

서울특별시 영등포구 고시 제2019-161호

영등포동2가 439일대 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

영등포동2가 439일대 가로주택정비사업 사업시행계획인가에 대하여 ‘빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법’ 제29조 제2항에 의하여 사업시행계획인가 처리하고 동법 제29조 제5항 및 시행규칙 제10조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 11월 7일
서울특별시 영등포구청장

1. 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
2. 정비사업의 명칭: 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업
3. 정비구역의 위치: 서울특별시 영등포구 영등포동2가 439번지 일대
4. 정비구역의 면적: 3,356.2㎡
5. 사업시행자의 성명: 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업 조합장 변순상
6. 사업시행자의 주소: 서울특별시 영등포구 영등포로53길 40, 2층
7. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월
8. 사업시행계획인가일: 2019. 11. 01.
9. 건축계획에 관한 사항

가. 대지면적: 3,356.2㎡	나. 건 폐 율: 52.88%
다. 용 적 륜: 399.28%	라. 건축물 높이: 90.75m
마. 연 면 적: 24,578.26㎡	바. 용도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
10. 주택의 규모: 지하4층 / 지상29층, 공동주택(아파트) 2개동 156세대
11. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

구분	계	48㎡	56㎡	59㎡
계	156	50	25	81
토지등소유자	43	4	1	38
보 류 지	7			7
일반분양	106	46	24	36

12. 정비기반시설 무상귀속 대상: 해당없음