

		보도자료		 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2023. 6. 15(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내용문의	· 담당팀장	홍식현 ☎(053)663-8502
			· 담당과장	김형창 ☎(053)663-8510
			· 담당과장	이선호 ☎(053)663-8503
보도일시		2023년 6월 15일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



- ### ① 주간 아파트 매매가격 동향



□ [수도권 : 0.02%] 서울 0.03% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.00% 보합

○ [서울 : 0.04% → 0.03%]

- 주요 선호단지 중심으로 급매물 소진이후 거래·매물가격 상승세 유지중이나, 매도·매수자 희망가격격차 높고 상대적으로 매수 문의가 한산한 지역에서 관망세 길어지고 매물적체 진행되는 등 지역별로 상승·하락 동시에 진행되며 상승폭 축소

- (강북 14개구 : -0.01%) 은평구(0.04%)는 은평뉴타운 위주로, 광진구(0.01%)는 소형위주 매물소진 영향으로 상승하며 상승 전환. 용산(0.02%)·성동(0.01%)·마포구(0.01%)는 주요단지 위주로 상승하였으나, 서대문(-0.04%)·도봉구(-0.04%)는 대단지 위주로, 노원구(-0.03%)는 구축 위주로 하락하는 등 지역별 차이를 보이며 강북전역 소폭 하락

- (강남 11개구 : 0.07%) 송파(0.28%)·서초(0.16%)·강남구(0.11%)는 주요단지 위주로 상승 지속. 영등포구(0.01%)는 개발 기대심리로 상승전환 되었으나, 강서(-0.02%)·관악(-0.01%)·금천구(-0.01%)는 급매물 거래영향 등으로 하락하며 강남전역 상승폭 축소

○ [인천 : 0.04% → 0.04%]

- 미추홀구(-0.03%)는 입주 예정 물량 영향받는 용현·학익동 위주로, 동구(-0.02%)는 만석·송현동 위주로 하락중이나, 중(0.13%)·연수구(0.08%)는 선호단지 위주로, 계양구(0.04%)는 작전·계산동 위주로, 부평구(0.03%)는 삼산·부평동 위주로 급매물 소진 후 매물가격 상승하며 상승 전환되는 등 인천 전체 상승폭 유지

○ [경기 : -0.01% → 0.00%]

- 고양 일산서구(-0.29%)는 주엽·일산동 위주로, 안양 만안구(-0.16%)는 안양석수동 위주로, 양주시(-0.13%)는 덕정동·백석읍 위주로 하락중이나, 광명시(0.27%)는 일직·철산동 위주로, 하남시(0.26%)는 창우·망월동 위주로, 성남 수정구(0.21%)는 창곡·신흥동 위주로 상승하는 등 지역별 혼조세를 보이며 경기 전체 보합 전환

□ [지방 : -0.03%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.03% 하락, 세종 0.17% 상승

○ [5대광역시 : -0.08% → -0.05%]

- (광주 : -0.05% → -0.06%) 서구(-0.10%)는 치평·금호동 위주로, 동구(-0.10%)는 산수·용산동 구축 위주로, 북구(-0.07%)는 오치·일곡동 위주로, 광산구(-0.05%)는 운남·신가동 위주로 하락

- (부산 : -0.10% → -0.06%) 남구(0.00%)는 하락에서 보합 전환 되었으나, 입주물량 등의 영향 있는 동구(-0.23%)는 수정·초량동 위주로, 영도구(-0.22%)는 봉래·영선동 위주로 하락

○ [세종 : 0.18% → 0.17%]

- 행복도시 내 주요단지 위주로 거래 발생하며 상승세 지속

○ [8개도 : -0.05% → -0.03%]

- (충북 : 0.00% → 0.01%) 지역별 혼조세 보이는 가운데, 청주 서원구(0.05%)·제천시(0.03%) 위주로 상승하며 충북 보합에서 상승 전환

(지난주 대비 %)

구 분		6.5(전기)	6.12(당기)	비 고
1	충북	0.00	0.01	보합에서 상승 전환
2	충남	-0.04	0.01	하락에서 상승 전환
3	경북	-0.02	0.01	하락에서 상승 전환
4	강원	-0.06	-0.02	하락폭 축소
5	전북	-0.07	-0.06	하락폭 축소
6	경남	-0.06	-0.06	하락폭 유지
7	제주	-0.12	-0.06	하락폭 축소
8	전남	-0.07	-0.08	하락폭 확대

(지난주 대비 %)				(지난주 대비 %)			
충북(8개도 중 1위)		6.5	6.12	전남(8개도 중 8위)		6.5	6.12
1	충북 청주시 서원구	0.06	0.05	1	전남 여수시	-0.04	-0.03
2	충북 제천시	0.01	0.03	2	전남 목포시	-0.03	-0.07
3	충북 청주시 흥덕구	0.02	0.00	3	전남 순천시	-0.05	-0.07
4	충북 청주시 청원구	0.02	0.00	4	전남 무안군	-0.06	-0.07
5	충북 충주시	-0.08	-0.01	5	전남 광양시	-0.14	-0.13
6	충북 청주시 상당구	-0.05	-0.01	6	전남 나주시	-0.18	-0.16
7	충북 음성군	-0.06	-0.01				

2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : -0.04%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(-0.05%) 대비 하락폭 축소됐다. 수도권(-0.02%→-0.01%)은 하락폭 축소, 서울(0.03%→0.03%)은 상승폭 유지, 지방(-0.08%→-0.07%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.10%→-0.07%), 8개도(-0.08%→-0.07%), 세종(0.08%→0.07%))됐다.
- 시도별로는 세종(0.07%), 서울(0.03%)은 상승, 대전(0.00%)은 보합, 대구(-0.12%), 전북(-0.11%), 울산(-0.11%), 제주(-0.08%), 경남(-0.08%), 전남(-0.08%), 부산(-0.07%) 등은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(35→34개)은 감소, 보합 지역(6→15개)은 증가, 하락 지역(135→127개)은 감소

□ [수도권 : -0.01%] 서울 0.03% 상승, 인천 0.07% 하락, 경기 0.02% 하락

○ [서울 : 0.03% → 0.03%]

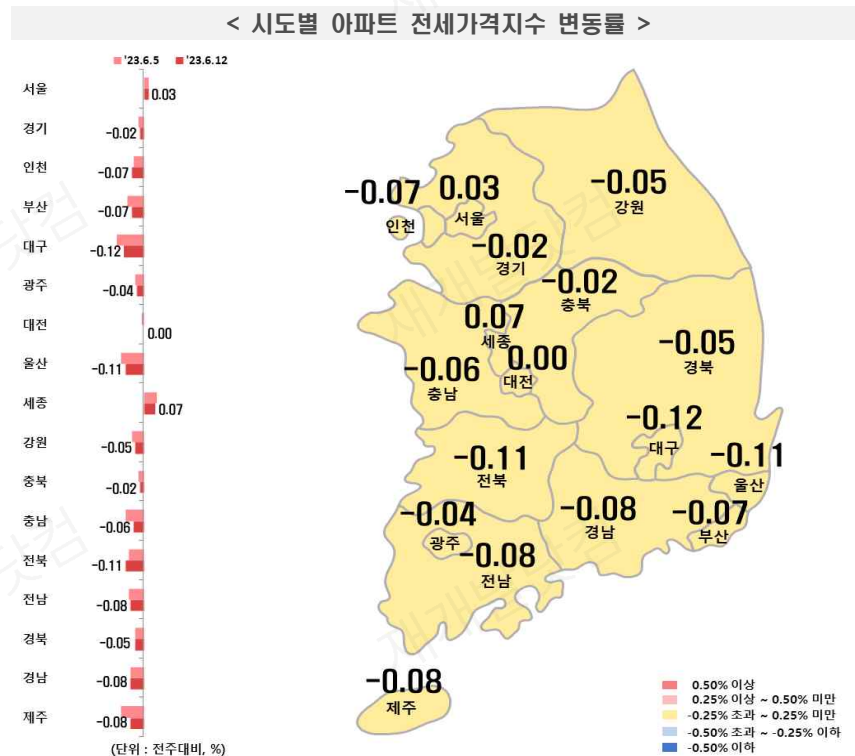
- 전세 보증금 미반환 우려 및 금리 부담 등으로 관망세 지속되고 지역별로 상승·하락 혼조세 보이는 가운데, 선호단지나 정주여건 양호한 중소형 평형 위주로 상승하며 상승폭 유지
- (강북 14개구 : -0.03%) 종로구(0.04%)는 무악·송인동 주요단지 위주로, 마포구(0.04%)는 성산·공덕동 중소형 평형 위주로 상승했으나, 성동(0.00%)·은평구(0.00%)는 보합 전환. 도봉구(-0.08%)는 창·방학동 대단지 위주로, 동대문구(-0.07%)는 청량리역 인근 지역 위주로 하락하는 등 지역별 혼조세 보이며 하락폭 유지
- (강남 11개구 : 0.07%) 송파구(0.23%)는 가락·장지동 위주로 저가 매물 소진되며, 강남구(0.11%)는 역삼·압구정·대치동 주요단지 위주로, 영등포구(0.09%)는 신길·당산동 등 역세권 중저가 위주로, 강동구(0.08%)는 고덕·명일동 위주로 상승하는 등 상승세 지속

○ [인천 : -0.06% → -0.07%]

- 미추홀구(-0.12%)는 송의·용현동 중소규모 단지 위주로, 부평구(-0.10%)는 신규 입주물량 영향 있는 십정·부개·산곡동 위주로, 연수구(-0.08%)는 옥련·연수·청학동 중저가 구축 위주로, 계양구(-0.07%)는 병방·작전동 위주로 하락하며 하락폭 확대

○ [경기 : -0.03% → -0.02%]

- 하남시(0.51%)는 급매물 소진되며 망월·학암동 신축 위주로, 성남 수정구(0.45%)는 창곡·단대·고등동 주요단지 위주로 상승했으나, 양주시(-0.43%)는 삼송·덕정·광사동 구축 위주로, 의정부시(-0.34%)는 용현·장암동 위주로 매물 적체되며, 고양 일산서구(-0.22%)는 주엽·대화동 구축 위주로, 동두천시(-0.18%)는 송내·지행동 위주로, 오산시(-0.18%)는 갈곶·부산동 위주로 하락



□ [지방: -0.07%] 5대광역시 0.07% 하락, 8개도 0.07% 하락, 세종 0.07% 상승

○ [5대광역시: -0.10% → -0.07%]

- (대구: -0.16% → -0.12%) 남구(-0.40%)는 대명·이천동 구축 위주로, 북구(-0.20%)는 입주예정 물량 영향 있는 대현·읍내동 위주로, 서구(-0.17%)는 중리·내당동 위주로 하락

- (대전: -0.01% → 0.00%) 중구(-0.09%)는 오류·용두동 구축 위주로 하락했으나, 서구(0.03%)는 월평·만년동 위주로, 유성구(0.02%)는 죽·용산동 위주로 상승하며 대전 전체 보합 전환

○ [세종: 0.08% → 0.07%]

- 정주여전 양호한 새롬·보람동 위주로 상승하며 상승세 지속

○ [8개도: -0.08% → -0.07%]

- (전북: -0.09% → -0.11%) 군산시(-0.22%)는 조촌·수송동 위주로, 전주 덕진구(-0.11%)는 호성·만성동 위주로 하락

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법: “구글 플레이스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1: 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2: 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3: 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4: 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

(지난주 대비 %)				
구분	6.5(전기)	6.12(당기)	비고	
1 충북	-0.03	-0.02	하락폭 축소	
2 강원	-0.07	-0.05	하락폭 축소	
3 경북	-0.05	-0.05	하락폭 유지	
4 충남	-0.11	-0.06	하락폭 축소	
5 전남	-0.09	-0.08	하락폭 축소	
6 경남	-0.08	-0.08	하락폭 유지	
7 제주	-0.14	-0.08	하락폭 축소	
8 전북	-0.09	-0.11	하락폭 확대	

(지난주 대비%)				(지난주 대비%)			
충북(8개도 중 1위)		6.5	6.12	전북(8개도 중 8위)		6.5	6.12
1	충북 청주시 흥덕구	0.02	0.01	1	전북 김제시	-0.01	-0.01
2	충북 제천시	-0.01	0.00	2	전북 남원시	-0.06	-0.03
3	충북 청주시 청원구	-0.01	-0.01	3	전북 정읍시	-0.03	-0.04
4	충북 청주시 상당구	-0.04	-0.02	4	전북 익산시	-0.06	-0.07
5	충북 청주시 서원구	-0.02	-0.04	5	전북 전주시 완산구	-0.06	-0.08
6	충북 충주시	-0.10	-0.05	6	전북 전주시 덕진구	-0.11	-0.11
7	충북 음성군	-0.16	-0.05	7	전북 군산시	-0.18	-0.22

REB
한국부동산원

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 팀장 홍석현, 과장 김형창, 과장 이선희 ☎ 053-663-8502, 8510, 8503)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'23년					
	'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
전 국	-0.05	-5.89	-0.07	-0.05	-0.05	-0.04	-0.02	-0.01
수도권	-0.31	-6.50	-0.04	-0.01	-0.02	-0.01	0.01	0.02
지 방	0.21	-5.32	-0.09	-0.09	-0.08	-0.06	-0.05	-0.03
서 울	-0.13	-4.04	-0.04	-0.01	0.03	0.04	0.04	0.03
경 기	-0.41	-7.99	-0.04	-0.02	-0.06	-0.04	-0.01	0.00
인 천	-0.33	-5.86	0.00	0.03	0.02	0.00	0.04	0.04
부 산	0.20	-7.46	-0.13	-0.12	-0.12	-0.11	-0.10	-0.06
대 구	-3.02	-8.43	-0.15	-0.18	-0.15	-0.08	-0.08	-0.04
광 주	1.34	-5.10	-0.14	-0.11	-0.07	-0.08	-0.05	-0.06
대 전	-1.15	-6.04	-0.04	-0.05	-0.05	-0.02	-0.04	-0.01
울 산	0.01	-6.05	-0.16	-0.12	-0.12	-0.07	-0.06	-0.04
세 종	-3.98	-6.97	0.39	0.22	0.19	0.13	0.18	0.17
강 원	1.31	-2.45	-0.09	-0.06	-0.07	-0.06	-0.06	-0.02
충 북	0.80	-3.69	-0.04	-0.03	-0.01	-0.01	0.00	0.01
충 남	0.11	-4.09	-0.08	-0.09	-0.04	-0.05	-0.04	0.01
전 북	2.32	-3.88	-0.13	-0.10	-0.09	-0.07	-0.07	-0.06
전 남	-0.57	-4.43	-0.11	-0.10	-0.11	-0.08	-0.07	-0.08
경 북	0.85	-2.94	-0.06	-0.06	-0.06	-0.03	-0.02	0.01
경 남	1.66	-4.82	-0.07	-0.09	-0.07	-0.07	-0.06	-0.06
제 주	1.15	-3.53	-0.14	-0.14	-0.08	-0.10	-0.12	-0.06

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'23년					
	'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
전 국	-0.12	-9.10	-0.11	-0.10	-0.08	-0.06	-0.05	-0.04
수도권	-0.53	-11.53	-0.08	-0.06	-0.04	-0.02	-0.02	-0.01
지 방	0.28	-6.74	-0.13	-0.15	-0.12	-0.09	-0.08	-0.07
서 울	-0.28	-10.76	-0.07	-0.06	0.01	0.05	0.03	0.03
경 기	-0.45	-12.17	-0.07	-0.05	-0.07	-0.05	-0.03	-0.02
인 천	-1.55	-10.56	-0.15	-0.09	-0.07	-0.08	-0.06	-0.07
부 산	0.33	-9.51	-0.17	-0.16	-0.13	-0.10	-0.10	-0.07
대 구	-3.40	-11.47	-0.25	-0.34	-0.25	-0.21	-0.16	-0.12
광 주	1.17	-5.13	-0.10	-0.11	-0.08	-0.06	-0.05	-0.04
대 전	-1.66	-7.92	-0.05	-0.05	-0.04	-0.07	-0.01	0.00
울 산	0.92	-9.73	-0.24	-0.21	-0.20	-0.15	-0.14	-0.11
세 종	-6.73	-8.52	0.10	0.05	0.05	0.03	0.08	0.07
강 원	1.06	-2.45	-0.07	-0.11	-0.11	-0.02	-0.07	-0.05
충 북	1.85	-4.36	-0.05	-0.07	-0.07	-0.04	-0.03	-0.02
충 남	0.45	-5.69	-0.13	-0.15	-0.12	-0.10	-0.11	-0.06
전 북	1.89	-4.74	-0.15	-0.18	-0.14	-0.11	-0.09	-0.11
전 남	-0.22	-4.89	-0.11	-0.12	-0.12	-0.09	-0.09	-0.08
경 북	1.30	-3.57	-0.08	-0.10	-0.05	-0.06	-0.05	-0.05
경 남	1.99	-5.69	-0.12	-0.14	-0.10	-0.09	-0.08	-0.08
제 주	0.97	-3.86	-0.13	-0.10	-0.06	-0.06	-0.14	-0.08

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
서울	도심권	0.00	-4.15	-0.04	0.00	0.02	0.03	0.02	0.00
	종로	-0.45	-4.50	-0.06	-0.09	-0.03	-0.02	-0.04	-0.02
	중	-0.34	-5.00	-0.12	-0.01	0.03	0.03	-0.03	-0.02
	용산	0.39	-3.48	0.01	0.05	0.04	0.04	0.08	0.02
	동북권	-0.37	-4.76	-0.05	-0.04	-0.02	-0.01	-0.01	-0.02
	성동	-0.15	-3.42	0.00	-0.02	0.00	0.00	0.01	0.01
	광진	-0.18	-5.27	-0.14	-0.13	-0.07	-0.01	0.00	0.01
	동대문	-0.20	-5.58	-0.13	-0.09	-0.02	0.00	0.00	-0.01
	중랑	0.00	-4.14	-0.11	-0.11	-0.03	-0.01	0.00	0.00
	성북	-0.80	-4.55	-0.10	-0.04	-0.04	0.01	0.00	0.00
	강북	-0.40	-5.64	-0.12	-0.14	-0.02	-0.04	-0.04	-0.02
	도봉	-0.42	-6.87	-0.10	-0.12	-0.07	-0.06	-0.03	-0.04
	노원	-0.46	-4.01	0.05	0.07	0.00	0.00	-0.02	-0.03
	서북권	-0.43	-4.71	-0.08	-0.06	-0.01	0.02	0.02	0.01
	은평	-0.43	-4.77	-0.07	-0.08	-0.03	0.00	-0.01	0.04
	서대문	-0.57	-5.36	-0.06	-0.05	-0.02	0.00	-0.01	-0.04
	마포	-0.32	-4.13	-0.11	-0.05	0.02	0.05	0.08	0.01
	서남권	-0.07	-5.19	-0.08	-0.05	-0.03	-0.01	-0.01	0.00
	양천	0.01	-2.96	-0.04	-0.02	0.00	-0.02	-0.01	0.00
	강서	-0.17	-7.81	-0.16	-0.14	-0.09	-0.04	-0.02	-0.02
	구로	-0.02	-5.50	-0.13	-0.08	-0.07	-0.04	-0.04	-0.01
경기	금천	-0.19	-6.96	-0.12	-0.05	-0.02	0.00	0.00	-0.01
	영등포	-0.04	-4.79	-0.05	-0.02	-0.02	0.00	0.00	0.01
	동작	0.04	-3.07	0.02	0.06	0.05	0.07	0.07	0.01
	관악	-0.18	-5.89	-0.09	-0.08	-0.04	-0.02	-0.02	-0.01
	동남권	0.19	-1.50	0.04	0.10	0.17	0.16	0.18	0.16
	서초	0.57	-0.65	0.02	0.10	0.13	0.21	0.10	0.16
	강남	0.32	-1.54	0.01	0.10	0.19	0.13	0.20	0.11
	송파	-0.04	-0.74	0.08	0.11	0.26	0.22	0.30	0.28
	강동	-0.17	-3.41	0.02	0.06	0.05	0.09	0.07	0.04
	과천	-0.92	-6.94	-0.09	0.03	0.01	-0.02	0.03	0.15
	안양	-0.87	-7.30	-0.07	-0.05	-0.07	-0.05	-0.05	-0.14
	안양 만안	-0.54	-6.06	-0.08	-0.04	-0.07	-0.03	-0.02	-0.16
	안양 동안	-1.04	-7.92	-0.07	-0.05	-0.07	-0.06	-0.06	-0.13
	성남	0.13	-6.44	0.02	0.03	0.03	0.12	0.13	0.15
	성남 수정	0.00	-5.77	0.15	0.04	0.10	0.09	0.20	0.21
	성남 증원	-0.55	-6.60	0.04	0.04	0.02	0.00	-0.03	-0.02
	성남 분당	0.31	-6.55	-0.01	0.03	0.02	0.16	0.15	0.18
군포	-0.01	-11.30	-0.13	-0.07	-0.11	-0.10	-0.12	-0.07	
의왕	-0.97	-8.03	-0.18	-0.06	-0.08	-0.05	-0.03	-0.02	
안성	1.75	-7.27	-0.05	0.01	-0.09	-0.24	-0.17	-0.06	

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
경기	용인	-0.95	-8.07	0.02	0.12	0.03	-0.01	0.00	0.02
	용인 처인	-0.07	-2.66	0.27	0.25	0.32	0.28	0.14	0.15
	용인 기흥	-0.81	-8.99	-0.07	-0.05	-0.17	-0.10	-0.05	-0.01
	용인 수지	-1.43	-8.99	0.01	0.25	0.12	-0.02	-0.01	0.00
	수원	-1.09	-8.67	0.05	0.04	0.00	0.02	-0.03	0.04
	수원 장안	-0.80	-10.62	-0.03	0.03	-0.09	-0.01	-0.22	-0.02
	수원 권선	-0.77	-8.23	-0.01	-0.06	-0.05	-0.03	-0.06	-0.03
	수원 팔달	-0.82	-8.12	0.03	0.02	-0.09	0.01	-0.10	-0.04
	수원 영통	-1.58	-7.97	0.16	0.12	0.12	0.08	0.14	0.15
	부천	-0.34	-6.64	-0.07	-0.07	-0.15	-0.09	-0.05	-0.07
	안산	0.05	-9.36	-0.05	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.04
	안산 상록	0.79	-7.19	-0.03	-0.03	-0.03	0.00	0.00	-0.04
	안산 단원	-0.51	-10.98	-0.06	-0.05	-0.04	-0.05	-0.05	-0.05
	시흥	-2.43	-9.16	-0.08	-0.07	-0.02	0.03	0.10	0.06
	광명	-0.55	-5.34	0.16	0.16	0.08	0.09	0.14	0.27
	화성	-2.35	-9.93	0.14	0.18	0.15	0.09	0.22	0.22
	오산	-1.39	-10.35	0.09	0.09	0.09	0.02	-0.03	-0.03
	평택	1.12	-5.93	0.08	0.03	-0.04	-0.09	-0.02	0.03
	남양주	-0.25	-7.30	-0.16	-0.16	-0.13	-0.07	-0.08	-0.04
	구리	-0.41	-5.46	-0.12	-0.09	-0.08	-0.05	-0.07	-0.04
	하남	-1.02	-10.08	0.15	0.11	0.12	0.18	0.25	0.26
	광주	0.29	-7.82	-0.19	-0.16	-0.28	-0.08	-0.09	-0.09
	이천	5.82	-6.63	-0.01	-0.02	-0.01	-0.02	-0.10	-0.08
	여주	0.80	-5.41	-0.03	-0.01	-0.01	0.02	0.07	0.09
	김포	-0.10	-6.11	-0.06	-0.04	-0.12	-0.11	-0.09	-0.03
	고양	0.29	-9.59	-0.25	-0.15	-0.22	-0.15	-0.12	-0.12
	고양 덕양	-0.33	-9.57	-0.10	-0.01	-0.24	-0.16	0.02	0.02
	고양 일산동	0.80	-7.40	-0.23	-0.11	-0.16	-0.08	-0.21	-0.09
	고양 일산서	0.68	-11.07	-0.43	-0.33	-0.26	-0.19	-0.23	-0.29
	파주	1.40	-5.16	-0.01	-0.05	-0.04	-0.06	-0.12	-0.05
	포천	0.13	-4.65	-0.05	-0.09	-0.07	-0.07	-0.08	-0.03
	동두천	-0.52	-8.42	-0.18	-0.23	-0.32	-0.22	-0.15	-0.13
	양주	-0.12	-9.03	-0.17	-0.38	-0.39	-0.46	-0.12	-0.13
	의정부	-0.24	-8.54	-0.26	-0.19	-0.36	-0.23	-0.11	-0.11
인천	중	-0.04	-5.66	0.08	0.13	0.02	0.14	0.20	0.13
	동	-0.55	-3.69	-0.02	-0.02	-0.01	-0.09	-0.07	-0.02
	미추홀	0.08	-5.07	-0.15	-0.09	-0.09	-0.01	-0.04	-0.03
	연수	-1.22	-5.48	0.04	0.08	0.07	0.04	0.08	0.08
	남동	-0.26	-5.69	-0.01	0.01	0.01	-0.01	0.07	0.05
	부평	-0.20	-8.04	-0.04	-0.05	-0.01	-0.09	0.00	0.03
	계양	0.46	-5.26	0.12	0.13	0.04	-0.04	-0.03	0.04
	서	-0.46	-5.58	-0.01	0.04	0.06	0.05	0.05	0.03

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
서울	도심권	-0.35	-1010	-0.12	-0.06	-0.06	-0.01	-0.03	-0.04
	종로	-0.59	-8.72	-0.08	-0.09	-0.04	-0.02	0.02	0.04
	중	-0.29	-9.13	-0.20	-0.07	-0.07	0.00	-0.04	-0.05
	용산	-0.29	-1127	-0.09	-0.04	-0.06	0.00	-0.05	-0.07
	동북권	-0.24	-1059	-0.13	-0.11	-0.10	-0.02	-0.03	-0.04
	성동	0.16	-1162	-0.09	-0.04	0.00	0.01	0.02	0.00
	광진	-0.25	-1239	-0.20	-0.20	-0.18	-0.01	-0.04	0.01
	동대문	0.12	-9.43	-0.18	-0.19	-0.13	-0.08	-0.06	-0.07
	중랑	0.05	-8.63	-0.12	-0.14	-0.11	-0.02	-0.02	-0.03
	성북	-0.78	-9.87	-0.08	-0.04	-0.03	0.02	0.04	0.01
	강북	-0.22	-1092	-0.11	-0.05	-0.15	-0.08	-0.06	-0.02
	도봉	0.02	-1205	-0.22	-0.25	-0.22	-0.10	-0.09	-0.08
	노원	-0.53	-1052	-0.10	-0.05	-0.07	0.01	-0.06	-0.05
	서북권	-0.59	-8.09	-0.08	-0.06	-0.01	0.01	0.00	0.01
	은평	-0.65	-8.05	-0.05	-0.04	0.01	0.01	-0.01	0.00
	서대문	-0.72	-9.02	-0.13	-0.15	-0.10	-0.04	-0.03	-0.03
	마포	-0.42	-7.39	-0.07	-0.01	0.05	0.06	0.02	0.04
	서남권	-0.34	-1247	-0.07	-0.05	-0.02	0.02	0.02	0.03
	양천	-0.86	-1340	0.00	0.00	0.03	0.05	0.09	0.08
	강서	-0.62	-1379	-0.11	-0.10	-0.08	-0.03	-0.02	0.00
	구로	-0.11	-1106	-0.17	-0.08	-0.05	-0.02	0.00	0.00
	금천	-0.22	-1322	-0.09	-0.02	-0.02	-0.01	0.02	0.01
	영등포	0.08	-1119	-0.02	0.00	-0.01	0.01	0.03	0.09
	동작	-0.20	-1260	-0.03	0.01	0.08	0.15	0.02	0.04
	관악	-0.17	-1217	-0.09	-0.14	-0.08	-0.05	-0.01	-0.01
	동남권	-0.11	-1020	0.01	-0.01	0.21	0.22	0.14	0.11
서초	-0.02	-1100	-0.23	-0.16	-0.08	-0.06	-0.01	0.00	
강남	-0.07	-1280	0.07	0.02	0.24	0.46	0.21	0.11	
송파	-0.22	-7.96	0.13	0.06	0.54	0.23	0.22	0.23	
강동	-0.11	-8.85	-0.01	0.02	0.02	0.18	0.08	0.08	
경기	과천	-0.33	-1728	-0.17	0.02	0.05	-0.05	0.04	0.13
	안양	-2.48	-9.20	-0.03	-0.03	-0.05	0.01	0.02	-0.04
	안양 만안	-0.40	-7.40	-0.04	-0.05	-0.06	0.00	0.05	0.02
	안양 동안	-3.54	-1010	-0.02	-0.01	-0.05	0.02	0.00	-0.06
	성남	-0.31	-9.63	0.14	0.30	0.26	0.24	0.29	0.24
	성남 수정	-0.29	-6.44	0.48	0.26	0.19	0.29	0.45	0.45
	성남 중원	-0.49	-4.28	0.17	0.52	0.29	0.23	0.39	0.30
	성남 분당	-0.27	-1152	0.06	0.26	0.27	0.24	0.23	0.18
	군포	-0.65	-1170	-0.33	-0.12	-0.16	-0.08	-0.06	-0.03
	의왕	-2.06	-9.67	-0.10	-0.04	-0.13	-0.11	-0.06	-0.01
	안성	2.09	-9.21	-0.24	-0.58	-0.38	-0.17	-0.20	-0.09

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	5.8	5.15	5.22	5.29	6.5	6.12
경기	용인	-0.98	-1397	0.10	0.02	-0.09	0.04	0.00	0.08
	용인 처인	0.16	-8.07	0.03	0.01	-0.02	-0.02	-0.03	-0.07
	용인 기흥	-0.90	-1774	-0.07	-0.16	-0.37	-0.09	-0.19	-0.05
	용인 수지	-1.49	-1212	0.29	0.20	0.16	0.20	0.20	0.27
	수원	-1.46	-1120	-0.12	-0.05	-0.08	-0.06	-0.15	-0.12
	수원 장안	-1.08	-1113	-0.09	-0.11	-0.16	0.02	-0.18	-0.07
	수원 권선	-1.10	-1073	-0.19	-0.05	-0.07	-0.07	-0.18	-0.17
	수원 팔달	-0.58	-1053	-0.17	-0.19	-0.13	0.03	-0.27	-0.09
	수원 영통	-2.22	-1179	-0.07	0.02	-0.03	-0.13	-0.07	-0.13
	부천	-0.65	-1196	-0.13	-0.09	-0.13	-0.06	-0.04	-0.05
	안산	0.70	-1721	0.02	-0.10	-0.06	-0.04	-0.01	-0.02
	안산 상록	1.22	-1519	0.09	0.00	-0.03	0.02	0.03	0.05
	안산 단원	0.30	-1872	-0.04	-0.17	-0.08	-0.09	-0.04	-0.07
	시흥	-1.00	-1579	-0.01	0.05	0.07	0.11	0.07	0.02
	광명	-2.41	-8.93	0.28	0.11	0.12	0.06	0.20	0.14
	화성	-1.86	-1534	0.12	0.22	0.21	0.11	0.25	0.24
	오산	-0.46	-1347	0.02	0.05	-0.06	-0.08	-0.08	-0.18
	평택	2.57	-7.97	0.02	-0.03	-0.10	-0.12	-0.07	-0.02
	남양주	0.22	-1204	-0.25	-0.16	-0.12	-0.15	-0.18	-0.10
	구리	-0.23	-1052	-0.22	-0.20	-0.17	-0.14	-0.16	-0.10
	하남	-0.86	-1259	0.42	0.48	0.46	0.36	0.52	0.51
	광주	0.15	-1322	-0.31	-0.37	-0.48	-0.30	-0.29	-0.17
	이천	6.20	-8.15	-0.14	-0.09	-0.08	-0.10	-0.21	-0.13
	여주	1.07	-7.34	-0.07	-0.18	-0.06	-0.07	0.03	-0.03
	김포	0.20	-8.40	-0.17	-0.12	-0.10	-0.16	-0.13	-0.02
	고양	-0.03	-1576	-0.22	-0.14	-0.15	-0.12	-0.05	-0.10
	고양 덕양	-0.40	-1233	-0.09	0.11	0.06	-0.04	0.05	0.03
	고양 일산동	-0.07	-1462	-0.18	-0.19	-0.11	-0.14	-0.11	-0.14
	고양 일산서	0.44	-2037	-0.41	-0.39	-0.43	-0.19	-0.15	-0.22
	파주	1.56	-6.76	0.05	0.04	0.08	0.04	0.02	-0.02
	포천	0.66	-4.56	-0.16	-0.14	-0.08	-0.10	-0.14	-0.08
	동두천	0.95	-1103	-0.08	-0.17	-0.19	-0.18	-0.21	-0.18
	양주	-1.70	-1875	-0.68	-0.81	-0.97	-1.01	-0.74	-0.43
	의정부	-0.87	-1056	-0.51	-0.41	-0.32	-0.26	-0.26	-0.34
인천	중	-1.30	-1237	-0.07	-0.02	0.00	-0.04	-0.04	0.00
	동	0.72	-3.63	-0.08	-0.02	-0.02	-0.04	-0.05	0.00
	미추홀	0.30	-8.67	-0.41	-0.31	-0.20	-0.14	-0.05	-0.12
	연수	-5.03	-1112	-0.16	-0.15	-0.12	-0.15	-0.11	-0.08
	남동	-0.04	-1092	-0.08	-0.03	-0.07	-0.07	-0.09	-0.04
	부평	0.31	-1299	-0.20	-0.13	-0.08	-0.08	-0.09	-0.10
	계양	0.53	-1028	-0.13	-0.13	-0.21	-0.11	-0.07	-0.07
	서	-3.91	-9.13	-0.06	0.04	0.11	0.01	0.00	-0.04

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

5대광역시 아파트 변동률 통계표

지역	매매 변동률		전세 변동률	
	6.5	6.12	6.5	6.12
부산	-0.10	-0.06	-0.10	-0.07
중	-0.08	-0.08	-0.04	-0.07
서	-0.08	-0.07	-0.08	-0.06
동	-0.24	-0.23	-0.14	-0.19
영도	-0.17	-0.22	-0.15	-0.21
부산진	-0.03	-0.02	-0.03	-0.06
남	-0.01	0.00	-0.04	-0.01
연제	-0.16	-0.06	-0.10	-0.02
수영	-0.20	-0.15	-0.17	-0.11
해운대	-0.11	-0.14	-0.17	-0.15
금정	-0.18	-0.07	-0.24	-0.02
동래	-0.15	-0.04	-0.08	-0.02
기장	-0.11	-0.04	-0.11	-0.02
북	-0.11	-0.01	-0.06	-0.05
강서	-0.11	-0.04	-0.08	-0.02
사상	-0.03	-0.04	-0.14	-0.15
사하	-0.08	-0.04	-0.06	-0.05
대구	-0.08	-0.04	-0.16	-0.12
중	0.08	0.06	-0.04	-0.11
동	-0.13	-0.13	-0.29	-0.11
서	-0.21	-0.16	-0.22	-0.17
남	-0.23	-0.29	-0.20	-0.40
북	-0.14	-0.14	-0.23	-0.20
수성	-0.14	-0.04	-0.14	-0.11
달서	-0.03	-0.05	-0.09	-0.05
달성	0.10	0.29	-0.10	-0.05
광주	-0.05	-0.06	-0.05	-0.04
동	-0.09	-0.10	-0.06	-0.13
서	-0.09	-0.10	-0.06	-0.03
남	-0.03	-0.02	-0.03	-0.03
북	-0.05	-0.07	-0.05	-0.06
광산	-0.03	-0.05	-0.04	-0.03
대전	-0.04	-0.01	-0.01	0.00
동	-0.01	0.00	-0.01	-0.01
중	-0.07	-0.04	-0.05	-0.09
서	-0.08	-0.01	0.01	0.03
유성	0.00	0.01	-0.04	0.02
대덕	-0.01	0.00	0.00	-0.01
울산	-0.06	-0.04	-0.14	-0.11
중	-0.11	-0.07	-0.16	-0.11
남	0.00	0.01	-0.10	-0.07
동	-0.24	-0.16	-0.33	-0.28
북	-0.01	-0.01	-0.09	-0.08
울주	-0.06	-0.06	-0.08	-0.05

붙임 4

주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

