

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2019-2호

반포현대아파트 주택재건축 사업시행계획(변경)인가 고시

우리구 반포현대아파트 주택재건축정비사업과 관련하여 조합으로부터 사업시행 계획변경인가 신청이 있어 「도시 및 주거환경정비법」 제50조제1항 규정에 따라 변경인가하고, 같은 조제7항 및 같은 법 시행규칙 제10조제3항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 1. 3.

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업

나. 정비사업의 명칭 : 반포현대아파트 주택재건축정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 정비구역의 위치 : 서초구 반포동 30-16외 1필지

나. 정비구역의 면적 : 3,621.5㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자의 성명 : 반포현대아파트 주택재건축정비사업조합 (조합장 이순복)

나. 사업시행자의 주소 : 서울시 서초구 강남구 테헤란로7길 8, 4층 415호(역삼동, 강남역 IBC오피스텔)(☎ 02-535-7857)

4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 50개월

5. 사업시행계획변경인가일 : 2018. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세 : 해당없음.

7. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한사항

가. 대지면적 : 3,614.7㎡ 나. 건 폐 율 : 29.94%

다. 용 적 률 : 298.01% 라. 최고높이 : 59.55m 이하

마. 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대·복리시설

바. 사업시행계획 주요 변경 내용

- 지하1개층 추가, 1층 주민공동시설 변경(경로당→어린이집)
- 연면적 2,665.6589㎡ 증가 및 주차대수 증가(138대 → 176대) 등

8. 주택의 규모 등 주택건설계획: 지하3층/지상20층 아파트 2개동, 108세대 부대·복리시설

공 급 구 분	주택의 형 태	세대수	주택규모별 세대수(전용면적 기준)			
			60㎡ 이하	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	85㎡ 초과 ~ 115㎡ 이하	115㎡ 초과
계	아파트	108	19	87	2	-
분 양	아파트	92	3	87	2	-
임 대 (재건축소형주택)	아파트	16	16	-	-	-

9. 「도시 및 주거환경정비법」제51조의 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항

용도폐지 정비기반시설		새로이 설치할 정비기반시설			
종류	규모	종류	규모	시행자	비용부담자 및 부담내용
		도로	6.8㎡	반포현대아파트 주택재건축정비사업 조합	사업시행자인 조합이 설치하되, 「도시법」 제65조 규정에 따라 무상위속

10. 의제 처리사항 : 「도시 및 주거환경정비법」 제57조제1항 각 호의 해당 관계법규

11. 관계도서는 서초구청 주거개선과(☎ 02-2155-7343)에 비치하고 토지등소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2019-1호

자동차 운행정지명령 공고

국토교통부 및 경찰청의 고액 체납 불법명의 차량 근절 대책에 따라 운행정지명령 처분한 차량을 「자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등)」에 의거하여 다음과 같이 공고합니다.

2019. 1. 2.

서 초 구 청 장

1. 공고제목 : 자동차 운행정지명령 공고

2. 공고기간 : 2019. 01. 03. ~ 2019. 01. 16. (14일간)

3. 공고대상

81오1332 외 454대

※ 상세내역은 붙임의 공고대상 내역을 확인하시기 바랍니다.

4. 공고내용

가. 국토교통부 및 경찰청의 고액 체납 불법명의 차량 근절 대책에 따라 폐업법인의 차량은 자동차관리법 상 실제 소유자 및 운행자를 알 수 없는 불법차량으로 추정하여 해당차량에 대해 처분전 공고 후 운행정지명령을 하였습니다.

나. 「자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등)」에 따라 운행정지명령 등록된 대상차량을 서초구청 홈페이지 및 구보에 공고하오니, 해당 차량의 운행자는 즉시 운행을 정지하시기 바라며, 자동차사용자가 아닌 자가 운행하는 경우 형사 처벌(1년 이하 징역 또는 1000만원 이하 벌금)과 행정처분(번호판 영치, 차량 공매처리, 차량 직권말소)됨을 알려 드립니다.

다. 기타 궁금한사항이있으시면서초구청 교통행정과(02-2155-7212)로 문의하여 주시기 바랍니다.