

[붙임]

의견제출서				
공고명	2019년 간판개선사업 기본계획 공람공고			
의견제출자	성명 (개인/단체)		전화번호	
	주소 (업소주소)			
의견제출 내용				
「서울특별시 동작구 옥외광고물 등 관리 조례」제9조 규정에 의거「2019. 동작구 간판개선사업 기본계획」에 대하여 상기와 같이 의견을 제출합니다. 2019년 월 일 제출자 : (서명 또는 인) 서울특별시 동작구청장 귀하				

◆ 서울특별시 동작구 공고 제 2019 - 577호

사당3 주택재건축 정비구역 내 소공원 조성계획(변경) 결정(안) 열람공고

서울시 고시 제2012-248호(2012.9.13.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정된 사당3구역 소공원1의 조성(변경)계획을 수립 하고자『도시공원 및 녹지 등에 관한법률』제16조 및 제16조의2,『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2019년 5월 9일
동 작 구 청 장

가. 공원위치 : 서울특별시 동작구 사당동 41번지 일대

나. 공원면적 : 1,137.00m²

다. 공원조성계획(변경) 결정(안)

- 기반시설 : 175.44m² → 138.17m² (감37.27m²)
- 조경시설 : 3.21m² → 1.08m² (감2.13m²)
- 휴양시설 : 8.09m² → 34.15m² (증26.06m²)
- 운동시설 : 0.00m² → 33.31m² (증33.31m²)
- 녹 지 : 1,062.26m² → 930.29m² (감131.97m²)
 - 시설율 : 14.95% → 18.18% (법정20% 이하)

라. 관계서류 : 열람장소에 비치

마. 열람기간 : 열람공고 다음날로부터 14일간

바. 열람장소 : 동작구 공원녹지과(☎820-9844)

사. 본 공원조성계획(변경) 결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

개 요

사당3구역 소공원1

■소공원1

• 공원 현황

- 위 치 : 서울시 동작구 사당동 41번지 일대
- 면 적 : 1,137.00㎡
- 주요시설 : 휴게시설(파고라,등의자 등) 및 운동시설, 산책로 조성

• 상정안건 개요

- 상정사유 : 소공원을 조성함으로써 지역주민들의 만남과 휴게장소로 쾌적한 공원환경을 제공하고자 함.
- 주요조성내용 : 도로 및 광장, 조경시설, 휴양시설 등
- 법적검토사항 : 시설율 18.18% (법정 20% 이하)

개 요

사당3구역 소공원1

■ 시설조서 변경내용

구분	변경 전								변경 후							
	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고		
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면 적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면 적 (㎡)				
계	1,249.00	186.74				23	시설율 14.95%	1,137.00	206.71				25	시설율 18.18%		
기 반 시 설	소계	175.44	175.44					138.17	138.17							
	도로	97.05	97.05					89.80	89.80							
	광장	78.39	78.39					48.37	48.37							
	조경시설	3.21	3.21				1	수목보호대	1.08	1.08					디딤석	
휴양시설	8.09	8.09				5	등의자, 앉음벽	34.15	34.15				9	파고라, 등의자, 앉음벽, 목재데크		
유희시설																
운동시설								33.31	33.31				4	운동시설A,B, 어린이운동시설A, B		
관리시설						17	공원이용안내판, 공원명표지판, 공원등 등						12	공원이용안내판, 공원명표지판, 공원등 등		
녹지 및 기타	1,062.26						녹지율 85.05%	930.29						녹지율 81.82%		

위치도(근경)

사당3구역 소공원1





