

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2019-62호

가로주택정비사업 관리처분계획인가

「도시 및 주거환경정비법」 제78조 규정에 따라 낙원청광연립가로주택정비사업의 관리처분계획을 인가하고 같은 법 제78조제4항 및 같은 법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 11.

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 낙원청광연립 가로주택정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 가. 정비구역의 위치 : 서울특별시 서초구 서초동 1451-67번지 일대
 - 나. 정비구역의 면적 : 2,846.60㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자의 성명 : 낙원청광연립가로주택정비사업조합 (조합장 현승목)
 - 나. 사업시행자의 주소 : 서울 서초구 효령로55길 22, 1505호 (서초동, 그린빌오피스텔)
4. 관리처분계획인가일 : 2019. 4. 8.
5. 관리처분계획인가의 요지
 - 가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획
 - 1) 대지면적 : 2,846.60㎡
 - 2) 건축규모 : 지하3층/지상 5~14층, 아파트 2개동 67세대 및 부대·복리시설
 - 나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택 규모별 공급세대수(전용면적기준, m ²)											상가면적 (m ²)
	계	50A1	50A2	50A3	59E1	59E2	59F	69A1	69A2	84	84P	
계	67	7	7	7	4	1	5	7	14	14	1	836.59
토지등소유자	32	3	1	-	-	-	3	6	4	14	1	-
일반분양	35	4	6	7	4	1	2	1	10	-	-	836.59
보류시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
재건축소형(임대)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세

1) 신설 : 해당없음

2) 폐지 : 해당없음

라. 기존 건축물의 철거 예정시기 : 2019.08. ~ 2019.10.

※ 관계서류는 서초구청 주거개선과(☎ 2155-7342)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.