

단대구역 생활권 재개발 정비계획 수립 및 정비구역 지정(안) 주민 공람 및 주민설명회 개최 공고

「도시 및 주거환경정비법」 제15조 및 같은 법 시행령 제13조 규정에 따라 성남시 수정구 단대동 48-2번지 일원의 단대구역 생활권 재개발 정비계획 수립·정비구역 지정(안)에 대하여 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 공람 공고합니다.

2026. 3. 23.

성 남 시 장

- 1. 공람명칭 : 단대구역 생활권 재개발 정비계획 수립·정비구역 지정(안) 주민 공람 및 주민설명회 개최 공고
- 2. 공람기간 : 2026. 4. 1.(수) ~ 2026. 5. 1.(금)
- 3. 공람장소 : 성남시청 재개발과 및 재개발·재건축 지원센터(☎031-729-4873~4, 4525)
- 4. 공람내용 : 단대구역 생활권 재개발 정비계획 수립·정비구역 지정(안)
- 5. 정비계획 수립 및 정비구역 지정(안)

가. 정비구역의 위치 및 면적

구분	정비사업의 구분	구역의 명칭	위 치	면적(m ²)	비고
신규	재개발사업	단대구역 생활권 재개발	성남시 수정구 단대동 48-2번지 일원	42,972	

나. 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(m²)	비 율(%)	비 고
합 계		42,972	100.0	
공동주택		33,732	78.5	
정비기반시설		9,240	21.5	
도로		4,300	10.0	
공원		4,940	11.5	
어린이공원㉠		1,983	4.6	지하주차장 중복결정 1,983㎡
어린이공원㉢		1,837	4.3	
양지체육공원		1,120	2.6	

6. 주민설명회

가. 일 시 : 2026. 3. 31.(화) 14:00

나. 장 소 : 수정구청 대회의실

7. 관계도서 : 게재생략(공람장소 비치)

8. 의견제출 : 정비계획 수립 및 정비구역 지정(안) 내용에 대하여 의견이 있으신 분은
제출기간 내 성남시청 재개발과로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출방법 : 방문접수, 전자우편, 팩스 및 우편(제출기한 내 도착분에 한함)

나. 제출기간 : 2026. 4. 1.(수) 09:00 ~ 2026. 5. 1.(금) 18:00

다. 제출기관 : 성남시장(참조 : 재개발과장)

○ 주소 : 경기도 성남시 중원구 성남대로 997 서관5층 재개발과(여수동, 성남시청)

○ 전화 : 031-729-4873~4, 4525

○ 팩스 : 031-729-4479(반드시 수신여부 확인전화 요망)

○ 전자우편 : miri93@korea.kr

라. 제출양식 : 성남시 홈페이지(www.seongnam.go.kr) 게재

9. 기타사항 : 제출기한 내 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 처리