

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2020-701호

반포아파트지구(3주구)내 신반포25차아파트 개발기본계획(정비계획) 변경(안) 공람 공고

건설부고시 제131호(1976.8.21.)로 아파트지구 지정되고, 서울특별시고시 제2004-419호(2004.12.27.)로 변경 결정된 반포아파트지구(3주구) 개발기본계획에 대하여 신반포25차아파트 주택재건축정비사업조합설립추진위원회로부터 개발기본계획(정비계획) 변경 신청이 있어 「도시 및 주거환경정비법」 제15조 규정에 의거 반포아파트지구(3주구) 개발기본계획(정비계획) 변경(안)을 주민에게 공람합니다.

본 반포아파트지구개발기본계획(정비계획) 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 서초구청 주거개선과 및 잠원동 주민센터에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 05월 01일

서울특별시 서초구청장

1. 반포아파트지구개발기본계획(정비계획) 변경(안)

가. 아파트지구 개발기본계획의 명칭, 위치, 면적 개요

명칭	위치	면적(㎡)				비고
		구분	기정	변경	변경 후	
반포 아파트지구	서울특별시 서초구 반포동·잠원동 일대	합계	1,548,924.6	-	1,548,924.6	-
		주거용지	936,850.56	857.1 감소	935,993.46	
		도시계획 시설용지	488,183.54	857.1 증가	488,498.54	

나. 신반포25차아파트 개발기본계획(정비계획) 변경(안)

1) 위 치 : 서울특별시 서초구 잠원동 61-1번지일대

2) 면 적 : 12,691.4㎡

3) 변경내용 : 도로(542.1㎡) 신설 및 공원면적 증가(900㎡→1,215㎡)에 따른 주거용지
감소(11,791.4㎡→10,934.3㎡), 공원 위치 변경, 법적상한용적률 적용 등
정비계획 변경 (자세한 내용은 공람장소에 비치된 도서 참조)

2. 공람장소 : 서초구청 주거개선과 및 잠원동 주민센터

3. 공람기간 : 2020.05.01. ~ 2020.06.02.

4. 관계도면 : 공람장소에 비치된 도서 참조

- 공람장소인 서초구청 주거개선과, 잠원동 주민센터에 비치