하여 교육환경에 지장이 없도록 하겠음	

카. 정비사업 시행계획

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	비 고
관리처분방식	정비구역지정 고시일로부터 4년 이내	한양3차아파트 재건축정비사업조합(가칭)	• 기정 : 252세대 • 변경 : 496세대 • 증가 : 244세대	

※ 서울특별시 도시계획위원회 심의결과

구분	심의 결과	심의의견	비 고
제5차 도시계획위원회 (2019.4.3)	수정 가결	※ 금회 상정(안)에 다음사항을 반영하여 수정가결 ▶ 수정사항 1. 정비계획 결정은 특별건축구역에 적용한 주관부서 대안을 전제로 수용하되, 높이계획 및 건축계획 관련 다음 사항을 반영하는 것으로 수정. 1-1. 대상지 북서측 저층주거지 연접부는 금회 주관부서 대안의 높이계획 (7~8층) 수준을 유지할 것. 1-2. 오금로변 폭 18m 구간은 남서측 '조망가로특화경관지구' 외의 맥락이 유지되도록 종전 중심지미관지구가 해제되는 부분에 대해서도 8층 이하로 조정할 것. 1-3. 향후 건축심의시 저층주거지 연접부, 조망가로특화경관지구 등을 고려한 '주동별 높이계획' 및 '통경축 확보' 등의 측면에서 건축계획 적정성을 검토할 것. 2. 정비기반시설계획은 금회 상정안(도로 117.7㎡)으로 수정. 3. 대상지 북측 경계부 남부순환로변으로 연계되는 구간 및 오금로31가길에서 오금로변으로 연계되는 구간은 정비계획상 적정 폭원의 공공보행통로를 신설할 것. 4. 대상지에 연접한 오금로31가길 전체 구간에 대해 차도부속형 전면공지를 조성하고, 보행자 안전 등을 고려하여 횡단구성계획상 보도는 양측으로 계획할 것. ▶ 조건사항 1. 허용용적률인센티브 적용 항목(장수명 10%, 녹색건축물 4%, 지능형건축물 6%)은 우수디자인 등으로 조정 필요성 검토. 2. 건축배치 및 공공보행통로계획 조정과 연계하여 주민공동시설은 적정 위치로 조정할 것.	

4. 관련도면 : 붙임 참조

※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없으며, 기타 자세한 내용은 열람 장소에 비치된 정비계획수립 및 정비 구역 지정 도서 참조

5. 열람장소

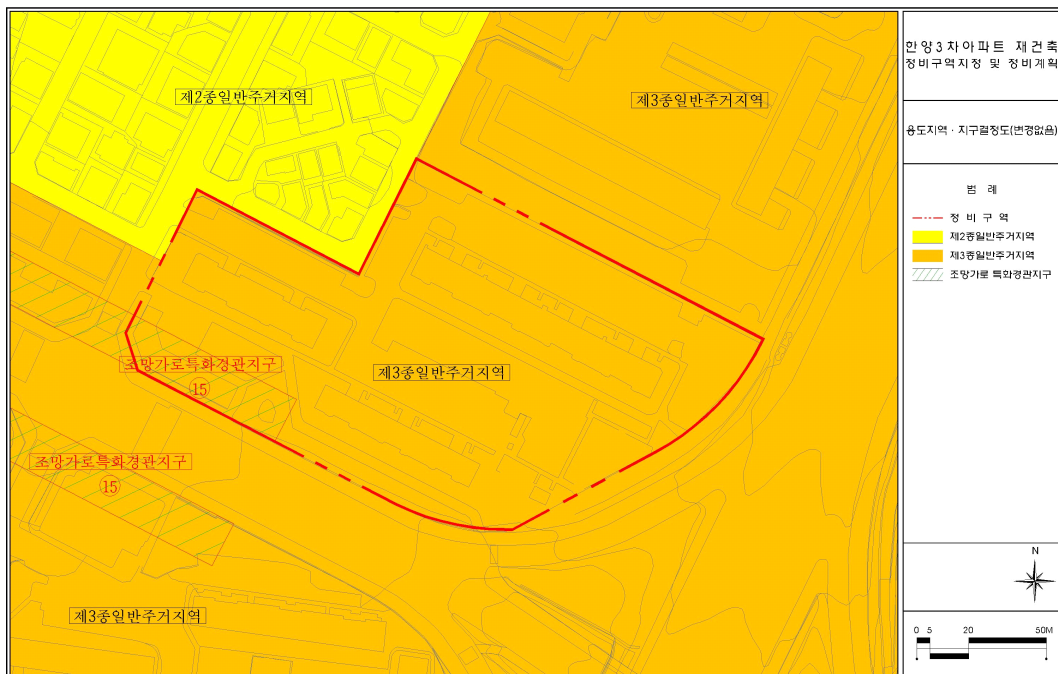
○ 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 공동주택과(☎ 02-2133-7142) 및 송파구 주거사업과(☎ 02-2147-2898)에 관련도서를 각각 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

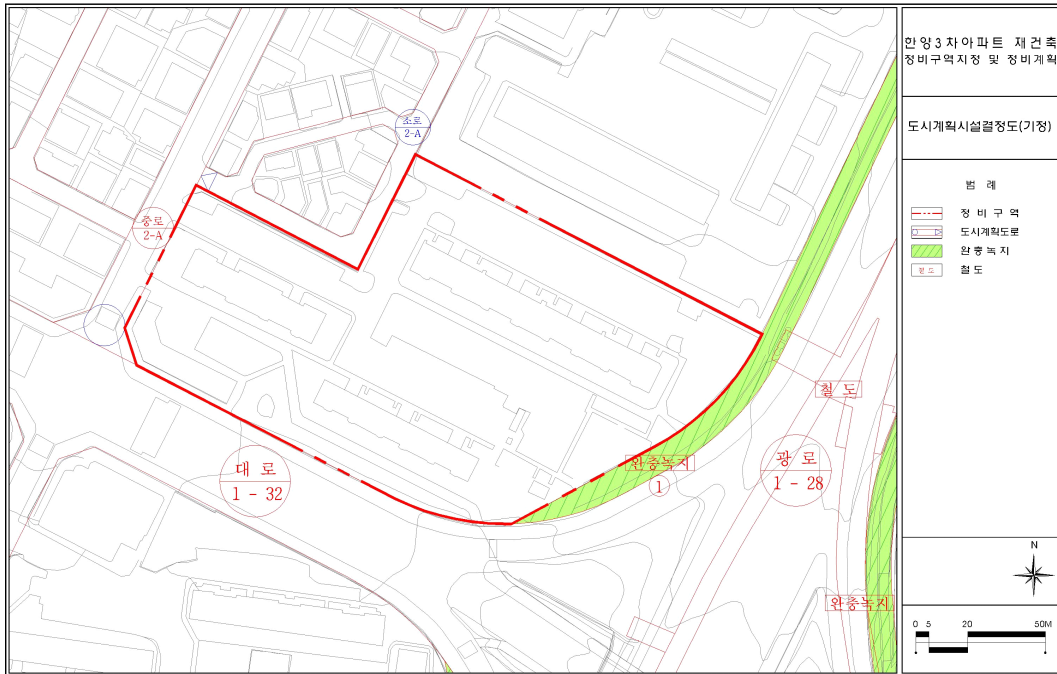
< 정비구역 결정도 >



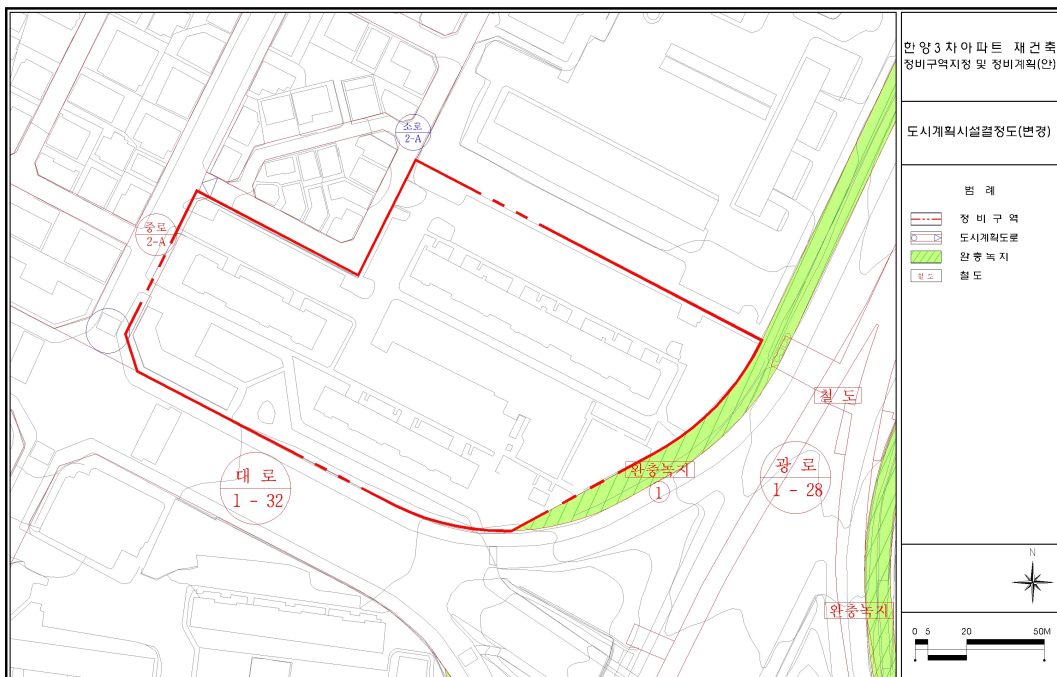
< 용도지역·지구 결정도(변경없음) >



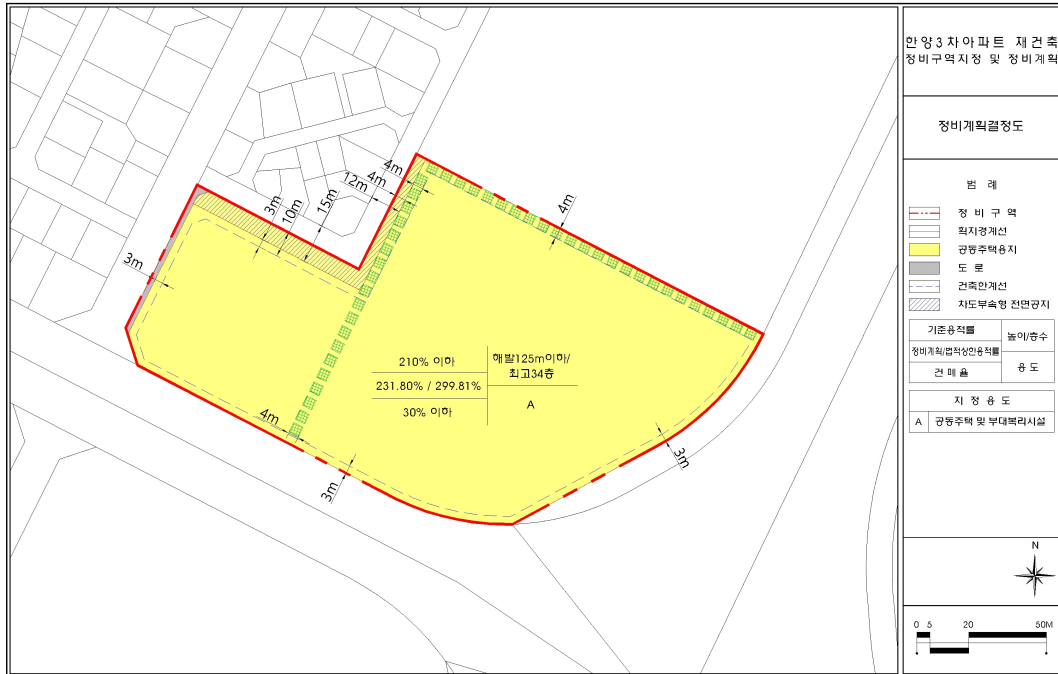
< 도시계획시설 결정도(기정) >



< 도시계획시설 결정도(변경) >



< 정비계획 결정도 >



◆ 서울특별시고시 제2019-288호

서울시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정 및 지형도면 고시

서울특별시 도시계획조례 제68조의2 도시생태현황 조사결과 “비오톱1등급 토지(비오톱유형 평가 1등급이고 개별비오톱평가 1등급인 토지)”의 변경결정 내용에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역·지구등의 지정 등) 및 같은법 시행령 제7조(지형도면등의 작성·고시방법)의 규정에 따라 그 내용과 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시장

1. 고시취지

서울특별시 도시계획조례 제68조의2(토지이용계획확인서 등재 대상)에 따라 토지이용계획 확인서에 등재된 비오톱1등급 토지 중 경계가 변경된 필지에 대하여 그 변경내용을 고시 하고자 함.

2. 고시내용 : 비오톱1등급 토지 변경 결정

연번	지 번	지목	필지면적 (㎡)	비오톱1등급 토지 면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경 후	
1	강남구 율현동 301	전	721	17	감)	17	-
2	서대문구 연희동 177-47	대	206	138	감)	138	-
3	서대문구 홍은동 323-23	대	112	0.06	감)	0.06	-

3. 관계도면 : 첨부 #1

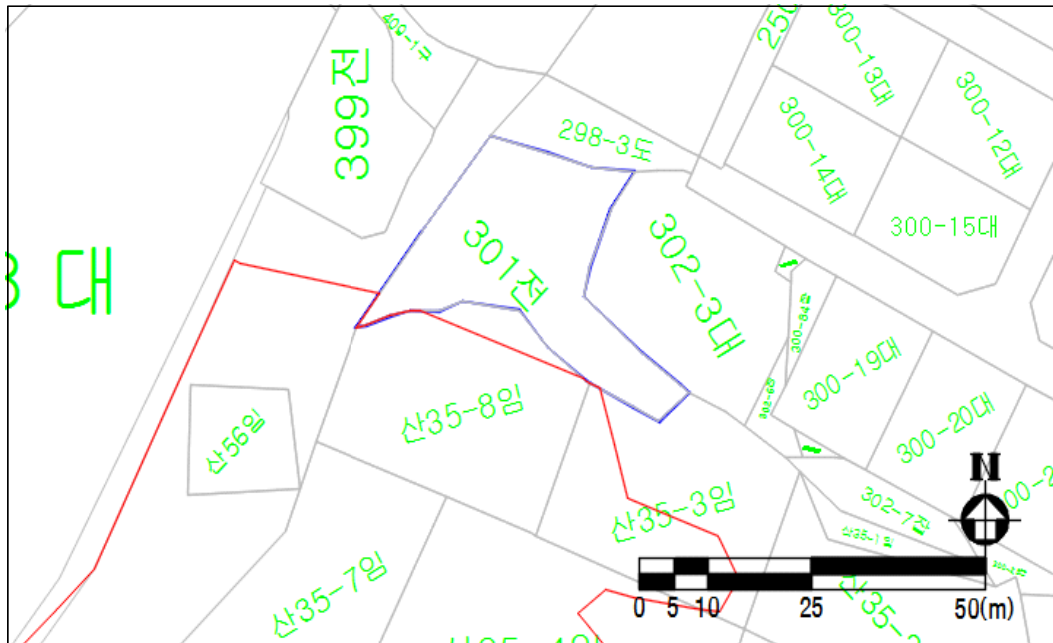
※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 문의 : 서울특별시 시설계획과(☎ 2133-8420)

첨부 #1

비오름1등급 토지 경계 변경 지형도면

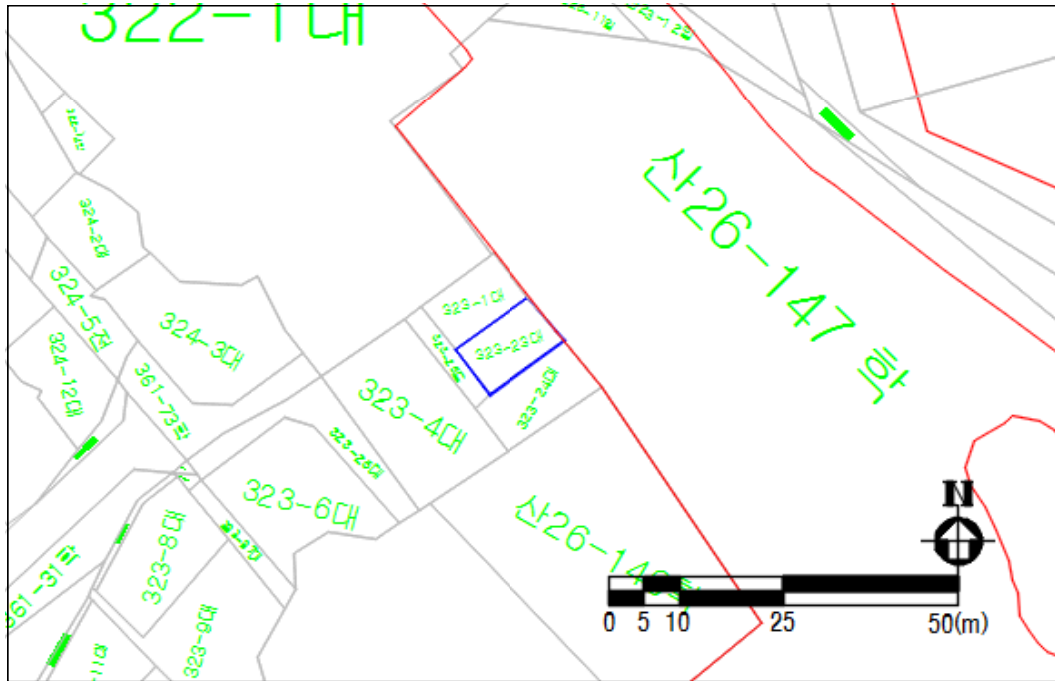
1) 강남구 율현동 301



2) 서대문구 연희동 177-47



3) 서대문구 홍은동 323-23



◆ 서울특별시고시 제2019-289호

**은평 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정(경미한 변경)과 지형도면 고시
및 도시개발사업 실시계획 변경인가 고시**

서울특별시고시 제2004-58호(2004.2.25.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립, 서울특별시고시 제2005-448호(2005.12.30.)로 개발계획 변경수립 및 1·2지구 실시계획인가, 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정되고, 서울특별시고시 제2018-429호(2018.12.27.)로 재정비촉진계획 변경 결정(경미한 변경) 및 실시계획 변경 및 서울특별시고시 제2019-150호(2019.5.16.)로 실시계획 변경인가 고시된 사항에 대하여, 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제5조, 제12조 및 제13조, 「같은 법 시행령」 제10조 및 제15조에 따라 재정비촉진계획 변경 결정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「같은 법 시행령」 제7조에 의거 지형도면 고시하며, 「도시개발법」 제17조, 제18조 및 「같은 법 시행령」 제40조에 따라 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시장

□ 은평 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경에 관한 사항

1. 지구의 명칭, 유형, 위치, 면적 및 지정목적(변경 없음)

- 명 칭 : 은평 재정비촉진지구
- 유 형 : 주거지형(시범 뉴타운지구)
- 위 치 : 서울시 은평구 진관동 일원
- 면 적 : 3,492,650.9㎡

2. 재정비촉진사업의 완료 목표연도(변경 없음)

- 재정비촉진사업 : 도시개발사업(수용 또는 사용방식)
- 시행기간 : 2004.02.25 ~ 2020.12.31

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경 없음)

4. 재정비촉진계획(변경)

- 토지이용계획 및 도시기반시설계획(변경) : 불임1

5. 인구수용 및 주택배분계획(변경 없음)

- 지구별 주택 공급계획
- 주택용지 블록별 계획

6. 토지 등의 세목 및 그 소유자에 관한 사항(변경 없음)

7. 도시관리계획의 변경에 관한 사항(변경)

- 도시관리계획에 관한 사항(변경) : 불임2

9. 관계도서 : 생략(열람장소 비치도면과 같음)

- 관련도서는 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거사업과(전화:02-2133-7217) 및 은평구청 도시계획과(전화:02-351-7413), 서울주택도시공사 도시공간기획부(전화:02-3410-7578)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

□ 은평 재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획 변경인가에 관한 사항

1. 사업의 명칭(변경 없음) : 은평 재정비촉진지구 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경 없음)

- 개발제한구역 내 낙후지역 시가지를 개발·정비하여 주거생활환경을 개선하고, 임대 및 분양주택의 건립을 통해 서민주거생활 안정에 기여
- 지역균형발전차원에서 서울시 서북권역의 관문도시로서 새로운 지구중심 창출
- 지역특성을 고려한 녹지보전방안의 제시 및 난개발을 방지하고, 쾌적한 도시환경조성 및 건전한 도시개발이 되도록 유도

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위 치 : 서울특별시 은평구 진관동 일원
- 면 적 : 3,492,650.9㎡

4. 도시개발사업 시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 시행자 : 서울주택도시공사 사장 김세용
- 주 소 : 서울특별시 강남구 개포동길 621

5. 도시개발사업의 시행기간(변경 없음)

- 1지구 : 2004.02.25. ~ 2017.12.31.
- 2지구 : 2005.12.30. ~ 2020.12.31.
- 3지구 : 2005.12.30. ~ 2020.12.31.

6. 도시개발사업의 시행방식(변경 없음)

- 수용 및 사용방식

7. 도시관리계획의 결정내용(변경)

- 붙임3 “3.도시관리계획”과 같음

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 공람기간 : 고시한 날로부터 14일 이상
- 공람장소 : 서울특별시 주거사업과(전화:02-2133-7217), 은평구청 도시계획과(전화:02-351-7413) 및 서울주택도시공사(전화:02-3410-7578)
- 관계도서 : 공람장소 비치 도면과 같음

9. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 : 해당없음

10. 은평재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획 변경인가 도서

- 은평재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획변경 인가 : 붙임3

11. 실시계획 변경인가 조건

- 기 실시계획 변경인가 시 조건부여 사항 이행할 것. 단, 서울특별시고시 제2018-410호 (2018.12.13.)로 결정된 실시계획 변경인가 조건 중 세 번째 항목(소하천정비종합계획 수립관련 사항)은 삭제함
- 금회 실시계획 변경인가 신청 관련 제반 영향평가 협의의견 및 관계기관 등의 협의내용은 조치계획에 따라 이행할 것.

< 붙임1 > 토지이용계획 및 도시기반시설계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
총 계	3,492,650.9	-	3,492,650.9	100.00	
주거 용지	소 계	1,395,101.5	-	1,395,101.5	39.95
	주 택 용 지	1,350,153.9	-	1,350,153.9	38.67
	단 독 주 택 용 지	66,415.6	-	66,415.6	1.90
	공 동 주 택 용 지 (아 파 트)	1,283,738.3	-	1,283,738.3	36.77
	준 주 거 용 지	37,090.7	-	37,090.7	1.06
	근린생활시설용지	7,856.9	-	7,856.9	0.22
상업 용지	소 계	78,753.7	-	78,753.7	2.25
	일 반 상 업	78,753.7	-	78,753.7	2.25
도시 기반 시설 용지	소 계	1,905,017.8	감)10,686.3	1,894,331.5	54.23
	도 로	493,535.3 (505,760.7)	-	493,535.3 (505,877.9)	14.13 (14.48) · 중복 결정된 도로 11,469.8㎡는 하천면적에 편입 · 구거용지 내 도로 872.8㎡는 구거용지 면적에 편입
	주 차 장	20,960.7	-	20,960.7	0.60 6개소 · 중복입체 결정된 주차장③(91.0㎡)은 도로 49.7㎡, 근린공원 41.3㎡에 편입
	자 동 차 정 류 장	16,529.6	-	16,529.6	0.47 1개소
	철 도 시 설	4,159.1 (28,941.3)	-	4,159.1 (28,941.3)	0.12 (0.83) · 철도본선(19,771.1㎡)은 하천 1,236.6㎡*, 도로 16,017.6㎡, 근린공원 2,313.3㎡, 완충녹지 100.4㎡, 연결녹지 103.2㎡에 편입 · 구파발역(3,975.5㎡)는 도로 3,838.2㎡, 공원 137.3㎡에 편입 · 구파발역과 입체결정된 1,035.6㎡는 상업용지에 편입
	완 충 녹 지	36,317.0	-	36,317.0	1.04
	연 결 녹 지	26,052.7 (26,111.7)	-	26,052.7 (26,111.7)	0.75 (0.75) · 중복 결정된 연결녹지 59.0㎡는 하천면적에 편입
	경 관 녹 지	135.8	-	135.8	-
	도 시 자 연 공 원	9,160.5	-	9,160.5	0.26
	근 름 공 원	785,182.6	-	785,182.6	22.49
	문 화 공 원	65,279.7	-	65,279.7	1.87
	소 공 원	1,392.0	-	1,392.0	0.04
	공 공 공 지	672.1	-	672.1	0.02
	자 원 회 수 시 설	8,512.5	-	8,512.5	0.24 1개소
	수 도 시 설	(7,856.5)	-	(7,856.5)	(0.22) 1개소 / 중복 결정된 수도시설 7,856.5㎡는 근린공원 면적에 편입
	공 동 구	520.4	-	520.4	0.01 관리사무소, 환기구 (매설연장 : 990m)
	공 공 청 사	73,781.8	-	73,781.8	2.11 9개소
	학 교	142,845.0	-	142,845.0	4.09 초4, 중3, 고4
	박 물 관	(6,530.1)	-	(6,530.1)	(0.19) 1개소 / 중복 결정된 박물관① 6,530.1㎡는 문화공원 면적에 편입
	체 육 시 설	-	-	-	-
	도 서 관	1,324.6	-	1,324.6	0.04 1개소
	사 회 복 지 시 설	16,171.5	-	16,171.5	0.46 4개소
	하 천	156,035.8	감)10,686.3	145,349.5	4.16
	유 수 지	13,300.6 (22,509.3)	-	13,300.6 (22,509.3)	0.38 (0.64) 3개소 / 중복 결정된 유수지(2개소) : 9,208.7㎡는 근린공원 면적에 편입
	중 합 의 료 시 설	21,612.6	-	21,612.6	0.62 1개소
	폐기물처리시설	11,535.9	-	11,535.9	0.33 1개소
기타 시설 용지	소 계	113,777.9	증)10,686.3	124,464.2	3.57
	주 차 장 용 지	1,969.7	-	1,969.7	0.06 부설주차장 3개소
	중 교 시 설	31,138.0	-	31,138.0	0.89 25개소
	주 유 소	4,741.6	-	4,741.6	0.14 4개소
	유 치 원	3,889.3	-	3,889.3	0.11 6개소
	공 익 시 설	6,569.8	-	6,569.8	0.19 3개소
	군 사 시 설	3,913.3	-	3,913.3	0.11 5개소
	편 의 시 설	49,326.4	-	49,326.4	1.41 10개소
	자 동 차 관 련	8,478.9	-	8,478.9	0.24 3개소
	커뮤니티시설용지	398.5	-	398.5	0.01 2개소
	업 무 시 설 용 지	3,352.4	-	3,352.4	0.10 1개소
	구 거 용 지	-	증)10,686.3	10,686.3	0.31

주1 : * 철도와 중복 결정된 하천 1,236.6㎡ 중 947.9㎡는 도로와 중복 결정됨

주2 : ()는 중복결정 면적 포함

< 붙임2 > 도시관리계획에 관한 사항(변경)

1. 재정비촉진지구 및 도시개발구역(변경 없음)
2. 지구단위계획구역(변경 없음)
3. 용도지역(변경 없음)
4. 도시계획시설(변경)

가. 교통시설(변경)

1) 도로(변경)

■ 도로 총괄표(기정)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			-	133	28,825.2	505,760.7	
일 반 도 로	소 계		-	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		-	34	15,045.0	250,083.5	
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0	146,418.4	※ 일부노선은 하천과 중복 결정 (12,225.4㎡)
		2 류	15~22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	
	소 계		-	94	7,821.6	54,070.6	
	소로	1 류	8~16.7	10	765.9	7,926.5	
		2 류	8~9	19	2,270.8	19,488.9	
		3 류	2~8	65	4,784.9	26,655.2	

■ 도로 총괄표(변경)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			-	133	28,819.7	505,877.9	
일 반 도 로	소 계		-	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		-	34	15,045.0	250,083.5	
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0	146,418.4	※ 일부노선은 하천과 중복결정 (11,469.8㎡)
		2 류	15~22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	※ 구거용지 내 도로는 구거용지 면적에 편입 (872.8㎡)
	소 계		-	94	7,816.1	54,187.8	
	소로	1 류	8~16.7	11	782.3	8,230.5	
		2 류	8~9	18	2,258.8	19,368.1	
		3 류	2~8	65	4,775.0	26,589.2	

■ 도로 결정조서(변경)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	8	20~23	집산 도로	154.4	광3-1 진관동 92-22	중합의료시설 진관동 92-27	일반 도로		서고시458 06.12.28	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 409.6㎡
변경	중로	1	8	20~23	집산 도로	154.4	광3-1 진관동 92-22	중합의료시설 진관동 92-27	일반 도로		서고시458 06.12.28	
기정	소로	1	10	10.4	국지 도로	49.3	중1-8 진관동 108-9	공공청사⑥ 진관동 93-1	일반 도로		서고시428 13.12.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 218.6㎡
변경	소로	1	10	10.4~15.3	국지 도로	53.7	중1-8 진관동 108-9	공공청사⑥ 진관동 93-1	일반 도로		서고시428 13.12.12	
기정	소로	2	20	9	국지 도로	12.0	소3-51 진관동 110	공공청사⑥ 진관동 109-21	일반 도로		서고시428 13.12.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 120.8㎡
변경	소로	1	11	11.4	국지 도로	12.0	소3-51 진관동 110	공공청사⑥ 진관동 109-21	일반 도로		서고시428 13.12.12	
기정	소로	3	51	6	국지 도로	251.0	소1-10 진관동 108-1	중교시설⑩ 진관동 110-28	보차 혼용 도로		서고시125 11.05.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 6.6㎡
변경	소로	3	51	6	국지 도로	241.1	소1-10 진관동 108-1	중교시설⑩ 진관동 110-28	보차 혼용 도로		서고시125 11.05.12	

주1 : ()는 사업대상지 내 연장임

주2 : 하천과 중복된 도로면적은 토지이용계획상 하천면적으로 편입됨

■ 도로결정(변경) 사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
중로1-8	중로1-8	• 중복결정 폐지 - 하천-2 409.6㎡	• 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로1-10	소로1-10	• 노선 변경 - 폭원(m) : 10.4→10.4~15.3 - 연장(m) : 49.3→51.7(증2.4) - 면적(㎡) : 539.8→690.8(증151.0) • 중복결정 폐지 - 하천-2 218.6㎡	• 소방행정타운 교통영향분석 개선대책 반영에 따른 폭원 및 선형 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로2-20	소로1-11	• 노선 변경 - 폭원(m) : 9.0→11.4 - 면적(㎡) : 120.8→153.0(증32.2) • 중복결정 폐지 - 하천-2 120.8㎡	• 소방행정타운 교통영향분석 개선대책 반영에 따른 폭원 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로3-51	소로3-51	• 노선 변경 - 연장(m) : 251.0→241.1(감9.9) - 면적(㎡) : 1,513.3→1,447.3(감66.0) • 중복결정 폐지 - 하천-2 6.6㎡	• 소로1-10호선 선형변경에 따른 연장 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지

2) 주차장(변경 없음)

3) 철도(변경 없음)

4) 자동차정류장(변경 없음)

나. 공간시설(변경 없음)

다. 유통 및 공급시설(변경 없음)

라. 공공·문화체육시설(변경 없음)

마. 방재시설(변경)

1) 하천(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치		연장 (km)	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기점	종점		기정	변경	변경후		
기정	2	하천	소하천	진관동 46-15	진관동 산109-12	4.201	107,088.3	-	107,088.3	서고시448 05.12.30	°일부 중복 결정 - 도로 : 9,051.5㎡
변경	2	하천	소하천	진관동 46-15	진관동 산109-12	3.605	107,088.3	감)10,686.3	96,402.0	서고시448 05.12.30	°일부 중복 결정 - 도로 : 8,295.9㎡

■ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	하천	- 시설변경 - 연장(km) : 4.201 → 3.605(감0.596) - 면적(㎡) : 107,088.3 → 96,402.0(감10,686.3) - 중복결정 변경 - 기정 : 도로 9,051.5㎡ - 변경 : 도로 8,295.9㎡(감755.6㎡)	하천-2 구간 중 물푸레천은 건천으로 치수적 안정성, 하천규모, 유지관리 측면 등 종합적으로 고려하여 법정하천 보다는 비법적 하천(구거)으로 관리가 필요하여 도시계획시설을 해제함

2) 유수지(변경 없음)

사. 보건위생시설(변경 없음)

아. 환경기초시설(변경 없음)

5. 기타시설 (변경)

가. 종교시설(변경 없음)

나. 주유소시설(변경 없음)

다. 유치원시설(변경 없음)

라. 공익시설(변경 없음)

마. 군사시설(변경 없음)

바. 편익시설(변경 없음)

사. 자동차관련시설(변경 없음)

아. 주차장(부설주차장)(변경 없음)

자. 커뮤니티시설(변경 없음)

차. 업무시설(변경 없음)

카. 구거용지(신설)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	1	구거용지	진관동 92-27 일원	-	증)10,686.3	10,686.3	

■ 구거용지 결정(신설) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	구거용지	- 시설신설 - 면적 : 10,686.3㎡	하천-2 구간 중 물푸레천은 건천으로 치수적 안정성, 하천규모, 유지관리 측면 등 종합적으로 고려하여 법정하천 보다는 비법적 하천(구거)으로 관리가 필요하여 도시계획 시설을 해제하고 구거용지로 변경함

< 붙임3 > 은평재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획변경 인가

1. 토지이용계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
총 계	3,492,650.9	-	3,492,650.9	100.00	
주거용지	소 계	1,395,101.5	-	1,395,101.5	39.95
	주 택 용 지	1,350,153.9	-	1,350,153.9	38.67
	단 독 주 택 용 지	66,415.6	-	66,415.6	1.90
	공 동 주 택 용 지 (아 파 트)	1,283,738.3	-	1,283,738.3	36.77
	준 주 거 용 지	37,090.7	-	37,090.7	1.06
	근린생활시설용 지	7,856.9	-	7,856.9	0.22
상업용지	소 계	78,753.7	-	78,753.7	2.25
	일 반 상 업	78,753.7	-	78,753.7	2.25
도시 기반 시설 용지	소 계	1,905,017.8	감)10,686.3	1,894,331.5	54.23
	도 로	492,716.1 (504,941.5)	-	492,716.1 (505,058.7)	14.11 (14.46) · 중복 결정된 도로 11,469.8㎡는 하천면적에 편입 · 구거용지 내 도로 872.8㎡는 구거용지 면적에 편입
	주 차 장	20,960.7	-	20,960.7	0.60 · 중복입체 결정된 주차장③(91.0m)은 도로 49.7㎡, 근린공원 41.3㎡에 편입
	자 동 차 통 류 장	16,529.6	-	16,529.6	0.47 1개소
	철 도 시 설	4,159.1 (28,941.3)	-	4,159.1 (28,941.3)	0.12 (0.83) · 철도본선(19,771.1㎡)은 하천 1,236.6㎡*, 도로 16,017.6㎡, 근린공원 2,313.3㎡, 완충녹지 100.4㎡, 연결녹지 103.2㎡에 편입 · 구파발역(3,975.5㎡)는 도로 3,838.2㎡, 공원 137.3㎡에 편입 · 구파발역과 입체적결정된 1,035.6㎡는 상업용지에 편입
	완 충 녹 지	36,317.0	-	36,317.0	1.04
	연 결 녹 지	26,052.7 (26,111.7)	-	26,052.7 (26,111.7)	0.75 (0.75) · 중복 결정된 연결녹지 59.0㎡는 하천면적에 편입
	경 관 녹 지	135.8	-	135.8	-
	도 시 자 연 공 원	9,160.5	-	9,160.5	0.26
	근 름 공 원	785,182.6	-	785,182.6	22.48
	문 화 공 원	65,279.7	-	65,279.7	1.87
	소 공 공 원	1,392.0	-	1,392.0	0.04
	공 공 공 지	672.1	-	672.1	0.02
	자 원 회 수 시 설	8,512.5	-	8,512.5	0.24 1개소
	수 도 시 설	(7,856.5)	-	(7,856.5)	(0.22) 1개소 / 중복 결정된 수도시설 7,856.5㎡는 근린공원 면적에 편입
	공 동 구	520.4	-	520.4	0.01 관리사무소, 환기구 (매설연장 : 990m)
	공 공 청 사	68,053.7	-	68,053.7	1.95 8개소
	학 교	142,845.0	-	142,845.0	4.09 초4, 중3, 고4
	박 물 관	(6,530.1)	-	(6,530.1)	(0.19) 1개소 / 중복 결정된 박물관① 6,530.1㎡는 문화공원 면적에 편입
	체 육 시 설	6,547.3	-	6,547.3	0.19
	도 서 관	1,324.6	-	1,324.6	0.04 1개소
	사 회 복 지 시 설	16,171.5	-	16,171.5	0.46 4개소
	하 천	156,035.8	감)10,686.3	145,349.5	4.16
	유 수 지	13,300.6 (22,509.3)	-	13,300.6 (22,509.3)	0.38 (0.64) 3개소 / 중복 결정된 유수지(2개소) : 9,208.7㎡는 근린공원 면적에 편입
	중 함 의 료 시 설	21,612.6	-	21,612.6	0.62 1개소
	폐기물처리시설	11,535.9	-	11,535.9	0.33 1개소
기타 시설 용지	소 계	113,777.9	증)10,686.3	124,464.2	3.57
	주 차 장 용 지	1,969.7	-	1,969.7	0.06 부설주차장 3개소
	중 교 시 설	31,138.0	-	31,138.0	0.89 25개소
	주 유 소	4,741.6	-	4,741.6	0.14 4개소
	유 치 원	3,889.3	-	3,889.3	0.11 6개소
	공 익 시 설	6,569.8	-	6,569.8	0.19 3개소
	군 사 시 설	3,913.3	-	3,913.3	0.11 5개소
	편 익 시 설	49,326.4	-	49,326.4	1.41 10개소
	자 동 차 관 련	8,478.9	-	8,478.9	0.24 3개소
	커뮤니티시설용 지	398.5	-	398.5	0.01 2개소
기타 용지	업 무 시 설 용 지	3,352.4	-	3,352.4	0.10 1개소
	구 거 용 지	-	증)10,686.3	10,686.3	0.31

주1 : * 철도와 중복 결정된 하천 1,236.6㎡ 중 947.9㎡는 도로와 중복 결정됨

주2 : ()는 중복결정 면적 포함

2. 주택공급계획(변경 없음)

3. 도시관리계획(변경)

가. 도시개발구역(변경 없음)

나. 지구단위계획구역(변경 없음)

다. 용도지역(변경 없음)

라. 도시계획시설(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

■ 도로 총괄표(기정)

구 분	류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고	
합 계		－	132	28,723.8	504,941.5	※ 일부노선은 하천과 중복 결정 (12,225.4㎡)	
일 반 도 로	소 계		－	5	5,958.6		201,606.6
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0		110,085.2
		3 류	20~35	3	3,324.6		91,521.4
	소 계		－	34	15,045.0		250,083.5
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0		146,418.4
		2 류	15~22.5	12	3,047.2		36,633.0
		3 류	12~20	14	5,191.8		67,032.1
	소 계		－	93	7,720.2		53,251.4
	소로	1 류	8~16.7	10	765.9		7,926.5
2 류		8~9	18	2,169.4	18,669.7		
3 류		2~8	65	4,784.9	26,655.2		

■ 도로 총괄표(변경)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			—	132	28,718.3	505,058.7	※ 일부노선은 하천과 중복결정 (11,469.8㎡) ※ 구거용지 내 도로는 구거용지 면적에 편입(872.8㎡)
일 반 도 로	소 계		—	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		—	34	15,045.0	250,083.5	
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0	146,418.4	
		2 류	15~22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	
	소 계		—	93	7,714.7	53,368.6	
	소로	1 류	8~16.7	11	782.3	8,230.5	
		2 류	8~9	17	2,157.4	18,548.9	
3 류		2~8	65	4,775.0	26,589.2		

■ 도로 결정조서(변경)

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	8	20~23	집산 도로	154.4	광3-1 진관동 92-22	종합의료시설 진관동 92-27	일반 도로		서고시458 06.12.28	※ 일부 중복결정 - 하천-2 : 409.6㎡
변경	중로	1	8	20~23	집산 도로	154.4	광3-1 진관동 92-22	종합의료시설 진관동 92-27	일반 도로		서고시458 06.12.28	

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	10	10.4	국지 도로	49.3	중로1-8 진관동 108-9	공공청사⑥ 진관동 93-1	일반 도로		서고시428 13.12.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 218.6㎡
변경	소로	1	10	10.4~ 15.3	국지 도로	53.7	중로1-8 진관동 108-9	공공청사⑥ 진관동 93-1	일반 도로		서고시428 13.12.12	
기정	소로	2	20	9	국지 도로	12.0	소로3-51 진관동 110	공공청사⑥ 진관동 109-21	일반 도로		서고시428 13.12.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 120.8㎡
변경	소로	1	11	11.4	국지 도로	12.0	소로3-51 진관동 110	공공청사⑥ 진관동 109-21	일반 도로		서고시428 13.12.12	
기정	소로	3	51	6	국지 도로	251.0	소로1-10 진관동 108-1	중교시설⑩ 진관동 110-28	보차 혼용 도로		서고시125 11.05.12	◦ 일부 중복결정 - 하천-2 : 6.6㎡
변경	소로	3	51	6	국지 도로	241.1	소로1-10 진관동 108-1	중교시설⑩ 진관동 110-28	보차 혼용 도로		서고시125 11.05.12	

주1 : ()는 사업대상지 내 연장임

주2 : 하천과 중복된 도로면적은 토지이용계획상 하천면적으로 편입됨

■ 도로결정(변경) 사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
중로1-8	중로1-8	• 중복결정 폐지 - 하천-2 409.6㎡	• 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로1-10	소로1-10	• 노선 변경 - 폭원(m) : 10.4→10.4~15.3 - 연장(m) : 49.3→51.7(증2.4) - 면적(㎡) : 539.8→690.8(증151.0) • 중복결정 폐지 - 하천-2 218.6㎡	• 소방행정타운 교통영향분석 개선대책 반영에 따른 폭원 및 선형 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로2-20	소로1-11	• 노선 변경 - 폭원(m) : 9.0→11.4 - 면적(㎡) : 120.8→153.0(증32.2) • 중복결정 폐지 - 하천-2 120.8㎡	• 소방행정타운 교통영향분석 개선대책 반영에 따른 폭원 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지
소로3-51	소로3-51	• 노선 변경 - 연장(m) : 251.0→241.1(감9.9) - 면적(㎡) : 1,513.3→1,447.3(감66.0) • 중복결정 폐지 - 하천-2 6.6㎡	• 소로1-10호선 선형변경에 따른 연장 변경 • 중복결정된 도시계획시설(하천)이 해제되어 중복결정 폐지

나) 주차장(변경 없음)

다) 철도(변경 없음)

라) 자동차정류장(변경 없음)

2) 공간시설(변경 없음)

3) 유통 및 공급시설(변경 없음)

4) 공공·문화체육시설(변경 없음)

5) 방재시설(변경)

가) 하천(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치		연장 (km)	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기점	종점		기정	변경	변경후		
기정	2	하천	소하천	진관동 46-15	진관동 산109-12	4.201	107,088.3	-	107,088.3	서고시448 05.12.30	◦ 일부 중복 결정 - 도로 : 9,051.5㎡
변경	2	하천	소하천	진관동 46-15	진관동 산109-12	3.605	107,088.3	감)10,686.3	96,402.0	서고시448 05.12.30	◦ 일부 중복 결정 - 도로 : 8,235.9㎡

■ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	하천	• 시설변경 - 연장(km) : 4.201 → 3.605(감0.596) - 면적(㎡) : 107,088.3 → 96,402.0(감10,686.3) • 중목결정 변경 - 기정 : 도로 9,051.5㎡ - 변경 : 도로 8,295.9㎡ (감755.6㎡)	• 하천-2 구간 중 물푸레천은 건천으로 치수적 안정성, 하천규모, 유지관리 측면 등 종합적으로 고려하여 법정하천 보다는 비법적 하천(구거)으로 관리가 필요하여 도시계획시설을 해제함

나) 유수지(변경 없음)

6) 보건위생시설(변경 없음)

7) 환경기초시설(변경 없음)

마. 기타도시기반시설(변경)

1) 종교시설(변경 없음)

2) 주유소시설(변경 없음)

3) 유치원시설(변경 없음)

4) 공익시설(변경 없음)

5) 군사시설(변경 없음)

6) 편익시설(변경 없음)

7) 자동차관련시설(변경 없음)

8) 주차장(부설주차장)(변경 없음)

9) 커뮤니티시설(변경 없음)

10) 업무시설(변경 없음)

11) 구거용지(신설)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	1	구거용지	진관동 92-27 일원	-	증)10,686.3	10,686.3	

■ 구거용지 결정(신설) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	구거용지	• 시설신설 - 면적 : 10,686.3㎡	• 하천-2 구간 중 물푸레천은 건천으로 치수적 안정성, 하천규모, 유지관리 측면 등 종합적으로 고려하여 법정하천 보다는 비법적 하천(구거)으로 관리가 필요하여 도시계획시설을 해제하고 구거용지로 변경함

4. 지구단위계획의 변경 내용 및 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획(변경 없음)

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획(변경)

1) 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경)

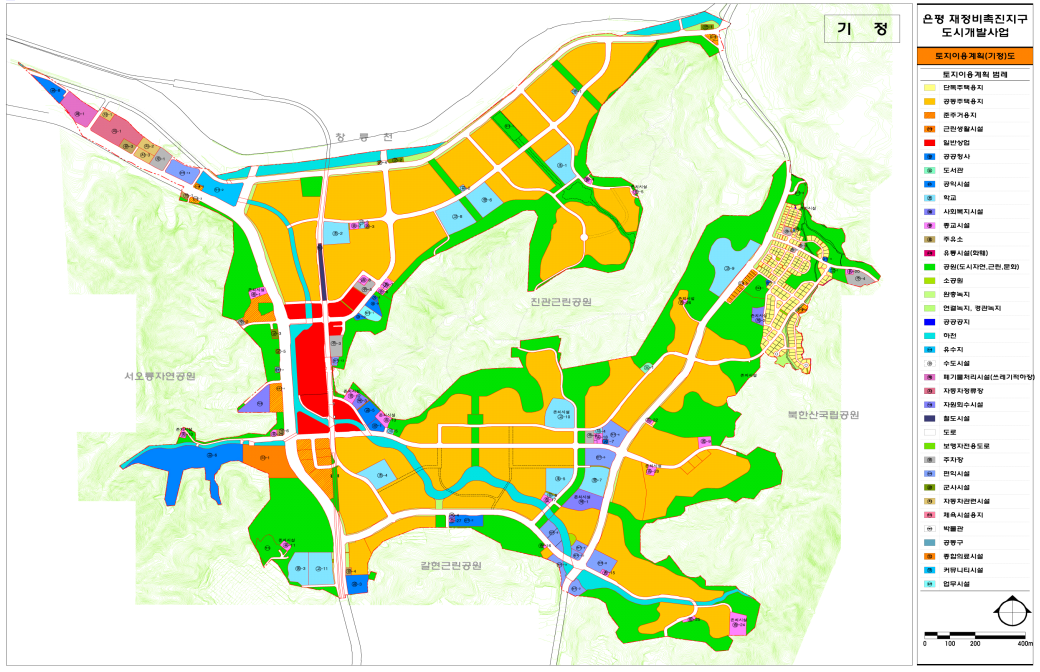
가) 용도지역에 관한 도시관리계획 : 붙임3 “3. 도시관리계획”과 같음

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 : 붙임3 “3. 도시관리계획”과 같음

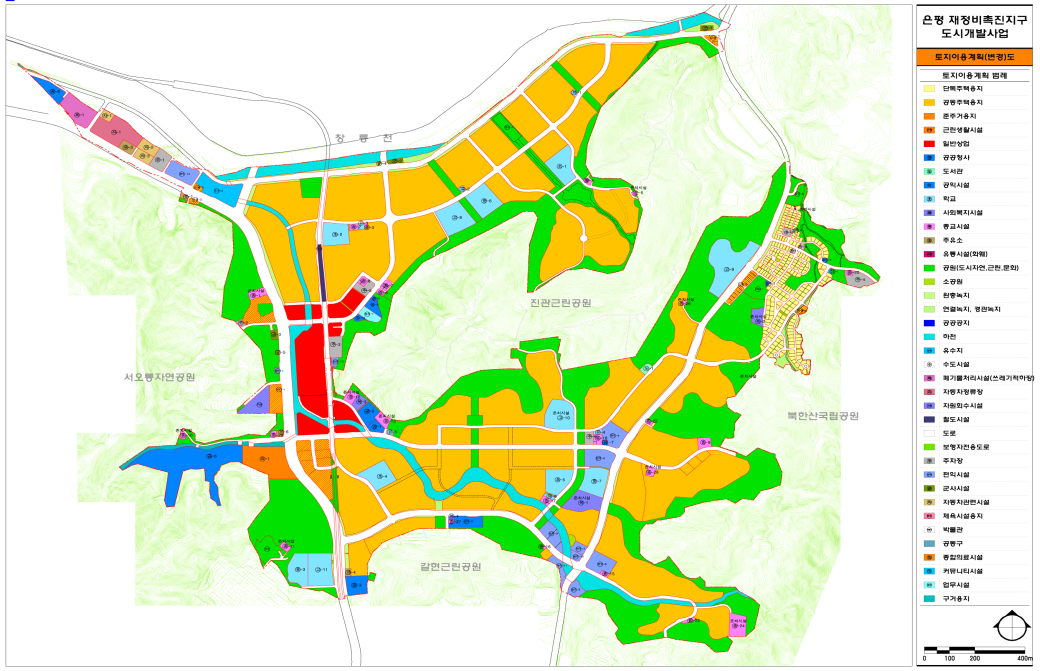
2) 획지 및 건축물 등에 관한 부분(변경 없음)

5. 법 제66조의 규정에 의한 공공시설 등의 명세서 : 변경 없음

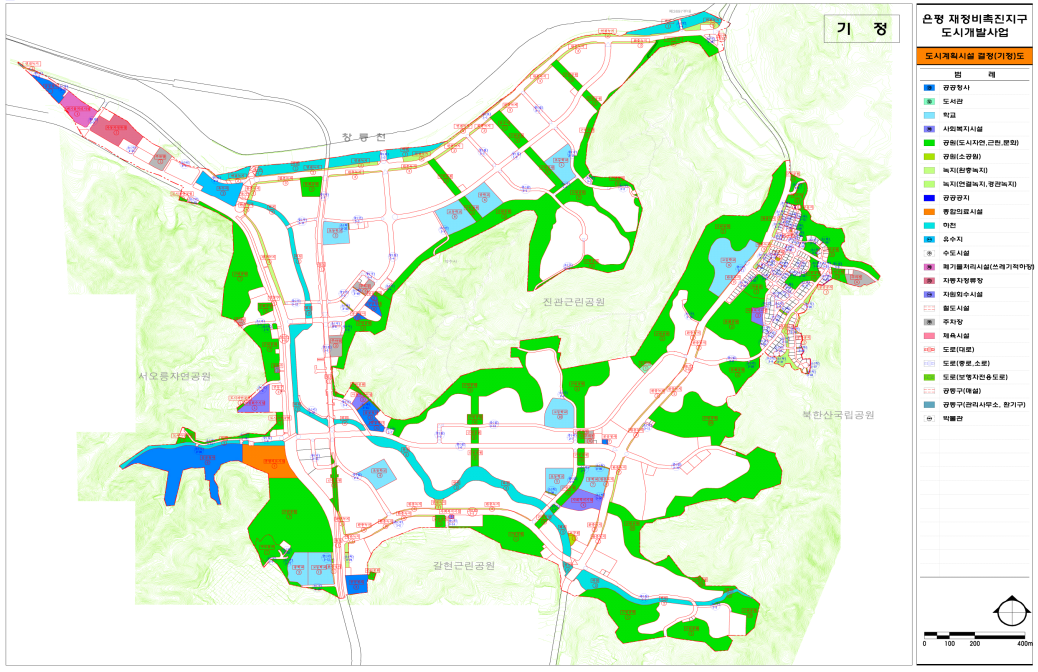
토지이용계획(기정)도



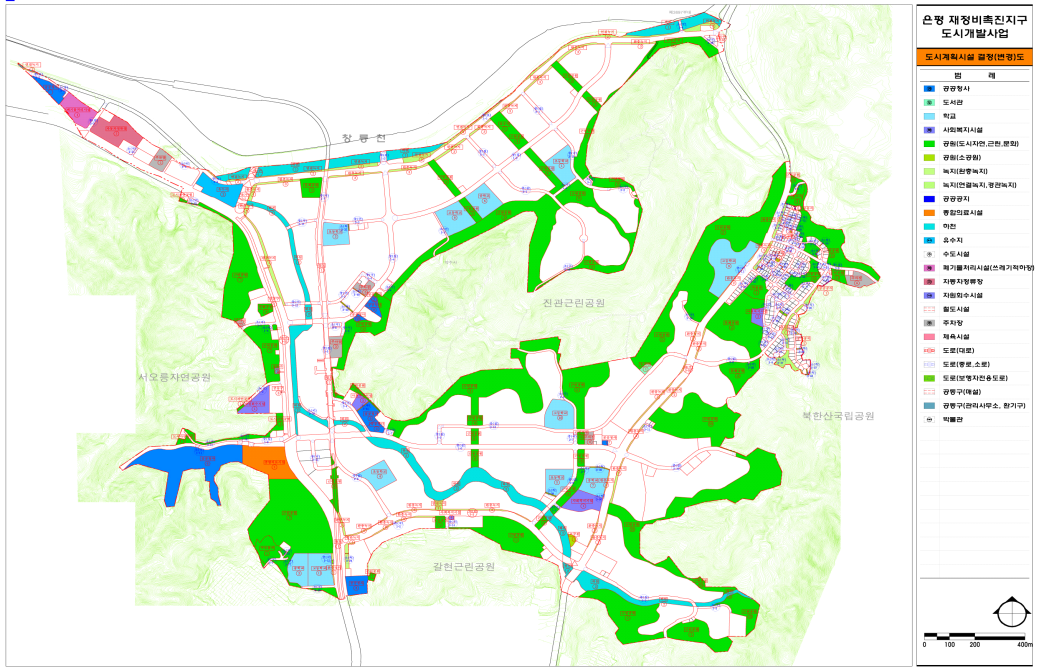
토지이용계획(변경)도



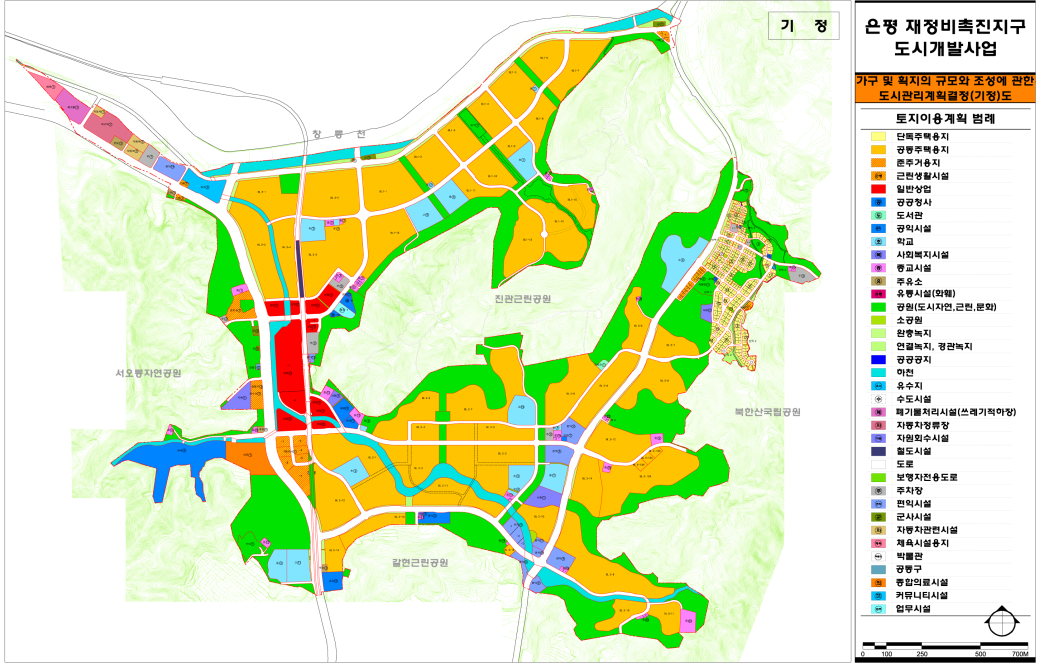
도시계획시설 결정(기정)도



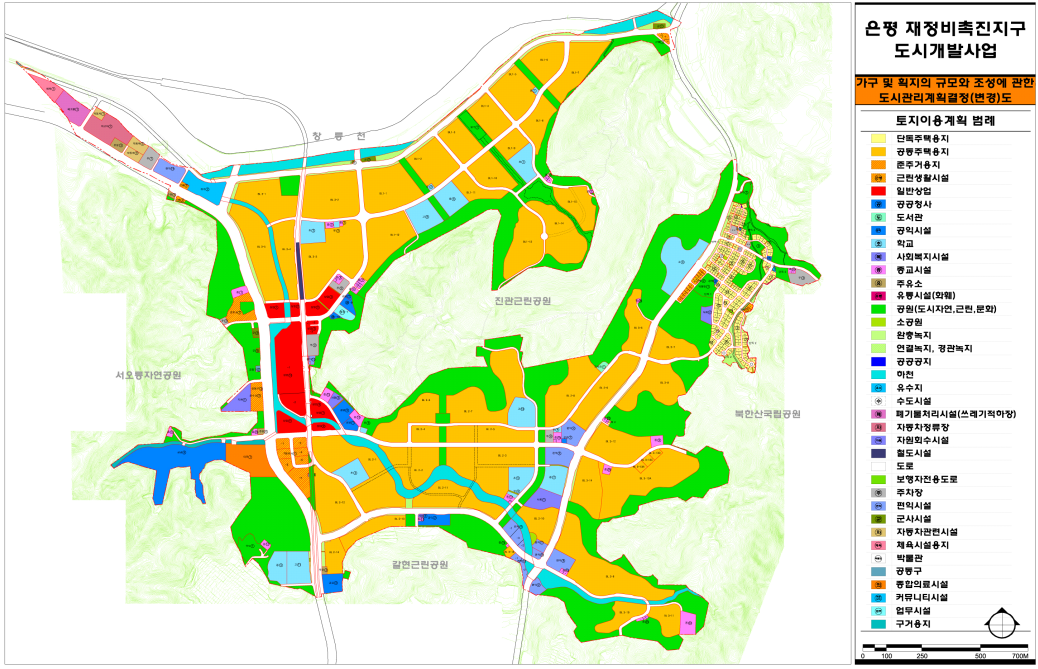
도시계획시설 결정(변경)도



가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(기정)도



가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(변경)도



◆ 서울특별시고시 제2019-290호

**은평구 대조동 2-9 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
지정·지구계획 승인 고시 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획)
결정·지형도면 고시**

「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제24조, 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 은평구 대조동 2-9 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구를 지정하고, 같은 지구에 대하여 같은 법 제28조에 따른 지구계획을 승인하며, 같은 법 제26조, 제28조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조에 따라 은평구 대조동 2-9 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

I. 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭: 은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치: 서울특별시 은평구 대조동 2-9일대
- 면 적: 8,661㎡

2. 촉진지구의 지정일 : 2019년 8월 29일

3. 사업의 종류 : 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업

4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명

- 명 칭: 대조피에프브이 주식회사
- 대표자 성명: 한상필
- 소재지: 서울특별시 서초중앙로20길 24, 2층(서초동)

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소

1) 토지세목조서

연번	소재지			지목	편입 면적 (㎡)	소유자			관계인		
	행정동	지번	지번			성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 관리종류 및 내용
1	불광동	산84	14	임	5	조병기	서울특별시 서대문구 신영동 68	5	은평구		압류(세무1과-23844)
2	불광동	산84	15	임	5	조병기		5			
3	대조동	2	9	대	2,373	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층 (서초동, 서충빌딩)	2,373			
4	대조동	2	10	전	3	관리청 기획재정부		3			
5	대조동	2	14	도	33	관리청 국토교통부		33			
6	대조동	2	15	도	3	관리청 기획재정부		3			
7	대조동	2	18	전	10	관리청 국토교통부		10			
8	대조동	2	19	전	26	관리청 국토교통부		26			
9	대조동	2	27	전	66	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	66			
10	대조동	2	28	전	139	관리청 국토교통부		139			
11	대조동	2	29	대	450	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	450			
12	대조동	2	30	대	215	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	215			
13	대조동	2	31	대	188	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	188			
14	대조동	2	32	대	202	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	202			
15	대조동	2	33	대	172	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	172			
16	대조동	2	34	대	188	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	188			
17	대조동	2	35	대	169	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	169			
18	대조동	2	36	대	136	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	136			
19	대조동	2	37	대	205	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 육천빌딩)	205			
20	대조동	2	38	대	172	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	172			
21	대조동	2	39	대	172	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	172			
22	대조동	2	40	대	195	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	195			
23	대조동	2	41	대	198	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	198			
24	대조동	2	42	대	136	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프비주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	136			
25	대조동	2	43	도	138	(수탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 육천빌딩)	138			

연번	소재지			지목	편입 면적 (㎡)	소유자			관계인		
	행정동	지번 본번	부번			성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용
26	대조동	2	44	도	297	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	297			
27	대조동	2	45	대	245	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프이주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	245			
28	대조동	2	46	대	198	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	198			
29	대조동	2	47	대	208	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	208			
30	대조동	2	48	대	10	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	10			
31	대조동	2	49	대	264	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	264			
32	대조동	2	51	대	116	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	116			
33	대조동	2	52	대	883	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프이주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	883			
34	대조동	2	53	도	43	관리청 기획재정부		43			
35	대조동	2	55	대	7	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프이주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	7			
36	대조동	2	58	대	27	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 대조피에프이주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 서초중앙20길 24, 2층(서초동, 서충빌딩)	27			
37	대조동	2	61	도	338	(주탁자) 아시아신탁 주식회사 (위탁자) 주식회사 호주건설	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워) 서울특별시 서초구 강남대로 27길 14, 1층(양재동, 옥천빌딩)	338			
38	대조동	2	62	도	128	서울특별시		128			
39	대조동	2	63	도	298	서울특별시 관리청 은평구		298			
계					8,661		-				

2) 물건조서

연번	소재지			지목	물건의 종류	구조	사용승인 일자	규모			소유자	관계인		
	행정동	지번						연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		성명 또는 명칭	주소	권리 종류 및 내용
		본번	부번											
1	대조동	2	9	대	건물	철근콘크리트구조, 시멘트벽돌조	1970.2.22	2,090.25	1	3	아시아신탁 주식회사			
계								2,090.25	-					

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

1) 지구단위계획구역 결정조서

구분	구 역 명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
신설	은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	서울특별시 은평구 대조동 2-9 일원	8,661	-	

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번호	구 역 명	면적(㎡)	결정 사유
-	은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	8,661	- 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」에 따라 대중 교통이 편리하고 생활여건이 우수한 대상지에 역세권 청년주택 (공공지원민간임대주택) 공급촉진지구를 지정하여 역세권 청년 주택을 공급하기 위함

7. 관계 서류의 열람방법

- 서울시청 3층 주택공급과(02-2133-6291)와 은평구 건축과(02-351-7504)에 비치하여 일반인에게
보이게 함.

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

1. 지구계획의 개요

- 명 칭: 은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치: 서울특별시 은평구 대조동 2-9일대
- 면 적: 8,661㎡
- 공급촉진지구의 지정목적
 - 대중교통중심 역세권 지역에 대학생·사회초년생·신혼부부 등의 주거안정 실현을 위하여
역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정

2. 사업시행자의 성명 또는 명칭

- 명 칭: 대조피에프브이 주식회사
- 대표자 성명: 한상필
- 소재지: 서울특별시 서초중앙로20길 24, 2층(서초동)

3. 사업기간 및 재원조달계획

- 사업기간: 지구지정일 ~ 2022년
- 재원조달계획: 자기자본 등

4. 토지이용계획

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
주택건설용지	8,070	93.18	임대주택용지
기반시설용지	591	6.82	
합 계	8,661	100.00	-

※ 추후 측량성과 등에 의해 변경 가능

5. 인구·주택수용계획

1) 수용인구: 1,870명

2) 주택건설계획: 977세대

구분	세대수및수용인구					비고
	주거형	세대수 (세대)	비율 (%)	수용인구 (인)	비율 (%)	
공공 임대 주택	17TYPE	5	0.51	5	0.27	역세권 청년주택 건설·공급
	20TYPE	5	0.51	5	0.27	
	21ATYPE	38	3.89	38	2.03	
	21BTYPE	38	3.89	38	2.03	
	24TYPE	9	0.94	9	0.48	
	소계	95	9.74	95	5.08	
공공지원 민간임대주택	17TYPE	16	1.64	16	0.86	
	20TYPE	18	1.84	18	0.96	
	21ATYPE	136	13.92	136	7.27	
	21BTYPE	136	13.92	136	7.27	
	24TYPE	36	3.68	36	1.93	
	35ATYPE	121	12.38	321	17.17	
	35BTYPE	180	18.42	477	25.5	
	35TYPE	95	9.72	252	13.48	
	38TYPE	71	7.27	189	10.11	
	48TYPE	73	7.47	194	10.37	
합계		977	100.00	1,870	100.00	-

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 ‘행복주택 공급계층별 가구당 인구수 기준’을 적용

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획

가) 교통시설

(1) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	위 치		사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기 점	종 점				
기정	중로	3	(1)	7~13m	집산 도로	260	대조동 2-1	대조동 84-3	일반 도로	-	-	
변경	중로	3	(1)	7~13m	집산 도로	260	대조동 2-1	대조동 84-3	일반 도로	-	-	일부 확폭

※ ()는 임시번호임.

- 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-(1)	중로 3-(1)	•도로 변경 - 폭원 : 12m, 연장 : 260m	•불규칙한 이면도로의 확보를 위하여 도시계획시설 변경

(2) 자동차정류장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	①	자동차 정류장	자동차 정류장	대조동 2-9일대	7,920	감)7,920	-	서고제73 (71.11.3)	

- 자동차정류장 변경 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변경사유
①	자동차정류장	• 폐지	•청년주택 건립을 위하여 도시계획시설 폐지

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

가) 생태면적 확보 및 녹지네트워크 조성

- 옥상녹화·녹지를 수립하고, 경계부에 식재계획을 수립함으로써 주변에 형성된 녹지 및 생태지역과의 단절을 예방

나) 환경오염 저감계획

- 공사 시 공정별 오염물질발생원을 분류하고, 부지내 지형을 고려하여 각종 환경오염 방지시설을 계획·설치하여 각 공사단계별 환경오염 저감대책을 이행

2) 탄소저감계획

- 에너지 절약을 위한 공간계획 및 건축재료 계획, 에너지 절약형 설비 및 고효율 설비 기기 도입 계획

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] (도면게재생략)

9. 다른 법률에 따른 인가·허가 등의 의제

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조에 따른 도시·군계획시설사업의 시행자의 지정 및 제88조에 따른 실시계획의 작성 및 인가

[붙임]

1. 도시·군관리계획

1) 지구단위계획구역에 관한 결정 사항

가) 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
신설	은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	서울특별시 은평구 대조동 2-9 일원	8,661	-	

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번호	구 역 명	면적(㎡)	결정 사유
-	은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	8,661	- 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」에 따라 대중교통이 편리하고 생활여건이 우수한 대상지에 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구를 지정하여 역세권 청년주택을 공급하기 위함

나) 지구단위계획구역 결정도 : 게재생략

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정 사항

가) 용도지역·지구에 관한 결정조서

(1) 용도지역 결정조서: 변경없음

구분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		8,661.0	-	8,661.0	100.0	
상업 지역	일반상업지역	-	증) 8,070.0	8,070.0	93.2	확지
주거 지역	제2종일반주거지역(7층)	-	증) 402.0	402.0	4.6	도로 (기부채납)
	제3종일반주거지역	43.0	증) 146.0	189.0	2.2	
	준주거지역	8,618.0	감) 8,618.0	-	-	

◦ 용도지역 변경결정 사유서 : 역세권 청년주택 공급을 위한 용도지역 변경

(2) 용도지구 결정: 변경없음

(3) 용도지역·지구 결정도: 게재생략

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정조서 (변경)

(1) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	위 치		사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기 점	종 점				
기정	중로	3	(1)	7~13m	집산 도로	260	대조동 2-1	대조동 84-3	일반 도로	-	-	
변경	중로	3	(1)	7~13m	집산 도로	260	대조동 2-1	대조동 84-3	일반 도로	-	-	일부 확폭

※()는 임시번호임.

- 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-(1)	중로 3-(1)	•도로 변경 - 폭원 : 12m, 연장 : 260m	•불규칙한 이면도로의 확보를 위하여 도시계획시설 변경

(2) 자동차정류장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	①	자동차 정류장	자동차 정류장	대조동 2-9일대	7,920	감) 7,920	-	서고제73 (71.11.3)	

- 자동차정류장 변경 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변경사유
①	자동차정류장	• 폐지	•청년주택 건립을 위하여 도시계획시설 폐지

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정 사항

가) 가구 및 획지에 관한 사항

(1) 가구 및 획지에 관한 결정조서

구분	가구 번호	가구면적 (㎡)	위치		지목	편입 면적 (㎡)	면적(㎡)	계획내용	비고
			소재지	지번					
신설	I	8,070	불광동	산84-14	임	5	8,070	택지	-
			불광동	산84-15	임	5			
			대조동	2-9	대	2,347			
			대조동	2-10	전	3			
			대조동	2-14	도	13			
			대조동	2-15	도	1			
			대조동	2-18	전	10			
			대조동	2-19	전	26			
			대조동	2-27	전	66			
			대조동	2-28	전	139			
			대조동	2-29	대	450			
			대조동	2-30	대	215			
			대조동	2-31	대	188			
			대조동	2-32	대	202			
			대조동	2-33	대	172			
			대조동	2-34	대	188			
			대조동	2-35	대	169			
			대조동	2-36	대	132			
			대조동	2-37	대	190			
			대조동	2-38	대	172			
			대조동	2-39	대	172			
			대조동	2-40	대	177			
			대조동	2-41	대	197			
			대조동	2-42	대	136			
			대조동	2-43	도	138			
			대조동	2-44	도	67			
			대조동	2-45	대	245			
			대조동	2-46	대	198			
			대조동	2-47	대	208			
			대조동	2-48	대	10			
			대조동	2-49	대	264			
			대조동	2-51	대	116			
			대조동	2-52	대	834			
			대조동	2-55	대	7			
			대조동	2-58	대	27			
			대조동	2-61	도	337			
			대조동	2-62	도	55			
			대조동	2-63	도	189			

(2) 가구 및 획지에 관한 결정도 : 게재생략

나) 건축물에 관한 사항

(1) 건축물의 용도에 관한 결정 조서

구 분		건축물 용도	비고
용도	지정용도 (1)	• 공동주택(주거복합)^{주1)} • 근린생활시설	※ 지정용도는 당해 용도가 차지하는 바닥면적의 합이 건물전체 바닥면적(주차장을 제외한 연면적)의 80%이상인 경우 수용한 것으로 봄

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제3호 및 제4호, 제5호의 공공임대주택 및 민간임대주택에 한하며, 오피스텔 등 준주택 제외

(2) 건축물의 밀도 및 높이에 관한 결정 조서

구 분	내 용	비고
건폐율	• 60% 이하	
용적률	• 기본용적률 : 680% 이하 • 상한용적률 : 법정용적률 이하	※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영 기준」 적용
높 이	• 최고높이 90m 이하	

(3) 용적률 완화항목 및 내용에 관한 결정 조서

사업조건 항목		내 용	계획(안)	완화내용	비 고
공공 기여율	공공시설 등 설치·제공비용	• 공공기여율 20%에 해당하는 공공시설 설치 및 제공	• 2,051.32㎡ (1,614.0㎡이상 공공기여) - 공공임대주택 부속토지 - 공공기여 건축물기부채납 및 토지지분	기본용적률 680% 부여	모든 항목을 충족하여야 함
주택 건설기준	비주거비율	• 10%이상, 20%미만	• 주거 83.5% : 비주거 16.5% 계획		
	주택규모	• 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 • 민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하	• 공공임대주택 : 전용 17㎡, 20㎡, 21㎡, 24㎡, 35㎡, 38㎡, 48㎡ • 민간임대주택 : 전용 17㎡, 20㎡, 21㎡, 24㎡, 35㎡, 38㎡, 48㎡		
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 자원시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	• 친환경건축물 및 커뮤니티지원시설의 설치 이행		

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용

다) 기타사항에 관한 결정

구 분	지 침 내 용	비고
차량출입불허구간	• 통일로변 및 이면도로 일부 지정	-

라) 공공기여 계획 결정

구 분	위치	기부채납 내용	기부채납 면적	비고(관리청)
공공임대주택	서울특별시 은평구 대조동 2-9일대	공공임대주택 부속토지	토지지분 : 463.75㎡	
도로기부채납		도로조성 후 기부채납	591㎡	은평구청장
문화 및 집회시설		공공업무시설 / 부속토지	연면적 : 1,903.2278㎡ 토지지분 : 176.73㎡	은평구청장
운동시설		운동시설 / 부속토지	연면적 : 2,016.3705㎡ 토지지분 : 187.23㎡	은평구청장
공공업무시설		문화및집회시설 / 부속토지	연면적 : 848.1707㎡ 토지지분 : 78.76㎡	은평구청장
합 계			2,284.30㎡	

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획: 해당없음

3. 방재계획

1) 호우재해

- 사업지는 침수재해 발생이 미미할 것으로 판단되나 배수시설물의 유지관리계획을 통하여 사업대상지 내 침수재해가 발생되지 않도록 관리
- 공사 시 외부우수의 공사장 내 유입으로 인한 홍수 및 토사유출의 증가를 방지하기 위하여 임시침사지, 가배수로, 비닐보호막 등을 설치하여 재해영향을 저감토록 계획
- 운영 시 우수유출 저감을 위하여 저류시설(지하저류조), 침투시설(옥상녹화, 투수포장 등)을 계획

2) 지진재해

- 내진설계기준에 따라 건축계획 수립 및 대피시설, 대응시스템 등을 구축
- 지진 등 재난발생 시 피해가 예상되는 시설물에 대한 정기점검 및 정비 실시

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획

1) 토지세목조서 : 해당없음

2) 물건조서 : 해당없음

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획

1) 공공시설의 종류, 위치 및 규모

구 분	위 치	시설규모	비 고
문화 및 집회시설	서울특별시 은평구 대조동 2-9일대	연면적 : 1,903.2278㎡ 토지지분 : 176.73㎡	은평구청장
운동시설	서울특별시 은평구 대조동 2-9일대	연면적 : 2,016.3705㎡ 토지지분 : 187.23㎡	은평구청장
공공업무시설	서울특별시 은평구 대조동 2-9일대	연면적 : 848.1707㎡ 토지지분 : 78.76㎡	은평구청장

○ 공공시설은 은평구로 귀속되며, 은평구청장이 운영 및 관리함.

○ 향후 토지가 및 건축계획 변경 등에 따라 면적이 조정될 수 있으며, 복합개발 등을 포함한 세부용도에 대해서는 서울시 기부채납 통합관리시스템에 의해 추후 확정함.

6. 공사의 감리에 관한 계획: 「주택법」 및 「건설기준 관리규칙」에 의거 해당 지자체인 은평구청에서 감리자를 선정하여 감리업무 수행

7. 조성토지의 공급에 관한 계획

구 분	공급면적		공급대상자	공급시기	비고
	면적(㎡)	구성비(%)			
합 계	8,661	100.0	-	-	-
주택건설용지	8,070	93.18	자체사용	승인 후	-
기반시설용지(도로)	591	6.82	은평구청	도로조성 후 기부채납	

◆ 서울특별시고시 제2019-291호

주택건설사업계획 승인 고시

「민간임대주택에 관한 특별법」 제33조제1항 및 「주택법」 제15조제1항에 따라 주택건설사업계획을 승인하고, 「주택법」 제15조제6항 및 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

1. 사업의 종류: 주택건설사업
2. 사업의 명칭: 은평구 대조동 2-9 역세권 청년주택(공공지원 민간임대주택) 신축공사
3. 사업주체의 명칭 및 주소

명칭	대표자	주소
아시아신탁 주식회사	배일규	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)
대조피에프브이 주식회사	한상필	서울특별시 서초구 서초중앙로20길 24, 2층(서초동, 서종빌딩)

4. 사업의 시행기간: 주택건설사업계획승인일 ~ 2022년

5. 사업개요

- 가. 대지위치: 서울특별시 은평구 대조동 2-9번지 일원
 나. 대지면적: 8,070.00㎡
 다. 건 폐 율: 57.16%(건축면적: 4,612.9329㎡)
 라. 용 적 륜: 690.65%(용적률산정용 연면적 55,735.8181㎡)
 마. 용 도: 공동주택(공공임대 95세대/민간임대 882세대), 근린생활시설, 공공업무, 문화 및 집회시설, 운동시설
 바. 규 모: 4개동, 지하6층/지상28층, 연면적 86,905.1133㎡
 사. 의제처리사항: 「건축법」 제11조 건축허가

6. 기타사항

- 가. 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제10조에 따라 시장은 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우와 같은 조례 제9조에 따른 사업계획 결정 시 부여된 조건을 이행하지 않는 경우에는 사업계획을 취소할 수 있음.
 나. 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우 등의 사유로 사업계획이 취소되는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역, 지구단위계획구역 및 도시·군계획시설은 각각 지정·결정 전으로 환원된 것으로 봄.

◆ 서울특별시고시 제2019-292호

도시계획시설(유원지) 세부시설조성계획 변경 결정(경미한 사항) 및 지형도면 고시

건설부고시 제34호('68.1.15.)로 최초 결정되고 서울특별시고시 제429호('08.11.27.) 및 서울특별시고시 제49호('18.2.22.)로 변경 결정된 우이동 유원지에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 강북구 우이동 산14-3번지 일원 도시계획시설(유원지)에 대한 세부시설조성계획 변경을 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일
 서울특별시장

1. 결정(변경)취지

'12.5월 공사중단 이후 장기간 방치되었던 우이동 유원지의 사업재개를 위한 정상화 계획을 반영하여, 토지이용계획 및 건축물의 범위 등 세부시설조성계획을 변경 결정하는 사항임.

2. 도시계획시설(유원지) 결정 조서(변경없음)

구분	시설명	위 치	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
변경 없음	유원지	서울시 강북구 우이동 산14-3번지 일원	121,686	건고 제34호 (1968.1.15.)	-

3. 도시계획시설(유원지) 세부시설조성계획 결정(변경)

가. 토지이용계획 결정(변경) 조서

구 분	시설명	위치	구분	면 적 (㎡)			비 고	
				기 정	변 경	변경 후		
변경	유원지	서울시 강북구 우이동 산14-3 번지 일원	합 계		121,686	-	121,686	
			건축 부지	소계	21,874	감) 64	21,810	
				유희시설	900	감) 64	836	114동 서측 유수시설 변경
				운동시설	1,150	-	1,150	-
				휴양시설	12,129	-	12,129	-
				특수시설	-	-	-	지하위치
				편익시설	3,035	-	3,035	
				기타시설	4,660	-	4,660	기존 건축물부지
			녹지부지		28,995	-	28,995	
			조경부지		44,678	증) 1,977	46,655	지상주차 조경으로 변경
			도로, 주차장부지		17,537	감) 1,745	15,792	107~110동 지상주차 축소
			하천부지		8,602	감) 168	8,434	현황반영

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	유원지	세부시설 위치 및 면적 조정	북한산 경관을 고려한 건축물높이 하향 및 기 건축허가내용 반영

나. 건축물의 범위

건폐율(%)		용적률(%)		높이의 범위(층수)		비 고
기정	변경	기정	변경	기정	변경	
23 이하	20 이하	110 이하	85 이하	7층 이하	28m 이하 (7층 이하)	2개동 높이 하향 (7F → 5F)

※ 향후 용도지역 하향(제1종일반주거→자연녹지) 등의 도시관리계획 변경은 준공 전 처리

○ 건축물의 범위 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	유원지	- 건폐율 : 20% 이하 - 용적률 : 85% 이하 - 높 이 : 28m 이하 (7층 이하)	기 건축허가 내용 반영 추가적인 증축 제한 도모

다. 세부 건축규모 결정조서

건물명	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		지상층 연면적(㎡)		동수		건축물층수 (지하/지상)		용도	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
계	13,889	15,329	99,607	99,540	64,501	64,452	15동	15동	3/7	3/7	-	-
휴양 시설	12,129	13,569	82,994	84,757	60,702	62,434	14동	14동	3/7 -5층:2동 -6층:3동 -7층:9동	3/7 -5층:4동 -6층:3동 -7층:7동	숙박 시설	숙박 시설
특수 시설	-	-	3,800	3,800	-	-	1동	1동	2/0	2/0	박물관 주차장	공공시설 주차장
편의 시설	1,760	1,760	12,813	10,983	3,799	2,018	(1동)	(1동)	3/2	3/2	부대편의 시설	부대편의 시설

* 5층 : 101동, 103동, 106동, 114동 / 6층 : 102동, 108동, 109동 / 7층 : 104동, 105동, 107동, 110동, 111동, 112동, 113동

4. 관계도면 : 변경 결정도 등 지형도면 불임참조

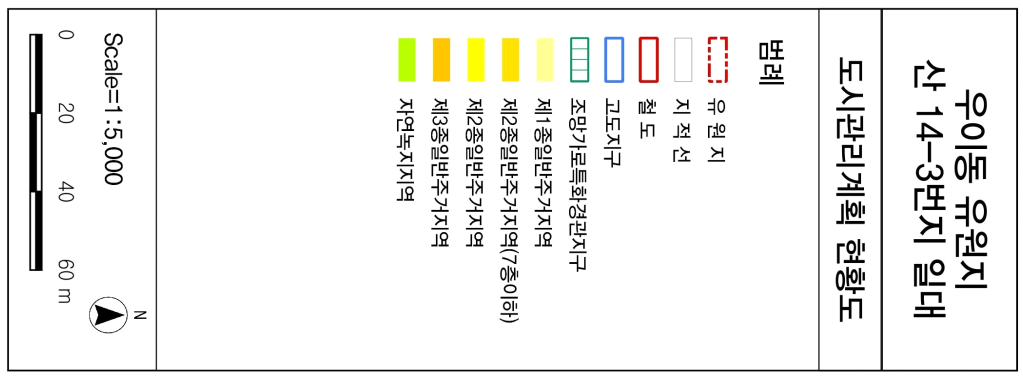
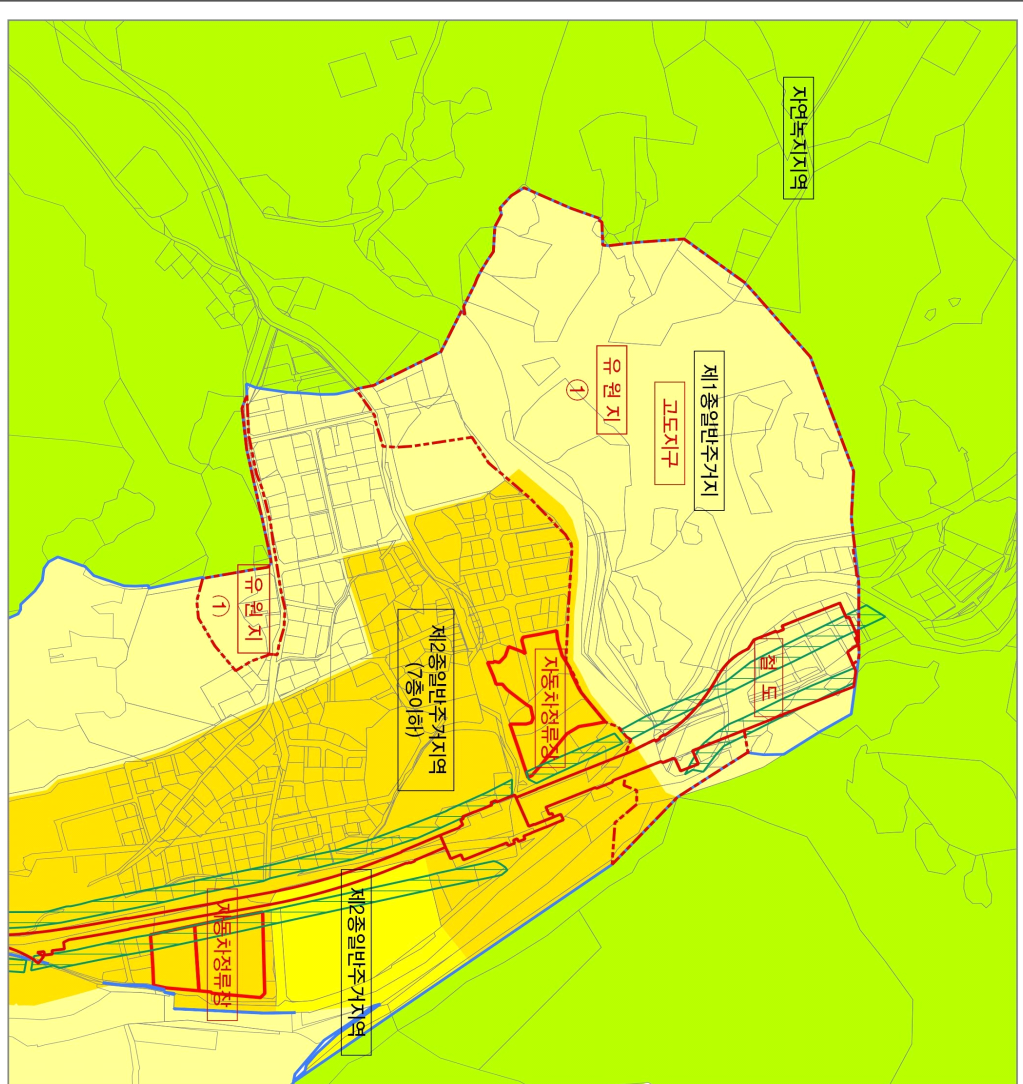
※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

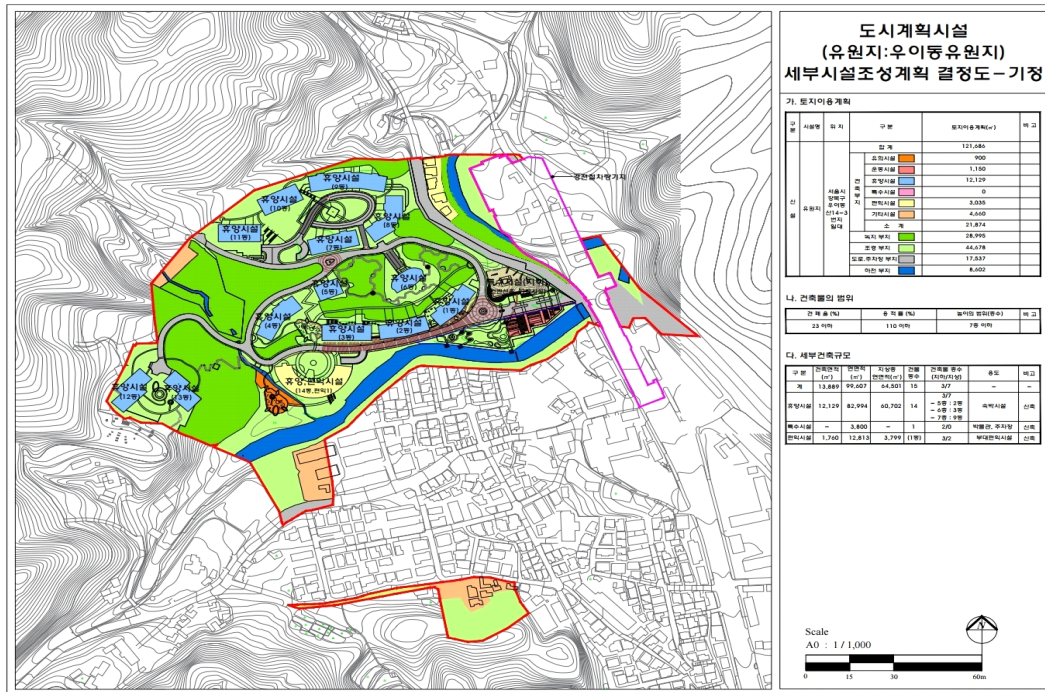
서울특별시 시설계획과(☎2133-8408) 및 강북구 도시계획과(☎ 901-6843)에 각각 관련
도서를 비치하여 열람하고 있음

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니
참고 바람.

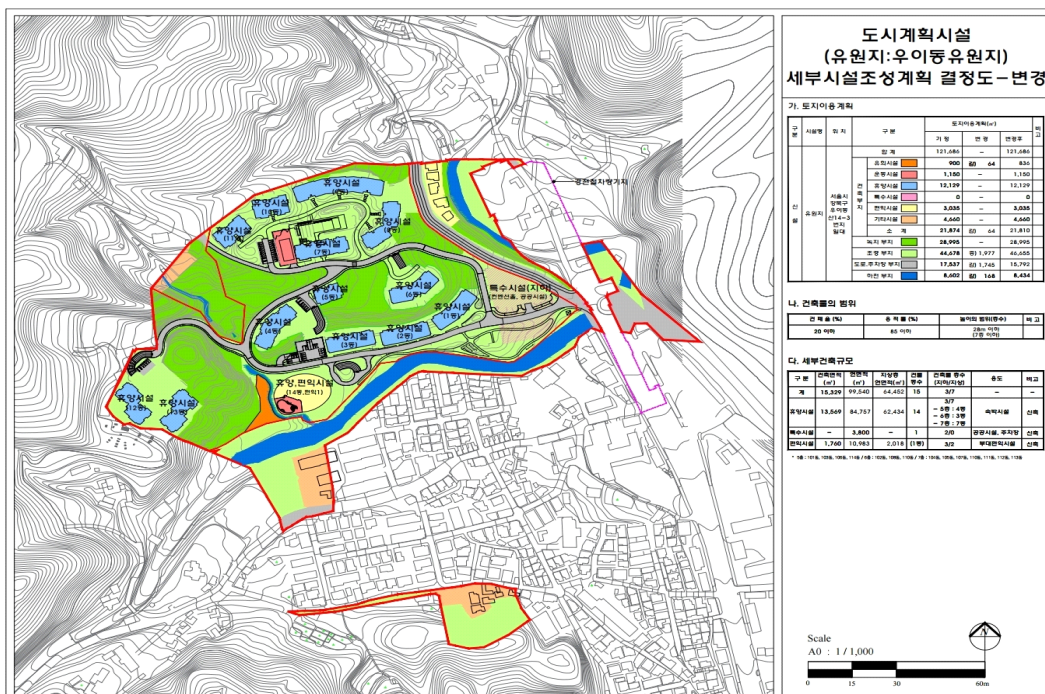
▪ 도시계획시설(유원지) 도시관리계획 현황도



■ 도시계획시설(유원지) 세부시설조성계획 결정도
- 기정



- 변경



공 고

◆ 서울특별시공고 제2019-2260호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수등)에 의거 공영주차장 이용후 미납차량에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 이사, 수취인미거주, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능 하여 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분
 2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
 3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
 4. 공고기간 : 2019. 8. 29.~2019. 9. 12.(14일간)
 5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처
FAX 02-2290-6444번으로 제출 하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간(최초고지서를 받은날로부터 60일)
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
 6. 유의사항
 - 공고대상자는 공고기간 이후 7일 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세 기본법 제91조 및 국세징수법 제24조에 의하여 자동차 등에 압류조치 됨을 알려 드립니다.
- ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)으로 문의 하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	차량번호	차종	주차장	입차일자	입차일시	출차일자	출차일시	부과금액	가산금	주차요금	소유자	주소	우편번호	반송사유
1	20208416	27마0598	토요타 Camry Hybrid	신석동	2019-03-18	09:00	2019-03-18	19:00	18,000	0	18,000	(주)철물외판인	서울특별시 종로구 난계로27길 73(송인동, 길성빌딩)	03117	이시별명
2	20208501	44하8666	QM3	한강진역	2019-04-06	20:07	2019-04-06	21:30	4,200	0	4,200	채미섭	경기도 고양시 일산동구 강릉로125번길 16, 704동 304호 (백석동, 힐돌마을7단지건영빌라)	10420	폐문부재
3	20208761	52주1754	아반떼(AVANTE)	동대문	2019-04-03	01:15	2019-04-03	05:00	18,000	0	18,000	황문빈	경기도 용인시 처인구 금령로107번길 17 (김량장동)	17052	폐문부재
4	20208569	66호4639	K5	천호역	2019-04-21	00:53	2019-04-21	01:15	700	0	700	김영진	인천광역시 부평구 부평대로 268 나동 401호8 (갈산동, 백조아파트)	21333	수차인물명

◆ 서울특별시공고 제2019-2266호

감리업 등록 공고

『전력기술관리법』 제14조 제1항에 따라 감리업 등록신청을 수리하고, 같은 법 시행규칙 제25조 제4항에 따라 이를 공고합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

■ 감리업 등록 신고사항

업종 (등록번호)	상호 (법인등록번호)	대표자	소재지	등록일자
종합감리업 (서울S-1-477)	㈜비더블유기술단 (110111.7181938)	이해덕 (58.10.26)	서울특별시 영등포구 대림로 149, 401호(대림동)	2019. 8. 20

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 시민봉사담당관(☎ 02-2133-7914) 또는 녹색에너지과
(☎ 02-2133-3712)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2019-2273호

혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 과태료 납부 통지서를 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유에 의한 송달 불능분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 납부통지서 송달불능분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조,
행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 : <붙임>

4. 이의제기 안내

가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 60일 이내에 이의 제기를 할 수 있습니다. 이의제기 기한 내에 이의제기가 없을 경우 이의 제기가 없는 것으로 간주됩니다.

나. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

다. 이의 제기 방법

- 인터넷 : www.sisul.or.kr 접속 후 교통사업 → 기타교통업무 → 혼잡통행료 징수 → 혼잡통행료 이의제기 클릭·작성

- 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류예고장 공시충달 대상

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산1호터널	2018-12-06	20:43:50	46호8901	주식회사 루크투어	10,300	서울시 중구 충무로2가 삼일대로
2	남산3호터널	2018-12-11	8:37:47	46호8901	주식회사 루크투어	10,300	서울시 중구 충무로2가 삼일대로
3	남산3호터널	2018-12-12	20:11:53	20호9790	전선정	10,300	서울시 동작구 노량진동
4	남산3호터널	2018-12-12	20:39:52	46하8720	(주)이씨아이 테크놀로지 인터내셔널	10,300	경기도 용인시 기흥구 기흥단지24번길
5	남산1호터널	2018-12-10	12:07:03	57하7795	TUNG TSZ KI	10,300	서울시 중구 세종대로11길
6	남산1호터널	2018-12-13	7:50:22	67호2408	(주)코엔스타즈	10,300	서울시 강서구 양천로
7	남산1호터널	2018-12-10	18:08:45	53하6460	제이케이에셋 주식회사	10,300	서울시 서초구 바우뒀로41길
8	남산1호터널	2018-12-18	9:47:34	46하8392	주식회사 마일스톤컴퍼니	10,300	서울 서초구 방배동
9	남산1호터널	2018-12-27	14:18:28	38허9417	이명수	10,300	서울 송파구 오금동
10	남산3호터널	2018-12-31	10:06:40	46하8528	이경민	10,300	서울시 중구 종림로4길
11	남산1호터널	2018-12-17	15:22:10	68호3085	KENNETH TIMOTHY SEET CHONG	10,300	강원도 평창군 올림픽로
12	남산3호터널	2018-12-17	13:30:05	68호3085	KENNETH TIMOTHY SEET CHONG	10,300	강원도 평창군 올림픽로
13	남산1호터널	2018-12-27	20:33:06	63하7331	CHEUNG LIN HI ELVIS	10,300	강원도 평창군 큰터길
14	남산3호터널	2019-01-08	12:14:05	02하5545	신연서	10,300	경기 고양시 일산서구 일현로
15	남산3호터널	2019-01-07	18:20:55	18어1662	박정순	10,300	강원도 춘천시 우석로101번길
16	남산3호터널	2019-01-07	19:48:17	39호7229	PIAO LONGHUI	10,300	충남 천안시 서북구 세관길
17	남산1호터널	2019-01-03	16:26:46	45하8165	(주)비티컴퍼니	10,300	서울 강남구 강남대로
18	남산1호터널	2019-01-15	9:10:05	55호2233	최명철	10,300	서울시 관악구 승방4길
19	남산1호터널	2019-01-09	13:00:15	59하2205	주식회사 제이스컴퍼니	10,300	서울시 용산구 유엔빌리지길
20	남산3호터널	2019-01-08	13:45:41	02하5545	신연서	10,300	경기 고양시 일산서구 일현로
21	남산1호터널	2019-01-07	19:43:38	55호2233	최명철	10,300	서울시 관악구 승방4길
22	남산1호터널	2019-01-03	19:13:31	69호5773	농협하나로유통	10,300	경기 양주시 고읍동
23	남산3호터널	2019-01-14	20:05:55	21하8376	주식회사 백프로여행사	10,300	서울 중구 퇴계로
24	남산3호터널	2019-01-14	19:12:08	29고0935	(주)아이오티링크	10,300	서울시 송파구 올림픽로
25	남산3호터널	2019-01-09	10:50:22	59하2205	주식회사 제이스컴퍼니	10,300	서울시 용산구 유엔빌리지길
26	남산3호터널	2019-01-22	18:29:23	20하7242	서재영	10,300	서울 송파구 석촌동

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
27	남산1호터널	2019-01-16	12:06:02	39하9254	유재경	10,300	경기 파주시 가온로
28	남산1호터널	2019-01-21	7:51:48	39호3328	김진호	5,150	서울 구로구 구로동
29	남산1호터널	2019-01-22	13:51:23	45하7760	박정호	10,300	서울 서초구 강남대로10길
30	남산3호터널	2019-01-16	7:17:54	51호9920	(주)벨리브	10,300	서울 중구 세종대로18길
31	남산1호터널	2019-01-21	17:27:49	55호2232	최명철	10,300	서울시 관악구 승방4길
32	남산1호터널	2019-01-18	10:53:09	55호5488	서울방수건설	10,300	서울시 성북구 동소문로
33	남산1호터널	2019-01-30	11:42:58	10호1684	황규영	10,300	서울특별시 서대문구 거북골로14라길
34	남산3호터널	2019-01-25	10:27:25	31호8097	유림건축개발	10,300	서울특별시 강서구 화곡로42나길
35	남산1호터널	2019-01-30	18:06:50	34호9137	우성인	10,300	서울 강남구 자곡로3길
36	남산1호터널	2019-01-29	16:17:42	39호8776	문승한	10,300	경기도 남양주시 평내로
37	남산1호터널	2019-01-31	15:22:08	45하8165	(주)비티컴퍼니(B.T COMPANY)	10,300	서울 강남구 강남대로
38	남산1호터널	2019-01-25	18:18:29	52하8504	송하슬	10,300	서울 마포구 손기정로12길
39	남산1호터널	2019-01-31	11:38:04	55호9295	양현숙	10,300	서울 서초구 강남대로83길
40	남산3호터널	2019-01-29	17:31:07	63하7401	(주)필드글로벌	10,300	경기도 용인시 수지구 동천로
41	남산3호터널	2019-01-29	13:49:30	68다8200	법무법인태울	10,300	서울 서초구 서초중앙로
42	남산1호터널	2019-01-23	11:25:00	55호2232	최명철	10,300	서울시 관악구 승방4길
43	남산3호터널	2019-01-22	7:04:18	55호7168	주식회사 대성이엔씨	10,300	경기도 성남시 중원구 둔촌대로
44	남산3호터널	2019-01-18	18:05:45	65호3424	이은미	10,300	서울 서초구 반포동
45	남산1호터널	2019-01-28	7:08:00	06호2358	최은희	10,300	서울 양천구 남부순환로 58길
46	남산1호터널	2019-01-29	12:08:10	17호4962	조훈	10,300	성남시 수정구 창곡동
47	남산3호터널	2019-01-28	15:41:31	38호2602	안충용	10,300	인천시 남구 인주대로45번길
48	남산3호터널	2019-01-24	10:29:53	39하6888	이승민	10,300	광주시 동구 증심천로33번길
49	남산1호터널	2019-01-23	16:57:19	09하7818	기미유통	10,300	서울 강서구 강서로7길

◆ 서울특별시공고 제2019-2274호

혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 사전통지서를 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유에 의한 송달 불능분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 사전통지서 송달불능분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조,
행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 : <붙임>
4. 의견제출 안내
 - 가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 의견제출을 할 수 있습니다. 의견제출 기한 내에 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 나. 3인 탑승차량, 장애인 차량, 공무(보도용)차량, 저공해/요일제 전자태그 부착 차량 등은 의견제출 기한 내에 혼잡통행료징수조례 제6조에 따른 혼잡통행료 면제 혹은 감면을 받기 위해 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.
 - 다. 의견 제출 방법
 - 인터넷 : www.sisul.or.kr 접속 후 교통사업 → 기타교통업무 → 혼잡통행료 징수 → 혼잡통행료 의견제출 클릭·작성
 - 팩스 : 02-756-1398 ※ 성명, 차량번호, 일자, 사유, 탑승자 연락처 등 필요
 - 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)
5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시승달

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산1호터널	2019-04-05	17:55:28	34호3644	유병철	8,000	서울특별시 강남구 역삼동
2	남산1호터널	2019-04-18	16:20:42	18호3668	원톨스	8,000	경기도 안양시 동안구 엘에스로91번길
3	남산3호터널	2019-05-01	8:35:30	01호7413	김창영	8,000	서울특별시 은평구 응암동
4	남산1호터널	2019-05-07	20:47:28	21무7166	골든에잇	8,000	서울특별시 서대문구 신촌로
5	남산1호터널	2019-05-01	9:31:15	30호0538	주식회사 지케이디엔씨	8,000	경기도 용인시 수지구 동천로 538번길
6	남산1호터널	2019-05-01	12:07:44	40호8765	이해성	8,000	부산광역시 부산진구 성지로150번길
7	남산1호터널	2019-05-01	17:43:18	46호2584	에스와이오토캐피탈주식회사	8,000	경기도 평택시 동삭로
8	남산1호터널	2019-05-09	16:55:34	17보0637	가라성건설	8,000	경기도 용인시 기흥구 죽현로
9	남산1호터널	2019-05-15	17:32:30	33서1568	푸른 빌리지 가동	8,000	서울특별시 도봉구 덕릉로59길
10	남산3호터널	2019-05-09	15:04:18	44하1820	(주)마이듀엠관광	8,000	서울특별시 종로구 새문안로
11	남산1호터널	2019-05-14	20:30:51	48하9484	황영주	8,000	서울 용산구 한남대로20길
12	남산3호터널	2019-05-01	11:29:58	12오8094	(주)서린코퍼레이션	8,000	경기도 부천시 안곡로
13	남산3호터널	2019-05-01	11:21:37	35호9448	에리슨제약 주식회사	8,000	경기도 화성시 향남읍 제약공단3길
14	남산3호터널	2019-05-01	9:30:59	36나9611	활기찬정형외과	8,000	서울특별시 은평구 통일로
15	남산1호터널	2019-05-08	16:44:38	46마7067	주식회사 더씨를라잇브루잉	8,000	서울특별시 금천구 디지털로9길
16	남산1호터널	2019-05-01	20:11:43	65하3107	NH농협캐피탈	8,000	서울특별시 영등포구 여의도동
17	남산1호터널	2019-05-01	14:37:22	69호3303	미래에셋모바일 주식회사	8,000	서울특별시 영등포구 국제금융로
18	남산3호터널	2019-05-09	12:39:46	01하1409	문상필	8,000	서울특별시 양천구 목동동로 12길
19	남산1호터널	2019-05-10	10:24:22	21하8870	김성호(에코엠)	8,000	경기도 화성시 동탄광역환승로
20	남산3호터널	2019-05-13	16:04:58	29호5744	이동명	4,000	서울특별시 용산구 동빙고동
21	남산3호터널	2019-05-13	18:16:42	33호8979	메트로은행서울지점	8,000	서울특별시 중구 소월로
22	남산3호터널	2019-05-13	18:56:59	42도4442	해브인터네셔널	8,000	서울특별시 중구 만리재로
23	남산1호터널	2019-05-10	9:18:19	60하8056	(주)청연지앤씨	8,000	서울특별시 종랑구 숙선웅주로
24	남산3호터널	2019-05-09	14:47:19	65호4380	양경제	8,000	서울특별시 강동구 천호대로 187길
25	남산3호터널	2019-05-15	16:25:37	69호7432	이지은	8,000	서울특별시 중구 소공로
26	남산1호터널	2019-05-30	9:50:33	36호7390	최미희	8,000	경기도 안산시 단원구 원곡동
27	남산3호터널	2019-05-29	18:03:40	20호7252	임호순	8,000	서울특별시 관악구 관악로 28길
28	남산3호터널	2019-05-30	12:26:30	36호7390	최미희	8,000	경기도 안산시 단원구 원곡동

◆ 서울특별시공고 제2019-2281호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수등)에 의거 공영주차장 이용후 미납차량에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 이사, 수취인미거주, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능 하여 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시 장

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분
 2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
 3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
 4. 공고기간 : 2019. 8. 29.~2019. 9. 12.(14일간)
 5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출 하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간(최초고지서를 받은날로부터 60일)
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
 6. 유의사항
 - 공고대상자는 공고기간 이후 7일 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세 기본법 제91조 및 국세징수법 제24조에 의하여 자동차 등에 압류조치 됨을 알려 드립니다.
- ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)으로 문의하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	차량번호	차종	주차장	입차일자	입차시간	출차일자	출차시간	부과금액	가산금	주차요금	소유자	주소	우편번호	반송사유
	12건														
1	20209020	01러2322	카니발 II	신설동	2019-06-27	12:53	2019-06-27	19:00	2,200	0	2,200	김용학	서울특별시 성북구 화랑로17길 12(상월곡동)	02752	폐문부재
2	20208888	07머8069	오피러스	천호역	2019-06-02	10:54	2019-06-02	13:20	4,600	0	4,600	정진주	경기도 성남시 수정구 수정로188번길 15-2(신흥동)	13340	폐문부재
3	20208908	10저5205	로제	수락산역	2019-06-04	15:22	2019-06-04	22:06	8,100	0	8,100	이종모와이인(김학신)	경기도 화성시 우정읍 가로지길 23, 34/	18570	폐문부재
4	20208915	24가5748	S600L	산설동	2019-06-06	08:55	2019-06-06	19:00	18,000	0	18,000	이주철	인천광역시 연수구 새말로 91, 201호(연수동)	21925	폐문부재
5	20209041	51고0581	SM6	신설동	2019-06-30	15:58	2019-06-30	19:00	5,500	0	5,500	추민웅	경기도 군포시 금신로 56-1, 103동 201호(신분동, 개성하이뷰아파트)	15810	폐문부재
6	20208987	53무2036	쏘렌토	천호역	2019-06-21	17:25	2019-06-22	09:42	14,700	0	14,700	이장순	서울특별시 동작구 동작대로33길 13-21(사당동)	06997	주소불명
7	20208927	56도7411	SM7	신설동	2019-06-08	15:40	2019-06-08	19:00	6,000	0	6,000	김창진	경기도 화성시 동탄자성로 405, 114동 304호(기산동)	18386	폐문부재
8	20209030	60오4812	베라크루즈 (VERACRUZ)	산설동	2019-06-28	14:46	2019-06-28	19:00	7,600	0	7,600	곽경찬	경기도 양평군 서종면 화서로 935	12500	폐문부재
9	20209013	68부3075	베라크루즈 (VERACRUZ)	창동역	2019-06-15	16:01	2019-06-16	22:20	36,400	0	36,400	송정필	서울특별시 노원구 수락산로 174, 1424동 1101호(상계동, 주공아파트)	01670	폐문부재
10	20208881	69너3392	그랜저 하이브리드	종묘	2019-06-01	11:46	2019-06-01	12:53	5,600	0	5,600	이종현	경기도 광주시 퇴촌면 도지울길13번길 8-33	12711	폐문부재
11	20208969	69두8179	K3	한강천역	2019-06-17	19:16	2019-06-17	21:48	7,700	0	7,700	이우탁	서울특별시 마포구 망원로11길 57, 401호(망원동, 살림)	03964	폐문부재
12	20208935	80소8357	엑티언스포츠	신설동	2019-06-09	09:00	2019-06-09	19:00	3,600	0	3,600	오정연	서울특별시 관악구 원신3길 10-7(신림동)	08846	폐문부재

◆ 서울특별시공고 제2019-2282호

**광진구 중곡동 637-5번지 일원 역세권 청년주택
도시관리계획(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)을 위한 재열람공고**

1. 서울특별시공고 제2019-711호(2019.3.14.)로 열람공고하고 2019년 제7차 도시건축공동위원회 역세권 청년주택 수권분과위원회(2019.7.31.) 심의결과(수정가결)를 반영한 서울특별시 광진구 중곡동 637-5번지 외 5필지에 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 사업 관련 도시관리 계획(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조와 「서울특별시 도시계획조례」 제7조 및 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제8조에 따라 주민 등의 의견을 청취하고자 아래와 같이 재열람공고합니다.
2. 본 도시관리계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있을 경우 주민 등 이해관계인은 열람 기간 내에 의견서를 서면으로 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

I. 열람 기간 : 2019. 08. 30. ~ 2019. 09. 12. (공고일 다음날부터 14일 간)

II. 재열람 사유 : 용도지역 결정(변경) 조서 변경 및 높이계획 변경

III. 열람 및 의견서 제출장소 : 서울시청 주택공급과 역세권사업팀 ☎02-2133-6297

IV. 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)

① 용도지역에 관한 결정(변경) 사항

1. 용도지역에 관한 결정(변경)조서

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	1,651.0	-	1,651.0	100.0	
제3종일반주거지역	1,651.0	감) 1,623.4	27.6	1.7	
일반상업지역	-	증) 1,623.4	1,623.4	98.3	

■ 용도지역에 관한 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	광진구 중곡동 637-5 일원	제3종 일반주거지역	일반상업지역	1,623.4	•역세권 청년주택 건립을 위하여 용도 지역을 변경함

② 지구단위계획구역에 관한 결정사항

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			결정 사유
			기정	변경	변경후	
신설	광진구 중곡동 637-5번지 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	광진구 중곡동 637-5 일원	-	증) 1,651	1,651	•청년세대의 주거난 해소 및 주거 안정을 도모하기 위해 역세권 청년 주택 지구단위계획 구역으로 신설 하고자 함

③ 토지이용 및 시설에 관한 결정사항

1. 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역에 관한 결정(변경)조서 : 변경없음

나. 용도지구에 관한 결정(변경)조서 : 해당없음

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

④ 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

1. 가구 및 획지에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 가구 및 획지에 관한 결정조서

가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
-	1,651	중곡동 637-5	360.3	공동개발지정 (1,651㎡)
		중곡동 637-6	433.4	
		중곡동 637-7	172.2	
		중곡동 637-8	166.6	
		중곡동 637-9	430.8	
		중곡동 637-13	87.7	

■ 획지에 관한 결정사유서

사 유 서
• 가파른 주거비 상승 등으로 고통받는 청년세대의 주거난 해소 및 주거안정을 도모하기 위하여 역세권 부지에 청년주택 건립을 위한 획지계획 수립

2. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 건축물의 용도에 관한 결정조서

■ 건축물의 용도에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
지정용도 (A)	●공동주택 (주거복합)^{주1)} ※ 단, 비주거시설은 지상1층~지상2층에서만 설치하여야 함.	-
불허용도 (가)	●단독주택 및 공동주택(주거복합 제외) ●제2종근린생활시설 중 단란주점, 안마시술소 ●의료시설 중 정신병원, 요양병원, 격리병원 ●운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 ●숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설 ●위험물저장 및 처리시설, 동물 및 식물 관련시설 ●자원순환 관련시설, 교정 및 군사시설 ●묘지 관련시설, 장례시설	-

주1) 공동주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호의 역세권 청년주택에 한하며, 오피스텔 등 준주택 제외

■ 건축물의 용도에 관한 결정사유서

사 유 서
● 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「서울특별시 도시계획조례」, 「서울특별시 역세권 청년주택 공급지원에 관한 조례」, 「서울특별시 역세권 청년주택건립 및 운영기준」을 준용하여 일반상업지역 내 건축할 수 있는 지정 용도계획 수립

나. 건축물의 건폐율·용적률·높이에 관한 결정조서

■ 건축물의 건폐율·용적률·높이에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
건폐율	●60% 이하	
용적률	●기본용적률 : 680% 이하 ●상한용적률 : 법정용적률 이하	●「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 적용
최고높이	●최고높이 70m 이하	

■ 상한용적률 산식 : 기본용적률×[1+(1.3×가중치×α토지)+(0.7×α현금·건축물)]

- 가중치: 공공시설 등 부지의 해당 용적률 / 사업부지 용적률

- α토지: 공공시설 등 부지(토지) 제공 면적 / 공공시설 등 부지(토지) 제공 후의 대지면적

※ 공공시설등 부지(토지)는 '기부채납 부지' 및 '건축물 기부채납 토지지분' 포함

- α현금·건축물: 공공시설 등 부지(현금 및 건축물 설치비용 환산부지) 제공 면적 / 공공시설 등 부지(토지) 제공 후의 대지면적

$$\text{※ 환산부지 면적(m}^2\text{)} = \frac{\text{공공시설 등 설치비용(원)} + \text{현금기부채납비용(원)}}{\text{용적률을 완화 받고자 하는 부지가액(원/m}^2\text{)}}$$

※ 공공시설 등 부지제공 면적(기존 건축물 기부채납 시)

$$= \text{공공시설 등 부지 제공 면적} \times \frac{\text{공공시설 등 제공부지의 부지가액}}{\text{용적률을 완화 받는 부지의 부지가액}}$$

■ 건축물의 건폐율·용적률·높이에 관한 결정사유서

구분	계획내용	사유서
건폐율	●60% 이하	●역세권 청년주택 건립을 위해 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」을 준용하여 건축물 밀도 계획 수립
용적률	●기본용적률 : 680% 이하 ●상한용적률 : 법정용적률 이하	
최고높이	●최고높이 70m 이하	●군자역지구 지구단위계획의 높이계획을 감안하여 높이계획 수립

■ 용적률 적용기준(의무사항)

구분	계획기준	계획내용	비고
공공 기여율	공공시설 등 설치·제공 비율	●부지면적의 25% 이상 (405.85㎡ ^{주1)})	●공공임대주택 부속토지 : 25.04%(406.44㎡)
건축물 용도 구분	비주거 비율	●15% 이상 20% 이하 ^{주2)} ●가로변 비주거설치 의무 - 지하2~지상2층에서만 비주거 설치	●주거 : 비주거 = 89.99 : 10.01 ●지상1~지상2층 비주거 설치
주택규모		●공공임대: 전용 45㎡ 이하 ●민간임대: 전용 60㎡ 이하	●공공임대 : 전용 16.28㎡, 30.15㎡, 30.42㎡, 30.14㎡, 32.58㎡, 32.34㎡, 32.88㎡ ●민간임대 : 전용 16.28㎡, 30.15㎡, 30.42㎡, 30.14㎡, 32.58㎡, 32.34㎡, 32.88㎡
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	●리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시 설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친 환경 건축물 중 2가지 사항 이상을 의무 적으로 이행	●에너지효율 건축물 ●친환경 건축물
주민공동 이용시설	커뮤니티시설	●100㎡ 이상 설치	●청년층 공동체 활성화 및 주거환경 개선을 위해 커뮤니티시설 117.86㎡ 계획

주1) 용도지역 변경 부지면적의 25% 이상

주2) 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용

※ 상기 계획내용은 관련법 및 지침내에서 건축인허가시 변동될 수 있음.

■ 공공기여계획

구분	기본용적률	공공기여율	계획내용	비고
공공 임대주택	680% 이하 (제3종일반주거지역→ 일반상업지역)	부지면적의 25% 이상 ^{주1)} (405.85㎡ 이상)	●공공임대주택 부속토지 25.04% (406.44㎡)	

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 3-2-1 적용

※ 공공기여 하는 공공임대주택의 건축비는 시장이 「공공주택특별법」 제50조의3제1항에 따른 공공건설 임대주택의 분양전환가격 산정기준에서 정하는 건축비로 매입하고, 부속토지는 시장에게 기부채납 함

⑤ 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서
가. 건축한계선에 관한 결정조서
■ 건축한계선에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
건축한계선	•남측(50m) 도로변 : 구역경계로부터 3m 후퇴 •동측(3m) 도로변 : 구역경계로부터 2.5m 후퇴	

■ 건축한계선에 관한 결정사유서

사 유 서
• 사업지와 접한 도로에 보행공간을 확보하고 「건축법」 제46조에 따라 도로 소요 너비에 못 미치는 도로의 너비 확보를 위하여 건축한계선을 계획

나. 대지 내 공지에 관한 결정조서
■ 대지 내 공지에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
전면공지	•남측(50m) 도로(3.0m) : 보도부속형 •동측(3m) 도로(2.5m) : 차도부속형 (보도: 2m, 차도: 0.5m)	

■ 전면공지에 관한 결정사유서

사 유 서
•사업지와 접한 도로에 보행공간을 확보하기 위하여 건축한계선에 의한 전면공지를 계획

⑥ 위원회 심의를 통해 완화받는 사항

구분	계획내용	비고
가로구역별 최고높이	•최고높이 계획기준 완화	완화
지구단위계획에 결정되어 있는 최고높이	•최고높이 계획기준 완화	해당없음
연접부 경관계획기준	•높이제한 완화	완화
건폐율	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 건폐율의 상한까지 완화	해당없음

V. 관계도서 : 생략(열람 장소에 비치)

◆ 서울특별시공고 제2019-2288호

차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자들에게 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되었고 대상자와 연락도 되지 않아 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2019년 8월 29일

서울특별시

1. 건 명: 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달
2. 근 거: 「도로법」 제117조 및 「동법 시행령」 제105조, 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조, 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반과태료 부과고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
김진	서울특별시 양천구 중앙로51길 **-**, ***호 (신월동)	일시: 2019-06-15 09:57 장소: 올림픽대로 개화육갑문 내용: 제한 축하중 1.15톤 초과	처분일: 2019. 7. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 9. 30.
권세장	인천광역시 동구 송림로117번길 ** (송림동)	일시: 2019-06-19 07:00 장소: 국회대로 내용: 제한 축하중 1.8톤 초과	처분일: 2019. 7. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 9. 30.
임기동	인천광역시 계양구 안남로 560, ***동 ***호 (효성동)	일시: 2019-06-22 06:00 장소: 올림픽대로 여의하류IC 내용: 제한 축하중 1.45톤 초과	처분일: 2019. 7. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 9. 30.
최성욱	경기도 광명시 시청로29번길 *, ***호 (철산동)	일시: 2019-07-03 13:46 장소: 개봉철도고가 내용: 제한 총중량 4.6톤 초과	처분일: 2019. 7. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 9. 30.
최윤민	인천광역시 연수구 독배로82번길 **-**, *동 ***호 (옥련동)	일시: 2019-07-03 15:03 장소: 목동교동축IC 내용: 제한 총중량 4.75톤 초과, 2회	처분일: 2019. 7. 26. 과태료: 70만 원 납기일: 2019. 9. 30.

나. 차량운행제한위반과태료 독촉고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
박봉영	경기도 성남시 중원구 자혜로54번길 **, ***호(금광동)	일시: 2019-04-04 07:20 장소: 고척 I-PARK 공사현장 내용: 제한 총중량 6.2톤 초과	처분일: 2019. 5. 27. 과태료: 80만 원 납기일: 2019. 7. 31.
심광보	경기도 고양시 덕양구 지도로92번길 **, *동 ***호 (토당동)	일시: 2019-04-17 14:31 장소: 행주대교 남단 과적검문소 내용: 제한 축하중 1.03톤 초과	처분일: 2019. 5. 27. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 7. 31.
박정현	인천광역시 서구 웃우물로14번길 **, ***호 (석남동)	일시: 2019-04-22 19:53 장소: 목동교동축IC 내용: 제한 총중량 4.6톤 초과	처분일: 2019. 5. 27. 과태료: 50만 원 납기일: 2019. 7. 31.

4. 공고기간: 공고일로부터 14일

5. 납부기한: 2019. 9. 30.

6. 납부방법 및 수납기관

가. 강서도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위 규제법」에 따라 최고 73% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받으실 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한: 공고기간 만료일 다음날부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 처분청(이의제기서 제출처)

- 주소: 서울특별시 강서구 양천로 237(마곡동) 강서도로사업소 관리단속과
- 전화번호: 02-2657-7922, 팩스번호: 02-2657-7950
- 전자우편: skyblue7@seoul.go.kr

◆ 서울특별시공고 제2019-2289호

공인중개사법 위반 과태료 처분 사전통지 공시송달

공인중개사법 제34조제4항을 위반한 자에게 과태료 부과처분 사전통지서를 발송하였으나, 수취인 부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시

1. 건 명 : 공인중개사법 위반 과태료 처분 사전통지 공시송달

2. 공고기간 : 2019. 8. 29. ~ 2019. 9. 12

3. 공고대상 : 따로 붙임

4. 의견제출 안내

가. 의견제출기한 : 2019. 8. 29. ~ 2019. 9. 22.

나. 의견제출내용 : 공인중개사법 제34조제4항의 연수교육을 기한 내에 받지 않은 정당한 사유를 기재한 의견제출서와 기재 내용을 객관적으로 증빙하는 자료 등

※ 제출기한 내 의견이 없는 경우 의견이 없는 것으로 간주하고 부과예정액으로 부과
다. 의견제출처

- 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15, 서소문별관 2동 2층 토지관리과

- 전화번호 : 02)2133-4678 / 팩스번호 : 02)2133-4910

5. 감경사항 안내

가. 근 거 : 질서위반행위규제법 시행령 제2조

나. 내 용 : 과태료 부과액의 50%이내 감경

다. 대 상 : 국민기초생활 보장법에 따른 수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공상이등급자(3급 이상), 미성년자 등. 단, 과태료를 체납하고 있는 경우 감경대상에서 제외

붙임 1. 공시송달 대상자 명단 1부

2. 의견제출서 서식 1부. 끝.

연 번	수취인	생년월일	주 소	부과예정액
1	곽동*	291206	서울특별시 관악구 난곡로34길	1,000,000
2	곽지*	670203	서울특별시 송파구 백제고분로28길	1,000,000
3	김 *	450315	서울특별시 동작구 남부순환로269가길	300,000
4	김광*	531106	서울특별시 강동구 천중로35	500,000
5	김근*	660728	서울특별시 서초구 방배로18길	200,000
6	김면*	610303	서울특별시 관악구 남부순환로156길	500,000
7	김문*	600805	서울특별시 동작구 여의대방로22다길	1,000,000
8	김민*	550810	서울특별시 영등포구 선유로9나길	1,000,000
9	김보*	740223	서울특별시 중랑구 상봉중앙로8길	1,000,000
10	김상*	581103	충청남도 태안군 태안읍 진별로	300,000
11	김성*	440111	서울특별시 강동구 천호대로170길	300,000
12	김세*	801019	인천광역시 계양구 장제로 995번길	1,000,000
13	김순*	390228	서울특별시 은평구 연서로23길	500,000
14	김영*	740208	서울특별시 중구 난계로13길	300,000
15	김영*	711218	경기도 성남시 중원구 산성대로458번길	1,000,000
16	김완*	570112	서울특별시 강북구 솔매로44길	1,000,000
17	김용*	460808	경기도 김포시 김포한강3로	300,000
18	김용*	520616	서울특별시 마포구 만리재로10길	300,000
19	김용*	880115	인천광역시 부평구 길주남로	300,000
20	김용*	580106	경기도 안산시 단원구 원곡1로	1,000,000
21	김윤*	380615	서울특별시 관악구 서원4길	1,000,000
22	김인*	700828	서울특별시 성북구 오패산로	1,000,000
23	김정*	440905	서울특별시 마포구 임정로13길	1,000,000
24	김정*	390505	서울특별시 송파구 오금로64가길	500,000
25	김정*	500416	서울특별시 중랑구 겸재로30길	1,000,000
26	김정*	810406	경기도 김포시 김포한강11로	300,000
27	김종*	540117	서울특별시 금천구 탑골로4길	200,000
28	김태*	630506	경기도 용인시 기흥구 중부대로55번길	500,000
29	김향*	610705	서울특별시 도봉구 덕릉로63가길	200,000
30	김현*	440513	서울특별시 동작구 사당로	1,000,000
31	김현*	390326	서울특별시 강북구 도봉로13길	1,000,000
32	나희*	681213	서울특별시 양천구 중앙로45길	1,000,000
33	남정*	480327	인천광역시 부평구 길주로585번길	1,000,000
34	류태*	390702	전라남도 무안군 일로읍 백호길	300,000
35	문근*	750427	서울특별시 용산구 이촌로34길	500,000
36	문오*	680520	경기도 광명시 시청로29번길	300,000
37	문지*	680914	경기도 양주시 장흥면 호국로550번길	300,000
38	문희*	830125	서울특별시 관악구 관천로	300,000

연 번	수취인	생년월일	주 소	부과예정액
39	민성*	690402	서울특별시 강북구 솔매로	1,000,000
40	박 *	681127	서울특별시 강동구 아리수로50길	1,000,000
41	박상*	840217	경기도 구리시 갈매중앙로	200,000
42	박순*	451001	서울특별시 중랑구 상봉로23길	300,000
43	박영*	500905	서울특별시 강동구 상암로47길	1,000,000
44	박은*	611022	서울특별시 금천구 독산로94가길	300,000
45	박정*	821006	서울특별시 강남구 영동대로138길	1,000,000
46	박정*	700106	서울특별시 용산구 한강대로76길	1,000,000
47	박진*	730412	서울특별시 관악구 난곡로	200,000
48	박진*	601002	서울특별시 금천구 문성로	1,000,000
49	박진*	800219	경기도 용인시 수지구 진산로	1,000,000
50	박찬*	591008	서울특별시 도봉구 도봉로154길	1,000,000
51	박태*	710517	서울특별시 동작구 현충로20길	1,000,000
52	박홍*	631208	서울특별시 광진구 천호대로138길	300,000
53	박희*	590620	경기도 고양시 일산동 구장백로	1,000,000
54	방성*	480217	경기도 안양시 동안구 관평로	200,000
55	배경*	641006	서울특별시 구로구 개봉로20길	1,000,000
56	백귀*	850315	서울특별시 관악구 은천로39길	1,000,000
57	서상*	531230	서울특별시 서초구 잠원로 60	300,000
58	성흥*	510528	서울특별시 동작구 신대방14가길	1,000,000
59	손순*	530727	서울특별시 관악구 낙성대로 16	1,000,000
60	신보*	760822	경기도 고양시 일산동구 중앙로	300,000
61	신유*	650514	서울특별시 강서구 까치산로	300,000
62	안영*	701222	서울특별시 동작구 상도로158	1,000,000
63	양병*	590824	서울특별시 동작구 장승배기로3길	500,000
64	양준*	520210	서울특별시 동작구 사당로20길	1,000,000
65	여옥*	580925	서울특별시 성동구 행당로	500,000
66	오광*	440402	서울특별시 구로구 남부순환로105길	300,000
67	원문*	521211	경기도 남양주시 경춘로1842번길	300,000
68	유삼*	401021	서울특별시 강서구 방화대로48길	1,000,000
69	유정*	710607	서울특별시 용산구 이촌로65가길	200,000
70	유중*	450620	서울특별시 구로구 고척로52마길	300,000
71	윤서*	670225	경기도 고양시 일산동 구고일로252번길	1,000,000
72	윤영*	510516	서울특별시 관악구 호암로	300,000
73	윤익*	520515	서울특별시 관악구 봉천로	200,000
74	윤종*	411229	서울특별시 관악구 신림로29길	300,000
75	윤혜*	631008	서울특별시 동작구 대방동길	1,000,000
76	은현*	600719	서울특별시 중랑구 신내로	1,000,000

연 번	수취인	생년월일	주 소	부과예정액
77	이갑*	460404	서울특별시 구로구 남부순환로105가길	300,000
78	이경*	770912	서울특별시 서초구 마방로10길	200,000
79	이경*	631106	서울특별시 서대문구 증가로23나길	300,000
80	이광*	660119	서울특별시 서대문구 가재울미래로	300,000
81	이동*	560730	서울특별시 강남구 테헤란로5길	300,000
82	이만*	721210	서울특별시 광진구 동일로4길	300,000
83	이명*	581007	경기도 고양시 덕양구 원당로59번길	1,000,000
84	이명*	750224	서울특별시 성북구 보문로27길	200,000
85	이미*	701227	경기도 안산시 상록구 광덕산1로	300,000
86	이민*	401112	서울특별시 동작구 동작대로33길	1,000,000
87	이상*	760110	서울특별시 강남구 강남대로84길	300,000
88	이상*	680609	경기도 고양시 덕양구 덕수천1로	1,000,000
89	이수*	680206	서울특별시 성동구 고산자로8길	500,000
90	이승*	580512	경기도 성남시 중원구 희망로344번길	1,000,000
91	이승*	730624	경기도 의왕시 부곡복지관길	1,000,000
92	이영*	400527	서울특별시 마포구 임정로21길	300,000
93	이영*	630517	서울특별시 금천구 금하로1다길	1,000,000
94	이우*	660622	서울특별시 송파구 올림픽로	300,000
95	이은*	740904	서울특별시 강남구 개포로	500,000
96	이장*	330919	서울특별시 성동구 고산자로6길	1,000,000
97	이종*	540810	경기도 부천시 부천로57번길	300,000
98	이준*	930412	서울특별시 송파구 백제고분로15길	300,000
99	이철*	701101	서울특별시 관악구 당곡6라길	500,000
100	이충*	540825	서울특별시 성동구 행당로 82	300,000
101	이택*	731106	서울특별시 관악구 난곡로63길	300,000
102	이혜*	651211	서울특별시 은평구 연서로23길	300,000
103	이호*	660301	경기도 남양주시 화도읍 비룡로	300,000
104	이홍*	570505	서울특별시 동대문구 경동시장로	200,000
105	임민*	611005	경기도 하남시 미사강변동로	200,000
106	임현*	650325	서울특별시 마포구 구룡길	300,000
107	전숙*	550614	서울특별시 성동구 연무장길	1,000,000
108	전순*	710105	서울특별시 송파구 백제고분로	300,000
109	전혜*	650203	서울특별시 서초구 서초대로46길	300,000
110	전호*	740104	경기도 안산시 상록구 성호로12안길	300,000
111	정민*	870730	서울특별시 동작구 성대로6라길	200,000
112	정유*	860702	서울특별시 강남구 도곡로3길	200,000
113	정은*	640406	서울특별시 구로구 구로중앙로8길	1,000,000
114	정진*	661205	강원도 평창군 대관령면 올림픽로	1,000,000

연 번	수취인	생년월일	주 소	부과예정액
115	정창*	830502	서울특별시 강남구 도산대로78길	1,000,000
116	정형*	470508	경기도 남양주시 조안면 다산로	300,000
117	조귀*	431018	서울특별시 성동구 독서당로	300,000
118	조돈*	550315	서울특별시 양천구 남부순환로70길	500,000
119	조동*	420102	서울특별시 강서구 초원로11길	1,000,000
120	조민*	890127	서울특별시 영등포구 가마산로	1,000,000
121	조성*	641022	서울특별시 동대문구 망우로18가길	1,000,000
122	진미*	620619	서울특별시 은평구 통일로53길	1,000,000
123	차길*	650910	서울특별시 강남구 봉은사로44길	1,000,000
124	최우*	790920	서울특별시 강남구 봉은사로72길	300,000
125	최재*	791111	서울특별시 은평구 연서로22길	200,000
126	최종*	480204	서울특별시 종로구 사가정로53길	1,000,000
127	최택*	500310	서울특별시 광진구 자양로38길	300,000
128	한진*	441204	서울특별시 동작구 사당로	1,000,000
129	홍기*	770929	서울특별시 송파구 백제고분로41길	1,000,000
130	황금*	501130	경기도 성남시 수정구 태평로58번길	1,000,000
131	황길*	401123	서울특별시 용산구 이촌로22길	300,000
132	황승*	560314	서울특별시 마포구 방울내로9길	1,000,000

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

◆ 서울특별시공고 제2019-2292호

전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치) 및 제160조 제3항에 따라 전용차로 위반차량 소유주에게 질서위반행위규제법 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항의 규정에 의거 과태료 사전통지서(의견진술)를 등기 발송하였으나, 수취인 부재, 수취인 불명, 이사, 주소불명, 폐문부재 등 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항 및 제160조 제3항, 질서위반행위규제법 제16조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : (주)SH투자방송 등 1,090명 <붙임 참조>
4. 공고기간 : '19. 08. 29 ~ '19. 09. 12
5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2019. 9. 13 ~ 2019. 9. 24
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며(서식은 별첨 '의견진술서 작성예시' 참조), 의견제출시 증빙서류와 함께 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>)또는 서울특별시 교통지도과로 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 의견제출 기한 내에 의견제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 다. 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공자(상이등급 3급 이상), 미성년자는 의견제출 기한 내에 질서위반행위 규제법 시행령 제2조의2에 따른 과태료 감경 50%에 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.
 - 단 공동명의 및 과태료를 체납하고 있는 경우는 감경 대상에서 제외됩니다.
 - 라. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15(서울시청 서소문별관 2층 교통지도과 전용차로과장팀)
 - 전화번호 : 02-2133-4570~76, 팩스번호 : 02-2133-4904
 - ※ 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>)통하여 제출하셔도 됩니다.

붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부.
2. 주요 의견제출 대상 및 기타 참고사항 1부.

공시송달(사전통지서)명단

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
1	33가3067	(주)SH투자방송	2019-06-15 15:50	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
2	33가3067	(주)SH투자방송	2019-06-15 17:08	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
3	33가3067	(주)SH투자방송	2019-06-15 15:49	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
4	33가3067	(주)SH투자방송	2019-06-15 17:06	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
5	45거1936	(주)금도산업개발	2019-07-24 17:02	광주광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
6	28주7239	(주)담비	2019-07-17 17:19	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
7	경기75바7233	(주)동방투어	2019-07-18 14:36	경기도 시흥시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	60,000
8	49주9691	(주)동성사	2019-07-20 14:12	경기도 파주시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
9	96조7885	(주)레드텍	2019-07-23 15:43	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
10	83루1325	(주)매화마을	2019-07-19 15:32	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
11	68하1330	(주)모아빌리지	2019-07-07 10:31	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
12	86노0979	(주)미디어메이트	2019-07-19 15:37	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
13	55보6591	(주)바인코리아	2019-07-26 17:12	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
14	11너0770	(주)서울몰	2019-07-18 14:48	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
15	11너0770	(주)서울몰	2019-07-18 14:49	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
16	서울34사7556	(주)서초택시	2019-07-24 20:40	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
17	69라9514	(주)서호산업개발	2019-07-24 09:46	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
18	33호2312	(주)승원이앤지	2019-06-20 20:02	경기도 고양시	영등포구신송빌딩	전용차로위반	50,000
19	65도9307	(주)시	2019-07-24 15:52	경기도 화성시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
20	32호9510	(주)씨엔케이코리아	2019-06-26 17:11	서울 영등포구	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
21	53하3722	(주)아이디개발	2019-07-11 17:02	경기도 가평군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
22	63하2275	(주)아이티백스 인터내셔널	2019-06-11 18:53	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
23	56하8460	(주)예림아이두	2019-06-12 09:33	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
24	59호4819	(주)오케이세븐	2019-06-21 11:49	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
25	89루3964	(주)익스트림팩토리	2019-07-24 17:31	대구광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
26	38주7749	(주)장산	2019-06-21 11:18	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
27	29무5953	(주)지원시	2019-07-23 12:56	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
28	68모8000	(주)케이즈컴퍼니	2019-06-24 17:45	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
29	03수3170	(주)크레이피쉬	2019-07-25 16:14	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
30	52하3771	(주)티엠에이 코퍼레이션	2019-06-19 18:13	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
31	21소0457	(주)폴앤제이 파트너스	2019-06-19 11:29	서울특별시	NH투자증권 빌딩 앞	전용차로위반	50,000
32	38호3461	(주)한국이앤씨	2019-06-18 18:25	부산광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
33	27노2498	(주)한성아이앤디	2019-07-24 15:14	경기도 군포시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
34	47고0197	건일농업회사법인 주식회사	2019-07-18 18:18	경기도 남양주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
35	33호3225	계단과사다리	2019-06-14 20:21	서울특별시	서울여대(구리방향)	전용차로위반	50,000
36	경기91바5421	고려물류(주)	2019-07-19 08:08	경기도 화성시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
37	28모2364	다해레일시	2019-07-19 19:53	경기도 성남시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
38	39호8216	델리아이주식회사	2019-06-20 09:05	경기도 안양시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
39	39하3734	드림컴퍼니	2019-06-20 18:18	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
40	62바0699	만들영농조합법인	2019-07-24 17:19	전라남도 나주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
41	85버6765	시	2019-07-21 10:35	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
42	84조6956	신이건설주식회사	2019-07-24 18:55	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
43	82저5387	엘티엠푸드(주)	2019-07-26 11:58	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
44	59하1495	우디스(신재오)	2019-06-11 20:49	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
45	55호9832	울트라제이디	2019-06-19 17:31	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
46	99라8443	월드티엔에스(주)	2019-07-18 15:52	서울특별시	YBM빌딩	전용차로위반	60,000
47	99라8443	월드티엔에스(주)	2019-07-19 20:13	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	60,000
48	56하8145	이디씨라이프(주)	2019-06-19 08:29	경기도 수원시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
49	23여2725	정한택개발(주)	2019-07-10 16:16	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
50	81가8395	주식회사사거문화경	2019-07-23 16:00	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
51	81누8876	주식회사구로유통	2019-07-26 15:09	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
52	96버7594	주식회사노가다	2019-07-17 07:34	경기도 용인시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
53	96버7594	주식회사노가다	2019-07-17 08:49	경기도 용인시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
54	96버7594	주식회사노가다	2019-07-17 07:35	경기도 용인시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
55	96버7594	주식회사노가다	2019-07-17 08:47	경기도 용인시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
56	18하5326	주식회사뉴로라이즈	2019-06-20 13:09	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
57	92로0841	주식회사디엔디자인	2019-07-23 17:26	경상남도 창원시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
58	59가8432	주식회사디엠비물산	2019-07-26 11:21	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
59	45하3814	주식회사메이크어스	2019-06-14 15:05	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
60	50나1287	주식회사용키캡	2019-07-24 18:59	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
61	69호7460	주식회사사소카	2019-07-18 20:15	경기도 성남시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
62	57호4153	주식회사사소카	2019-07-24 20:22	울산광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
63	44하5591	주식회사 에스엔티메탈	2019-06-01 11:41	경기도 화성시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
64	83수8285	주식회사유경무역	2019-07-26 11:41	대구광역시	영등포구 롯데캐슬엘파이어	전용차로위반	50,000
65	68소5664	주식회사사제노스	2019-07-28 15:52	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
66	42호1857	주식회사 제일피알초	2019-06-21 20:17	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
67	22노3923	주식회사케이씨메디	2019-07-22 19:06	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
68	26주2270	주식회사크로스코어	2019-07-19 11:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
69	23하1400	주식회사담라멘트카	2019-04-24 10:48	경기도 오산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
70	88노4305	주식회사사두만	2019-07-23 18:27	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
71	40서7550	주식회사 피케이홀딩스	2019-07-22 14:31	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
72	28두2002	주식회사한성어가	2019-07-17 08:50	경기도 하남시	남현동 남태령고개 서외	전용차로위반	50,000
73	18라6909	주식회사헬로스타	2019-06-20 12:12	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
74	서울72바9482	주식회사 현대관광개발	2019-07-25 15:21	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	60,000
75	28호3882	착한마케팅(주)	2019-06-14 19:03	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
76	88더8745	코레버출판인쇄 주식회사	2019-07-18 19:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
77	57버1886	한국국토정보공사	2019-07-02 09:25	대구광역시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
78	18호9612	한국뷰티주식회사	2019-06-09 15:52	부산광역시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
79	06보4023	A**	2019-07-17 11:35	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
80	11오6277	B**	2019-07-26 07:15	경기도 안산시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	81	21저8403	B**	2019-07-26 16:06	경기도 화성시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	82	03가4933	B**	2019-07-22 13:09	충청남도 천안시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	83	90라5205	B**	2019-07-18 11:25	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	84	90라5205	B**	2019-07-18 11:26	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	85	07로1219	B**	2019-07-18 17:32	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	86	31마8348	B**	2019-07-28 19:21	대구광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반 50,000
	87	33가7483	C**	2019-07-23 11:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	88	06여3049	E**	2019-07-21 15:21	전라남도 장성군	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	89	15가3905	H**	2019-07-22 19:19	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	90	07부0512	J**	2019-07-22 07:12	서울특별시	한남IC~잠원IC 방향	전용차로위반 50,000
	91	50부1608	J**	2019-07-26 11:41	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	92	60버6393	J**	2019-07-26 17:34	경상남도 창원시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	93	60버6393	J**	2019-07-26 19:45	경상남도 창원시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	94	11고3182	J**	2019-07-23 18:26	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반 50,000
	95	33보4260	J**	2019-07-22 14:34	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	96	24여2171	J**	2019-07-25 08:53	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	97	66모9128	K**	2019-07-23 20:37	경기도 화성시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	98	33라7860	K**	2019-07-19 19:48	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	99	24다1469	L**	2019-07-19 07:15	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반 50,000
	100	31나0772	L**	2019-07-25 18:08	경기도 수원시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	101	41노8311	L**	2019-07-19 15:44	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	102	30투0339	L**	2019-07-18 17:38	충청북도 음성군	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	103	72오8941	L**	2019-07-21 14:01	서울특별시	종각역 10번출구	전용차로위반 60,000
	104	25라4902	N**	2019-07-28 12:16	경상남도 진주시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	105	29루7734	P**	2019-07-28 16:33	경기도 화성시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	106	60거7923	P**	2019-07-18 14:14	서울특별시	신길동 96-15	전용차로위반 50,000
	107	51서6274	R**	2019-07-26 19:37	강원도 원주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	108	42부1608	R**	2019-07-27 13:20	서울특별시	여의도동 23-4	전용차로위반 50,000
	109	40고2749	S**	2019-07-20 18:03	충청남도 아산시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	110	28나5874	T**	2019-07-23 10:24	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	111	47루5893	U**	2019-07-28 15:18	경상북도 경산시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	112	59더7777	W**	2019-07-25 19:34	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	113	59우9821	X**	2019-07-18 15:37	울산광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	114	47너8691	Y**	2019-07-18 10:56	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	115	49저9675	Z**	2019-07-22 17:31	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	116	49저9675	Z**	2019-07-22 17:33	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	117	02가9697	강**	2019-07-17 15:21	인천광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반 50,000
	118	68우3465	강**	2019-07-25 17:01	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	119	34부1281	강**	2019-07-17 18:35	경기도 남양주시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	120	41버9033	강**	2019-07-26 11:53	인천광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	121	86투8683	강**	2019-07-17 18:09	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	122	48소8973	강**	2019-07-15 15:19	서울특별시	압구정로데오역~성수대교남단 방향	전용차로위반 50,000
	123	41투6004	강**	2019-07-26 19:51	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주				단속장소	위반내용	금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소		
124	43보2099	강**	2019-07-22 07:11	경기도 안산시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
125	18여1574	강**	2019-07-25 19:45	경기도 구리시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
126	62도5407	강**	2019-07-26 20:15	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
127	서울31바4501	강**	2019-07-22 08:49	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
128	03누5024	강**	2019-07-23 18:23	경기도 성남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
129	41오7882	강**	2019-07-21 09:56	경기도 수원시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
130	36주0214	강**	2019-07-23 17:30	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
131	12소5920	강**	2019-07-24 19:41	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
132	47라1209	강**	2019-07-26 07:41	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
133	69모1986	강**	2019-07-25 20:35	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
134	37누1501	강**	2019-07-25 09:18	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
135	56보3768	강**	2019-07-23 20:21	경기도 안산시	중앙미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
136	45도0196	고**	2019-07-18 19:30	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
137	49저5204	고**	2019-07-26 17:18	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
138	45버0803	고**	2019-07-23 15:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
139	84오9395	고**	2019-07-22 09:13	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
140	84오9395	고**	2019-07-24 09:19	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
141	서울31자5530	고**	2019-07-17 17:40	서울특별시	잠실역사거리~송파구청 방향	전용차로위반	50,000
142	26조3033	고**	2019-07-17 17:17	경기도 안양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
143	59조2828	고**	2019-07-24 19:32	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
144	86모2546	고**	2019-07-19 17:11	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
145	23여1149	고**	2019-07-19 07:51	인천광역시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
146	80조0584	고**	2019-07-22 18:21	경기도 남양주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
147	18루9496	공**	2019-07-26 17:40	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
148	10도0672	공**	2019-07-22 18:06	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
149	91버2819	곽**	2019-07-22 10:57	경기도 과천시	잠실동 181-2 기아차	전용차로위반	50,000
150	01우6481	곽**	2019-07-19 16:35	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
151	08매4151	곽**	2019-07-24 19:32	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
152	85도2081	곽**	2019-07-19 17:17	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
153	14라3238	곽**	2019-07-23 07:08	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
154	18두0376	구**	2019-07-23 11:56	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
155	62무9492	구**	2019-07-20 14:20	서울특별시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반	50,000
156	서울32자3859	구**	2019-07-24 09:02	경기도 의정부시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
157	31노5350	구**	2019-07-19 14:14	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
158	26무6081	구**	2019-07-22 18:04	경기도 고양시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
159	39수4804	권**	2019-07-23 21:45	충청남도 계룡시	잠실동 잠실역 중앙정류소 시외	전용차로위반	50,000
160	46머3172	권**	2019-07-22 20:03	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
161	03소4608	권**	2019-07-19 19:41	광주광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
162	01소0144	권**	2019-07-25 18:36	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
163	28기0628	권**	2019-07-21 18:25	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
164	11기7858	권**	2019-07-18 09:04	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
165	01더6192	권**	2019-07-26 20:39	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
166	13라2810	권**	2019-07-22 07:46	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	167	13라2810	권**	2019-07-18 07:41	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반 50,000
	168	59오0318	권**	2019-07-17 18:12	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	169	11조7740	권**	2019-07-19 17:37	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	170	06보7241	권**	2019-07-26 19:54	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	171	17조6219	권**	2019-07-17 17:21	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	172	69라6547	권**	2019-07-26 16:08	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반 50,000
	173	47누0772	권**	2019-07-19 18:06	경기도 광주시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	174	11서3495	권**	2019-07-26 20:48	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	175	35수6157	권**	2019-07-17 11:47	경기도 수원시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	176	40다6737	권**	2019-07-19 18:22	경기도 김포시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반 50,000
	177	17라0586	권**	2019-07-18 16:04	대구광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	178	17라0586	권**	2019-07-18 16:02	대구광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	179	11수1318	권**	2019-07-25 13:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	180	10오8725	기**	2019-07-18 20:25	경기도 용인시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반 50,000
	181	08조2627	기**	2019-07-18 09:29	경기도 수원시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	182	30루2581	길**	2019-07-19 12:18	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	183	49저3320	길**	2019-07-25 09:44	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	184	37고6228	김**	2019-07-26 17:27	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	185	11보8823	김**	2019-07-26 20:34	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	186	63도7256	김**	2019-07-24 17:41	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반 50,000
	187	23로4608	김**	2019-07-24 19:47	경상남도 창원시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	188	73나9720	김**	2019-07-18 08:09	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 60,000
	189	05마9012	김**	2019-07-19 18:44	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반 50,000
	190	56머7822	김**	2019-07-24 07:25	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	191	61나9446	김**	2019-07-26 20:21	서울특별시	서울여대(구리방향)	전용차로위반 50,000
	192	02거0877	김**	2019-07-18 12:22	경기도 양평군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	193	49거1494	김**	2019-07-24 20:00	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	194	서울88바9902	김**	2019-07-17 17:22	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	195	29우1285	김**	2019-07-28 14:30	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	196	30나7227	김**	2019-07-17 17:27	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	197	65거0865	김**	2019-07-20 07:16	인천광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	198	65거0865	김**	2019-07-20 07:15	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	199	40수7541	김**	2019-07-24 20:13	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	200	52마7769	김**	2019-07-22 16:35	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	201	67라0239	김**	2019-07-26 18:05	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	202	65오3648	김**	2019-07-19 20:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	203	서울35바5726	김**	2019-07-22 14:28	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	204	서울35바5726	김**	2019-07-27 14:12	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	205	58여4922	김**	2019-07-24 12:38	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	206	35마3937	김**	2019-07-24 08:19	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	207	33부6448	김**	2019-07-18 08:22	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	208	62보1636	김**	2019-07-23 07:26	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	209	29호1345	김**	2019-06-24 10:01	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용
210	42루8699	김**	2019-07-21 21:04	경기도 광명시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
211	12누9418	김**	2019-07-25 09:10	서울특별시	잠실역~잠실3사거리 방향	전용차로위반	50,000
212	서울31바3463	김**	2019-07-24 13:09	경기도 부천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
213	62누5473	김**	2019-07-19 10:26	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
214	29고0157	김**	2019-07-26 09:39	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
215	37루1951	김**	2019-07-24 09:19	경기도 남양주시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
216	14루8723	김**	2019-07-18 18:45	부산광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
217	11조2465	김**	2019-07-23 15:14	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
218	41소7913	김**	2019-07-26 13:03	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
219	40루4536	김**	2019-07-22 12:56	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
220	38조7981	김**	2019-07-24 19:52	충청남도 아산시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
221	38오7761	김**	2019-07-25 08:34	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
222	21루4758	김**	2019-07-26 16:09	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
223	37보3891	김**	2019-07-22 07:10	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
224	55우2591	김**	2019-07-27 10:57	경기도 남양주시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
225	55우2591	김**	2019-07-27 10:55	경기도 남양주시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
226	09누2333	김**	2019-07-24 17:27	충청남도 아산시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
227	22나3420	김**	2019-07-25 19:40	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
228	32부3214	김**	2019-07-24 08:08	경상북도 포항시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
229	19수6167	김**	2019-07-17 09:47	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
230	경기89자9165	김**	2019-07-26 10:48	경기도 부천시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반	50,000
231	54누6469	김**	2019-07-22 11:51	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
232	24로5320	김**	2019-07-26 09:17	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
233	서울31자2762	김**	2019-07-27 10:05	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
234	20서5846	김**	2019-07-18 18:45	경기도 안산시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
235	08거7851	김**	2019-07-26 16:50	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
236	69서1296	김**	2019-07-22 19:47	경기도 파주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
237	서울32사8792	김**	2019-07-28 15:20	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
238	50구2543	김**	2019-07-21 17:33	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
239	12루5272	김**	2019-07-21 08:47	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
240	26버8257	김**	2019-07-24 17:38	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
241	52마7837	김**	2019-07-24 09:17	경기도 안양시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
242	52마7837	김**	2019-07-24 09:14	경기도 안양시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
243	33오0862	김**	2019-07-22 18:35	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
244	26도6439	김**	2019-07-24 12:14	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
245	34도7681	김**	2019-07-18 17:59	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
246	15주7547	김**	2019-07-17 09:20	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
247	62루4058	김**	2019-07-26 18:54	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
248	27수3870	김**	2019-07-26 20:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
249	20고6585	김**	2019-07-26 13:51	경상북도 경주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
250	14나2457	김**	2019-07-20 15:32	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
251	63마6962	김**	2019-07-25 17:43	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
252	22루3378	김**	2019-07-26 09:02	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
253	15다1869	김**	2019-07-25 17:13	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
254	35보1178	김**	2019-07-22 11:44	경기도 평택시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
255	35보1178	김**	2019-07-22 11:42	경기도 평택시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
256	45더0397	김**	2019-07-19 17:20	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
257	33거9744	김**	2019-07-26 08:53	강원도 춘천시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
258	57서2275	김**	2019-07-23 14:22	충청북도 음성군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
259	37주4489	김**	2019-07-19 16:56	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
260	42로2498	김**	2019-07-20 10:36	서울특별시	YBM빌딩	전용차로위반	50,000
261	43고0920	김**	2019-07-23 12:59	강원도 철원군	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
262	60다0202	김**	2019-07-28 08:09	인천광역시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
263	30다2314	김**	2019-06-28 19:57	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
264	49두0773	김**	2019-07-19 19:24	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
265	25나1788	김**	2019-07-24 14:28	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
266	25나1788	김**	2019-07-24 14:17	경기도 수원시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
267	25나1788	김**	2019-07-24 14:18	경기도 수원시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
268	68다3997	김**	2019-07-24 18:15	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
269	27수3482	김**	2019-07-24 13:35	경기도 의정부시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
270	04로4351	김**	2019-07-18 07:35	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
271	21부2739	김**	2019-07-18 17:14	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
272	서울31자4677	김**	2019-07-25 10:37	서울특별시	종합운동장역~삼성역 방향	전용차로위반	50,000
273	43라0424	김**	2019-07-25 12:04	대구광역시	중화동 메디렌즈 산부인과	전용차로위반	50,000
274	01수3881	김**	2019-07-24 18:48	대구광역시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
275	서울35바5246	김**	2019-07-17 09:48	서울특별시	반포역~논현역 방향	전용차로위반	50,000
276	86거1506	김**	2019-07-18 08:50	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
277	12바0348	김**	2019-07-24 16:39	대전광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
278	12바0348	김**	2019-07-24 16:38	대전광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
279	67여3728	김**	2019-07-24 18:01	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
280	43부9201	김**	2019-07-23 19:50	경기도 화성시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
281	17고1544	김**	2019-07-25 19:36	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
282	14라6856	김**	2019-07-23 18:09	인천광역시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
283	서울32사8041	김**	2019-07-23 20:17	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
284	서울31사8887	김**	2019-07-25 20:26	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
285	서울32자5090	김**	2019-07-24 20:43	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
286	29노2315	김**	2019-07-24 18:25	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
287	42조6350	김**	2019-07-17 18:26	충청북도 청주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
288	서울31사8366	김**	2019-07-22 20:33	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
289	서울35바5575	김**	2019-07-20 02:05	서울특별시	중화동 메디렌즈 산부인과	전용차로위반	50,000
290	10저3355	김**	2019-07-23 16:14	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
291	33나2403	김**	2019-07-17 19:11	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
292	59로2150	김**	2019-07-18 07:54	강원도 철원군	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
293	17마0381	김**	2019-07-22 17:53	강원도 춘천시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
294	35고9849	김**	2019-07-23 17:48	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
295	35고9849	김**	2019-07-23 17:49	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
296	54루6507	김**	2019-07-18 15:21	경기도 수원시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	297	47노4679	김**	2019-07-26 15:47	부산광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	298	18노1984	김**	2019-07-25 19:29	경기도 부천시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	299	65구0263	김**	2019-07-25 12:13	경기도 군포시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	300	42도3867	김**	2019-07-22 13:35	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	301	67부5438	김**	2019-07-23 17:16	경상북도 영주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	302	35부0610	김**	2019-07-24 20:07	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	303	26도5465	김**	2019-07-22 21:47	서울특별시	영등포구 동작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	304	서울32아2149	김**	2019-07-26 08:08	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	305	48서3822	김**	2019-07-24 15:19	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	306	20구8704	김**	2019-07-20 16:50	서울특별시	영등포구 셋강역 1번출구 앞	전용차로위반 50,000
	307	37도6825	김**	2019-07-23 01:45	경기도 부천시	진관동 구파발역 중앙정류소 시내	전용차로위반 50,000
	308	20나5643	김**	2019-07-23 09:28	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반 50,000
	309	41누7072	김**	2019-07-27 15:44	인천광역시	YBM빌딩	전용차로위반 50,000
	310	49저8181	김**	2019-07-23 18:55	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	311	39여9610	김**	2019-07-22 18:40	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	312	30다4513	김**	2019-07-23 18:57	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	313	66여0826	김**	2019-07-26 03:10	경기도 부천시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반 50,000
	314	28머3374	김**	2019-07-24 17:51	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	315	51려0208	김**	2019-07-25 18:37	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	316	45초8783	김**	2019-07-20 16:27	경기도 오산시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	317	22우0503	김**	2019-07-23 11:55	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	318	81부8975	김**	2019-07-25 11:49	서울특별시	종각역 10번출구	전용차로위반 50,000
	319	14라7155	김**	2019-07-17 15:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	320	18다3108	김**	2019-07-18 17:44	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	321	18다3108	김**	2019-07-18 17:42	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	322	10나3152	김**	2019-07-26 14:19	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	323	36주9488	김**	2019-07-26 20:03	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	324	01호6539	김**	2019-06-25 17:30	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	325	54버7677	김**	2019-07-23 10:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	326	51가0197	김**	2019-07-26 19:07	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	327	68오8518	김**	2019-07-25 17:57	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	328	28마3757	김**	2019-07-17 09:17	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반 50,000
	329	31가8108	김**	2019-07-18 20:08	서울특별시	종각역 10번출구	전용차로위반 50,000
	330	31고6183	김**	2019-07-17 14:12	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	331	51다2571	김**	2019-07-26 19:54	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	332	16가3295	김**	2019-07-19 19:59	서울특별시	대림강릉(서울방향)	전용차로위반 50,000
	333	18머0751	김**	2019-07-19 13:04	경기도 군포시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반 50,000
	334	63가4803	김**	2019-07-26 16:00	서울특별시	진관동 구파발역 중앙정류소 시내	전용차로위반 50,000
	335	55부4748	김**	2019-07-25 13:32	인천광역시	잠실동 181-4 커피빈	전용차로위반 50,000
	336	13부9522	김**	2019-07-23 09:36	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반 50,000
	337	62마5865	김**	2019-07-23 18:53	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반 50,000
	338	47우1983	김**	2019-07-17 19:59	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	339	61보7284	김**	2019-07-26 14:37	강원도 정선군	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
340	61보7284	김**	2019-07-26 14:35	강원도 정선군	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
341	01라2589	김**	2019-07-25 08:27	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
342	54주8344	김**	2019-07-25 13:04	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
343	서울33라2468	김**	2019-07-24 19:34	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
344	62마2108	김**	2019-07-23 17:59	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
345	06다5436	김**	2019-07-26 19:35	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
346	78마3702	김**	2019-07-25 16:12	경기도 시흥시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	60,000
347	57저1399	김**	2019-07-24 17:48	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
348	26가0988	김**	2019-07-26 20:36	경기도 하남시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
349	81나2986	김**	2019-07-17 19:57	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
350	26나8030	김**	2019-07-18 07:23	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
351	48서6699	김**	2019-07-17 20:45	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
352	91나6827	김**	2019-07-23 17:30	경기도 광주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
353	36부3790	김**	2019-07-19 17:37	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
354	32부6931	김**	2019-07-26 20:35	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
355	49호2571	김**	2019-06-27 18:08	경기도 고양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
356	08허7987	김**	2019-06-28 12:41	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
357	01수0404	김**	2019-07-17 19:33	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
358	17거0269	김**	2019-07-24 19:43	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
359	13마8504	김**	2019-07-23 14:23	경기도 수원시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
360	06라4539	김**	2019-07-23 16:12	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
361	서울53모1077	김**	2019-07-19 17:39	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
362	14저2648	김**	2019-07-18 07:53	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
363	45구9030	김**	2019-07-25 18:29	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
364	50가2063	김**	2019-07-24 20:24	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
365	40라7303	김**	2019-07-26 08:10	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
366	28수0348	김**	2019-07-19 16:15	대전광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
367	28수0348	김**	2019-07-19 16:18	대전광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
368	57조2196	김**	2019-07-17 17:42	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
369	33조4813	김**	2019-07-19 14:35	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
370	35라7554	김**	2019-07-19 16:53	충청남도 서천군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
371	11수5928	김**	2019-07-17 14:00	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
372	22보1044	김**	2019-07-24 09:28	경상북도 포항시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
373	56주0354	김**	2019-07-23 10:19	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
374	26소1795	김**	2019-07-18 20:37	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
375	53저0787	김**	2019-07-23 09:30	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
376	15마0381	김**	2019-07-23 20:34	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
377	16부3449	김**	2019-07-23 18:19	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
378	92라7168	김**	2019-07-19 11:08	경기도 고양시	신사역교차로~한남대교 방향	전용차로위반	50,000
379	51마8559	김**	2019-07-28 19:18	서울특별시	종각역 10번출구	전용차로위반	50,000
380	84나2845	나**	2019-07-21 10:38	경기도 의정부시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
381	84나2845	나**	2019-07-21 10:37	경기도 의정부시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
382	08로2306	남**	2019-07-19 09:26	부산광역시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
383	68오4846	남**	2019-07-28 09:32	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	384	19버0444	남**	2019-07-17 09:19	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	385	15도0407	남**	2019-07-17 12:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	386	11오4523	남**	2019-07-19 13:17	경기도 수원시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	387	06러8733	남**	2019-07-26 19:12	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	388	서울31사6675	노**	2019-07-26 20:28	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	389	22다0398	노**	2019-07-17 21:21	서울특별시	영등포구한국국직원공제회관	전용차로위반 50,000
	390	68루5306	노**	2019-07-24 16:16	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	391	61거0983	노**	2019-07-24 09:12	경기도 부천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	392	07호5939	노**	2019-06-24 17:48	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	393	07호5939	노**	2019-07-15 17:44	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	394	07호5939	노**	2019-07-01 17:42	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	395	58러7393	노**	2019-07-25 17:22	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	396	39다5685	노**	2019-07-18 20:27	경기도 과천시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	397	19소3398	노**	2019-07-18 08:10	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	398	18부0928	노**	2019-07-22 19:09	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	399	16투6049	노**	2019-07-28 11:15	경기도 용인시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	400	68호8172	루**	2019-07-11 08:56	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	401	13소4619	류**	2019-07-26 19:21	전라북도 김제시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	402	02너7211	류**	2019-07-17 09:43	경기도 화성시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	403	68로6474	류**	2019-07-24 20:50	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	404	47오0416	마**	2019-07-23 20:28	경기도 광주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	405	52러0337	맹**	2019-07-17 22:02	경기도 안양시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반 50,000
	406	07조6254	맹**	2019-07-25 10:53	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	407	36마9172	명**	2019-07-27 14:57	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	408	06거5365	문**	2019-07-18 18:00	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	409	42루7617	문**	2019-07-19 17:45	경기도 화성시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	410	18서2473	문**	2019-07-20 12:58	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반 50,000
	411	38수6634	문**	2019-07-25 14:36	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	412	55나7824	문**	2019-07-19 20:07	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	413	17거8972	문**	2019-07-26 19:11	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	414	57투0888	문**	2019-07-22 11:53	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	415	10구1027	민**	2019-07-19 17:57	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반 50,000
	416	32호5963	민**	2019-06-25 20:31	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	417	32호5963	민**	2019-06-14 20:49	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	418	61소4074	박**	2019-07-27 11:36	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	419	57라5484	박**	2019-07-26 13:46	경상북도 군위군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	420	32도9706	박**	2019-07-28 18:00	경기도 화성시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	421	09더9421	박**	2019-07-19 18:06	경기도 수원시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	422	09더9421	박**	2019-07-19 18:12	경기도 수원시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	423	41누4108	박**	2019-07-18 08:11	경기도 구리시	대릉~화랑대역 방향	전용차로위반 50,000
	424	14누7533	박**	2019-07-27 22:58	전라남도 광양시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반 50,000
	425	50주1282	박**	2019-07-25 17:41	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주				단속장소	위반내용	금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소		
	426	15버4942	박**	2019-07-24 20:03	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	427	68도0230	박**	2019-07-24 10:00	인천광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	428	68도0230	박**	2019-07-24 09:59	인천광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반
	429	95거1417	박**	2019-07-26 08:41	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	430	56소1732	박**	2019-07-22 15:53	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	431	27호1319	박**	2019-06-18 08:44	경기도 광주시	종합운동장역~삼성역 방향	전용차로위반
	432	20나1033	박**	2019-07-27 18:12	경기도 수원시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	433	20나1033	박**	2019-07-27 18:10	경기도 수원시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반
	434	34여0340	박**	2019-07-18 18:54	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	435	13도8632	박**	2019-07-22 07:17	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	436	53여7100	박**	2019-07-22 19:28	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반
	437	46나9347	박**	2019-07-24 19:54	경기도 고양시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반
	438	28도8888	박**	2019-07-27 13:18	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	439	24루7542	박**	2019-06-05 18:46	경기도 화성시	삼성역~종합운동장역 방향	전용차로위반
	440	64마2688	박**	2019-07-22 17:03	경기도 성남시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	441	52소4353	박**	2019-07-20 09:55	인천광역시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	442	62수8294	박**	2019-07-26 12:40	강원도 속초시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	443	90마4218	박**	2019-07-18 10:13	서울특별시	영등포구 롯데캐슬아이비	전용차로위반
	444	64가8641	박**	2019-07-23 21:12	서울특별시	영등포구 셋강역 1번출구 앞	전용차로위반
	445	53수8111	박**	2019-07-19 20:44	충청남도 아산시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반
	446	06로5140	박**	2019-07-28 08:08	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	447	69주6201	박**	2019-07-24 17:55	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	448	23소1396	박**	2019-07-18 20:03	대구광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	449	서울84사1247	박**	2019-07-17 20:37	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반
	450	27호4868	박**	2019-07-01 08:40	서울특별시	영등포구 롯데캐슬엠파이어	전용차로위반
	451	27루7637	박**	2019-07-19 13:17	경기도 화성시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반
	452	36루3409	박**	2019-07-18 08:56	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반
	453	51서7896	박**	2019-07-17 18:46	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	454	23마6345	박**	2019-07-26 11:07	경기도 평택시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	455	54수5556	박**	2019-07-24 19:14	경기도 김포시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반
	456	67루1000	박**	2019-07-19 16:58	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반
	457	17소9231	박**	2019-07-24 12:01	인천광역시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반
	458	51루3949	박**	2019-07-20 09:27	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	459	47라9248	박**	2019-07-26 11:23	경기도 화성시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반
	460	37도7004	박**	2019-07-17 19:31	경기도 과천시	남현동 남태령고개 시외	전용차로위반
	461	48루4287	박**	2019-07-25 20:28	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	462	46도4758	박**	2019-07-22 08:07	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	463	42마6717	박**	2019-07-26 14:19	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반
	464	11여9854	박**	2019-07-26 08:32	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	465	06루1142	박**	2019-07-23 09:45	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	466	서울31비2995	박**	2019-07-24 17:33	경기도 남양주시	대지동 은마아파트1동	전용차로위반
	467	59로4519	박**	2019-07-25 18:23	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반
	468	51저5049	박**	2019-07-18 09:33	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
469	65러0526	박**	2019-07-26 17:33	경상북도 봉화군	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
470	36서3142	박**	2019-07-22 11:47	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
471	62소1519	박**	2019-07-17 20:35	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
472	67여1665	박**	2019-07-20 15:05	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
473	19거3346	박**	2019-07-19 19:56	경기도 안산시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
474	19우4796	박**	2019-07-17 22:05	경기도 부천시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
475	16구9607	박**	2019-07-23 20:19	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
476	60우0159	박**	2019-07-18 16:10	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
477	서울31사8795	박**	2019-07-25 20:39	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
478	30구8890	박**	2019-07-19 08:17	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
479	03누6705	박**	2019-07-19 14:27	경기도 성남시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
480	03누6705	박**	2019-07-19 14:26	경기도 성남시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
481	48마6535	박**	2019-07-19 17:44	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
482	04여5796	박**	2019-07-25 14:19	경기도 광명시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
483	42로0124	박**	2019-07-20 14:28	경기도 안산시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반	50,000
484	50부1807	박**	2019-07-19 17:25	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
485	서울56라1183	박**	2019-07-11 09:54	서울특별시	영등포동3가 31 영등포시장지하도상가	전용차로위반	50,000
486	40오5307	박**	2019-07-28 21:48	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
487	28무3078	박**	2019-07-18 14:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
488	33호7633	박**	2019-07-04 16:16	경기도 화성시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
489	18구6564	박**	2019-07-19 20:04	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
490	68보0947	박**	2019-07-26 10:38	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
491	06부5059	박**	2019-07-19 20:31	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
492	03오3929	박**	2019-07-18 13:07	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
493	서울31자5119	박**	2019-07-17 09:34	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
494	34로3958	박**	2019-07-25 08:29	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
495	04다6634	박**	2019-07-19 18:18	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
496	20나6226	박**	2019-07-17 09:11	경기도 성남시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
497	32라9344	방**	2019-07-20 21:47	경기도 화성시	중각역 10번 출구	전용차로위반	50,000
498	50나8894	방**	2019-07-25 10:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
499	40마5633	방**	2019-07-25 20:36	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
500	64로6572	방**	2019-07-28 09:48	경상북도 포항시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
501	46보9097	배**	2019-07-25 18:28	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
502	15구0137	배**	2019-07-24 19:54	경기도 성남시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
503	54무5090	백**	2019-07-19 17:08	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
504	37보7096	백**	2019-07-25 18:17	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
505	82무8543	백**	2019-07-26 10:36	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
506	54수5128	백**	2019-07-23 18:51	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
507	06다4087	백**	2019-07-22 18:17	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
508	07수1117	백**	2019-07-26 15:21	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
509	17누2813	변**	2019-07-26 09:04	서울특별시	종합운동장역~소방서 방향	전용차로위반	50,000
510	42노5796	변**	2019-07-17 12:31	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
511	35노5400	변**	2019-07-14 11:25	경기도 의왕시	남태령역~사당역 방향	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	512	26조4435	빙**	2019-07-16 09:47	서울특별시	답터사거리~화랑대사거리 방향	전용차로위반 50,000
	513	42주9178	서**	2019-07-24 19:30	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	514	35서5869	서**	2019-07-25 09:17	전라북도 군산시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	515	92조0314	서**	2019-07-25 09:19	경기도 구리시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	516	01모0369	서**	2019-07-20 09:21	경기도 화성시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	517	01모0369	서**	2019-07-20 09:23	경기도 화성시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	518	13저2959	서**	2019-07-26 19:17	경기도 구리시	서울여대(구리방향)	전용차로위반 50,000
	519	73조6051	서**	2019-07-23 10:39	서울특별시	양화대교북단~남단 방향	전용차로위반 60,000
	520	63라1663	서**	2019-07-17 12:43	인천광역시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	521	36수3896	서**	2019-07-17 22:00	경기도 부천시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반 50,000
	522	36버3146	서**	2019-07-28 19:38	대전광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	523	63노7239	서**	2019-07-24 19:20	경기도 수원시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	524	50로5990	서**	2019-07-22 17:43	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	525	서울14다5764	석**	2019-07-26 09:29	경기도 남양주시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반 60,000
	526	67라9076	석**	2019-07-17 15:22	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	527	33가3032	선**	2019-07-18 18:32	경기도 성남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반 50,000
	528	13라6295	선**	2019-07-26 17:56	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	529	67나9293	선**	2019-07-23 14:37	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	530	53더1687	설**	2019-07-23 18:24	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	531	19루9523	성**	2019-07-18 08:07	서울특별시	서울여대(구리방향)	전용차로위반 50,000
	532	12두2699	성**	2019-07-23 07:48	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	533	10마3713	성**	2019-07-26 14:56	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	534	60호4487	성**	2019-06-10 17:06	경기도 시흥시	YBM빌딩	전용차로위반 50,000
	535	13고4922	성**	2019-07-23 09:32	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	536	10오0707	소**	2019-07-18 12:48	충청남도 아산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	537	55나5972	손**	2019-07-25 15:12	경상북도 군위군	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	538	55나5972	손**	2019-07-25 15:13	경상북도 군위군	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	539	68라4779	손**	2019-07-22 08:32	경기도 동두천시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반 50,000
	540	23라3399	손**	2019-07-22 08:53	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	541	47라3405	손**	2019-07-24 18:44	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	542	79두3980	손**	2019-07-19 07:27	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 60,000
	543	54두4970	손**	2019-07-20 15:42	경기도 안성시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	544	08호8736	송**	2019-06-22 09:29	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	545	19도0484	송**	2019-07-17 14:08	경상북도 구미시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	546	63수0188	송**	2019-06-10 08:13	충청남도 천안시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	547	61라3677	송**	2019-07-19 12:31	경상남도 창원시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	548	33나1553	송**	2019-07-18 16:28	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	549	50모6537	송**	2019-07-26 17:46	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	550	81주5747	송**	2019-07-18 17:25	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	551	51소6981	송**	2019-07-23 17:36	인천광역시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	552	15라0884	송**	2019-07-23 15:40	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	553	12모0249	송**	2019-07-23 14:03	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	554	13누3456	신**	2019-07-22 17:11	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
555	43구9985	신**	2019-07-18 11:09	경기도 남양주시	잠실동 19 커피빈	전용차로위반	50,000
556	72로9006	신**	2019-07-24 19:39	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	60,000
557	66여0365	신**	2019-07-17 17:41	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
558	38구7856	신**	2019-07-22 09:29	경기도 남양주시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
559	02주0271	신**	2019-07-26 20:36	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
560	11호2266	신**	2019-06-13 09:47	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
561	43노8488	신**	2019-07-26 08:08	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
562	43라5892	신**	2019-07-25 18:49	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
563	19소6534	신**	2019-07-20 14:27	경기도 오산시	홍은동 산골고개 중앙정류소 시외	전용차로위반	50,000
564	49노9610	신**	2019-07-25 18:50	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
565	54두1046	신**	2019-07-18 07:26	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
566	03저2603	신**	2019-07-19 20:45	강원도 철원군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
567	97보1612	신**	2019-07-26 20:08	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
568	22저6615	신**	2019-07-23 09:41	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
569	서울31아7748	신**	2019-07-19 20:44	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
570	02주0707	신**	2019-07-22 20:13	인천광역시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
571	55소5773	신**	2019-07-18 08:23	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
572	서울32바7280	심**	2019-07-26 07:12	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
573	37나3881	심**	2019-07-24 14:32	경상북도 청송군	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
574	67주2903	심**	2019-07-16 19:43	강원도 속초시	삼일대로~명동성당 방향	전용차로위반	50,000
575	62우9354	심**	2019-07-23 09:07	경기도 양주시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
576	38나9983	심**	2019-07-23 09:48	서울특별시	서울여대(구리방향)	전용차로위반	50,000
577	15구7295	심**	2019-07-18 00:58	경기도 양주시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
578	57투5984	심**	2019-07-17 18:57	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
579	19다4274	심**	2019-07-19 12:18	강원도 춘천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
580	50보9495	안**	2019-07-22 19:27	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
581	37서7376	안**	2019-07-22 17:25	인천광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
582	37서7376	안**	2019-07-22 17:24	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
583	54투5569	안**	2019-07-20 10:03	경기도 시흥시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
584	54투5569	안**	2019-07-20 10:05	경기도 시흥시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
585	14로7336	안**	2019-07-24 09:25	인천광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
586	37나4984	안**	2019-07-17 14:10	강원도 원주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
587	90마2091	안**	2019-07-17 22:00	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
588	61라7070	안**	2019-07-18 20:49	서울특별시	반포역~고속터미널역 방향	전용차로위반	50,000
589	55투3422	안**	2019-07-19 13:20	경상북도 문경시	잠실동 68-6 (청담동) 그라다	전용차로위반	50,000
590	61보7665	안**	2019-07-18 16:01	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
591	33우9917	안**	2019-06-25 17:17	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
592	07우2031	안**	2019-07-22 20:23	서울특별시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
593	22투0104	안**	2019-07-23 20:18	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
594	10라0226	안**	2019-07-19 22:17	전라북도 전주시	홍은동 산골고개 중앙정류소 시외	전용차로위반	50,000
595	55보6637	안**	2019-07-24 10:55	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
596	54나7529	안**	2019-07-17 18:19	경기도 하남시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
597	40구7424	안**	2019-07-19 18:33	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주				단속장소	위반내용	금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소		
	598	07누7093	안**	2019-07-24 14:06	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반
	599	서울32사3598	양**	2019-07-22 16:00	서울특별시	영등포구 롯데캐슬아이비	전용차로위반
	600	54나4671	양**	2019-07-17 15:06	서울특별시	영등포구 롯데캐슬엘파이어	전용차로위반
	601	42서7138	양**	2019-07-23 19:05	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	602	36루7809	양**	2019-07-26 07:30	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	603	53두6000	양**	2019-07-25 19:25	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	604	32누7860	양**	2019-07-24 17:37	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	605	09두4111	양**	2019-07-21 09:03	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	606	42로3060	양**	2019-07-24 05:01	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반
	607	32수6611	양**	2019-07-19 18:52	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	608	15나5080	양**	2019-07-15 19:32	서울특별시	논현역~ 신사역 교차로 방향	전용차로위반
	609	60다9481	엄**	2019-07-21 11:15	경기도 양주시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반
	610	60다9481	엄**	2019-07-21 11:14	경기도 양주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	611	34바3105	엄**	2019-07-18 08:31	경기도 용인시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반
	612	01다4874	엄**	2019-07-22 19:45	경기도 남양주시	영등포구 롯데캐슬아이비	전용차로위반
	613	15도1807	엄**	2019-07-18 15:12	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반
	614	경기99사4268	엄**	2019-07-24 17:11	경기도 광주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	615	경기99사4268	엄**	2019-07-26 18:53	경기도 광주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	616	86로7356	엄**	2019-07-17 08:07	경기도 시흥시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반
	617	51누8029	엄**	2019-07-18 10:32	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반
	618	80주8873	오**	2019-07-25 16:23	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	619	18부8450	오**	2019-07-18 11:35	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반
	620	40다5258	오**	2019-06-27 18:31	경기도 성남시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반
	621	12마9652	오**	2019-07-23 19:19	경기도 하남시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반
	622	12마9652	오**	2019-07-22 19:16	경기도 하남시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반
	623	63마7189	오**	2019-07-19 17:13	울산광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	624	11부3446	오**	2019-07-18 20:21	경기도 포천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	625	26보6315	오**	2019-07-26 19:38	서울특별시	잠원동 잠원현대힐리리아파트	전용차로위반
	626	53소0815	오**	2019-07-18 08:28	경기도 부천시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	627	20도0491	오**	2019-07-25 17:27	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	628	04도6891	오**	2019-07-17 17:30	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반
	629	서울31아7095	오**	2019-07-24 17:49	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반
	630	25조2589	오**	2019-07-28 13:07	인천광역시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반
	631	32저6430	오**	2019-07-25 14:17	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	632	68고4140	오**	2019-07-23 14:51	서울특별시	무악동 독립문역 중앙정류소 시외	전용차로위반
	633	23오6572	오**	2019-07-22 20:13	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	634	96저0565	오**	2019-07-22 09:44	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반
	635	08가9202	오**	2019-07-22 09:12	경기도 광주시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반
	636	12더0694	오**	2019-07-25 19:06	세종특별자치시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반
	637	26바9416	오**	2019-07-17 17:16	서울특별시	양화대교북단~남단 방향	전용차로위반
	638	경기87라7662	웅**	2019-07-19 09:06	전라북도 부안군	양재동 양재IC 상행	전용차로위반
	639	경기87라7662	웅**	2019-07-18 17:28	전라북도 부안군	서초동 반포IC 상행	전용차로위반

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
640	경기87라7662	윤**	2019-07-18 17:25	전라북도 부안군	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
641	경기87라7662	윤**	2019-07-20 17:28	전라북도 부안군	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
642	45도0335	윤**	2019-07-23 12:44	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
643	27거7741	유**	2019-07-18 17:15	강원도 영월군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
644	01라5710	유**	2019-07-25 19:35	경기도 양주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
645	04누7298	유**	2019-07-17 14:00	경기도 부천시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
646	23보0313	유**	2019-07-23 08:53	경기도 여주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
647	18나4729	유**	2019-07-24 09:16	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
648	40가4672	유**	2019-07-22 11:26	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
649	58가9523	유**	2019-07-17 09:17	경기도 남양주시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
650	15두4671	유**	2019-07-27 18:25	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
651	23노6569	유**	2019-07-22 19:39	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
652	07구9502	유**	2019-07-19 18:54	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
653	57저8018	유**	2019-07-17 18:43	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
654	65주6180	유**	2019-07-19 16:37	대전광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
655	65주6180	유**	2019-07-19 16:35	대전광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
656	38무7612	유**	2019-07-25 18:27	경기도 부천시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
657	22부5416	유**	2019-07-23 14:27	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
658	64나8101	유**	2019-07-18 18:15	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
659	경기32바5122	유**	2019-07-18 20:12	경기도 성남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
660	25사2309	유**	2019-07-26 17:03	서울특별시	남현동 남태령고개 시외	전용차로위반	50,000
661	서울56다5558	유**	2019-07-25 16:12	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
662	37소5171	유**	2019-07-24 14:39	경기도 광주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
663	06가4486	유**	2019-07-19 19:15	경기도 의정부시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
664	54다6855	윤**	2019-07-26 19:14	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
665	17구8021	윤**	2019-07-26 08:36	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
666	23사9510	윤**	2019-07-25 20:12	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
667	경기14로7503	윤**	2019-07-18 17:38	경기도 부천시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반	60,000
668	경기87바8977	윤**	2019-07-22 11:17	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
669	서울31바9564	윤**	2019-07-22 09:47	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
670	서울32자1051	윤**	2019-07-21 04:22	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
671	57주1800	윤**	2019-07-25 10:24	충청남도 아산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
672	37부0729	윤**	2019-07-25 19:58	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
673	서울31사5288	윤**	2019-07-27 12:43	서울특별시	여의도동 23	전용차로위반	50,000
674	61다1888	윤**	2019-07-24 19:32	경기도 수원시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
675	18누9631	윤**	2019-07-17 17:28	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
676	13라7660	윤**	2019-07-24 09:17	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
677	53다4099	윤**	2019-07-19 14:28	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
678	07구8067	윤**	2019-07-23 17:49	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
679	01노6558	윤**	2019-07-23 19:22	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
680	31부6033	윤**	2019-07-23 08:31	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
681	30무6917	윤**	2019-07-18 18:50	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
682	58보6167	윤**	2019-07-22 16:26	전라남도 고흥군	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주				단속장소	위반내용	금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소		
	683	31루4669	윤**	2019-07-26 20:47	서울특별시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반
	684	17더3411	윤**	2019-07-22 20:01	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	685	서울32자2709	윤**	2019-07-24 20:42	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	686	서울32자2709	윤**	2019-07-17 20:38	서울특별시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반
	687	04여0489	윤**	2019-07-23 18:39	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	688	서울31아3015	윤**	2019-07-24 20:34	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	689	49조2294	윤**	2019-07-25 20:27	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	690	47라2012	이**	2019-07-23 17:10	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	691	32저4878	이**	2019-07-23 12:47	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	692	34서1545	이**	2019-07-24 14:16	경기도 안양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	693	09여4939	이**	2019-07-26 18:30	경기도 고양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	694	09여4939	이**	2019-07-26 18:32	경기도 고양시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반
	695	48부9702	이**	2019-07-24 17:59	경기도 의정부시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	696	60조3813	이**	2019-07-25 14:35	경기도 의정부시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	697	경기06보8124	이**	2019-07-17 07:54	경기도 광주시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반
	698	16도4817	이**	2019-07-27 09:17	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	699	16도4817	이**	2019-07-27 09:19	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반
	700	서울31자1499	이**	2019-07-26 09:07	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	701	10오3722	이**	2019-07-26 19:53	경기도 안양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반
	702	33누0832	이**	2019-07-26 09:16	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반
	703	09부5262	이**	2019-07-26 18:08	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반
	704	69가3044	이**	2019-07-22 09:40	경기도 성남시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반
	705	69가3044	이**	2019-07-22 09:41	경기도 성남시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반
	706	14도5087	이**	2019-07-17 17:19	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반
	707	57누9450	이**	2019-07-24 12:43	경기도 양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	708	41부2512	이**	2019-07-19 20:45	인천광역시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반
	709	41부2512	이**	2019-07-19 20:47	인천광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반
	710	15저8238	이**	2019-07-22 19:56	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	711	13부8914	이**	2019-07-23 20:46	경기도 화성시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	712	13부8914	이**	2019-07-17 20:14	경기도 화성시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	713	14여6584	이**	2019-07-26 19:28	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반
	714	64나4816	이**	2019-07-22 17:14	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반
	715	18노8587	이**	2019-07-26 17:17	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반
	716	45저9550	이**	2019-07-18 18:04	경기도 고양시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반
	717	41라9250	이**	2019-07-22 17:39	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	718	60투9408	이**	2019-07-23 20:16	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반
	719	19부2385	이**	2019-07-23 13:05	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	720	17모3696	이**	2019-07-23 20:44	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반
	721	65나8193	이**	2019-07-26 13:05	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	722	50거9825	이**	2019-07-26 13:09	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	723	서울31바4923	이**	2019-07-23 14:47	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반
	724	서울31사3099	이**	2019-07-26 09:10	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반
	725	62저7016	이**	2019-07-18 18:01	경기도 수원시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반
	726	31여6351	이**	2019-07-24 16:13	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	727	40여2891	이**	2019-07-17 16:57	서울특별시	삼성동 경기고등학교	전용차로위반 50,000
	728	33도1363	이**	2019-07-18 09:58	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	729	49다4058	이**	2019-07-19 18:28	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	730	27여3036	이**	2019-07-19 09:33	경기도 부천시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	731	38오6912	이**	2019-07-18 19:13	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	732	05고0714	이**	2019-07-25 12:59	강원도 속초시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	733	31버7476	이**	2019-07-25 19:56	대전광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	734	32도7484	이**	2019-07-25 19:59	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	735	12모1351	이**	2019-07-19 08:28	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	736	서울84자6519	이**	2019-07-24 14:15	서울특별시	잠원동 잠원현대힐미리아파트	전용차로위반 50,000
	737	24구7107	이**	2019-07-22 20:39	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	738	68고4301	이**	2019-07-19 18:42	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	739	01로6928	이**	2019-07-26 18:20	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반 50,000
	740	24라5959	이**	2019-07-18 08:07	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	741	86가4110	이**	2019-07-25 17:30	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	742	34두9770	이**	2019-07-26 20:21	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	743	64라9825	이**	2019-07-26 17:05	경기도 의왕시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	744	51다9490	이**	2019-07-24 08:57	경기도 수원시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	745	59자9636	이**	2019-07-20 10:56	인천광역시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반 50,000
	746	12저7103	이**	2019-07-18 17:54	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	747	59로4718	이**	2019-07-25 11:53	경기도 양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	748	34루1893	이**	2019-07-20 09:11	서울특별시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반 50,000
	749	34루1893	이**	2019-07-20 09:09	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	750	69모1452	이**	2019-07-22 17:35	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	751	서울320아3247	이**	2019-07-26 10:47	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	752	서울31버8097	이**	2019-07-26 09:27	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	753	02나9256	이**	2019-07-25 17:38	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	754	06부8499	이**	2019-07-19 18:47	서울특별시	잠원동 잠원현대힐미리아파트	전용차로위반 50,000
	755	52오4480	이**	2019-07-26 17:05	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	756	14서3657	이**	2019-07-19 18:57	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반 50,000
	757	69버0708	이**	2019-07-26 10:07	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	758	17호9646	이**	2019-07-10 20:18	인천광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	759	66조0659	이**	2019-07-23 20:16	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	760	67가6831	이**	2019-07-25 19:36	경기도 구리시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	761	35버9333	이**	2019-07-23 14:40	서울특별시	중화동 메디텐 산부인과	전용차로위반 50,000
	762	01보1947	이**	2019-07-23 16:25	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	763	28다8810	이**	2019-07-23 10:06	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	764	64가0182	이**	2019-07-22 11:28	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	765	47마3654	이**	2019-07-21 14:53	경기도 안산시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반 50,000
	766	31소6188	이**	2019-07-26 19:56	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	767	11라5629	이**	2019-07-26 17:30	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반 50,000
	768	28다7262	이**	2019-07-23 17:24	서울특별시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반 50,000
	769	20구8036	이**	2019-07-17 08:45	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반 50,000
	770	36노5934	이**	2019-07-18 15:45	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
771	94저0581	이**	2019-07-19 09:44	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
772	58여4422	이**	2019-07-26 20:42	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
773	20라9947	이**	2019-07-24 08:10	경기도 김포시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
774	20라9947	이**	2019-07-23 07:48	경기도 김포시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
775	29고2812	이**	2019-07-24 18:45	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
776	49다7733	이**	2019-07-19 18:30	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
777	19라1928	이**	2019-07-22 18:17	경기도 김포시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
778	47나7989	이**	2019-07-23 18:29	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
779	03나0698	이**	2019-07-26 21:30	서울특별시	잠실동 잠실역 중앙정류소 시외	전용차로위반	50,000
780	18버8769	이**	2019-07-26 18:29	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
781	84누5782	이**	2019-07-18 17:35	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
782	14투5935	이**	2019-07-24 11:44	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
783	52다6514	이**	2019-07-24 20:05	경기도 의정부시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
784	61수0304	이**	2019-07-26 18:28	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
785	08서3266	이**	2019-07-22 14:45	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
786	03호7059	이**	2019-07-05 18:50	대구광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
787	51고7131	이**	2019-07-25 12:59	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
788	37고5664	이**	2019-07-18 18:00	서울특별시	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000
789	08라0345	이**	2019-07-18 18:40	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
790	48투0704	이**	2019-07-24 16:35	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
791	01다8904	이**	2019-07-24 20:15	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
792	22마6710	이**	2019-07-26 14:13	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
793	12부5354	이**	2019-07-27 11:50	서울특별시	영등포구 갯강역 1번출구 앞	전용차로위반	50,000
794	16누6151	이**	2019-07-25 20:33	경기도 구리시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
795	60호3426	이**	2019-06-22 17:11	경기도 광명시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
796	서울55도8886	이**	2019-07-24 09:33	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
797	51우5695	이**	2019-07-23 17:24	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
798	66로7158	이**	2019-07-25 09:08	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
799	서울31아3938	이**	2019-07-17 17:24	경기도 남양주시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
800	서울31아3938	이**	2019-07-19 17:22	경기도 남양주시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
801	서울89자2567	이**	2019-07-24 21:52	서울특별시	YBM빌딩	전용차로위반	50,000
802	37거8761	이**	2019-07-17 20:06	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
803	35사2419	이**	2019-07-23 08:41	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
804	56라2749	이**	2019-07-23 18:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
805	22투3906	이**	2019-07-22 18:08	경기도 고양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
806	13서6530	이**	2019-07-26 17:16	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
807	04다0133	이**	2019-07-24 12:38	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
808	02로5461	이**	2019-07-19 17:46	경기도 안양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
809	75부8904	이**	2019-07-21 10:28	서울특별시	영등포구 갯강역 1번출구 앞	전용차로위반	60,000
810	68다6838	이**	2019-07-19 18:48	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
811	13여1931	이**	2019-07-17 08:10	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
812	24구3454	이**	2019-07-23 17:16	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
813	06나0723	이**	2019-07-24 20:47	인천광역시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
814	73다2401	이**	2019-07-26 18:27	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	60,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
815	56루3136	이**	2019-07-22 17:28	충청남도 보령시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
816	17고4946	이**	2019-07-26 08:47	경기도 안산시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
817	20하6489	이**	2019-05-29 15:15	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
818	33우9487	이**	2019-07-23 19:36	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
819	21보9112	이**	2019-07-25 16:51	경기도 성남시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
820	21오7600	이**	2019-07-22 09:47	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
821	03수3468	이**	2019-07-18 07:35	경기도 용인시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
822	03수3468	이**	2019-07-18 07:36	경기도 용인시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
823	58러0638	이**	2019-06-28 18:00	인천광역시	양화대교북단~남단 방향	전용차로위반	50,000
824	42루7751	이**	2019-07-25 18:18	경기도 부천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
825	05가5456	이**	2019-06-10 20:32	경기도 남양주시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
826	32노8012	이**	2019-07-24 12:16	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
827	37사3332	이**	2019-07-24 17:21	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
828	47여5900	이**	2019-07-23 10:39	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
829	01우9413	이**	2019-07-26 14:38	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
830	37버2936	이**	2019-07-23 19:38	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
831	32루8317	이**	2019-07-17 19:14	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
832	02도8796	이**	2019-07-24 08:57	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
833	서울31아8470	임**	2019-07-26 07:27	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
834	06루1805	임**	2019-07-19 17:23	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
835	58우5453	임**	2019-07-21 16:14	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
836	경기32바4498	임**	2019-07-24 18:20	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
837	11조3488	임**	2019-07-26 15:04	전라남도 여수시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
838	29누3006	임**	2019-07-23 16:08	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
839	05도5147	임**	2019-07-17 15:49	경기도 수원시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
840	05도5147	임**	2019-07-17 15:47	경기도 수원시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
841	서울32바4910	임**	2019-07-21 11:27	서울특별시	NH투자증권 빌딩 앞	전용차로위반	50,000
842	20노3221	임**	2019-07-26 18:32	경기도 안양시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
843	66노9072	임**	2019-07-19 19:43	경기도 남양주시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
844	65우3126	임**	2019-07-26 19:20	경기도 남양주시	논현역~ 신사역 방향	전용차로위반	50,000
845	31소4540	임**	2019-07-17 19:05	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
846	26버4809	임**	2019-07-27 12:13	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
847	80나1762	임**	2019-07-26 07:12	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
848	47여2684	임**	2019-07-24 19:23	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
849	22두0318	임**	2019-07-20 16:30	경기도 평택시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
850	22두0318	임**	2019-07-20 16:29	경기도 평택시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
851	81수9517	임**	2019-07-22 13:16	경기도 고양시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
852	17도8073	장**	2019-07-24 16:27	부산광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
853	28더9049	장**	2019-07-22 08:59	경기도 광주시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
854	92로4580	장**	2019-07-24 17:35	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
855	92로4580	장**	2019-07-19 14:34	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
856	16하1043	장**	2019-07-13 17:49	경상북도 안동시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
857	29두5349	장**	2019-07-26 13:30	인천광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
858	55나7985	장**	2019-07-17 20:49	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
859	58버3880	장**	2019-07-22 16:04	경기도 의왕시	방배동 남태령고개 시내	전용차로위반	50,000
860	22오1728	장**	2019-07-22 20:10	경기도 남양주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
861	62구6009	장**	2019-07-24 09:29	경기도 광주시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
862	17버8321	장**	2019-07-17 20:34	경기도 광주시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
863	01투4380	장**	2019-07-18 08:42	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
864	27호2119	장**	2019-07-05 16:45	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
865	32구7047	장**	2019-07-18 20:30	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
866	17투1190	장**	2019-07-21 08:56	경기도 고양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
867	13머9414	장**	2019-07-23 18:10	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
868	63우8373	장**	2019-07-18 18:29	서울특별시	역촌동 35-67	전용차로위반	50,000
869	38오5378	장**	2019-07-23 14:22	경기도 화성시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
870	18버2048	장**	2019-07-17 17:35	경기도 의정부시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
871	51버2805	장**	2019-07-26 12:37	경기도 시흥시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
872	67거0512	장**	2019-07-19 18:40	경기도 포천시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
873	14리0791	전**	2019-07-25 09:35	경기도 남양주시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
874	01초6273	전**	2019-07-18 19:14	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
875	50서8608	전**	2019-07-27 17:58	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
876	34우9451	전**	2019-07-26 16:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
877	58투3018	전**	2019-07-19 11:36	경기도 고양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
878	62누6704	전**	2019-07-24 09:33	인천광역시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
879	35오7867	전**	2019-07-18 20:34	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
880	37호7426	전**	2019-07-12 19:16	경기도 부천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
881	37호7426	전**	2019-06-19 19:43	경기도 부천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
882	37호7426	전**	2019-06-25 19:13	경기도 부천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
883	11나5464	전**	2019-07-24 17:56	경상남도 창원시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반	50,000
884	서울31아7990	전**	2019-07-17 21:05	서울특별시	영등포구 한국교직원공제회관	전용차로위반	50,000
885	48머1049	전**	2019-07-18 17:27	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
886	05로0545	전**	2019-07-22 09:24	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
887	57우4776	전**	2019-07-19 13:44	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
888	50로2347	전**	2019-07-20 16:01	서울특별시	옥천동 영천시	전용차로위반	50,000
889	62투2641	정**	2019-07-26 18:38	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
890	06투1747	정**	2019-07-19 14:27	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
891	96도4600	정**	2019-07-25 09:00	경기도 파주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
892	16고2574	정**	2019-07-17 12:04	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
893	17버1877	정**	2019-07-25 19:20	울산광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
894	69가9418	정**	2019-07-25 19:45	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
895	39수8322	정**	2019-07-17 20:42	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
896	서울31아7547	정**	2019-07-16 15:45	서울특별시	압구정로대오역~성수대교남단 방향	전용차로위반	50,000
897	24나2793	정**	2019-07-26 08:25	서울특별시	먹골역~중화역 방향	전용차로위반	50,000
898	20로7561	정**	2019-07-26 17:44	강원도 춘천시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
899	92우0723	정**	2019-07-22 15:54	서울특별시	영등포구 롯데캐슬엘파이어	전용차로위반	50,000
900	50여7672	정**	2019-07-26 19:49	경기도 여주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
901	서울31사2386	정**	2019-07-17 12:40	서울특별시	YBM빌딩	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
902	68거6042	정**	2019-07-26 12:10	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
903	23나0123	정**	2019-07-26 19:56	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
904	50주3550	정**	2019-07-24 20:23	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
905	42오0311	정**	2019-07-27 17:48	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
906	13로9184	정**	2019-07-19 19:56	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
907	61부9262	정**	2019-07-19 18:11	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
908	85오2888	정**	2019-07-23 07:44	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
909	60누4488	정**	2019-07-18 19:05	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
910	18수1657	정**	2019-07-22 09:42	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
911	서울31사6940	정**	2019-07-17 21:38	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
912	47로7512	정**	2019-07-26 17:26	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
913	서울14다6556	정**	2019-07-24 17:41	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	60,000
914	27라7118	정**	2019-07-18 20:09	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
915	16무6264	정**	2019-07-19 20:45	경기도 수원시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
916	10구4775	정**	2019-07-23 19:39	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
917	43누1077	정**	2019-07-27 12:56	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
918	43마5141	정**	2019-07-17 09:55	충청남도 천안시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
919	04서3705	정**	2019-07-20 19:05	경기도 안산시	방배동 남태령고개 시내	전용차로위반	50,000
920	14조2507	정**	2019-07-23 19:37	경기도 파주시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
921	34여8214	정**	2019-07-19 12:03	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
922	45무5291	정**	2019-07-28 11:29	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
923	61머7090	정**	2019-07-24 17:56	경기도 수원시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
924	12호3545	정**	2019-07-10 13:07	충청남도 아산시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
925	12호3545	정**	2019-07-10 13:06	충청남도 아산시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
926	68다6486	정**	2019-07-23 18:02	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
927	21버1774	정**	2019-07-26 18:58	경상남도 거제시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
928	29부4546	정**	2019-07-19 12:18	전라남도 광양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
929	25주4100	정**	2019-07-26 17:24	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
930	45주8758	정**	2019-07-17 17:44	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
931	20주8094	정**	2019-07-23 14:53	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
932	14도4337	정**	2019-07-19 17:42	경기도 고양시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
933	28수7324	정**	2019-07-28 17:53	서울특별시	NH투자증권 빌딩 앞	전용차로위반	50,000
934	18너1740	정**	2019-07-26 16:15	경기도 김포시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
935	12하1447	정**	2019-06-16 13:53	충청북도 청주시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
936	12하1447	정**	2019-06-16 20:07	충청북도 청주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
937	15머2549	정**	2019-07-23 19:49	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
938	16오7032	정**	2019-07-26 16:00	경기도 평택시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
939	17다5559	정**	2019-07-19 20:17	경기도 안양시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
940	17우2159	정**	2019-07-19 18:02	경기도 양평군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
941	35루3391	정**	2019-07-27 12:37	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
942	32무7043	정**	2019-07-28 17:55	경기도 광주시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
943	42도6149	정**	2019-07-23 19:08	서울특별시	잠실동 22-6 CU	전용차로위반	50,000
944	14다3008	정**	2019-07-25 18:02	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
945	08소1662	정**	2019-07-19 17:33	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
946	81더8625	정**	2019-07-22 09:24	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
947	21누4173	정**	2019-07-19 20:45	경기도 하남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
948	47가2898	조**	2019-07-26 09:31	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
949	서울31아6959	조**	2019-07-23 17:30	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
950	66가7887	조**	2019-07-17 10:09	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
951	29버3000	조**	2019-07-19 17:45	경기도 성남시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
952	42조8476	조**	2019-07-22 20:07	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
953	56나8796	조**	2019-07-24 20:06	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
954	36무9731	조**	2019-07-24 18:18	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
955	21호4778	조**	2019-06-20 08:22	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
956	34조5598	조**	2019-07-22 09:05	충청남도 아산시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
957	48오1805	조**	2019-07-24 15:37	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
958	22주7058	조**	2019-07-23 15:03	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
959	83나2566	조**	2019-07-23 09:49	경기도 남양주시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
960	35나9263	조**	2019-07-25 19:01	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
961	35라8245	조**	2019-07-22 08:00	경기도 광주시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
962	81가9091	조**	2019-07-20 13:19	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
963	81가9091	조**	2019-07-20 13:22	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
964	45수8518	조**	2019-07-17 17:32	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
965	서울서초아8057	조**	2019-07-12 07:57	서울특별시	미아리고개~성신여대입구역 방향	전용차로위반	40,000
966	46나3418	조**	2019-07-24 15:02	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
967	15더2786	조**	2019-07-23 19:18	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
968	52수4855	조**	2019-07-26 20:07	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
969	62라6206	조**	2019-07-25 20:49	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
970	32라5929	조**	2019-07-24 12:37	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
971	22우4154	조**	2019-07-19 17:43	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
972	15소3987	조**	2019-07-19 09:25	경기도 하남시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반	50,000
973	64투2092	조**	2019-07-11 08:35	서울특별시	반포역~고속터미널역 방향	전용차로위반	50,000
974	24가5689	조**	2019-07-19 16:36	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
975	34호4393	조**	2019-07-11 17:36	인천광역시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
976	47두2936	조**	2019-07-23 19:42	경기도 화성시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
977	38모0446	조**	2019-07-27 18:12	서울특별시	영등포구한국교직원공제회관	전용차로위반	50,000
978	62마5499	조**	2019-07-17 16:12	경기도 수원시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
979	67수0438	주**	2019-07-19 19:27	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
980	31버9630	주**	2019-07-23 08:31	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
981	10머7314	주**	2019-07-23 11:01	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
982	52가2253	지**	2019-07-23 12:44	경기도 고양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
983	23오1529	진**	2019-07-19 15:47	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
984	80우2640	진**	2019-07-18 18:27	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
985	서울31자3525	진**	2019-07-22 17:35	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
986	67여1897	차**	2019-07-23 08:34	서울특별시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
987	67여1897	차**	2019-07-23 08:35	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주				단속장소	위반내용	금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소		
	988	57노0213	차**	2019-06-20 17:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	989	48보6428	차**	2019-07-24 19:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	990	26노7208	천**	2019-07-24 11:59	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	991	35라2794	천**	2019-07-27 12:31	서울특별시	상일IC~길동생태공원 방향	전용차로위반 50,000
	992	26나5241	최**	2019-07-18 20:49	경기도 양주시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	993	49저6973	최**	2019-07-17 12:23	충청북도 청주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	994	65다0521	최**	2019-07-24 13:19	경기도 안양시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반 50,000
	995	36모4346	최**	2019-07-22 17:29	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	996	15버2921	최**	2019-07-18 11:23	경기도 안산시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반 50,000
	997	41부4408	최**	2019-07-19 08:52	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반 50,000
	998	서울80배8191	최**	2019-07-25 08:38	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반 50,000
	999	13나2531	최**	2019-07-26 11:48	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,000	25두5958	최**	2019-07-26 11:05	강원도 원주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,001	62다5695	최**	2019-07-17 17:28	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반 50,000
	1,002	서울31바7312	최**	2019-07-26 20:15	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	1,003	06오5072	최**	2019-07-24 08:44	경기도 시흥시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	1,004	37나6336	최**	2019-07-26 17:13	경기도 안산시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	1,005	32보1654	최**	2019-07-18 17:37	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,006	47버8191	최**	2019-07-25 20:47	경기도 화성시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	1,007	26두0876	최**	2019-07-18 11:37	서울특별시	국립현충원~흑석역 방향	전용차로위반 50,000
	1,008	서울32사4425	최**	2019-07-20 16:01	서울특별시	NH투자증권 빌딩 앞	전용차로위반 50,000
	1,009	80고6023	최**	2019-07-23 14:27	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	1,010	07서3153	최**	2019-07-23 20:02	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반 50,000
	1,011	59호0666	최**	2019-07-19 17:46	경기도 광주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	1,012	92두6545	최**	2019-07-19 15:01	경기도 고양시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	1,013	15오1258	최**	2019-07-17 10:51	경기도 과천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,014	41서1915	최**	2019-07-18 08:11	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반 50,000
	1,015	69우6288	최**	2019-07-17 18:39	인천광역시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	1,016	33서1522	최**	2019-07-18 20:12	경기도 이천시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	1,017	37호1961	최**	2019-06-19 16:25	경기도 광명시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반 50,000
	1,018	22고0253	최**	2019-07-22 18:19	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	1,019	29무5387	최**	2019-07-26 15:53	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,020	25수3107	최**	2019-07-23 20:13	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	1,021	26로5233	최**	2019-07-19 19:31	경기도 과천시	남현동 남태령고개 서외	전용차로위반 50,000
	1,022	경기88배2011	최**	2019-07-22 19:47	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,023	16나0828	최**	2019-07-25 18:52	경기도 남양주시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반 50,000
	1,024	47저7746	최**	2019-07-17 10:59	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,025	57수5984	최**	2019-07-25 08:58	인천광역시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	1,026	92두8872	최**	2019-07-23 20:35	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반 50,000
	1,027	43저6319	최**	2019-07-17 19:53	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	1,028	20여5163	최**	2019-07-18 08:29	서울특별시	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반 50,000
	1,029	42두0925	최**	2019-07-15 18:17	경기도 광주시	삼석역~종합운동장역 방향	전용차로위반 50,000
	1,030	36라6872	최**	2019-07-17 17:35	서울특별시	해군회관앞 -보라매역방향	전용차로위반 50,000
	1,031	50저5624	최**	2019-07-28 09:20	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
1,032	50저5624	최**	2019-07-28 09:19	경기도 수원시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
1,033	55수6556	최**	2019-07-18 21:44	인천광역시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
1,034	59거7242	최**	2019-07-17 10:12	서울특별시	영등포구한국국직원공제회관	전용차로위반	50,000
1,035	서울31사4631	최**	2019-07-17 19:30	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
1,036	90저7693	최**	2019-07-17 14:00	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
1,037	35무3416	최**	2019-07-20 14:04	경기도 안산시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
1,038	68우4410	추**	2019-07-23 12:45	인천광역시	중로4가 신한은행	전용차로위반	50,000
1,039	13나9943	추**	2019-07-23 17:17	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,040	11보7167	탁**	2019-07-23 18:57	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
1,041	69마4408	탁**	2019-07-17 07:55	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
1,042	03나0686	태**	2019-07-26 17:38	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,043	07아8644	표**	2019-07-24 13:52	경기도 부천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,044	55부6884	하**	2019-07-21 18:30	충청북도 청주시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
1,045	06라7333	한**	2019-07-25 19:16	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
1,046	서울32자6401	한**	2019-07-25 14:02	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,047	10너0860	한**	2019-07-22 12:42	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,048	16나4703	한**	2019-07-26 17:44	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
1,049	58모6858	한**	2019-07-17 17:16	인천광역시	양해대교북단~남단 방향	전용차로위반	50,000
1,050	35가6212	한**	2019-07-22 18:22	서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
1,051	41너7649	한**	2019-07-25 17:24	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
1,052	03우5683	한**	2019-07-25 10:41	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,053	68부8378	한**	2019-07-18 13:05	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
1,054	68부8378	한**	2019-07-18 15:58	인천광역시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
1,055	서울47고3330	한**	2019-07-25 13:52	서울특별시	영등포동3가 5	전용차로위반	50,000
1,056	08소3016	한**	2019-07-19 23:07	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시내	전용차로위반	50,000
1,057	64투0457	한**	2019-07-27 15:17	인천광역시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
1,058	04고8582	한**	2019-07-18 13:05	충청북도 충주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,059	40라1886	한**	2019-07-24 14:26	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,060	08모0490	함**	2019-07-26 15:38	인천광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
1,061	01무1906	함**	2019-07-18 16:09	충청남도 공주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,062	36호2178	함**	2019-07-12 19:50	경기도 고양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
1,063	46부9552	허**	2019-07-21 14:27	서울특별시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
1,064	18모0361	허**	2019-07-27 18:22	인천광역시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반	50,000
1,065	63수5841	허**	2019-07-26 18:10	경기도 성남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
1,066	11다3647	현**	2019-07-24 08:58	경기도 남양주시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
1,067	67서2937	현**	2019-07-24 20:25	서울특별시	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
1,068	68구6608	현**	2019-07-23 20:43	경기도 의정부시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
1,069	25구5121	현**	2019-07-22 12:28	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
1,070	36수8120	호**	2019-07-19 22:18	경기도 안산시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
1,071	서울32바1759	홍**	2019-07-22 08:21	서울특별시	영등포구롯데캐슬아이비	전용차로위반	50,000
1,072	66나4437	홍**	2019-07-24 20:33	경기도 양평군	내곡동 시립어린이병원 건너편	전용차로위반	50,000
1,073	서울32바8070	홍**	2019-07-22 09:17	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						금 액
	연번	최초차량번호	성 명	단속일시	주 소	단속장소	
	1,074	32버6754	홍**	2019-07-26 10:03	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,075	40부2958	홍**	2019-07-23 08:21	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반 50,000
	1,076	38노8783	홍**	2019-07-23 17:14	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반 50,000
	1,077	20수4565	홍**	2019-07-22 12:32	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,078	41저6687	황**	2019-07-19 10:39	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반 50,000
	1,079	34타9647	황**	2019-07-19 08:28	충청남도 보령시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반 50,000
	1,080	97두5031	황**	2019-07-23 08:06	충청남도 부여군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반 50,000
	1,081	89다3514	황**	2019-07-18 14:20	경기도 수원시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반 50,000
	1,082	49서7708	황**	2019-07-26 08:50	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	1,083	68서6837	황**	2019-07-26 19:40	경상남도 진주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반 50,000
	1,084	55수6878	황**	2019-07-18 15:44	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반 50,000
	1,085	34거2919	황**	2019-07-20 10:17	경기도 고양시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	1,086	34거2919	황**	2019-07-20 10:15	경기도 고양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	1,087	34거2919	황**	2019-07-24 09:58	경기도 고양시	서초동 반포IC 하행	전용차로위반 50,000
	1,088	34거2919	황**	2019-07-24 09:59	경기도 고양시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반 50,000
	1,089	서울31바4840	황**	2019-07-22 17:39	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반 50,000
	1,090	59여5767	황**	2019-07-26 19:29	경상북도 안동시	대릉강릉(서울방향)	전용차로위반 50,000

◆ 서울특별시공고 제2019-2295호

실외 공공장소 금연위반 과태료 독촉고지서 공시송달 공고

『국민건강증진법』 제34조 및 『서울특별시 금연환경 조성 및 간접흡연 피해방지조례』 제5조 위반자에게 『질서위반행위규제법』 제17조의 규정에 따라 과태료 독촉고지서를 발송하였으나 수취인불명 등의 사유로 반송된 송달불능분에 대하여 『행정절차법』 제14조, 『지방세기본법』 제33조 규정에 따라 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

1. 건 명 : 실외 공공장소 금연위반 과태료 독촉고지서 공시송달
2. 근 거 : 『국민건강증진법』 제34조, 『서울특별시 금연환경 조성 및 간접흡연 피해방지조례』 제5조, 『행정절차법』 제14조, 『지방세기본법』 제33조
3. 공고기간 : 2019. 8. 29. ~ 9. 12.(14일)
4. 대 상

연번	성 명	생년월일	과세년월	송달 주소지	반송사유
1	박0섭	1960.03.**	2019-05	서울특별시 동대문구 외대역동로*길 *	수취인불명
2	임0찬	1974.04.**	2019-05	서울특별시 관악구 관악로11가길*	폐문부재
3	송0우	1965.07.**	2019-05	서울특별시 양천구 중앙로 ***	폐문부재
4	박0택	1952.01.**	2019-05	서울특별시 성동구 난계로***-**	폐문부재
5	조0익	1962.02.**	2019-05	서울특별시 동대문구 신이문로*길 **	폐문부재

5. 유의사항

- 공고대상자는 납부기한 내 체납된 과태료를 납부하지 않은 경우 『질서위반행위규제법』 제24조에 따라 납부기한이 경과한 날로부터 매 1개월이 경과할 때마다 체납된 과태료의 1.2%의 증가산금이 가산되며, 국세 또는 지방세 체납처분의 예에 따라 징수(재산에 대한 압류)할 수 있음을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 건강증진과(☎02-2133-7566)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2019-2304호

서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정(안) 열람공고

1. 서울특별시 도시계획조례 제4조 및 동 시행규칙 제3조의3에 의거하여 정비된 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정(안)에 대하여 토지이용규제 기본법 제8조 및 같은법 시행령 제6조에 의거하여 이해관계인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 8월 29일

서울특별시장

가. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과 (☎ 2133-8420)

다. 서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지의 변경결정(안) 열람내용

○ 비오톱1등급 토지 변경결정(안) 내용

연번	지 번	지목	필지면적 (㎡)	비오톱1등급 토지 면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경 후	
1	성북구 정릉동 산93-2	임	99	1	감)	1	-
	성북구 정릉동 산93-3	임	14,281	11,672	증)	69	11,742

※ 제시된 면적은 참고용으로 개별측량 결과와 다를 수 있습니다.

○ 열람내용 : 비오톱등급 변경결정 관련 문서

라. 관련도서

○ 지형도면 : 첨부 #1

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

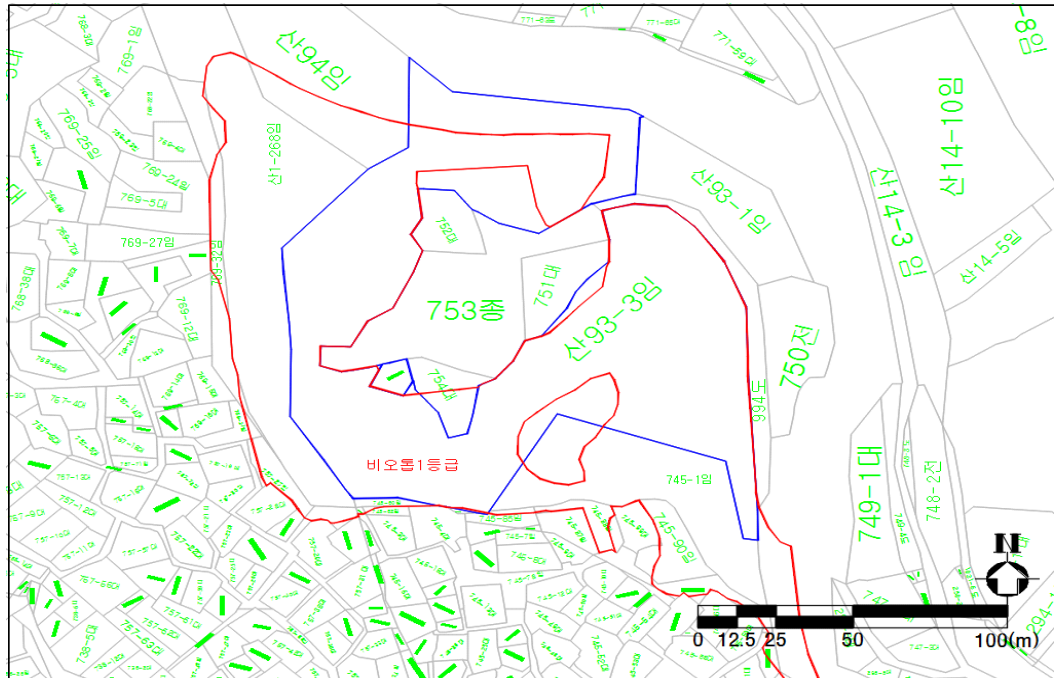
○ 지형도면 이외 기타 도서 : 생략 (열람장소에 비치)

마. 기타 자세한 사항은 서울특별시 시설계획과(☎ 2133-8420)로 문의하시기 바랍니다.

첨부 #1

비오톱1등급 토지 경계 변경 지형도면

1) 성북구 정릉동 산93-2, -3



[서 식]

서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지 변경결정(안)

의 건 제 출 서

1. 제 목	서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지 변경결정(안) 의견청취			
2. 의견 제출자	성명(명칭)		전화번호	
	주 소			
	대 상 지		관 계	
3. 의 건				
4. 기 타				
서울특별시 도시생태현황도 비오톱1등급 토지 변경결정(안)에 관하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 신 청 자: 서울특별시장 귀하 년 월 일 (서명 또는 인)				
비 고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.			

◆ 서울특별시공고 제2019-2305호

서울특별시 계약심사단 운영규정 일부개정규정안 행정예고

「서울특별시 계약심사단 운영규정」을 일부 개정함에 있어 그 주요 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시 장

< 개정이유와 주요내용 >

1. 개정이유

「서울특별시 의무부담이나 권리 포기에 관한 의결 조례」의 시행에 따라, 계약심사단에 서울특별시의회 동의를 필요한 협약이지 여부를 검토하는 기능을 신설하고, 검토절차 및 시기를 규정하고자 함

2. 주요내용

- 가. “기타협약”을 민간투자사업, 민간위탁사업, 공유재산, 임대차에 해당되지 않는 사항으로서, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」의 적용을 받지 않는 계약 또는 협약으로 함(안 제2조)
- 나. 예규의 적용범위 및 계약심사단의 기능에 서울특별시의회의 동의를 받아야 하는 협약에 해당되는지 여부를 검토를 포함함(안 제3조부터 제6조까지)
- 다. 기타협약이 서울시의회 동의대상인지 여부를 검토받고자 하는 경우에는 협약체결 전 「서울특별시 법률자문 운영규정」에 따른 법률자문관리시스템에 등재하여 계약심사단에 검토요청을 하여야 함(안 제7조 및 제8조)

3. 의견제출

이 예규의 개정안에 대한 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2019년 9월 18일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조: 법률지원담당관, 서울특별시 중구 세종대로 110 8층)에게 제출하여 주시기 바랍니다. 그 밖에 자세한 사항은 법률지원담당관(☎ 2133-6760, FAX: 2133-0866, E-mail: joinhye@seoul.go.kr)으로 문의하시기 바랍니다.

가. 행정예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(법인·단체의 경우 그 명칭과 대표자의 성명, 주소 및 전화번호)

※ 이 예규의 개정안은 서울특별시 법무행정서비스 홈페이지(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2019-2306호

교통법규위반 『시민신고제』 운영 변경 공고

교통법규위반 『시민신고제』 확대 운영(24시간제 전면 시행)계획을 시민들에게 알리고자 다음과 같이 공고합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시장

1. 취지 및 목적

시민이 교통법규 위반차량을 신고요건에 맞춰 스마트폰앱으로 신고시 공무원의 현장출동 없이 과태료를 부과하는 시민신고제(이하“신고제”) 운영시간을 24시간으로 확대 운영함으로써 고질적인 안전무시 관행을 근절하고 시민안전을 강화하고자함.

2. 관련근거

- 가. 「도로교통법」 제32조(정차 및 주차의 금지), 제160조제3항(과태료)
- 나. 「도로교통법 시행령」 제88조(과태료 부과 및 징수 절차 등)

3. 운영시간

- 가. 주·정차 위반 차 : 24시간
(신고대상 7개 항목중 버스전용차로는 운영시간으로 한정)
- 나. 버스전용차로 위반 차 : 전용차로별 운영시간으로 한정 함.

4. 신고방법

- 가. 스마트폰 앱 : 서울스마트불편신고, 행정안전부 생활불편신고·안전신문고
- 나. 기타 : 홈페이지(<https://cartax.seoul.go.kr>), 우편 및 방문

5. 신고대상

- 가. 보도 : 보도와 차도의 명확한 구분이 가능한 보도에 정지 상태에 있는 차
 - 나. 횡단보도 : 횡단보도 위나 정지선을 침범하여 정지 상태에 있는 차
 - 다. 교차로 모퉁이 : 주·정차 금지 규제표시 또는 노면표시가 설치된 교차로의 가장자리나 도로의 모퉁이 5m 이내 정지 상태 차
 - 라. 전용차로 : 버스전용차로에 정지 또는 주행 상태에 있는 차
 - 마. 버스정류소 : 정류소 표지판 좌우 및 노면표시선 기준 10m 이내 정지상태
 - 바. 소화전 : 주·정차 금지 교통안전표시 설치 소화전 5m 이내 정지 상태 차
 - 사. 소방활동 장애지역(소방차 통행로) : 소방활동 장애지역 표식선 이내 정지 상태 차
- ※ 행정안전부에서 운영하는 ‘안전신문고’ 신고대상은 소화전 주변, 교차로 모퉁이, 버스정류소, 횡단보도로 함.

6. 신고(접수) 요건

- 가. 증빙 사진자료 첨부
 - 시민신고 앱을 활용하여 과태료 부과요청 시 위법사실 증빙사진 2장(1분 간격)은 동일위치(최소한 유사한 위치 및 촬영 각도)에서 촬영하여야 하며 사진상으로 위반지역과 차량 번호가 인식가능하도록 촬영해야 함.
 - 예) 1장은 정면사진이고, 1장은 측면사진인 경우 동일한 위치에서 촬영한 사진으로 볼 수 없음
 - ※ 버스전용차로 통행(주행) 위반의 경우 동영상 가능
- 나. 신고기한 : 교통법규 위반사실 적발로부터 3일 이내

7. 과태료 부과 : 신고요건 구비 시 공무원의 현장단속 없이 과태료 부과처분

8. 시행일자 : 2019. 9.19.(목)

9. 신고보상 : 신고 4건당 봉사활동 1시간 인정(서울스마트불편신고 앱 사용시)

10. 기타 사항

기타 자세한 사항은 서울특별시 교통지도과(전화 : 02-2133-4554, E-mail : suh2036@seoul.go.kr)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2019-2310호

서울 국제교류복합지구(SID) 수변생태·여가문화 공간조성 국제지명 설계공모 공고

서울특별시는 국제교류복합지구 내 탄천·한강의 수변여가문화 공간조성을 위해 「서울 국제교류복합지구(SID) 수변생태·여가문화 공간 조성 국제지명 설계공모」를 다음과 같이 공고합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시

공 모 개 요	- 공모명: 서울 국제교류복합지구(SID) 수변생태·여가문화 공간 조성 국제지명 설계공모 - 위 치: 탄천 삼성교~한강 합류부 일대 약 63만 m² - 주요시설목적: 국제교류복합지구를 대표하는 친수문화여가공간 및 보행중심교량 조성 - 예정공사비: 약 1,029억 원 - 기본 및 실시설계비: 약 59억 원
참 가 자 격	- 참가의향서 모집 결과 선정된 총 7팀 〈대표사의 가나다순〉 1 ㈜그룹한어소시에이트, Henn GmbH, sbp GmbH, ㈜동해종합기술공사, ㈜에이치이에이, ㈜누리플랜 2 ㈜나우동인건축사사무소, MVRDV, 조경설계 서안㈜, ㈜삼안, ㈜한맥기술 3 ㈜서영엔지니어링, COWI UK Ltd, ㈜오피스 박 김, ㈜씨에이조경기술사사무소, 운생동건축사사무소(주) 4 ㈜신화컨설팅, ㈜창조종합건축사사무소, ㈜선인터라인건축사사무소, ㈜조경설계 비온드, ㈜도화엔지니어링 5 ㈜유신, Supermass studio, ㈜엠엠케이플러스, 광정인(도시생태학연구소) 6 Gustafson Guthrie Nichol, HLDesign, Biohabitats, 동일엔지니어링, 안병철(원광대 교수) 7 Topotek 1 GmbH, 디자인캠프 문박디엠피, BuroHappold, Transsolar, Systematica, 진영컨설턴트
공 모 일 정	- 공모공고 및 지침배포 2019. 8. 29(목) 10:00 - 참가등록 2019. 8. 29(목) 10:00 ~ 9. 2(월) 16:00 - 현장설명회 2019. 9. 3(화) - 질의접수/질의응답 배포 2019. 8. 29(목) 10:00 ~ 9. 5(목) 16:00 / 2019. 9. 24(화) 16:00 - 작품접수 - 온라인 접수 2019. 11. 20(수) 10:00 ~ 11. 22(금) 15:00 - 현장 접수 2019. 11. 22(금) 10:00 ~ 15:00
심 사	- 기술검토 2019. 11. 25(월) - 심사 2019. 11. 26(화) ~ 27(수) - 당선작 발표 2019. 11. 28(목) - 심사위원회 7인(예비심사위원 1인 포함) 구성: '프로젝트서울(http://project.seoul.go.kr)'에 명단 공개
상 금	- 당선 (1팀) 「서울 국제교류복합지구(SID) 수변생태·여가문화 공간조성사업」 기본 및 실시설계권 2등 (1팀) 1억 원 • 3등 (1팀) 5천만 원 • 가작 (4팀) 각 2.5천만 원
문 의	- 서울특별시 지역발전본부 동남권사업과 ☎ 02)2133-8265 - 설계공모 홈페이지: 프로젝트서울(http://project.seoul.go.kr)

※ 본 사업은 현대차GBC 사업 관련 공공기여를 통해 추진하는 사업입니다.

구 고 시

◆ 용산구고시 제2019-123호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 건교부 고시 제1963-560(1963. 09. 19)호로 결정 고시 및 서울특별시 용산구 공고 제2019-23호 실시계획 고시된 『후암동 43-13 ~ 47-1간 도시계획시설(도로)』에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 작성하고 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 실시계획 변경인가를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 용산구청(도로과: ☎02-2199-7856)에 비치하고 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2019년 8월 29일

용 산 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

사 업 의 종 류 및 명 칭	사 업 구 간	사업규모	사업시행자	도시계획시설(도로) 결정 및 지적고시
종류 : 도시계획시설(도로)사업 명칭 : 후암동43-13 ~ 47-1간 도로개설공사	후암동 43-13 ~ 47-1간	도로개설 B = 4m L = 120m	용산구청장	건교부 고시 제1963-560 (1963.09.19)

나. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 2년

다. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리에 관한
명세 : 별첨

라. 토지소유자와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제22조 제1항의
규정에 의한 이해관계인의 주소 및 성명 : 별첨

붙임 : 토지조서 1부. 끝.

토 지 조 서

- ☐ 사업시행자 주소 및 성명 : 서울특별시 용산구 녹사평대로 150, 용산구청장
☐ 사업명칭 : 후암동43-13 ~ 47-1간 도로확장공사

연번	소재지 (위치)	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
1	후암동 43-53	대	12.8	12.8	김계영	서울시 강서구 공항대로5길 11, 501호 (공항동, 한울뜨란채)				
					이영수	서울시 강서구 강서로45다길 12-12, 602호 (화곡동, 스위트하우스)				
					유연숙	서울시 강서구 공항대로65길 46, 402호 (염창동 한울빌리지)				
2	후암동 30-172	도	260	9	국 (기획 재정부)					
3	후암동 43-64	도	5.7	5.7	국 (건설부)					
4	후암동 43-54	대	16.4	16.4	김계영	서울시 강서구 공항대로5길 11, 501호 (공항동, 한울뜨란채)				
					이영수	서울시 강서구 강서로45다길 12-12, 602호 (화곡동, 스위트하우스)				
					유연숙	서울시 강서구 공항대로65길 46, 402호 (염창동 한울빌리지)				
5	후암동 43-56	대	2.5	2.5	재단 법인 기독교대한 장로회 총회	서울시 중구 도동1가 45-3				
6	후암동 43-57	대	22.5	22.5	재단 법인 기독교대한 장로회 총회	서울시 중구 도동1가 45-3				

연번	소재지 (위지)	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
7	후암동 43-55	대	21.9	21.9	이재동	경기도 용인시 기흥구 신촌로47번길 11, 308동 1802호 (보정동, 신촌마을 포스힐타운2단지)	주하나 은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권자	
8	후암동 43-59	대	0.3	0.3	재단 법인 기독교대한 개혁회 장로회 총회	서울시 중구 도동1가 45-3				
9	후암동 43-60	대	7.4	7.4	이승우	서울시 중구 왕십리로 403(신당동, 하나주유소)	주신한 은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권자	
10	후암동 43-61	대	3	3	이승우	서울시 중구 왕십리로 403(신당동, 하나주유소)	주신한 은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권자	
							주국민 은행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	
11	후암동 43-62	대	2.8	2.8	이종희	서울시 용산구 후암동 46-3	주에릭 스	서울특별시 서초구 서초대로73길 40	근저당권자	
12	후암동 44-58	대	110.5	82	용산구	서울시 용산구 녹사평대로 150				
13	후암동 43-71	도	143.7	60	국 (건설부)					

◆ 동대문구고시 제2019-75호

**도시계획시설(도로:소로1-3호선, 주차장③)사업 사업시행자
지정변경 및 실시계획변경인가 고시**

1. 서울특별시고시 제2019-241호(2019.07.25.)로 이문·휘경 재정비촉진지구 재정비촉진계획(이문지구단위계획구역) 변경 결정(경미한사항) 및 지형도면 고시 되고, 서울특별시동대문구고시 제2017-38호(2017.05.18.) 주택건설사업계획승인 고시 시 의제처리사항으로 사업시행자 지정 및 실시계획인가되고, 서울특별시동대문구고시 제2017-65호 도시계획시설(도로, 주차장) 실시계획 인가된 도시계획시설(도로:소로1-3호선, 주차장③)사업에 대하여, 동대문구공고 제2019-684호(2019.07.18.)로 열람공고 이후 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조 및 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 사업시행자지정변경 및 실시계획변경인가(수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소의 변경고시)하고 이를 고시합니다.
2. 관계서류는 동대문구청 건축과(☎ 02-2127-4965)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2019년 8월 29일
동 대 문 구 청 장

가. 사업시행지의 위치

- 서울특별시 동대문구 휘경동 165-15번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로, 주차장)사업
- 사업의 명칭 : 도로(소로1-3호선), 주차장③ 개설공사

다. 사업의 규모(변경)

- 도 로 : 333.8㎡
- 주차장 : (당초) 692㎡ → (변경) 676㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)

- 당초
 - 1) 성 명 : (주)에이치앤에이 (대표 최춘길)
 - 2) 주 소 : 서울특별시 동대문구 휘경로60, 2층
- 변경
 - 1) 성 명 : 주식회사 하나자산신탁
 - 2) 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 실시계획(변경)인가 고시일 ~ 고시일로부터 24개월

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

사. 관계도서 : 동대문구청 건축과 비치(☎ 02-2127-4965)

■ 별 첨 1. 토지조서

토 지 조 서

연번	위치	지번		면적(㎡)		소유구분			비고
		지번	지목	공부	편입	성명	주소	기타권리	
합 계				1517.0	1009.8				
1	휘경동	165-9	대지	26.0	9.0	김일성	서울 동대문구 휘경동 194		주차장
2	휘경동	165-12	대지	82.0	82.0	김동균	서울 동대문구 이문동 166-29		
3	휘경동	165-15	대지	82.0	82.0	오형문	서울 동대문구 휘경동 165-15		
4	휘경동	165-18	대지	40.0	40.0	김일성	서울 동대문구 휘경동 194		
5	휘경동	165-19	대지	96.0	96.0	주혜림	서울특별시 동대문구 휘경동 168-67		
6	휘경동	166-4	도로	26.0	26.0	정이동	서울 동대문구 휘경동 194		
7	휘경동	166-7	대지	60.0	60.0	문재원	서울특별시 동대문구 휘경로 60, 101동 1904호 (휘경동, 휘경SK VIEW아파트)		
8	휘경동	166-8	대지	69.0	69.0	이정덕	서울 동대문구 휘경동 166-8		
9	휘경동	165-13	대지	79.0	79.0	이병선	서울시 관악구 신림동 1703-1 건영아파트 4-605		
10	휘경동	165-14	대지	83.0	83.0	김정수	서울시 동대문구 휘경동 165-15		
11	휘경동	166-6	대지	50.0	50.0	정상희	충청남도 홍성군 홍성읍 오관리 342-2		
12	휘경동	161-11	도로	281.0	281.0	송미령	서울시 서초구 명달로 15길5, 401호(서초동, 로얄스위트서초빌라)		도로
13	휘경동	146-134	도로	362.0	19.2	서울시			
14	휘경동	154-52	대지	53.0	30.3	김신애	27린 디알 624, 토론타운, 캐나다 엠2케이 오에이6		
15	휘경동	154-23	대지	128.0	3.3	차성일	서울시 동대문구 외대역동로 63-1(휘경동)	근저당 신한은행 서울신용보증재단	

별첨 2. 지장물조서
지 장 물 조 서

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 편입면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
1	휘경동	165-12	단층주택	시멘트 블로조 시멘트기와지붕	35.17	㎡	1/1	김동근	서울 동대문구 이문동 116-29	
2	휘경동	165-12	대문	벽돌조 철재대문 L:2.0, H:2.0	1	식	1/1	김동근	서울특별시 동대문구 휘경로14가길 3(휘경동)	
3	휘경동	165-12	차양	철파이프및 목조 썬라이트 지붕 (빛물받이 포함) 1.0*5.0	1	식	1/1	김동근		
4	휘경동	165-12	바닥포장	콘크리트 2.5*7	1	식	1/1	김동근		
5	휘경동	165-12	간판	아크릴 0.5*2.5	1	식	1/1	김동근		
6	휘경동	165-12	기타잡자재	CCTV 등 일체	1	식	1/1	김동근		
7	휘경동	165-12	영업	정두사	1	식	1/1	김동근		
8	휘경동	165-12	단상	목재합판 4.2*1.0	1	식	1/1	김동근		
9	휘경동	165-12	기타자재	액자, 촛대석, 병풍, 연꽃, 그림, 불상등 집기품일체	1	식	1/1	김동근		
10	휘경동	165-15	단층주택(1층)	벽돌조 평스라브지붕	36.80	㎡	1/1	오형문	서울특별시 동대문구 휘경로14가길 11(휘경동)	
11	휘경동	165-15	단독주택(2층)	벽돌조 평스라브지붕	36.80	㎡	1/1	오형문		
12	휘경동	165-15	단독주택(지하실)	벽돌조 평스라브지붕	46.52	㎡	1/1	오형문		
13	휘경동	165-15	옥탑방	적벽돌조 슬라브지붕 위 스레이트덧썩음(보일 러설비 포함) 3.5*3.5	12.25	㎡	1/1	오형문		
14	휘경동	165-15	배란다확장 (1층,2층)	적벽돌조 1.0*7.0	7.00	㎡	1/1	오형문		
15	휘경동	165-15	창고	적벽돌조 슬라브지붕 위 스테이트덧썩음 2.0*2.5	5.00	㎡	1/1	오형문		
16	휘경동	165-15	화장실	적벽돌조 슬라브지붕 위 스테이트덧썩음 (양변기 및 오수처리시설 포함) 3.5*1.5	5.25	㎡	1/1	오형문		
17	휘경동	165-15	전실(옥탑)	샷시조 2.0*1.5	3.00	㎡	1/1	오형문		
18	휘경동	165-15	전실(2층)	샷시조 3.0*1.0	3.00	㎡	1/1	오형문		
19	휘경동	165-15	전실겸 세면장(지하)	샷시조블럭 (바닥타일마감 및 세면설비 포함) 2.0*1.5	3.00	㎡	1/1	오형문	서울특별시 동대문구 휘경로14가길 11(휘경동)	
20	휘경동	165-15	계단(옥탑)	인조석(난간포함) W:1.0, L:5.5	1	식	1/1	오형문		
21	휘경동	165-15	계단(2F)	인조석(난간포함) W:1.0, L:8.0	1	식	1/1	오형문		
22	휘경동	165-15	계단(1F)	인조석(난간포함) W:1.0, L:2.5	1	식	1/1	오형문		

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 편입면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
23	휘경동	165-15	계단(지하)	콘크리트 W:1.0, L:2.0	1	식	1/1	오형문		
24	휘경동	165-15	정문	벽돌문주 슬라브지붕 철재대문 0.7*1.5H*2짝	1	식	1/1	오형문		
25	휘경동	165-15	쪽문	적벽돌문주 철재대문 0.8*1.5H*1짝 0.3*1.5H*1짝	1	식	1/1	오형문		
26	휘경동	165-15	담장	블록조 L:7m, H:3m 조적세멘 L:3m, H:2m 블록조 세멘 L:4m, H:2m	1	식	1/1	오형문		
27	휘경동	165-15	관정	오수웅(모터시설 및 콘크리트 관정보호함 포함) D:3m	1	식	1/1	오형문		
28	휘경동	165-15	바닥포장	화강암 1.0*2.5 콘크리트 (8.0*0.8)+(5.5*1.2) +(9.0*0.8)	1	식	1/1	오형문		
29	휘경동	165-15	인테리어 (1층,2층)	화장실 보수, 천정 전수교체, LED등 교체	1	식	1/1	오형문		
30	휘경동	165-15	기타설비	지하방수설비 건물내부 수도배관 교체설비 건물샷시조 방법창 및 방충망	1	식	1/1	오형문		
31	휘경동	165-15	잡자재	화분(반송 15년생 1주, 라일락 10년생 4주, 블루베리 10년생 1주, 사철나무 20년생 1주 포함) 등 기타잡자재 일체	1	식	1/1	오형문		
32	휘경동	165-19 166-8	단독주택(1층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.04	m ²	1/2	주혜림	서울특별시 동대문구 휘경동 168-67	도시 가스 설비 포함
33	휘경동	165-19 166-8	단독주택(2층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.04	m ²	1/2	주혜림		도시 가스 설비 포함
34	휘경동	165-19 166-8	단독주택(지층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.88	m ²	1/2	주혜림		도시 가스 설비 포함
35	휘경동	165-19 166-8	옥탑방	샌드위치판넬조 샌드위치 지붕(샷시시공) 3.0*3.0 적벽돌조 샌드위치 지붕(빛물받이대 포함) (6.4*3.0)+(1.0*1.0)	29.20	m ²	1/1	주혜림	서울특별시 동대문구 휘경동 168-67	

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
36	휘경동	165-19 166-8	보일러실1(옥탑)	샌드위치 패널 0.3*0.7	0.21	㎡	1/1	주혜림		
37	휘경동	165-19 166-8	보일러실2(지층)	벽돌조 시멘트몰딩 1.2*2.0	2.40	㎡	1/1	주혜림		
38	휘경동	165-19 166-8	창고1(지층)	적벽돌조 0.7*1.0	0.70	㎡	1/1	주혜림		
39	휘경동	165-19 166-8	전실겸 하수구(지층)	시멘트(방수처리포함) 1.0*1.0	1.00	㎡	1/1	주혜림		
40	휘경동	165-19 166-8	정문대문	벽돌조 철재대문 1.2*2.3H*2짝	1	식	1/1	주혜림		
41	휘경동	165-19 166-8	계단1(1층)	적벽돌조 인조석 (난간포함) H:12.5m, W:1m	1	식	1/1	주혜림		
42	휘경동	165-19 166-8	계단2(2층)	적벽돌조 인조석 (난간포함) H:5m, W:1m	1	식	1/1	주혜림		
43	휘경동	165-19 166-8	계단3(옥탑)	콘크리트 (철재 난간포함) H:4.6m, W:1m	1	식	1/1	주혜림		
44	휘경동	165-19 166-8	담장1(정문)	적벽돌조 L:12m, H:1.5	1	식	1/1	주혜림		
45	휘경동	165-19 166-8	담장2(정문)	조적조 L:4m, H:1m	1	식	1/1	주혜림		
46	휘경동	165-19 166-8	담장3	샌드위치 패널 L:2.2m, H:1.5m	1	식	1/1	주혜림		
47	휘경동	165-19 166-8	바닥포장1(지층)	콘크리트 (8.7*3.0)+(5.5*3.5) +(4.0*2.0*1/2)	1	식	1/1	주혜림		
48	휘경동	165-19 166-8	바닥포장2(지층)	콘크리트 (3.1*2.3)+(1.2*3.1*1/2)	1	식	1/1	주혜림		
49	휘경동	165-19 166-8	바닥포장3(옥탑)	에폭시 (7.5*3.2)+(1.5*5.5)	1	식	1/1	주혜림		
50	휘경동	165-19 166-8	보일러실 겸 다용도실1(1F)	샷시조 5.0*1.0	3.15	㎡	1/1	주혜림		
51	휘경동	165-19 166-8	보일러실 겸 다용도실3(2F)	샷시조 5.0*1.0	3.15	㎡	1/1	주혜림		
52	휘경동	165-19 166-8	차양1(옥탑)	샌드위치패널조 5.5*2.2	1	식	1/1	주혜림		
53	휘경동	165-19 166-8	차양2(옥탑)	샌드위치패널조 1.0*1.0	1	식	1/1	주혜림		
54	휘경동	165-19 166-8	차양3(지층)	샌드위치패널 1.2*0.5	1	식	1/1	주혜림		
55	휘경동	165-19 166-8	화단(지층)	시멘트 적벽돌조 1.0*0.5	1	식	1/1	주혜림		
56	휘경동	165-19 166-8	철파이프 조 구조물(옥탑)	철파이프 조 (일부 차광막씌움) 3.2*5.5	1	식	1/1	주혜림	서울특별시 동대문구 휘경동 168-67	
57	휘경동	165-19 166-8	창문난간대(옥탑)	철파이프 조 2.0*0.7	1	식	1/1	주혜림		
58	휘경동	165-19 166-8	수전시설	설비일체	1	식	1/1	주혜림		
59	휘경동	165-19 166-8	감나무 화단	시멘트조 100φ*0.2H	1	식	1/1	주혜림		

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 편입면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
60	휘경동	165-19 166-8	감나무	30년생 25R*5H*1주 30년생 15R*3.5H*1주	2	주	1/1	주혜림	서울특별시 동대문구 휘경로12길 15(휘경동)	
61	휘경동	165-19 166-8	인테리어(옥탑)	보일러교체, 장판교체, 화장실(타일, 세면대, 천정등)교체, 싱크대교체, 벽지도배, LED등 교체, 불박이장 설치, 방범창설치, 방충망 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	주혜림		
62	휘경동	165-19 166-8	인테리어(2층)	보일러교체, 장판(강화마루)교체, 화장실(타일, 세면대, 천정등)교체, 싱크대교체, 벽지도배, LED등 교체, 불박이장 설치, 신발장 설치, 방충망 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	주혜림		
63	휘경동	165-19 166-8	인테리어(1층)	보일러교체, 장판교체, 화장실(타일, 세면대, 천정등)교체, 싱크대교체, 벽지도배, LED등 교체, 불박이장 설치, 신발장 설치, 방충망 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	주혜림		
64	휘경동	165-19 166-8	인테리어(지층)	보일러교체, 장판교체, 화장실(타일, 세면대, 천정등)교체, 싱크대교체, 벽지도배, LED등 교체, 불박이장 설치, 방범창설치, 방충망 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	주혜림		
65	휘경동	165-19 166-8	잡자재	의자, 향아리25개, 고무대야, 화분30개(반송 10년생 1주 포함), 신발장, 옷장등 잡자재 일체	1	식	1/1	주혜림		
66	휘경동	165-19 166-8	단독주택(1층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.04	㎡	1/2	이정덕	서울특별시 동대문구 휘경로12길 15(휘경동)	
67	휘경동	165-19 166-8	단독주택(2층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.04	㎡	1/2	이정덕		

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
68	휘경동	165-19 166-8	단독주택(지층)	연와조 평스라브 위 기와잇기	83.88	㎡	1/2	이정덕	서울특별시 동대문구 휘경로12길 15(휘경동)	
69	휘경동	165-19 166-8	옥탑방	샷시조 판넬지붕 (방법창포함) (4.0*4.7)+(4.6*2.6)	30.76	㎡	1/1	이정덕		
70	휘경동	165-19 166-8	창고(옥탑)	샷시조 판넬지붕 (1.0*2.0)+(1.3*4.3)	7.59	㎡	1/1	이정덕		
71	휘경동	165-19 166-8	보일러실(지층)	적벽돌조 샷시조 2.0*1.0	2.00	㎡	1/1	이정덕		
72	휘경동	165-19 166-8	대문	적벽돌문주 철대문 0.8*1.6H*2짝	1	식	1/1	이정덕		
73	휘경동	165-19 166-8	쪽문	조적조 철제대문 0.8*1.7H*2짝 0.8*1.5H*1짝	1	식	1/1	이정덕		
74	휘경동	165-19 166-8	계단	적벽돌조 인조석 (난간포함) L:4m, W:0.5m L:12m, W:0.8m	1	식	1/1	이정덕		
75	휘경동	165-19 166-8	담장1	블록조(시멘트 몰딩) L:3.5m H:1.5m	1	식	1/1	이정덕		
76	휘경동	165-19 166-8	담장2	적벽돌조 L:0.5m, H:1.5m	1	식	1/1	이정덕		
77	휘경동	165-19 166-8	바닥포장(지층)	콘크리트 2.5*8.0	1	식	1/1	이정덕		
78	휘경동	165-19 166-8	바닥포장(옥탑)	에폭시 (8.2*2.5)+(5.4*0.5) -(0.5*2.0)	1	식	1/1	이정덕		
79	휘경동	165-19 166-8	철재선반(2층)	1.3*0.4	1	식	1/1	이정덕		
80	휘경동	165-19 166-8	보일러실 겸 다용도실1(1층)	샷시조 3.8*1.0	3.80	㎡	1/1	이정덕		
81	휘경동	165-19 166-8	보일러실 겸 다용도실2(2층)	샷시조 (1.0*2.0)+(1.3*4.3)	7.59	㎡	1/1	이정덕		
82	휘경동	165-19 166-8	인테리어(지층)	인방 창문 8자 샷시(방충망교체포함) 시공, 방2개 실크벽지 도배, 방 및 주방 바닥 장판교체, 방문2개 페인트 도색 및 손잡이 교체, LED조명등 방,주방등 2개 교체, 싱크대 설치와 수도꼭지 교체, 화장실 변기, 세면대, 샤워기 교체(2018년), 화장실 타일시공 및 방수처리, 보일러 새로 교체(2018), 부대시설(에어컨, 냉장고, 가스렌지,, 세탁기, 책상, 신발장)설치, 방범창 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	이정덕		

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 편입면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
83	회경동	165-19 166-8	인테리어(1층)	안방 및 거실 창문 8자 샷시(방충망교체포함) 시공, 방3개 실크벽지 도배, 방3개 및 거실바닥 장판 교체, 방문3개 페인트 도색 및 손잡이 교체, LED조명등 방, 거실, 주방, 센서등 6개 교체, 싱크대 설치와 수도꼭지 교체, 화장실 변기, 세면대, 샤워기 교체(2018년), 화장실 방수처리, 보일러 새로 교체(2018), 현관문 보조키 및 번호키등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	이정덕	서울특별시 동대문구 회경로12길 15(회경동)	
84	회경동	165-19 166-8	인테리어(2층)	방2개 및 거실 마루바닥 공사, 안방 및 거실 창문 8자 샷시(방충망교체포함) 시공, 방3개 실크벽지 도배, 방문3개 페인트 도색 및 손잡이 교체, LED조명등 방, 거실, 주방, 센서등 6개 교체, 싱크대 설치와 수도꼭지 교체, 화장실 변기, 세면대 교체(2018년), 보일러 새로 교체(2018)등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	이정덕		
85	회경동	165-19 166-8	인테리어(옥탑층)	안방 창문 샷시(방충망교체포함) 시공, 방 및 주방 바닥 장판교체, 방2개 실크벽지 도배, LED조명등 방, 주방등 2개 교체, 싱크대 설치와 수도꼭지 교체, 화장실 변기, 세면대, 샤워기 교체(2018년), 화장실 타일시공 및 방수처리,보일러 새로교체(2018), 현관문 철재로 교체, 부대시설(에어컨,냉장 고,가스렌지,세탁기, 책상,신발장) 설치등 인테리어시설 일체	1	식	1/1	이정덕		
86	회경동	165-19 166-8	잡자재	의자, 향아리, 대야, 화분 등 잡자재 일체	1	식	1/1	이정덕		

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	지분	소유자		비고
								성명	주소	
87	휘경동	166-7	단층주택	시멘부록조 세멘기와지붕	32.40	㎡	1/1	문재원	서울특별시 동대문구 휘경로 60, 101동 1904호 (휘경동, 휘경SK VIEW아파트)	
88	휘경동	166-7	조적문주	철재대문 0.6*1.7H*2짝	1	식	1/1	문재원	서울특별시 동대문구 휘경로 60, 101동 1904호 (휘경동, 휘경SK VIEW아파트)	
89	휘경동	166-7	바닥포장	보도블럭 3.0*1.0	1	식	1/1	문재원		
90	휘경동	166-7	대문2	조경석마감문주 연와지붕(철재대문) 0.5*1.7H*2짝	1	식	1/1	문재원		
91	휘경동	166-7	개수대	콘크리트 (오배수시설 포함) 1*1	1	식	1/1	문재원		
92	휘경동	166-7	철재계단	W:0.5, H:2.3	1	식	1/1	문재원		
93	휘경동	166-7	장독대	연와조 0.8*0.4*0.5	1	식	1/1	문재원		
94	휘경동	166-7	내부인테리어	벽지, 장판교체, 대문, 벽 페인트칠, 보일러, 싱크대, 화장실 수리 등 인테리어 일체	1	식	1/1	이명순	서울특별시 동대문구 휘경로14가길 8(휘경동)	
95	휘경동	166-7	잡자재	장독, 화분등 기타잡자재 일체	1	식	1/1	이명순		
96	휘경동	154-23	근린생활시설 주택 1층	철근콘크리트조 및 벽돌조 평스라브 3층	63.78	㎡	1/1	차성일	서울시 동대문구 외대역동로 63-1(휘경동)	
97	휘경동	154-23	근린생활시설 주택 2층	철근콘크리트조 및 벽돌조 평스라브 3층	62.79	㎡	1/1	차성일		
98	휘경동	154-23	근린생활시설 주택 3층	철근콘크리트조 및 벽돌조 평스라브 3층	52.26	㎡	1/1	차성일		
99	휘경동	154-23	근린생활시설 주택 지층	철근콘크리트조 및 벽돌조 평스라브 3층	67.41	㎡	1/1	차성일		
100	휘경동	165-13	단층주택	세멘부록조 세멘외죽	35.50	㎡	1/1	이병선	서울시 관악구 신림동 1703-1 건영아파트 4-605	
101	휘경동	165-141 66-6	단층주택	세멘부록조 세멘외죽지붕 1층	49.56	㎡	1/1	김정수	서울시 동대문구 휘경동 165-15	
102	휘경동	166-6	단층주택	세멘 부록조 세멘외죽	33.06	㎡	1/1	신민철	서울특별시 동대문구 휘경로 36-4(휘경동)	

◆ 도봉구고시 제2019-116호

도시계획시설사업(공공청사) 실시계획변경인가 고시

1. 건설부고시 제389호(1990.7.3.)로 최초 결정한 도시계획시설(공공청사)에 대하여 「건축법」 제11조에 따라 건축허가 처리하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 변경인가하고, 같은법 제91조 및 동법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2. 관계서류는 도봉구청 건축과(☎2091-3655)에 비치하여 이해관계자에게 보입니다.

2019년 8월 29일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 도봉구 창동 18번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공공청사) 내 직장어린이집 증축
- 2) 사업의 명칭 : 도봉경찰서 직장어린이집 증축공사

다. 사업시행내용(기정)

도시계획결정 (㎡)	대지면적 (㎡)	건 축 시 설	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고
3,388.60	3,388.60	☐ 건축개요 ○ 용 도 : 공공청사(업무시설) ○ 규 모 : 지상2층 ○ 건축면적 : 930㎡ ○ 연 면 적 : 973.4㎡	27.44	28.73	

라. 사업시행내용(변경)

도시계획결정 (㎡)	대지면적 (㎡)	건 축 시 설	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고
3,388.60	3,388.60	☐ 건축개요 ○ 용 도 : 공공청사(업무시설), 업무시설(직장어린이집) ○ 규 모 : 지하1층, 지상4층 ○ 건축면적 : 1,253.63㎡ ○ 연 면 적 : 2,119.17㎡	36.95	60.73	

마. 시 행 자

- 1) 주 소 : 서울특별시 서대문구 통일로 97
- 2) 성 명 : 경찰청

바. 사업의 착수 및 준공예정일

- 1) 착수년월일 : 2019. 8월 (허가일/실시계획변경인가일)
- 2) 준공예정일 : 2020. 08. 30.

사. 토지조서

위 치	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	편입여부	소유자	비 고
도봉구 창동 18번지	대	3,388.60	3,388.60	-	경찰청	

아. 위치도 인가도면 : 도봉구청 건축과에 비치.

◆ 노원구고시 제2019-100호

도시관리계획(노원구역 지구단위계획) 지형도면 정정고시

서울특별시고시 제2011-257호(2011.09.08.)로 지구단위계획 결정(변경) 된 노원구역 지구단위계획구역 내 상계동 606-16호 일대 도시계획시설(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조에 따라 지형도면을 정정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일

노 원 구 청 장

1. 계획취지

노원구역 지구단위계획 재정비(2011.09.08.) 당시 변경사항이 없는 기존 도로의 선형이 지형도면에 다르게 고시되어, 기존 지형도면에 맞춰 정정하고자 함.

2. 도시관리계획 결정 조서

○ 도시계획시설(도로) 결정조서(변경없음)

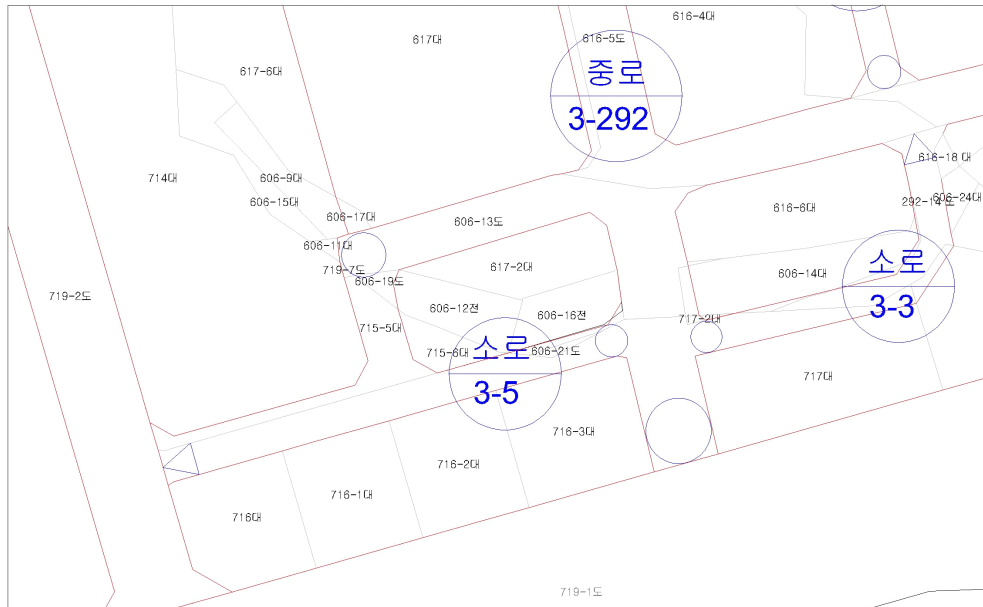
구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	5	6~8	국지 도로	91 (39)	상계동 606-16	상계동 716	일반 도로			

3. 관계도면 : 붙임 참조

※ 첨부된 도면은 참고용이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 관계도서는 노원구청 도시관리과(☎2116-3867)에 비치하고 있습니다.

도시관리계획(노원구역 지구단위계획) 지형도면(정정)



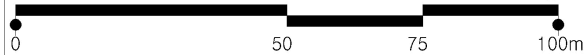
노 원 구 역
제1종지구단위계획

범 례

- 제1종지구단위계획구역
- 도시계획도로
- 기 정
- 정 정

도시기반시설에 관한
결정(정정)도

Scale = 1 : 1,000



◆ 서초구고시 제2019-163호

도시관리계획(서초로 지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2011-188호(2011.7.7.)로 결정 고시된 「서초로 지구단위계획」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조에 의거 변경 결정(경미한 변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2019년 8월 29일

서 초 구 청 장

1. 변경취지 : 합리적 토지이용을 위한 주민의 지구단위계획 경미한 변경 제안에 따라 도시관리계획(서초로 지구단위계획) 결정(변경)과 지형도면을 고시함.
2. 도시관리계획(서초로 지구단위계획) 변경결정 조서(경미한 사항)
 - 가. 가구 GC-16 획지결정(경미한 변경) 조서

구 분		지 번	면적 (㎡)	계획내용		비고
				기 정	변 경	
GC-16	공동 개발	서초동 1676-4,5,6	1,532.8㎡	1676-5,6 공동개발 지정 1676-4,5/-4,6 공동개발 권장	1676-4,5,6 공동개발 권장	-

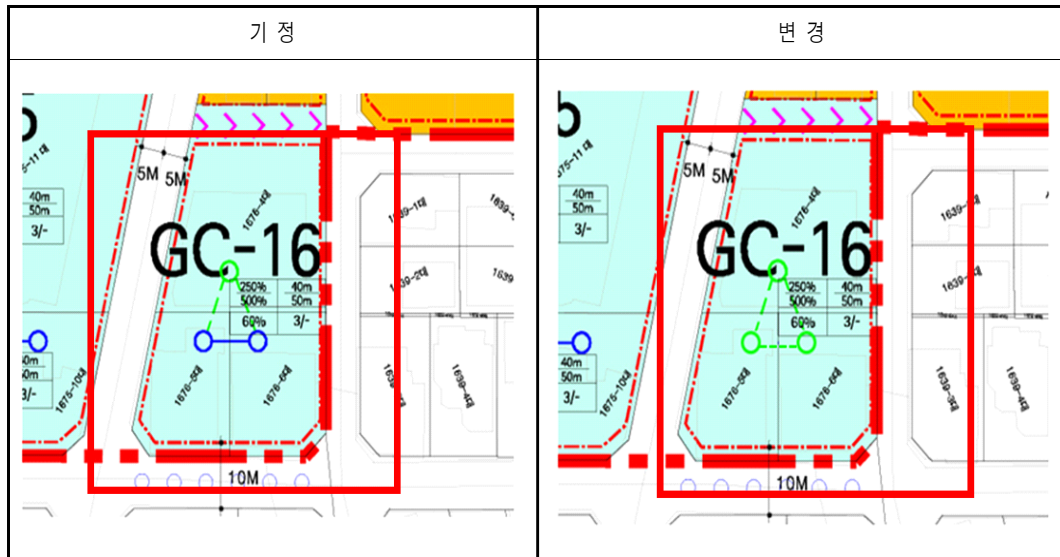
나. 가구 GC-33 획지결정(경미한 변경) 조서

구 분		지 번	면적 (㎡)	계획내용		비고
				기 정	변 경	
GC-33	공동 개발	서초동 1318,1318-1	1,534.8㎡	1318, 1318-1 공동개발 지정	1318, 1318-1 공동개발 권장	-

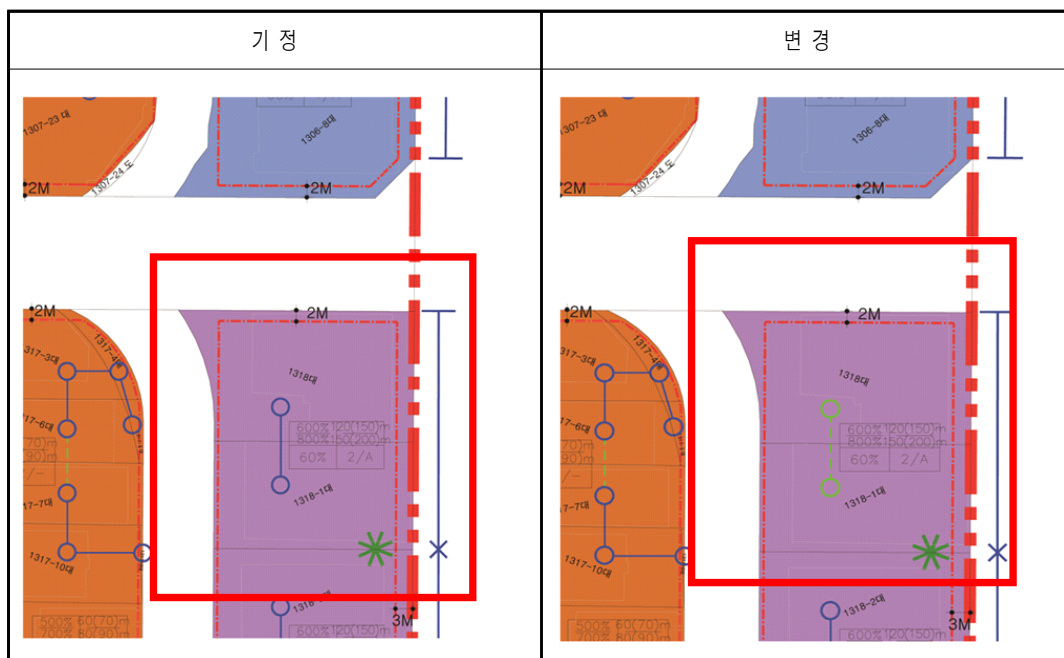
3. 관계도면 : 붙임 도면(서초로 지구단위계획 변경결정도) 참고
 - ※ 아래의 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.
4. 열람장소 : 서초구 도시계획과(2155-6812)에 관계도면을 비치하고 있습니다.
 - ※ 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보 서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

【붙임】

□ 서초동 1676-4,5,6



□ 서초동 1318, 1318-1



◆ 강남구고시 제2019-126호

탄천변도로 관련 도시계획시설(도로, 공공공지) 변경결정 및 지형도면 고시

서울특별시 강남구고시 제3호(2000.1.17)에 의해 도시계획시설(도로) 최초 결정되고, 위례신도시 광역교통계획의 일환으로 서울특별시 강남구고시 제36호(2014.4.10.)로 변경 결정된 도시계획시설(도로)와 서울특별시고시 제870호(1985.12.23)에 의해 결정된 도시계획시설(공공공지)에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 따라 변경결정(경미한 변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일

강 남 구 청 장

1. 결정(변경)취지

- 위례신도시 광역교통개선대책의 일환으로 추진되는 탄천변도로의 측량오차 정정을 위한 강남구 구간의 도로선형 및 면적 변경.
- 강남구 구간의 도로선형 변경으로 인한 공공공지 면적 축소.

2. 도시계획시설(도로, 공공공지) 결정(변경) 조서

- 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	494	18 ~20	보조 간선 도로	470	강남구 세곡동 13-4	강남구 세곡동 2-1	일반 도로		강남구 고시 제3호 (2000.1.17)	하천중복 L=454m
변경	중로	2	494	18 ~20	보조 간선 도로	470	강남구 세곡동 13-4	강남구 세곡동 2-1	일반 도로		강남구 고시 제3호 (2000.1.17)	하천중복 L=454m, 측량오차 정정

- 도시계획시설(도로) 변경사유서

구분	도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	중로 2-494	도로선형 및 면적 변경 - 면적 : 12,354㎡ → 12,601㎡ 증) 247㎡	측량오차를 정정하기 위한 선형 및 면적 정정

○ 도시계획시설(공공공지) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	규 모 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	4	공공공지	강남구 세곡동 7-3, 19-1, 142-3 일원	49,746	감) 20	49,726	서울특별시고시 제870호 (1985.12.23.)	

○ 도시계획시설(공공공지) 변경사유서

도 면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
4	공공공지	■ 면적 변경 - 면적 : 49,746㎡ → 9,726㎡ 감) 20㎡	인접한 도시계획시설(종로 2-494)의 측량오차를 정정하기 위한 선행변경에 따라 일부구간 제척

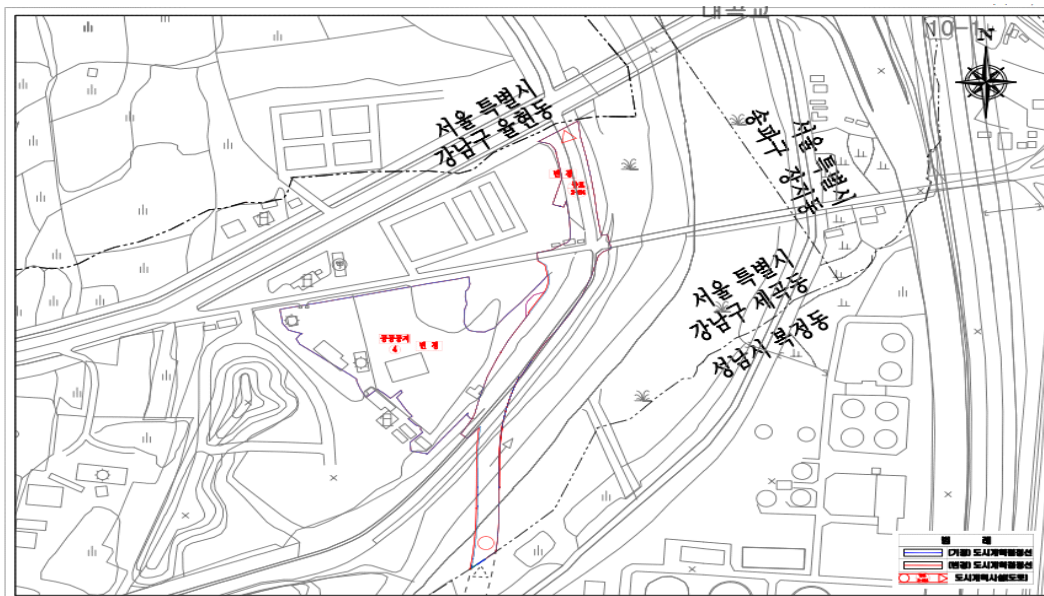
3. 지형도면 : 불임참조

- 열람장소에 비치된 도면과 같으며 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 열람장소

- 서울특별시 강남구 도시계획과(3423-6104)에 관계도서를 비치하고 있으며, 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정입니다.

○ 도시계획시설(도로, 공공공지) 결정도(변경)



◆ 강남구고시 제2019-129호

도시계획시설사업(대모산도시자연공원-일원동) 실시계획 변경인가 고시 정정

1. 서울특별시 강남구고시 제2019-124호(2019.8.22)에 오기 사항이 있어 다음과 같이 정정 고시합니다.
2. 본 내용을 토지 등 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대하여는 본 고시로 통지를 갈음합니다.

2019년 8월 29일

강 남 구 청 장

가. 사업위치 : 서울특별시 강남구 일원동 236-2번지 등 31필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 명 칭 : 대모산도시자연공원 조성사업

다. 사업내용 및 규모

- 면 적 : 69,677㎡(추후 감정평가 결과에 따라 사업면적의 조정이 있을 수 있음)
- 내 용 : 공원 조성을 위한 토지 보상

라. 사업시행자

- 성 명 : 강남구청장
- 주 소 : 서울특별시 강남구 학동로 426

마. 사업 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년

바. 수용 또는 사용할 토지·물건의 소유권 및 그 외의 권리의 명세 : 별첨

※ 열람 공고 후 수용 또는 사용 면적에 대한 토지 분할로 인해 변동된 지번을 반영하였으며,
기타 자세한 사항은 강남구청(공원녹지과, ☎ 3423-6993)으로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연 번	소재지 지 번	지목	지적(㎡)	사용또는 수용면적 (㎡)	토지 소유주			이 해 관 계 인			비 고
					성명	주소	지분	성명	주소	소유권외의 권리명세	
				69,677							
1	일원동 236-2	답	207	207	강행주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	1/2				
				207	강형석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2, 513동 203호	1/2				
2	일원동 236-9	답	50	50	강행주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	1/2				
				50	강형석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2, 513동 203호	1/2				
3	일원동 236-10	답	231	231	강행주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	1/2				
				231	강형석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2, 513동 203호	1/2				
4	오기원동236-4 정정일원동236-16	답	오기597 정정2	2	강행주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	1/2				오기정정 토지분할로인한 지번변동 (분할전:일원동2 36-4)
				2	강형석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2, 513동 203호	1/2				토지분할로인한 지번변동 (분할전:일원동2 36-4)
5	일원동 429-2	전	34	34	김용권	서울시 중구 신당동 840 현대아파트 9동 909호		강남구		임류	
6	일원동 432-3	전	1	1	강연수	서울시 강남구 광평로5길 5, 3층					
7	일원동 433-2	답	1	1	한상에 서울특별시	충청남도 태안군 안면읍 장터로 254-27	1/26 25/26				
8	일원동 433-4	답	1	1	한상에	충청남도 태안군 안면읍 장터로 254-27					
9	일원동 434-1	전	1,086	1,086	한국물교태고종물국사	서울시 강남구 일원동 442					
10	일원동 434-2	대	288	288	한국물교태고종물국사	서울시 강남구 일원동 442					
11	일원동 434-3	대	19	19	한국물교태고종물국사	서울시 강남구 일원동 442					
12	일원동 434-4	전	54	54	한국물교태고종물국사	서울시 강남구 일원동 442					
13	일원동 435	전	734	734	한국물교태고종물국사	서울시 강남구 일원동 442					

연 번	소재지 지 번	지목	지적(㎡)	사용또는 수용면적 (㎡)	토지 소유주			이 해 관 계 인			비 고
					성명	주소	지분	성명	주소	소유권외의 권리명세	
14	일원동 436-4	전	66	66	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
15	일원동 436-5	전	357	357	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
16	일원동 436-8	답	33	33	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
17	일원동 436-11	전	63	63	김인화	서울시 서초구 반포4동 96-10 삼성아파트빌라 101호		강남구		임류	
18	일원동 436-12	전	364	364	김인화	서울시 서초구 반포4동 96-10 삼성아파트빌라 101호					
19	일원동 436-27	전	334	334	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
20	일원동 436-28	답	238	238	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
21	일원동 436-29	답	132	132	김효화	서울시 마포구 공덕동 143-3		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2019카단804960)	
22	일원동 436-30	답	383	383	김효화	서울시 마포구 공덕동 143-3		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2019카단804960)	
23	일원동 436-31	답	2,367	2,367	김효화	서울시 마포구 공덕동 143-3		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2019카단804960)	
24	일원동 436-32	답	364	364	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
25	일원동 436-33	답	631	631	김봉화	경기도 용인시 수지구 상현로 30-10, 223동 1602호		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2001카합1879)	
26	일원동 436-34	답	33	33	김효화	서울시 마포구 공덕동 143-3		한숙진	서울시 용산구 이촌로87길 21, 101동 101호	서울지방법원가처분결정 (2019카단804960)	
27	일원동 산52-15	임	23,235	23,235	류석기	서울시 강남구 압구정로29길 71 현대아파트 24동 1402호	4/10			토지분할모인한 지번변동 (분할전:일원동 산52-1)	
					강형주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	3.5/35				
					강형석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2 513동 203호	3.5/35				
					강태원	충청남도 천안시 서북구 봉서산1길 35 115-401	4/10				
28	일원동 산52-16	임	20,396	20,396	이제환	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, C동 1306호	17.3/100			토지분할모인한 지번변동 (분할전:일원동 산52-9)	
					이인수	서울시 동대문구 제기동 679	5/100				
					홍상은	서울시 성북구 정릉동 178-75	1/10				
					류석기	서울시 강남구 압구정로29길 71 현대아파트 24동 1402호	4/10				

연 번	소재지 지 번	지목	지적(㎡)	사용또는 수용면적 (㎡)	토지 소유주			이 해 관 계 인			비 고
					성명	주소	지분	성명	주소	소유권자의 권리명세	
29	일원동 산55	임	3,669	3,669	중인베스트먼트	서울시 서초구 서운로 160 , 601호	17.7/100				
					강행주	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5302동 2204호	3.5/70				
					강행석	경기도 용인시 수지구 신봉1로 112-2 513동 203호	3.5/70				
					이운표	서울시 관악구 신림로29길 8, 103동 804호	1/7				
					이남표	울산시 남구 문수로351번길 40	1/7				
					이웅표	경기도 광택시 이충로35번길 51, 302동 203호	1/7				
					이명숙	강원도 춘천시 복산면 삼막길 6-6	2/7				
					노성은	서울시 서초구 서초동 1571-9	4/77				
					노진서	서울시 서초구 호령로68길 13, 20동 1107호	4/77				
					노상진	서울시 서초구 서초동 1571-9	4/77				
30	일원동 산63-56	임	3,235	3,235	노진용	서울시 서초구 반포대로28길 65-12	4/77				
					노병준	서울시 서초구 반포대로28길 65-12 2층	6/77				토지분할로인한 지번변동 (분할전:일원동 산63-32)
31	일원동 산63-57	임	11,069	11,069	최남순	경기도 동두천시 별마루로39번길 78					토지분할로인한 지번변동 (분할전:일원동 산63-36)

물건조서

연번	위치	물건종류	구조규격	수량 (면적)	단위	소유자	주소
1	일원동 429	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	16	m ²		
2	일원동 434-1	건물	목조	52	m ²		
3	일원동 434-1	건물	목조	27	m ²		
4	일원동 434-1	건물	목조	141	m ²		
5	일원동 434-1	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	74	m ²		
6	일원동 434-1	화장실	목조	6	m ²		
7	일원동 434-2	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	36	m ²		
8	일원동 434-2	건물	목조	73	m ²		
9	일원동 434-3	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	12	m ²		
10	일원동 434-4	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	10	m ²		
11	일원동 434-4	화장실	목조	5	m ²		
12	일원동 산55-0	분묘		5	기		
13	일원동 산63-36	비닐하우스	파이프, 비닐, 일부차양막	15	m ²		

구 공 고

◆ 용산구공고 제2019-776호

도시계획시설(공원) 조성계획 결정(변경)을 위한 열람공고

1. 서울특별시 고시 제2006-358호(2006.10.26.)로 주택재개발 정비계획 수립 및 정비구역으로 공원 결정(최초)되고, 서울특별시 고시 제2019-273호(2019.8.16.)로 공원 결정(변경)된 용산구 효창동 286-7번지 역사공원에 대하여
2. 기존 공원조성계획을 변경하고자 공원조성계획 입안에 따른 주민의견 청취를 위해 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 같은 법 시행령 제22조 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조 및 제16조의2의 규정에 의거 열람공고 하고자 합니다.

2019년 8월 29일

용 산 구 청 장

가. 공원의 위치 : 서울시 용산구 효창동 286-7

나. 공원의 종류 및 명칭

1) 공원의 종류 : 역사공원

2) 공원의 명칭 : 빗돌공원(가칭 : 이봉창의사 역사공원)

다. 공원면적 : 484.4m²라. 조성계획 내용 : 교양시설(이봉창의사 전시관) 70.0m², 녹지 및 기타 345.45m²

마. 결정조서 등 관계자료 : 열람장소(공원녹지과) 비치

바. 공고방법 : 서울시보 게재

사. 열람기간 : 시보게재일로부터 14일 이상

아. 열람장소 : 용산구청(공원녹지과 ☎02-2199-7603)

자. 기타 자세한 내용은 용산구청(공원녹지과 ☎02-2199-7603)에 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 용산구공고 제2019-782호

도시계획시설(공원/꿈나무소공원) 조성계획 변경을 위한 열람공고

1. 구 도시계획법』부칙(제2435호,1972.12.30.) 및 동법 시행령 부칙(1973.3.21.) 공원결정(의제) 및 용산구 고시-제118호(2018.9.21.)로 공원결정(변경) 되고, 서울특별시 고시-제184호(1997.6.9.)로 공원조성계획 결정된 도시계획시설(공원/꿈나무소공원)에 대하여
2. 기존 공원조성계획을 변경하고자 공원조성계획 입안에 따른 주민의견 청취를 위해 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 같은 법 시행령 제22조 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조 및 제16조의2의 규정에 의거 열람공고 하고자 합니다.

2019년 8월 29일

용 산 구 청 장

가. 공원의 위치 : 서울시 용산구 이촌동 301-86번지

나. 공원의 종류 및 명칭

1) 공원의 종류 : 소공원

2) 공원의 명칭 : 꿈나무

다. 공원면적 : 1,412.6㎡

라. 조성계획 변경내용 : 붙임참조[조성계획 결정(변경)조서]

마. 결정조서 등 관계자료 : 결정조서/도면 등 열람장소(공원녹지과) 비치

바. 공고방법 : 서울시보 및 용산구 홈페이지 게재

사. 열람기간 : 시보게재일로부터 14일 이상

아. 열람장소 : 용산구청(공원녹지과 ☎02-2199-7603)

자. 기타 자세한 내용은 용산구청(공원녹지과 ☎02-2199-7603)에 문의하여 주시기 바랍니다.

컴나무소공원 조성계획결정(변경)조서

가. 총괄표 (위치 : 서울특별시 용산구 이촌동 301-86번지)

구 분	변 경 전(어린이공원)				변 경 후(소공원)				비 고		
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물		동수 (동)	시설면적 (㎡)	건 축 물				
			바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			고 차 물 (기)		바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	고 차 물 (기)
계	1,575.00	841.10	1동	137.47	21	1,412.60	214.60	1동	172.17	20	부지면적 감)162.40㎡
	493.28	493.28				136.90	136.90				감)356.38㎡
	(112.03)	(112.03)				(136.90)	(136.90)				증)24.87㎡
	(381.25)	(381.25)									감)381.25㎡
조경시설					1					1	
휴양시설	29.82	29.82			3					10	감)29.82㎡
유희시설	212.30	212.30			6						감)212.30㎡
운동시설											
교양시설											
편익시설											
관리시설					10	77.70	77.70	1동	172.17	9	증)77.70㎡
녹지 및 기타	733.90	105.70	1	137.47	1	1,198.00					증)464.10㎡
시 설 률 (법정20%)	(841.10m2 / 1,575.00m2) x 100% = 53.40%					(214.60㎡ / 1,412.60㎡) x 100 = 15.19%					감)38.21%
건폐율 (법정 5%)	(59.40m2 / 1,575.00m2) x 100% = 3.77%					(77.7㎡ / 1,412.60㎡) x 100 = 5.50%					

나. 시설조서

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고					
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	
기반시설	합계			1,575.00	841.10		1동	59.40	137.47	21		1412.60	214.60	1동	77.70	172.17	20	부지면적 감:162.40	
	소계			493.28	493.28						136.90	136.90						감:336.38㎡	
	도로			112.03	112.03						136.90	136.90						증:24.87㎡	
	광장	가	이촌동 301-86대	381.25	381.25														감:381.25㎡
		가-1	이촌동 301-86대	(31.44)	(31.44)														감:31.44㎡
		가-2	이촌동 301-86대	(48.42)	(48.42)														감:48.42㎡
		가-3	이촌동 301-86대	(301.39)	(301.39)														감:301.39㎡
조경시설	소계								1		-	-				1			
플랜터	①	이촌동 301-86대							(1)							1			
휴양시설	소계			29.82	29.82					3							10	감:29.82㎡	
	팔각정	②	이촌동 301-86대	29.82	29.82				(1)									감:29.82㎡	
	등의자	③	이촌동 301-86대						(2)								10		
유형시설	소계			212.30	212.30					6								폐지	
	나			212.30	212.30													감:212.30㎡	
	어린이 놀이터	나-1	이촌동 301-86대	(70.22)	(70.22)													감:70.22㎡	
		나-2	이촌동 301-86대	(142.08)	(142.08)													감:142.08㎡	

구 분	시설명	변 경 전						변 경 후					
		부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물(㎡)	바닥면적	연면적	공작물 (기)
	놀이벽	④	이촌동 301-86대										
	정글집	⑤	이촌동 301-86대										
	피라밋 놀이대	⑥	이촌동 301-86대										
	요철놀이 이대	⑦	이촌동 301-86대										
	오르 내리기	⑧	이촌동 301-86대										
	소계							77.70	77.70	77.70	172.17	9	증:77.70㎡
	관리 사무소							이촌 동 301-86 대	1	77.70	77.70	172.17	증:77.70㎡
	음수전	⑨	이촌동 301-86대										
	휴지통	⑩	이촌동 301-86대										
	공원등	⑪	이촌동 301-86대										(7)
	안내판	⑫	이촌동 301-86대										(2)
	소계			839.60	105.70	1동	1	59.40	137.47	1,198.00			증:388.40㎡
	녹지		이촌동 301-86대	733.90						이촌 동 301-86 대	1,198.00		증:464.10㎡
	기타 파출소	1	이촌동 301-86대	105.70	105.70	1동		59.40	137.47				감:105.70㎡
관 리 시 설													
부 지 맞 기 타													

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	총괄	합 계			100.53	112.03				
변경					85.40	136.90				증:24.87㎡
당초	산책로	소 계			100.53	112.03				
변경	산책로	소 계			85.40	136.90				증:24.87㎡
당초	산책로		1	1.2	3.50	4.20	산책로	외부도로	광장 가-1	
변경	"		1	1.5	20.00	30.00	산책로	외부도로	산책로 2	증:25.80㎡
당초	"		2	1.2	7.00	8.40	산책로	외부도로	산책로 3	
변경	"		2	1.5	33.00	49.50	산책로	외부도로	산책로 2	증:41.10㎡
당초	"		3	1	43.03	43.03	산책로	광장 가-3	광장 가-1	
변경	"		3	1.5	28.00	42.00	산책로	외부도로	산책로 2	감:1.03㎡
당초	"		4	1.2	47.00	56.40	산책로	광장 가-2	놀이터 나-2	
변경			4	3.5	4.40	15.40	진입동선	외부도로	관리사무소	감:41.00㎡

◆ 도봉구공고 제2019-1131호

**도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성을 위한 열람 및 사업인정에
관한 의견 청취 공고**

1. 서울시고시 제89호(1972.06.30.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 고시된 아래 도시계획 시설(도로)사업을 실시계획 작성 고시하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견 청취 공고를 합니다.
3. 토지(건물)소유자 및 이해관계인에게 개별통지 할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음 합니다.
4. 관계도서는 서울특별시 도봉구청 도로과(☎2091-4054)에 비치하여 토지 및 물건 소유자, 이해 관계인에게 보입니다.

2019년 8월 29일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 도봉구 쌍문동 276-3~363-1

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 쌍문동 276-3~363-1간 도로개설공사

다. 사업규모 및 내용

- 도로개설 : 폭 8m, 길이 230m

라. 사업시행자의 성명 주소

- 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
- 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들로 656(방학동720번지)

마. 사업착수 및 준공예정일

- 실시계획인가 고시일로부터 2021.12.31까지

바. 열람공고 기간 : 공보게재일 익일로부터 14일간

사. 지장물건의 소재지, 물건의종류, 구조및규격, 소유자·이해관계인의 성명·주소

토 지 조 서

사 업 명 : 쌍문동 276-3~363-1간 도로개설공사

연번	소재지 지 번	지목	면 적(㎡)		성 명	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
			지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		주 소	지 분	성명	주 소	권리의 종류 및 내용		
1	쌍문동 276-1	전	151	151	박성래	서울 강서구 화곡동 504-36						
2	쌍문동 273-12	도	420	420	홍은수	서울특별시 강서구 화곡로63가길 92, 903동 1207호(등촌동, 등촌9단지 주공아파트)	6/14					
					안유진	서울특별시 강서구 화곡로63가길 92, 903동 1207호(등촌동, 등촌9단지 주공아파트)	4/14					
					안성익	서울특별시 강서구 화곡로63가길 92, 903동 1207호(등촌동, 등촌9단지 주공아파트)	4/14					
3	쌍문동 277-2	도	1,469	1,469		도봉구						
4	쌍문동 281-45	대	3	3	김장순	서울특별시 성북구 쌍문동 292						
5	쌍문동 306-24	답	50	50	김진태	서울특별시 성북구 쌍문동 327						
합 계			2,093	2,093								

◆ 서대문구공고 제2019-896호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제86호(1968.11.16.)로 도시계획시설(도로) 신설 결정 및 지형도면 고시된 「북가좌2동 2-21 ~ 2-19 간 도로개설」에 대하여 도시계획시설(도로)사업을 시행 하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 『같은 법 시행령』 제99조에 따라 관계 서류를 열람공고 합니다.
2. 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.
3. 관계서류는 서대문구청 안전건설교통국 토목과에 비치하여 공고일 다음날로 부터 14일간 토지 및 물건소유자와 이해관계인에게 보여 드리며 본 열람공고 내용에 의견이 있으실 경우 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 8월 29일

서 대 문 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 서대문구 북가좌동 2-21 ~ 2-19

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 북가좌2동 2-21 ~ 2-19 간 도로개설

다. 사업의 규모 : 도로개설(폭 6m, 연장 47m)

라. 사업 시행자 : 서울특별시 서대문구청장[서울시 서대문구 연희로 248]

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획 인가일로부터 2년

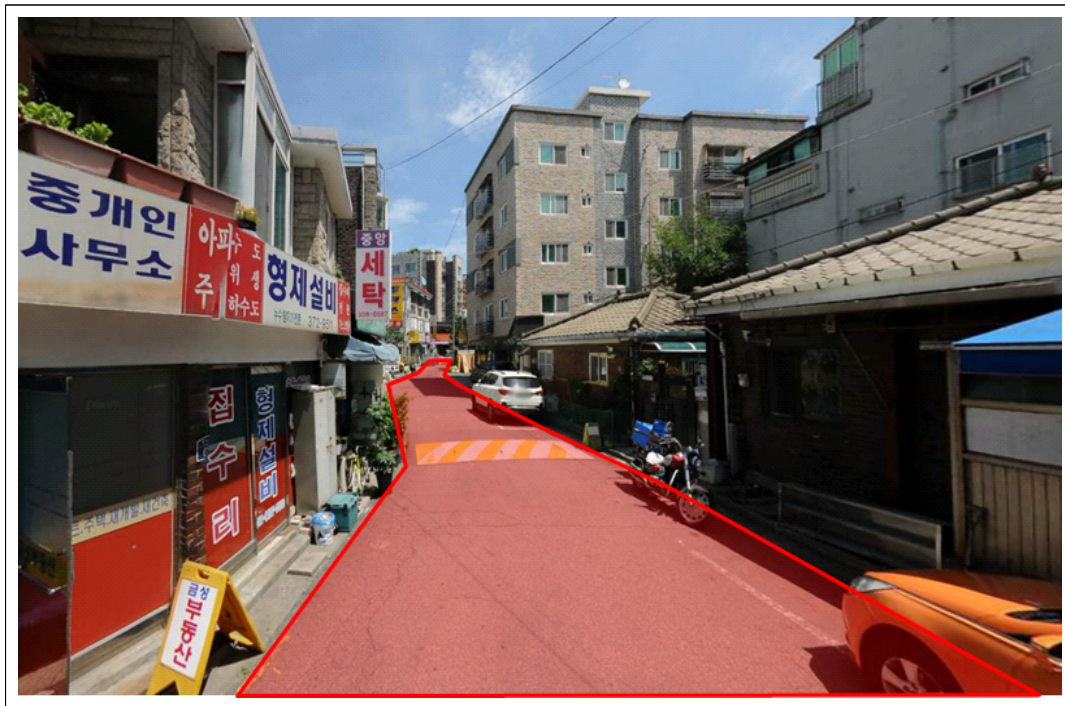
바. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그
 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 의함

아. 열람장소 : 서대문구청 안전건설교통국 토목과(전화 : 330-1764)

위치도 및 현황

○ 북가좌2동 2-21 ~ 2-19 도로개설



토 지 조 서

○ 사업명 : 북가좌2동 2-21 ~ 2-19 간 도로개설

연번	소재지 (위치)		지목	공부면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
	동	번지				성 명	주 소	성 명	성 명	주 소	소유권이외의 관리사항	
1	북가좌동	2-2	대지	469	13	호산건설 주식회사	경기도 부천시 원미구 부천로136번길 9(원미동)					
2	북가좌동	2-15	대지	116	9	최혜빈	서울 서대문구 증가로20길 68-1(북가좌동)	금모래 신용 협동조합		서울 서대문구 수색로 18(남가좌동)		
3	북가좌동	2-16	대지	112	10	김주복	서울 서대문구 증가로20길 72(북가좌동)	서울 축산업 협동조합		서울 강서구 양천로 574(등촌동) 북가좌지점		
						이봉순	서울 서대문구 증가로20길 72(북가좌동)					
						이준석	경기 고양시 일산구 일산동 1086 후곡마을 1065-1701					
4	북가좌동	2-18	도로	195	195	이명희	경기 고양시 일산구 일산동 1086 후곡마을 1065-1701					
						이명숙	경기 고양시 일산구 일산동 1086 후곡마을 1065-1701					
5	북가좌동	2-20	대지	129	8	김양권	서울 서대문구 증가로20길 3-8(북가좌동)					

○ 사업명 : 북가좌2동 2-21 ~ 2-19 간 도로개설

연번	소재지 (위치)		지목	공부면적 (㎡)	평면 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
	동	번지				성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관리사항	
6	북가좌동	2-19	대지	139	12	김동현	서울 서대문구 증가로20길 75(북가좌동)	서대문 세무서	서울 서대문구 홍정로60 (케이티엔지 서대문타워 13, 14층)	압류	
								서대문 구청	서울 서대문구 연희로 248	압류	
								남,북가좌 새마을 금고	서울 서대문구 응암로 97 (북가좌동)	근저당권	
7	북가좌동	2-21	대지	161	8	허무신	서울 서대문구 북가좌동 2-21	임광문	경기도 안산시 상록구 향호1길 41-1(사동)	근저당권	

◆ 구로구공고 제2019-1308호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람공고(안)

서울특별시고시 제440호(1979.10.15)로 도시계획시설(도로) 결정 고시된 『구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사(4차)』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가하고자, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 열람공고 하고자 합니다.

관련서류는 서울특별시 구로구청 도로과(☎860-3126)에 비치하고 토지 및 물건 소유자와 이해관계인에게 보이며, 본 열람공고 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

2019년 8월 29일

구로구청장

가. 사업시행지 : 서울특별시 구로구 구로동 551-209~557-57호

나. 사업의 종류 및 명칭

· 종 류 : 도시계획시설(도로)

· 명 칭 : 구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사(4차)

다. 사업규모 : 도로개설 폭8m, 연장35m

라. 사업시행자의 성명·주소

· 성 명 : 서울특별시 구로구청장

· 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간

바. 열람기간 : 공보게재일 익일로부터 14일간

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명·주소 : 별첨

토 지 조 서

○ 사업시행자 : 구로구청장

○ 사업의 명칭 : 구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사(4차)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
					성명	주소	성명	주소		
1	구로동 551-209	대	70	70	박종길	서울시 구로구 공원로6가길 67, 구로우성아파트 2-801				

◆ 구로구공고 제2019-1319호

도시계획시설(공공공지)사업 사업인정에 관한 의견청취 공고

1. 구로구고시 제2019-101(2019.5.30)호로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형도면 고시된 구로구 개봉동 산59-5번지 외 2필지 개웅산 유아숲 진출입로 및 생태연못 조성사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조 및 같은법 시행령 제97조의 규정 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제1항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견 청취 공고를 합니다.
2. 토지 및 물건의 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.

2019년 8월 29일

구로구청장

가. 사업의 개요

- 1) 사업시행지 : 구로구 개봉동 산59-5번지 외 2필지
- 2) 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(공공공지)
 - 사업의 명칭 : 개웅산 유아숲 진출입로 및 생태연못 조성사업(토지보상)
- 3) 사업의 면적 : 756㎡
- 4) 사업시행자 등의 성명 및 주소
 - 사업시행자 ㄱ 성명 : 구로구청장
 - ㄴ 주 소 : 서울시 구로구 가마산로 245(구로동 435)
- 5) 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 변경인가일로부터 2년간

나. 열람기간 및 장소

- 1) 열람기간 : 2019. 8. 30. ~ 9. 12.(14일간)
- 2) 공 고 일 : 2019. 8. 29.(목)
- 3) 열람장소 : 구로구 녹색도시과(☎02-860-3086) 및 서울시보

토 지 조 서

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소	
	계		997	756					
1	개봉동 산59-5	임야	805	564	전우일	경기도 화성시 동탄나루로55, 652동 702호			
					전성욱	서울특별시 노원구 화랑로51길 17, 704동 1003호			
					전경란	서울특별시 구로구 구로중앙로8길 17-10			
2	개봉동 산59-6	임야	5	5	전우일	경기도 화성시 동탄나루로55, 652동 702호			
					전성욱	서울특별시 노원구 화랑로51길 17, 704동 1003호			
					전경란	서울특별시 구로구 구로중앙로8길 17-10			
3	개봉동 산59-7	임야	187	187	전성욱	서울특별시 노원구 화랑로51길 17, 704동 1003호			

◆ 동작구공고 제2019-994호

도시관리계획(상도지구 지구단위계획) 변경결정(안) 열람공고

서울특별시고시 제2002-30호(2002.02.15.)로 결정 및 서울특별시고시 제2009-176호(2019.04.30.), 서울특별시고시 제2017-259호(2017.07.13.)로 변경결정된 상도지구 지구단위계획에 대하여 공공청사에 대한 일부 변경사항을 반영하기 위한 지구단위계획 변경결정(안)을 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조, 같은법 시행령 제22조, 『서울특별시 도시계획 조례』 제7조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고합니다.

2019년 8월 29일

동 작 구 청 장

I. 변경결정 취지

- 공공청사에 대한 측량성과 반영, 공간적 범위 변경, 비도시계획시설의 도입용도 추가

II. 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

III. 지구단위계획에 관한 결정

1 토지이용 및 시설에 관한 결정

1. 용도지역·지구에 관한 결정(변경)조서 : 변경없음

2. 도시기반시설에 관한 결정(변경)조서

가. 교통시설 : 변경없음

나. 공간시설 : 변경없음

다. 공공·문화체육시설 : 변경

1) 공공청사

■ 공공청사 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
변경	①	공공청사	공공업무·근린공공시설(종합행정타운)	상도동 176-3일 대	14,046.0	감) 20.5	14,025.5	서울시고시 1997-14호 (1997.2.14)	-

■ 건축규모 범위 결정(변경)조서

건폐율	용적률	높이	비고
60%이하	360%이하	75m이하	준주거지역

※ 공공청사 용적률 360%이하에는 비도시계획시설 연면적이 포함된 사항임.(추가)

■ 공간적 범위 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	공간적 범위			최초결정일	비고
				구분	기정	변경		
변경	①	공공청사	상도동 176-3 일대	층	지상1층 1,500㎡ 지하1층 1,000㎡를 제외한 모든구간	지상1층 증) 458.9㎡ 지하1층 증) 1,956.9㎡	지상1층 1,958.9㎡ 지하1층 2,956.9㎡를 제외한 모든 구간	서고시 제2017-259호 (17.07.13.) ●비도시계획시설 면적 -합 계 : 4,915.8㎡ -지상1층 : 1,958.9㎡ -지하1층 : 2,956.9㎡ ●공공청사 내 비도시계획 시설 용도는 지구단위 계획 시행지침을 따름

■ 결정사유서

도면 표시 번호	공공청사명	변경내용	변경사유
①	공공업무·근린공공시설(종합 행정타운)	●면적변경 : 14,046.0㎡ → 14,025.5㎡ ●공간적범위 변경 - 지상1층 : 1,500→1,958.9㎡ - 지하1층 : 1,000→2,956.9㎡	●측량성과 반영에 따른 공공청사 면적 감소 ●건축설계공모에 따른 건축계획 반영 및 기존 상인의 최대 수용을 위한 공간적 범위 확대

② 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1. 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음
2. 건축물에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음
3. 기타사항에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음
4. 특별계획(가능)구역에 관한 도시관리계획 결정 : 변경없음

③ 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

④ 기타사항

1. 민간부문 지구단위계획 시행지침 : 변경

구분	기정	변경	비고
제10조 불허용도	●공공청사(종합행정타운) 내 비도시계획시설은 근린 상업(교차로) 저층 권장용도 외 불허(아래항목에 한해서 허용) - 제3호 제1종근린생활시설 중 가, 나, 라목 - 제4호 제2종근린생활시설 중 가, 라, 아, 자목 - 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라목 - 제7호 판매시설 중 다목	●공공청사(종합행정타운) 내 비도시계획시설은 근린 상업(교차로) 저층 권장용도 외 불허(아래항목에 한해서 허용) - 제3호 제1종근린생활시설 중 가, 나, 다, 라, 바, 자목 - 제4호 제2종근린생활시설 중 가, 라, 바, 아, 자, 하목 - 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라목 - 제7호 판매시설 중 다목	

2. 공공부문 지구단위계획 시행지침 : 변경없음

IV. 열람기간 : 2019.08.29. ~ 2019.09.16.(19일간)

V. 열람장소 : 동작구청 도시계획과(☎ 02-820-9734, FAX 02-820-9798)
동작구청 행정타운조성과(☎ 02-820-2865)

VI. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치)

VII. 기 타 : 열람장소에 관계도서를 비치하여 열람토록 하고 있으니 도시관리계획 결정
(안)에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내 동작구청 도시계획과로 의견서를
제출하기 바랍니다.

사업소고시

◆ 한강사업본부고시 제2019-207호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	운항구역	점용면적	점용목적	점용기간	
(주)에프앤에이치 인베스트먼트 (대표 이**)	서울시 서초구 잠원동 ***	-	• 수상: 1,269㎡	유선장 대체건조 공사 관련	2019.8.21. ~ 2019.12.31.	2019. 8.21.

◆ 한강사업본부고시 제2019-208호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	점용위치	점용면적	점용목적	점용기간	
(주)선스톤쉬핑 (대표:신용석)	서울특별시 강남구 압구정로 11길 37-53 (압구정동 379)	서울특별시 강남구 압구정로 11길 37-53 (압구정동 379)	유선장 3,030㎡	유선사업	2019.7.1. ~ 2019.12.31.	'19.8.21
		유선사업용 선박 2척				
		상·하수도 관로 97㎡				

◆ 한강사업본부고시 제2019-209호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
(주)신호개발	서울시 양천구 목동 318-164 장암로알빌 401호	서울시계내 한강 (잠원유선장 더서울웨이브)	선박 1척 (부선1)	잠원유선장 더서울웨이브 난간벽 유리철거 공사	2019.8.26. ~ 2019.9.22.	2019. 8.26.

◆ 한강사업본부고시 제2019-210호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		허가점용(사용)개요				허 가 연월일
성 명	주 소	영업구역	점용면적(척수)	점용목적	점용기간	
파라다이스 (대표 계획철)	서울특별시 영등포구 여의도동 86	청담대교 ~ 가양대교	- 모터보트 1척 (15톤)	수상레저사업	2019. 8.20. ~ 2019.10.27	2019.8.27.

사업소공고

◆ 동대문소방서공고 제2019-11호

소방시설업체 행정처분 사전통지서(청문실시통지) 공고

소방시설업 등록기준 관련법령 위반으로 『소방시설공사업법』 제4조 제1항에 따라 행정처분을 하였으나 소재지불명, 연락두절의 사유로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조제4항에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2019년 8월 29일
동 대 문 소 방 서 장

1. 공고기간 : 2019. 8. 29.(목) ~ 2019. 9. 12.(목)

2. 행정처분 사전통지서(청문실시통지)

「행정절차법」 제21조제2항에 따라 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

예정된 처분의 제목	행정처분(3차 - 등록취소)					
당사자	성 명	대표 김부영 [(주)성정건설 - 전문소방시설공사업]				
	주 소	영업소재지 불명				
처분의 원인이 되는 사실	등록사항(기술인력) 미달하게 된 후 30일 경과					
처분하고자 하는 내용	행정처분(3차 - 등록취소)					
법적근거 및 조문내용	○ 법적근거 - 소방시설공사업법 제4조 제1항 - 소방시설공사업법 제9조 제1항 제2호 ○ 조문내용 : 소방시설업 등록기준(기술인력) 미달 후 30일 경과					
청문실시	기관명	동대문소방서	부서명	예방과	담당자	박지영
	주 소	서울시 동대문구 장한로 34			전화 번호	02-2245-7119
	일 시	2019년 09월 23일(월) 14:00			장 소	동대문소방서 4층 강당
	주재자	소속 및 직위	동대문소방서 재난관리과 대응총괄팀장			
		성명	홍성원			

<청문시 유의사항>

- 가. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니 하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 나. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출 하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출 하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 다. 귀하는 청문이 끝날 때까지 「행정절차법」 제37조에 따라 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- 라. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

3. 청문회 미참석 또는 의견서 미제출시 예정된 처분인 **행정처분(3차-등록취소)**이 청문실시일 이후 관련 절차에 따라 적용됨을 알려드립니다.

붙임 : 관련서식 7부. 끝.

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2019-272호

하천점용허가 및 실시계획인가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2019년 8월 29일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 중랑천(국가하천)

2. 점용자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서울특별시장
- 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

3. 점용지역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 성동구 금호동4가 1523-2번지(한강합류부~군자교) 일원
- 면 적 : 371,860㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목 적 : 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성사업
- 내 역 : 토공(축제공) 1식, 호안공 1식, 하도정비공 1식
구조물(배수통관 10개소, 도수로 보강 3개소, 친수스탠드 3개소, 측구공 5개소, 횡배수공 5개소, 집수정공 5개소)
인도교(B=3.0m, L=210m) 1개소, 자전거도로(B=4.0m, L=4.314km), 부채도로 2개소
조경공(산책로 포장 등 1식, 생물서식처 1식, 식재공 1식)
부대공 1식

5. 점용기간(공사기간) : 2019.08.26.~2024.08.25.(2019.08.26.~2022.12.31)

◆ 서울지방국토관리청고시 제2019-273호

하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 하였기에 고시합니다.

2019년 8월 29일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)

2. 점용자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)이랜드크루즈
- 주 소 : 서울특별시 영등포구 여의동로 290(여의도동)

3. 점용지역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울시 마포구 상암동 496번지 일원
- 면 적 : 6,892㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목 적 : 선박검사소 설치
- 내 역

당 초	변 경
- 콘크리트 포장 2,579㎡ - 궤도부설 212m - 컨테이너 2동 - 원치설치 1대(500톤) - 이동식 화장실 1개소	- 콘크리트 포장 2,579㎡ - 궤도부설 212m - 컨테이너 3동 - 원치설치 1대(500톤)

5. 점용기간(공사기간) : (당초) 2014.06.22.~2019.06.21.

(변경) 2019.06.22.~2024.06.21.(허가일로부터 2019.10.31.)

• 안전한 서울 • 따뜻한 서울
• 꿈꾸는 서울 • 숨쉬는 서울



기관의 장	
선	
람	

공 람									